

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

*Publicato su
Amministrazione Trasparente
il 17/08/2020*

Numero del provvedimento	1770
Data del provvedimento	10-08-2020
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Intervento per la " Realizzazione di aree di sosta all'interno del Presidio ospedaliero San Jacopo di Pistoia" - Opere di miglioria - CIG ZE42DC8A05. Affidamento alla concessionaria S.A.T Spa con sede a Prato.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES a.i.
Responsabile del procedimento	TESI ERMES

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
43.132,66	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2020

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19/07/2019 con la quale il Dr. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 20/07/2019;

Richiamata la delibera del Direttore generale n. 814 del 31.05.2019 di conferimento degli incarichi di Direzione delle Aree afferenti ai Dipartimenti aziendali, con la quale l’ing. Ermes Tesi è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia del Dipartimento Area Tecnica;

Richiamate le Delibere del Direttore Generale n. 644 del 18/04/2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”* e n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)”* e Delibera n. 885/2017 *“Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)”*. *Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del dipartimento SIOR”*;

Premesso:

- che il nuovo presidio ospedaliero di Pistoia “San Jacopo” è stato realizzato mediante procedura di project financing, a seguito della stipula di apposita convenzione con il Concessionario, costituito dal R.T.I. Astaldi s.p.a.(mandataria), Pizzarotti & C s.p.a. e Techint Compagnia Tecnica Internazionale s.p.a., in data 19.11.2007, registrata a Pistoia il 5.12.2007 al n° 5741;
- che dopo la stipula della convenzione sopra richiamata, come previsto dalla norma, è subentrata la società di progetto denominata SA.T. Spa con sede a Prato in via Rimini n° 27 a Prato, alla quale compete la costruzione e la gestione della concessione;
- che i lavori sono iniziati il 25 maggio 2010 e sono terminati il 25 gennaio 2013 e, a seguito della redazione di verbale di presa in consegna provvisoria, redatto in data 20 luglio 2013 ai sensi dell’art. 200 del D.P.R. 554/1999, nella medesima data è iniziato la gestione della struttura;

Preso atto:

- che durante il corso della gestione della nuova struttura ospedaliera si è rilevata la necessità di dare corso ad un intervento che consenta di soddisfare le previsioni delle norme tecniche di attuazione del Piano Regolatore Generale del Comune di Pistoia, il quale prevedeva *“...per quanto riguarda i parcheggi la quota di 62,5 mq per posto letto ordinario comprende sia quelli pertinenziali, sia quelli pubblici di urbanizzazione primaria, riconducibili al 15% del totale...”*;
- che al fine di eseguire tali interventi è stato pertanto richiesto al Concessionario la presentazione del progetto esecutivo dei due interventi al fine di poterli validare ed approvare;
- che, pertanto, a questo scopo la Concessionaria SA.T Spa ha predisposto il progetto di realizzazione del predetto intervento e richiesto ed ottenuto i necessari nulla osta o autorizzazioni;
- che l’intervento per la realizzazione delle aree di sosta in oggetto risulta essere già remunerato dai costi sostenuti per la realizzazione del Nuovo Ospedale;
- che, al fine di proteggere maggiormente le aree a verde o le aiuole presenti all’interno del presidio e comunque circondate da viabilità stradale, è stato richiesto da questa Azienda, come intervento di

miglioria, la realizzazione di staccionate in legno per proteggere le predette aree e la relativa installazione di segnaletica;

- che quest'ultima parte di intervento non rientra nei costi di realizzazione del nuovo ospedale;
- che per eseguire gli interventi richiesti è opportuno garantire l'unitarietà degli esecutori al fine di poter assicurare le certificazioni di legge ma soprattutto garantire un quadro certo di responsabilità;

Dato atto che svolge le funzioni di Responsabile del procedimento l'ing. Ermes Tesi, Direttore dell'Area Manutenzione e gestione investimenti Pistoia e Direttore *ad interim* della SOC Gestione investimenti Pistoia;

Atteso che:

- il progetto per la realizzazione delle aree di sosta del presidio ospedaliero San Jacopo di Pistoia in conformità a quanto previsto dal Piano Regolatore Generale del Comune di Pistoia è stato presentato dalla soc. SA.T. e validato dal sottoscritto in qualità di RUP in data 6 Agosto 2020, che si conserva agli atti d'ufficio;
- l'intervento prevede inoltre la *realizzazione di recinzione e collocazione di segnaletica all'interno o in aree limitrofe del Presidio*, quale intervento di miglioria e quindi a carico di questa Azienda, e comporta la spesa di netti € 35.354,64 oltre I.V.A. 22% per complessivi € 43.132,66, come risulta dal Computo metrico facente parte del progetto presentato dal concessionario SA.T Spa;
- appare vantaggioso e conveniente, in ragione della necessità di garantire l'unitarietà degli esecutori, le certificazioni di legge ed un quadro certo di responsabilità, affidare l'esecuzione delle opere in oggetto al concessionario per la realizzazione del presidio ospedaliero pistoiese società SA.T;

Richiamate le seguenti delibere, e dato atto che la presente procedura è comunque rispettosa delle indicazioni operative ivi contenute:

- la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, come modificata dalla Delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019, avanti indicata, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e più in particolare viene prevista la possibilità di *“procedere all'affidamento diretto di importi inferiore a 40.000,00 euro, così come disciplinato dall'art. 36, comma 2, lett. a) del DLgs n. 50/2016 e ss.mm, con un'unica Determinazione Dirigenziale del Direttore della Competente struttura di riferimento del RUP, su sua proposta(... omissis...)”*;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 204 del 20.02.2020 avente ad oggetto *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione in Legge con modificazioni del D.L. 18 aprile 2019, n. 32: approvazione indicazioni operative per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lettere a) e b)”* con la quale, tra l'altro, sono state approvate le nuove indicazioni operative e relativa modulistica per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;

Visti:

- il D.Lgs n. 50 del 18/04/2016, come novellato dal D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l'altro, modificato la rubrica del Decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*, e come aggiornato dalla Legge n. 55 del 14/06/2019, di conversione con modificazioni del D.L. n. 32 del 18/04/2019, recante *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;
- gli articoli tuttora vigenti - ai sensi dell'art. 216 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”* del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 Aprile 2006, n.163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 ss.mm. recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi*

di operatori economici” approvate dal Consiglio dell’ANAC con Delibera n. 1097 del 26/10/2016 e aggiornate in ultimo con Delibera del Consiglio n 636 del 10/01/2019 al Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32, convertito con Legge 14 giugno 2019 n. 55, limitatamente ai punti 1.5, 2.2, 2.3 e 5.2.6;

Ritenuto:

- di approvare il progetto per la *”Realizzazione di aree di sosta all’interno del Presidio ospedaliero San Jacopo di Pistoia”*, presentato dalla società concessionaria della costruzione e gestione del nuovo ospedale pistoiese SA.T. S.p.a. , con sede in via Rimini n° 27 a Prato, C.F. e Partita IVA 09882851000;
- di affidare l’esecuzione dell’intervento per la *”Realizzazione di aree di sosta all’interno del Presidio ospedaliero San Jacopo di Pistoia”*, alla SA.T. S.p.a., concessionaria della costruzione e gestione del nuovo ospedale;
- in particolare, di affidare al concessionario le opere di miglioria che rientrano nel predetto progetto e consistenti in *realizzazione di recinzione e collocazione di segnaletica all’interno o in aree limitrofe del Presidio*, la cui spesa resta a carico dell’Azienda Usl Toscana Centro per l’importo di € 35.354,64 oltre IVA per totali €.43.132,66;

Dato atto:

- che l’importo complessivo di € 43.132,66 trova copertura sul conto del bilancio anno 2020 “Fabbricati indisponibili” - Piano degli investimenti 2019/2021 (approvato con Delibera del D.G. n. 81 del 15.01.2019, rimodulato con Delibera del D.G. n. 139 del 06.02.2020), codice PT-39;
- che la progettazione, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione fanno carico al Concessionario e quindi rientrano nei costi di costruzione previsti dalla convezione e quindi senza oneri a carico dell’Azienda;
- che la stipula del contratto di cui trattasi avverrà mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio, ai sensi dell’art. 32, co. 14 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;

Ritenuto opportuno dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, dovendo garantire tempestività di intervento nella prestazione in oggetto;

Dato atto che il Direttore della SOC Manutenzione immobili Pistoia, il sottoscritto Ing. Ermes Tesi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica amministrativa, la legittimità e la congruenza dell’atto alle finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l’istruttoria effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che si intendono integralmente ripetute:

- 1) **di approvare** il progetto per la *”Realizzazione di aree di sosta all’interno del Presidio ospedaliero San Jacopo di Pistoia”*, presentato dalla società concessionaria della costruzione e gestione del nuovo ospedale pistoiese SA.T. S.p.a. , con sede in via Rimini n° 27 a Prato, C.F. e Partita IVA 09882851000, e validato dal RUP, Ing. Ermes Tesi, in data 6 Agosto 2020;
- 2) **di affidare** l’esecuzione dell’intervento per la *”Realizzazione di aree di sosta all’interno del Presidio ospedaliero San Jacopo di Pistoia”*, nonché le opere di miglioria che rientrano nel predetto progetto e consistenti in *realizzazione di recinzione e collocazione di segnaletica all’interno o in aree limitrofe del Presidio*, alla SA.T. S.p.a. , concessionaria della costruzione e gestione del nuovo ospedale;
- 3) **di precisare** che le opere di miglioria descritte al predetto punto 2) restano a carico dell’Azienda ed importano una spesa di € 35.354,64 oltre IVA per totali €.43.132,66;
- 4) **di dare atto:**

- che l'importo complessivo di € 43.132,66 trova copertura sul conto del bilancio anno 2020 "Fabbricati indisponibili" - Piano degli investimenti 2019/2021 (approvato con Delibera del D.G. n. 81 del 15.01.2019, rimodulato con Delibera del D.G. n. 139 del 06.02.2020), codice PT-39;
 - che la progettazione, la direzione dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione fanno carico al Concessionario e quindi rientrano nei costi di costruzione previsti dalla convezione e quindi senza oneri a carico dell'Azienda;
 - che la stipula del contratto per l'affidamento verrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, ai sensi dell'art. 32, co. 14 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- 5) **di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, dovendo garantire tempestività di intervento;
- 6) **di dare atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gara e contratti*";
- 7) **di trasmettere** la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. del D.Lgs. 502/92 e ss.mm., articolo introdotto dal D.Lgs. n. 229/99, e l'art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili Pistoia
Ing. Ermes Tesi