

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Pubblicato su [www.assessorato.usl.toscana.it](#)
 Amministrazione Trasparente
 il 25.3.2020

Numero del provvedimento	705
Data del provvedimento	19-03-2020
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Lavori supplementari alle “Opere di rimessa in pristino del Padiglione Monumentale del P.O. di Pescia (PT)”, consistenti in “Realizzazione degli ambulatori cardiologici del Presidio Ospedaliero dei SS. Cosma e Damiano di Pescia (PT)” – CUP D39J19000170005 CIG 7972641F78. Approvazione del Certificato di regolare esecuzione e liquidazione a saldo alla ditta appaltatrice.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES a.i.
Responsabile del procedimento	TESI ERMES

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
655,66	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2019

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	6	Certificato di Regolare Esecuzione
B	1	Elenco di liquidazione n.170/2020

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera nr. 1064 del 19.07.2019 con la quale il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Richiamata la delibera n. 644 del 18/04/2019 di *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”*;

Richiamata, inoltre, la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n.644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)” e Delibera n.885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”.* *Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

Richiamata la delibera del Direttore generale n. 814 del 31.05.2019 con la quale sono stati conferiti gli incarichi di Direzione delle Aree afferenti ai Dipartimenti aziendali, con la quale l’ing. Ermes Tesi è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia del Dipartimento Area Tecnica;

Premesso che:

- con la delibera n. 1036 del 12.7.2018 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell’intervento *“Opere di rimessa in pristino del Padiglione Monumentale del Presidio ospedaliero S.S. Cosma e Damiano di Pescia (PT), come indicate dalla competente Soprintendenza con nota prot. 4199 del 21.2.2017”*, redatto dal progettista esterno, arch. Antonella Simoncini, incaricata della redazione della progettazione definitiva-esecutiva nonché dei servizi di direzione e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza e redazione del certificato di regolare esecuzione con provvedimento n. 1052 del 4.6.2018, e dai tecnici interni per la parte di progettazione impiantistica, per l’importo complessivo di € 500.000,00, di cui € 410.182,80 per lavori, € 8.516,61 per oneri della sicurezza e € 81.300,59 per IVA e somme a disposizione, ed è stata indetta la gara per l’affidamento in appalto dei lavori;
- con la determinazione dirigenziale nr. 1531 del 13.09.2018 della SOC Appalti e supporto amministrativo sono stati approvati gli atti di gara, tenutasi nella forma della procedura negoziata di cui all’art. 36 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con il criterio del minor prezzo (art. 95, comma 4 del Codice dei contratti) ed esclusione automatica delle offerte (art. 97, commi 2 e 8, del Codice dei contratti), da espletarsi in modalità telematica tramite il *“Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START)”*, per un importo complessivo a base d’asta pari a € 418.699,41 I.V.A. esclusa, di cui € 8.516,61 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in esito alle procedure di gara ed alle verifiche di rito, con determinazione dirigenziale n. 265 del 19.2.2019 è stato disposto di aggiudicare in via efficace l’appalto dei lavori in oggetto all’operatore economico Ditta LEONARDO SERVICES SRL, con sede legale in Via Fonte Veneziana n. 6, 52100

