

**REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze**

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	911
Data del provvedimento	17-04-2020
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Affidamento diretto “Lavori di realizzazione nuova centrale per le chiamate di emergenza CUR 112 mediante modifiche al Padiglione al piano 7 del Corpo a Pettine del P.O. Palagi, sede del 118 - opere edili 1° fase - 1° stralcio funzionale” - CUP: D19J20000000007, CIG: 8267226AB5. (art. 36, co.2, lett. b) DLgs. 50/2016 e ss.mm.ii)

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI ZONA FIRENZE
Direttore della Struttura	MEUCCI LUCA
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
129.899,95	FABBRICATI INDISPONIBILI	1A02020201	2020

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	3	Relazione conclusiva RUP
B	1	Quadro Economico Assestato

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamate:

- la delibera n. 644 del 18/04/2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macroarticolazioni aziendali*”,
- per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 “[...] *ripartizioni di competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara*”,
- la delibera n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica delibera n. 644/2019 [...] e delibera n. 885/2017 [...]. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica [...]*”,

per cui sono riservati ai dirigenti con incarico professionale o di direzione di struttura, da adottare mediante provvedimento dirigenziale, gli *atti esecutivi delle deliberazioni del Direttore Generale nonché atti destinati a completare l’iter procedurale avviato con le Delibere del Direttore Generale, quali [...] l’approvazione delle risultanze di gara con eventuale aggiudicazione e/o dichiarazione di efficacia dell’aggiudicazione*;

Dato atto che con delibera n. 1064 del 19/07/2019 il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Visti:

- il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.“*Codice dei contratti pubblici*”;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le Linee Guida ANAC di riferimento (N.4);

Richiamate:

- la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 13/7/2017 avente ad oggetto: “*Modalità di individuazione o nomina dei RUP – Dipartimento Area Tecnica*”, nella quale si stabilisce che: “*...con riferimento alle individuazioni o nomine dei RUP preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)*”;

- la delibera del Direttore Generale n.204 del 20/02/2020 recante “*Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione in legge con modificazioni del D.L. 18 aprile 2019 n.32: Approvazione indicazioni operative per gli affidamenti ex art. 36, comma 2 lettera a) e b)*”;

Preso atto che ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett.b) del Codice dei Contratti (D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.) come novellato con Legge n. 55 del 14/06/2019 di conversione, con modificazioni del D.L. n. 32 del 18/04/2019 (cd. Slocca cantieri), le stazioni appaltanti possono procedere “*per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, ... OMISSIS ... , mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, ... OMISSIS ... , nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti ...OMISSIS.*”

Preso atto che per il procedimento in argomento il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Ing. Luca Meucci, Direttore S.O.C. Gestione Investimenti Zona Firenze;

Richiamata integralmente la Deliberazione del Direttore generale n. 423 del 1/04/2020 con la quale, relativamente alla *“Realizzazione della nuova centrale CUR 112 mediante modifiche al Padiglione 118, piano 7 del Corpo a Pettine del P.O. Piero Palagi ex IOT, Viale Michelangelo, 41 Firenze”*, tra l'altro:

- sono stati approvati la documentazione tecnica e il quadro economico;
- è stato preso atto dell'avvio della procedura di affidamento diretto a cura del RUP nelle forme e modalità indicate nelle Nuove indicazioni operative per gli affidamenti diretti approvate con Delibera DG n. 204 del 20/02/2020, per le opere edili relative alla prima fase del 1° stralcio funzionale ai sensi dell'art.36 comma 2 lett. b) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., acquisendo tre preventivi da operatori economici selezionati dal vigente elenco aziendale e formalizzando l'incarico all'operatore con il miglior preventivo mediante richiesta di conferma dell'offerta tramite START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana);

Preso atto che:

