

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero della delibera</b>	1310
<b>Data della delibera</b>	12-11-2020
<b>Oggetto</b>	Locazione
<b>Contenuto</b>	Preso d'atto delle risultanze dell'avviso di interesse per la ricerca di un immobile da condurre in locazione passiva, ubicato nel Comune di Firenze, da destinare ad attività sanitarie poliambulatoriali e di degenza per cure intermedie Covid-19. Approvazione verbale seduta

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	BRINTAZZOLI MARCO
<b>Struttura</b>	SOC PATRIMONIO
<b>Direttore della Struttura</b>	BILELLO GUIDO
<b>Responsabile del procedimento</b>	BILELLO GUIDO

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	1	Verbale seduta Commissione del 29 ottobre 2020

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

**Vista** la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Premesso** che con deliberazione D.G. n. 1111 del 25.09.2020 è stato approvato un avviso di manifestazione di interesse per la ricerca di un immobile da condurre in locazione passiva, ubicato nel Comune di Firenze, da destinare ad attività sanitarie poliambulatoriali e di degenza per cure intermedie Covid-19;

**Dato atto:**

- che l’avviso è stato pubblicato su due quotidiani nazionali, di cui uno a prevalente diffusione locale, sul sito internet aziendale e all’Albo Pretorio del Comune di Firenze, così come risulta dagli atti custoditi presso gli uffici della S.O.C. Patrimonio;
- che nel medesimo avviso è stato fissato il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse nel giorno 19.10.2020 ore 12,00;
- che entro suddetto termine non sono pervenuti plichi contenenti manifestazioni di interesse;

**Preso atto** che in data 29.10.2020 si è riunita la Commissione all’uopo costituita per procedere allo svolgimento delle operazioni di gara;

**Visto** il verbale del 29.10.2020 redatto dalla Commissione di valutazione, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale sotto la lettera **A**), con il quale sono state esperite le operazioni di gara secondo le modalità previste negli atti approvati e dal quale risulta che non è pervenuto nessun plico oggetto della gara in questione e che, pertanto, la procedura ad evidenza pubblica in discorso è dichiarata deserta;

**Ritenuto** di approvare il verbale del 29.10.2020 redatto dalla Commissione di cui sopra, di dichiarare deserta la procedura ad evidenza pubblica indetta con deliberazione D.G. n. 1111 del 25.09.2020 e di rimandare a successive determinazioni in merito a seguito di decisioni aziendali;

**Ravvisata** la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., al fine di dare pronta esecuzione a quanto qui disposto;

**Preso atto** che l’istruttoria della presente deliberazione è stata curata dal Responsabile del Procedimento, Ing. Guido Bilello, in qualità di Direttore della S.O.C. Patrimonio;

**Dato atto** della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone il presente atto;

**Vista** la sottoscrizione dell’atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Dott. Marco Brintazzoli, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

**Su proposta** del Direttore della S.O.C. Patrimonio, Ing. Guido Bilello;

**Acquisito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

## **DELIBERA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare il verbale della Commissione valutatrice redatto in data 29.10.2020 e qui allegato quale parte integrante e sostanziale **sub A**), con il quale sono state esperite le operazioni della procedura ad evidenza pubblica finalizzata alla ricerca di un immobile nel Comune di Firenze e dal quale risulta che entro i termini previsti dall'avviso non è pervenuta nessuna manifestazione di interesse;
- 2) di dichiarare deserta la procedura ad evidenza pubblica indetta con deliberazione D.G. n. 1111 del 25.09.2020 e di rimandare a successive determinazioni in merito a seguito di decisioni aziendali;
- 3) di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., al fine di dare pronta esecuzione a quanto qui disposto;
- 4) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Dr. Paolo Morello Marchese)

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
(Dr. Lorenzo Pescini)

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
(Dr. Emanuele Gori)

**IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI**  
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

**Verbale della seduta di procedura ad evidenza pubblica di cui all'avviso di interesse per la ricerca di un immobile da condurre in locazione passiva nel Comune di Firenze da destinare ad attività sanitarie poliambulatoriali e di degenza per cure intermedie Covid-19 approvato con deliberazione Direttore Generale Azienda USL Toscana centro n. 1111 del 25.09.2020.**

### Premesso

- che in esecuzione della deliberazione del Direttore Generale AUSL Toscana centro n. 1111 del 25.09.2020, esecutiva a norma di legge, è stato pubblicato, dandone adeguata pubblicità, un avviso di interesse per la ricerca di un immobile da condurre in locazione passiva nel Comune di Firenze da destinare ad attività sanitarie poliambulatoriali e di degenza per cure intermedie Covid-19;
- che con l'avviso è stato fissato come termine per la presentazione delle manifestazioni d'interesse il giorno 19.10.2020 ore 12,00 e che entro tale termine non sono pervenuti plichi contenenti manifestazioni di interesse.

Tutto ciò premesso, l'anno 2020 (duemilaventi), il giorno 29 del mese di ottobre, alle ore 11:50, viene convocata la Commissione all'uopo costituita per la valutazione delle eventuali manifestazioni d'interesse pervenute, così composta:

PRESIDENTE: Ing. Guido Bilello, Direttore, S.O.C. Patrimonio;

COMPONENTI: Dott.ssa Paola Zoppi, SOC Gestione procedure autorizzative strutture sanitarie aziendali; Dott. Roberto Forzoni, S.O.C. Servizio di Prevenzione e Protezione; Ing. Luca Meucci, Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze; Dott.ssa Maristella Mencucci, SOC Outsourcing ed Appropriatazza Consumi;

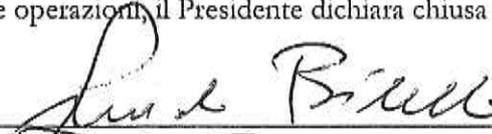
SEGRETARIO: Martina Amerini, S.O.C. Patrimonio.

Il Presidente, Ing. Guido Bilello, constata che non sono pervenuti plichi contenenti manifestazioni d'interesse nei termini stabiliti dall'avviso in oggetto e dichiara la procedura ad evidenza pubblica deserta.

Il Presidente ricorda che con la sottoscrizione del presente verbale i componenti della Commissione dichiarano che per la presente procedura non esistono situazioni anche potenziali di conflitto d'interessi in relazione alle attività svolte.

Alle ore 12:15, al termine delle predette operazioni, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

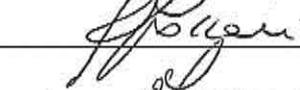
PRESIDENTE: Ing. Guido Bilello



COMPONENTE: Dott.ssa Paola Zoppi



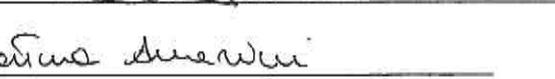
COMPONENTE: Dott. Roberto Forzoni



COMPONENTE: Dott.ssa Maristella Mencucci



COMPONENTE: Ing. Luca Meucci



SEGRETARIO: Martina Amerini



Firenze, 29.10.2020

