



REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	741
Data del provvedimento	25-03-2020
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Progettazione esecutiva, Direzione lavori, Contabilità, Collaudo, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e Servizi integrativi dell'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi del Presidio Ospedaliero "Degli Infermi" in Piazza XX Settembre 6 a San Miniato - Approvazione modifica contrattuale ai sensi del comma 1, lett. c), dell'articolo 106 del Codice dei Contratti.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI
Direttore della Struttura	TANI LUCA
Responsabile del procedimento	TANI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	3	Relazione del RUP
B	1	Riepilogo del corrispettivo
C	2	Schema atto di sottomissione

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera nr. 1064 del 19.07.2019 con la quale il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Richiamata la delibera n. 814 del 31/05/2019 con la quale l’Ing. Luca Tani è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli e Direttore SOC Gestione Investimenti Empoli;

Richiamata la delibera n. 644 del 18/04/2019 di *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”*;

Richiamata la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamata la sopra citata delibera n. 1348 del 26/09/2019, nella quale, fra gli *“Atti riservati alla competenza dei dirigenti amministrativi o tecnici con incarico professionale o di direzione di struttura (SOS, SOC o superiore afferenti al Dipartimento Area Tecnica e/o, in senso estensivo, al Dipartimento interaziendale SIOR), da adottare mediante provvedimenti dirigenziali”* vengono indicati al punto 2) *“atti esecutivi delle deliberazioni del Direttore Generale nonché atti destinati a completare l’iter procedurale avviato con le Delibere del Direttore Generale, quali”*:

- *omissis....*

- *“- approvazione modifiche contrattuali, limitatamente ai casi che non comportino un incremento dell’importo complessivo del quadro economico e che non comportino una variazione degli obiettivi originari del progetto”*;

Richiamati:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

- le Linee Guida ANAC n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti *«Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni»*, approvate dal Consiglio dell’Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al D.Lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11 ottobre 2017;

Richiamata la Determinazione dirigenziale nr. 625 del 28/03/2018 con la quale è stata aggiudicata la Procedura negoziata, ex art. 36, co. 2, lettera b), D.Lgs. 50/2016 e s.m., per l’affidamento dell’incarico professionale per il servizio di *“progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e servizi integrativi all’adeguamento alla normativa di prevenzione incendi del presidio ospedaliero “Degli Infermi” in piazza XX Settembre n. 6 a San Miniato (PI)”*. (CUP: D84E18000010005 - CIG: 7384533568) a S.T.I.G. Studio Tecnico Associato, con sede legale in Chiusi (SI), P.I./C.F. 00867330524”, per un costo complessivo dell’incarico pari a **€ 54.709,24=** (oltre IVA di legge ed oneri previdenziali);

Preso atto che con la Deliberazione nr. 1064 del 13/07/2017, avente ad oggetto *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica”*, si stabilisce che: *“... con riferimento alle*

individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:

- se l'attività interessa un'unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all'unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest'ultimo di altro dipendente addetto all'unità (OMISSIS)";

Dato atto che, per il procedimento in interesse, essendo lo stesso afferente all'Area Manutenzioni e Gestione investimenti Empoli, e trattandosi di affidamenti correlati ad interventi di investimenti, il Responsabile Unico del Procedimento coincide con il Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Empoli, Ing. Luca Tani, in adempimento alla sopra citata Delibera del Direttore Generale f.f. numero 1064 del 13.07.2017;

Considerato che nel corso di svolgimento dell'incarico si è reso necessario, per circostanze impreviste e imprevedibili, eseguire ulteriori servizi integrativi rispetto a quelli previsti nel contratto originario, come riportato nella Relazione del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani, del 24/02/2020, allegato **A**) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, e di seguito dettagliati:

- rilievo impiantistico (elettrico e meccanico) e dei componenti edilizi dell'intero presidio ospedaliero;
- pratica di accertamento di compatibilità in sanatoria per opere difformi presso la competente Soprintendenza di Pisa;
- pratica di permesso a costruire in sanatoria al Comune di San Miniato;
- ulteriore pratica autorizzativa per le opere di adeguamento alla prevenzione incendi presso la competente Soprintendenza di Pisa (rispetto a quella già prevista in sede di gara);
- pratica CILA per le opere di riqualificazione funzionale del reparto degenza del piano primo del blocco principale;
- pratica valutazione progetto in variante, a seguito delle prescrizioni imposte della Soprintendenza di Pisa, presso il competente comando dei VV.F. di Pisa;

