

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2589
Data del provvedimento	29/12/2017
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Accordo Quadro per “Lavori di manutenzione opere edili ed affini categoria OG1, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'AUSL Toscana centro”. Dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	DELL'OLMO MANUELE
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MARCONCINI GABRIELE
Responsabile del procedimento	MARCONCINI GABRIELE

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
197.402,55	manut. e ripar. agli immobili e loro pertinenze (Pistoia - Edile)	0602201100	2018
346.320,27	manutenzione immobili (Firenze- Edile)	3B0401	2018
86.580,07	manutenzione conservativa immobili (Prato - Edile)	2203100001	2018
58.874,45	manutenzione e riparazione immobili e pertinenze (Empoli - Edile)	EB03010101	2018
35.671,44	interventi incrementativi fabbricati (Prato-Edile)	0102800001	2018
81.330,88	fabbricati indisponibili (Pistoia-Edile)	0104022210	2018
142.685,76	fabbricati indisponibili (Firenze-Edile)	1A02020201	2018
24.256,58	fabbricati indisponibili (Empoli-Edile)	AA02020201	2018

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005”*;

Vista la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della costituzione dell’Azienda USL Toscana centro ai sensi della LRT 40/2005e ss.mm.ii.;

Visti:

- la delibera n. 1201 del 09.10.2017 *“Presenza d’atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell’efficacia del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana centro”*;

- la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda USL Toscana centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell’incarico di Direttore dei Servizi Sociali;

Vista la delibera n.1011 del 30.06.2016 di nomina del Vice Direttore Amministrativo;

Richiamate:

- le delibere del Direttore Generale n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana centro;

- le delibere del Direttore Generale n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;

- la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa e con la quale vengono indicati gli ambiti di competenza dei Dirigenti nell’adozione degli atti occorrenti all’esercizio delle funzioni loro attribuite;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e più in particolare viene delegato il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo:

- alla *“predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indicazione della procedura adottato dal Direttore Generale su proposta del RUP e del Direttore della SOC tecnica. Il Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo è conseguentemente delegato all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto”*;

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ne ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale nr. 1230 del 19/10/2017 “*Lavori di manutenzione opere edili ed affini categoria OG1, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell’AUSL Toscana centro. Approvazione progetto esecutivo e quadro economico dell’intervento. Indizione Gara*”;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale nr. 2058 del 23.10.2017 del sottoscritto Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, con la quale è stato approvato l’ “*Avviso di manifestazione di interesse finalizzato alla stipula di Accordo Quadro per “Lavori di manutenzione opere edili ed affini categoria OG1, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell’AUSL Toscana centro*”;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale nr. 2184 del 09.11.2017 del sottoscritto Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo “*Accordo Quadro per “Lavori di manutenzione opere edili ed affini categoria OG1, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell’AUSL Toscana centro*”. *Approvazione schema lettera di invito e modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell’offerta. Individuazione Responsabile del Procedimento di gara e relativi assistenti addetti all’esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell’offerta economica.*”;

Preso atto che in data 14/12/2017 è stata adottata dal sottoscritto Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, la Determina 2483 avente ad oggetto “*Accordo Quadro per “Lavori di manutenzione opere edili ed affini categoria OG1, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell’AUSL Toscana centro*”. *Aggiudicazione.*”, con la quale:

- sono stati approvati il verbale delle operazioni di sorteggio svoltosi in data 10/11/2017 ed i verbali delle operazioni di gara tenutesi in data 23/11/2017 e 28/11/2017;

- è stata aggiudicata la procedura negoziata svolta in modalità telematica ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. finalizzata alla stipulazione di un Accordo Quadro per i lavori di manutenzione opere edili ed affini categoria OG1, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell’AUSL Toscana centro. CUP D72C17000150005 CIG 72512321F2” all’operatore EDIL DGM SRL, con sede legale in Via Petrarca, nr. 64 - 50041 a Calenzano (FI) – Partita IVA/Codice Fiscale 04202250488, per un importo di contratto di € 731.001,47= **oltre Iva**, di cui 706.126,47= per lavori e € 24.875,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Preso atto che l’aggiudicazione suddetta veniva dichiarata non efficace, in ottemperanza a quanto prescritto dall’art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in attesa della conclusione delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale relativamente al soggetto aggiudicatario;

Preso atto altresì che, in ottemperanza a quanto prescritto dall’art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., sono state eseguite le seguenti verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale relativamente al soggetto aggiudicatario ai fini dell’efficacia dell’aggiudicazione:

- Documento Unico di Regolarità Contributiva relativo all’Impresa EDIL D.G.M. SRL acquisito tramite il portale www.inail.it con validità fino al 20/02/2018;
- Visura dell’Impresa EDIL D.G.M. SRL acquisita tramite il sito <https://telemaco.infocamere.it/>, dalla quale si evince che il numero di addetti al 30/06/2017 è pari a 14 e che pertanto l’Impresa EDIL D.G.M. SRL non è tenuta alla disciplina della L.68/1999, come fra l’altro dichiarato dalla stessa nel DGUE in sede di presentazione dell’offerta, dando atto che a tutt’oggi non è stata evasa la specifica richiesta inoltrata All’INPS AGENZIA Di SESTO FIORENTINO del 05/12/2017 ;
- Certificato dell’Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ex D.Lgs. 231/2001 del 05/12/2017 relativo all’Impresa EDIL D.G.M. SRL, acquisito tramite il sistema AVCPASS;
- Certificato del Casellario Giudiziale rilasciato in data 05/12/2017 e acquisito tramite il sistema AVCPASS relativo al Sig. Di Blasio Mario, in qualità di Amministratore Unico e Direttore Tecnico dell’Impresa EDIL D.G.M. SRL e Certificato del Casellario Giudiziale rilasciato in data 05/12/2017 e acquisito tramite il sistema AVCPASS relativo al Sig. Casini Simone, in qualità di Direttore Tecnico dell’Impresa EDIL D.G.M. SRL ;
- Certificato di Regolarità Fiscale del 06/12/2017 relativo all’Impresa EDIL D.G.M. SRL acquisito tramite il sistema AVCPASS;

- Verifica delle Annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese di cui all'art 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 sull'Impresa EDIL D.G.M. SRL del 05/12/2017 acquisita tramite il sistema AVCPASS;
- Attestazione SOA in corso di validità n 20575/35/00 del 21/03/2017 che attesta il possesso, da parte dell'Impresa EDIL D.G.M. SRL., della qualificazione per la categoria OG1 classifica IV;
- Certificazione Antimafia relativa all'Impresa EDIL D.G.M. SRL rilasciata dalla BANCA DATI NAZIONALE UNICA DELLA DOCUMENTAZIONE ANTIMAFIA in data 06/12/2017;

Dato atto che la documentazione sopraelencata, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale relativamente all'Impresa EDIL D.G.M. SRL ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione è conservata agli atti presso la struttura proponente;

Ritenuto, quindi, di dichiarare efficace l'aggiudicazione disposta con determinazione del sottoscritto Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo n. 2483 del 14/12/2017 per i Lavori di manutenzione opere edili ed affini categoria OG1, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'AUSL Toscana centro, all'Impresa EDIL DGM SRL., con sede legale in CALENZANO (FI) 50041 VIA PETRARCA 64, C.F. 04202250488 e P.I. 04202250488;

Tenuto conto che il contratto Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., verrà stipulato non prima che siano decorsi i 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni inviate ai sensi dell'art. 76, comma 5, D.Lgs. 50/2016, effettuata in data 14.12.2017;

Tenuto conto inoltre che i contratti applicativi saranno conclusi per corrispondenza secondo l'uso del commercio, mediante scambio di lettere, così come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, successivamente alla stipulazione del contratto Accordo Quadro, secondo lo schema facente parte integrante del relativo Progetto Esecutivo, approvato con la Deliberazione numero nr. 1230 del 19/10/2017;

Dato atto pertanto che:

- il costo complessivo dell'intervento "Lavori di manutenzione opere edili ed affini categoria OG1, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'AUSL Toscana centro", pari a **€ 973.122,00** (somme a disposizione incluse), trova copertura rispettivamente per **€ 283.944,66** (somme a disposizione incluse) all'interno del Piano Triennale degli Investimenti 2017-2019, approvato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 1230 del 19/10/2017, righe FI 45, EM 29, PO 10, PT 39 (Manutenzioni indistinte), sul conto "Fabbricati indisponibili", anno 2018, e per **€ 689.177,34** (somme a disposizione incluse) sul bilancio anno 2018, come meglio dettagliato nella copertura economica sotto riportata:

Manutenzione Ordinaria:

	BILANCIO CORRENTE IMPORTO NETTO	BILANCIO CORRENTE INCLUSO ONERI ACCESSORI	CONTO ECONOMICO	DESCRIZIONE C.E
PRATO	65288,06	86580,07	2203100001	manutenzione conservativa immobili
PISTOIA	148856,78	197402,55	0602201100	manut. e ripar.agli immobili e loro pertinenze
FIRENZE	261.152,25	346320,27	3B0401	manutenzione immobili

