

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

<b>Numero della delibera</b>	1605
<b>Data della delibera</b>	24-12-2020
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Realizzazione della Casa della Salute di Montespertoli. Presa d'atto delle Deliberazioni della Giunta Comunale di Montespertoli nr. 240 del 13/11/2020 e nr. 282 del 17/12/2020. Approvazione del progetto definitivo e relativa assunzione di impegno di spesa per la quota parte spettante alla Azienda USL Toscana centro.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	BRINTAZZOLI MARCO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI
<b>Direttore della Struttura</b>	TANI LUCA
<b>Responsabile del procedimento</b>	TANI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
1.725.403,6	Piano degli investimenti 2020/2022 - rigo EM-07 ?		

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	10	Deliberazione della Giunta Comunale di Montespertoli nr. 240 del 13/11/2020 ? Approvazione progetto definitivo di realizzazione nuovo Polo della Salute?
B	4	Deliberazione della Giunta Comunale di Montespertoli nr. 282 del 17/12/2020 ? Modifiche ed integrazioni elaborati documentali "Capitolato di Appalto e Schema di Contratto" Progetto Definitivo Casa della Salute approvato con Delibera G.M. n. 240/2020?

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)**

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la Delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n. 1064 del 19/07/2019 con la quale il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato direttore del Dipartimento Area Tecnica;

**Richiamata** la delibera n. 814 del 31/05/2019 con la quale l’Ing. Luca Tani è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli e Direttore SOC Gestione Investimenti Empoli;

**Richiamati:**

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione con modificazioni del Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76 recante *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”*;

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*, e da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara, attribuendo, più specificamente, alla SOC tecnica competente la redazione della proposta di deliberazione per l’approvazione degli atti tecnici e di indicazione delle procedure di gara e alla SOC Appalti e Supporto Amministrativo l’adozione di tutti gli atti finalizzati all’esecuzione delle procedure di gara e alla stipula del contratto;

**Richiamata** la Delibera nr. 553 del 07/05/2020 *“Realizzazione della Casa della Salute nel Comune di Montespertoli - Approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica”* con la quale:

- è stato approvato, ai sensi degli artt. 23 e 27 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo alla Realizzazione della Casa della Salute di Montespertoli, conservato agli atti presso la SOC Gestione Investimenti Empoli;

- è stato approvato il Quadro Economico per un importo pari a Euro 4.000.000,00, di cui Euro 3.034.700,00 per lavori e Euro 965.300,00 per somme a disposizione, nel quale sono indicate anche le percentuali di ripartizione delle spese fra le due Amministrazioni coinvolte nella realizzazione dell'intervento in oggetto, ricavate determinando le superfici virtuali delle due proprietà una volta realizzato il "Nuovo Polo della Salute" (nello specifico 58% per il Comune di Montespertoli e 42% per l'Azienda USL Toscana Centro per quanto riguarda la suddivisione di opere di urbanizzazione, spese tecniche e altre spese, mentre per quanto riguarda le spese per i lavori ed i relativi oneri, in base agli effettivi costi di costruzione dei due fabbricati);

**Richiamata** la Delibera nr. 579 del 14/05/2020 con la quale è stato approvato lo schema di *"Accordo tra pubbliche amministrazioni ai sensi dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, finalizzato alla realizzazione del Nuovo Polo della Salute nel Comune di Montespertoli. Modifica Accordo approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 28/03/2019 e con Delibera del Direttore Generale n. 604 del 11/04/2019, sottoscritto in data 15/04/2019"*;

**Preso atto** che in data 18/05/2020 è stato sottoscritto tra il Comune di Montespertoli, nella persona del Sindaco pro tempore Alessio Mugnaini, e l'Azienda USL Toscana centro, nella persona del Direttore Generale pro tempore Dr. Paolo Morello Marchese, l'Accordo finalizzato alla realizzazione del nuovo Polo della Salute, sopra richiamato, con il quale le parti concordano, fra l'altro, quanto segue:

- il Comune di Montespertoli assumerà le vesti di Stazione Appaltante per tutte le procedure d'appalto necessarie per la realizzazione della Casa della Salute relative: alla progettazione definitiva, all'appalto integrato della progettazione esecutiva e dei lavori, alla verifica e validazione dei progetti, alla direzione dei lavori e dei collaudi ed a tutti gli altri incarichi necessari per ottenere l'opera completata e collaudata;
- il ruolo di RUP per tutte le procedure di gara e per l'esecuzione dei lavori sarà assegnato a dipendente idoneo del Comune di Montespertoli che dovrà operare (mediante attivazione di tutti i profili necessari) sia per il Comune di Montespertoli che per l'Azienda USL Toscana Centro;
- il Comune di Montespertoli prima di procedere con l'approvazione delle modalità di gara e/o con l'assunzione degli impegni di spesa collegati alla realizzazione dell'intervento dovrà accertarsi che l'Azienda USL Toscana Centro abbia approvato ed impegnato tutte le somme di sua competenza;
- l'Azienda USL Toscana Centro si impegna ad approvare, entro dieci giorni dal ricevimento alla pec dell'ente, dalla richiesta del Comune di Montespertoli, tutti i documenti necessari all'indizione delle gare d'appalto e/o al finanziamento delle spese di competenza;
- l'Azienda USL Toscana Centro assume a proprio carico la remunerazione dell'intervento, da corrispondere direttamente ai soggetti aggiudicatari, secondo la quota percentuale di propria competenza, come individuata all'interno del quadro economico del progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra richiamato;

**Considerato** inoltre che con la stipula del suddetto Accordo i due enti hanno definito in forma coordinata, i modi ed i termini di progettazione, modalità di partecipazione di ciascuna di esse alla procedura di aggiudicazione, nonché di realizzazione e coordinata gestione funzionale del "Polo della Salute di Montespertoli" che sarà costituito da due aree così distinte:

- area utilizzata per gli scopi previsti dall'art. 1 della Legge n. 189 del 08/11/2012 e per le finalità di integrazione dei servizi socio-sanitari previsti dalla legge regionale n. 40 del 24/02/2005 e dalla delibera G.R.T. n. 1235 del 28/12/2012 (denominata Area "A") dedicata all'erogazione di servizi pubblici socio-sanitari ed alle attività ad essi connesse, saranno ubicati, a titolo esemplificativo e non esaustivo: ambulatori medici ad uso dei medici di medicina generale, dei pediatri di libera scelta e dei medici specialisti che esercitano la libera professione in intramoenia; punto di erogazione di assistenza infermieristica ambulatoriale e domiciliare; servizio di assistenza sociale; servizio di continuità assistenziale; uffici amministrativi. All'interno dell'"Area A" verrà altresì realizzato un parcheggio la cui gestione esclusiva sarà mantenuta dall'Azienda USL Toscana Centro;
- area dedicata a sede operativa di un soggetto abilitato a svolgere, nel territorio di Montespertoli, il servizio di trasporto sanitario ed il servizio territoriale di emergenza/urgenza (denominata Area "B")

dedicata a sede operativa di un soggetto abilitato a svolgere, nel territorio di Montespertoli, il servizio di trasporto sanitario ed il servizio territoriale di emergenza/urgenza potranno essere ubicate le seguenti attività: sede erogazione trasporti sanitari ordinari; punto territoriale di emergenza/urgenza 118; servizi diversi svolti in ambito sociale e/o sanitario da operatori del terzo settore; ambulatori specialistici; camera mortuaria e altri servizi funebri; sale convegni e formazione; palestra polivalente per ginnastica assistita, fisioterapia ecc.; servizio prelievi; uffici amministrativi;

**Dato atto** che il ruolo di RUP per l'intervento di realizzazione della Casa della Salute di Montespertoli è stato assegnato al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici del Comune di Montespertoli, Arch. Sergio Mancini, nominato con Delibera di Giunta Comunale n. 41 del 20/02/2020;

**Visto** che il Comune di Montespertoli e l'Azienda USL Toscana Centro, ognuno per quanto di sua competenza, hanno provveduto con propri atti ad affidare gli incarichi professionali e/o propedeutici agli stessi necessari all'approvazione del progetto definitivo dell'opera di cui trattasi nel presente atto ed in particolare:

- l'incarico per lo Studio geologico di fattibilità propedeutico alla redazione del Progetto Definitivo al Dott. Geologo Ottavia Bonfanti;
- l'incarico per la valutazione di interesse archeologico di cui all'art. 25 del Codice dei Contratti D.lgs 50/2016, inerente l'area individuata per la realizzazione del Nuovo Polo della salute di Montespertoli al Dott. Archeologo Nicola Costantini;
- l'incarico per lo svolgimento della campagna di indagini geologiche e geognostiche di fattibilità alla società Mappogeognostica srl;
- l'incarico di redazione del progetto definitivo delle Strutture e degli Impianti meccanici, elettrici/fotovoltaici, termoidrosanitari compreso il rilievo planoaltimetrico e piano della sicurezza in fase di progettazione definitiva all'Ing. Enrico Galigani;
- l'affidamento alla società Apave Certification Italia srl della verifica della rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23 del medesimo Codice, nonché la loro conformità alla normativa vigente così come previsto dall'articolo 26 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

e richiamate a tale proposito:

- la Determina del Direttore SOC Gestione Investimenti Empoli nr. 1897 del 01/09/2020 *"Realizzazione della Casa della Salute di Montespertoli - Presa d'atto della Determina del Comune di Montespertoli nr. 543 del 13/08/2020 "Realizzazione nuovo Polo della Salute. Affidamento diretto studio geologico di fattibilità Geologo Ottavia Bonfanti?" e assunzione impegno di spesa per la quota parte spettante alla Azienda USL Toscana centro"*;
- la Determina del Direttore SOC Gestione Investimenti Empoli nr. 2298 del 21/10/2020 *"Realizzazione della Casa della Salute di Montespertoli - Presa d'atto delle Determine del Comune di Montespertoli nr. 617 del 15/09/2020; nr. 618 del 15/09/2020; nr. 620 del 15/09/2020 e nr. 630 del 18/09/2020 e relative assunzioni di impegno di spesa per le quote parte spettanti alla Azienda USL Toscana centro"*;
- la Determina del Direttore SOC Gestione Investimenti Empoli nr. 2595 del 25/11/2020 *"Realizzazione della Casa della Salute di Montespertoli - Presa d'atto Determina del Comune di Montespertoli nr. 753 del 03/11/2020 e relativa assunzione di impegno di spesa per la quota parte spettante alla Azienda USL Toscana centro"*;

**Preso atto** che il progetto definitivo dell'intervento *"Realizzazione Casa della Salute di Montespertoli"* da porre a base di gara dell'appalto integrato ai sensi dell'art. 59, comma 1-bis, del D.lgs. n. 50/2016, è stato redatto da:

- per la parte architettonica: Arch. Francesca Di Natali del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Montespertoli;
- per la strutturale, impiantistica e sicurezza: Ing. Enrico Galigani, professionista esterno incaricato con i provvedimenti sopra richiamati;

**Richiamata** la Deliberazione della Giunta Comunale di Montespertoli nr. 240 del 13/11/2020 “*Approvazione progetto definitivo di realizzazione nuovo Polo della Salute*”, allegato **A)** alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, con la quale:

- viene approvato il Progetto Definitivo di Realizzazione Nuovo Polo della Salute costituito dagli elaborati progettuali sotto elencati:

1. EE-Elenco Elaborati

RELAZIONE GEOLOGICA

2. Relazione geologica

ELABORATI GENERALI

3. EG.REL- Relazione Generale – Estratto di Mappa e Visure Catastali

4. EG-ABA-relazione e dichiarazione - abbattimento barriere architettoniche

5. EG.VCA-valutazione clima acustico

6. EG.CAM- Relazione sui Criteri Ambientali Minimi

7. EG.VIA -Verifica Preventiva Interesse Archeologo

8. EG.RAP - studio previsionale dei requisiti acustici passivi

9. EG.EPG - Elenco Prezzi Generale

10. EG.CME - computo metrico estimativo generale

11. EG.AP-analisi dei prezzi

12. EG.QTE-Quadro Economico

13. EG.DT-disciplinare tecnico

14. EG.PSC- piano di sicurezza e di coordinamento

15. EG.IMD-Incidenza Manodopera

16. EG.CRP - Cronoprogramma

17. EG.RAP – requisiti acustici passivi

18. EG.FDO - Fascicolo Dell'opera

19. EG.VCF - valutazione contro i fulmini

20. EG - capitolato speciale d'appalto

21. EG - Schema Di Contratto

ARCHITETTONICI

22. Ar-tavola01 - inquadramento generale - scala 1:2000

23. AR-TAVOLA02 - Inquadramento Generale – Autorita' Di Bacino - Scala 1:5000

24. AR-TAVOLA03 – inquadramento area intervento - corografia generale - scala 1:1000/500

25. AR-TAVOLA04 – stato attuale - rilievo planoaltimetrico - scala 1:250

26. AR-TAVOLA05 - Stato Di Progetto - Planimetria Generale - Scala 1:250

27. Ar-tavola06 - stato di progetto – pianta parcheggio pubblico – sezione a-a' - scala 1:100

28. AR-TAVOLA07 - Stato Di Progetto - Sezioni B-B'/C-C'- Scala 1:100

29. Ar-tavola08 - stato di progetto - fabbricato “A” - pianta piano seminterrato, terra, primo e cop.  
- scala 1:100

- 30. AR-TAVOLA09 - Stato Di Progetto – Prospetti/Sezioni D-D'/E-E'- Scala 1:100
- 31. AR-TAVOLA10 - stato di progetto – prospetti/sezioni f-f'/g-g'- scala 1:100
- 32. AR-TAVOLA11 - Stato Di Progetto - Sezioni H-H'/I-I'- Scala 1:100
- 33. AR-TAVOLA12 - stato di progetto - fabbricato “b” - pianta piano seminterrato, terra, primo e secondo - scala 1:100
- 34. AR-TAVOLA13 - Stato Di Progetto – Prospetti/Sezioni J-J'/K-K'- Scala 1:100
- 35. AR-TAVOLA14 - Stato Di Progetto – Sezioni L-L'/M-M'- scala 1:100
- 36. AR-TAVOLA15 - Stato Di Progetto - Sezioni N-N'/O-O'- scala 1:100
- 37. AR-TAVOLA16 - stato di progetto – prospetti/sezioni p-p'/q-q'- scala 1:100
- 38. AR-TAVOLA17 - stato di progetto - fabbricato “A” - controsoffitti - scala 1:100
- 39. AR-TAVOLA18 - stato di progetto - fabbricato “A” - pavimentazioni - scala 1:100
- 40. AR-TAVOLA19 - stato di progetto - fabbricato “a” - rivestimenti - scala 1:100
- 41. AR-TAVOLA20 - Stato di progetto - fabbricato “A” – abbattimento barr. arch. / elab. tecn. copertura - scala 1:100
- 42. Ar-tavola21 - stato di progetto - fabbricato “B” - controsoffitti - scala 1:100
- 43. AR-TAVOLA22 - stato di progetto - fabbricato “B” - pavimentazioni - SCALA 1:100
- 44. AR-TAVOLA23 - Stato Di Progetto - Fabbricato “B” - Rivestimenti - Scala 1:100
- 45. AR-TAVOLA24 - stato di progetto - fabbricato “b” – abbattimento barr. Arch. - Scala 1:100
- 46. AR-TAVOLA25 - Stato Di Progetto - Fabbricato “B” – Elab. Tecn. Copertura - Scala 1:100
- 47. AR-TAVOLA26 - Stato Di Progetto – Verifiche Urbanistiche - Scala 1:200
- 48. AR-TAVOLA27 - Stato Di Progetto – Schema Fognatura Stradale E Scarichi Reflui - Scala 1:100/1:200
- 49. AR-TAVOLA28 - stato di progetto – verifica permeabilita' - scala 1:200