- Arezzo, P.IVA 02282320510, che ha offerto un ribasso del 26,832%, per un importo contrattuale pari ad € 308.639,16= oltre Iva di legge, pari a complessivi € 339.503,08;
- il contratto di appalto, concluso per corrispondenza secondo l'uso del commercio, mediante scambio di lettere, così come previsto dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., è stato firmato digitalmente per l'Azienda USL Toscana centro dal Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo il 18/06/2019, prot. n. 69824, e dall'impresa affidataria il 19/06/2019, prot. n. 70756;
 - con la delibera del Direttore Generale n. 1090 del 19.7.2019 è stato disposto:
 - di approvare il progetto esecutivo dei lavori *“Realizzazione degli ambulatori cardiologici del Presidio Ospedaliero dei SS. Cosma e Damiano di Pescia (PT)”* CUP D39J19000170005 CIG 7972641F78, supplementari alle Opere di rimessa in pristino del Padiglione Monumentale del Presidio ospedaliero SS. Cosma e Damiano di Pescia, approvate con delibera n. 1036 del 12.7.2018, prevedente un importo complessivo di **€ 160.000,00** di cui **€.137.841,66** per lavori (inclusi **€ 3.110,95** per oneri della sicurezza) e **€.22.158,35** per somme a disposizione della stazione appaltante;
 - di affidare i lavori supplementari di *“Realizzazione degli ambulatori cardiologici del Presidio Ospedaliero dei SS. Cosma e Damiano di Pescia (PT)”*, alla Ditta LEONARDO SERVICES SRL, con sede legale in Via Fonte Veneziana n. 6, 52100 Arezzo, P.IVA 02282320510, affidataria dei lavori principali;
 - solo successivamente all'adozione del predetto atto è stato rilevato che, per mero errore materiale, è stato indicato quale importo dei lavori affidati €100.855,99, oltre oneri per la sicurezza per €3.110,95, per totali netti € 103.966,94 oltre I.V.A., in luogo di **€ 98.579,77 oltre € 3.110,95 per oneri della sicurezza, per totali netti € 101.690,72** oltre Iva di legge, pertanto con deliberazione del Direttore Generale n. 1341 del 26.9.2019 è stata approvata la rettifica in questione;
 - il contratto è stato sottoscritto digitalmente mediante corrispondenza il 13.8.2019 prot. n. 90260 e da parte dell'Azienda ed il 28.8.2019 prot. 92770 da parte della ditta, la cui rettifica è stata comunicata il 13.11.2019 prot. 120712 e sottoscritta dall'impresa;
 - la consegna dei lavori è avvenuta il giorno 28.8.2019;

Ricordato che:

- con provvedimento n. 1880 del 25.9.2019 è stato disposto di autorizzare l'impresa appaltatrice ad affidare in subappalto alla ditta CASTELLARE IMPIANTI S.N.C. con sede in Via del Castellare n. 1 – 51017 Pescia (PT), con P.IVA 00419390471, i lavori relativi alla *“realizzazione impianti elettrici, telefonici, radiotelevisi*, rientranti nella cat. OS 30, per un importo presunto di **€ 17.700,00 di cui € 540,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (istanza agli atti della struttura proponente);
- con provvedimento n. 2008 del 9.10.2019 è stato disposto di autorizzare l'impresa appaltatrice ad affidare in subappalto a favore della ditta MACAR & C. Sas, con sede in Via del Calderaio n. 42/B, C.F. e P.IVA 00352880470, i lavori relativi alla *“fornitura e posta in opera di pavimentazione in pvc”*, rientranti nella cat. OG1, per un importo presunto di **€ 9.970,00 di cui € 822,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto il provvedimento n. 2736 del 16.12.2019 con il quale è stato approvato lo Stato di Avanzamento dei lavori n. 1, corrispondente al finale, riferito alle lavorazioni eseguite a tutto il 25.11.2019, redatto dalla Direzione Lavori, geom. Claudia Biondi, dell'importo di € 101.496,05 ed il relativo certificato di pagamento n. 1, disponendo di pagare l'importo complessivo di **€ 110.990,00** in favore dell'appaltatore e dei subappaltatori:

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori per la *“Realizzazione degli ambulatori cardiologici del Presidio Ospedaliero dei SS. Cosma e Damiano di Pescia (PT)”* del 5.2.2020, sottoscritto dall'impresa esecutrice Ditta LEONARDO SERVICES SRL, dalla Direzione Lavori, condotta dalla geom. Claudia Biondi e dal RUP, ing. Ermes Tesi, allegato al presente atto sotto la lettera “A”, dal quale si rileva che i lavori sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle disposizioni contrattuali e con il quale si propone il pagamento in favore dell'appaltatore del residuo a suo credito dell'importo netto di **€.596,05**;

Ritenuto pertanto di poter procedere a dichiarare ammissibile e quindi ad approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori per la “*Realizzazione degli ambulatori cardiologici del Presidio Ospedaliero dei SS. Cosma e Damiano di Pescia (PT)*” e di disporre il pagamento in favore dell’impresa esecutrice Leonardo Services Srl dell’importo netto a saldo di **€.596,05** oltre I.V.A. 22% per l’importo complessivo di **€ 655,66**;

