

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2389
Data del provvedimento	20-11-2019
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Servizio di manutenzione degli impianti antincendio presso gli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL 4 Prato per la durata di quattro anni di cui alla contratto RDO n.862132 del 10.09.2015 - CIG 62617374D6 - Approvazione Attestazione di Regolare Esecuzione del Servizio

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI IMMOBILI PRATO
Direttore della Struttura	GAVAZZI GIANLUCA
Responsabile del procedimento	TUMMINO EDOARDO

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	2	Attestazione Regolare Esecuzione

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il "Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005";

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la delibera 1064 del 19.07.2019, recante "*Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della SOC Programmazione investimenti sul patrimonio*" di nomina del dott. Marco Brintazzoli;

Richiamata la delibera n.644 del 18/04/2019 con la quale sono state, tra l'altro, conferite le deleghe ai Dirigenti amministrativi, da ultimo modificata ed integrata dalla deliberazione n. 1348 del 26.09.2019, recante "*Modifica delibera n. 644/2019 "Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)" e delibera n. 885/2017 "Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell'ambito delle gare d'appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze fra le SOC (..)". Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell'adozione degli atti nell'ambito del Dipartimento Area tecnica e Dipartimento SIOR*";

Richiamati:

- il D.lgs. 163/2006;
 - il DPR n° 207/2010;
 - il Regolamento delle spese in economia, approvato con deliberazione n. 79 del 01.02.2014,
- che si applicano ancora all'appalto oggetto del presente atto in virtù del principio "tenpus regit actum";

Premesso che:

- con Delibera n. 9 del 10.08.2015, esecutiva ai sensi di legge, a seguito della Richiesta di Offerta n. 862132 pubblicata sulla piattaforma MEPA di Consip, è stata aggiudicato il *Servizio di manutenzione degli impianti antincendio presso gli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL 4 Prato per la durata di quattro anni (...)* alla R.F. ANTINCENDIO di Forconi Giovanni con sede di Empoli (FI) per un importo di € 62.060,00=+IVA oltre € 4.875,00=+IVA quali oneri per la sicurezza per il canone di manutenzione ordinaria nel quadriennio, con uno sconto del 37,64% sull'importo a base di gara, determinando la somma a disposizione per gli interventi di ripristino del regolare funzionamento degli impianti a chiamata in € 32.427,20=+IVA;
- che in data 10.09.2015 è stato stipulato, sulla piattaforma MEPA, il relativo contratto (RDO n. 862132);

Dato atto che:

- il servizio di manutenzione è stato attivato il 31.08.2015, come risulta dal Verbale di Avvio dell'esecuzione del contratto, depositato agli atti d'ufficio;
- al contratto in questione è stata applicata una riduzione su base annua del 5% (spending review) del valore complessivo del contratto, ai sensi della Legge n. 125/2015, entrata in vigore dal 15.08.2015;
- con l'applicazione della riduzione del 5% (spending review) il canone è stato rideterminato in € 58.957,00=+IVA, oltre € 4.875,00=+IVA quali oneri per la sicurezza e la somma destinata ad interventi eventuali di ripristino del regolare funzionamento degli impianti rideterminata in € 30.805,84=+IVA;

Dato atto inoltre:

- che con Determina Dirigenziale n.843 del 07.05.2018, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la variante al contratto originario dell'importo di € 18.900,00=+IVA, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs n. 163/2006 e ai sensi dell'art. 311, comma 2, lett. a) e comma 4 del D.P.R. n. 207/2010;

- che l'importo della variante è stato destinato all'incremento della voce "Interventi eventuali di ripristino" che da € 30.805,84=+IVA è passato ad € 49.705,84=+IVA, rideterminando l'importo del contratto in complessivi € 113.537,84=+IVA (di cui € 4.875,00=+IVA quali oneri per la sicurezza);

Visti:

- il Certificato di Ultimazione delle Prestazioni del 02.09.2019, depositato agli atti di ufficio, nel quale il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, *Geom. Alessandro Tassi*, attesta che le prestazioni oggetto del servizio sono state ultimate ed eseguite in tempo utile contrattuale;
- l'Attestazione di Regolare Esecuzione (*Allegato A*), parte integrante e sostanziale del presente atto, predisposto dal Responsabile del Procedimento - *P.I. Edoardo Tummino* -, in data 14.11.2019, per il "Servizio di manutenzione degli impianti antincendio presso gli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL 4 Prato per la durata di quattro anni (...)", dal quale si rileva che:
 - il servizio è iniziato in data 31.08.2015 e si è regolarmente concluso in data 31/08/2019;
 - rimane da liquidare a R.F. ANTINCENDIO di Forconi Giovanni con sede di Empoli (FI) la somma di € 4.785,91=oltre IVA al 22%, di cui € 3.852,94= per il servizio di manutenzione reso nel trimestre giugno-luglio-agosto 2019 (al lordo della ritenuta dello 0,50%), € 406,28= per oneri della sicurezza ed € 526,69= quale ritenuta a garanzia dello 0,50% trattenuta su ciascuna fattura emessa per il servizio di manutenzione ordinaria e per gli interventi a chiamata

e nel quale il Responsabile del Procedimento attesta che il servizio è stato regolarmente eseguito e dispone la liquidazione del credito residuo all'Impresa;

Dato atto dell'esito positivo della verifica della regolarità contributiva dell'operatore economico (DURC INAIL_ 18592647 del 14.10.2019, scadenza 11/02/2020);

Ritenuto pertanto necessario, approvare l'Attestazione di Regolare Esecuzione relativamente al "Servizio di manutenzione degli impianti antincendio presso gli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL 4 Prato", emesso ai sensi dell'art. 325 del D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., disponendo, conseguentemente, la liquidazione ed il pagamento del saldo all'appaltatore, come previsto dall'art. 324 dello stesso decreto;

Rilevato che a garanzia del servizio in questione l'appaltatore ha costituito polizze fideiussorie di seguito indicate, delle quali, vista la regolare esecuzione del servizio, si autorizza lo svincolo:

- Polizza Fideiussoria n.2099970, rilasciata dalla COFACE Agenzia Generale in data 07.10.2015;
- Polizza RCT n.1 005 006110550 e successiva appendice, emessa in data 02/07/2015, rilasciata dalla UNIQA Assicurazioni Spa;

Ravvisata la necessità di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., stante la necessità di procedere in tempi brevi alla liquidazione della rata di saldo;

Dato atto che il Direttore della SOC Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato, *Ing. Gianluca Gavazzini*, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del *P.E. Edoardo Tummino*, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di approvare l'Attestazione di Regolare Esecuzione (*Allegato A*), parte integrante e sostanziale del presente atto, predisposto dal Responsabile del Procedimento - *P.I. Edoardo Tummino* -, in data 14.11.2019, per il "Servizio di manutenzione degli impianti antincendio presso gli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL 4 Prato per la durata di quattro anni (...), eseguito dal 31/08/2015 al 31/08/2019 dall'Impresa R.F. ANTINCENDIO di Forconi Giovanni con sede di Empoli (FI), C.F. FRCGNN65C24D403Z – P.IVA 04245630480;
2. di dare atto dell'esito positivo della verifica della regolarità contributiva dell'operatore economico (DURC INAIL_ 18592647 del 14.10.2019, scadenza 11/02/2020);
3. di autorizzare il pagamento della rata di saldo, pari ad € 4.785,91=oltre IVA al 22%, di cui € 3.852,94= per il servizio di manutenzione reso nel trimestre giugno-luglio-agosto 2019 (al lordo della ritenuta dello 0,50%), € 406,28= per oneri della sicurezza ed € 526,69= quale ritenuta a garanzia dello 0,50% trattenuta su ciascuna fattura emessa per il servizio di manutenzione ordinaria e per gli interventi a chiamata
4. di autorizzare inoltre lo svincolo della Polizza Fideiussoria n.2099970, rilasciata dalla COFACE Agenzia Generale in data 07.10.2015 e della Polizza RCT n.1 005 006110550 e successiva appendice, emessa in data 02/07/2015, rilasciata dalla UNIQA Assicurazioni Spa, a garanzia del servizio di manutenzione in argomento;
5. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di procedere in tempi brevi alla liquidazione della rata di saldo;
6. di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016, nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro nella sotto sezione bandi di gara e contratti e sul sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici;
7. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il DIRETTORE S.O.C
Manutenzione immobili e
gestione investimenti Prato
Ing. Gianluca Gavazzi