- il RUP Ing. Luca Meucci ha avviato la procedura per i *“Lavori di realizzazione nuova centrale per le chiamate di emergenza CUR 112 mediante modifiche al Padiglione al piano 7 del Corpo a Pettine del P.O. Palagi, sede del 118” - opere edili relative alla prima fase del 1° stralcio funzionale - CUP: D19J20000000007, CIG: 8267226AB5* ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., mediante *“Richiesta di preventivo”* prot. 27919 del 19/03/2020, inviata tramite PEC a tre operatori economici selezionati dal vigente elenco aziendale garantendo il rispetto del principio di rotazione, parità di trattamento, non discriminazione trasparenza e proporzionalità, per un importo complessivo di € 149.912,64, di cui € 146.253,42 soggetti a ribasso d'asta, € 3.659,22 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, con scadenza per la presentazione dell'offerta fissata per il giorno 25/03/2020 alle ore 13:00;
- alla scadenza del termine sono pervenuti a mezzo PEC, dai n. 3 operatori economici individuati, n. 3 preventivi e nello specifico, in ordine di graduatoria:

N.	Ragione sociale	Codice fiscale/Partita IVA	N. Prot. in arrivo AUSL TC	Importo offerto (al netto di oo. Sicurezza ed IVA):	Sede legale	Legale rappresentante
1	C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC	03036170482	n. 29605 del 25/03/2020	€ 102.816,15	Località Piani della Rugginosa, 230/C4 – 50066 Reggello (FI)	Fibbi Fabio
2	TAGLIETTI ELIO SRL -	01005790488	n. 29538 del 25/03/2020	€ 119.664,54	Via Rocca Tedalda, 79 – 50136 Firenze	Taglietti Giampaolo
3	TERMOIDRAULICA FIUMI & C. SRL	02079050486	n. 29453 del 25/03/2020	€ 123.189,00	Via Buffalmacco, 8 – 50133 Firenze	Cappelli Paola

- il RUP Ing. Luca Meucci, visto il miglior preventivo ricevuto, ha inviato in data 06/04/2020 richiesta di conferma all'operatore economico selezionato C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC, mediante *“Invito alla procedura di affidamento diretto di lavori”* prot. 32278 del 04/04/2020, tramite procedura telematica - piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana) con scadenza per la presentazione dell'offerta comprensiva delle dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli artt. 80 e 83 del Codice, fissata per il giorno 08/04/2020 alle ore 18:00;

Vista l'offerta economica presentata entro il termine di scadenza attraverso il sistema START da C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC, pari ad € **102.816,15** oltre oneri della sicurezza pari a € **3.659,22** (non soggetti a ribasso) per un totale di € **106.475,37**, oltre IVA di legge, che conferma il preventivo già presentato;

Tenuto conto che C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC ha dichiarato, mediante il DGUE presentato tramite il Sistema START, la volontà di subappaltare le opere riconducibili alla categoria "OG1 nei limiti del 40%";

Vista la "Relazione del RUP per conclusione procedura di affidamento diretto" del 16/04/2020, **allegato A** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, nella quale si dà atto:

- della valutazione di congruità, sostenibilità, serietà e convenienza dell'offerta, comprensiva dei costi della manodopera ed oneri della sicurezza aziendali;
- delle dichiarazioni rese e delle verifiche svolte in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale (artt.80 e 83 del Codice);
- della idoneità tecnico professionale dell'operatore economico in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 16 L.R. Toscana n. 38/2007 e D.Lgs 81/2008, per lo svolgimento del contratto;

Preso atto del Quadro Economico Assestato, (già approvato con Delibera n. 423 del 01/04/2020), **allegato B** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, dando atto altresì che l'importo totale per la "Realizzazione della nuova centrale CUR 112 mediante modifiche al Padiglione 118, piano 7 del Corpo a Pettine del P.O. Piero Palagi ex IOT, Viale Michelangelo, 41 Firenze" di € 680.000,00, (comprensivo della spesa complessiva derivante dall'adozione del presente atto pari ad € 129.899,95), trova copertura per € 488.000,00 sui fondi stanziati a favore della Azienda USL Toscana Centro con Delibera GRT n. 925 del 15.07.2019 assunti sull'aut. 767/2019 e per € 192.000,00 su mutuo 2016/2018 ed indicato al rigo FI-47 id a 183 del P.I. 2020-2022 nelle more della sua adozione;

Ritenuto pertanto:

- di approvare la "Relazione del RUP per conclusione procedura di affidamento diretto" del 16/04/2020, **allegato A** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di affidare ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i "Lavori di realizzazione nuova centrale per le chiamate di emergenza CUR 112 mediante modifiche al Padiglione al piano 7 del Corpo a Pettine del P.O. Palagi, sede del 118" - opere edili relative alla prima fase del 1° stralcio funzionale - CUP: D19J2000000007, CIG: 8267226AB5 all'impresa C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC con sede in Località Piani della Rugginosa, 230/C4 – 50066 Reggello (FI), C.F. e P.IVA 03036170482 per un importo pari ad € **106.475,37** (comprensivi di € **3.659,22** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 22%;
- di approvare il Quadro Economico Assestato a seguito del presente affidamento, **allegato B** parte integrante e sostanziale del presente atto, dando atto che l'importo totale per la "Realizzazione della nuova centrale CUR 112 mediante modifiche al Padiglione 118, piano 7 del Corpo a Pettine del P.O. Piero Palagi ex IOT, Viale Michelangelo, 41 Firenze" di € 680.000,00, (comprensivo della spesa derivante dall'adozione del presente atto pari ad € 129.899,95), trova copertura per € 488.000,00 sui fondi stanziati a favore della Azienda USL Toscana Centro con Delibera GRT n. 925 del 15.07.2019 assunti sull'aut. 767/2019 e per € 192.000,00 su mutuo 2016/2018 ed indicato al rigo FI-47 id a 183 del P.I. 2020-2022 nelle more della sua adozione;

Dato atto che la stipula del contratto di cui trattasi avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, c. 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Acquisito il parere favorevole del Direttore del Dipartimento Area tecnica in merito alla compatibilità economica dell'intervento con il Piano Investimenti;

Dato atto che il Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Zona Firenze Ing. Luca Meucci, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo ente, stante anche l'istruttoria dallo stesso effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n° 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, vista la necessità di dare avvio ai lavori in parola;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare la “*Relazione del RUP per conclusione procedura di affidamento diretto*” del 16/04/2020 relativamente ai “*Lavori di realizzazione nuova centrale per le chiamate di emergenza CUR 112 mediante modifiche al Padiglione al piano 7 del Corpo a Pettine del P.O. Palagi, sede del 118*” - opere edili relative alla prima fase del 1° stralcio funzionale - CUP: D19J20000000007, CIG: 8267226AB5, **allegato A** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di affidare ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i “*Lavori di realizzazione nuova centrale per le chiamate di emergenza CUR 112 mediante modifiche al Padiglione al piano 7 del Corpo a Pettine del P.O. Palagi, sede del 118*” - opere edili relative alla prima fase del 1° stralcio funzionale - CUP: D19J20000000007, CIG: 8267226AB5 all'impresa C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC con sede in Località Piani della Rugginosa, 230/C4 – 50066 Reggello (FI), C.F. e P.IVA 03036170482 per un importo pari ad **€ 106.475,37** (comprensivi di **€ 3.659,22** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 22% (pari a € 23.424,58) per un totale complessivo di **€ 129.899,95**;

3) di approvare il Quadro Economico Assestatoa seguito del presente affidamento, **allegato B** parte integrante e sostanziale del presente atto, dando atto che l'importo totale per la “*Realizzazione della nuova centrale CUR 112 mediante modifiche al Padiglione 118, piano 7 del Corpo a Pettine del P.O. Piero Palagi ex IOT, Viale Michelangelo, 41 Firenze*” di € 680.000,00, (comprensivo della spesa derivante dall'adozione del presente atto pari ad € 129.899,95), trova copertura per € 488.000,00 sui fondi stanziati a favore della Azienda USL Toscana Centro con Delibera GRT n. 925 del 15.07.2019 assunti sull'aut. 767/2019 e per € 192.000,00 su mutuo 2016/2018 ed indicato al rigo FI-47 id a 183 del P.I. 2020-2022 nelle more della sua adozione;

4) di dare atto che la stipula del contratto di cui trattasi avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, c. 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