Dato atto che gli ulteriori servizi integrativi - costituiti sia da pratiche svolte presso gli enti territoriali, quantificate sulla base di quanto sono state valutate le corrispondenti pratiche in fase di gara, sia da attività di rilievo, quantificata in modo forfettario - hanno comportato un incremento dell'onorario netto di euro 14.248,50, come dettagliato nella relazione del RUP sopra richiamata e nel riepilogo del corrispettivo, allegato B) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;

Considerato, altresì, che in esito all'attività di revisione progettuale, in conseguenza dei servizi integrativi resisi necessari nel corso di svolgimento dell'incarico di cui trattasi, l'importo delle opere di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, inizialmente previsto in fase di gara per euro 435.000,00, è stato rideterminato in euro 264.025,15, e conseguentemente ricalcolando l'onorario professionale, ai sensi del D.M. del 17/06/2016, ne deriva una riduzione dell'onorario netto afferente le fasi di progettazione ed esecuzione di € 14.248,50;

Considerato che, come riportato all'interno della relazione sopra citata, e come dettagliato nel riepilogo del corrispettivo, allegato B) alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, la riduzione dell'onorario relativo alle fasi di progettazione e esecuzione rispetto a quello determinato in fase di gara, è risultata pari all'incremento dell'onorario per gli ulteriori servizi integrativi resisi necessari, e che pertanto l'importo del contratto pari a 54.709,24 Euro (oltre IVA di legge ed oneri previdenziali) rimane immutato;

Richiamato il comma 1, lett. c), dell'art. 106, del Codice in cui viene riportato che *“Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti”: ... “c) ove siano soddisfatte tutte le seguenti condizioni, fatto salvo quanto previsto per gli appalti nei settori ordinari dal comma 7:*

-1) la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera.

Tra le predette circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;”

Ritenuto quindi, come proposto nella Relazione del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani, del 24/02/2020, allegato **A)** alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, modificare il contratto in oggetto ai sensi del sopra citato comma 1, lett. c), dell'articolo 106 del Codice dei Contratti, in quanto la modifica è dettata da circostanze impreviste e imprevedibili, che non altera la natura del contratto e non comporta nessuna variazione dell'importo contrattuale;

Visto nello specifico lo schema di atto di sottomissione in allegato di lettera C) quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, da sottoscrivere, in segno di accettazione, dal rappresentante legale dello studio in questione, vistato dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani, e ritenuto di approvarlo;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione della proposta di variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c), D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., nonché del riepilogo del corrispettivo dopo le modifiche contrattuali, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, in allegato di lettera **B)**;

Dato atto che l'importo complessivo dell'incarico di cui trattasi, derivante dall'approvazione della proposta di modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., risulta invariato rimanendo pari a € **54.709,24=** (oltre IVA di legge ed oneri previdenziali) e trova copertura all'interno del Piano triennale degli investimenti 2019-2021, approvato con Deliberazione nr. 81 del 15/01/2019, come rimodulato con Deliberazione nr. 139 del 06.02.2020, riga EM-21, *“Piano di adeguamento prevenzione incendi. Adeguamento strutture ospedaliere/residenziali [escluso P.O. Empoli]”* per un costo totale dell'intervento pari ad € 5.388.650,00;

Dato atto che il Direttore della Struttura S.O.C Gestione Investimenti Empoli Ing. Luca Tani nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del sottoscritto, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., la proposta di variante in corso d'opera al contratto stipulato con S.T.I.G. Studio Tecnico Associato, con sede legale in Chiusi (SI), P.I./C.F. 00867330524, di cui alla relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani, allegato A) al presente provvedimento, quale parte integrante e sostanziale, nonché il riepilogo del corrispettivo dopo le modifiche contrattuali, parte integrante e sostanziale del presente atto, in allegato di lettera B);
- 2) di approvare lo schema di atto di sottomissione, allegato di lettera C) quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, da sottoscrivere in segno di accettazione, dal rappresentante legale dello studio in questione, e vistato dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani;
- 3) di dare atto che l'importo complessivo dell'incarico di cui trattasi, derivante dall'approvazione della proposta di modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016, risulta invariato rimanendo pari a € 54.709,24= (oltre IVA di legge ed oneri previdenziali) e trova copertura all'interno del Piano triennale degli investimenti 2019-2021, approvato con Deliberazione nr. 81 del 15/01/2019, come rimodulato con Deliberazione nr. 139 del 06.02.2020, riga EM-21, *“Piano di adeguamento prevenzione incendi. Adeguamento strutture ospedaliere/residenziali [escluso P.O. Empoli]”* per un costo totale dell'intervento pari ad € 5.388.650,00;

