

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

Pubblicato su
Amministrazione
Trasparente in
data 12.10.2018

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1689
Data del provvedimento	09-10-2018
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi presenti nel territorio di competenza dell'Azienda USL 10 di Firenze per un periodo di dodici mesi. Zona Firenze, Zona Firenze nord ovest, Zona sud est, Zona Mugello. CIG: 62466903A9

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	MEUCCI LUCA f.f.
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
Direttore della Struttura	BELLAGAMBI PIERLUIGI
Responsabile del procedimento	BELLAGAMBI PIERLUIGI

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	6	Relazione sul conto finale
B	2	Certificato di Regolare Esecuzione

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Premesso che:

- con Delibera del Direttore Generale n. 345 del 7/4/2015 è stata indetta gara d’appalto per il “Servizio di manutenzione delle aree verdi presenti nel territorio di competenza dell’Azienda USL 10 di Firenze per un periodo di 12 mesi” per una spesa complessiva di € 194.484,00 di cui € 190.000,00 per servizi soggetti a ribasso ed € 4.484,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22% per un importo totale pari ad € 237.270,48;
- con Delibera del Direttore Generale n. 692 del 29/6/2015 il servizio in parola è stato aggiudicato dalla Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T. di Firenze, con sede legale in Via L.F. Menabrea, n.1 Firenze, (P.I. 00425640489), che ha offerto un ribasso del 39,72%, che ha determinato un importo complessivo di contratto di € 119.016,00 (di cui € 114.532,00 per servizio a canone ed € 4.484,00 per oneri per la sicurezza) oltre IVA al 22%, per un totale complessivo di € 145.199,52 (Contratto n. Rep. 830071 dell’8/5/2015);

Vista la Relazione sul Conto Finale (**Allegato di lettera “A”- parte integrante e sostanziale del presente atto**), predisposta dal Direttore di Esecuzione del Contratto Geom. Andrea Morbidelli in data 22/1/2018, per il Servizio di “*Manutenzione Ordinaria delle Aree Verdi presenti nel territorio di competenza dell’Azienda USL 10 di Firenze per un periodo di dodici mesi*”, dalla quale si rileva che:

- l’ultimazione dei lavori è avvenuta il 31 Dicembre 2017, come accertato dal certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 31 dicembre 2017;
- l’intervento è stato regolarmente eseguito e pertanto è da ritenersi concluso.

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione rilasciato in data 22 gennaio 2018 dal Direttore Esecutivo del contratto geom. Andrea Mordibidelli, (**Allegato di lettera “B”- parte integrante e sostanziale del presente atto**), confermato dal sottoscritto in qualità di Responsabile del Procedimento, e sottoscritto dall’Impresa senza riserve, dal quale si rileva che:

- rimane da liquidare a Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T. (C.F. 00425640489), con sede in Firenze, Via L.F. Menabrea n.1, € 1.308,05 oltre IVA al 22% per € 287,77 per un totale complessivo pari a 1.595,82, quale ritenute a garanzia 0,5%, dando atto della regolarità contributiva (durc);
- i lavori in parola sono stati regolarmente eseguiti, pertanto viene confermata la chiusura dell’intervento;
- la somma di € 2.624,23 presente nel contratto e non utilizzata per il servizio di manutenzione in oggetto, rimane nella disponibilità dell’Azienda USL Centro (ambito Firenze);

Ritenuto necessario e opportuno procedere allo svincolo della polizza fidejussoria stipulata da Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T. n. M10910844 rilasciata da Itas Mutua – Genova in data 21/7/2015 e relative appendici;

Dato atto che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili Zona Firenze, Ing. Pierluigi Bellagambi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza

dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del sottoscritto che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate;

