

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	423
Data della delibera	01-04-2020
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Realizzazione della nuova centrale CUR 112 mediante modifiche al Padiglione 118, piano 7 del Corpo a Pettine del P.O. Piero Palagi ex IOT, Viale Michelangelo, 41 Firenze” CUP: D19J20000000007 Approvazione progetto definitivo Avvio procedura di affidamento diretto ex art. 36, co. 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016 ss.mm.ii. Indizione gara di appalto con procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. c) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Direttore della Struttura	MEUCCI LUCA a.i.
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	14	Relazione del Responsabile del Procedimento e relativi sub allegati (A.1 _ Elenco Elaborati Progetto A.2 _Verbale di verifica e validazione; A.3 _ Quadro Economico)

“documento firmato digitalmente”

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 1064 del 19/07/2019 con cui il Dott. Marco Brintazzoli, è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 20/07/2019;

Preso atto che con delibera n. 814 del 31/05/2019 l’Ing. Luca Meucci è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Zona Firenze;

Richiamate le delibere n. 644 del 18.04.2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazione aziendali*” e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 “*...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...*” che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Richiamate per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica:

- la Delibera n.885 del 16.06.2017 di ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara, attribuendo, più specificamente, alla SOC tecnica competente la redazione della proposta di deliberazione per l’approvazione degli atti tecnici e di indicazione delle procedure di gara e alla SOC Appalti e Supporto Amministrativo l’adozione di tutti gli atti finalizzati all’esecuzione delle procedure di gara e alla stipula del contratto;
- la Delibera n. 204 del 20.02.2020 con la quale, alla luce delle ultime modifiche al Codice dei contratti pubblici, sono state approvate le Nuove indicazioni operative per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lettere a) e b);

Preso atto che con delibera n. 842 del 16/06/2018 il Dr. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

Richiamata altresì la delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica*”, con la quale si stabilisce che: “*... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)*”;

Visti:

- il D. Lgs.50/2016 e [ss.mm.ii.](#) “Codice dei contratti pubblici”;
- la legge n. 55 del 14/6/2019 di “Conversione con modificazioni, del decreto-legge 18/4/2019, n. 32, recante “disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici” pubblicato nella G.U. n. 140 del 17/6/2019, in vigore dal 18/6/2019;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
- le Linee Guida ANAC di riferimento (N.4);

Dato atto che per il procedimento in argomento trattandosi di lavori da eseguirsi su immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro area Firenze, il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'ing. Luca Meucci Direttore S.O.S Gestione Investimenti Ospedali Firenze;

Premesso che

- con Delibera del D.G. n. 211 del 20.02.2020 è stato avviato il procedimento relativo alla *“Realizzazione della nuova centrale CUR 112 mediante modifiche al Padiglione 118, piano 7 del Corpo a Pettine del P.O. Piero Palagi ex IOT, Viale Michelangelo, 41 Firenze”* mediante approvazione del Layout funzionale e del Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali redatto ai sensi dell'art. 23, c. 5, D.lgs. 50/16 – CUP: D19J20000000007;
- con Provvedimento Dirigenziale n. 604 del 09.03.2020, è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva e Direzione lavori per le opere impiantistiche, oltre al Coordinamento per la Sicurezza in Esecuzione per tutte le opere allo Studio GPA Ingegneria Srl con sede in via G. da San Giovanni 87 – 52027 di San Giovanni Valdarno (AR) P.IVA 01315880516 CIG: Z322C3DCED;
- con Provvedimento Dirigenziale n. 621 del 10/03/2020 è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva e Direzione lavori per le opere architettoniche, oltre al Coordinamento per la Sicurezza in Progettazione per tutte le opere allo Studio Rossiprodi Associati S.r.l. con sede in via Marconi, 29 – Firenze P.Iva 05650480485 CIG: Z2D2C3CED5;

Vista la Relazione del RUP del 16.03.2020, allegato A) parte integrante e sostanziale del presente atto, la quale descrive le lavorazioni da affidare ed evidenzia che:

- in data 13.03.2020 è stato consegnato dai professionisti incaricati, il progetto definitivo, redatto ai sensi dell'art. 23, comma 3 bis del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. relativo all'intervento denominato *Realizzazione della nuova centrale CUR 112 mediante modifiche al Padiglione 118, piano 7 del Corpo a Pettine del P.O. Piero Palagi ex IOT, Viale Michelangelo, 41 Firenze”* composto dagli elaborati di cui all'Elenco **allegato di lettera A.1)** alla Relazione del RUP, verificato internamente all'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze in data 13.03.2020 e validato dal Responsabile del procedimento come da Verbale **allegato di lettera A.2)** alla Relazione del RUP nella medesima data;
- l'importo complessivo dei lavori da realizzare risultante dal progetto in approvazione, è pari ad € 377.066,86 compresi oneri della sicurezza pari ad € 5.584,20, così ripartiti: € 149.912,64 per opere edili ed € 227.154,22 per opere impiantistiche;

Richiamata ancora la Delibera del D.G. n. 211 del 20.02.2020 nella parte in cui viene definita come strategia di attuazione per la realizzazione dell'intervento, tenuto conto dell'esigenza manifestata dalla Direzione Aziendale di completamento dello stesso entro agosto, la suddivisione del progetto in due stralci funzionali:

- **1^ stralcio funzionale** eseguito in due fasi: una prima fase per la realizzazione delle opere edili ed una seconda fase per la realizzazione di opere impiantistiche e finiture; la realizzazione di tali opere interne, sufficienti a garantire l'avvio dell'attività, non richiede infatti particolari procedure autorizzative rientrando nella fattispecie della cosiddetta “edilizia libera” soggetta a procedura CILA.
- **2^ stralcio funzionale:** realizzazione delle opere esterne, soggette ad un procedimento di autorizzazione paesaggistica, i cui tempi di conseguimento risultano incompatibili con le scadenze imposte;

Vista altresì la Relazione RUP allegato A), sopra citata nella parte in cui in attuazione di quanto programmato nella delibera DG n. 211 sopra citata, propone:

- per le opere edili relative alla prima fase del 1^ stralcio funzionale, di importo pari ad € 146.253,42 per lavori oltre € 3.659,22 per oneri della sicurezza per un importo complessivo di € 149.912,64 interamente

classificabili in OG1, di avviare – in considerazione dell'importo - una procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., (criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii), previa acquisizione di tre preventivi da operatori economici selezionati dal vigente *Elenco Aziendale degli Operatori Economici per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture*, tra quelli in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alla tipologia dei lavori che compongono l'intervento, alle condizioni modalità e termini contenuti nel Capitolato Speciale d'Appalto e suoi allegati. Il successivo affidamento diretto, all'operatore che avrà formulato il miglior preventivo, sarà formalizzato mediante richiesta di conferma dell'offerta tramite il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana – START;

- per le opere impiantistiche relative alla seconda fase del 1^ stralcio funzionale il cui importo ammonta ad € 224.959,24 oltre € 2.194,98 per oneri di sicurezza per un ammontare complessivo di € 227.154,22 (classificabili: Impianti elettrici e speciali OS30 €142.717,07; Impianti meccanici OS 28 €70.690,42 Impianti idrico sanitari OS 3 € 11.551,75), di indire gara d'appalto da espletarsi con procedura negoziata ai sensi dell'artt. 36, comma 2, lett. c) e 63 del Codice Appalti, mediante utilizzo del "Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana" - START, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art 36, comma 9bis, mediante invito di almeno 10 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l'intervento, individuati dallo stesso RUP dal vigente Elenco Aziendale degli operatori economici per l'affidamento dei lavori, forniture e servizi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettere a), b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

