

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 - 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	
Data della delibera	
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Contratto applicativo n. 2/2018 (CIG Derivato 7574271628) - Ambito pratese - stipulato con il RTI CP COSTRUZIONI S.R.L. (mandataria) e Edilcizio srl (mandante) in data 27.07.18, ai sensi dell'art. 2 dell'Accordo Quadro del 14.05.18 e dell'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto, per lavori di manutenzione degli impianti idrico-sanitari, termici - Approvazione certificato di regolare esecuzione provvisorio -.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
Direttore della Struttura	SALVADORI LUCA
Responsabile del procedimento	SALVADORI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
3.809,07	Manutenzione Immobili	3B0401	2019

E stremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	2	Certificato di regolare esecuzione

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il „Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale Modifiche alla l.r. 40/2005; ;

Vista la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto Aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la delibera n. 1064 del 19.07.2019 recante „Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della S.O.C. Programmazione investimenti sul patrimonio;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: „Modifica delibera n. 644/2019 „Approvazione del sistema aziendale di deleghe(„) e Delibera n. 885/2017 „Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell'ambito delle gare d'appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC („); „Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell'adozione degli atti nell'ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR; ;

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la delibera del Direttore Generale f.f., nr. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla delibera n. 1348 del 26/09/2019 soprarichiamata con la quale „stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 „Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50; „, che ha, tra l'altro, modificato la rubrica del decreto in „Codice dei contratti pubblici: e da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, nr. 55 di conversione, con modificazioni del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 „Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici; ;
- il Decreto del Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo 22 agosto 2017, n. 154 „Regolamento concernente gli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del D.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42; ;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, „Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro; ;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 „Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n. 163; „, recante „Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE: per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell'art. 216 del D.lgs. 50/2016 „Disposizioni transitorie e di coordinamento; ;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante „Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore di lavori e del direttore dell'esecuzione; ;
- il Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministero LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- la Legge regionale toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. „Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro; ;
- le Linee guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici recanti „Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici; „, approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016, aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01.03.2018, e da ultimo aggiornate con deliberazione n. 636 del 10.07.2019, ai soli fini dell'archiviazione della procedura di infrazione n. 2018/2273;

Ricordato:

- che con determina dirigenziale n. 365 del 23.02.2018, immediatamente eseguibile, questa Azienda ha, tra l'altro, aggiudicato al RTI CP sas di Crescenzo Ciccarelli (mandataria) e E dildidio srl (mandante) c/o la CP sas di Crescenzo Ciccarelli (mandataria) via Santa Caterina a Chiaia n. 19 Napoli (NA), cod.fisc./P.IVA 05797511218, la „procedura negoziata svolta in modalità telematica ai sensi dell'art. 26, comma 2, lett. d) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m. finalizzata alla stipulazione di un accordo quadro per i lavori di manutenzione degli impianti idrico-sanitari, termici di riscaldamento e di condizionamento elettrici, telefonici, di trasmissione dati da eseguire negli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro, per un importo complessivo 985.819,84 (IVA e somme a disposizione incluse), come si evince dal quadro

economico assestato redatto dal RUP, Ing. Luca Salvadori, dipendente di questa Azienda, assegnato alla SOC Manutenzioni immobili di Empoli;

- che con determina dirigenziale n. 510 del 15.03.2018, immediatamente eseguibile, questa Azienda ha dichiarato efficace l'aggiudicazione disposta con determina n. 365 del 23.02.2018, per i lavori in questione, a favore del RTI CP sas/ Edilcidio srl;

Vista la lettera contratto applicativo n. 2/2018 Ambito Pratese, protocollo n. 91947 del 24.07.2018, avente per oggetto _Lettera Contratto applicativo n. 2/ 2018 (CIG Derivato 7574271628) Ambito Pratese per manutenzione ordinaria impianti (ai sensi dell'art. 2 del Contratto Accordo Quadro e all'art. 4 del Capitolato Speciale d'Appalto) derivante dall'accordo quadro per lavori di manutenzione degli impianti idrico sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, elettrici telefonici, di trasmissione dati, a servizio degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro stipulato _a misura_ art. 3 lett. ~~cccc~~ art. 32, co. 14, del D.Lgs. 50/ 2016 e s.m. Procedura art. 36, comma 2, lett. d), del D.Lgs. 50/ 2016 e s.m. CIG 731264598C CUP D62C17000110007: , per un importo contrattuale di € 75.535,00, oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, quantificati in € 2.596,34, per un totale di € 78.131,34, IVA esclusa, da contabilizzare a consuntivo sulla base degli effettivi ordini di lavoro eseguiti e riconosciuti dalla Direzione dei Lavori;

Dato atto che i lavori sono stati consegnati in data 13/09/2018;