1. di prendere atto della Relazione sul Conto Finale (**Allegato di lettera "A"- parte integrante e sostanziale del presente atto**), emesso in data 22/1/2018 sottoscritto dal Direttore Esecutivo del Contratto, Geom. Andrea Morbidelli;
2. di confermare il Certificato di Regolare Esecuzione in data 22/1/2018 (**Allegato di lettera "B" "- parte integrante e sostanziale del presente atto**) sottoscritto dal Direttore Esecutivo del Contratto Geom. Andrea Morbidelli;
3. di autorizzare il pagamento della somma di € 1.308,05 oltre IVA al 22% per complessivi € 287,77, per un totale pari a € 1.592,82, quale quali ritenute a garanzia del 0,5% a favore Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T. (C.F. 00425640489), con sede in Firenze, Via L.F. Menabrea n.1, dando atto della regolarità contributiva (durc);
4. di prendere atto dell'economia di € 2.624,23 rimasta presente nel contratto, e non utilizzata per il servizio di manutenzione in oggetto, nella disponibilità dell'Azienda USL Centro (ambito Firenze);
5. di dare atto che si procederà allo svincolo delle polizza fideiussoria stipulata dall'Impresa Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico L.A.T. n. M10910844, rilasciata da Itas Mutua (Agenzia Genova nord) in data 21/7/2015 e relative appendici;
6. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 D. Lgs 50/2016 e del D. Lgs 33/2013 ss.mm.ii., nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;
7. di dare atto che il Responsabile del Procedimento, provvederà agli adempimenti prescritti circa il monitoraggio appalti dalla L. 190/2012;
8. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
SOC Manutenzione Immobili Firenze
(Ing. Pierluigi Bellagambi)
documento firmato digitalmente

E.g. n. 0. 4-2015

REGIONE TOSCANA
AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
Piazza Santa Maria Nuova 1 – 50122 Firenze
C:F: & Partita IVA 06593810481
Dipartimento Area Tecnica
S.O.C. Manutenzione Immobili Area Firenze
Via di San Salvi 12 Firenze

Azienda USL Toscana centro

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI PRESENTI NEL TERRITORIO DI COMPETENZA DELL'AZIENDA USL 10 DI FIRENZE PER UN PERIODO DI 12 MESI. Zona Firenze – Zona Nord Ovest – Zona Sud Est – Zona Mugello

IMPRESA: COOPLAT Sc.r.l. Coop. Lavoratori
Ausiliari del Traffico LAT.
via L. Menabrea 1
F I R E N Z E
P.I. 00425640489



INDIZIONE : Delibera del Direttore Generale n° 345 del 07 Aprile 2015
AGGIUDICAZIONE : Delibera del Direttore Generale n° 692 del 29 Giugno 2015
CODICE CIG : 62466903A9

RIBASSO OFFERTO : -39,72% (-trentanovevirgolasettantaduepercento) sul servizio da eseguire dal 17 Luglio 2015 al 16 Luglio 2016

RINEGOZIAZIONE : -40,72% (-quarantavirgolasettantaduepercento) sul servizio da eseguire dal 21 Luglio 2016 al 31 Dicembre 2017

IMPORTO NETTO DEL CONTRATTO:

Euro 114.532,00 per servizio	escluso IVA. 22%
Euro 4.484,00 per Oneri Sicurezza	escluso IVA. 22%
Euro 119.016,00 Totale	escluso IVA 22%
Euro 145.199,52 Totale	incluso IVA 22%

IMPORTO NETTO AUTORIZZATO:

Euro 293.048,00 per servizio	escluso IVA. 22%
Euro 4.484,00 per Oneri Sicurezza	escluso IVA. 22%
Euro 297.532,00 Totale	escluso IVA. 22%
Euro 362.989,04 Totale	incluso IVA 22%

CODICE CIG: Contratto originario **62466903A9**
Prima proroga **6777969CF3**
Seconda proroga **69385218A8**
Terza proroga **7187400E19**

CATEGORIA PREVALENTE : OS24 Verde e Arredo Urbano

CONTO ECONOMICO : 3B0401

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE
E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

(articolo 200 del D.P.R. 05 Ottobre 2010 n. 207)

Progetto principale:

Affidamento tramite procedura di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 1 lett. b), 9, 10 primo capoverso e 11 primo capoverso del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. per il servizio di manutenzione ordinaria delle aree a verde presenti nel territorio di competenza dei Presidi Ospedalieri e Sanitari Territoriali delle zone Firenze Centro, Firenze Nord Ovest, Firenze

Dipartimento Risorse Tecniche
S.C. Manutenzione
Ordinaria Firenze
50135 Firenze
Via San Salvi 12
Responsabile
Ing. Pierluigi Bellagambi
Telefono 055 6933721
Fax 055 6933089

Ufficio Tecnico Decentrato P. O. Santa Maria Nuova – P.za Santa Maria Nuova, 1 Firenze
Geom. Luca Arena
Tel. 055.6938854

Sud Est, Firenze Mugello, di proprietà dell'Azienda USL Toscana Centro Area Firenze (ex Azienda USL 10 Firenze).

