

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1770
Data del provvedimento	10-08-2022
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DEL P.O. "SAN PIETRO IGNEO" IN PIAZZA LAVAGNINI 1 A FUCECCHIO LOTTO 1 BLOCCO A. CUP: D84E18000010005 - CIG: 8693292B7E. Approvazione della proposta di modifica contrattuale durante il periodo di efficacia ai sensi dell'articolo 106 D.Lgs. 50/2016 s.m.i.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	LAMI SERGIO
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI
Direttore della Struttura	SALVADORI LUCA f.f.
Responsabile del procedimento	SALVADORI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
50.284,08	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2022

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	4	Relazione del RUP sulla proposta di modifica contrattuale
B	4	Schema atto di sottomissione
C	1	Quadro economico assestato

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005*”;

Vista la Delibera del Direttore Generale n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti Delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1909 del 09/12/2021 con la quale l’Ing. Sergio Lami è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica con decorrenza dal 15/12/2021 e fino al 31/05/2022, scadenza prorogata al 31/07/2022 con Delibera del Direttore Generale n. 609 del 31/05/2022 ed ulteriormente prorogata al 31/10/2022 con Delibera del Direttore Generale n. 874 del 29/07/2022;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 814 del 31/05/2019 con la quale l’Ing. Luca Tani è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli con decorrenza 01/06/2019 e fino al 31/05/2022, scadenza prorogata al 31/07/2022 con Delibera del Direttore Generale n. 609 del 31/05/2022 ed ulteriormente prorogata al 31/10/2022 con Delibera del Direttore Generale n. 874 del 29/07/2022;

Dato atto che con comunicazione da parte della segreteria del Dipartimento Area Tecnica del 22/07/2022 l’Ing. Luca Salvadori è stato individuato quale Direttore f.f. della SOC Gestione Investimenti Empoli in sostituzione dell’Ing. Luca Tani, assente per ferie;

Richiamata la delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 “*Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)’.* Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”;

Richiamata, nello specifico, la delibera n. 1348 del 26/09/2019 sopra citata, con la quale viene stabilito che: negli “*Atti riservati alla competenza dei dirigenti amministrativi o tecnici con incarico professionale o di direzione di struttura (SOS, SOC o superiore afferenti al Dipartimento Area Tecnica e/o, in senso estensivo, al Dipartimento interaziendale SIOR), da adottare mediante provvedimenti dirigenziali*” sono ricompresi, al punto 2), “*Atti esecutivi delle deliberazioni del Direttore Generale nonché atti destinati a completare l’iter procedurale avviato con le Delibere del Direttore Generale, quali:*

- *omissis...*
- *approvazione modifiche contrattuali, limitatamente ai casi che non comportino un incremento dell’importo complessivo del quadro economico e che non comportino una variazione degli obiettivi originari del progetto;*

Richiamata la delibera nr. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica*”, nella quale si stabilisce che: “*... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:*

- *se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità; (OMISSIS)”;*

Dato atto che, per il procedimento in interesse, essendo lo stesso afferente all’Area Manutenzioni e Gestione investimenti Empoli, e trattandosi di lavori di nuove opere, il Responsabile Unico del Procedimento coincide con il sottoscritto Ing. Luca Tani, Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, in adempimento alla sopra citata Delibera n. 1064 del 13/07/2017;

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ne ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;
- le Linee Guida ANAC n. 3 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016, recanti *“Nomina, ruolo e compiti del responsabile del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni”*, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1096 del 26/10/2016, aggiornate al D.lgs. n. 56 del 19/04/2017 con Delibera del Consiglio n. 1007 dell’11/10/2017;
- il D.M. 7 marzo 2018 n. 49 *“Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*
- la Delibera di Giunta Regione Toscana n.645 del 25.05.2020 *“Approvazione elenco misure anticovid-19 per l’adeguamento dei cantieri pubblici”* che riconosce un aumento delle spese generali per il contrasto alla diffusione del contagio, per tutta la durata del periodo emergenziale relativi sia agli oneri aziendali per la sicurezza che ai costi della sicurezza;

Richiamate:

- la delibera del Direttore Generale n. 316 del 04/03/2021 *“Adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del P.O. “San Pietro Igneo” di Fucecchio: approvazione progetto esecutivo complessivo, approvazione progetto esecutivo e quadro economico relativi al Lotto 1, Blocco A, indizione gara di appalto per l’affidamento dei lavori Lotto 1, Blocco A”*;
- la determina del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 848 del 31/03/2021 *“Procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di “Adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del P.O. ‘San Pietro Igneo’ in p.zza Lavagnini n. 1 a Fucecchio - Lotto 1 Blocco A”: approvazione schema lettera di invito con i modelli di dichiarazioni sostitutive a corredo dell’offerta. Individuazione Responsabile procedimento gara e relativi assistenti per la verifica della documentazione amministrativa e dell’offerta economica”*;
- la determinazione del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n. 1424 del 31/05/2021 *“Procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di “Adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del P.O. ‘San Pietro Igneo’ in p.zza Lavagnini n. 1 a Fucecchio - Lotto 1 Blocco A”. Aggiudicazione con contestuale dichiarazione di efficacia”*;