- di istituire l'Ufficio di direzione lavori così costituito: GPA Ingegneria s.r.l. Direzione lavori opere impiantistiche e Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione per tutte le opere; Rossi Prodi Associati s.r.l. Direzione lavori opere architettoniche;

- di approvare il Quadro economico delle opere, in **allegato A.3)** alla relazione del RUP, ove si indica un costo complessivo per l'intervento pari a € 680.000,00 di cui € 371.212,66 per lavori ed € 5.854,20 per opere della sicurezza, per un importo complessivo di € 377.066,86 oltre € 302.933,14 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che gli elenchi dei nominativi degli operatori economici da interpellare nelle procedure di affidamento sopradescritte, prescelti dal RUP tra i soggetti presenti nell'aggiornato *Elenco Aziendale degli Operatori Economici per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture*, sono conservati agli atti della struttura proponente e il relativo diritto di accesso è differito ai sensi dell'art. 53, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

Dato atto che i nominativi delle ditte invitate saranno indicati nell'avviso dei risultati della procedura di affidamento ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Dato atto inoltre che su proposta della S.O.S. Gestione investimenti Ospedali Firenze, con la presente Delibera viene approvata la documentazione tecnica indispensabile per l'avvio della procedure di affidamento di cui trattasi e in particolare, per la gara d'appalto finalizzata alla realizzazione opere impiantistiche relative alla seconda fase del 1^ stralcio funzionale, oltre a procedere all'indizione della procedura di gara stessa, mentre per l'adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto viene delegato il Direttore della S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo, in conformità a quanto disposto con Delibera n. 644 del 18-04-2019 sopracitata, e, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica in adempimento a quanto previsto dalla sopra citata Deliberazione del Direttore Generale f.f. numero 885 del 16/06/2017;

Dato atto che il Q.E dei lavori per la realizzazione dell'intervento di "*Realizzazione della nuova centrale CUR 112 mediante modifiche al Padiglione 118, piano 7 del Corpo a Pettine del P.O. Piero Palagi ex IOT, Viale Michelangelo, 41 Firenze*" (**allegato A3 alla Relazione del RUP**) di importo complessivo pari ad € 680.000,00 trova copertura per € 488.000,00 sui fondi stanziati a favore della Azienda USL Toscana Centro con Delibera GRT n. 925 del 15.07.2019 assunti sull'aut. 767/2019 - P.I. 2019/2020, FI 47 id a183, rimodulato con Delibera D.G. n. 139 del 06.02.2020 e per € 192.000,00 su mutuo 2016/2018;

Dato atto che:

- la procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera b) del Codice è condotta dal Rup con il supporto del personale della SOC Appalti e Supporto Amministrativo del Dipartimento Area Tecnica, nelle forme e modalità indicate nelle *Nuove indicazioni operative per gli affidamenti diretti* approvate con Delibera DG n. 204 del 20/02/2020;
- la procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2 lett c) richiede un successivo provvedimento del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo del Dipartimento Area Tecnica con il quale si provvederà ad approvare la lettera d'invito con i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta, nonché lo schema di contratto d'appalto, nonché ad imputare le spese relative al pagamento del contributo stabilito con deliberazione 1174 del 19 dicembre 2018 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC);

Precisato che, con riferimento alla verifica della documentazione amministrativa nell'ambito della procedura negoziata, la citata Deliberazione nr. 885 del 16.06.2017 dispone che *“Tenuto conto di quanto stabilito dalle Linee Guida ANAC nr. 3/2016 sopra citate al paragrafo 5.2, la verifica della documentazione amministrativa di tutte le procedure di gara, con ogni metodo e criterio di aggiudicazione esperite, compete alla SOC Appalti e Supporto Amministrativo, il cui Direttore svolge le funzioni di responsabile del procedimento di gara, ai sensi della L. 241/90, salvo sua diversa indicazione ai sensi della medesima Legge. Le operazioni di valutazione della busta amministrativa si svolgono comunque in seduta pubblica, con la redazione di apposito verbale, e sono coordinate dal responsabile del procedimento di gara predetto, assistito da almeno 2 (due) dipendenti amministrativi in servizio presso la medesima SOC, individuati dal Direttore della stessa, che assumono anche il ruolo di testimoni, ai sensi del R.D. nr. 827/1924, e che sottoscrivono il verbale delle operazioni di gara.”*;

Ritenuto necessario ed opportuno eseguire l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per “Incentivi per funzioni tecniche” ex art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

Preso atto che ai sensi della Deliberazione nr. 1174/2018 di ANAC “Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019”, le stazioni appaltanti sono tenute a versare a favore dell'Autorità medesima, un contributo determinato in relazione all'importo posto a base di gara, che nel caso opere edili relative alla prima fase del 1° stralcio funzionale ammonta a 30,00= euro, mentre per alle opere impiantistiche relative alla seconda fase del 1° stralcio funzionale ammonta ad 225,00 = somma gravante sul relativo Conto economico 3B070316 “Altri Oneri diversi di gestione” del Bilancio anno 2020;

Preso atto che il Direttore della SOC Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze Ing. Luca Meucci nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente stante anche l'istruttoria effettuata in qualità di Responsabile unico del Procedimento;

Acquisito il parere favorevole circa la compatibilità economica della spesa con il Piano Investimenti Aziendale, dal Direttore Dipartimento Area Tecnica su richiesta del Direttore della struttura proponente il presente provvedimento;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica Dr. Marco Brintazzoli;

Su proposta del Direttore della SOC Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze Ing. Luca Meucci