5) di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto della L.R.T. n° 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., vista la necessità di dare avvio ai lavori in parola;

6) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” del sito *web* di questa Azienda nella sottosezione: bandi di gare e contratti, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. del D.Lgs. n° 502/92 e ss.mm.ii., articolo introdotto dal D.Lgs. n° 229/99, e dall'art. 42 comma 2 della L.R.T. n° 40/2005 e ss.mm.ii.;

Il Direttore
S.O.C Gestione Investimenti Zona Firenze
Ing. Luca Meucci
“documento firmato digitalmente”



RELAZIONE DEL RUP
di conclusione procedura di affidamento diretto lavori
ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.

VISTI

- Part. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera b) dell'art. 36, comma 2, approvate con delibera n. 204 del 20.02.2020, esecutiva ai sensi di legge.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO Ing. Luca Meucci,
 in qualità di - Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Zona Firenze

Richiamando la propria Relazione tecnica del 16/03/2020 allegata alla Delibera D.G. n. 423 del 1/04/2020, con la quale, tra l'altro, è stato approvato il progetto definitivo ed è stato preso atto dell'avvio della procedura di affidamento diretto a cura del RUP nelle forme e modalità indicate nelle Nuove indicazioni operative per gli affidamenti diretti approvate con Delibera DG n. 204 del 20/02/2020, per le opere edili relative alla prima fase del 1° stralcio funzionale dei Lavori di realizzazione della nuova centrale per le chiamate di emergenza CUR 112 mediante modifiche al Padiglione al piano 7° del corpo a pettine del P.O. Palagi, sede del 118.

Illustra di seguito la conclusione della procedura condotta come da Verbale Istruttorio agli atti:

DATI GENERALI

Amministrazione affidataria: Azienda USL Toscana centro

Oggetto dell'affidamento: "Lavori di realizzazione della nuova centrale per le chiamate di emergenza CUR 112 mediante modifiche al Padiglione al piano 7° del corpo a pettine del P.O. Palagi, sede del 118" - opere edili relative alla prima fase del 1° stralcio funzionale

Durata del contratto: giorni 75 (settantacinque)

Importo a base dell'Affidamento: € 149.912,64= (di cui € 146.253,42 per lavori ed Euro € 3.659,22= per oneri della sicurezza), oltre IVA di legge (22%)

Modalità di Affidamento: Richiesta di n. 3 preventivi via PEC e conferma offerta del miglior preventivo sulla piattaforma Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana (START)

Criterio di affidamento : minor prezzo

CUP: D19J20000000007

CIG: 8267226AB5

INDIVIDUAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Operatori economici invitati a presentare preventivo via pec (nota del 19/03/2020):

- 1) **CBF Edilimpianti di F.F.& C. SNC** - Località Piani della Rugginosa, 230/C4 - 50066 Reggello (FI) - C.F./P.IVA: 03036170482;

⇒ **Importo a ribasso offerto € 102.816,15 (percentuale 29,700 %);**

- 2) **TAGLIETTI ELIO SRL** - Via Rocca Tedalda, 79 - 50136 Firenze - C.F. e P.IVA

DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Area Manutenzione e Gestione
Investimenti Firenze

S.O.C. Gestione Investimenti Zona Firenze

Direttore: Ing. Luca Meucci

50135 Firenze

Via San Salvi 12

Telefono 055 6933347

Fax 055 6933089

E-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

01005790488;

⇒ *Importo a ribasso offerto € 119.664,54 (percentuale 18,180 %);*

3) TERMOIDRAULICA FIUMI & C. SRL – Via Buffalmacco, 8 – 50133 Firenze – C.F.e P.IVA 02079050486;

⇒ *Importo a ribasso offerto € 123.189,00 (percentuale 15,770 %);*

Gli operatori economici sopraindicati sono stati individuati:

ricorrendo all'elenco degli operatori economici, approvato con deliberazione n. 320 del 16/02/2018 dell'Azienda USL Toscana Centro e successivi aggiornamenti, tra quelli in possesso delle qualifiche e requisiti necessari per la tipologia di lavorazioni da eseguire;

ricorrendo all'indirizzario fornitori START o MEPA mediante avviso di manifestazione d'interesse _____;

ricorrendo al mercato per i seguenti motivi: _____

SCELTA DELL'AFFIDATARIO

Affidatario in base al massimo ribasso confermato mediante offerta su START:

↳ CBF Edilimpianti di F.F.& C. SNC - Località Piani della Rugginosa, 230/CA – 50066 Reggello (FI) – C.F./P.IVA: 03036170482 / Tel. 055 8662042/ E-mail: info@cbfedilimpianti.it / PEC: 010656.FI00@infopec.cassaedile.it

Importo di affidamento sulla base del ribasso offerto: Euro 106.475,37=, di cui Euro 102.816,15= per lavori ed Euro 3.659,22= per oneri della sicurezza.

NB: l'affidatario ha inoltre dichiarato in fase di gara:

- oneri della sicurezza afferenti l'Impresa ⇒ Euro 370,00=;

- costi della manodopera ⇒ Euro 40.500,00=.

Tutto ciò premesso:

sulla base della documentazione acquisita e delle verifiche svolte dal sottoscritto RUP tramite il personale della S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo del Dipartimento Area Tecnica Zona Firenze, si dà atto che l'affidatario risulta essere in possesso dei requisiti necessari e adeguati a svolgere la prestazione richiesta, in particolare:

- requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.;
- idoneità tecnico-professionale, capacità economica e finanziaria come da bando di gara, possesso di capacità tecniche e specifiche attrezzature ed equipaggiamenti: possesso SOA;

Inoltre, con la presente viene dato atto:

- che quanto offerto dall'affidatario è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'affidatario è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che il prezzo offerto è da considerarsi congruo, anche in riferimento ai costi della manodopera e agli oneri aziendali indicati dall'offerente, in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente per la Stazione appaltante.

PROPONE

- L'affidamento in favore dell'operatore economico;
- Ragione sociale: **CBF Edilimpianti di F.F.& C. SNC;**

Azienda USL Toscana centro



DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Area Manutenzione e Gestione
Investimenti Firenze
S.O.C. Gestione Investimenti Zona Firenze
Direttore: Ing. Luca Meucci
50135 Firenze
Via San Sali 12
Telefono 055 6933347
Fax 055 6933089
E-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

- Partita IVA /Codice Fiscale: 03036170482;

- Sede legale: Località Piani della Rugginosa, 230/C4 – 50066 Firenze (FI) –
C.F./P.IVA: 03036170482 / Tel. 055 8662042/ E-mail: info@cbfedilimpianti.it /PEC:
010656.FI00@infopec.cassaedile.it;

- che ha offerto il prezzo di € 102.816,15 / percentuale di ribasso del 29,700 %;

- per un importo netto dell'affidamento di € 106.475,37, di cui € 3.659,22 per oneri della
sicurezza non soggetti a ribasso, al netto degli oneri fiscali pari a € 23.424,58 per un
totale complessivo di € 129.899,95.

Firenze, 16 aprile 2020

Il Responsabile Unico del Procedimento
- Direttore S.O.C. Gestione Investimenti Zona Firenze -
(Ing. Luca Meucci)



Azienda USL Toscana centro



DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Area Manutenzione e Gestione
Investimenti Firenze