Dato atto che:

- in data 21/07/2021 con lettera contratto prot.nr 54132, in riferimento alla procedura in oggetto sono stati affidati da parte dell’Azienda USL Toscana Centro i lavori all’Impresa BCE Scarl, con sede in via del Castelluccio n.16 a Empoli – Partita IVA/Codice fiscale 06282670485 per un importo contrattuale dei lavori è pari ad Euro 235.348,66 oltre oneri per la sicurezza di Euro 5.792,18 per un totale di Euro 241.140,84 oltre IVA 10%. L’importo del materiale da cedere all’Appaltatore, in virtù del rialzo offerto dall’Appaltatore del 0,110%, ammonta a € 2.085,00 oltre IVA 10%;
- l’inizio effettivo delle lavorazioni, la cui durata prevista è di 180 giorni, è avvenuto in data 02/09/2021, con fine prevista in data 01/03/2022;
- nel corso dei lavori è stata liquidata all’impresa l’anticipazione pari al 30% dell’importo del contratto dei lavori pari ad Euro 72.342,25 oltre iva 10%, previa presentazione di adeguata polizza fidejussoria;
- ad oggi è stato redatto un solo stato di avanzamento a tutto il 04/05/2022 per un importo dei lavori contabilizzati di Euro 165.327,95;

- nel corso dei lavori sono state concesse all'impresa quattro proroghe al termine dei lavori per complessivi 170 giorni, per cui il termine previsto per l'ultimazione dei lavori è il 18/08/2022;

Tenuto conto della previsione contenuta nel Capitolato speciale di Appalto circa l'ammissione, nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione, delle modifiche contrattuali di cui all'art.106 del Codice dei contratti:

- comma 1, lettera c) sono ammesse, le varianti, in aumento o in diminuzione, purché ricorrano tutte le seguenti condizioni:
 - a) sono determinate da circostanze impreviste e imprevedibili, ivi compresa l'applicazione di nuove disposizioni legislative o regolamentari o l'ottemperanza a provvedimenti di autorità o enti preposti alla tutela di interessi rilevanti;
 - b) non è alterata la natura generale del contratto;
 - c) non comportano una modifica dell'importo contrattuale superiore alla percentuale del 50% (cinquanta per cento) di cui all'articolo 106, comma 7, del Codice dei contratti;
- comma 2, adeguatamente motivate, sempreché le suddette modifiche non comportino un'alterazione della natura complessiva del contratto ed un incremento di spesa superiore ai limiti di cui al medesimo comma 2, ovvero il 15% dell'importo del contratto stipulato;

Considerato che durante il corso dei lavori è emersa la necessità di modificare il contratto di appalto senza alterarne la natura generale, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

Dato atto che a seguito di quanto sopra, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ha pertanto autorizzato il Direttore dei lavori ad avviare la procedura per le modifiche del contratto dei lavori in oggetto ammissibili ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) e comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

Preso atto che, in data 19/07/2022 il Direttore dei Lavori Ing. Federico Boragine, mediante PEC (acquisita al protocollo generale dell'Azienda al n. 53473), ha trasmesso la proposta di modifica contrattuale redatta ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lett. c) e comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per ragioni impreviste ed imprevedibili in fase di progettazione e variazioni di condizioni manifestatesi in corso d'opera nonché per modifiche non sostanziali, ammontante complessivamente ad **Euro 39.182,91** (di cui Euro 1.990,03 per oneri della sicurezza) al netto del ribasso contrattuale, conservata agli atti d'ufficio e sottoscritta dall'impresa esecutrice costituita dai seguenti documenti:

1. RV.01 - Relazione tecnica di variante;
2. IE.TG.01V - Tavola impianti elettrici distribuzione generale;
3. IE.TG.02V - Tavola impianti elettrici piano seminterrato;
4. OA.TG.01V - Tavola interventi opere architettoniche;
5. QP2A-Q2 - Schema elettrico quadro QP2A/Q2;
6. CMV - Computo metrico estimativo progetto di variante;
7. EPV - Elenco prezzi;
8. APV - Analisi dei prezzi di perizia;
9. QCV - Quadro comparativo di raffronto;
10. VCP - Verbale di concordamento nuovi prezzi;
11. SAS - Schema di atto di sottomissione.

