

Concorso di Progettazione
aperto in due gradi

NUOVA CASA DELLA SALUTE ex Ospedale San Francesco MARRADI (FI)



DIPARTIMENTO AREA TECNICA - FIRENZE, Via di San Salvi, N° 12 - FIRENZE

Concorso di Progettazione in due gradi - procedura aperta

Recupero e Rifunionalizzazione dell'Ex Ospedale San Francesco,
Via D. Campana - COMUNE DI MARRADI

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Ivo Bigazzi

5

RELAZIONE SANITARIA

Realizzazione del nuovo polo sanitario di Marradi

In relazione alla necessità di ridisegnare l'offerta di servizi sanitari a Marradi, l'Azienda USL Centro ha affidato all' Architetto Gian Martino Mercatali di Marradi, (Determina del Dirigente Ing. Ivo Bigazzi, del 06.07.2017, n. 1351), la redazione di una proposta progettuale di massima per la realizzazione del nuovo Polo sanitario di Marradi presso l'ex P.O. San Francesco di Marradi.

Il Comune di Marradi è uno dei comuni limitrofi della zona Mugello. Le strutture più facilmente accessibili dal punto di vista logistico sono le strutture sanitarie della Romagna. Il Comune presenta una popolazione composta prevalentemente da anziani, spesso affetti da patologie croniche e le previsioni fanno prevedere un aumento di questo tipo di popolazione. Emerge pertanto una oggettiva necessità di offerta sanitaria per favorire i cittadini e soprattutto quelli più anziani che hanno maggiori difficoltà a raggiungere gli ospedali e o gli ambulatori/servizi specialistici più vicini della USL Toscana Centro.

Attuale offerta sanitaria pubblica presente nel Comune di Marradi (FI)

Attualmente l'offerta sanitaria pubblica presente nel Comune di Marradi (FI), è assicurata dalla presenza di 3 medici di Medicina Generale, 1 medico Pediatra di libera scelta, il servizio di Continuità Assistenziale e il 118.

Sono presenti gli ambulatori specialistici di Cardiologia, Geriatria, Ortopedia, Oculistica, il Consultorio Ginecologico ed Ostetrico ed il Servizio di Salute mentale.

E' presente il servizio di attività certificativa, la vaccinazione per adulti (quella pediatrica è fatta dal Pediatra di libera scelta della zona).

E' presente anche l'attività di riabilitazione funzionale di Fisioterapia e di logopedia.

Al momento i 3 MMG svolgono la loro attività presso ambulatori siti a Marradi o in frazioni.

Il pediatra ha un ambulatorio a Marradi.

I servizi di CA e del 118 sono nella sede vicina alla stazione ferroviaria di Marradi in via Baccarini.

Gli ambulatori specialistici ed infermieristici sono al distretto di via Campana, 14.

Il servizio di riabilitazione è presso la RSA di Villa Ersilia.

Gli Ambulatori specialisti sono distribuiti in accessi settimanali o mensili:

- Cardiologia : 2 volte al mese (1° e 3° lunedì del mese dalle 9,00 alle 12,30)
- Ortopedia : 2 volte al mese (2° e 4° lunedì del mese dalle 15,00 alle 18,30)
- Consultorio Ginecologico: 1 volta al mese (1° lunedì del mese 9,00 alle 12,30)
- Consultorio Ostetrico. 1 volta al mese (2° lunedì del mese dalle 9,00 alle 12,30)
- Salute Mentale : 4 volte al mese (mercoledì pomeriggio dalle 15,00 alle 18,30)
- Attività certificativa 4 volte al mese (giovedì mattina dalle 9,30 alle 12,30)
- Geriatria : 1 volta al mese (4° giovedì dalle 9,00 alle 12,30 circa ed 1 volta per domiciliari)
- Vaccinazione Adulti: 1 volta al mese (1° giovedì del mese dalle 9,00 alle 12,30)
- Oculistica dal 15 dicembre tutti i venerdì mattina 9,00-13,00
- Riabilitazione Funzionale :
 - Fisioterapia - Villa Ersilia :Lunedì e Giovedì (dalle 9,15 alle 12,30)
 - Logopedia - Villa Ersilia: Giovedì (dalle 9,15 alle 12,30)
 - Riabilitazione Funzionale domiciliare lunedì e/o giovedì (dalle 9,15 alle 12,30)

L'Ambulatorio Infermieristico effettua:

- Prelievi ematici dalle 7,00 alle 8,00
- Terapia domiciliare dalle 8,00 alle 11,00.
- ECG tutte le mattine (con ricetta medica ed accesso diretto: dalle 11,00 alle 12,30)

○ Dalle 11,00 alle 12,30 medicazioni oltre consegna referti.
Infine sono funzionanti tre letti sanitari, presso la RSA Villa Ersilia, ovvero letti in cui possono essere ricoverati pazienti con patologie non gestibili a domicilio, ma stabili da non dover necessitare di ricovero ospedaliero, pazienti a completa gestione da parte del MMG.

NUOVO POLO SANITARIO A MARRADI

La presenza dei servizi sanitari di base: MMG, PLS, Infermieri, CUP, Continuità Assistenziale, 118, insieme all'offerta specialistica di base, già presente, concentrate in un unico polo di riferimento, può essere più funzionale per il cittadino ed essere anche economicamente più vantaggiosa per l'azienda.

In tal senso sarebbe da ipotizzare una collocazione di tutta l'offerta sanitaria, attualmente presente, nell'ex ospedale San Francesco e che potrebbe nascervi anche un servizio residenziale delle cure primarie a maggior valenza sanitaria, che potrebbe evolversi in un modello di ospedale di Comunità.

