

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

*Publicato su  
 Amministrazione Trasparente  
 il 28/05/2020*

<b>Numero del provvedimento</b>	1228
<b>Data del provvedimento</b>	28-05-2020
<b>Oggetto</b>	Delibera/determina a contrarre
<b>Contenuto</b>	RIATTIVAZIONE ASCENSORI N° 25-26-27 PRESSO L'EX OSPEDALE DEL CEPPO DI PISTOIA - CIG: Z402D094EA Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) D. Lgs. 50/2016 e s.m., alla ditta Pega Impianti & Ascensori s.r.l.s di Pescia (PT).

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	BRINTAZZOLI MARCO
<b>Struttura</b>	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI PISTOIA
<b>Direttore della Struttura</b>	TESI ERMES
<b>Responsabile del procedimento</b>	TESI ERMES

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
47.280	Manutenzione immobili	3B0401	2020

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	3	Relazione del Responsabile del procedimento

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19/07/2019 con la quale il Dr. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 20/07/2019;

**Richiamata** la delibera del Direttore generale n. 814 del 31.05.2019 di conferimento degli incarichi di Direzione delle Aree afferenti ai Dipartimenti aziendali, con la quale l’ing. Ermes Tesi è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia del Dipartimento Area Tecnica;

**Richiamate** le Delibere del Direttore Generale n. 644 del 18/04/2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”* e n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)”* e Delibera n. 885/2017 *“Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)”*. *Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del dipartimento SIOR”*;

**Richiamata**, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019, avanti indicata, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e più in particolare viene prevista la possibilità di *“procedere all’affidamento diretto di importi inferiore a 40.000,00 euro, così come disciplinato dall’art. 36, comma2, lett. a) del DLgs n. 50/2016 e ss.mm, con un’unica Determinazione Dirigenziale del Direttore della Competente struttura di riferimento del RUP, su sua proposta(...omissis...)”*;

**Richiamata** la Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20.02.2020 ad oggetto *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione in Legge con modificazioni del D.L. 18 aprile 2019, n. 32: approvazione indicazioni operative per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lettere a) e b)”* con la quale, tra l’altro, sono state approvate le nuove indicazioni operative e relativa modulistica per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;

### Visti:

- il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016, come novellato dal D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del Decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*, e come aggiornato dalla Legge n. 55 del 14/06/2019, di conversione con modificazioni del D.L. n. 32 del 18/04/2019, recante *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;
- gli articoli tuttora vigenti - ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”* del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 Aprile 2006, n.163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;

- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 ss.mm. recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*” approvate dal Consiglio dell’ANAC con Delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate in ultimo con Delibera del Consiglio n 636 del 10/01/2019 al Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con Legge 14 giugno 2019 n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;

**Considerato** che, nel quadro delle norme e delle misure adottate a livello nazionale e regionale in conseguenza all’attuale situazione di emergenza epidemiologica da COVID-19, per quanto riguarda l’ambito pistoiese si rende necessario predisporre l’allestimento di nuovi posti letto per le cure intermedie nel Padiglione “Cassa di Risparmio” dell’ex ospedale del Ceppo;

**Atteso** che la struttura interessata, in seguito al trasferimento delle funzioni ospedaliere presso il nuovo Ospedale San Jacopo, è stata chiusa e pertanto necessita di diversi interventi di ripristino per l’utilizzo;

**Ritenuto** doversi provvedere preventivamente alla riattivazione degli ascensori a servizio della struttura sopra ricordata, individuati con i codici nn. 25-26-27;

**Dato atto** che il sottoscritto ing. Ermes Tesi, Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili Pistoia, svolge il ruolo di Responsabile Unico del procedimento;