Considerato pertanto che, per effetto della proposta di modifica del contratto di cui sopra, l'importo netto contrattuale dei lavori ascende a complessivi **Euro 280.323,75** (di cui Euro 7.782,21 per oneri della sicurezza;

Tenuto conto della Delibera di Giunta Regione Toscana n.645 del 25.05.2020 “*Approvazione elenco misure anticovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici*” che riconosce, per tutta la durata del periodo emergenziale, un aumento delle spese generali per il contrasto alla diffusione del contagio, relativi:

- agli oneri aziendali per la sicurezza, nella misura del 2% prevedendo così un moltiplicatore pari allo 0.015 da applicarsi all'importo totale dei lavori eseguiti durante il periodo pandemico (Linee Guida Regione Toscana pag.5 – caso A2);
- ai costi della sicurezza prevedendo una quantificazione economica analitica e dettagliata di tutte le specifiche misure di sicurezza adottate, calcolando l'incremento per le spese generali sottraendo dall'ammontare il 15% e poi aggiungendo il 17% di valore;

L'ammontare dei maggiori oneri gestionali sopportati dall'impresa appaltatrice per la messa in sicurezza dei propri lavoratori a causa del rischio COVID-19, calcolato secondo le Linee Guida della Regione Toscana è pari ad Euro 4.931,69 (di cui Euro 1.520,43 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 3.411,26 per oneri aziendali per la sicurezza soggetti a ribasso) ricompreso nell'importo previsto per le modifiche contrattuali ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. di cui sopra;

Richiamata la relazione redatta dallo scrivente RUP in data 10/08/2022, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, in allegato di **lettera A)**, con la quale il sottoscritto, ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., esprime giudizio di ammissibilità all'approvazione della proposta di modifica del contratto, e rappresenta quanto segue:

- le modifiche contrattuali sono di due tipologie:

- o ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., per un importo lordo di Euro 10.863,37 di cui Euro 1.520,43 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (comprendente anche i maggiori oneri per la messa in sicurezza dei lavoratori a causa del rischio COVID-19 pari ad Euro 3.411,26), in quanto trattasi di modifiche in corso d'opera determinate da circostanze imprevedute e imprevedibili che rendono necessaria la realizzazione di opere aggiuntive non previste nel progetto originario che non alterano la natura generale del contratto e che rispettano il limite disposto dall'art. 106, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. essendo la variazione in aumento pari al 3,18%;
- o ai sensi dell'articolo 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per un importo lordo di Euro 44.170,69 (di cui Euro 469,60 per oneri della sicurezza), in quanto trattasi di modifiche in corso d'opera che non alterano l'impostazione progettuale e la natura del contratto, nel perseguimento degli obiettivi di miglioramento dell'intervento e rispettano il limite indicato dalla suddetta disposizione di legge, essendo la variazione in aumento pari al 12,94% quindi inferiore alle soglie fissate dall'art. 35 dello stesso decreto nonché al 15% del valore iniziale del contratto;

- la modifica contrattuale prevede delle lavorazioni aggiuntive per un importo pari ad € 49.632,77, a cui si aggiungono € 3.411,26 per maggiorazione spese generali durante il periodo emergenziale, il tutto soggetto al ribasso d'asta, ed infine € 469,60 per costi per la sicurezza e € 1.520,43 per costi per la sicurezza COVID, non soggetti al ribasso d'asta, come di seguito riepilogato:

Riga	IMPORTO LAVORAZIONI AGGIUNTIVE	Importo
A	Lavori a misura previsti con variante n.1	€ 385.284,12
B	Lavori a misura previsti con progetto approvato	€ 335.651,35
C	Lavori aggiuntivi a misura (A-B)	€49.632,77
D	Maggiorazione S.G. per misure Covid	€3.411,26

E	Totale lavori aggiuntivi e oneri soggetti a ribasso (C+D)	€53.044,03
F	ribasso 29,883%	€ -15.851,15
G	Lavori aggiuntivi e oneri ribassati (E-F)	€37.192,88
H	Incremento costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 469,60
I	Costi sicurezza Covid non soggetti a ribasso	€1.520,43
	Totale importo aggiuntivo al contratto (G+H+I)	€ 39.182,91

- le motivazioni del Direttore dei Lavori, contenute nella relazione sopra richiamata, si possono ritenere soddisfacenti per dichiarare che ci sono le condizioni previste dalla normativa vigente per approvare la modifica contrattuale;

- la modifica contrattuale comporta un incremento dell'onorario per il Direttore dei Lavori pari ad Euro 5.570,16 oltre IVA e CNPAIA (di cui Euro 2.116,04 per la redazione della modifica contrattuale ed Euro 3.454,12 per la Direzione dei lavori, il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e il collaudo tecnico-amministrativo/CRE);