Considerato che l’impresa LEONARDO SERVICES SRL ha prodotto a mezzo PEC il 13.3.2020 la polizza fideiussoria n. 1329408419 di HDI Assicurazioni Spa a garanzia del predetto pagamento a saldo, costituita ai sensi dell’art. 103, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, dell’importo garantito di € 656,32 (importo a saldo maggiorato degli interessi previsti);

Dato atto che l’impresa è in regola con il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilevato On-Line, certificato-INAIL_ 18828235 con scadenza 26.2.2020;

Ritenuto di imputare la spesa complessiva di € 655,66 sul conto: “Fabbricati indisponibili”- cod. 1A02020201, autorizzazione 2018-320002-3 (Mutuo 2016-2018);

Dato atto che il Direttore *ad interim* della Struttura SOC Gestione investimenti Pistoia, ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto, anche nella sua funzione di Responsabile del procedimento, attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell’atto con le finalità istituzionali di questo Ente;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) DI DICHIARARE ammissibile e pertanto di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione relativo alla “**Realizzazione degli ambulatori cardiologici del Presidio Ospedaliero dei SS. Cosma e Damiano di Pescia (PT)**”, supplementari all’intervento: “*Opere di rimessa in pristino del Padiglione Monumentale del Presidio ospedaliero SS. Cosma e Damiano di Pescia (PT), come indicate dalla competente Soprintendenza con nota prot. 4199 del 21.2.2017*”, del 5.2.2020 sottoscritto dall’impresa esecutrice Ditta LEONARDO SERVICES SRL di Arezzo, dalla Direzione Lavori, condotta dalla geom. Claudia Biondi e dal RUP, ing. Ermes Tesi, allegato al presente atto sotto la lettera “A”, dal quale si rileva che i lavori sono stati regolarmente eseguiti in conformità alle disposizioni contrattuali e con il quale si propone il pagamento in favore dell’appaltatore del residuo a suo credito dell’importo netto di € 596,05;
- 2) DI PROVVEDERE A PAGARE - nei termini di novanta giorni dal predetto certificato, come stabilito nel contratto d’appalto, art. 13 c.10 - in favore dell’Impresa Ditta LEONARDO SERVICES SRL, con sede legale in Via Fonte Veneziana n. 6, 52100 Arezzo, P.IVA 02282320510, la fattura 3P-2020-2041 dell’importo netto a saldo di € 596,05 oltre I.V.A. 22% pari a € 59,61 nel rispetto dello Split Payment come da art. 17 ter del DPR 633/72 e s.m.i., per totali **€ 655,66**, inserita nell’elenco di liquidazione n. 170/2020 (all. “B”),
- 3) di imputare la spesa complessiva di **€ 1.397,35** al conto “Fabbricati indisponibili” codice 1A02020201 del bilancio 2019 – Autorizzazione 2011-310020-118 (BP D115133A), ordine A3-4062/2019;
- 4) di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “Bandi di gare e contratti”, nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

- 5) DI TRASMETTERE la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore a.i. S.O.C. Gestione investimenti Pistoia
ing. Ermes Tesi

Oggetto: Lavori supplementari alle Opere di rimessa in pristino del Padiglione storico del P.O. di Pescia consistenti nella Realizzazione di ambulatori cardiologici

CUP D39J19000170005 CIG 7972641F78.

Impresa: LEONARDO SERVICES SRL con sede in Arezzo – 52100, via Molinara, 33, P.IVA 02282320510.

Contratto: sottoscritto digitalmente mediante corrispondenza il 13.8.2019, prot. n. 90260 del 2019, da parte dell'Amministrazione ed il 26.08.2019 prot. n. 92770, da parte dell'Impresa;

Importo contrattuale: € 101.690,72 di cui:

- €. 98.579,77 per lavori al netto del ribasso d'asta del 26,832% sull'importo di progetto;
- €.3.110,95 per oneri per la sicurezza.