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante la necessità di procedere quanto prima all'avvio della procedura di affidamento di cui trattasi;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) relativamente alla *Realizzazione della nuova centrale CUR 112 mediante modifiche al Padiglione 118, piano 7 del Corpo a Pettine del P.O. Piero Palagi ex IOT, Viale Michelangelo, 41 Firenze*, di approvare la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento del 16.03.2020, **allegato A)** parte integrante e sostanziale del presente atto al presente atto;
- 2) di approvare il progetto definitivo dei lavori in argomento composto dagli elaborati di cui all'Elenco **allegato di lettera A.1)** alla Relazione del RUP verificato e validato dal RUP in data 13/03/2020 come da Verbale **allegato A.2)** alla Relazione del RUP;
- 3) di prendere atto dell'avvio della procedura di affidamento diretto, condotta a cura del RUP nelle forme e modalità indicate nelle *Nuove indicazioni operative per gli affidamenti diretti* approvate con Delibera DG n. 204 del 20/02/2020, per le opere edili relative alla prima fase del 1° stralcio funzionale ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., (criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.), previa acquisizione di tre preventivi da operatori economici selezionati dal vigente *Elenco Aziendale degli Operatori Economici per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture*, tra quelli in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alla tipologia dei lavori che compongono l'intervento, alle condizioni modalità e termini contenuti nel Capitolato Speciale d'Appalto e suoi allegati. Il successivo affidamento diretto, all'operatore che avrà formulato il miglior preventivo, sarà formalizzato mediante richiesta di conferma dell'offerta tramite il Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana – START;
- 4) di indire gara d'appalto per l'affidamento delle opere impiantistiche relative alla seconda fase del 1° stralcio funzionale da espletarsi con procedura negoziata ai sensi dell'artt. 36, comma 2, lett. c) e 63 del Codice Appalti, mediante utilizzo del “Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana” - START, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo di cui all'art 36, comma 9bis, mediante invito di almeno 10 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l'intervento, scelti dallo stesso RUP dal vigente *Elenco Aziendale degli operatori economici per l'affidamento dei lavori, forniture e servizi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettere a), b) e c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.*, per un importo complessivo di lavori a base d'asta € 224.959,24 oltre € 2.194,98 per oneri di sicurezza per un ammontare complessivo di € 227.154,22 (classificabili: Impianti elettrici e speciali OS30 €142.717,07; Impianti meccanici OS 28 €70.690,42 Impianti idrico sanitari OS 3 € 11.551,75)
- 5) di istituire l'Ufficio di direzione lavori così costituito: GPA Ingegneria s.r.l. Direzione lavori opere impiantistiche e Coordinamento della Sicurezza in Esecuzione per tutte le opere; Rossi Prodi Associati s.r.l. Direzione lavori opere architettoniche;
- 6) di approvare Q.E dei lavori per la realizzazione dell'intervento di *“Realizzazione della nuova centrale CUR 112 mediante modifiche al Padiglione 118, piano 7 del Corpo a Pettine del P.O. Piero Palagi ex IOT, Viale Michelangelo, 41 Firenze”* (**allegato A3 alla Relazione del RUP**) di importo complessivo pari ad € 680.000,00 trova copertura per € 488.000,00 sui fondi stanziati a favore della Azienda USL Toscana Centro con Delibera GRT n. 925 del 15.07.2019 assunti sull'aut. 767/2019 - P.I. 2019/2020, FI 47 id a183, rimodulato con Delibera D.G. n. 139 del 06.02.2020 e per € 192.000,00 su mutuo 2016/2018;
- 7) di imputare le spese relative al pagamento dei contributi, stabilito con Deliberazione nr. 1174/2018 di ANAC (*“Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2019”*) pari a

30,00= euro e 225,00= euro sul Conto economico 3B070316 “Altri Oneri diversi di gestione” del Bilancio anno 2020;

8) di approvare l'accantonamento del 2% dell'importo del servizio per “Incentivi per funzioni tecniche” ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016, nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e del rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

9) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 e s.m. nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “avvisi e bandi”, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

10) di dichiarare, per motivi di urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., stante la necessità di procedere quanto prima all'avvio della procedura di gara di cui trattasi;

11) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 2 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

COMUNE DI FIRENZE

**REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE CUR 112 MEDIANTE
MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE**

P. O. PIERO PALAGI EX IOT, VIALE MICHELANGIOLO 41

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- a) **PROPOSTA APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO**
- b) **PROPOSTA AFFIDAMENTO LAVORI E INDIZIONE GARE DI APPALTO AI SENSI
ART.36, COMMA 2, LETTERE "B" E "C" DEL CODICE APPALTI**
- c) **APPROVAZIONE QE ASSESTATO**



CUP: D19J20000000007

Firenze, lì 16/03/2020

Il responsabile del Procedimento

Ing. Luca Meucci

Dipartimento Area Tecnica
S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali
Firenze
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono 055 6933347
Fax 055 6933714

E-mail: luca.meucci@asf.toscana.it

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

1) Premessa

Con riferimento al progetto per la **“REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE CUR 112 MEDIANTE MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE”** il sottoscritto ing. Luca Meucci Responsabile del Procedimento, propone l'approvazione del progetto definitivo e l'indizione delle procedure di gara di appalto.

2) Definizioni obiettivi generali e valutazione delle soluzioni alternative

Il progetto ha tratto origine dall'esigenza di realizzazione di una centrale unica che accorpasse le chiamate di soccorso secondo la impostazione europea (direttiva 91/396/CEE) NUE. Tramite la **DGR n. 303 del 27/03/2017** si è dato avvio al percorso di attuazione del Numero Unico Europeo 112 incaricando l'Azienda USL Toscana Centro di predisporre una specifica progettualità di dettaglio in merito alle implementazioni strutturali, tecnologiche, funzionali ed organizzative necessarie per l'attivazione del servizio.

Secondo i primi indirizzi progettuali la scelta della collocazione è caduta sulla possibile condivisione degli spazi della attuale sede del 118 recentemente realizzata in edificio di nuova costruzione, con ubicazione idonea e simicamente adeguato. Scartata una prima impostazione che prevedeva l'uso condiviso della sala operatori del 118 è stata è stata studiata una soluzione, che, utilizzando parte degli spazi non indispensabili alla sede del 118 (autorimessa), sfrutta alcuni spazi e servizi già presenti nella sede a comune con la centrale del 118, ma dispone di una sala operatori completamente autonoma.

Sono state quindi formulate dal project manager incaricato precise indicazioni operative relative al numero delle postazioni, alla loro dotazione impiantistica ed al layout generale degli spazi ospitanti il servizio:

1. Sala operativa: 28 postazioni per operatore telefonico (POT) di cui 24 destinate ai Call Taker e 4 ai Capiservizio.
2. Ufficio di direzione servizio 112: 3 postazioni.
3. Postazione degli Amministratori di sistema: 2 postazioni

Per gli addetti, pur non trattandosi di lavori che richiedono obbligatoriamente la presenza di spogliatoi, ne è stata richiesta la realizzazione.

Le esigenze di attuazione in tempi stretti hanno inoltre imposto soluzioni realizzative in più fasi, evitando quelle che avrebbero determinato l'esigenza di una autorizzazione paesaggistica, incompatibile con i tempi imposti da obiettivi regionali e di coordinamento con altre regioni (Vedi accordi con le Regioni Marche e Umbria richiamato nel seguito).

3) Studio di fattibilità tecnico economica (art. 23 c. 5 D.L.gs 50/2016)

Sulla base di tali elementi è stato predisposto uno studio di fattibilità tecnico economico, redatto dallo Studio Rossi Prodi Associati di Firenze, che è stato approvato con **Delibera del D.G. n. 211 del 20/02/2020**.

4) Progetto definitivo (art. 23 c. 7 D.L.gs 50/2016)

A seguito all'approvazione dello studio di fattibilità ed in attuazione della citata Delibera del D.G. n. 211 del 20/02/2020 sono stati affidati gli incarichi seguenti:

- **Provvedimento Dirigenziale n. 604 del 09/03/2020**, incarico allo Studio GPA Ingegneria Srl di San Giovanni Valdarno per la progettazione definitiva e Direzione lavori per le opere impiantistiche, oltre al Coordinamento per la Sicurezza in Esecuzione per tutte le opere;
- **Provvedimento Dirigenziale n. 621 del 10/03/2020**, incarico allo Studio Rossiprodi associati Srl di Firenze per la progettazione definitiva e Direzione lavori per le opere architettoniche, oltre al Coordinamento per la Sicurezza in Progettazione per tutte le opere.

In data 13/03/2020 i professionisti di cui sopra hanno provveduto alla consegna degli elaborati di progetto, così come indicato nei rispettivi Capitolati d'oneri, composti dagli elaborati richiamati nell'elenco in allegato.