**Preso atto** che:

- il RUP, ai sensi dell’art. 35 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/216 e ss.mm.ii., ha avviato la procedura di affidamento diretto della RIATTIVAZIONE ASCENSORI N° 25-26-27 PRESSO L’EX OSPEDALE DEL CEPPO DI PISTOIA - CIG: Z402D094EA mediante richiesta di offerta inviata tramite START alla ditta Pega Impianti & Ascensori s.r.l.s P.IVA e C.F. 01864820475, con sede legale in Via dell’Olmo n. 2 a 51017 Pescia (PT), per le motivazioni tutte indicate nella Relazione allegata alla presente sotto la lettera “A”, per un importo a base di gara di **€ 39.550,00 oltre € 300,00 per oneri della sicurezza** e oltre Iva di legge, con scadenza per la presentazione dell’offerta fissata per il giorno 22/05/2020 alle ore 10:00;
- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte la Pega Impianti & Ascensori s.r.l.s di Pescia (PT), ha presentato tramite START la propria offerta relativa alla RIATTIVAZIONE ASCENSORI N° 25-26-27 PRESSO L’EX OSPEDALE DEL CEPPO DI PISTOIA con un ribasso del 1,13780 % sull’importo posto a base di gara;

**Preso atto** che nei confronti dell’operatore economico interessato sono state eseguite le verifiche, con esito positivo, di cui all’art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., come da documentazione e verbale istruttorio del 22/5/2020 conservato agli atti della struttura;

**Vista** la “*Relazione del RUP per le procedure di affidamento diretto*” del 25/5/2020, allegata al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, come Allegato “A”, con la quale si dà atto della congruità e convenienza dell’offerta, delle dichiarazioni rese e delle verifiche svolte in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e dei requisiti di idoneità tecnico professionale dell’operatore economico;

**Ritenuto** di affidare, ai sensi e per gli effetti dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50 /2016 e ss.mm.ii., l’intervento per la RIATTIVAZIONE ASCENSORI N° 25-26-27 PRESSO L’EX OSPEDALE DEL CEPPO DI PISTOIA alla ditta Pega Impianti & Ascensori s.r.l.s P.IVA e C.F. 01864820475, con sede legale in Via dell’Olmo n. 2, 51017 Pescia (PT), per l’importo di € 39.100,00 oltre oneri per la sicurezza per € 300,00 e oltre Iva 22% per totali € 39.400,00 e quindi per complessivi € 47.280,00, con decorrenza dalla sottoscrizione del contratto; 39100

**Preso atto** che, a seguito dell'espletamento della procedura di affidamento in oggetto, l'importo complessivo di affidamento pari ad € 39.400,00 oltre Iva 22% per un totale complessivo di **€ 47.280,00**, trova copertura sul conto del bilancio anno 2020 "Manutenzione immobili" cod. 3B0401;

**Dato atto** che la stipula del contratto di cui trattasi avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, co. 14 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., specificandosi che:

- da parte dell'Operatore Economico la stipula è consistita nella presentazione dell'offerta per via telematica, con contestuale accettazione di tutte le condizioni di svolgimento della prestazione previste nella documentazione tecnico-amministrativa dell'affidamento stesso, con la sottoscrizione digitale della stessa documentazione;
- da parte della Stazione Appaltante, con la trasmissione, a mezzo PEC, dell'accettazione dell'offerta prodotta dall'Operatore Economico, in seguito all'adozione del presente provvedimento;

**Ritenuto** opportuno dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, dovendo garantire tempestività di intervento nella prestazione in oggetto;

**Dato atto** che il Direttore della SOC Manutenzione immobili Pistoia, il sottoscritto Ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica amministrativa, la legittimità e la congruenza dell'atto alle finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

#### DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente ripetute:

- 1) **di approvare** la "Relazione del RUP per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i." del 25/5/2020 relativamente alla RIATTIVAZIONE ASCENSORI N° 25-26-27 PRESSO L'EX OSPEDALE DEL CEPPO DI PISTOIA - CIG: Z402D094EA, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento come allegato "A";
- 2) **di affidare** direttamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, c. 2, lett a), del D. Lgs. 50/16 e ss.mm.ii., la RIATTIVAZIONE ASCENSORI N° 25-26-27 PRESSO L'EX OSPEDALE DEL CEPPO DI PISTOIA - CIG: Z402D094EA alla ditta Pega Impianti & Ascensori s.r.l.s P.IVA e C.F. 01864820475, con sede legale in Via dell'Olmo n. 2, 51017 Pescia (PT), per l'importo di € 39.400,00, inclusi € 300,00 per oneri della sicurezza, oltre Iva 22% per un totale complessivo di **€ 47.280,00**, con decorrenza dalla sottoscrizione del contratto;
- 3) **di dare atto** che la suddetta somma complessiva pari **€ 47.280,00** trova copertura sul conto del bilancio anno 2020 "Manutenzione immobili" cod. 3B0401;
- 4) **di dare atto** che la stipula del contratto relativo all'affidamento di cui trattasi avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, co. 14 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii, come specificato nelle premesse del presente atto;
- 5) **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, dovendo garantire tempestività di intervento;
- 6) **di dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Bandi di gara e contratti";

- 7) **di trasmettere** la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. del D.Lgs. 502/92 e ss.mm., articolo introdotto dal D.Lgs. n. 229/99, e l'art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili Pistoia**

*Ing. Ermes Tesi*

ALL. A

**RELAZIONE DEL RUP**  
**per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del**  
**D.lgs 50/2016, s.m.**

Pescia, li 25.5.2020

Al Direttore della SOC  
Manutenzione Immobili Pistoia  
Dott. Ing. Ermes Tesi

Indirizzo e-mail [ermes.tesi@uslcentro.toscana.it](mailto:ermes.tesi@uslcentro.toscana.it)

**VISTI:**

- l'art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. 50/2016, s.m.
- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art. 36, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con delibera n. 204 del 20/02/2020, esecutiva ai sensi di legge.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di<sup>1</sup>

- Direttore del Dipartimento Area tecnica
- Direttore di Area Manutenzione e Gestione investimenti Pistoia
- Direttore della Struttura \_\_\_\_\_
- nominato con nota del \_\_\_\_\_

**ILLUSTRA**

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto di seguito descritto<sup>2</sup>

Lavori  Servizi  Forniture

**1. Titolo dell'affidamento:** "RIATTIVAZIONE ASCENSORI N° 25-26-27 PRESSO L'EX OSPEDALE DEL CEPPO DI PISTOLA".

**SMART CIG:** Z402D094EA CUP \_\_\_\_\_

**2. Sommara descrizione della prestazione:** Riattivazione degli ascensori del Padiglione "Cassa di Risparmio" per la predisposizione dei posti letto previsti presso l'ex Ospedale del Ceppo di Pistoia.

**3. Importo a base dell'affidamento:** € 39.550,00 al netto degli oneri fiscali.

**4. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (se previsti)** € 300,00

**5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento<sup>3</sup>:**

A)  richiesta offerta economica ad un unico operatore economico mediante la piattaforma  START  MEPA

B)  richiesta offerta a più operatori, utilizzando la piattaforma  START  MEPA

C)  acquisizione in forma scritta, con modalità informale, di più preventivi di spesa e richiesta di conferma del preventivo, mediante la piattaforma  START  MEPA, ad uno degli operatori economici interpellati;

D)  richiesta preventivo/offerta mediante mezzi di comunicazione elettronici  E-MAIL  PEC

**6. Criteri di individuazione dell'operatore economico/degli operatori economici invitato/i a rimettere offerta/preventivo<sup>4</sup>:**

- ricorrendo all'Elenco degli operatori economici aziendali per le seguenti motivazioni

<sup>1</sup> Barrare il quadrato di interesse

<sup>2</sup> Barrare il quadrato relativo all'affidamento oggetto della procedura

<sup>3</sup> Barrare il quadrato relativo alla modalità di affidamento adottata e allo strumento utilizzato