A seguito della procedura sopra riportata, tali lavori sono stati affidati all'impresa COOPLAT S.c.r.l. Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico LAT con sede legale in Firenze Via Luigi Federico Menabrea 1, P.I. 00425640489 che ha offerto sugli importi a base d'asta un ribasso contrattuale pari al **39.72%**, ed aggiudicati definitivamente con Delibera del Direttore Generale n° **692 del 29/06/2015** che ha assestato il quadro economico come segue:

Importo netto autorizzato	Euro	114.532,00
Oneri della Sicurezza	Euro	4.484,00
TOTALE	Euro	119.016,00

DATI ECONOMICI DI PROGETTO:

Importo soggetto a ribasso	Euro	190.000,00
Oneri della Sicurezza	Euro	4.484,00
TOTALE	Euro	194.484,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

(quadro economico di gara)

Servizio verde ed Affini cat. OS24	Euro	182.500,00
Collab. Agronome/Forestali	Euro	7.500,00
Oneri della Sicurezza	Euro	4.484,00
I.V.A. 22,00% su lavori e O. S.	Euro	42.786,48
art. 113 D.Lgs. 50/2016 spese tecniche	Euro	0,00
Fondo art. 31 bis accordo bonario	Euro	0,00
Totale	Euro	237.270,48

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

(quadro economico assestato)

Servizio verde ed Affini cat. OS24	Euro	110.011,00
Collab. Agronome/Forestali	Euro	4.521,00
Oneri della Sicurezza	Euro	4.484,00
I.V.A. 22,00% su lavori e O. S.	Euro	26.183,52
art. 113 D.Lgs. 50/2016 spese tecniche	Euro	0,00
Fondo art. 31 bis accordo bonario	Euro	0,00
Totale	Euro	145.199,52

- **Perizia suppletiva e di variante:**

non è stato necessario redigere perizia di variante;

- **Certificato di ultimazione delle prestazioni**

emesso in data **31 Dicembre 2017** per il servizio eseguito a tutto il **31 Dicembre 2017**

Assuntore dei lavori:

COOPLAT S.c.r.l. Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico LAT con sede legale in Firenze Via Luigi Federico Menabrea 1, P.I. 00425640489, mediante procedura di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. dell'art. 125 comma 1 lett. b), 9, 10 primo capoverso e 11 primo capoverso del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Aggiudicazione:

Delibera del Direttore Generale n° **692 del 29 Giugno 2015**

Contratto :

Sottoscritto con Repertorio n° **830071 del 08 Maggio 2015**

Azienda USL Toscana centro



Dipartimento Risorse Tecniche
S.C. Manutenzione
Ordinaria Firenze
50135 Firenze
Via San Salvi 12
Responsabile
Ing. Pierluigi Bellagambi
Telefono 055 6933721
Fax 055 6933089

Importo contrattuale:

l'importo contrattuale è risultato netto, compresi Oneri della Sicurezza ed escluso I.V.A di Legge, per le seguenti somme:

- € **119.016,00** contratto originale per il periodo dal 17 Luglio 2015 al 16 Luglio 2016;
- € **178.516,00** (con 1[^] proroga) per il periodo dal 17 Luglio 2015 al 31 Dicembre 2016;
- € **238.024,00** (con 2[^] proroga) per il periodo dal 17 Luglio 2015 al 30 Giugno 2017;
- € **297.532,00** (con 3[^] proroga) per il periodo dal 17 Luglio 2015 al 31 Dicembre 2017;

Atti suppletivi:

- Prima proroga- 1) Delibera del Direttore Generale n° 1097 del 21 Luglio 2016
Rettifica alla Delibera del Direttore Generale n° 1097 del 21 Luglio 2016
Delibera del Direttore Generale n° 1212 del 11 Agosto 2016
- Seconda proroga 2) Delibera del Direttore Generale n° 1964 del 29 Dicembre 2016
- Terza proroga 3) Delibera del Direttore Generale n° 1124 del 27 Luglio 2017

Verbali nuovi prezzi:

non è stato necessario concordare nuovi prezzi per categorie di servizio non contemplate nel contratto sottoscritto.