Ricordato che con determina dirigenziale n. 2024 del 04.12.2018 il RTI CP sas di Crescenzo Ciccarelli (mandataria) e Edilcidio srl (mandante) c/o la CP sas di Crescenzo Ciccarelli (mandataria) via Santa Caterina a Chiaia n. 19 Napoli (NA), - stato autorizzato a subappaltare all'operatore economico Montelupo Luce Engineering srl con sede in Montelupo Fiorentino (FI), le seguenti lavorazioni di cui all'Allegato A del D.P.R. 207/ 2010 e s.m.:

- Impianto idrico-sanitario, cucine, lavanderie, Categoria OS 3,
- Impianti termici e di condizionamento, Categoria OS 28,
- Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi, Categoria OS 30,

per un importo complessivo del contratto di subappalto pari di € 18.724,22 di cui: € 2.077,09 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, ed € 7.489,68 per costi della manodopera;

Preso atto che la CP sas di Crescenzo Ciccarelli, mandataria del RTI ha modificato la ragione sociale in CP COSTRUZIONI srl con sede in via Santa Caterina a Chiaia n. 19 Napoli (NA) come risulta da comunicazione pervenuta al protocollo generale di questa azienda n. 49805 del 30.04.2019;

Dato atto che i lavori in oggetto sono stati ultimati il 15.04.2020, come risulta dal _certificato di ultimazione dei lavori_, depositato agli atti d'ufficio della Direzione Lavori;

Dato atto ancora:

- che, ai sensi dell'art. 102, comma 2, del D.lgs 50/ 2016 e s.m., in data 15.04.2020 - stato emesso dal direttore dei lavori, Ing. Niccolò Bellandi, dipendente di questa Azienda USL Toscana centro, in servizio presso la S.O.C. Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato, il certificato di regolare esecuzione, allegato al presente provvedimento sotto la lettera A) relativo ai lavori in questione, e che lo stesso - stato sottoscritto dall'impresa affidataria CP COSTRUZIONI srl, mandataria del RTI, in data 07.05.2020, nel quale viene certificato che i lavori eseguiti secondo regola;

- che in data 15.04.2020 - stato emesso il conto finale dei lavori, depositato agli atti d'ufficio, dal quale si evince:

- 1) che l'importo conclusivo dei lavori ammonta a euro € 70.995,75 Iva esclusa (di cui € 67.193,73, Iva esclusa, per lavori ed € 3.802,02, Iva esclusa, per oneri per la sicurezza);
- 2) che il credito residuo dell'impresa, detratti gli acconti già corrisposti, ammonta a € 3.122,19, al netto di Iva, comprensiva delle ritenute dello 0,50% di cui all'art. 30, comma 5 -bis, del D.lgs. 50/ 2016 e s.m.;
- 3) che l'importo conclusivo dei lavori del subappaltatore, Montelupo Luce Engineering srl, con sede in Montelupo Fiorentino (FI), ammontano ad euro 15.155,17;

Visto il comma 3, dell'articolo 102 del D.lgs. 50/2016 e s.m., il quale prevede che il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. _Decorso tale termine si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine_;

Visti:

- l'art. 103, comma 6, del D.lgs. 50/2016 e s.m., il quale prevede che il pagamento della rata di saldo - subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa, pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo;
- l'art. 15 del capitolato speciale d'appalto dei lavori di cui trattasi, il quale prevede che il pagamento della rata di saldo - disposto a condizione che l'appaltatore presenti apposita garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.lgs. 50/2016 e s.m., e, comunque, il pagamento non costituisce accettazione dell'opera, ai sensi dell'articolo 1666, comma 2, del codice civile;

Visti ancora:

- l'art. 234 del D.P.R. 207/2010 il quale, al comma 2, prevede che la stazione appaltante delibera, entro sessanta giorni dalla data di ricevimento degli atti di collaudo sull'ammissibilità del certificato di collaudo;
- l'art. 237, comma 4, dello stesso D.P.R., il quale stabilisce, tra l'altro, che per il certificato di regolare esecuzione si applicano le disposizioni di cui al comma 2 dell'art. 234 avanti richiamato;

Ritenuto:

- di dichiarare ammissibile il certificato di regolare esecuzione relativo ai "Lavori di manutenzione degli impianti idrico - sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, elettrici telefonici, di trasmissione dati, a servizio degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro, di cui al Contratto applicativo n. 2/2018 (CIG Derivato 7574271628) - Ambito pratese", allegato al presente atto, come parte integrante e sostanziale, sotto la lettera A);
- di dare atto che il credito residuo del RTI CP COSTRUZIONI srl, (mandataria) e E diledio srl (mandante) c/ o la CP COSTRUZIONI srl (mandataria) via Santa Caterina a Chiaia n. 19 Napoli (NA), aggiudicataria dei lavori in oggetto, risultante dallo Stato Finale dei Lavori - pari ad € 3.122,19, al netto di Iva, comprensiva delle ritenute dello 0,50% di cui all'art. 30, comma 5-bis, del D.lgs. 50/2016 e s.m.;
- di subordinare il pagamento della rata di saldo all'acquisizione della garanzia fideiussoria di cui all'art. 103, comma 6, del D.lgs. 50/2016;