- 4) di comunicare, ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, la presente proposta di variante, entro 30 giorni dalla sua approvazione, all'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana tramite il sistema informatizzato SITAT SA;
- 5) di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: bandi di gare e contratti, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 6) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
S.O.C. Gestione Investimenti Empoli
Ing. Luca Tani

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI,
CONTABILITA', COLLAUDO, COORDINAMENTO
DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
E DI ESECUZIONE E SERVIZI INTEGRATIVI
DELL'ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA
DI PREVENZIONE INCENDI
DEL PRESIDIO OSPEDALIERO "DEGLI INFERMI"
IN PIAZZA XX SETTEMBRE 6 A SAN MINIATO**

**MODIFICA CONTRATTUALE AI SENSI DEL COMMA 1, LETT.
C), DELL'ARTICOLO 106 DEL CODICE DEI CONTRATTI**

Azienda USL Toscana centro



RELAZIONE DEL RUP

Il presidio ospedaliero di San Miniato presenta alcune carenze sotto l'aspetto della normativa di prevenzione incendi per cui è stato previsto un intervento per il suo adeguamento.

Il D.M. del 19/03/2015 "Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al decreto 18 settembre 2002" prevede un adeguamento progressivo nel tempo delle strutture sanitarie non ancora adeguate.

Per la realizzazione dell'intervento di adeguamento è stato affidato un incarico professionale per il servizio di "progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e servizi integrativi" a S.T.I.G. Studio Tecnico Associato di Chiusi (SI).

Nel corso di svolgimento dell'incarico si è reso necessario, per circostanze imprevedute e imprevedibili, eseguire ulteriori servizi integrativi rispetto a quelli previsti in sede di gara qui di seguito descritti.

La parziale mancanza della documentazione tecnica riguardante gli impianti (elettrici e meccanici) ha reso necessario eseguire un rilievo per fare il punto della situazione sullo stato attuale degli impianti del presidio ospedaliero.

Il rilievo ha riguardato anche i componenti edilizi della struttura per individuarne le caratteristiche dal punto di vista della resistenza al fuoco.

A seguito del rilievo effettuato si è verificato una parziale non rispondenza fra lo stato attuale e lo stato autorizzato dalla competente Soprintendenza di Pisa, ciò ha reso necessario procedere con la presentazione di una pratica di accertamento di compatibilità in sanatoria per opere difformi che ha ottenuto parere favorevole con prot. n. 225 del 08/01/2019.

Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestione
Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

luca.tani@uslcentro.toscana.it

Una volta ottenuta la compatibilità in sanatoria è stato necessario presentare una pratica di permesso a costruire in sanatoria al Comune di San Miniato (prot. 4102/2019) tuttora in fase di rilascio.

Contemporaneamente alla pratica di accertamento di compatibilità in sanatoria è stata presentata alla Soprintendenza di Pisa la richiesta di autorizzazione alle modifiche previste dall'esame progetto approvato dai VV.F. di Pisa.

La Soprintendenza con nota prot. 545 del 14/01/2019 si è espressa favorevolmente solo per una parte degli interventi previsti, ciò ha comunque permesso di avviare gli interventi di riqualificazione funzionale del reparto di degenza del piano primo dell'edificio principale previa presentazione di una pratica CILA al Comune di San Miniato (prot. 4119/2019).

Il parere di cui sopra ha reso necessario redigere un nuovo progetto antincendio, in variante rispetto al precedente autorizzato, che ha ottenuto il parere favorevole del competente comando dei VV.F. di Pisa con prot. n. 15602 del 19/11/2019.

E' stata quindi ripresentata una nuova pratica autorizzativa per le opere di adeguamento alla prevenzione incendi presso la competente Soprintendenza di Pisa con prot. 107938 del 09/10/2019 che non ha avuto ancora nessun riscontro.

Riassumendo, gli ulteriori servizi integrativi, oltre a quelli previsti in sede di gara, sono:

- rilievo impiantistico (elettrico e meccanico) e dei componenti edilizi dell'intero presidio ospedaliero;
- pratica di accertamento di compatibilità in sanatoria per opere difformi presso la competente Soprintendenza di Pisa;
- pratica di permesso a costruire in sanatoria al Comune di San Miniato;
- ulteriore pratica autorizzativa per le opere di adeguamento alla prevenzione incendi presso la competente Soprintendenza di Pisa (rispetto a quella già prevista in sede di gara);
- pratica CILA per le opere di riqualificazione funzionale del reparto degenza del piano primo del blocco principale;
- pratica valutazione progetto in variante, a seguito delle prescrizioni imposte della Soprintendenza di Pisa, presso il competente comando dei VV.F. di Pisa.