Somma autorizzata:

la somma complessiva netta autorizzata per il servizio di manutenzione di cui alla presente relazione risulta essere di € **297.532,00** oltre I.V.A. al 22%;

Attestazione delle condizioni d'immediata esecuzione :

Non necessario;

Consegna del Servizio:

gli interventi di manutenzione delle aree verdi, di cui al contratto in oggetto, sono stati consegnati con verbale di avvio dell'esecuzione redatto in data **17 Luglio 2015**;

Tempo stabilito per l'esecuzione:

per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti **giorni 365** (trecentosessantacinque o anni uno), a partire dalla data del 17 Luglio 2015.

Il termine utile risultava scadere quindi il **16 Luglio 2016**;

Sospensione del Servizio:

il Servizio in oggetto è stato sospeso tecnicamente solo dal **17 Luglio 2016** al **21 Luglio 2016** per la necessaria attesa degli atti autorizzativi di proroga temporale, richiesta e concessa dall'Amministrazione il 21 Luglio 2016 con Delibera del Direttore Generale n° 1097. Il servizio è risultato quindi sospeso per **giorni 5 (cinque)** naturali e consecutivi come riportato nella motivazioni sopra riportata. Il Responsabile Unico del Procedimento, tramite il Direttore Esecutivo del Contratto, ne ha dato comunicazione scritta all'Impresa in data 08 Giugno 2016, al momento della sottoscrizione tra le parti del Verbale di Rinegoiazione del contratto e accettazione di proroga, firmato in data **08 (otto) Giugno 2016**;

Ripresa del Servizio :

il Servizio in oggetto, sospeso per quanto prima riportato nelle motivazioni del presente Verbale, è ripreso in data **21 Luglio 2016**;

Tempo di sospensione :

il Servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi, per quanto sopra riportato, è stato sospeso per complessivi **giorni 5** (cinque)

Proroghe concesse:

1) è stata concessa una prima proroga tecnica (temporale ed economica) rispetto al tempo stabilito dal verbale di avvio di esecuzione, per poter procedere al regolare svolgimento del servizio ritenuto essenziale per il decoro e la sicurezza delle aree esterne, e perciò dello stesso contratto sottoscritto, che è stato regolato ai medesimi patti e condizioni di quello originale.

Il termine di proroga tecnica concesso ha permesso di poter continuare a svolgere la manutenzione delle aree verdi in attesa della definitiva consegna da parte di ESTAR Centro della gara triennale, già indetta per la categoria OS24 a livello Regionale, che a tale data non era ancora efficace, e che per i motivi ampiamente descritti nello stesso documento redatto dal DEC (verbale di rinegoziazione e proroga) e approvato dall'Amministrazione, spostava a nuova scadenza il contratto prorogato, dal **21 Luglio 2016** a tutto il **31 Dicembre 2016**;

Il verbale di richiesta di prima proroga temporale è stato redatto in data **08 Giugno 2016**, per concessione di un ulteriore periodo di contratto a partire dal 17 Luglio 2016, pari a **giorni 167** (centosessantasette), divenuti **giorni 162** (centosessantadue) per la sospensione di **giorni 5** autorizzata in attesa dell'efficacia la Delibera del Direttore Generale n° 1097 del 21 Luglio 2016.

Scadenza prima proroga al **31 Dicembre 2016**.

2) è stata concessa una seconda proroga tecnica (sempre temporale ed economica) rispetto al tempo stabilito dal verbale di avvio di esecuzione, per poter procedere ancora al regolare svolgimento del servizio, ritenuto essenziale per il decoro e la sicurezza delle aree esterne, e perciò dello stesso contratto sottoscritto, che è stato regolato ai medesimi patti e condizioni di quello originale.