S.O.C. Gestione Investimenti Zona Firenze

Direttore: Ing. Luca Meucci

50135 Firenze

Via San Salvi 12

Telefono 055 8933347

Fax 055 8933089

E-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

QUAD	CODICE	DESCRIZIONE	ALIQUOTA IVA	ALTRI ONERI	AREA PIANIFICAZIONE RDP	AREA PROGETTAZIONE - GANTT	AREA ESECUZIONE
					AVVIO PROCEDIMENTO	APPROVATO PROGETTO	AGGIUDICATO ESITO GARA APPALTO 1 ^a fase 1 ^a stralcio
		REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE CUR 112 MEDIANTE MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE P. O. PIERO PALAGI EX IOT, VIALE MICHELANGIOLIO 41			DEL D.G. 211 20/02/20	DEL D.G. 423 01/04/20	Del.D.G.
	A	LAVORI					
	A.1	Opere					
	A.1.1	Opere edili e affini OG1				€ 146.253,42	€ 102.816,15
	A.1.2	Impianti elettrici OS30				€ 142.717,07	€ 142.717,07
	A.1.3	Impianti meccanici (termo/climatizzazione) OS28				€ 70.690,42	€ 70.690,42
	A.1.4	Impianti meccanici (Idrico sanitario) OS3				€ 11.551,75	€ 11.551,75
	A.1.5	Altro (...)					
		Totale Opere			€ 338.177,28	€ 371.212,66	€ 327.776,39
	A.2	Oneri su Opere					
	A.2.1	Oneri per l'applicazione del PSC Opere edili e affini		€ 10.145,32	€ 3.659,22	€ 3.659,22	€ 3.659,22
	A.2.2	Oneri per l'applicazione del PSC Impianti			€ 2.194,98	€ 2.194,98	€ 2.194,98
	A.2.3	Oneri per l'applicazione del PSC Impianti					
	A.2.4	Oneri per l'applicazione del PSC					
	A.2.5	Oneri per l'applicazione del PSC					
		Totale Oneri su Opere		€ 10.145,32	€ 5.854,20	€ 5.854,20	€ 5.854,20
		Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 4%	4%				
		Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 10%	10%				
		Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 22%	22%	€ 348.322,60	€ 377.066,86	€ 333.629,59	
	A.3	Fornitura/Servizi/Appalto Concorso Integrato					
		Totale Fornitura/Servizi/Appalto Concorso Integrato		€ -	€ -		
		Totale Forniture ed Oneri (A3+A4) con aliquota 4%	4%				
		Totale Forniture ed Oneri (A3+A4) con aliquota 10%	10%				
		Totale Forniture ed Oneri (A3+A4) con aliquota 21%	22%				
		Totale Lavori		€ 348.322,60	€ 377.066,86	€ 333.629,59	
	B	SOMME A DISPOSIZIONE					
	B.1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto					
	B.1.1	Traslochi e logistica					
	B.1.4	Altri lavori complementari di completamento esclusi dall'appalto principale		€ 99.320,00			
		Totale Lavori in economia o meno, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto		€ 99.320,00	€ 68.423,65	€ 68.423,65	
	B.4	Imprevisti					
	B.4.1	Imprevisti al ... % (IVA e oneri inclusi)	10%	€ 35.994,93	€ 35.994,93	€ 35.994,93	
	B.4.2	Fondo per Accordo Bonario ex art.81, dir. 2004/18; art. 72, dir. 2004/17; art. 31-bis, legge n. 109/1994; art. 149, d.P.R. n. 554/1999 (IVA e oneri inclusi)	3%	€ 10.449,68	€ 10.449,68	€ 10.449,68	
	B.4.3	Prezzo chiuso					
	B.4.4	Altro (...)					
		Totale Imprevisti		€ 46.444,61	€ 46.444,61	€ 46.444,61	
	B.7	Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza...					
	B.7.1	Incarico professionale rilievi					
	B.7.2	Incarico professionale geologo					
	B.7.3	Incarichi professionali a supporto della redazione dello studio di fattibilità DPP					
	B.7.4	Progettazione preliminare (architettonica, impiantistica, strutturale integrale)		€ 5.338,73	€ 5.239,96	€ 5.239,96	
	B.7.5	Progettazione specialistica (struttura/impianti/altro extra riga precedente)					
	B.7.6	Progettazione specialistica (struttura/impianti/altro extra riga precedente)					
	B.7.7	Progettazione definitiva		€ 28.027,34	€ 24.391,38	€ 24.391,38	