- gli importi dell'onorario sopra indicati sono stati determinati ai sensi del D.M. 17/06/2016 e applicando il ribasso d'asta offerto in sede di gara per l'affidamento dei rispettivi servizi;

- la modifica contrattuale e le spese tecniche ad essa relative non alterano l'importo complessivo del quadro economico dell'intervento che rimane confermato in Euro 450.000,00 ma comporta un decremento del fondo di accantonamento pari ad Euro 93.152,57;

- nel quadro economico sono state apportate inoltre le seguenti modifiche:

- o è stata annullata la voce relativa all'attuazione misure anticovid, in applicazione della Delibera della Regione Toscana n. 645 del 25/05/2020 in quanto inserita in modo definitivo, con la cessazione dello stato di emergenza avvenuto il 31/03/2022, all'interno delle voci contrattuali per Euro 8.006,69 che andrà ad incrementare il fondo di accantonamento;
- o è stata inserita la voce "Aggiornamento prezzi ai sensi dell'articolo 26 della Legge n. 91 del 15/07/2022" per Euro 50.000,00, coperta finanziariamente utilizzando il fondo di accantonamento;
- o è stata aggiornata la voce relativa all'incentivazione di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 50/2016 per Euro 990,62, coperta finanziariamente utilizzando il fondo di accantonamento;

- per l'esecuzione delle opere previste nella modifica contrattuale si concedono 30 giorni di proroga alla ditta esecutrice, per cui la nuova data di fine lavori diventa il 19/09/2022;

Visto nello specifico lo schema di atto di sottomissione in allegato di **lettera B)** quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento, già sottoscritto dal rappresentante legale dell'Impresa Appaltatrice e dal Direttore dei Lavori, con il quale l'Appaltatore si è impegnato ad eseguire i maggiori lavori agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, sottoscrivendo, in segno di accettazione, anche tutti gli elaborati che compongono la proposta di modifica contrattuale;

Dato atto che, in esecuzione del presente provvedimento, il citato atto di sottomissione sarà sottoscritto digitalmente dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani;

Visto, nello specifico, il Quadro economico assestato a seguito della modifica contrattuale, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, in allegato di **lettera C)**, redatto dal sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, dal quale risulta che a seguito della modifica contrattuale non viene alterato l'importo del quadro economico dell'intervento che rimane confermato in Euro 450.000,00, ma determina un decremento del fondo di accantonamento pari ad Euro 93.152,57;

Dato atto che la spesa derivante dall'approvazione della proposta di modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016 – che ammonta, per i lavori, ad Euro **39.182,91**, oltre Iva al 10% (Euro 3.918,29), per un totale complessivo di **Euro 43.101,20**, Iva compresa (10%), e, per le spese tecniche, ad Euro 5.661,16, oltre CNPAIA (Euro 226,45) e Iva al 22% (Euro 1.295,27), per complessivi **Euro 7.182,88**, per un

importo complessivo pari ad **Euro 50.284,08** - è attribuita al conto patrimoniale 1A02020201 “Fabbricati indisponibili” e trova idonea collocazione all’interno del nuovo quadro economico che attesta un costo globale invariato dell’intervento pari ad Euro 450.000,00, di cui al rigo EM-21 “*Piano di adeguamento prevenzione incendi. Adeguamento strutture ospedaliere/residenziali (escluso p.o. Empoli)*”, codice regionale 11.EO06.2249, del Piano degli Investimenti aziendale 2022-2024 adottato con Delibera del Direttore Generale n. 743 del 29/06/2022 “*Rimodulazione del Piano Investimenti 2022/2024 adottato con delibera del DG n. 552 del 19.05.2022*”;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere all’approvazione:

- della modifica contrattuale ai sensi dell’art. 106 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. costituita dagli elaborati sopra richiamati, conservati agli atti d’ufficio (SOC Gestione Investimenti Empoli);
- dell’incremento dell’onorario al Direttore dei Lavori sia per la redazione della modifica contrattuale sia per la Direzione lavori, il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e il collaudo tecnico-amministrativo/CRE;
- del quadro economico assestato dopo le modifiche contrattuali, allegato **di lettera C)**, dell’importo complessivo invariato pari a 450.000,00;

Ritenuto altresì di dover concedere all’appaltatore una proroga del termine per la realizzazione dell’opera, utile all’esecuzione delle lavorazioni indicate nell’atto di sottomissione, di 30 giorni, stabilendo la nuova data di ultimazione dei lavori al 17/09/2022;