EMPOLI	44395,88	58874,45	EB03010101	manutenzione e riparazione immobili e pertinenze
TOTALE	519.692,97	689.177,34		

Manutenzione Straordinaria:

	PIANO INVESTIMENTI - IMPORTO NETTO	PIANO INVESTIMENTI - INCLUSO ONERI ACCESSORI	CONTO PATRIMONI ALE	DESCRIZIONE C.P.
PRATO riga PO 10	26546,29	35671,44	0102800001	interventi incrementativi fabbricati
PISTOIA riga PT 39	60525,55	81330,88	0104022210	fabbricati indisponibili
FIRENZE riga FI 45	106.185,18	142685,76	1A02020201	fabbricati indisponibili
EMPOLI Riga EM 29	18051,48	24256,58	AA02020201	fabbricati indisponibili
TOTALE	211.308,50	283.944,66		

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., al fine di addivenire celermente alla stipulazione del contratto Accordo Quadro in oggetto;

Attestata la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di dichiarare efficace l'aggiudicazione disposta con Determinazione nr. 2483 del 14/12/2017 per i "Lavori di manutenzione opere edili ed affini categoria OG1, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'AUSL Toscana centro", all'Impresa EDIL DGM SRL., con sede legale in CALENZANO (FI), 50041 VIA PETRARCA 64, C.F. 04202250488 e P.I. 04202250488, per un importo di contratto di € 731.001,47= oltre Iva, di cui 706.126,47= per lavori e € 24.875,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
2. di dare atto che il contratto Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 32, comma 9, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., verrà stipulato non prima che siano decorsi i 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni inviate ai sensi dell'art. 76, comma 5, D.Lgs. 50/2016, effettuata in data 14.12.2017 e che i contratti applicativi saranno conclusi per corrispondenza secondo l'uso del commercio, mediante scambio di lettere, così come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, successivamente alla stipulazione del contratto Accordo Quadro, secondo lo schema facente parte

integrante del relativo Progetto Esecutivo, approvato con la Deliberazione numero nr. 1230 del 19/10/2017;

3. di dare atto pertanto che:

- il costo complessivo dell'intervento "Lavori di manutenzione delle opere edili ed affini, da eseguirsi sugli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro" pari a **€ 973.122,00** (somme a disposizione incluse), trova copertura rispettivamente per **€ 283.944,66** (somme a disposizione incluse) all'interno del Piano Triennale degli Investimenti 2017-2019, approvato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 1230 del 19/10/2017, righe FI 45, EM 29, PO 10, PT 39 (Manutenzioni indistinte), sul conto "Fabbricati indisponibili", anno 2018, e per **€ 689.177,34** (somme a disposizione incluse) sul bilancio anno 2018, come meglio dettagliato nella copertura economica sotto riportata

Manutenzione Ordinaria:

	BILANCIO CORRENTE IMPORTO NETTO	BILANCIO CORRENTE INCLUSO ONERI ACCESSORI	CONTO ECONOMICO	DESCRIZIONE C.E
PRATO	65288,06	86580,07	2203100001	manutenzione conservativa immobili
PISTOIA	148856,78	197402,55	0602201100	manut. e ripar.agli immobili e loro pertinenze
FIRENZE	261.152,25	346320,27	3B0401	manutenzione immobili
EMPOLI	44395,88	58874,45	EB03010101	manutenzione e riparazione immobili e pertinenze
TOTALE	519.692,97	689.177,34		

Manutenzione Straordinaria:

	PIANO INVESTIMENTI - IMPORTO NETTO	PIANO INVESTIMENTI - INCLUSO ONERI ACCESSORI	CONTO PATRIMONI ALE	DESCRIZIONE C.P.
PRATO riga PO 10	26546,29	35671,44	0102800001	interventi incrementativi fabbricati
PISTOIA riga PT 39	60525,55	81330,88	0104022210	fabbricati indisponibili
FIRENZE riga FI 45	106.185,18	142685,76	1A02020201	fabbricati indisponibili
EMPOLI Riga EM 29	18051,48	24256,58	AA02020201	fabbricati indisponibili
TOTALE	211.308,50	283.944,66		

4. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gara e contratti*" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
5. di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm., al fine di addivenire celermente alla stipulazione del contratto Accordo Quadro in oggetto;
6. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE
S.O.C. Appalti e supporto amministrativo
(Dott. Gabriele Marconcini)