Azienda USL Toscana centro

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO REGOLARE
ESECUZIONE DEI LAVORI
art. 12 comma 1 D.M. 49/2018**

Progetto principale:

Il progetto dei lavori di cui trattasi, approvato con Delibera del Direttore Generale n.1090 del 19.07.2019, è stato redatto dal gruppo di progettazione interno al Dipartimento Area Tecnica, Ambito Pistoia, coadiuvato dall'arch. Antonella Simoncini alla quale sono stati affidati, con provvedimento dirigenziale n. 1100 del 20.6.2019 i servizi relativi alla sicurezza e alla direzione operativa architettonica; L'importo di detto progetto assommava ad € 160.000,00 complessivi, di cui €137.841,66 per lavori, dei quali €134.730,71 soggetti a ribasso ed € 3.110,95 per oneri della sicurezza non subordinati a ribasso, ed € 22.158,34 per somme a disposizione della stazione appaltante, il tutto come meglio evidenziato nell'allegato quadro economico di progetto di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO REALIZZAZIONE AMBULATORI CARDIOLOGICI

1 IMPORTO LAVORAZIONI

1a	IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO	€	134 730,71	
1b	ONERI DELLA SICUREZZA	€	3 110,95	
	TOTALE IMPORTO LAVORI 1)	€		137 841,66

2 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

	Spese tecniche art. 113 c.3 quota relativa a			
2a	RUP-DL-Sic. Coll)	€	2 205,47	
	Spese tecniche per direzione operativa e			
2b	sicurezza	€	4 000,00	
2c	I.V.A. sui lavori (10%)	€	13 784,17	
2d	Imprevisti	€	2 168,70	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 2)	€		22 158,34
	TOTALE GENERALE 1 + 2	€		160 000,00

Dott. Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia
Direttore SOC Manutenzione Immobili Pistoia
Dipartimento Area Tecnica - Azienda USL Toscana Centro
Via S. Pertini n° 708
51100-PISTOIA
Tel. 0573 352029
Fax 0573 352059
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

Descrizione dei lavori:

I lavori da eseguire, finalizzati alla realizzazione di quattro ambulatori posti nei locali del vecchio pronto soccorso ed uno spogliatoio per il personale sanitario, con bagni annessi, nella vecchia radiologia a servizio del pronto soccorso stesso, contemplavano una serie di interventi di manutenzione, sommariamente descritti come segue:

- Rimozione degli infissi interni comprensivi sia delle porte degli ambulatori che delle finestre poste fra gli ambulatori stessi;
- Rimozione del rivestimento vinilico alle pareti;
- Rimozione della pavimentazione vinilica esistente e del sottofondo/massetto;
- Rimozione dei pannelli in legno a separazione degli ambulatori;
- Demolizione di tramezzi per apertura porta di collegamento fra spogliatoi e bagni;
- Rimozione di parte del rivestimento ceramico;
- Rimozione di parte delle pannellature piombate affisse alle pareti della vecchia radiologia del pronto soccorso.
- Modifica della parte fissa dell'infisso fra reception ed ambulatori;
- Realizzazione impianto elettrico e termo sanitario;
- Realizzazione di tramezzi e tamponamento di porte;
- Ripristino intonaci esistente e rifacimento di nuovi;
- Rifacimento di nuovi pavimenti e rivestimenti;
- Posa in opera di nuovi infissi interni;
- Tinteggiature e verniciature.
- Risanamento cemento armato ammalorato sulla facciata.

Assuntore dei lavori:

L'Impresa assuntrice dei lavori era già stata individuata, a seguito di procedura negoziata tenutasi ai sensi dell'art.36 del D. Lgs n.50 del 18.04.2016, quale affidataria dell'intervento delle "Opere di rimessa in pristino del Padiglione Monumentale del Presidio ospedaliero S.S. Cosma e Damiano di Pescia". I lavori di cui all'oggetto, ritenuti propedeutici e strettamente necessari all'intervento summenzionato e ravvisando altresì l'impraticabilità di un cambiamento del contraente, sono stati anch'essi affidati alla medesima Impresa LEONARDO SERVICES Srl con sede legale in Via Fonte Veneziana nc.6 ad Arezzo con Delibera del Direttore Generale n.1090 del 19.07.2019.

Tale Delibera riportava erroneamente l'importo dei lavori affidati pari ad €.100.855,99 oltre oneri per la sicurezza di €.3.110,95 e quindi per complessive €.103.966,94 oltre I.V.A anziché l'esatto importo pari ad €.98.579,77 oltre oneri per la sicurezza di €.3.110,95 e pertanto per complessive €.101.690,72.