Preso atto che il Direttore f.f. della SOC Gestione Investimenti Empoli, Ing. Luca Salvadori, nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l’istruttoria effettuata a cura del Responsabile del procedimento, Ing Luca Tani;

Considerato che è necessario provvedere con urgenza all’adozione del presente atto in quanto trattasi di approvazione di una proposta di modifica contrattuale in corso d’opera e quindi strettamente connessa al proseguo dei lavori, che si ritiene necessario procedano senza soluzione di continuità;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare la modifica contrattuale ai sensi dell’art. 106 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. relativa ai lavori di “*Adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del P.O. “San Pietro Igneo” in Piazza Lavagnini 1 a Fucecchio lotto 1 blocco A*” redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Federico Boragine, acquisita al protocollo generale n. 534737 in data 19/07/2022, ammontante complessivamente ad **Euro 39.182,91** (di cui Euro 1.990,03 per oneri della sicurezza) al netto del ribasso contrattuale, conservata agli atti d’ufficio e sottoscritta dall’impresa esecutrice costituita dai seguenti documenti:

1. RV.01 - Relazione tecnica di variante;
2. IE.TG.01V - Tavola impianti elettrici distribuzione generale;
3. IE.TG.02V - Tavola impianti elettrici piano seminterrato;
4. OA.TG.01V - Tavola interventi opere architettoniche;
5. QP2A-Q2 - Schema elettrico quadro QP2A/Q2;
6. CMV - Computo metrico estimativo progetto di variante;
7. EPV - Elenco prezzi;

8. APV - Analisi dei prezzi di perizia;
9. QCV - Quadro comparativo di raffronto;
10. VCP - Verbale di concordamento nuovi prezzi;
11. SAS - Schema di atto di sottomissione.

2) di approvare l'importo determinato ai sensi della Delibera di Giunta Regione Toscana n.645 del 25.05.2020 "Approvazione elenco misure anticovid-19 per l'adeguamento dei cantieri pubblici" riconoscendo all'Appaltatore la somma di Euro 4.931,69 (di cui Euro 1.520,43 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed Euro 3.411,26 per oneri aziendali per la sicurezza soggetti a ribasso) come maggiori oneri gestionali sopportati per la messa in sicurezza dei propri lavoratori a causa del rischio COVID-19 in ottemperanza della Delibera sopra citata;

3) Di dare atto che la modifica contrattuale prevede delle lavorazioni per un importo pari ad € 49.632,77, a cui si aggiungono € 469,60 per costi per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta, € 3.411,26 per maggiorazione spese generali durante il periodo emergenziale soggetti al ribasso d'asta ed infine € 1.520,43 per costi per la sicurezza COVID non soggetti al ribasso d'asta, come di seguito riepilogato:

IMPORTO AGGIUNTIVO AL CONTRATTO		
Riga	LAVORAZIONE	Importo
A	Lavori a misura previsti con variante n.1	€ 385.284,12
B	Lavori a misura previsti con progetto approvato	€ 335.651,35
C	Lavori aggiuntivi a misura (A-B)	€49.632,77
D	Maggiorazione S.G. per misure Covid	€3.411,26
E	Totale lavori aggiuntivi e oneri soggetti a ribasso (C+D)	€53.044,03
F	ribasso 29,883%	€ -15.851,15
G	Lavori aggiuntivi e oneri ribassati (E-F)	€37.192,88
H	Incremento costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.69,60
I	Costi sicurezza Covid non soggetti a ribasso	€1.520,43
Totale importo aggiuntivo al contratto (G+H+I)		€ 39.182,91

4) di dare atto che, per effetto delle lavorazioni previste nella proposta di modifica contrattuale, l'importo netto contrattuale dei lavori ascende a complessivi **Euro 280.323,75** (di cui Euro 7.782,21 per oneri della sicurezza) oltre IVA di legge;

5) di approvare l'incremento dell'onorario per il Direttore dei Lavori pari ad Euro 5.570,16 oltre IVA 22% e CNPAIA 4% (di cui Euro 2.116,04 per la redazione della modifica contrattuale ed Euro 3.454,12 per la Direzione dei lavori, il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e il collaudo tecnico-amministrativo/CRE);

6) di concedere all'Appaltatore una proroga del termine per la realizzazione dell'opera, utile all'esecuzione delle lavorazioni indicate nell'atto di sottomissione, di 30 giorni, stabilendo la nuova data di ultimazione dei lavori al 17/09/2022;

7) di procedere, in esecuzione del presente provvedimento, alla sottoscrizione dell'atto di sottomissione, da parte del sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento in allegato **di lettera B)**, già sottoscritto dal Direttore dei lavori e, in segno di accettazione, dall'impresa appaltatrice;