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ANTINCENDIO PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITÀ DELL'EX AZIENDA USL 4 PRATO

Azienda USL Toscana centro

IMPRESA: R.F.ANTINCENDIO DI FORCONI GIOVANNI - IMPRESA INDIVIDUALE DI EMPOLI (FI)

MEPA: IDENTIFICATIVO R.D.O. N. 862132 DEL 15.06.2015
CIG 62617374D6

Importo (canone) rideterminato (spending review): € 58.957,00= + IVA
oltre € 4.875,00 quali Oneri della sicurezza.
Ribasso percentuale offerto su importi di gara: 37,64%
Importo eventuale (per ripristino impianti) ribassato e rideterminato (spending review):
€ 30.805,84= +IVA.
Importo eventuale (per ripristino impianti) di Variante: € 49.705,84 + IVA



ATTESTAZIONE DI REGOLARE ESECUZIONE

ex art. 325 del D.P.R. 207/2010

Considerato l'intero svolgimento del servizio così riassunto:

- in data 15.06.2015 l'ex Azienda USL 4 di Prato, ha pubblicato sulla piattaforma MEPA di Consip la Richiesta di Offerta n. 862132, invitando n. 5 operatori economici, per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara pari ad € 104.387,00=+IVA (di cui € 99.512,00=+IVA quale canone per manutenzione ordinaria soggetto ribasso ed € 4.875,00=+IVA quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) oltre € 52.000,00=+IVA quale quota quadriennale per gli interventi di ripristino del regolare funzionamento degli impianti – CIG 62617374D6;
- con Delibera n.9 del 10.08.2015, esecutiva ai sensi di legge, il servizio è stato aggiudicato alla R.F. ANTINCENDIO di Forconi Giovanni con sede di Empoli (FI) per un importo di € 62.060,00=+IVA oltre € 4.875,00=+IVA quali oneri per la sicurezza per il canone di manutenzione ordinaria nel quadriennio, con uno sconto del 37,64% sull'importo a base di gara, determinando la somma a disposizione per gli interventi di ripristino del regolare funzionamento degli impianti a chiamata in € 32.427,20= + IVA;
- in data 10.09.2015 è stato stipulato, sulla piattaforma MEPA, il relativo contratto (RDO n. 862132);
- il servizio di manutenzione ha avuto inizio il 31.08.2015 e che la sua conclusione era prevista per il 31.08.2019, come risulta dal Verbale di avvio dell'esecuzione del contratto, depositato agli atti d'ufficio;
- al contratto in questione è stata applicata una riduzione su base annua del 5% (spending review) del valore complessivo del contratto, ai sensi della Legge n. 125/2015, entrata in vigore dal 15.08.2015 pertanto il canone è stato rideterminato in € 58.957,00=+IVA, oltre € 4.875,00=+IVA quali oneri per la sicurezza e la somma destinata ad interventi eventuali di ripristino del regolare funzionamento degli impianti rideterminata in € 30.805,84=+IVA;
- con Determina del Dirigente n. 1757 del 04.05.2018 è stata approvata la variante in corso di esecuzione del contratto e firmato il relativo atto di sottomissione;
- nel corso del servizio sono stati redatti i seguenti verbali di concordamento nuovi prezzi:
 - verbale n. 1 del 18.09.2015;
 - verbale n. 2 del 13.09.2016;
 - verbale n. 3 del 02.12.2016;
 - verbale n. 4 del 20.01.2017;
 - verbale n. 5 del 14.02.2017;
 - verbale n. 6 del 20.03.2017;
 - verbale n. 7 del 23.11.2018;

