

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - ZONA PRATO

Quadro economico dell'intervento denominato "Lavori di demolizione e bonifica degli immobili dismessi del vecchio Ospedale "Misericordia e Dolce" di Prato - DOPO AGGIUDICAZIONE della gara dei lavori di "DEMOLIZIONE SELETTIVA E MECCANICA DEGLI EDIFICI COSTITUENTI L'EX PRESIDIO OSPEDALIERO "MISERICORDIA E DOLCE" DI PRATO -

		Pubblicata in Amministrazione Trasparente in data 22.11.2018		
A	LAVORI			
	lavori a corpo		€	3.055.979,58
	lavori a misura		€	286.270,80
	Costi sicurezza speciali non soggetti a ribasso		€	149.120,44
A1	TOTALE LAVORI DEMOLIZIONE		€	3.491.370,82
2	ALTRI ONERI AGGIUNTIVI LAVORI			
2.1	Spese bonifica area cisterne		€	24.500,00
2.2	spese analisi materiali e caratterizzazioni		€	69.003,00
2.3	spostamento cabina e rifacimento quadri		€	125.000,00
2.4	pulizia rifiuti interni		€	20.000,00
2.5	stacco per psichiatria		€	50.000,00
A2	Totale oneri aggiuntivi lavori		€	288.503,00
A1+A2=A3	Totale lavori		€	3.779.873,82
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
1	Progettazione e coord. sicurezza in fase prog		€	90.000,00
2	Coordinamento sicurezza in fase esecuzione		€	130.000,00
3	Direzione Lavori		€	199.000,00
4	Validazione del progetto		€	15.000,00
5	Collaudo corso opera e tec ammin		€	39.000,00
6	altre spese (pubblicazione, legali, assicurazioni...)		€	10.000,00
7	incentivo (2%) art 113 D. Lgs 50/2016		€	113.460,61
9	Imprevisti (5% c.demolizione)		€	283.651,54
10	IVA su totale lavori (22%)		€	831.572,24
11	IVA e CNPAIA su spese tecniche (0,4% + 22%)		€	108.222,40
12	IVA su altre spese (22%)		€	64.603,33
13	somma di recupero da vendita materiali		-€	520.094,20
14	somma di recupero da vendita materiali		€	2.722,70
B1	Totale somme a disposizione		€	1.367.138,62
A3+B1=B2	Totale lavori e somme a disposizione		€	5.147.012,44
B3	Fondo accantonamento comprendente anche l'IVA 22% risparmiata		€	2.661.625,09
B2+B3=B4	Totale lavori, somme a disposizione e fondo accantonamento		€	7.808.637,53
	TOTALE COMPLESSIVO			