Le opere necessarie per la realizzazione del reparto in oggetto, sono sostanzialmente di manutenzione per cui, ai sensi dell'art. 23 comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, il livello progettuale attivato è stato quello della progettazione definitiva ex art. 23 c. 7 del D. Lgs. citato.

Il costo delle opere ammonta complessivamente ad € 377.066,86, compresi oneri della sicurezza pari ad € 5.584,20, così ripartiti: € 149.912,64 per opere edili ed € 227.154,22 per opere impiantistiche.

Ai sensi dell'art. 3 c. 1 lettera b) del DPR 380/2001 e dell'art.136 c. 2 lettera a) della L.R. 65/2014, trattandosi di intervento di manutenzione straordinaria in assenza di opere strutturali, prima dell'inizio dei lavori sarà presentata la Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA) al Comune di Firenze.

In data 13/03/2020 il sottoscritto RdP ha provveduto, con il supporto di tecnici facenti parte della struttura, a verificare il progetto e redigere il verbale di verifica e validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., con esito positivo.

Nell'ambito di detta verifica il progetto è stato sottoposto alla approvazione del Project Manager dott. Alessio Lubrani, nonché di funzionari del SePP aziendale, ricevendo un parere favorevole.

5) Valutazioni economiche

Il Quadro Economico assestato dell'intervento prevede un importo complessivo di € 680.000,00 come di seguito rappresentato:

Lavori	€ 371.212,66
Oneri di sicurezza	€ 5.854,20
Opere 2^ stralcio	€ 68.423,65
Imprevisti	€ 46.444,61
Spese tecniche	€ 78.090,04
Iva ed oneri accessori	€ 101.021,99
Altri oneri	€ 8.952,85
Totale	€ 680.000,00

Dipartimento Area Tecnica
S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali
Firenze
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono 055 6933347
Fax 055 6933714

E-mail: luca.meucci@asf.toscana.it

L'intero dell'intervento è coperto per € 488.000,00 sui fondi stanziati a favore della Azienda USL Toscana Centro con Delibera GRT n° 925 del 15/07/2019 assunti sull'aut. 767/2019-P.I. 2019/2021, FI 47 id a183, rimodulato con Delibera D.G. n. 139 del 06/02/2020 e per € 192.000,00 su mutuo 2016/2018.

6) Affidamento lavori e Indizione Gare di appalto.

In attuazione di quanto programmato con la **Delibera del D.G. n. 211 del 20/02/2020**, tenuto conto che, a seguito ad accordi condotti con le Regioni limitrofe interessate al progetto (Marche Umbria) nella riunione tenutasi presso la sede della Regione Marche in Ancona nella giornata del 14 gennaio 2020, la Direzione ha manifestato l'impellente esigenza di completare l'intervento entro l'Agosto prossimo, onde perseguire l'obiettivo nei tempi prospettati, è necessario attuare il progetto mediante due distinti stralci funzionali, il primo dei quali da eseguirsi in due fasi, scorporando poi tutte le opere esterne in un secondo stralcio funzionale.

Risulta quindi necessario attivare tempestivamente la prima fase del primo stralcio funzionale dando avvio ai lavori edili e, successivamente, non appena espletate le formalità di gara, anche a quelli per la parte impiantistica, affidando le opere in oggetto attraverso due procedure distinte:

- per le opere edili attraverso la procedura di affidamento di lavori di importo pari o superiori a € 40.000,00 ed inferiori a € 150.000 (art. 36, c. 2, lettera "b" del Codice Appalti), seguendo le indicazioni operative gli affidamenti diretti ex art. 36, c. 2 lettere a) e b) emanate con delibera D.G. n. 204 del 20/02/2020.

L'importo dei lavori ammonta in questo caso ad **€ 146.253,42 oltre € 3.659,22 per oneri di sicurezza per un ammontare complessivo di € 149.912,64 interamente classificabili in "OG1"**

- per le opere impiantistiche, trattandosi di lavori di importo tra i € 150.000,00 ed i € 350.000,00, si propone che i lavori siano affidati, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) ed art. 63 c.6, del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i., con procedura negoziata senza pubblicazione di un bando, con consultazione di almeno 10 operatori economici.

L'importo dei lavori ammonta in questo caso ad **€ 224.959,24 oltre € 2.194,98 per oneri di sicurezza per un ammontare complessivo di € 227.154,22 classificabili come segue:**

Impianti elettrici e speciali	OS 30 € 142.717,07
Impianti meccanici	OS 28 € 70.690,42
Impianti idrico sanitari	OS 3 € 11.551,75.

Vista la Determina Dirigenziale n. 379 del 13/02/2020 di aggiornamento dell'elenco degli operatori economici da invitare, sarà utilizzato l'elenco approvato, così come aggiornato al momento della redazione della presente relazione, valido per le procedure di affidamento di lavori fino a € 1.000.000,00, selezionando almeno 10 operatori economici sulla base delle capacità tecniche e



Servizio Sanitario della Toscana

Dipartimento Area Tecnica
S.O.S. Gestione Investimenti Ospede
Firenze
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono 055 6933347
Fax 055 6933714

E-mail: luca.meucci@asf.toscana.it

professionali in rapporto alla tipologia ed entità economica dell'affidamento garantendo principi di rotazione, parità di trattamento, proporzionalità ed efficienza.

7) Forma ed elementi del contratto

Il corrispettivo, per la esecuzione dei lavori, sarà stipulato "a corpo" ai sensi di quanto previsto all'articolo 3 comma 1, lettera d) del D.lgs. 50/2016.

La durata prevista dei lavori della seconda fase dello stralcio 1 sarà di 75 (settantacinque) giorni naturali consecutivi.

In caso di ritardo nell'esecuzione dei lavori sarà prevista una penale pari all'1,00 % dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo.

8) Garanzie assicurative

Per la partecipazione alla procedura di scelta del contraente, l'offerta dovrà essere corredata di garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93 del DLgs n. 50/ 2016 pari al 2% del prezzo base indicato nell'invito.

Tale importo potrà essere ridotto per i concorrenti in possesso dei requisiti indicati, al comma 7 dell'art. 93 citato, secondo le percentuali di riduzione ivi indicati.

L'affidatario per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia definitiva di importo e con le modalità indicate all'art. 103, comma 1, del DLgs n. 50/2016.

L'esecutore dei lavori è obbligato a costituire e consegnare alla Stazione Appaltante almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori anche una polizza di assicurazione nella misura stabilita dall'art. 103, comma 7, del DLgs n. 50/2016, polizza assicurativa CAR per danni subiti dalla Stazione appaltante per un importo pari al valore del contratto con i seguenti massimali:

Per le opere	Importo del contratto al netto degli importi indicati di cui ai punti 1 e 2
1. per le preesistenze	€ 100.000,00
2. per demolizioni e sgomberi	€ 10.000,00

e per RCT per almeno € 1.000.000,00

9) Istituzione dell'ufficio di direzione lavori

Per la Direzione, il controllo tecnico e contabile dell'esecuzione dell'intervento e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, è istituito l'Ufficio di Direzione Lavori costituito dal Direttore Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in Esecuzione; gli incarichi sono stati affidati alla Soc. Rossi Prodi Associati e GPA giuste le Determine Dirigenziale già citate.