#### RENDERING

- 50. EG-RENDERING

#### STRUTTURALI

- 51. OS-REL\_S1 - RELAZIONE TECNICA OPERE IN C.A. – FABBRICATO A e FABBRICATO B
- 52. OS-REL\_S2 - RELAZIONE TECNICA OPERE IN LEGNO – FABBRICATO A e FABBRICATO B
- 53. OS-REL\_S3 – FASCICOLO DEI CALCOLI – FABBRICATO A
- 54. OS-REL\_S4 - FASCICOLO DEI CALCOLI – FABBRICATO A
- 55. OS-REL\_S5 - FASCICOLO DEI CALCOLI PLATEA – FABBRICATO A/B
- 56. OS-REL\_SG - RELAZIONE GEOTECNICA OPERE IN C.A. – FABBRICATO A e FABBRICATO B
- 57. OS- TAVOLA 01 - FABBRICATO A - PIANTA FONDAZIONI, PIANTA P. SEMINTERRATO
- 58. OS- TAVOLA 02 - FABBRICATO B - PIANTA FONDAZIONI, PIANTA P. SEMINTERRATO

59. OS- TAVOLA 03 - FABBRICATO A - PIANTA PIANO TERRA E PIANTA PIANO COPERTURA

60. OS- TAVOLA 04 - FABBRICATO A - SEZIONI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI

61. OS-TAVOLA 05 - FABBRICATO B - PIANTA PIANO TERRA, PIANTA PIANO PRIMO

62. OS-TAVOLA 06 - FABBRICATO B - PIANTA COPERTURA E SEZIONI

63. OS-TAVOLA 07 - FABBRICATO B - PARTICOLARI COSTRUTTIVI

64. OS-TAVOLA 08 – FABBRICATO A-B – PLANIMETRIA GENERALE

IMPIANTI MECCANICI

65. IM-REL\_00 FABBRICATO A E FABBRICATO B: RELAZIONE TECNICA IMPIANTI MECCANICI;

66. IM-TAV\_01 FABBRICATO A: PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO, TERRA, PRIMO IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE;

67. IM-TAV\_02 FABBRICATO B: PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO, TERRA, PRIMO IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE;

68. IM-TAV\_03 FABBRICATO A E FABBRICATO B: PLANIMETRIA PIANO COPERTURA IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE;

69. IM-TAV\_04 FABBRICATO A: PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO, TERRA, PRIMO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO;

70. IM-TAV\_05 FABBRICATO B: PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO, TERRA, PRIMO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO;

71. IM-TAV\_06 FABBRICATO A E FABBRICATO B: PLANIMETRIA PIANO COPERTURA IMPIANTO IDRICO-SANITARIO;

72. IM-TAV\_07 FABBRICATO A: PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO, TERRA, PRIMO IMPIANTO SCARICHI;

73. IM-TAV\_08 FABBRICATO B: PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO, TERRA, PRIMO IMPIANTO SCARICHI;

74. IM-TAV\_09 FABBRICATO A E FABBRICATO B: PLANIMETRIA PIANO COPERTURA IMPIANTO SCARICHI;

75. IM-TAV\_10 FABBRICATO A: SCHEMA FUNZIONALE A IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE E PRODUZIONE ACS;

76. IM-TAV\_11 FABBRICATO B: SCHEMA FUNZIONALE A IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE E PRODUZIONE ACS;

77. IM-LEGGE-10-91\_15 FABBRICATO A E FABBRICATO B: RELAZIONE TECNICA LEGGE 10-91;

78. IM-CME\_13 FABBRICATO A E FABBRICATO B: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E ANALISI PREZZI.

79. IM-EPU\_14 FABBRICATO A E FABBRICATO B: ELENCO PREZZI UNITARI.

80. IM-DT\_DISCIPLINARE TECNICO IMPIANTI MECCANICI

IMPIANTI ELETTRICI

81. IE-REL\_00 FABBRICATO A E FABBRICATO B: RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI;

82. IE-TAV\_01 FABBRICATO A: PLANIMETRIA LAY-OUT IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE E DISTRIBUZIONE ELETTRICA;
83. IE-TAV\_02 FABBRICATO A: PLANIMETRIA LAY-OUT IMPIANTO DI FORZA MOTRICE, DISTRIBUZIONE ELETTRICA, RIVELAZIONE FUMI E RIVELAZIONE FUMI, IMPIANTO TVCC E AUSILIARI;
84. IE-TAV\_03 FABBRICATO A: IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 7,04 KW E SCHEMA FUNZIONALE;
85. IE-TAV\_04 FABBRICATO B: PLANIMETRIA LAY-OUT IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE E DISTRIBUZIONE ELETTRICA;
86. IE-TAV\_05 FABBRICATO B: PLANIMETRIA LAY-OUT IMPIANTO DI FORZA MOTRICE, DISTRIBUZIONE ELETTRICA, RIVELAZIONE FUMI E RIVELAZIONE FUMI, IMPIANTO TVCC E AUSILIARI;
87. IE-TAV\_06 FABBRICATO B: IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 7,04 KW E SCHEMA FUNZIONALE;
88. IE-TAV\_07 PLANIMETRIA DI INSIEME (FABBRICATO A E FABBRICATO B): PLANIMETRIA LAY-OUT IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE, FORZA MOTRICE, DISTRIBUZIONE ELETTRICA ESTERNA, AUSILIARI E IMPIANTO DI TERRA;
89. IE-SCH\_08 FABBRICATO A: SCHEMI ELETTRICI UNIFILARI;
90. IE-SCH\_09 FABBRICATO B: SCHEMI ELETTRICI UNIFILARI;
91. IE-CME\_10 FABBRICATO A E FABBRICATO B: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E ANALISI PREZZI.
92. IE-EPU\_11 FABBRICATO A E FABBRICATO B: ELENCO PREZZI UNITARI.
93. IE-DT\_DISCIPLINARE TECNICO IMPIANTI ELETTRICI  
PREVENZIONE INCENDI
94. IA\_REL\_00 FABBRICATO A e FABBRICATO B: RELAZIONE TECNICA PREVENZIONE INCENDI;
95. IA-TAV\_01 FABBRICATO A: PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO, TERRA, PRIMO PREVENZIONE INCENDI;
96. IA-TAV\_02 FABBRICATO B: PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO, TERRA, PRIMO PREVENZIONE INCENDI;
97. IA-TAV\_03 FABBRICATO A E FABBRICATO B: PLANIMETRIA GENERALE PREVENZIONE INCENDI;

corredato dai seguenti documenti:

- la dichiarazione di autorizzazioni nulla osta pareri e congruità sottoscritta dal RUP Arch. Sergio Mancini;
- il parere favorevole di conformità urbanistica rilasciato in data 12/11/2020 dal responsabile del Servizio Assetto del Territorio dott. Diego Corpora;
- il rapporto conclusivo di verifica del progetto definitivo ai sensi dell'articolo 26 del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 s.m.i., redatto in data 12/11/2020 dalla società incaricata Apave Certification Italia srl;



- il verbale di validazione del progetto definitivo dei lavori di Realizzazione Nuovo Polo della Salute redatto dall'arch. Sergio Mancini in qualità di Responsabile Unico del Procedimento in data 12/11/2020;

- viene dato atto che il costo complessivo dell'intervento per la realizzazione del nuovo Polo della Salute è pari ad € 4.000.000 che, ai sensi dell'accordo stipulato in data 18/05/2020 tra il Comune e l'Azienda USL Toscana Centro, sarà così suddiviso: € 2.274.596,40 a carico del Comune di Montespertoli ed € 1.725.403,60 a carico dell'Azienda USL Toscana Centro;

**Richiamata**, inoltre, la Deliberazione della Giunta Comunale di Montespertoli nr. 282 del 17/12/2020 *“Modifiche ed integrazioni elaborati documentali "Capitolato di Appalto e Schema di Contratto" Progetto Definitivo Casa della Salute approvato con Delibera G.M. n. 240/2020”*, allegato **B)** alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, con la quale:

- tenuto conto delle osservazioni correttive pervenute dalla scrivente Azienda USL Toscana centro con nota email protocollata dall'ente comunale prot. 27939 del 17 dicembre 2020 in merito al “Capitolato di Appalto” e allo “schema di Contratto”, sono stati riapprovati i nuovi atti documentali “Capitolato di Appalto” e “schema di Contratto”, facenti parte del progetto Definitivo di Realizzazione Nuovo Polo della Salute, approvato con delibera della Giunta Comunale di Montespertoli nr. 240/2020, di seguito dettagliati:

#### **ELABORATI GENERALI**

documenti da 03 a 19 “OMISSISS”

20. EG - Capitolato Speciale d'Appalto

21. EG - Schema di Contratto

- viene preso atto che il R.U.P Arch. Sergio Mancini ha inviato alla società Apave Certification Italia srl gli elaborati progettuali aggiornati di cui trattasi e che gli stessi sono stati sottoposti alla verifica prevista dall'art. 26 del D.Lgs 50/2016, conclusasi con nota finale positiva pervenuta in data 17 dicembre 2020 con nota prot. 27950;

- viene dato atto del verbale di validazione dei nuovi elaborati “Capitolato di Appalto” e dello “schema di Contratto”, facenti parte del progetto definitivo dei lavori di Realizzazione Nuovo Polo della Salute redatto dall'arch. Sergio Mancini in qualità di Responsabile Unico del Procedimento in data 17/12/2020;

**Richiamato** il Piano degli investimenti 2020/2022 adottato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 1170 del 15/10/2020 *“Rimodulazione del Piano Investimenti 2020/2022 adottato con delibera del DG 1002 del 27.08.2020”*, nel quale è previsto, al rigo EM-07, l'intervento denominato “Realizzazione Casa della Salute a Montespertoli” per un importo complessivo pari ad Euro 4.000.000,00;

**Ritenuto**, ai sensi dell'accordo stipulato in data 18/05/2020 sopra richiamato, di approvare il Progetto Definitivo di Realizzazione Nuovo Polo della Salute di Montespertoli, depositato presso la SOC Gestione Investimenti Empoli, costituito dagli elaborati progettuali elencati nella citata deliberazione della Giunta Comunale di Montespertoli nr. 240 del 13/11/2020, allegato A) alla presente deliberazione, oltre agli elaborati “Capitolato di Appalto” e Schema di Contratto” aggiornati e riapprovati con deliberazione della Giunta Comunale di Montespertoli nr. 282 del 17/12/2020, allegato B) alla presente deliberazione;

**Ritenuto** altresì di provvedere a finanziare la quota parte spettante all'Azienda USL Toscana centro relativa all'intervento *“Realizzazione della Casa della Salute di Montespertoli”*, per un importo di € 1.725.403,60;

**Dato atto** che l'importo di € 1.725.403,60 relativo all'intervento in oggetto, spettante alla Azienda USL Toscana centro, risulta interamente finanziato mediante contributi regionali di cui alla DGRT n. 1061 del 27/07/2020 e trova copertura al rigo EM-07 "Realizzazione Casa della Salute di Montespertoli" del Piano degli Investimenti 2020-2022, rimodulato con Delibera del Direttore Generale n. 1170 del 15/10/2020 sopra richiamata;

**Ritenuto** di delegare il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo alla sottoscrizione del relativo contratto d'appalto integrato di progettazione esecutiva e lavori, secondo lo schema facente parte del progetto definitivo in approvazione con il presente atto;

**Preso atto** che il Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, Ing. Luca Tani, nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del medesimo, in qualità di Responsabile del procedimento;

**Vista** la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Dott. Marco Brintazzoli;

**Su proposta** del Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, Ing. Luca Tani;

**Acquisito** il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

**Ravvisata** la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., vista la necessità di procedere quanto prima all'avvio della gara d'appalto integrato di progettazione esecutiva e lavori;

## **DELIBERA**

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare, ai sensi dell'accordo stipulato in data 18/05/2020 richiamato in narrativa, il Progetto Definitivo di Realizzazione Nuovo Polo della Salute di Montespertoli, depositato presso la SOC Gestione Investimenti Empoli, costituito dagli elaborati progettuali elencati nella citata deliberazione della Giunta Comunale di Montespertoli nr. 240 del 13/11/2020, allegato A) alla presente deliberazione, oltre agli elaborati "Capitolato di Appalto" e Schema di Contratto" aggiornati e riapprovati con deliberazione della Giunta Comunale di Montespertoli nr. 282 del 17/12/2020, allegato B) alla presente deliberazione;

2) di provvedere a finanziare la quota parte spettante all'Azienda USL Toscana centro relativa all'intervento "*Realizzazione della Casa della Salute di Montespertoli*", per un importo di € 1.725.403,60;

3) di dare atto che l'importo di € 1.725.403,60 relativo all'intervento in oggetto, spettante alla Azienda USL Toscana centro, risulta interamente finanziato mediante contributi regionali di cui alla DGRT n. 1061 del 27/07/2020 e trova copertura al rigo EM-07 "Realizzazione Casa della Salute di Montespertoli" del Piano degli Investimenti 2020-2022, rimodulato con Delibera del Direttore Generale n. 1170 del 15/10/2020 sopra richiamata;

4) di delegare il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo alla sottoscrizione del relativo contratto d'appalto integrato di progettazione esecutiva e lavori, secondo lo schema facente parte del progetto definitivo in approvazione con il presente atto;

5) di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "bandi di gara e contratti" e sul sistema informatizzato dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici della Regione Toscana;

6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., vista la necessità di procedere quanto prima all'avvio della gara d'appalto integrato di progettazione esecutiva e lavori;

7) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**(Dr. Paolo Morello Marchese)**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**  
**(Dr. Lorenzo Pescini)**

**IL DIRETTORE SANITARIO**  
**(Dr. Emanuele Gori)**

**IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI**  
**(Dr.ssa Rossella Boldrini)**



ORIGINALE

## COMUNE DI MONTESPERTOLI

(Città Metropolitana di Firenze)

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 240 Del 13 novembre 2020
---------------------------------

### OGGETTO APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DI REALIZZAZIONE NUOVO POLO DELLA SALUTE

L'anno duemilaventi, addì tredici del mese di Novembre alle ore 13:30, nel Palazzo Comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti gli assessori contrassegnati:

<u>Cognome e Nome</u>	<u>Qualifica</u>	<u>Presenza</u>
MUGNAINI ALESSIO	Sindaco	Pres
PIERINI MARCO	Assessore	Pres
DI LORENZO DANIELA	Assessore	Pres
DE TOFFOLI ALESSANDRA	Assessore	Pres
VIGNOZZI PAOLO	Assessore	Pres

**Presenti: 5**

**Assenti: 0**

**Presiede la Giunta Alessio Mugnaini, in qualità di Sindaco.**

**Partecipa alla seduta Stefano Salani in qualità di II Segretario.**

In relazione all'articolo 73 del D.L. 17/03/2020 n° 18 pubblicato sulla G.U. n° 870 del 17/03/2020 il quale recita:

*"i consigli dei comuni, delle province e delle città metropolitane e le giunte comunali, che non abbiano regolamentato modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza, possono riunirsi secondo tali modalità, nel rispetto di criteri di trasparenza e tracciabilità previamente fissati dal presidente del consiglio, ove previsto, o dal sindaco, purché siano individuati sistemi che consentano di identificare con certezza i partecipanti, sia assicurata la regolarità dello svolgimento delle sedute e vengano garantiti lo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 97 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché adeguata pubblicità delle sedute, ove previsto, secondo le modalità individuate da ciascun ente.";*

CONSIDERATO quindi che i lavori della Giunta si svolgono con la presenza del Segretario Dott. Stefano Salani e del Sindaco Mugnaini nella sede comunale in Montespertoli, in collegamento da remoto con i membri della giunta in videoconferenza;

DATO ATTO:

- che il segretario ha provveduto alla corretta identificazione dei partecipanti attraverso lo schermo del terminale ed accertata la presenza dei seguenti componenti la giunta:  
Marco Pierini - Vicesindaco  
Daniela Di Lorenzo – Assessore  
Alessandra De Toffoli – Assessore  
Paolo Vignozzi – Assessore