In esito all'attività di revisione progettuale l'importo delle opere di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, inizialmente previsto in fase di gara per euro 435.000,00, è stato rideterminato in euro 264.025,15.

Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestione
Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

luca.tani@uslcentro.toscana.it

Conseguentemente, ai sensi del D.M. del 17/06/2016, è stato ricalcolato sull'importo di euro 264.025,15, l'onorario per le attività di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

Quantificando le ulteriori pratiche svolte presso gli enti territoriali sulla base di quanto sono state valutate quelle in fase di gara, oltre ad una valutazione forfettaria dell'attività di rilievo, si possono evidenziare le seguenti variazioni nelle varie voci che compongono l'onorario:

- progettazione esecutiva: riduzione dell'onorario a base d'asta di euro 9.276,00, per cui l'importo totale della progettazione esecutiva riferito alla base d'asta si riduce da euro 31.289,51 a euro 22.013,51, da cui applicando il ribasso offerto in sede di gara del 45,01% si ottiene un decremento netto dell'onorario di euro 5.100,87;
- per l'esecuzione lavori: riduzione dell'onorario a base d'asta di euro 16.635,07, per cui l'importo totale dell'esecuzione lavori riferito alla base d'asta si riduce da euro 56.199,92 a euro 39.564,85, da cui applicando il ribasso offerto in sede di gara del 45,01% si ottiene un decremento di euro 9.147,63;
- servizi integrativi: incremento onorario a base d'asta di euro 25.911,07, per cui l'importo totale dei servizi integrativi riferito alla base d'asta si incrementa da euro 12.000,00 a euro 37.911,07, da cui applicando il ribasso offerto in sede di gara del 45,01% si ottiene un incremento netto dell'importo dell'onorario di euro 14.248,50.

Per quanto sopra riportato, la riduzione dell'onorario netto per le fasi di progettazione ed esecuzione pari a euro 14.248,50 (5.100,87 + 9.147,63), è risultata pari all'incremento dell'onorario netto dei servizi integrativi, per cui l'importo del contratto rimane immutato.

La documentazione riguardante il calcolo dell'onorario e la valutazione dei servizi integrativi è conservata agli atti presso il mio ufficio.

Si propone la modifica del contratto in oggetto ai sensi del comma 1, lett. c), dell'articolo 106 del Codice dei Contratti, in quanto la modifica è dettata da circostanze impreviste e imprevedibili, non altera la natura del contratto e non comporta nessuna variazione dell'importo contrattuale.

Empoli, 24/02/2020

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Luca Tani



Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestione
Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

luca.tani@uslcentro.toscana.it

RIEPILOGO DEL CORRISPETTIVO				
RIEPILOGO				
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S a base di gara	Corrispettivi CP+S post ribasso gara (45,01%)	Corrispettivi CP+S in applicazione della modifica ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) riferiti alla base di gara	Corrispettivi CP+S in applicazione della modifica ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) post ribasso gara (45,01%)
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	31.289,51	17.206,10	22.013,51	12.105,23
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	56.199,92	30.904,34	39.564,85	21.756,71
Totale prestazioni	87.489,43	48.110,44	61.578,36	33.861,94
Prestazioni e/o servizi integrativi	12.000,00	6.598,80	37.911,07	20.847,30
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	99.489,43	54.709,24	99.489,43	54.709,24



MODIFICA CONTRATTUALE
AI SENSI DELL' ART. 106, COMMA 1, LETT. C), DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.

OGGETTO: Progettazione esecutiva, Direzione lavori, Contabilità, Collaudo, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e Servizi integrativi dell'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi del Presidio Ospedaliero "Degli Infermi" in Piazza XX Settembre 6 a San Miniato. **CUP:** D84E18000010005 - **CIG:** 7384533568

Ditta Affidataria: S.T.I.G. Studio Tecnico Associato, con sede legale in Chiusi (SI), P.I./C.F. 00867330524

Contratto concluso per corrispondenza mediante scambio di lettere: lettera prot. n. 74139 del 13/06/2018 e 04/07/2018.