Gli spazi presenti nell'ex PO San Francesco, una volta ristrutturati potrebbero accogliere:

- Tre ambulatori per i MMG con relativa sala di attesa, commisurata ai picchi di afflusso di 2 medici che effettuano in contemporanea l'ambulatorio (in situazioni straordinarie: 25 posti)
- Un ambulatorio per il PLS e relativa sala di attesa.
- Un ambulatorio per il Consultorio ostetrico e ginecologico (attesa in comune con quella del PLS).
- Uno stesso ambulatorio (avendo cura di non sovrapporre gli orari), per le specialistiche di cardiologia, ortopedia, geriatria, salute mentale, attività certificativa e vaccinazioni, oculistica (l'ambulatorio oculistico può essere inserito nell'ambulatorio a comune con altre specialistiche purché di dimensioni da non dover spostare la strumentazione).
- Oltre agli ambulatori ed alle sale d'attesa per gli specialisti, MMG, PLS, Consultorio, dovrà essere previsto lo spazio per l'attività amministrativa, infermieristica e per il servizio di assistenza sociale.
- Sarà necessaria la presenza di un archivio.
 - Per l'attività amministrativa sarà sufficiente una stanza: la sala di attesa sarà in comune con quella infermieristica (sufficienti 10 posti).
 - Sarà necessaria una stanza per l'assistente sociale.
 - Ovviamente dovranno essere previsti gli spazi per il materiale pulito e sporco, i bagni per l'utenza ed i bagni e spogliatoi per gli operatori.
 - Per la parte infermieristica saranno necessarie almeno 2 stanze: una per l'ambulatorio medicazioni e consegna referti ed una per accettazione ed esecuzione prelievi.
 - Per i consultori è sufficiente un solo ambulatorio.

In questo ultimo periodo il numero limitato di nascite non ha permesso di effettuare corsi di "percorso nascita", tuttavia, potrebbe essere utile prevedere la possibilità di effettuare degli incontri per i quali potrebbe essere sufficiente utilizzare un ambulatorio.

Nell'ambulatorio prelievi potrebbero essere previste terapie infusive, ovviamente in orari diversi dai prelievi

Negli spazi presenti si potrebbe inserire l'attività di donazione del sangue che potrebbe usufruire degli spazi "infermieristici", in orari diversi da quelli dedicati alle attività

infermieristiche: Visita idoneità alla donazione nell'ambulatorio infermieristico, donazione nell'ambulatorio prelievi, attesa e ristoro nelle sala di attesa del piano.

Nel presidio S. Francesco non sono previsti spazi per posti di cure intermedie a principale valenza sanitaria, per i quali, occorre la presenza di personale infermieristico H24.

Riunendo le attività presso il presidio S. Francesco, sarebbe proponibile lo svolgimento di un servizio H24, nel piano dove ricollocare il servizio 118, in gestione con il volontariato, mentre ai piani superiori l'attività si dovrebbe limitare a H12, non prevedendo presenze notturne di servizi, e prevedendo un sezionamento degli spazi in modo da renderli autonomi.

Nell'ottica di una razionalizzazione dei servizi sarebbe auspicabile includere anche la RSA Villa Ersilia per realizzare un NUOVO POLO SANITARIO A MARRADI: S. Francesco e Villa Ersilia, cioè considerare anche la RSA Villa Ersilia, fisicamente collocata aldilà della strada di fronte al presidio S. Francesco ed i cui locali sono di proprietà USL. Presso Villa Ersilia vi possono essere previste e collocate in modo più funzionale tutte le altre attività non ricomprese nel S. Francesco.

Confermando i letti sanitari presso la RSA insieme alla fisioterapia, potrebbe essere spostato in questa struttura l'ambulatorio di geriatria, mentre l'ambulatorio di logopedia oggi presente a Villa Ersilia, essendo rivolto prevalentemente a bambini, potrebbe essere spostato nell'ex ospedale San Francesco, utilizzando per l'attesa gli spazi del materno infantile (Consultori e PLS).

La Continuità assistenziale potrebbe essere spostata nella RSA per ottimizzare gli spazi del 118.

CA, geriatria, MMG e fisioterapisti potrebbero utilizzare in momenti diversi l'ambulatorio presente a Villa Ersilia, inoltre potrebbe essere ospitato il servizio diurno dedicato ad anziani parzialmente autosufficienti (un asilo per i nonni).

I requisiti di esercizio e di processo dovranno essere secondo la norma vigente.

Al momento dovranno seguire

- i requisiti strutturali definiti Decreto del Presidente della Giunta Regionale 17 novembre 2016, n. 79/R - Regolamento di attuazione della legge regionale 5 agosto 2009, n. 51 (Norme in materia di qualità e sicurezza delle strutture sanitarie: procedure e requisiti autorizzativi di esercizio e sistemi di accreditamento) in materia di autorizzazione e accreditamento delle strutture sanitarie).
Requisiti comuni sezione A e Requisiti generali della sezione B. Inoltre viste le specifiche attività previste, dovranno essere previsti i requisiti B1.1 (Laboratorio - Requisiti punto prelievi decentrato), B1.4 per l'ambulatorio di cardiologia, B1.9 per la attività di medicina fisica e di riabilitazione, e B2.1 per le struttura ambulatoriali di recupero e riabilitazione funzionale. B1.14B per le Unità di Raccolta sangue ed emocomponenti. L' Ambulatorio di Salute Mentale è al momento una parte distaccata dell'Ambulatorio di Borgo San Lorenzo e rientra nell'accreditamento di questa struttura.
- I requisiti di processo dovranno rispettare i requisiti dalla Delibera Regionale N 108 del 14-02-2017 e relativi allegati e la Delibera N 110 del 14-02-2017 e relativo allegato A.

Azienda USL Toscana Centro
ZONA MUGELLO
CURE PRIMARIE
Dr.ssa ENITA DONNINI