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il Decreto Legge 13 settembre 2012, n. 158 (decreto "Balduzzi"), convertito in legge n. 189 del 08/11/2012, ha previsto il riordino dell'assistenza territoriale delle aziende sanitarie e che con la Delibera n. 1231 del 28/12/2012 la Regione Toscana ha approvato l'accordo integrativo regionale con la Medicina Regionale per il funzionamento e l'organizzazione dei servizi territoriali di assistenza primaria;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 24 del 21/02/2013 il Comune di Montespertoli ha dato avvio al procedimento per l'approvazione della Variante al P.R.G. finalizzata alla localizzazione dell'area da destinare alla realizzazione della struttura socio sanitaria denominata "Casa della Salute";
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 30/10/2013 è stata approvata la variante al P.R.G. per la localizzazione della Casa della salute nel Capoluogo;
- che il Comune di Montespertoli e l' Azienda USL 11 Empoli hanno approvato lo schema di Accordo di programma, rispettivamente con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 106/2014 e con Deliberazione del Direttore Generale n. 358/2014, individuando le motivazioni e i contenuti dello stesso;
- che in data 29/12/2014 il Comune di Montespertoli e l'Azienda USL 11 di Empoli hanno sottoscritto l'accordo di programma ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 del D.Lgs.267/2000 e ss.mm.ii, finalizzato alla realizzazione della "Casa della Salute" nel Comune di Montespertoli;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 367 del 13/12/2019 è stato approvato lo Studio di fattibilità Tecnica ed economica dei lavori di costruzione del nuovo polo della salute elaborato dall'Arch. Sergio Mancini, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici;

- che con deliberazione della Giunta comunale n° 41 del 20/02/2020 è stato approvato il nuovo quadro economico del progetto di fattibilità tecnico economica della Realizzazione del Nuovo Polo della Salute, ed è stato adottato lo schema di “Accordo tra pubbliche amministrazioni ai sensi dell’art. 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, finalizzato alla realizzazione del “Nuovo Polo della Salute” nel Comune di Montespertoli. Modifica accordo approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 28/03/2019 e sottoscritto in data 15/04/2019” da sottoporre all’approvazione del Consiglio Comunale;
- che con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 27/02/2020 è stato approvato lo schema di “Accordo tra pubbliche amministrazioni ai sensi dell’art. 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241, finalizzato alla realizzazione del “Nuovo Polo della Salute” nel Comune di Montespertoli. Modifica accordo approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 28/03/2019 e sottoscritto in data 15/04/2019”;

Visto l’accordo finalizzato alla realizzazione del nuovo polo della salute sottoscritto in data 18/05/2020 tra il Comune di Montespertoli, nella persona del Sindaco pro tempore Alessio Mugnaini e l’Azienda USL Toscana Centro, nella persona del Direttore Generale pro tempore Dott. Paolo Morello;

Considerato che con la stipula del suddetto accordo i due enti hanno definito in forma coordinata, i modi ed i termini di progettazione, modalità di partecipazione di ciascuna di esse alla procedura di aggiudicazione, nonché di realizzazione e coordinata gestione funzionale del “Polo della Salute di Montespertoli” che sarà costituito da due aree così distinte:

- area utilizzata per gli scopi previsti dall’art. 1 della Legge n. 189 del 08/11/2012 e per le finalità di integrazione dei servizi socio-sanitari previsti dalla legge regionale n. 40 del 24/02/2005 e dalla delibera G.R.T. n. 1235 del 28/12/2012 (**denominata Area “A”**) dedicata all’erogazione di servizi pubblici socio-sanitari ed alle attività ad essi connesse, saranno ubicati, a titolo esemplificativo e non esaustivo: ambulatori medici ad uso dei medici di medicina generale, dei pediatri di libera scelta e dei medici specialisti che esercitano la libera professione in intramoenia; punto di erogazione di assistenza infermieristica ambulatoriale e domiciliare; servizio di assistenza sociale; servizio di continuità assistenziale; uffici amministrativi. All’interno dell’“Area A” verrà altresì realizzato un parcheggio la cui gestione esclusiva sarà mantenuta dall’Azienda USL Toscana Centro;;
- area dedicata a sede operativa di un soggetto abilitato a svolgere, nel territorio di Montespertoli, il servizio di trasporto sanitario ed il servizio territoriale di emergenza/urgenza (**denominata Area “B”**) dedicata a sede operativa di un soggetto abilitato a svolgere, nel territorio di Montespertoli, il servizio di trasporto sanitario ed il servizio territoriale di emergenza/urgenza potranno essere ubicate le seguenti attività: sede erogazione trasporti sanitari ordinari; punto territoriale di emergenza/urgenza 118; servizi diversi svolti in ambito sociale e/o sanitario da operatori del terzo settore; ambulatori specialistici; camera mortuaria e altri servizi funebri; sale convegni e formazione; palestra polivalente per ginnastica assistita, fisioterapia ecc.; servizio prelievi; uffici amministrativi;

Visto che il Comune di Montespertoli e l’Azienda USL Toscana Centro, ognuno per quanto di sua competenza, hanno provveduto con propri atti ad affidare gli incarichi professionali e/o propedeutici agli stessi necessari all’approvazione del progetto definitivo dell’opera di cui trattasi nel presente atto ed in particolare:

- l’incarico per lo Studio geologico di fattibilità propedeutico alla redazione del Progetto Definitivo al Dott. Geologo Ottavia Bonfanti;
- l’incarico per la valutazione di interesse archeologico di cui all’art. 25 del Codice dei

Contratti D.lgs 50/2016, inerente l'area individuata per la realizzazione del Nuovo Polo della salute di Montespertoli al Dott. Archeologo Nicola Costantini;

- l'incarico per lo svolgimento della campagna di indagini geologiche e geognostiche di fattibilità alla società Mappogeognostica srl;
- l'incarico di redazione del progetto definitivo delle Strutture e degli Impianti meccanici, elettrici/fotovoltaici, termoidrosanitari compresi rilievo planoaltimetrico e piano della sicurezza in fase di progettazione definitiva all'Ing. Enrico Galigani;

Visto altresì che il Comune di Montespertoli e l'Azienda USL Toscana Centro, ognuno per quanto di sua competenza, hanno provveduto con propri atti ad affidare alla società Apave Certification Italia srl la verifica della rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23 del medesimo Codice, nonché la loro conformità alla normativa vigente così come previsto dall'articolo 26 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii;

Preso atto che per la redazione degli elaborati generali e architettonici è stata effettuata dagli architetti del Servizio Lavori Pubblici e Servizi tecnici del Comune di Montespertoli, arch. Francesca Di Natali e arch. Sergio Mancini;

Visto che il ruolo di RUP per la realizzazione della casa della salute è stato assegnato all'arch. Sergio Mancini sia per il Comune di Montespertoli che per l'Azienda Sanitaria USL Toscana Centro;

Visto il progetto Definitivo di **Realizzazione Nuovo Polo della Salute** allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e costituito dai seguenti elaborati:

1. EE-Elenco Elaborati

## **RELAZIONE GEOLOGICA**

2. Relazione geologica

## **ELABORATI GENERALI**

3. EG.REL- Relazione Generale – Estratto di Mappa e Visure Catastali
4. EG.ABA-relazione e dichiarazione - abbattimento barriere architettoniche
5. EG.VCA-valutazione clima acustico
6. EG.CAM- Relazione sui Criteri Ambientali Minimi
7. EG.VIA -Verifica Preventiva Interesse Archeologo
8. EG.RAP - studio previsionale dei requisiti acustici passivi
9. EG.EPG - Elenco Prezzi Generale
10. EG.CME - computo metrico estimativo generale
11. EG.AP-analisi dei prezzi
12. EG.QTE-Quadro Economico
13. EG.DT-disciplinare tecnico
14. EG.PSC- piano di sicurezza e di coordinamento
15. EG.IMD-Incidenza Manodopera
16. EG.CRP - Cronoprogramma
17. EG.RAP – requisiti acustici passivi
18. EG.FDO - Fascicolo Dell'opera
19. EG.VCF - valutazione contro i fulmini
20. EG - capitolato speciale d'appalto
21. EG - Schema Di Contratto