	B.7.8	Progettazione specialistica (struttura/impianti/altro extra riga precedente)					
	B.7.9	Progettazione specialistica (struttura/impianti/altro extra riga precedente)					
	B.7.10	Progettazione esecutiva (IMPIANTI MECCANICI)					
	B.7.11	Progettazione specialistica (struttura/impianti/altro extra riga precedente)					
	B.7.12	Progettazione specialistica (struttura/impianti/altro extra riga precedente)					
	B.7.13	Direzione e contabilità dei lavori		€ 37.591,45	€ 24.903,19	€ 24.903,19	
	B.7.14	Direzione Operativa IMPIANTI MECCANICI					
	B.7.15	Direzione Operativa dei lavori					
	B.7.16	Coordinamento sicurezza per la progettazione			€ 3.547,64	€ 3.547,64	
	B.7.17	Coordinamento sicurezza per l'esecuzione			€ 11.055,02	€ 11.055,02	
	B.7.18	Frazionamenti catastali					
	B.7.19	Incentivo ex art.92, c.5. D.Lgs.163/2006	2%	€ 8.952,85	€ 8.952,85	€ 8.952,85	
	B.7.20	Altro (...)					
		Totale Spese tecniche professionali		€ 79.910,38	€ 78.090,04	€ 78.090,04	
	B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici					
	B.11.1	Analisi di laboratorio					
	B.11.2	Collaudo statico					
	B.11.3	Collaudo impianti elettrici speciali					
	B.11.4	Collaudo impianti meccanici					
	B.11.5	Collaudo tecnico amministrativo	2%	€ 8.952,85	€ 8.952,85	€ 8.952,85	
		Totale Spese per accertamenti di laboratorio		€ 8.952,85	€ 8.952,85	€ 8.952,85	
	B.12	IVA ed eventuali altre imposte					
	B.12.1	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 4%					
	B.12.2	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 10%	10%				
	B.12.3	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 22%	22%	€ 76.630,97	€ 82.954,71	€ 73.398,51	
		Totale IVA sui lavori		€ 76.630,97	€ 82.954,71	€ 73.398,51	
	B.12.7	Contributo previdenziale su Progettazione e D.L.(CNPAA 4%)	4%	€ 2.838,30	€ 2.181,38	€ 2.181,38	
	B.12.8	Contributo previdenziale su Coord. sicurezza Progettazione (CNPAA 4%)	4%		€ 141,91	€ 141,91	
	B.12.9	Contributo previdenziale su Coord. Sicurezza Esecuzione (CNPAA 4%)	4%		€ 442,20	€ 442,20	
	B.12.10	Contributo previdenziale su prog. esecutiva impianti meccanici (4%)	4%				
	B.12.11	IVA su spese per Progettazione e D.L. (22%)	22%	€ 17.580,28	€ 11.997,60	€ 11.997,60	
	B.12.12	IVA su spese per progettazione esecutiva imp. meccanici (22%)	22%				
	B.12.13	IVA su spese per Coord. Sicurezza Progettazione e CNPAIA (22%)	22%		€ 774,80	€ 774,80	
	B.12.14	IVA su spese per Coord. Sicurezza Esecuzione e CNPAIA (22%)	22%		€ 2.529,39	€ 2.529,39	
	B.12.15	IVA sezione B1	22%				
	B.12.16	IVA su spese analisi e collaudi (solito calcolo rif sezione B11)					
	B.12.17	IVA su lavori in economia fuori appalto	22%				
	B.12.18	IVA su traslochi e logistica	22%				
		Totale IVA ed eventuali altre imposte		€ 97.049,56	€ 101.021,99	€ 91.485,79	
	B.13	FONDO DI ACCANTONAMENTO					
	B.13.1	Ribasso d'asta gara appalto edili	29,70%			€ 43.437,27	
	B.13.2	IVA su ribasso d'asta gara appalto edili	22%			€ 9.556,20	
	B.13.3	Ribasso d'asta incarico professionale	25%				
	B.13.4	CNPAA su ribasso d'asta incarico professionale	4%				
	B.13.5	IVA su ribasso d'asta incarico professionale	22%				
	B.13.6	Ribasso d'asta di competenza dello Stato L.					
		Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO				€ 52.993,46	
		Totale Somme a disposizione		€ 331.677,40	€ 302.933,14	€ 346.370,40	
		IMPORTO TOTALE		€ 680.000,00	€ 680.000,00	€ 680.000,00	

AZIENDA UEL I SOANA CENTRO
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Luca Meucci