

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1473
Data del provvedimento	03-07-2020
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Accordo Quadro per lavori di manutenzione opere edili ed affini da eseguire negli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro. CIG: 72512321F2 e CUP D72C17000150005. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione del Contratto Applicativo n. 9 ambito territoriale empolesse per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria opere edili ed affini – Cig Derivato Z5A26C5D22

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
Direttore della Struttura	SALVADORI LUCA
Responsabile del procedimento	LAMI SERGIO

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	2	Certificato di regolare esecuzione

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19/07/2019 con la quale il Dr. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 20/07/2019;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1403 del 10/10/2019 con la quale l’Ing. Luca Salvadori è stato nominato Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;

Richiamate:

- la Delibera del Direttore Generale n. 644 del 18/04/2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”*;
- la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017 *“(…) ripartizioni di competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara”*, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica;
- la Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica delibera n. 644/2019 (...) e delibera n. 885/2017 (...) Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazioni competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica (...)”*;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 785 del 30/05/2019 con la quale l’Ing. Sergio Lami, con decorrenza 01/06/2019, è stato nominato Direttore del Dipartimento Interaziendale SIOR, nonché Direttore della SOC Gestione Amministrativa SIOR e Ospedali in concessione, con i compiti e le finalità individuate nello Statuto SIOR;

Vista la nota del 25/09/2017 con cui l’Ing. Manuele Dell’Olmo, allora Direttore del Dipartimento Area Tecnica, individuava l’Ing. Sergio Lami quale Responsabile Unico del Procedimento dell’Accordo Quadro per lavori di manutenzione opere edili ed affini da eseguire negli immobili nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana centro. CIG: 72512321F2 e CUP D72C17000150005;

Richiamati:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;
- il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018 n.49 Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*
- il Capitolato Generale di Appalto LL.PP. – Decreto Ministero LL.PP. 19 aprile 2000 n.145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- la Legge della Regione Toscana 1 luglio 2007 n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;

Visto che:

- con Deliberazione del Direttore Generale f.f. dell’Azienda USL Toscana centro n. 1230 del 19.10.2017 sono stati approvati il progetto esecutivo per i lavori di manutenzione opere edili ed affini da eseguire sugli immobili nella disponibilità dell’AUSL Toscana centro, il quadro economico dell’intervento e nel contempo è stata indetta la procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, co.2, lett. c), del D.Lgs.50/2016 e s.m.i, con Responsabile Unico del Procedimento, l’Ing. Sergio Lami, nominato con nota del 25/09/2017 dall’allora Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Manuele Dell’Olmo;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2058 del 23/10/2017 del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, Dott. Gabriele Marconcini, è stato approvato lo schema di Avviso di manifestazione di interesse finalizzato alla stipula di un Accordo Quadro per i lavori di manutenzione delle opere edili ed affini categoria OG1, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana centro;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2184 del 09/11/2017 del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, Dott. Gabriele Marconcini, è stata approvata la documentazione amministrativa della gara, è stato individuato il Responsabile del

Procedimento di gara ed i relativi assistenti addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica per l'Accordo Quadro per lavori di manutenzione opere edili ed affini categoria OG1, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'AUSL Toscana centro;

- con Determinazione Dirigenziale n. 2589 del 29/12/2017, del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, Dott. Gabriele Marconcini, è stata dichiarata efficace l'aggiudicazione disposta con Determinazione Dirigenziale n. 2483 del 14/11/2017 relativa all' Accordo Quadro di cui trattasi in favore dell'operatore economico EDIL DGM S.R.L. con sede legale in Via Petrarca, nr. 64 - 50041 a Calenzano (FI) – Partita IVA/Codice Fiscale 04202250488, che ha offerto un ribasso percentuale del 27,819% sull'importo a base di gara, rideterminando l'importo di aggiudicazione in €. 731.001,47= oltre Iva, di cui €. 706.126,47= per lavori ed €. 24.875,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stato sottoscritto il contratto Accordo Quadro, tramite scambio di lettera contratto, rispettivamente da parte della Stazione Appaltante in data 30/01/2018 e da parte dell'aggiudicatario EDIL DGM S.R.L. in data 31/01/2018;
- con Determinazione Dirigenziale nr. 1586 del 21/09/2018 il RUP, l'Ing. Sergio Lami, ha approvato, considerate le esigenze manifestate dai vari ambiti territoriali, una nuova ripartizione della quote di spesa relative alla manutenzione straordinaria e alla manutenzione ordinaria per gli ambiti territoriali di Empoli, Firenze, Prato e Pistoia, fermo restando l'importo contrattuale complessivo;
- con Delibera del Direttore Generale n. 1921 del 20/12/2018 è stata approvata la modifica dell'Accordo Quadro ai sensi dell'Art. 106 del D.lgs. n. 50/2016 dell'importo netto contrattuale aggiuntivo pari ad € 145.878,00, IVA compresa (22%), ripartito tra le Aree aziendali, rideterminato l'importo dei lavori del contratto Accordo Quadro in complessive €. 840.651,69 al netto del ribasso di asta di cui €. 28.606,25 per oneri della sicurezza
- in data 21/12/2018 è stato sottoscritto, rispettivamente da parte del Responsabile del Procedimento, Ing. Sergio Lami e dell'aggiudicatario EDIL DGM Srl, l'Atto di sottomissione inerente la modifica contrattuale sopra richiamata;
- come previsto all'art. 2 del Contratto Accordo Quadro e all'art. 4 del Capitolato Speciale di Appalto sono state firmate, le lettere del Contratto Applicativo n. 9 (Cig. Derivato Z5A26C5D22) per l'ambito territoriale di Empoli, in data 18/01/2019 da parte della Stazione Appaltante e da parte dell'aggiudicatario EDIL DGM Srl relative all' esecuzione dei "Lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini categoria OG1, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro", per un importo contrattuale di € 9.060,00 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, quantizzati in €. 290,00, per un totale di € 9.350,00=oltre iva di legge;
- in data 25/01/2019 è stato sottoscritto il Verbale di consegna dei lavori relativo al sopra citato Contratto Applicativo che fissava l'ultimazione degli stessi entro il 30/04/2019;