## **ARCHITETTONICI**

22. Ar-tavola01 - inquadramento generale - scala 1:2000
23. AR-TAVOLA02 - Inquadramento Generale – Autorita' Di Bacino - Scala 1:5000
24. AR-TAVOLA03 – inquadramento area intervento - corografia generale - scala 1:1000/500
25. AR-TAVOLA04 – stato attuale - rilievo planoaltimetrico - scala 1:250
26. AR-TAVOLA05 - Stato Di Progetto - Planimetria Generale - Scala 1:250
27. Ar-tavola06 - stato di progetto – pianta parcheggio pubblico – sezione a-a' - scala 1:100
28. AR-TAVOLA07 - Stato Di Progetto - Sezioni B-B'/C-C' - Scala 1:100
29. Ar-tavola08 - stato di progetto - fabbricato "A" - pianta piano seminterrato, terra, primo e cop. - scala 1:100
30. AR-TAVOLA09 - Stato Di Progetto – Prospetti/Sezioni D-D'/E-E' - Scala 1:100
31. AR-TAVOLA10 - stato di progetto – prospetti/sezioni f-f'/g-g' - scala 1:100
32. AR-TAVOLA11 - Stato Di Progetto - Sezioni H-H'/I-I' - Scala 1:100
33. AR-TAVOLA12 - stato di progetto - fabbricato "b" - pianta piano seminterrato, terra, primo e secondo - scala 1:100
34. AR-TAVOLA13 - Stato Di Progetto – Prospetti/Sezioni J-J'/K-K' - Scala 1:100
35. AR-TAVOLA14 - Stato Di Progetto – Sezioni L-L'/M-M' - scala 1:100
36. AR-TAVOLA15 - Stato Di Progetto - Sezioni N-N'/O-O' - scala 1:100
37. AR-TAVOLA16 - stato di progetto – prospetti/sezioni p-p'/q-q' - scala 1:100
38. AR-TAVOLA17 - stato di progetto - fabbricato "A" - controsoffitti - scala 1:100
39. AR-TAVOLA18 - stato di progetto - fabbricato "A" - pavimentazioni - scala 1:100
40. AR-TAVOLA19 - stato di progetto - fabbricato "a" - rivestimenti - scala 1:100
41. AR-TAVOLA20 - Stato di progetto - fabbricato "A" – abbattimento barr. arch. / elab. tecn. copertura - scala 1:100
42. Ar-tavola21 - stato di progetto - fabbricato "B" - controsoffitti - scala 1:100
43. AR-TAVOLA22 - stato di progetto - fabbricato "B" - pavimentazioni - SCALA 1:100
44. AR-TAVOLA23 - Stato Di Progetto - Fabbricato "B" - Rivestimenti - Scala 1:100
45. AR-TAVOLA24 - stato di progetto - fabbricato "b" – abbattimento barr. Arch. - Scala 1:100
46. AR-TAVOLA25 - Stato Di Progetto - Fabbricato "B" – Elab. Tecn. Copertura - Scala 1:100
47. AR-TAVOLA26 - Stato Di Progetto – Verifiche Urbanistiche - Scala 1:200
48. AR-TAVOLA27 - Stato Di Progetto – Schema Fognatura Stradale E Scarichi Reflui - Scala 1:100/1:200
49. AR-TAVOLA28 - stato di progetto – verifica permeabilita' - scala 1:200

## **RENDERING**

50. EG-RENDERING

## **STRUTTURALI**

51. OS-REL\_S1 - RELAZIONE TECNICA OPERE IN C.A. – FABBRICATO A e FABBRICATO B
52. OS-REL\_S2 - RELAZIONE TECNICA OPERE IN LEGNO – FABBRICATO A e FABBRICATO B
53. OS-REL\_S3 – FASCICOLO DEI CALCOLI – FABBRICATO A
54. OS-REL\_S4 - FASCICOLO DEI CALCOLI – FABBRICATO A
55. OS-REL\_S5 - FASCICOLO DEI CALCOLI PLATEA – FABBRICATO A/B
56. OS-REL\_SG - RELAZIONE GEOTECNICA OPERE IN C.A. – FABBRICATO A e FABBRICATO B
57. OS- TAVOLA 01 - FABBRICATO A - PIANTA FONDAZIONI, PIANTA P. SEMINTERRATO
58. OS- TAVOLA 02 - FABBRICATO B - PIANTA FONDAZIONI, PIANTA P. SEMINTERRATO



59. OS- TAVOLA 03 - FABBRICATO A - PIANTA PIANO TERRA E PIANTA PIANO COPERTURA
60. OS- TAVOLA 04 - FABBRICATO A - SEZIONI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
61. OS-TAVOLA 05 - FABBRICATO B - PIANTA PIANO TERRA, PIANTA PIANO PRIMO
62. OS-TAVOLA 06 - FABBRICATO B - PIANTA COPERTURA E SEZIONI
63. OS-TAVOLA 07 - FABBRICATO B - PARTICOLARI COSTRUTTIVI
64. OS-TAVOLA 08 – FABBRICATO A-B – PLANIMETRIA GENERALE

#### **IMPIANTI MECCANICI**

65. IM-REL\_00 FABBRICATO A E FABBRICATO B: RELAZIONE TECNICA IMPIANTI MECCANICI;
66. IM-TAV\_01 FABBRICATO A: PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO, TERRA, PRIMO IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE;
67. IM-TAV\_02 FABBRICATO B: PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO, TERRA, PRIMO IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE;
68. IM-TAV\_03 FABBRICATO A E FABBRICATO B: PLANIMETRIA PIANO COPERTURA IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE;
69. IM-TAV\_04 FABBRICATO A: PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO, TERRA, PRIMO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO;
70. IM-TAV\_05 FABBRICATO B: PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO, TERRA, PRIMO IMPIANTO IDRICO-SANITARIO;
71. IM-TAV\_06 FABBRICATO A E FABBRICATO B: PLANIMETRIA PIANO COPERTURA IMPIANTO IDRICO-SANITARIO;
72. IM-TAV\_07 FABBRICATO A: PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO, TERRA, PRIMO IMPIANTO SCARICHI;
73. IM-TAV\_08 FABBRICATO B: PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO, TERRA, PRIMO IMPIANTO SCARICHI;
74. IM-TAV\_09 FABBRICATO A E FABBRICATO B: PLANIMETRIA PIANO COPERTURA IMPIANTO SCARICHI;
75. IM-TAV\_10 FABBRICATO A: SCHEMA FUNZIONALE A IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE E PRODUZIONE ACS;
76. IM-TAV\_11 FABBRICATO B: SCHEMA FUNZIONALE A IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE E PRODUZIONE ACS;
77. IM-LEGGE-10-91\_15 FABBRICATO A E FABBRICATO B: RELAZIONE TECNICA LEGGE 10-91;
78. IM-CME\_13 FABBRICATO A E FABBRICATO B: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E ANALISI PREZZI.
79. IM-EPU\_14 FABBRICATO A E FABBRICATO B: ELENCO PREZZI UNITARI.
80. IM-DT\_DISCIPLINARE TECNICO IMPIANTI MECCANICI

#### **IMPIANTI ELETTRICI**

81. IE-REL\_00 FABBRICATO A E FABBRICATO B: RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI;
82. IE-TAV\_01 FABBRICATO A: PLANIMETRIA LAY-OUT IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE E DISTRIBUZIONE ELETTRICA;
83. IE-TAV\_02 FABBRICATO A: PLANIMETRIA LAY-OUT IMPIANTO DI FORZA MOTRICE, DISTRIBUZIONE ELETTRICA, RIVELAZIONE FUMI E RIVELAZIONE FUMI, IMPIANTO TVCC E AUSILIARI;
84. IE-TAV\_03 FABBRICATO A: IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 7,04 KW E SCHEMA FUNZIONALE;
85. IE-TAV\_04 FABBRICATO B: PLANIMETRIA LAY-OUT IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE E DISTRIBUZIONE ELETTRICA;
86. IE-TAV\_05 FABBRICATO B: PLANIMETRIA LAY-OUT IMPIANTO DI FORZA MOTRICE, DISTRIBUZIONE ELETTRICA, RIVELAZIONE FUMI E RIVELAZIONE FUMI, IM-

PIANTO TVCC E AUSILIARI;

87. IE-TAV\_06 FABBRICATO B: IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 7,04 KW E SCHEMA FUNZIONALE;

88. IE-TAV\_07 PLANIMETRIA DI INSIEME (FABBRICATO A E FABBRICATO B): PLANIMETRIA LAY-OUT IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE, FORZA MOTRICE, DISTRIBUZIONE ELETTRICA ESTERNA, AUSILIARI E IMPIANTO DI TERRA;