10) Collaudo delle opere

Ai sensi dell'art. 102 c. 2 e dell'art. 150 c. 1 del D. Lgs. 50/2016 è prevista l'emissione del certificato di regolare esecuzione da parte del Direttore dei Lavori.

11) Conclusioni

Ciò premesso il sottoscritto Responsabile del procedimento

PROPONE

- a. **L'APPROVAZIONE del progetto definitivo** per la realizzazione dell'intervento denominato "Realizzazione della nuova centrale CUR 112

mediante modifiche al padiglione 118, piano 7 del corpo a pettine presso il P.P. Piero Palagi, viale Michelangiolo 41, costituito dagli elaborati di cui all'elenco allegato, per un importo complessivo delle opere di €. 377.066,86, che con IVA al 22% pari ad €. 82.954,71 ammontano a complessivi €. 460.021,57, nonché l'autorizzazione a procedere secondo la proposta progettuale e programmatica riportata;

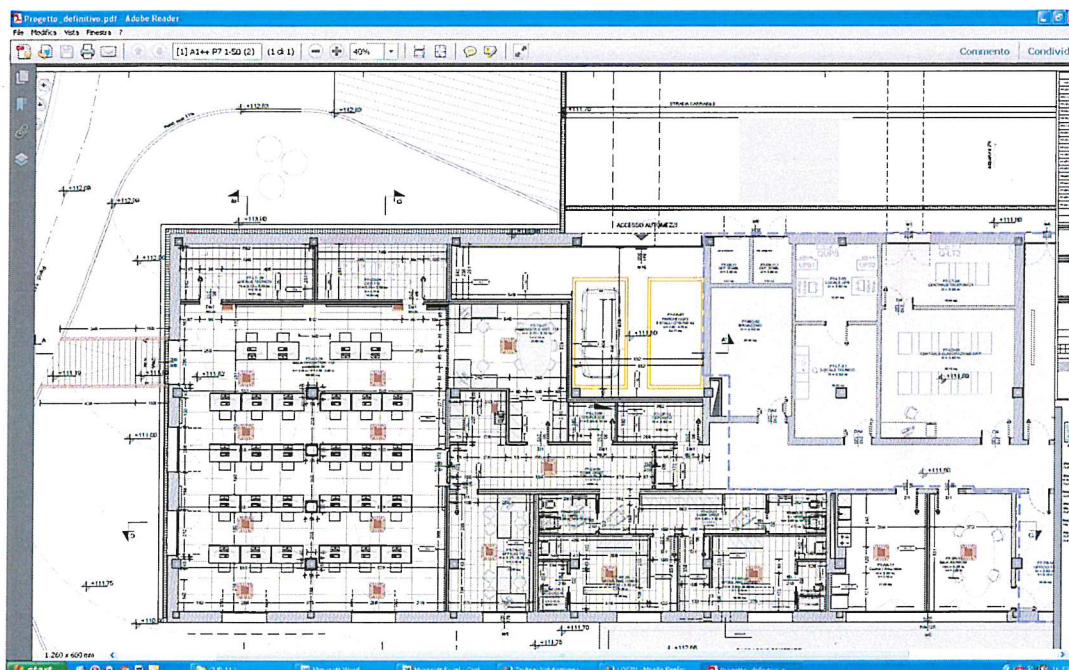
- b. **L'AVVIO DELLE PROCEDURE DI AFFIDAMENTO E L'INDIZIONE DELLE GARE** per l'esecuzione delle opere mediante le procedure dell'art. 36, comma 2, lettere "B" e "C" del Codice degli appalti;
- c. **L' ISTITUZIONE DELL'UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI** composto dai soggetti indicati dalla Soc. Rossi Prodi Associati e dalla Soc. GPA Ingegneria S.r.l. per la Direzione, il controllo tecnico e contabile dell'esecuzione dell'intervento nonché il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, con incarichi già affidati con le determine citate;
- d. **L'APPROVAZIONE del Quadro Economico dell'intervento assestato di importo complessivo di € 680.000,00** la cui copertura economica è assicurata per € 488.000,00 sui fondi stanziati a favore della Azienda USL Toscana Centro con Delibera GRT n° 925 del 15/07/2019 assunti sull'aut. 767/2019-P.I. 2019/2021, FI 47 id a183, rimodulato con Delibera D.G. n. 139 del 06/02/2020 e per € 192.000,00 su mutuo 2016/2018.

Il RdP

Ing. Luca Meucci

Allegati:

- Elenco elaborati progetto definitivo;
- Rapporto di verifica e Verbale di validazione del progetto;
- Quadro economico assestato dell'Intervento.



Dipartimento Area Tecnica
S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali
Firenze
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono 055 6933347
Fax 055 6933714
E-mail: luca.meucci@asf.toscana.it

MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE, PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE
CUR 112 P. O. PIERO PALAGI EX IOT, VIALE MICHELANGIOLO 41, COMUNE DI FIRENZE
PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO DEFINITIVO

data:

ELENCO E CODIFICA ELABORATI

Dic/2019

CARTELLA 01 - ELABORATI DI CARATTERE GENERALE

Codice elaborato					Argomento	Titolo elaborato	scala	form.	data emissione	
Fase	Ambito	Documento e nr. Progressivo								
PD	AR	E	L	0	0	EG	ELABORATI GENERALI - Elenco e codifica elaborati opere edili	—	A4	10/03/2020
PD	AR	R	G	0	1	EG	RELAZIONE GENERALE - descrittiva e tecnico illustrativa	—	A4	10/03/2020
PD	AR	D	F	0	2	EG	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA	—	A4	10/03/2020
PD	AR	Q	E	0	3	EG	QUADRO ECONOMICO	—	A4	10/03/2020
PD	AR	C	M	0	4	EG	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO OPERE EDILI	—	A4	10/03/2020
PD	AR	C	S	0	5	EG	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO OPERE EDILI	—	A4	10/03/2020
PD	AR	D	T	0	6	EG	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE OPERE EDILI	—	A4	10/03/2020
PD	AR	E	P	0	8	EG	ELENCO PREZZI UNITARI OPERE EDILI	—	A4	10/03/2020
PD	AR	A	P	0	9	EG	ANALISI PREZZI UNITARI OPERE EDILI	—	A4	10/03/2020
PD	AR	Q	M	0	1	EG	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA OPERE EDILI	—	A4	10/03/2020

CARTELLA 02 - ARCHITETTONICO :STATO ATTUALE

Codice elaborato													
Fase	Ambito	Documento e nr. Progressivo				Argomento	Titolo elaborato	scala	form.	data emissione			
PD	AR	P	0	0	1	SA	STATO ATTUALE – PIANTE PIANO SETTIMO	1:100	A1+	10/03/2020			
PD	AR	S	0	0	2	SA	STATO ATTUALE – SEZIONI	1:100	A3	10/03/2020			

CARTELLA 03 - ARCHITETTONICO:STATO DI PROGETTO

Codice elaborato														
Fase	Ambito	Documento e nr. Progressivo			Argomento	Titolo elaborato					scala	form.	data emissione	
PD	AR	P	0	0	1	SP	STATO DI PROGETTO – PLANIMETRIA GENERALE					1:1000 – 1:500	A1+	10/03/2020
PD	AR	P	0	0	2	SP	STATO DI PROGETTO – PIANTE PIANO SETTIMO					1:50	A1+	10/03/2020
PD	AR	S	0	0	3	SP	STATO DI PROGETTO – SEZIONI					1:100	A3	10/03/2020
PD	AR	P	P	0	4	SP	STATO DI PROGETTO – PIANTE DEI CONTROSOFFITTI E DELLE PAVIMENTAZIONI					1:100	A1+	10/03/2020