A fronte di quanto sopra era stata approvata la Delibera del Direttore Generale n.1341 del 26.09.2019 in rettifica parziale, per errore materiale, alla precedente Delibera n. 1090/2019.

Con nota inoltrata a mezzo PEC di cui al Prot.116693 del 04.11.2019 detta Delibera veniva inoltrata all'Impresa Leonardo Services Srl che, in data 13.11.2019 Prot.120712, l'ha restituita sempre a mezzo PEC, in segno di presa visione ed accettazione.

Il quadro economico, rideterminato a seguito dell'aggiudicazione e rettifica risultava essere il seguente:



Dott. Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e
gestione investimenti Pistoia
Direttore SOC Manutenzione
Immobili Pistoia
Dipartimento Area Tecnica -
Azienda USL Toscana Centro
Via S. Pertini n° 708
51100-PISTOIA
Tel. 0573 352029
Fax 0573 352059
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

QUADRO ECONOMICO REALIZZAZIONE AMBULATORI CARDIOLOGICI

dopo aggiudicazione

1 IMPORTO LAVORAZIONI

1a	IMPORTO LAVORI A BASE D'APPALTO	€	98 579,77		
1b	ONERI DELLA SICUREZZA	€	3 110,95		
	TOTALE IMPORTO LAVORI 1)			€	101 690,72

2 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

	Spese tecniche art. 113 c.3 quota relativa a				
2a	RUP-DL-Sic. Coll)	€	2 205,47		
	Spese tecniche per direzione operativa e				
2b	sicurezza	€	4 000,00		
2c	I.V.A. sui lavori (10%)	€	10 169,07		
2d	Imprevisti	€	41 934,74		
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 2)			€	58 309,28
	TOTALE GENERALE 1 + 2			€	160 000,00

Azienda USL Toscana centro



Contratto:

Il contratto di appalto, concluso per corrispondenza secondo l'uso del commercio mediante scambio di lettere, così come previsto dall'art.32, comma 14, del D. Lgs n.50/2016, è stato sottoscritto digitalmente mediante corrispondenza il 13.8.2019, prot. n. 90260 del 2019, da parte dell'Amministrazione e ed il 26.08.2019 prot. n. 92770, da parte dell'Impresa.

Cauzione:

La ditta ha costituito polizza fidejussoria definitiva, ai sensi dell'art.103, comma 1, del D. Lgs n.50/2016, per l'importo di €17.500,00 (Euro diciassettemilacinquecento/00) a mezzo polizza n.1329403797 emessa il 26.07.2019 dalla Società HDI Assicurazioni S.p.a. con sede in Roma, Via Abruzzi nc.10 agenzia Perugia Genna 1329.

Responsabile del Procedimento, Direttore dei Lavori e Coordinatore per l'esecuzione dei lavori:

Le funzioni di Responsabile del Procedimento sono state svolte all'Ing. Ermes Tesi. I lavori vennero diretti per tutta la durata dal Geom. Biondi Claudia mentre le funzioni di Coordinatore per l'esecuzione dei lavori sono state affidate all'Arch. Antonella Simoncini di Chiesina Uzzanese..

Consegna dei lavori:

I lavori sono stati consegnati in data 28 Agosto 2019 come si evince dal verbale di consegna sottoscritto dalla parti.

Tempo stabilito per l'esecuzione:

Per l'esecuzione dei lavori erano previsti 75 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di consegna e perciò il termine previsto era il giorno 11 Novembre 2019.

Sospensione e riprese dei lavori:

Non si è reso necessario procedere a sospensioni/riprese dei lavori.

Dott. Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia
Direttore SOC Manutenzione Immobili Pistoia
Dipartimento Area Tecnica - Azienda USL Toscana Centro
Via S. Pertini n° 708
51100-PISTOIA
Tel. 0573 352029
Fax 0573 352059
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

Proroghe concesse:

Non si è reso necessario procedere alla concessione di proroghe sul termine dei lavori.

Perizie suppletive o di variante:

Non si è reso necessario procedere alla redazione ed approvazione di perizie suppletive e di variante.