8) di approvare il Quadro economico assestato dopo le modifiche contrattuali, parte integrante e sostanziale del presente atto, in allegato **di lettera C**), dal quale risulta una variazione di alcune voci di spesa come meglio specificato in narrativa e un decremento del fondo di accantonamento di Euro 93.152,27 oltre IVA per effetto della modifica contrattuale introdotta, pur rimanendo inalterato l'importo complessivo dell'intervento pari ad Euro 450.000,00;

9) di dare atto che la spesa derivante dall'approvazione della proposta di modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016 – che ammonta, per i lavori, ad Euro **39.182,91**, oltre Iva al 10% (Euro 3.918,29), per un totale complessivo di **Euro 43.101,20**, Iva compresa (10%), e, per le spese tecniche, ad Euro 5.661,16, oltre CNPAIA (Euro 226,45) e Iva al 22% (Euro 1.295,27), per complessivi **Euro 7.182,88**, per un importo complessivo pari ad **Euro 50.284,08** - è attribuita al conto patrimoniale 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" e trova idonea collocazione all'interno del nuovo quadro economico che attesta un costo globale invariato dell'intervento pari ad Euro 450.000,00, di cui al rigo EM-21 "*Piano di adeguamento prevenzione incendi. Adeguamento strutture ospedaliere/residenziali (escluso p.o. Empoli)*", codice regionale 11.EO06.2249, del Piano degli Investimenti aziendale 2022-2024 adottato con Delibera del Direttore Generale n. 743 del 29/06/2022 "*Rimodulazione del Piano Investimenti 2022/2024 adottato con delibera del DG n. 552 del 19.05.2022*";

10) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii;

11) di comunicare, ai sensi dell'art. 106, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, la presente proposta di modifica del contratto, entro 30 giorni dalla sua approvazione, all'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana tramite il sistema informatizzato SITAT SA;

12) di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, sull'albo on-line ai sensi dell'art. 42 comma 2, della Legge Regionale 40/2005 e ss.mm.ii. e, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Bandi di gare e contratti", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

13) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore f.f.
S.O.C. Gestione Investimenti Empoli
Ing. Luca Salvadori



**ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI ALLA NORMATIVA
DI PREVENZIONE INCENDI DEL P.O. “SAN PIETRO IGNEO”
IN PIAZZA LAVAGNINI 1 A FUCECCHIO
LOTTO 1 BLOCCO A**

**MODIFICA CONTRATTUALE DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA
AI SENSI DELL’ARTICOLO 106 D.LGS. 50/2016 S.M.**

RELAZIONE DEL RUP

I lavori per l’adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del P.O. “San Pietro Igneo” in piazza Lavagnini 1 a Fucecchio – Lotto 1 Blocco A, prendono avvio con la firma del contratto di appalto fra l’Azienda USL Toscana centro e l’impresa esecutrice BCE Engineering Società consortile a r.l., avvenuta il 21/07/2021, protocollo n. 54132, per un importo di Euro 241.140,84.

L’inizio effettivo delle lavorazioni, la cui durata prevista è di 180 giorni, avviene in data 02/09/2021 con fine prevista in data 01/03/2022.

Nel corso dei lavori è stata liquidata all’impresa l’anticipazione pari al 30% dell’importo del contratto dei lavori per Euro 72.342,25 oltre iva 10% previa presentazione di adeguata polizza fideiussoria.

E’ stato ad oggi redatto un solo stato di avanzamento a tutto il 04/05/2022 per un importo dei lavori contabilizzati di Euro 165.327,95.

Nel corso dei lavori sono state concesse all’impresa quattro proroghe al termine dei lavori per complessivi 170 giorni per cui il termine previsto per l’ultimazione dei lavori è il 18/08/2022.

Durante il corso dei lavori si sono manifestate le condizioni per cui è necessario procedere ad una modifica del contratto di appalto senza alterarne la natura generale, per questo in data 19/07/2022 il Direttore dei Lavori Ing. Federico Boragine ha trasmesso mediante PEC (acquisita al protocollo generale dell’Azienda al n. 53473), una proposta di modifica contrattuale ai sensi dell’articolo 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sottoscritta dall’impresa esecutrice, costituita dai seguenti documenti:

1. RV.01 - Relazione tecnica di variante;
2. IE.TG.01V - Tavola impianti elettrici distribuzione generale;
3. IE.TG.02V - Tavola impianti elettrici piano seminterrato;

Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestione
Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

luca.tani@uslcentro.toscana.it

4. OA.TG.01V - Tavola interventi opere architettoniche;
5. QP2A-Q2 - Schema elettrico quadro QP2A/Q2;
6. CMV - Computo metrico estimativo progetto di variante;
7. EPV - Elenco prezzi;
8. APV - Analisi dei prezzi di perizia;
9. QCV - Quadro comparativo di raffronto;
10. VCP - Verbale di concordamento nuovi prezzi;
11. SAS - Schema di atto di sottomissione.