Importo contrattuale: € 54.709,24 al netto dell'IVA e degli oneri previdenziali (CNPAIA 4% - IVA 22%).

ATTO DI SOTTOMISSIONE

PREMESSO

- che con Determinazione dirigenziale nr. 625 del 28/03/2018 è stata aggiudicata la procedura negoziata, ex art. 36, co. 2, lettera b), D.Lgs. 50/2016 e s.m., per l'affidamento dell'incarico professionale per il servizio di *"progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e servizi integrativi all'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi del presidio ospedaliero "Degli Infermi" in piazza XX Settembre n. 6 a San Miniato (PI)"*. (CUP: D84E18000010005 - CIG: 7384533568) a S.T.I.G. Studio Tecnico Associato, con sede legale in Chiusi (SI), P.I./C.F. 00867330524, per un costo complessivo dell'incarico pari a € 54.709,24 oltre IVA di legge ed oneri previdenziali;
- che è stato formalizzato il relativo contratto, mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, con sottoscrizione delle lettere contratto in data 13/06/2018 da parte della Stazione Appaltante e in data 04/07/2018 da parte dell'Operatore Economico affidatario e che, all'Art. 5 - è prevista la possibilità di apportare *"Variazioni, interruzioni, ordini informali"* al suddetto contratto;
- che in corso di svolgimento delle prestazioni si è verificata la necessità di modificare il contratto in oggetto ai sensi del comma 1, lett. c), dell'articolo 106 del Codice dei Contratti, in quanto la modifica è dettata da circostanze imprevedute e imprevedibili, che non altera la natura del contratto e non comporta nessuna variazione dell'importo contrattuale;

TUTTO CIO' PREMESSO SI CONVIENE QUANTO SEGUE :

- 1) L'affidatario S.T.I.G. Studio Tecnico Associato dichiara e si impegna ad accettare la modifica contrattuale, ai sensi del comma 1, lett. c), dell'articolo 106 del Codice dei Contratti, derivata da

un incremento dei servizi integrativi dettagliati al successivo punto 2) e da una contestuale diminuzione dell'importo dell'onorario afferente alle fasi di progettazione ed esecuzione come indicato al punto 3).

2) Nel dettaglio i servizi integrativi, oltre a quelli previsti nel contratto originario richiamato in premessa, sono:

- rilievo impiantistico (elettrico e meccanico) e dei componenti edilizi dell'intero presidio ospedaliero;
- pratica di accertamento di compatibilità in sanatoria per opere difformi presso la competente Soprintendenza di Pisa;
- pratica di permesso a costruire in sanatoria al Comune di San Miniato;
- ulteriore pratica autorizzativa per le opere di adeguamento alla prevenzione incendi presso la competente Soprintendenza di Pisa (rispetto a quella già prevista in sede di gara);
- pratica CILA per le opere di riqualificazione funzionale del reparto degenza del piano primo del blocco principale;
- pratica valutazione progetto in variante, a seguito delle prescrizioni imposte della Soprintendenza di Pisa, presso il competente comando dei VV.F. di Pisa.

L'incremento dell'onorario netto per gli ulteriori servizi integrativi rispetto al corrispondente onorario contrattuale, dovuto alle attività sopra elencate, è risultato di euro 14.248,50.

3) In esito all'attività di revisione progettuale, in conseguenza dei servizi integrativi resisi necessari nel corso di svolgimento dell'incarico di cui trattasi, l'importo delle opere di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, inizialmente previsto in fase di gara per euro 435.000,00, è stato rideterminato in euro 264.025,15. Conseguentemente, ai sensi del D.M. del 17/06/2016, è stato ricalcolato sull'importo di euro 264.025,15, l'onorario per le attività di progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

La riduzione dell'onorario netto per le prestazioni afferenti le fasi di progettazione ed esecuzione rispetto all'onorario contrattuale, dovuta al ridimensionamento economico dell'importo delle opere, è risultata pari a euro 14.248,50.

4) Per quanto sopra riportato, ne deriva che la riduzione dell'onorario netto relativo alle fasi di progettazione e esecuzione rispetto a quello determinato in fase di gara, è risultata pari all'incremento dell'onorario per gli ulteriori servizi integrativi resisi necessari, e che di conseguenza l'importo del contratto rimane immutato in € 54.709,24 oltre oneri accessori e Iva di legge.

Empoli, _____

Visto
Il RUP
Ing. Luca Tani

L'affidatario

S.T.I.G. Studio Tecnico Associato