Nuovi prezzi:

Durante il corso dei lavori è stato approvato un verbale di concordamento nuovi prezzi in data 18 Settembre 2019 per l'introduzione di n. 12 prezzi di lavorazioni non contemplate nel progetto principale.

Subappalto:

Durante il corso dei lavori sono stati approvati i seguenti subappalti:

- Realizzazione impianti elettrici alla ditta CASTELLARE IMPIANTI Snc con sede in Pescia, Via del Castellare nc.1 con Cod. Fisc. E P.I.V.A. 00419390471.
- Opere di fornitura e posa di pavimento e sguscia in pvc alla ditta MACAR & C. Sas con sede in Massa e Cozzile, Via del Calderaio nc.42/B Cod. Fisc. E P.I.V.A. 00352880470.

Anticipazioni:

Non è stata corrisposta alcuna anticipazione.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto ed alle disposizioni della Direzione dei Lavori.

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

Certificati di acconto:

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi certificati di pagamento in acconto.

Stato finale:

In data 25.11.2019 il Direttore dei Lavori ha redatto Stato di avanzamento dei Lavori n.1 corrispondente al finale e firmato dall'Impresa senza riserve dal quale si evince quanto segue:

LAVORI ESEGUITI €.101.496,05

Da cui dedotto l'acconto corrisposto pari a: €. 100.900,00

Secondo quanto sopra resta il credito all'Impresa pari ad €. 596.05 (Diconsi Cinquecentonovantasei/05) oltre I.V.A. al 10%.

Confronto fra somma autorizzata e quella spesa:

L'importo autorizzato dei lavori ammonta a:

Importo contratto principale:	€.101.690,72
Totale lavori eseguiti	€.101.496,05 =
Minore spesa	€. 194,67



Dott. Ing. Ermes Tesi
 Direttore Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia
 Direttore SOC Manutenzione Immobili Pistoia
 Dipartimento Area Tecnica - Azienda USL Toscana Centro
 Via S. Pertini n° 708
 51100-PISTOIA
 Tel. 0573 352029
 Fax 0573 352059
 ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

Assicurazione degli operai: L'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro come risulta dal DURC valido fino al 26.02.2020 Prot. INAIL 18828235.

Assicurazioni sociali: Dal Documento Unico di Regolarità Contributiva, in corso di validità, si evince che la ditta è in regola con il versamento dei premi ed accessori agli enti previdenziali.

Avviso ai creditori:

Considerato che per l'esecuzione dei lavori in oggetto non è stato necessario occupare proprietà private né in modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati arrecati danni di sorta alle medesime, si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ai creditori di cui all'art.218 del DPR 207/2010.

Cessione di credito da parte dell'Impresa: Non risulta che l'Impresa assuntrice abbia ceduto l'importo dei suoi crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Revisione tecnico contabile:

E' stata effettuata integralmente senza che siano emersi errori o discordanze di sorta.

VERBALE DI VISITA

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 05 ~~FEBBRAIO~~ 2020 in contraddittorio fra la sottoscritta Direttore dei Lavori Geom. Claudia Biondi e il Sig. Favilli Lamberto legale rappresentante della ditta esecutrice. Con la scorta del progetto e dei documenti contabili si è proceduto ad effettuare un esame generale e sono stati eseguiti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli e misurazioni dei lavori eseguiti.

Per le parti non più ispezionabili o di difficile ispezione o non potute controllare, l'impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale della sottoscritta, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'impresa, per gli effetti dell'articolo 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Da quanto si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale d'appalto; che le lavorazioni sono state condotte a regola d'arte ed infine che esiste la precisa corrispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso e considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto ~~e le varianti~~ approvato salvo lievi modifiche rientranti comunque nei limiti discrezionali della direzione dei lavori;



Dott. Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia
Direttore SOC Manutenzione Immobili Pistoia
Dipartimento Area Tecnica - Azienda USL Toscana Centro
Via S. Pertini n° 708
51100-PISTOIA
Tel. 0573 352029
Fax 0573 352059
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali ed idonei magisteri;
- che per quanto non sia stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'impresa ha dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art.1667 del codice civile, di non esservi difformità o vizi;
- che per quanto non è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, qualità e quantità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale ammontano ad €.101.496,05 e quindi inferiore alla somma autorizzata (€.101.690,72) di €.194,67.
- Che l'impresa ha ottemperato all'obbligo di assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalla vigenti disposizioni;
- che i lavori sono stati ultimati nel tempo utile contrattuale;
- che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- che la società affidataria ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve.