<sup>4</sup> Barrare il quadrato relativo al criterio utilizzato



**X** ricorrendo al Mercato per le seguenti motivazioni:

- è stato richiesto, anche a causa dell'emergenza COVID 19, di ripristinare con estrema tempestività la funzionalità di alcuni reparti dell'ex Ospedale del Ceppo di Pistoia, al fine di garantire dei posti letto per cure intermedie; l'area interessata è quella del Padiglione "Cassa di Risparmio", nella quale è necessario riattivare gli ascensori nn. 25-26-27. La ditta individuata per la negoziazione, essendo già intervenuta su ascensori installati nell'ex Ospedale, è a conoscenza dei luoghi oggetto di intervento; inoltre già in passate occasioni ha garantito puntuale esecuzione e qualità della prestazione, con rispetto dei tempi e dei costi pattuiti, e competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento.

**7. Soggetti ammessi e condizioni di partecipazione alla procedura**

- possesso dei requisiti dell'art. 80 dello stesso Codice;
- assenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 nonché di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;
- condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

**8. I criteri di selezione degli operatori economici: Camera di Commercio Industria e Artigianato, Copertura assicurativa contro i rischi di attività.**

**9. Il criterio di affidamento:** minor prezzo.

*Nel caso in cui sono state utilizzate una delle modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui ai precedenti punto sub A) o B)*

**10. Operatore economico invitato a rimettere offerta mezzo X START** mediante Dichiarazione per la partecipazione con scadenza per l'invio dell'offerta per le **ore 10:00 del 22/05/2020**  **MEPA specificando<sup>5</sup>**

Ragione sociale **Pega Impianti & Ascensori s.r.l.s**  
Partita IVA/Codice Fiscale **01864820475**  
Sede legale **Via dell'Olmo 2 – 51017 Pescia (PT)**

**11. (Omissis)**

**12. L'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta specificando**

Ragione sociale **Pega Impianti & Ascensori s.r.l.s**  
Partita IVA/Codice Fiscale **01864820475**  
Sede legale **Via dell'Olmo 2 – 51017 Pescia (PT)**

Prezzo offerto/percentuale di ribasso 1,13780 % corrispondente ad un importo di **€ 39.100,00** su importo a base d'asta di **€ 39.550,00**, oltre a oneri di sicurezza di € 300,00 non soggetti a ribasso, con un termine massimo di esecuzione degli interventi previsto per il 7 Luglio 2020.

Altri elementi (se previsti) .....

*Nel caso in cui è stata utilizzata la modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui al precedente punto sub C)*

**13. (Omissis)**

**14. (Omissis)**

<sup>5</sup> **Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato**



15. (Omissis)

~~(Nel caso in cui è stata utilizzata la modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui al precedente punto sub-D)~~

16. (Omissis)

17. (Omissis)

18. (Omissis)

#### DICHIARA

- che quanto offerto dall'operatore **Pega Impianti & Ascensori s.r.l.s Partita IVA/Codice Fiscale 01864820475, sede legale Via Dell'Olmo 2 – 51017 Pescia (PT)**, è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che l'offerta è da considerarsi congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che le verifiche effettuate sull'operatore economico per il quale si propone l'affidamento sono illustrate nel "Verbale istruttorio n. 1" conservato agli atti d'ufficio;

#### PROPONE

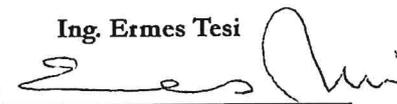
L'affidamento in favore dell'operatore economico:

Ragione sociale **Pega Impianti & Ascensori s.r.l.s**  
Partita IVA/Codice Fiscale **01864820475**  
Sede legale **Via dell'Olmo 2 – 51017 Pescia (PT)**

**per un importo dell'affidamento di: € 39.400,00** al netto degli oneri fiscali, di cui **€ 300,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

RUP<sup>6</sup> **Ing. Ermes Tesi**

FIRMA<sup>7</sup>



---

<sup>6</sup> Indicare il nome e cognome per esteso

<sup>7</sup> Olografa o digitale