89. IE-SCH\_08 FABBRICATO A: SCHEMI ELETTRICI UNIFILARI;

90. IE-SCH\_09 FABBRICATO B: SCHEMI ELETTRICI UNIFILARI;

91. IE-CME\_10 FABBRICATO A E FABBRICATO B: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E ANALISI PREZZI.

92. IE-EPU\_11 FABBRICATO A E FABBRICATO B: ELENCO PREZZI UNITARI.

93. IE-DT\_DISCIPLINARE TECNICO IMPIANTI ELETTRICI  
PREVENZIONE INCENDI

94. IA\_REL\_00 FABBRICATO A e FABBRICATO B: RELAZIONE TECNICA **PREVENZIONE INCENDI**;

95. IA-TAV\_01 FABBRICATO A: PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO, TERRA, PRIMO PREVENZIONE INCENDI;

96. IA-TAV\_02 FABBRICATO B: PLANIMETRIA PIANO SEMINTERRATO, TERRA, PRIMO PREVENZIONE INCENDI;

97. IA-TAV\_03 FABBRICATO A E FABBRICATO B: PLANIMETRIA GENERALE PREVENZIONE INCENDI.

Vista la dichiarazione di autorizzazioni nulla osta pareri e congruità sottoscritta dal RUP Arch. Sergio Mancini ed allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Visto il parere favorevole di conformità urbanistica rilasciato in data 12/11/2020 dal responsabile del Servizio Assetto del Territorio dott. Diego Corpora ed allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Preso atto che i progettisti hanno consegnato alla società Apave Certification Italia srl gli elaborati progettuali di cui trattasi e che gli stessi sono stati sottoposti alla verifica di progetto, prevista dall'art. 26 del D.Lgs 50/2016, conclusasi in data 12/11/2020 ed allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Visto il verbale di validazione del progetto definitivo dei lavori di Realizzazione Nuovo Polo della Salute dall'arch. Sergio Mancini in qualità di Responsabile Unico del Procedimento in data 12/11/2020 ed allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Preso atto che il costo complessivo dell'intervento per la realizzazione del nuovo polo della salute è pari ad € 4.000.000 che ai sensi dell'accordo stipulato in data 18/05/2020 tra il Comune e l'Azienda USL Toscana Centro andrà suddiviso per € 2.274.596,40 a carico del Comune di Montespertoli e per € 1.725.403,60 a carico dell'Azienda USL Toscana Centro;

Visto che il Consiglio Comunale con deliberazione n. 80 del 29/10/2020 ha approvato la variazione al bilancio di previsione 2020/2022 inizialmente approvato con deliberazione n. 121 del 19/12/2019;

Visto il piano esecutivo di gestione ed il piano degli investimenti allegato, approvato con delibera della Giunta Comunale n. 2 del 3/01/2020 modificato con delibera n. 225 del 29/10/2020, per la parte contabile e di assegnazione dei capitoli di spesa ai responsabili dei settori;

Preso atto che la quota parte dei lavori di Realizzazione Nuovo Polo della Salute del Comune di Montespertoli del valore complessivo di € 2.274.596,40 sono finanziati come segue:

- € 2.484,72 con avanzo economico da entrate correnti corrispondenti alle somme impegnate a favore del Geologo Ottavia Bonfanti (Imp. 902/2020);
- € 696,00 con avanzo economico da entrate correnti corrispondenti alle somme impegnate a favore dell'archeologo Alessandro Costantini (Imp. 931/2020);
- € 7.424,85 con avanzo economico da entrate correnti corrispondenti alle somme impegnate a favore della ditta Mappogeognostica (Imp. 952/2020);
- € 28.332,30 con avanzo economico da entrate correnti corrispondenti alle somme impegnate a favore dell'ing. Enrico Galigani (Imp. 947/2020);
- € 12.736,80 con avanzo economico da entrate correnti corrispondenti alle somme impegnate a favore della società Apave Certification Italia (Imp. 956/2020);
- € 1.030,27 con avanzo economico da entrate correnti corrispondenti alle somme impegnate a favore dell'ing. Enrico Galigani (Imp. 1085/2020);
- € 16.213,06 con avanzo economico da entrate correnti iscritti in bilancio sul capitolo 5033-progettazione e costruzione casa della salute;
- € 27.481,83 con proventi derivanti da oneri urbanizzazione iscritti in bilancio sul capitolo 5033-progettazione e costruzione casa della salute;
- € 2.178.196,57 con l'accensione di un mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti iscritto in bilancio sul capitolo 5033-progettazione e costruzione casa della salute;

Dato atto che le aree oggetto di intervento sono di proprietà comunale;

Ritenuto:

- di approvare il progetto definitivo di Realizzazione Nuovo Polo della Salute in quanto rispondente alle esigenze di questa amministrazione;
- di autorizzare la Responsabile del Servizio Gestione Risorse a procedere con la richiesta alla cassa depositi e prestiti di finanziamento del Mutuo di € 2.178.196,57 a favore del Comune di Montespertoli per finanziare la quota parte del Nuovo polo della salute;
- di trasmettere copia del presente atto all'Azienda USL Toscana Centro che, ai sensi dell'accordo stipulato in data 18/05/2020 dovrà provvedere ad approvare il presente progetto definitivo ed a finanziare la quota parte di propria competenza;
- di dare atto che che il CUP assegnato dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica per il Comune di Montespertoli è il seguente: **E53D20000020004;**

Rilevata la competenza in merito della Giunta Comunale, ai sensi Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile, espresso ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del Servizio Gestione Risorse;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

## DELIBERA

1) Di dare atto che quanto riportato in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) di approvare progetto Definitivo di Realizzazione Nuovo Polo della Salute allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale e costituito dagli elaborati progettuali elencati in premessa;

3) di dare atto che il costo complessivo dell'intervento per la realizzazione del nuovo polo della salute è pari ad € 4.000.000 che ai sensi dell'accordo stipulato in data 18/05/2020 tra il Comune e l'Azienda USL Toscana Centro andrà suddiviso per € 2.274.596,40 a carico del Comune di Montespertoli e per € 1.725.403,60 a carico dell'Azienda USL Toscana Centro;

4) di dare atto che la quota parte dei lavori di Realizzazione Nuovo Polo della Salute del Comune di Montespertoli del valore complessivo di € 2.274.596,40 sono finanziati come segue:

- € 2.484,72 con avanzo economico da entrate correnti corrispondenti alle somme impegnate a favore del Geologo Ottavia Bonfanti (Imp. 902/2020);
- € 696,00 con avanzo economico da entrate correnti corrispondenti alle somme impegnate a favore dell'archeologo Alessandro Costantini (Imp. 931/2020);
- € 7.424,85 con avanzo economico da entrate correnti corrispondenti alle somme impegnate a favore della ditta Mappogeognostica (Imp. 952/2020);
- € 28.332,30 con avanzo economico da entrate correnti corrispondenti alle somme impegnate a favore dell'ing. Enrico Galigani (Imp. 947/2020);
- € 12.736,80 con avanzo economico da entrate correnti corrispondenti alle somme impegnate a favore della società Apave Certification Italia (Imp. 956/2020);
- € 1.030,27 con avanzo economico da entrate correnti corrispondenti alle somme impegnate a favore dell'ing. Enrico Galigani (Imp. 1085/2020);
- € 16.213,06 con avanzo economico da entrate correnti iscritti in bilancio sul capitolo 5033-progettazione e costruzione casa della salute;
- € 27.481,83 con proventi derivanti da oneri urbanizzazione iscritti in bilancio sul capitolo 5033-progettazione e costruzione casa della salute;
- € 2.178.196,57 con l'accensione di un mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti iscritto in bilancio sul capitolo 5033-progettazione e costruzione casa della salute;

5) di autorizzare la Responsabile del Servizio Gestione Risorse a procedere con la richiesta alla cassa depositi e prestiti di finanziamento del Mutuo di € 2.178.196,57 a favore del Comune di Montespertoli per finanziare la quota parte del Nuovo polo della salute;

6) di trasmettere copia del presente atto all'Azienda USL Toscana Centro che, ai sensi dell'accordo stipulato in data 18/05/2020 dovrà provvedere ad approvare il presente progetto definitivo ed a finanziare la quota parte di propria competenza;

7) di dare atto che che il CUP assegnato dal Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica per il Comune di Montespertoli è il seguente:  
**E53D20000020004;**

Con separata votazione e voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

## **DICHIARA**

La presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 co. 4 del D.Lgs. 267/00, al fine di poter procedere tempestivamente con la richiesta del mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti.