Il nuovo termine di proroga tecnica concesso ha permesso di poter continuare a svolgere la manutenzione delle aree verdi in attesa della definitiva consegna da parte di ESTAR Centro della gara triennale, già indetta per la categoria OS24 a livello Regionale, che a tale data non risultava tantomeno né ancora aggiudicata né, ancora meno, efficace, e che per i motivi ampiamente descritti nella Relazione Tecnica del Responsabile Unico del Procedimento Ing. Pierluigi Bellagambi, allegato alla Delibera del Direttore Generale n° 1964 del 29 Dicembre 2016 ed approvata dall'Amministrazione, spostava ancora una volta la scadenza del contratto già prorogato, per il periodo dal **01 Gennaio 2017** a tutto il **30 Giugno 2017**;

La comunicazione all'Impresa per la seconda proroga temporale è stata inviata in data **30 Dicembre 2016** con prot. n° 177194, accettata il **09 Gennaio 2017** con prot. n° 2673 in cui è stato concesso un ulteriore periodo di contratto pari ad altri **giorni 181** (centottantuno).

Scadenza seconda proroga al **30 Giugno 2017**.

3) è stata concessa una terza ed ultima proroga tecnica (sempre temporale ed economica), prima di tutto perché l'Amministrazione era ancora in attesa della definitiva aggiudicazione da parte di ESTAR Centro della gara triennale, già indetta per la categoria OS24 a livello Regionale, che a tale data non risultava ancora efficace, e pertanto per non interrompere il regolare svolgimento del servizio che è ritenuto essenziale sia per il decoro che per la sicurezza delle aree esterne, il contratto è stato prorogato per l'ultima volta, chiedendo all'Impresa di sottoscriverlo nel rispetto degli stessi patti e condizioni di quello originario.

Il nuovo ed ultimo termine di proroga, concesso con Delibera del Direttore Generale n° 1124 del 27 Luglio 2017, ha permesso la continuazione della manutenzione delle aree verdi, che per i motivi ampiamente descritti nella Relazione Tecnica a firma del Direttore Esecutivo del Contratto Geom. Andrea Morbidelli, allegata alla Delibera del Direttore Generale n° 1124 del 27 Luglio 2017, spostava per l'ultima volta la data di scadenza del contratto già prorogato in precedenza, al **31 Dicembre 2017**, per ulteriori **giorni 184** (centottantaquattro).

L'Amministrazione, visto quanto dichiarato dalla Stazione Appaltante Centrale e visto i notevoli ritardi di ESTAR Centro nella consegna della gara Regionale triennale del servizio di manutenzione del verde, provvederà autonomamente ad indire nuove gare di pari categoria OS24, affidate secondo le proprie esigenze.

Ultimazione dei Servizio:

L'ultimazione del Servizio è avvenuta il giorno **31 Dicembre 2017**, come accertato dal certificato di ultimazione lavori redatto in data **31 Dicembre 2017**, in cui il totale dei giorni di contratto concessi e lavorati sono stati 893 (ottocentonovantatre), rispettivamente suddivisi in giorni 167 (centosessantasette) per l'anno 2015, giorni 361

Azienda USL Toscana centro



Dipartimento Risorse Tecniche
S.C. Manutenzione
Ordinaria Firenze
50135 Firenze
Via San Salvi 12
Responsabile
Ing. Pierluigi Bellagambi
Telefono 055 6933721
Fax 055 6933089

(trecentosessantuno) per l'anno 2016 e giorni 365 (trecentosessantacinque) per l'anno 2017.

E' importante sottolineare che il contratto sottoscritto è stato eseguito a misura, e che quindi gli interventi di manutenzione ordinaria alle aree verdi sono stati attivati solamente dietro richiesta dei presidi ospedalieri e territoriali, e che quindi non hanno avuto carattere di continuità temporale.

Anticipazioni in denaro: In corso di esecuzione l'Impresa appaltatrice non ha usufruito di alcuna anticipazione;

Andamento del servizio: gli interventi si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e alle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori e nel rispetto del CSA.

Variazioni apportate: sono state apportate variazioni alle previsioni progettuali, che sono state ampiamente descritte nei paragrafi precedenti.