Dato atto che il Direttore della Struttura SOC Manutenzione immobili di Empoli, Ing. Luca Salvadori, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura di se medesimo in qualità di Responsabile del Procedimento;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area tecnica dott. Marco Brintazzoli;

Su proposta del Direttore della SOC Manutenzione immobili di Empoli, Ing. Luca Salvadori;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

Ravvisata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., al fine di provvedere al pagamento nei termini stabiliti dalle pattuizioni contrattuali alla liquidazione della rata di saldo;

D E L I B E R A

Per le motivazioni espresse in premessa che si intendono interamente richiamate:

- 1) di ritenere ammissibile il certificato di regolare esecuzione relativo ai "Lavori di manutenzione degli impianti idrico - sanitari, termici di riscaldamento e condizionamento, elettrici telefonici, di trasmissione dati, a servizio degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro, di cui al Contratto applicativo n. 2/2018 (CIG

Derivato 7574271628) - Ambito pratese -, affidati al RTI CP COSTRUZIONI srl, (mandataria) e Edilcidio srl (mandante) c/ o la CP COSTRUZIONI srl (mandataria) via Santa Caterina a Chiaia n. 19 Napoli (NA), allegato al presente atto, come parte integrante e sostanziale, sotto la lettera A), dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti secondo regola d'arte;

2) di dare atto:

- che l'importo conclusivo dei lavori ammonta a euro € 70.995,75 Iva esclusa (di cui € 67.193,73, Iva esclusa, per lavori ed € 3.802,02, Iva esclusa, per oneri per la sicurezza), come risulta dallo Conto Finale dei Lavori, depositato agli atti d'ufficio;

- che il credito residuo del RTI CP COSTRUZIONI srl, (mandataria) e Edilcidio srl (mandante), aggiudicataria dei lavori di cui al punto sub 1) del presente dispositivo, detratti gli acconti già corrisposti, ammonta a € 3.122,19, al netto di Iva, comprensiva delle ritenute dello 0,50% di cui all'art. 30, comma 5 -bis, del D.lgs. 50/2016 e s.m.;

- che l'importo conclusivo dei lavori del subappaltatore, Montelupo Luce Engineering srl, con sede in Montelupo Fiorentino (FI), ammontano ad euro 15.155,17;

3) di dare atto altresì che è stata acquisita la polizza, di cui all'art. 103, comma 6, del D.lgs 50/ 2016, a garanzia della rata di saldo, pervenuta al protocollo generale di questa Azienda al n. 43011 del 26.05.2020, depositata agli atti d'ufficio;

4) di liquidare la rata di saldo di importo pari ad euro 3.809,07, IVA compresa, al RTI CP COSTRUZIONI srl, (mandataria) e Edilcidio srl (mandante), c/ o la CP COSTRUZIONI srl (mandataria) via Santa Caterina a Chiaia n. 19 Napoli (NA), nei termini previsti dall'art. 15 - Pagamenti a saldo - del capitolato speciale di appalto, stante la regolarità contributiva dell'impresa come risulta dal DURC acquisito agli atti in data 21.05.2020;

5) di dare atto che la spesa oggetto del presente atto di € 3.809,07, IVA compresa, trova copertura sull'autorizzazione di spesa n. 2019 366 sub 9;

6) di autorizzare lo svincolo della polizza n. 06/ 01/ 24/ 2928287 del 10.04.2018 della Finanziaria Romana, presentata dal RTI CP COSTRUZIONI srl, (mandataria) e Edilcidio srl (mandante), a garanzia dell'anticipazione prevista dall'art. 35, comma 18, del D.lgs. 50/ 2016 e dall'art. 13 - Anticipazioni del Capitolato Speciale d'Appalto;

7) di dare incarico al RUP, Ing. Luca Salvadori, di notificare la presente deliberazione all'appaltatore, ai sensi e per gli effetti dell'art. 234, comma 2, del D.P.R. 207/ 2010;

8) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: bandi di gara e contratti, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

9) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R. 40/ 05, ss.mm.ii., „ al fine di provvedere al pagamento nei termini stabiliti dalle pattuizioni contrattuali alla liquidazione della rata di saldo;

10) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/ 2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)