CARTELLA 04 - ARCHITETTONICO:STATO SOVRAPPOSTO

Codice elaborato												
Fase	Ambito	Documento e nr. Progressivo			Argomento	Titolo elaborato	scala	form.	data emissione			
PD	AR	P	0	A 1	SV	STATO SOVRAPPOSTO – PIANTE PIANO SETTIMO	1:100	A1+	10/03/2020			
PD	AR	S	0	A 2	SV	STATO SOVRAPPOSTO – SEZIONI	1:100	A3	10/03/2020			

CARTELLA 05 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

Codice elaborato							PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO		
Fase	Ambito	Documento e nr. Progressivo			Argomento	Titolo elaborato	scala	form.	data emissione
PD	SC	P	SC	0	1	EG PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	—	A4	10/03/2020
PD	SC	L	Y	0	2	EG LAYOUT DI CANTIERE	1:100	A1+	10/03/2020
PD	SC	S	C	E	3	EG STIMA COSTI SICUREZZA OPERE EDILI	—	A4	10/03/2020

MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE, PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE
CUR 112 P. O. PIERO PALAGI EX IOT, VIALE MICHELANGIOLO 41, COMUNE DI FIRENZE
PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO DEFINITIVO

data:		ELENCO E CODIFICA ELABORATI											
Dic/2019		CARTELLA 01 - ELABORATI DI CARATTERE GENERALE											
Codice elaborato													
Fase	Ambito	Documento e nr. Progressivo				Argomento	Titolo elaborato				scala	form.	data emissione
PD	I	E	L	0	0	EG	ELABORATI GENERALI - Elenco e codifica elaborati impianti elettrici e meccanici				--	A4	10/03/2020
PD	IE	R	T	0	1	EG	RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI				--	A4	10/03/2020
PD	IM	R	T	0	1	EG	RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI				--	A4	10/03/2020
PD	I	C	S	0	1	EG	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO IMPIANTI				--	A4	10/03/2020
PD	IM	D	T	0	2	EG	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE IMPIANTI MECCANICI				--	A4	10/03/2020
PD	IE	D	T	0	2	EG	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI				--	A4	10/03/2020
PD	IE	C	M	0	3	EG	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO ELETTRICI E SPECIALI E SPECIALI				--	A4	10/03/2020
PD	IM	C	M	0	3	EG	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO IMPIANTI MECCANICI				--	A4	10/03/2020
PD	IM	E	P	0	4	EG	ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI MECCANICI				--	A4	10/03/2020
PD	IE	E	P	0	4	EG	ELENCO PREZZI UNITARI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI				--	A4	10/03/2020
PD	IM	A	P	0	5	EG	ANALISI PREZZI UNITARI IMPIANTI MECCANICI				--	A4	10/03/2020
PD	IE	A	P	0	5	EG	ANALISI PREZZI UNITARI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI				--	A4	10/03/2020
PD	I	Q	M	0	1	EG	QUADRO INCIDENZA MANODOPERA IMPIANTI				--	A4	10/03/2020
PD	EG	R	T	0	2	EG	RELAZIONE TECNICA SUL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI (ART.8 D.LGS. N. 192/2005 - EX LEGGE 10/9)				--	A4	10/03/2020

CARTELLA 02 - IMPIANTI MECCANICI

Codice elaborato									
Fase	Ambito	Documento e nr. Progressivo			Argomento	Titolo elaborato	scala	form.	data emissione
PD	IM	P	0	0	1	SP IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO - PIANO TERRA	1:100	A1	10/03/2020
PD	IM	E	G	0	1	SP SCHEMI UNIFILARI IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO	--	A1	10/03/2020
PD	IM	P	0	0	2	SP IMPIANTO IDRICO SANITARIO - PIANO INTERRATO	1:100	A1	10/03/2020
PD	IM	P	0	0	3	SP IMPIANTO IDRICO SANITARIO E ANTINCENDIO - PIANO TERRA	1:100	A1	10/03/2020

CARTELLA 03 - IMPIANTI ELETTRICI

Codice elaborato											
Fase	Ambito	Documento e nr. Progressivo			Argomento	Titolo elaborato	scala	form.	data emissione		
PD	IE	P	0	0	1	SP	IMPIANTO DISTRIBUZIONE FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI - PIANO TERRA	1:50	A0	10/03/2020	
PD	IE	P	0	0	2	SP	IMPIANTO ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI SICUREZZA - PIANO TERRA	1:50	A0	10/03/2020	
PD	IE	P	0	0	3	SP	IMPIANTI SPECIALI - PIANO TERRA	1:50	A0	10/03/2020	
PD	IE	E	G	0	1	SP	IMPIANTI ELETTRICI - SCHEMI QUADRI ELETTRICI	--	A3	10/03/2020	
PD	IE	P	0	0	4	SP	IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI- PLANIMETRIA ESTERNA	1:200	A0	10/03/2020	

**RAPPORTO DI VERIFICA E VERBALE DI VALIDAZIONE
DEL PROGETTO DEFINITIVO**
(art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016)

OGGETTO: REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE CUR 112 MEDIANTE MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE - P. O. PIERO PALAGI EX IOT, VIALE MICHELANGIOLO 41

Importo dei lavori € 149.912,64 di cui € 3.659,22 per oneri per la sicurezza.

L'anno 2020 il giorno 13 del mese di Marzo in Firenze, via di San Salvi n. 12, io sottoscritto, Ing. Luca Meucci, coordinatore del gruppo di verifica del progetto dei Lavori specificati in oggetto, in contraddittorio con i progettisti e con il supporto dei seguenti soggetti:

- a) P.Edile Luca Alberti, tecnico incaricato della verifica del progetto parte generale ed edile;
- b) P.I. Serena Fiorini, tecnico incaricato della verifica del progetto impianti elettrici e speciali;
- c) Ing. Andrea Rossi, tecnico incaricato della verifica del progetto impianti meccanici

esprime la seguente verifica sugli elaborati del progetto esecutivo.

PARTE 1: PREMESSE

Il presente intervento ha per oggetto l'esecuzione delle opere necessarie alla "REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE CUR 112 MEDIANTE MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE", presso il P.O. Piero Palag – Ex IOT, Viale Michelangiolo n. 41– Firenze.

L'intervento comprende tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite dagli elaborati progettuali.

L'appalto è nel suo complesso di opere di manutenzione straordinaria edile ed impiantistica, con contratto stipulato a corpo.

PARTE 2: VERIFICA DELLA CONFORMITA' DEL PROGETTO

Premesso che trattandosi di opere classificabili come manutenzione è stato sufficiente predisporre il progetto definitivo ex art. 23 c. 3 bis del D.Lgs 50/2016, integrato con gli elaborati necessari a definire i particolari costruttivi, nonché il Piano di Sicurezza e Coordinamento. I documenti componenti il progetto sono indicati nell'allegato al presente verbale.