Avvisi ad opponendum: in sostituzione degli avvisi prescritti dall'art. 360 della Legge 20/03/1865 il sottoscritto Direttore Esecutivo del Contratto ha rilasciato una dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi;

Cessione del credito da parte dell'Impresa: per il servizio in questione non sono state notificate e/o autorizzate cessioni di credito da parte dell'Impresa assuntrice dei lavori;

Direttore di Esecuzione del Contratto: il servizio è stato diretto dal Geom. Andrea Morbidelli, Responsabile di Staff della S.O.C. Manutenzione Immobili di Firenze e dipendente tecnico dell'Azienda USL Toscana Centro.

Sportello Unico Previdenziale della Provincia di Firenze

Per la consegna del servizio di manutenzione ordinaria di che trattasi sono stati acquisiti regolari certificazioni per la verifica di Legge riguardo la Regolarità Contributiva dell'Impresa e per conseguire tutte le notizie riguardanti i pagamenti dei contributi I.N.P.S., I.N.A.I.L. od altro Ente e di cui alle normative vigenti (DURC).

Per la redazione del relativo Buono d'Ordine a fatturazione e per lo Stato del Conto Finale del servizio di manutenzione ordinaria, (vedi Certificato di ultimazione delle prestazioni) è stata fatta regolare richiesta di acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) riguardante l'esecuzione delle manutenzioni in oggetto, per conseguire tutte le notizie riguardanti la regolarità dei versamenti dei contributi I.N.P.S., I.N.A.I.L. od altro Ente di cui alle normative Vigenti.

Tale certificato è pervenuto a questa Direzione di Esecuzione del Contratto con esito di piena validità, per cui da tale data si è potuto procedere con l'autorizzazione della liquidazione dell'ultimo Certificato di Pagamento, corrispondente al n° 10 a seguito della redazione dell'ultima contabilità corrispondente allo Stato di Avanzamento del Servizio n° 10, a chiusura degli interventi di manutenzione eseguiti nei Presidi Ospedalieri e Territoriali di proprietà dell'Azienda in cui sono presenti aree a verde e piante di alto fusto, eseguiti a tutto il 31 Dicembre 2017.

Il contratto stipulato ed il servizio eseguito risultano riconducibili all'applicazione di prezzi omnicomprensivi per interventi di opere a verde ed affini di cui alla categoria OS24 per interventi di manutenzione ordinaria agli immobili di proprietà dell'Azienda USL Toscana Centro Area Firenze, il cui elenco prezzi sottoscritto dalle parti e facente parte integrante del contratto è quello ufficiale adottato dalla Regione Toscana per interventi di manutenzione ordinaria riferiti all'anno 2016.

Dipartimento Risorse Tecniche
S.C. Manutenzione
Ordinaria Firenze
50135 Firenze
Via San Salvi 12
Responsabile
Ing. Pierluigi Bellagambi
Telefono 055 6933721
Fax 055 6933089

DATI SULLA CONTABILIZZAZIONE DEI LAVORI.

Servizio di manutenzione

Ribasso contrattuale sul contratto originario dal 17/07/2015 al 16/07/2016: **-39,72%**Rinegoziazione per proroghe concesse dal 21/07/2016 al 31/12/2017 : **-40,72%****EMISSIONE DEI CERTIFICATI DI PAGAMENTO**

Stato d'avanzamento del Servizio n° 1 del 30/09/2015 B.d.O. MS 309 del 31/12/2015 Importo netto	Euro	19.433,17
Stato d'avanzamento del Servizio n° 2 del 31/12/2015 B.d.O. MS 321 del 31/12/2015 Importo netto	Euro	23.822,40
Stato d'avanzamento del Servizio n° 3 del 31/03/2016 B.d.O. MS 113 del 09/11/2016 Importo netto	Euro	30.382,51
Stato d'avanzamento del Servizio n° 4 del 16/07/2016 B.d.O. MS 135 del 05/12/2016 Importo netto	Euro	43.901,18
Stato d'avanzamento del Servizio n° 5 del 30/09/2016 B.d.O. MS 172 del 31/12/2016 Importo netto	Euro	36.161,22
Stato d'avanzamento del Servizio n° 6 del 31/12/2016 B.d.O. MS 188 del 31/12/2016 Importo netto	Euro	23.239,29
Stato d'avanzamento del Servizio n° 7 del 31/03/2017 B.d.O. MS 132 del 26/10/2017 Importo netto	Euro	8.500,30
Stato d'avanzamento del Servizio n° 8 del 30/06/2017 B.d.O. MS 134 del 27/10/2017 Importo netto	Euro	50.470,47
Stato d'avanzamento del Servizio n° 9 del 30/09/2017 B.d.O. MS 259 del 29/12/2017 Importo netto	Euro	33.298,57
Stato d'avanzamento del Servizio n° 10 del 31/12/2017 B.d.O. MS 268 del 29/12/2017 Importo netto	Euro	21.639,52
B.d.O. MS 40 del 08/01/2018 Importo netto	Euro	2.748,09
TOTALE DEI BUONI D'ORDINE A FATTURA	Euro	293.596,72

SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE AREE VERDI

Importo netto del Servizio eseguito	Euro	285.614,55
Oneri della Sicurezza	Euro	9.293,22
TOTALE DEL SERVIZIO	Euro	294.907,77
(diconsi euro duecentonovantaquattronovecentosette/77)		

Firenze, 22 Gennaio 2018

Il Direttore di Esecuzione del Contratto

Geom. Andrea Morbidelli

IL DIRETTORE ESECUTIVO DEL CONTRATTO
Geom. ANDREA MORBIDELLI

Azienda USL Toscana centro



Dipartimento Risorse Tecniche
S.C. Manutenzione
Ordinaria Firenze
50135 Firenze
Via San Salvi 12
Responsabile
Ing. Pierluigi Bellagambi
Telefono 055 6933721
Fax 055 6933089

Ufficio Tecnico Decentrato P. O. Santa Maria Nuova – P.za Santa Maria Nuova, 1 Firenze
Geom. Luca Arena
Tel. 055.6938854

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 31 Dicembre 2017 sono intervenuti il Sig. **Alberto Calvetti** Direttore Tecnico in rappresentanza dell'impresa esecutrice Cooplat S.c.r.l. di Firenze ed il **Geom. Andrea Morbidelli** in qualità di Direttore Esecutivo del Contratto in oggetto.

Con la scorta degli atti contabili sono stati ispezionati minutamente gli interventi eseguiti e si è constatato che essi sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali.

Sono state verificate molte misure delle dimensioni delle varie opere, riscontrandole conformi a quelle riportate nel libretto delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso il sottoscritto Direttore Esecutivo del Contratto, considerato che:

- Il servizio è stato eseguito a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli del contratto senza eccezione alcuna;
- l'importo del servizio è inferiore a quello delle somme autorizzate;
- il servizio è stato ultimato entro i tempi utili concessi;
- durante l'esecuzione del servizio l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- non sono occorse occupazioni definitive o temporanee di terreni o stabili;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione Esecutiva del Contratto durante il corso di essi;
- l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve alcune;

CERTIFICA

Che il servizio sopra descritto, eseguito dall'Impresa COOPLAT S.c.r.l. Cooperativa Lavoratori Ausiliari del Traffico LAT con sede legale in Firenze Via Luigi Federico Menabrea 1, P.I. 00425640489, in base all'affidamento mediante procedura di cottimo fiduciario ai sensi dell'art. 125 comma 1 lett. b), art.li 9 e 10 primo capoverso art. 11 primo capoverso del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., per il servizio di manutenzione ordinaria delle aree verdi presenti nel territorio di competenza dell'ex Azienda USL 10 di Firenze (convogliata nell'Azienda USL Toscana Centro) per un periodo di 12 mesi per la Zona Firenze Centro, la Zona Firenze Nord Ovest, la Zona Firenze Sud Est e la Zona Mugello, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

Stato d'avanzamento del Servizio n° 1 del 30/09/2015
B.d.O. MS 309 del 31/12/2015 Importo netto Euro 19.433,17

Stato d'avanzamento del Servizio n° 2 del 31/12/2015
B.d.O. MS 321 del 31/12/2015 Importo netto Euro 23.822,40

Stato d'avanzamento del Servizio n° 3 del 31/03/2016
B.d.O. MS 113 del 09/11/2016 Importo netto Euro 30.382,51

Stato d'avanzamento del Servizio n° 4 del 16/07/2016
B.d.O. MS 135 del 05/12/2016 Importo netto Euro 43.901,18