Il presente verbale è stato approvato e qui di seguito sottoscritto:

**Sindaco**

Alessio Mugnaini

**Il Segretario**

Stefano Salani

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet del Comune di Montespertoli per il periodo della pubblicazione.*



ORIGINALE

## COMUNE DI MONTEPERTOLI

(Città Metropolitana di Firenze)

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero **282** Del **17 dicembre 2020**

**OGGETTO MODIFICHE ED INTEGRAZIONI ELABORATI DOCUMENTALI  
"CAPITOLATO DI APPALTO E SCHEMA DI CONTRATTO" PROGETTO  
DEFINITIVO CASA DELLE SALUTE APPROVATO CON DELIBERA G.M.  
N°240/2020**

L'anno duemilaventi, addì diciassette del mese di Dicembre alle ore 16:30, nel in modalità Videoconferenza , convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale.

Alla discussione del presente punto all'ordine del giorno, risultano presenti gli assessori contrassegnati:

<u>Cognome e Nome</u>	<u>Qualifica</u>	<u>Presenza</u>
MUGNAINI ALESSIO	Sindaco	Pres
PIERINI MARCO	Assessore	Pres
DI LORENZO DANIELA	Assessore	Pres
DE TOFFOLI ALESSANDRA	Assessore	Pres
VIGNOZZI PAOLO	Assessore	Pres

**Presenti: 5**

**Assenti: 0**

Presiede la Giunta Alessio Mugnaini, in qualità di Sindaco.  
Partecipa alla seduta Stefano Salani in qualità di Il Segretario.

In relazione all'articolo 73 del D.L. 17/03/2020 n° 18 pubblicato sulla G.U. n° 870 del 17/03/2020 il quale recita:

*"i consigli dei comuni, delle province e delle città metropolitane e le giunte comunali, che non abbiano regolamentato modalità di svolgimento delle sedute in videoconferenza, possono riunirsi secondo tali modalità, nel rispetto di criteri di trasparenza e tracciabilità previamente fissati dal presidente del consiglio, ove previsto, o dal sindaco, purché siano individuati sistemi che consentano di identificare con certezza i partecipanti, sia assicurata la regolarità dello svolgimento delle sedute e vengano garantiti lo svolgimento delle funzioni di cui all'articolo 97 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, nonché adeguata pubblicità delle sedute, ove previsto, secondo le modalità individuate da ciascun ente.";*

## DATO ATTO:

- che il Segretario ha provveduto alla corretta identificazione dei partecipanti attraverso lo schermo del terminale ed accertata la presenza dei seguenti componenti la giunta:
  - Alessio Mugnaini – Sindaco
  - Marco Pierini – Assessore
  - Daniela Di Lorenzo – Assessore
  - Alessandra De Toffoli - Assessore
  - Paolo Vignozzi – Assessore

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che con deliberazione della giunta comunale n. 240 del 13 novembre 2020 è stato approvato il progetto Definitivo di **Realizzazione Nuovo Polo della Salute** allegato alla soprarichiamata deliberazione, quale parte integrante e sostanziale e costituito dai seguenti elaborati:

### **RELAZIONE GENERALE**

documenti da 1 “OMISSISS”

### **RELAZIONE GEOLOGICA**

documenti da 02 “OMISSISS”

### **ELABORATI GENERALI**

documenti da 03 a 19 “OMISSISS”

20. EG - capitolato speciale d'appalto

21. EG - Schema Di Contratto

### **ARCHITETTONICI**

documenti da 22 a 49 “OMISSISS”

### **RENDERING**

documenti da 50 “OMISSISS”

### **STRUTTURALI**

documenti da 51 a 64 “OMISSISS”

### **IMPIANTI MECCANICI**

documenti da 65 a 80 “OMISSISS”

### **IMPIANTI ELETTRICI**

documenti da 81 a 97 “OMISSISS”

Tenuto conto la Azienda USL Toscana Centro con nota email protocollata dall'ente prot. 27939 del 17 dicembre 2020 ha fatto pervenire alcune osservazioni correttive da inserire all'interno del “Capitolato di Appalto” e dello “schema di Contratto”, che non alterano la sostanza degli atti ma ne dettagliano ulteriormente le singole fattispecie, e pertanto con ottica collaborativa meritevoli di accoglimento;

Viste le modifiche agli elaborati di che trattasi da parte del progettista arch. Di Natali Francesca ufficio Progettazione e del R.U.P. Arch. Mancini Sergio, quale Responsabile del

Servizio Lavori Pubblici e Servizi tecnici dell'ente, e tenuto conto che le stesse, non alterano la sostanza degli atti ma ne dettagliano ulteriormente le singole fattispecie, e pertanto con ottica collaborativa meritevoli di accoglimento;

Visti i nuovi atti rielaborati "Capitolato di Appalto" e dello "schema di Contratto" a firma del progettista arch. DI Natali Francesca come meglio sotto dettagliati :

### **ELABORATI GENERALI**

documenti da 03 a 19 "OMISSISS"

20. EG - capitolato speciale d'appalto

21. EG - Schema Di Contratto

Preso atto che il sottoscritto R.U.P ha inviato alla società Apave Certification Italia srl gli elaborati progettuali di cui trattasi e che gli stessi sono stati sottoposti alla verifica di progetto, prevista dall'art. 26 del D.Lgs 50/2016, conclusasi con **nota finale POSITIVA** pervenuta in data odierna prot. 27950 del 17 dicembre 2020 ed allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Visto il **verbale di validazione** dei nuovi elaborati "Capitolato di Appalto" e dello "schema di Contratto", facenti parte del progetto definitivo dei lavori di Realizzazione Nuovo Polo della Salute dall'arch. Sergio Mancini in qualità di Responsabile Unico del Procedimento in data 17/12/2020 ed allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

Preso atto che le modifiche sopracitate costituiscono soltanto una modifica tecnica, restando invariato il quadro economico finanziario di cui alla delibera della g.m. N° 240/2020

Ritenuto:

- di approvare i nuovi documenti "Capitolato di Appalto" e "schema di Contratto", facenti parte del progetto definitivo di Realizzazione Nuovo Polo della Salute in quanto rispondente alle esigenze di questa amministrazione;

Rilevata la competenza in merito della Giunta Comunale, ai sensi Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici e Servizi Tecnici;

Tenuto conto che si omette il parere di regolarità contabile in quanto l'atto amministrativo non ha ripercussioni dirette ne' indirette sugli aspetti economico finanziari e patrimoniali dell'ente, atteso che le modifiche sopracitate costituiscono soltanto una variazione tecnica, restando invariato il quadro economico finanziario di cui alla delibera della G.M. N° 240/2020;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

**DELIBERA**



1) Di dare atto che quanto riportato in premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2) di approvare i nuovi atti documentali “Capitolato di Appalto” e “schema di Contratto”, facenti parte del progetto Definitivo di Realizzazione Nuovo Polo della Salute, approvato con delibera GM n. 240/2020, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale e costituito dagli elaborati progettuali di seguito elencati :

### **ELABORATI GENERALI**

documenti da 03 a 19 “OMISSISS”

20. EG - capitolato speciale d'appalto

21. EG - Schema Di Contratto

3) di trasmettere copia del presente atto all’Azienda USL Toscana Centro che, ai sensi dell’accordo stipulato in data 18/05/2020 dovrà provvedere ad approvare il presente progetto definitivo ed a finanziare la quota parte di propria competenza;

Con separata votazione e voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

### **DICHIARA**

la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 co. 4 del D.Lgs. 267/00, al fine di poter procedere tempestivamente con la richiesta del mutuo alla Cassa Depositi e Prestiti.

Il presente verbale è stato approvato e qui di seguito sottoscritto:

**Sindaco**

Alessio Mugnaini

**Il Segretario**

Stefano Salani

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale costituisce originale dell'Atto; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet del Comune di Montespertoli per il periodo della pubblicazione.*