In relazione alle finalità di rappresentazione degli interventi da effettuare si esprime una valutazione complessivamente positiva circa il numero e la qualità degli elaborati progettuali prodotti.

PARTE 3: VERIFICHE GENERALI E DELLA DOCUMENTAZIONE

Come meglio evidenziato nelle allegati schemi di verifica sono state effettuate, per quanto applicabili, le seguenti verifiche con esito positivo:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione;
- b) conformità del progetto alle linee di sviluppo programmatiche relative ai presidi ospedalieri;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente, anche con riferimento a quella relativa all'accreditamento delle strutture sanitarie;
- d) corrispondenza dei nominativi del progettista e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;

Dipartimento Area Tecnica
S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali
Firenze
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono 055 6933347
Fax 055 6933714
E-mail: luca.meucci@asf.toscana.it



Servizio Sanitario della Toscana

Azienda Sanitaria Firenze

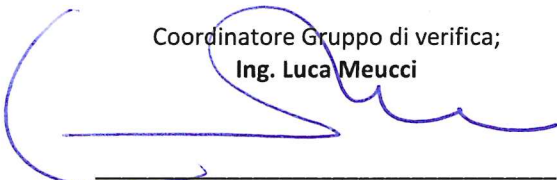
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) esistenza delle indagini eseguite per le scelte progettuali;
- g) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- h) esistenza delle relazioni tecniche illustrative delle opere e degli impianti e valutazione dell'idoneità dei criteri adottati;
- i) esistenza della stima dei costi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- l) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- n) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto.

Nell'ambito della verifica il progetto è stato sottoposto alla approvazione del Project Manager dott. Alessio Lubrani, nonché di funzionari del SePP aziendale, ricevendo un parere favorevole.

Ai sensi dell'art. 3 c. 1 lettera b) del DPR 380/2001 e dell'art.136 c. 2 lettera a) della L.R. 65/2014, trattandosi di intervento di manutenzione straordinaria, prima dell'inizio dei lavori sarà presentata la Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA) al Comune di Firenze.

Firenze lì 13/03/2020

Coordinatore Gruppo di verifica;
Ing. Luca Meucci



ELENCO N. 1 – DOCUMENTI COSTITUENTI IL PROGETTO

1. Vedi elenco elaborati

Dipartimento Area Tecnica
S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali
Firenze
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono 055 6933347
Fax 055 6933714

E-mail: luca.meucci@asf.toscana.it

ALLEGATO N° 2 - RAPPORTO DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE

Attività di controllo della documentazione	ESITO		
	SI	NO	N/A
Verifica della relazione generale			
verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nelle attività programmatiche relative ai presidi ospedalieri	X		
Verifica della relazione di calcolo			
verificare che le ipotesi ed i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame	X		
verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili	X		
verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari	X		
verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa	X		
verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste	X		
Verifica delle relazioni specialistiche			
Coerenza con le specifiche esplicitate dal committente	X		
Coerenza con le norme cogenti	X		
Coerenza con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale	X		
Coerenza con le regole di progettazione	X		
Verifica degli elaborati grafici			
verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari	X		
Verifica dei capitolati, i documenti prestazionali, e lo schema di contratto			
verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare;	X		
verificare il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti			X
Verifica della documentazione di stima economica			
Verifica che i costi parametrici assunti alla base del calcolo sommario della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni			X
Verifica che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzi della stazione appaltante aggiornati ai sensi dell'articolo 133, comma 8, del codice o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata	X		
Verifica che siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezziari	X		
Verifica che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento	X		
Verifica che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi	X		
Verifica che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard	X		
Verifica che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;	X		
Verifica che i totali calcolati siano corretti	X		
Verifica che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie di cui all'articolo 37, comma 11, del codice			X

Azienda Sanitaria Firenze



Servizio Sanitario della Toscana

Dipartimento Area Tecnica
S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali
Firenze
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono 055 6933347
Fax 055 6933714

E-mail: luca.meucci@asf.toscana.it

Verifica che le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili ad opere simili di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente	X		
Verifica che i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario	X		
Verifica del Piano di Sicurezza e Coordinamento	SI	NO	N/A
verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera ed in conformità dei relativi magisteri	X		
che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81	X		
Verifica del quadro economico	SI	NO	N/A
verificare che sia stato redatto conformemente a quanto previsto dall'articolo 16 del Regolamento			X
Ulteriori verifiche	SI	NO	N/A
Accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge previste per il livello di progettazione	X		

Attività di controllo generale	SI	NO	N/A
Completezza della progettazione	X		
Coerenza e completezza del quadro economico	X		
Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta	X		
Presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo	X		
La minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e contenzioso	X		
La possibilità di ultimazione dell'opera nei tempi previsti	X		
La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori	X		
L'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati	X		
La manutenibilità delle opere, ove richiesto	X		

Attività di controllo in merito ai contenuti specifici	ESITO		
Affidabilità della progettazione	SI	NO	N/A
verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto	X		
verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza	X		
completezza ed adeguatezza	SI	NO	N/A
verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità	X		
verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare	X		
verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale	X		
verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati	X		
verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame			X
verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione	X		
leggibilità, coerenza e ripercorribilità	SI	NO	N/A
verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione	X		
verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate	X		
verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati	X		
compatibilità	SI	NO	N/A
la rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente	X		
la rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati	SI	NO	N/A
inserimento ambientale	X		
impatto ambientale	X		
funzionalità e fruibilità	X		

Dipartimento Area Tecnica
S.O.S. Gestione Investimenti Ospede
Firenze
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono 055 6933347
Fax 055 6933714

E-mail: luca.meucci@asf.toscana.it

stabilità delle strutture			X
topografia e fotogrammetria			X
sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici	X		
igiene, salute e benessere delle persone	X		
superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche	X		
sicurezza antincendio	X		
inquinamento			X
durabilità e manutenibilità	X		
coerenza dei tempi e dei costi	X		
sicurezza ed organizzazione del cantiere	X		

Firenze, 13/03/2020

Il coordinatore del gruppo di verifica del progetto:
Ing. Luca Meucci

Azienda Sanitaria Firenze



I tecnici incaricati della verifica:

P.E. Luca Alberti

P.I. Serena Fiorini

Ing. Andrea Rossi

Firenze li 13/03/2020

Tutto ciò premesso l'Ing. Luca Meucci, in qualità di Responsabile del Procedimento, valida il progetto definitivo in oggetto.