Ing. Gianluca Gavazzi
Direttore
S.O.C. Manutenzione Immobili
e Gestione Investimenti – Prato
Piazza Ospedale, 5
59100 Prato (PO)
Tel.: 0574.807547 Fax: 0574.802801
e-mail:
gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it



- nel corso del servizio sono stati redatti n. 3 Verbali di verifica di conformità in corso di esecuzione ai sensi dell'art. 319 del D.P.R. 207/2010 e più precisamente:
 - verbale n. 1 del 21.01.2016
 - verbale n. 2 del 12.04.2016
 - verbale n. 3 del 20.01.2017;
- nel corso del servizio sono state applicate le seguenti penali ai sensi dell'art. 11, comma 1 lettera "b", allegato 2:
 - € 100,00, detratti dal canone relativo al 5° trimestre;
 - € 100,00, detratti dal canone relativo al 14° trimestre;
- l'ultimazione del servizio è stata effettuata il giorno 31.08.2019, come accertato dal Certificato di ultimazione delle prestazioni del 02.09.2019, e quindi in tempo utile;
- l'importo finale del servizio risulta pari a € 109.602,28 + IVA, di cui:

Importo in acconto già corrisposto:

 - canone di manutenzione ordinaria: € 54.780,24 + IVA
 - ripristino del regolare funzionamento degli impianti: € 49.426,71 + IVA
 - oneri della sicurezza: € 609,42 + IVA

Tenuto conto che:

- il conduttore si è attenuto alle disposizioni dettate dal Capitolato Speciale d'Appalto, per quanto attiene la conduzione del servizio, in merito sia alla manutenzione ordinaria che alla manutenzione straordinaria;
- le prestazioni sono state eseguite a regola d'arte e con mezzi appropriati;
- le manutenzioni straordinarie sono avvenute previa richiesta dell'Azienda, successiva approvazione del preventivo di spesa;
- i prezzi applicati per il pagamento del servizio sono quelli da contratto;
- il servizio non è mai stato ceduto o dato in subappalto;
- il servizio non ha subito interruzioni o sospensioni;
- nel corso dell'esecuzione del servizio non si sono verificati danni alle opere a causa di forza maggiore;
- il conduttore risulta in regola con gli adempimenti assicurativi come si evince dal DURC regolare della ditta;
- il servizio è stato diretto dal sottoscritto Geom. Aleandro Tassi mentre le funzioni di Responsabile del procedimento sono state svolte dal Per.Ind. Edoardo Tummino.
- le fatture trimestrali relative al canone di manutenzione ordinaria e agli interventi a chiamata sono state tutte liquidate al netto della trattenuta dello 0,50%.

Tutto ciò premesso,

ATTESTA

che il servizio di manutenzione degli impianti antincendio presso gli immobili nella disponibilità dell'ex Azienda USL 4 Prato, condotto da R.F. ANTINCENDIO di Forconi Giovanni è stato regolarmente eseguito e dispone la liquidazione del credito residuo dell'impresa come segue:

Importo da liquidare alla ditta:

- € 3.852,94 + IVA per canone 16° trimestre giugno/agosto 2019 (comprensivo di trattenuta dello 0,50%)
 - € 406,28 + IVA per oneri della sicurezza
 - € 526,69 + IVA per trattenuta dello 0,50% al 15° trimestre,
- per un totale di € 4.785,91 + IVA.

Atto redatto in unico esemplare che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue.

Prato, li 14.11.2019

Il Direttore dell'Esecuzione del Contratto
Geom. Aleandro Tassi

Visto e confermato:

Il Responsabile Unico del Procedimento
Per. Ind. Edoardo Tummino

Ing. Gianluca Gavazzi
Direttore
S.O.C. Manutenzione Immobili
e Gestione Investimenti - Prato
Piazza Ospedale, 5
59100 Prato (PO)
Tel.: 0574.807547 Fax: 0574.802801
e-mail:
gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it