In particolare le modifiche contrattuali sono di due tipologie:

- ai sensi dell'articolo 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., per Euro 10.863,37 (di cui Euro 1.520,43 per oneri della sicurezza), in quanto trattasi di modifiche in corso d'opera determinate da circostanze imprevedute e imprevedibili che rendono necessaria la realizzazione di opere aggiuntive non previste nel progetto originario che non alterano la natura generale del contratto e che rispettano il limite disposto dall'art. 106, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 essendo la variazione in aumento pari al 3,18%;
- ai sensi dell'articolo 106, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. per Euro 44.170,69 (di cui Euro 469,60 per oneri della sicurezza), in quanto trattasi di modifiche in corso d'opera che non alterano l'impostazione progettuale e la natura del contratto, nel perseguimento degli obiettivi di miglioramento dell'intervento e rispettano il limite indicato dalla suddetta disposizione di legge, essendo la variazione in aumento pari al 12,94% quindi inferiore alle soglie fissate dall'art. 35 dello stesso decreto nonché al 15% del valore iniziale del contratto.

Le due tipologie di modifica complessivamente ammontano Euro 39.182,91 (di cui Euro 1.990,03 per oneri della sicurezza) al netto del ribasso contrattuale.

Il nuovo importo contrattuale ammonta a Euro 280.323,75 (di cui Euro 7.782,21 per oneri della sicurezza).

Le motivazioni del Direttore dei Lavori, contenute nella relazione sopra richiamata, si possono ritenere soddisfacenti per dichiarare che ci sono le condizioni previste dalla normativa vigente per approvare la modifica contrattuale.

Per la redazione della modifica contrattuale l'onorario spettante al Direttore dei Lavori ammonta a Euro 2.116,04 oltre iva e cnpaia, oltre all'incremento dell'onorario per la Direzione lavori, il Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e il collaudo tecnico-amministrativo per Euro 3.454,12 oltre iva e cnpaia.

Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestione
Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

luca.tani@uslcentro.toscana.it

L'importo degli onorari sopra indicati sono stati determinati ai sensi del D.M. 17/06/2016, applicando il ribasso d'asta offerto in sede di gara per l'affidamento dei rispettivi servizio.

Nel quadro economico sono state apportate inoltre le seguenti modifiche:

- è stata annullata la voce relativa all'attuazione misure anticovid di cui alla Delibera della Regione Toscana n. 645 del 25/05/2020 in quanto inserita in modo definitivo, con la cessazione dello stato di emergenza avvenuto il 31/03/2022, all'interno delle voci contrattuali per Euro 8.006,69 che andrà ad incrementare il fondo di accantonamento;
- è stata inserita la voce "Aggiornamento prezzi ai sensi dell'articolo 26 della Legge n. 91 del 15/07/2022" per Euro 50.000,00, coperta finanziariamente utilizzando il fondo di accantonamento.
- è stata aggiornata la voce relativa all'incentivazione di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 50/2016 per Euro 990,62, coperta finanziariamente utilizzando il fondo di accantonamento.

La modifica contrattuale, l'aggiornamento delle spese tecniche ad essa relativa e le modifiche sopra elencate non alterano l'importo complessivo del quadro economico dell'intervento, che rimane confermato in Euro 450.000,00, ma porta ad un decremento del fondo di accantonamento di Euro 93.152,57.

Per l'esecuzione delle opere previste nella modifica contrattuale si concede 30 giorni di proroga alla ditta esecutrice, per cui la nuova data di fine lavori diventa il 17/09/2022.

Propongo quindi l'approvazione:

- della modifica contrattuale (conservata agli atti nel mio ufficio);
- dell'incremento delle spese tecniche;
- delle altre modifiche del quadro economico allegato.

Empoli, 10/08/2022

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Luca Tani

Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestione
Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

Allegato:

- *quadro economico.*

Documento firmato digitalmente in data 10/08/2022 e conservato agli atti della SOC Gestione Investimenti Empoli

luca.tani@uslcentro.toscana.it

**ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE
INCENDI DEL P.O. "SAN PIETRO IGNEO" DI FUCECCHIO
QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO LOTTI 1-2-3 E DL LOTTO 1**