Il Responsabile del procedimento:
Ing. Luca Meucci

Dipartimento Area Tecnica
S.O.S. Gestione Investimenti Osped:
Firenze
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono 055 6933347
Fax 055 6933714

E-mail: luca.meucci@asf.toscana.it

QUADRO ECONOMICO COMPLETIVO DELL'INTERVENTO

			AREA PIANIFICAZIONE RDP	AREA PROGETTAZIONE - GANTT	AREA ESECUZIONE
CODICE	DESCRIZIONE REALIZZAZIONE DELLA NUOVA CENTRALE CUR 112 MEDIANTE MODIFICHE AL PADIGLIONE 118, PIANO 7 DEL CORPO A PETTINE P. O. PIERO PALAGI EX IOT, VIALE MICHELANGIOLO 41	ALIQUOTA IVA ALTRI ONERI	AVVIO PROCEDIMENTO	APPROVATO PROGETTO	AGGIUDICATO ESITO GARA APPALTO
				Progetto Definitivo	Del.D.G.
			DEL.D.G. 211 20/02/20		
A	LAVORI				
A.1	Opere				
A.1.1	Opere edili e affini OG1			€ 146.253,42	
A.1.2	Impianti elettrici OS30			€ 142.717,07	
A.1.3	Impianti meccanici (termo/climatizzazione) OS28			€ 70.690,42	
A.1.4	Impianti meccanici (Idrico sanitario) OS3			€ 11.551,75	
A.1.5	Altro (...)				
	Totale Opere		€ 338.177,28	€ 371.212,66	
A.2	Oneri su Opere				
A.2.1	Oneri per l'applicazione del PSC Opere edili e affini		€ 10.145,32	€ 3.659,22	
A.2.2	Oneri per l'applicazione del PSC Impianti			€ 2.194,98	
A.2.3	Oneri per l'applicazione del PSC Impianti				
A.2.4	Oneri per l'applicazione del PSC				
A.2.5	Oneri per l'applicazione del PSC				
	Totale Oneri su Opere		€ 10.145,32	€ 5.854,20	
	Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 4%	4%			
	Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 10%	10%			
	Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 22%	22%	€ 348.322,60	€ 377.066,86	
A.3	Fornitura/Servizi/Appalto Concorso Integrato				
	Totale Fornitura/Servizi/Appalto Concorso Integrato		€ -	€ -	
	Totale Forniture ed Oneri (A3+A4) con aliquota 4%	4%			
	Totale Forniture ed Oneri (A3+A4) con aliquota 10%	10%			
	Totale Forniture ed Oneri (A3+A4) con aliquota 21%	22%			
	Totale Lavori		€ 348.322,60	€ 377.066,86	
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall' appalto				
B.1.1	Traslochi e logistica				
B.1.4	Altri lavori complementari di completamento esclusi dall'appalto principale		€ 99.320,00		
	Totale Lavori in economia o meno, previsti in progetto, ed esclusi dall' appalto		€ 99.320,00	€ 68.423,65	
B.4	Imprevisti				
B.4.1	Imprevisti al ... % (IVA e oneri inclusi)	10%	€ 35.994,93	€ 35.994,93	
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario ex art.81, dir. 2004/18; art. 72, dir. 2004/17; art. 31-bis, legge n. 109/1994; art. 149, d.P.R. n. 554/1999 (IVA e oneri inclusi)	3%	€ 10.449,68	€ 10.449,68	
B.4.3	Prezzo chiuso				
B.4.4	Altro (...)				
	Totale Imprevisti		€ 46.444,61	€ 46.444,61	
B.7	Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza...				
B.7.1	Incarico professionale rilievi				
B.7.2	Incarico professionale geologo				
B.7.3	Incarichi professionali a supporto della redazione dello studio di fattibilità DPP				
B.7.4	Progettazione preliminare (architettonica, impiantistica, strutturale integrale)		€ 5.338,73	€ 5.239,96	
B.7.5	Progettazione specialistica (strutture/impianti/altro extra riga precedente)				
B.7.6	Progettazione specialistica (strutture/impianti/altro extra riga precedente)				
B.7.7	Progettazione definitiva		€ 28.027,34	€ 24.391,38	
B.7.8	Progettazione specialistica (strutture/impianti/altro extra riga precedente)				
B.7.9	Progettazione specialistica (strutture/impianti/altro extra riga precedente)				
B.7.10	Progettazione esecutiva (IMPIANTI MECCANICI)				
B.7.11	Progettazione specialistica (strutture/impianti/altro extra riga precedente)				
B.7.12	Progettazione specialistica (strutture/impianti/altro extra riga precedente)				
B.7.13	Direzione e contabilità dei lavori		€ 37.591,46	€ 24.903,19	
B.7.14	Direzione Operativa IMPIANTI MECCANICI				
B.7.15	Direzione Operativa dei lavori				
B.7.16	Coordinamento sicurezza per la progettazione			€ 3.547,64	
B.7.17	Coordinamento sicurezza per l'esecuzione			€ 11.055,02	
B.7.18	Frazionamenti catastali				
B.7.19	Incentivo ex art.92, c.5. D.Lgs.163/2006	2%	€ 8.952,85	€ 8.952,85	
B.7.20	Altro (...)				
	Totale Spese tecniche professionali		€ 79.910,38	€ 78.090,04	
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d' appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici				
B.11.1	Analisi di laboratorio				
B.11.2	Collaudo statico				
B.11.3	Collaudo impianti elettrici speciali				
B.11.4	Collaudo impianti meccanici				
B.11.5	Collaudo tecnico amministrativo	2%	€ 8.952,85	€ 8.952,85	
	Totale Spese per accertamenti di laboratorio		€ 8.952,85	€ 8.952,85	€ -
B.12	IVA ed eventuali altre imposte				
B.12.1	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 4%		€ -	€ -	€ -
B.12.2	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 10%	10%	€ -	€ -	€ -
B.12.3	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 22%	22%	€ 76.630,97	€ 82.954,71	€ -
	Totale IVA sui lavori		€ 76.630,97	€ 82.954,71	€ -
B.12.7	Contributo previdenziale su Progettazione e D.L.(CNPAIA 4%)	4%	€ 2.838,30	€ 2.181,38	
B.12.8	Contributo previdenziale su Coord. sicurezza Progettazione (CNPAIA 4%)	4%	€ -	€ 141,91	
B.12.9	Contributo previdenziale su Coord. Sicurezza Esecuzione (CNPAIA 4%)	4%	€ -	€ 442,20	
B.12.10	Contributo previdenziale su prog. esecutiva impianti meccanici (4%)	4%	€ -	€ -	€ -
B.12.11	IVA su spese per Progettazione e D.L. (22%)	22%	€ 17.580,28	€ 11.997,60	€ -
B.12.12	IVA su spese per progettazione esecutiva imp. meccanici (22%)			€ -	
B.12.13	IVA su spese per Coord. Sicurezza Progettazione e CNPAIA (22%)	22%	€ -	€ 774,80	
B.12.14	IVA su spese per Coord. Sicurezza Esecuzione e CNPAIA (22%)	22%	€ -	€ 2.529,39	
B.12.15	IVA sezione B1	22%	€ -		€ -
B.12.16	IVA su spese analisi e collaudi (solito calcolo rif sezione B11)				€ -
B.12.17	IVA su lavori in economia fuori appalto	22%			
B.12.18	IVA su traslochi e logistica	22%	€ -		
	Totale IVA ed eventuali altre imposte		€ 97.049,56	€ 101.021,99	€ -
B.13	FONDO DI ACCANTONAMENTO				
B.13.1	Ribasso d'asta gara appalto	0%			
B.13.2	IVA su ribasso d'asta gara appalto	0%			
B.13.3	Ribasso d'asta incarico professionale	25%			
B.13.4	CNPAIA su ribasso d'asta incarico professionale	4%			
B.13.5	IVA su ribasso d'asta incarico professionale	22%			
B.13.6	Ribasso d'asta di competenza dello Stato L.				
	Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO		€ -	€ -	
	Totale Somme a disposizione		€ 331.677,40	€ 302.933,14	
	IMPORTO TOTALE		€ 680.000,00	€ 680.000,00	