Stato d'avanzamento del Servizio n° 5 del 30/09/2016
B.d.O. MS 172 del 31/12/2016 Importo netto Euro 36.161,22

Stato d'avanzamento del Servizio n° 6 del 31/12/2016
B.d.O. MS 188 del 31/12/2016 Importo netto Euro 23.239,29

Ufficio Tecnico Decentrato P. O. Santa Maria Nuova – P.za Santa Maria Nuova, 1 Firenze
Geom. Luca Arena
Tel. 055.6938854

Azienda USL Toscana centro



Dipartimento Risorse Tecniche
S.C. Manutenzione
Ordinaria Firenze
50135 Firenze
Via San Salvi 12
Responsabile
Ing. Pierluigi Bellagambi
Telefono 055 6933721
Fax 055 6933089

Stato d'avanzamento del Servizio n° 7 del 31/03/2017 B.d.O. MS 132 del 26/10/2017 Importo netto	Euro	8.500,30
Stato d'avanzamento del Servizio n° 8 del 30/06/2017 B.d.O. MS 134 del 27/10/2017 Importo netto	Euro	50.470,47
Stato d'avanzamento del Servizio n° 9 del 30/09/2017 B.d.O. MS 259 del 29/12/2017 (Importo al lordo del -0,5%)	Euro	33.298,57
Stato d'avanzamento del Servizio n° 10 del 31/12/2017 B.d.O. MS 268 del 29/12/2017 Importo netto	Euro	21.639,52
B.d.O. MS 40 del 08/01/2018 Importo netto	Euro	2.748,09
TOTALE DEL SERVIZIO CORRISPOSTO	Euro	293.596,72

da cui si evidenzia, dalle contabilità redatte dal 17 Luglio 2015 al 31 Dicembre 2017 e dal certificato di pagamento n° 10 ed ultimo, il credito netto dell'impresa che ammonta a:

Certificato n. 10 del 31 Dicembre 2017	Euro	294.904,77
Differenza per detrazioni della ritenuta dello 0,5% come riportato nel certificato di pagamento n° 10	Euro	1.474,52

Vengono detratte da tale cifra, le somme già corrisposte :

- Differenza dell'importo netto riportato nel SAL n° 9 per mancata applicazione, nel buono d'ordine, della ritenuta per infortuni dello 0,5%	Euro	166,49
- Per arrotondamenti contabili	Euro	0,04
Sommano : (diconsi euro milletrecentottovirgolazerocinque)	Euro	1.308,05

Per quanto indicato nel presente Certificato di Regolare Esecuzione e Stato Finale del Servizio in oggetto, resta quindi il credito netto all'Impresa di:
€ 1.308,05 (diconsi euro **milletrecentottovirgolazerocinque**)

PER LA QUALE

se ne propone quindi il pagamento all'Impresa COOPLAT S.c.a.r.l. di Firenze, a tacitazione di ogni suo diritto ed avere riguardo al servizio svolto e di cui è oggetto il presente certificato di regolare esecuzione, e contestualmente si autorizza lo svincolo assicurativo delle polizze fidejussorie stipulate dall'Impresa, salvo la prescritta approvazione delle parti, del presente atto.

Le somme residue disponibili nel contratto e non utilizzate per il servizio di manutenzione in oggetto risultano di € 2.624,23 (diconsi euro duemilaseicentoventiquattro/23) che rimangono nelle disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro

Firenze, 22 Gennaio 2018

L'IMPRESA
COOPLAT S.c.a.r.l. Firenze
[Firma]

Visto:
IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Pierluigi Bellagambi

Ufficio Tecnico Decentrato P. O. Santa Maria Nuova – P.za Santa Maria Nuova, 1 Firenze
Geom. Luca Arena
Tel. 055.6938854

Il Direttore Esecutivo del Contratto
Geom. Andrea Morbidelli

IL DIRETTORE ESECUTIVO DEL CONTRATTO
Geom. ANDREA MORBIDELLI

Dipartimento Risorse Tecniche
S.C. Manutenzione
Ordinaria Firenze
50135 Firenze
Via San Salvi 12
Responsabile
Ing. Pierluigi Bellagambi
Telefono 055 6933721
Fax 055 6933089

Azienda USL Toscana centro