Preso atto, altresì, che in data 27/05/2019 il Direttore dei Lavori Geom. Simona Pertici, ha redatto il Certificato di ultimazione lavori conservato agli atti d'Ufficio, dal quale risulta che i lavori sono ultimati in data 30/04/2019 e pertanto entro i termini previsti dal Contratto Applicativo in interesse;

Preso atto che, il Direttore dei Lavori, Geom. Simona Pertici, in data 23/05/2019, redigeva lo Stato di avanzamento n. 1 corrispondente allo Stato Finale dei Lavori di cui al sopra citato contratto applicativo n. 9, sottoscritto senza riserva alcuna, dalla ditta EDIL DGM S.R.L. quale impresa appaltatrice, agli atti d'Ufficio, per l'importo complessivo pari a €. 7.811,02 di cui €. 308,37, per oneri della sicurezza, il tutto oltre iva di legge e conseguentemente, l'Ing. Sergio Lami, in qualità di Responsabile unico del Procedimento, emetteva in data 24/05/2019 il relativo Certificato di pagamento n. 1, agli atti d'Ufficio, in favore della ditta appaltatrice EDIL DGM Srl per un importo di €. 7.771,96, al netto della ritenuta per infortuni (0,5%) e al netto dell'Iva (22%), pagamento effettuato in acconto all'appaltatore;

Visto il comma 2, terzo periodo e il comma 3, dell'articolo 102 del D.lgs 50/2016 e s.m., in base al quale è sempre facoltà della Stazione Appaltante, per lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000,00 di euro, sostituire il certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione e che lo stesso ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione e che decorso tale termine, si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto e firmato dal Direttore dei Lavori, Geom. Simona Pertici, in data 27/05/2019 e firmato, senza riserva alcuna, dalla ditta EDIL DGM Srl quale impresa appaltatrice e dal Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Ing. Sergio Lami, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A); dal quale risulta che:

- i lavori di manutenzione ordinaria opere edili ed affini di cui al Contratto Applicativo n. 9 ambito territoriale di Empoli sono stati regolarmente eseguiti dalla società EDIL DGM Srl, per un importo complessivo pari ad € 7.811,02 di cui €. 308,37 per oneri della sicurezza, il tutto oltre IVA di legge;

- il credito residuo dell'impresa appaltatrice risulta pari a € 39,06= oltre iva di legge;

Ritenuto pertanto che ricorrono i presupposti necessari per procedere all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione del Contratto Applicativo n.9 ambito Empoli, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la **lettera A)**;

Preso atto che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli, Ing. Luca Salvadori, nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Ing. Sergio Lami;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di dichiarare ammissibile e pertanto di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione relativo al Contratto Applicativo n. 9, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori, Geom. Simona Pertici, in data 30/05/2019, sottoscritto, senza riserva alcuna, dalla EDIL DGM Srl quale impresa appaltatrice e dal Responsabile Unico del Procedimento, Dott. Ing. Sergio Lami, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale sotto la **lettera A)**, dal quale risulta:
 - che i lavori di manutenzione ordinaria opere edili ed affini di cui al Contratto Applicativo n. 9 ambito territoriale di Empoli sono stati regolarmente eseguiti dalla società EDIL DGM Srl per un importo complessivo pari ad €. 7.811,02 di cui €. 308,37 per oneri della sicurezza, il tutto oltre IVA di legge;
 - che il credito residuo dell'impresa EDIL DGM S.R.L., risultante dal Certificato di regolare esecuzione, è pari a €. 39,06= oltre iva di legge;
- 3) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 37 c.1 lettera b) del D.Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 comma 1 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 4) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
SOC Manutenzioni Immobili Empoli
(Ing. Luca Salvadori)



AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
SEDE LEGALE PIAZZA SANTA MARIA NUOVA n. 1 - 50122 FIRENZE

**LAVORI PER LA MANUTENZIONE DELLE OPERE EDILI ED AFFINI DEGLI IMMOBILI NELLA
DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - AREA EMPOLESE**

IMPRESA APPALTATRICE:	EDIL D.G.M. s.r.l.
IMPRESA ESECUTRICE:	EDIL D.G.M. s.r.l.
IMPORTO LAVORI:	Euro 9.060,00 per lavori ed Euro 290,00 per oneri della sicurezza per un totale di € 9.350,00
CONTRATTO:	N°9/2018 PROT. N°7659 del 18/01/2019 sottoscritto in data 18/01/2019
Codice GIG:	72512321F2
Codice CUP:	D72C17000150005
Codice GIG DERIVATO:	Z5A26C5D22

L'anno duemiladiciannove (2019) il giorno ventisette (27) del mese di Maggio, la sottoscritta Geom. Simona Pertici nella qualità di Direttore di Lavori

VISTO:

- il Contratto Applicativo n°9/2018 Prot. N°7659 del 18/01/2019 sottoscritto in data 18/01/2019 per l'ambito di Empoli, per l'importo di € 9.060,00 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso quantizzati in € 290,00 per un totale di € 9.350,00
- il verbale di consegna lavori in data 25/01/2019 in cui si stabiliva **l'inizio lavori in data 28/01/2019;**
- il verbale di **ultimazione lavori** che certifica che i lavori sono stati ultimati **in data 30/04/2019** e che gli stessi sono stati ultimati in tempo utile
- che i lavori sono stati eseguiti secondo le prescrizioni di progetto , salvo lievi modifiche nei limiti dei poteri discrezionali del Direttore dei lavori, in conformità degli ordini e delle disposizioni della direzione dei lavori.
- lo Stato finale redatto in data 23/05/2019 che ammonta complessivamente a netti € 7.811,02;
 - Importi corrisposti:
 - Certificato di pagamento n. 1 e ultimo del 24/05/2019 € 7.771,96
- che durante l'esecuzione dei lavori non è stata avanzata dall'impresa alcuna riserva;
- che per quanto a conoscenza della Direzione Lavori, durante il corso dei lavori non si sono verificati infortuni al personale impegnato all'esecuzione dei lavori;
- che l'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro a carattere continuativo;

VISITA DI CONTROLLO

Esaminati gli atti contabili relativi ai lavori in oggetto il sottoscritto Direttore dei lavori ha proceduto in data 27/05/2019 alla visita di controllo con l'Amministratore Unico e Legale Rappresentante dell'Impresa Sig. Mario Di Blasio, con la scorta della perizia, del contratto di appalto e degli atti contabili, alla ricognizione dei lavori eseguiti constatando:

- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto
- che l'impresa ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il loro corso;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente i prezzi di contratto ;

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

In seguito alle risultanze di cui sopra, la sottoscritta Geom. Pertici Simona in qualità di Direttore dei Lavori ,

▪ CONSIDERATO CHE:

- Le opere eseguite corrispondono alle prescrizioni del progetto;
- I lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con impiego di idonei materiali, secondo le disposizioni impartite dal Direttore dei Lavori ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- Lo stato di fatto delle opere corrisponde sia qualitativamente che quantitativamente alle registrazioni effettuate sugli atti contabili;
- Nella contabilità dei lavori sono stati applicati unicamente i prezzi contrattuali
- le opere si trovano in buono stato di conservazione;
- i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- L'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;

▪ CERTIFICA

- Che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa **EDIL DGM s.r.l.** sono stati **REGOLARMENTE ESEGUITI** e ne liquida il credito dell'Impresa come segue:
 - Importo netto dei lavori eseguiti corrispondente al conto finale € 7.811,02
 - A dedurre 1° certificato e ultimo di acconto emesso € 7.771,02
 - Resta il **credito dell'impresa** € **39,06**
- al quale deve aggiungersi l'I.V.A. che può essere corrisposto all'Impresa a saldo di ogni suo avere, salvo l'approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

Empoli, 27 Maggio 2019

IL DIRETTORE DEI LAVORI – Geom. Simona Pertici

Simona Pertici
 EDIL D.G.M. S.R.L.
 Via Petrarca, 60/66
 50041 CARENZANO (FI)
 P. IVA 04202250488

L'IMPRESA

Amm. Unico Mario Di Blasio

Visto, accertato e confermato

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO – Ing. Sergio Lami

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
 Dipartimento Area Tecnica
 S.O.C. Manutenzione Immobili Empoli
 Direttore
 Ing. Sergio Lami