Tutto ciò premesso e considerato la sottoscritta Geom. Claudia Biondi, Direttore dei Lavori di cui al titolo,

CERTIFICA

che i lavori sopradescritti eseguiti dalla Ditta LEONARDO SERVICES Srl con sede legale in Via Fonte Veneziana nc.6 ad Arezzo P.IVA 02282320510, sono regolarmente eseguiti e liquida il credito della medesima come segue:

Ammontare del conto finale	€ 101.496,05
a dedurre i certificati di acconto emessi	€ 100.900,00
Resta il credito netto dell'impresa	€ 596,05

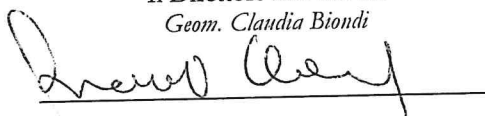
Di cui si propone il pagamento alla ditta LEONARDO SERVICES Srl Via Fonte Veneziana nc.6 ad Arezzo P.IVA 02282320510 a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui trattasi, salvo la prescritta approvazione del presente atto ed eventuali rettifiche revisionali.

Pescia,

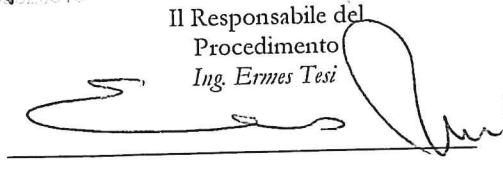
L'Impresa
LEONARDO SERVICES Srl

Sede legale: Via Fonte Veneziana n. 6
01100 Arezzo (AR) - Via Molinara n. 33
Pescia (PT) - P.IVA 02282320510

Il Direttore Dei Lavori
Geom. Claudia Biondi



Il Responsabile del
Procedimento
Ing. Ermes Tesi



Dott. Ing. Ermes Tesi
Direttore Area Manutenzione e
gestione investimenti Pistoia
Direttore SOC Manutenzione
Immobili Pistoia
Dipartimento Area Tecnica -
Azienda USL Toscana Centro
Via S. Pertini n° 708
51100-PISTOIA
Tel. 0573 352029
Fax 0573 352059
ermes.tesi@uslcentro.toscana.it

Prov.: PT-2020-170 del 21/02/2020

APPR. CRE LAVORI SUPPLEMENTARI ALLE OPERE DI RIMESSA
IN PRISTINO DEL PADIGLIONE STORICO DEL P.O. DI PESCIA -
AMBULATORI CARDIOLOGICI.

Capitolo: 2018-.

Autoriz.: 2018-320002-3

PT-29. REALIZZAZIONE LAVORI PER SANATORIA
SOPRINTENDENZA PADIGLIONE STORICO DEL P.O. DI PESCIA.
RICH. DT DEL 28/11/19. STANZIAMENTO MUTUO EX ASL 3
PISTOIA - EDILIZIA SANITARIA -

Codice: 1-1A02020201
Descrizione: Fabbricati indisponi

Delibera di assunz.: 26-2019-81
Beneficiario: 36990 LEONARDO SERVICES S.R.L. =
C.F.:02282320510
P.I.:02282320510

Durc Regolare:
Scadenza Durc:

Descrizione	Data	Registrazione Tipo Anno Num	Num Fraz	Documento Numero	Data	Importo
SALDO LAVORI AMBULAT	18/02/2020	3P-2020-1041	1	4-3	11/02/2020	655.66
	Data scadenza:	12/04/2020				

CUP : D39J19000170005 DT-PT lavori suppl padiglione stori

CIG : 7972641F78 DT-PT lavori suppl padiglione storico P.

Cod. ritenuta IVA
Rit. carico ente 0.00

Rit. carico prest
59.61

Totale Benefic.: 655.66

Totale Autoriz.: 655.66

Totale Prov.: 655.66

Visto il presente elenco di liquidazione, si autorizza l'emissione dei relativi mandati.

IL RESPONSABILE

(ARINATO DIGITALI S.M.B.)