VOCI DI SPESA	IMPORTO
LAVORI A MISURA LOTTO 1	
Opere edili	16.165,61
Opere strutturali	1.477,33
Impianti elettrici	254.898,60
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	7.782,21
TOTALE LAVORI LOTTO 1 AL LORDO DEL RIBASSO D'ASTA	280.323,75
CESSIONE MATERIALI	
TOTALE CESSIONI LOTTO 1 AL LORDO DEL RIALZO D'ASTA	-2.085,00
TOTALE LAVORI E CESSIONI MATERIALI	278.238,75
SOMME A DISPOSIZIONE	
SPESE TECNICHE	
Progetto esecutivo e sicurezza in fase di progettazione (lotti 1-2-3)	22.651,39
Direzione lavori, contabilità, sicurezza in fase di esecuzione e collaudo (lotto 1)	26.667,33
Incentivo articolo 113 D.lgs. 50/2016 (lotto 1)	7.136,60
TOTALE SPESE TECNICHE	56.455,32
ONERI	
Iva 10% su lavori	27.823,88
Cnpaia 4% e iva 22% su progetto esecutivo e sicurezza progettazione (lotto 1)	6.088,69
Cnpaia 4% e iva 22% su direzione lavori, contabilità, sicurezza e collaudo (lotto1)	7.168,18
TOTALE ONERI	41.080,75
ALTRO	
Accordi bonari	1.000,00
Adeguamento prezzi comma 1, lettera a), articolo 106 del D.Lgs. 50/2016	1.000,00
Attuazione misure anticovid R.T. comma 1, lettera a), articolo 106 del D.Lgs. 50/2016	0,00
Aggiornamento prezzi ai sensi dell'articolo 26 della Legge 91 del 15/07/2022	50.000,00
Imprevisti	5.000,00
Arrotondamenti	42,27
TOTALE ALTRO	57.042,27
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	154.578,33
FONDO ACCANTONAMENTO	17.182,91
TOTALE SPESA	450.000,00



All.B



COMMITTENTE:

Azienda USL Toscana Centro

Piazza Santa Maria Nuova, 1 - 50123 FIRENZE

RUP:

R.U.P.
Ing. Luca TANI

OGGETTO:

Intervento:

ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO 'SAN PIETRO IGNEO' DI FUCECCHIO

Piazza Lavagnini n.1 - 50054 FUCECCHIO (FI)

N° Revisione:

3

File:

SAS_schema atto
sottomissione.docx

Fase:

LOTTO 1 – BLOCCO A VARIANTE IN CORSO D'OPERA n.1

Documento:

11_SAS_schema atto
sottomissione.pdf

Data:

lug. 2022

Elaborato:

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

Codice:

SAS

Num:

11 di 11

PROGETTISTI:

Ing. Federico BORAGINE
Arch. Diana LOMBARDI
Ing. Giacomo Martinelli (BF PROGETTI)

Timbro e firma:

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Via dei Cappuccini, 79 - EMPOLI provincia FIRENZE

STAZIONE APPALTANTE : Azienda USL Toscana Centro

LAVORI : *adeguamento degli impianti elettrici alla normativa di prevenzione incendi del presidio ospedaliero "San Pietro Igneo" di Fucecchio (FI) – lotto 1 – Blocco A.*

CUP: D84E18000010005-CIG: 8693292B7E

IMPRESA ESECUTRICE : BCE Engineering S.c.a.r.l. – EMPOLI (FI)

Importo a base d'asta	Euro 341.443,53 di cui ONERI della Sicurezza Euro 5.792,18
Ribasso d'asta	29,883%
Importo Netto dei Lavori	Euro 241.140,84 di cui ONERI della Sicurezza Euro 5.792,18

CONSEGNA dei LAVORI	2 settembre 2021
SOSPENSIONE Lavori	-
PROROGHE Lavori	80+40+20+30 giorni

CONCLUSIONE LAVORI 18 agosto 2022

Direzione dei Lavori : Ing. Federico BORAGINE – Prato (PO)

Coordinatore per la sicurezza fase di esecuzione : Ing. Federico BORAGINE – Prato (PO)

SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE

Premesso che :

- con lettera contratto prot. N. 54132 del 21/07/2021 sono stati affidati i lavori all'Impresa BCE Scarl, con sede in via del Castelluccio n.16 a Empoli – Partita IVA/Codice fiscale 06282670485 per un importo contrattuale dei lavori è pari ad € 235.348,66 (duecentotrentacinquemilatrecentoquarantotto/66) oltre oneri per la sicurezza di € 5.792,18 (cinquemilasettecentonovantadue/18) per un totale di € 241.140,84 (duecentoquarantunomilacentoquaranta/84) oltre IVA 10%. L'importo del materiale da cedere all'Appaltatore, in virtù del rialzo offerto dall'Appaltatore del 0,110%, ammonta a € 2.085,00 oltre IVA 10%
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di modificare in alcune parti il progetto originario per adeguarlo alle situazioni imprevedute ed imprevedibili ed a migliorie progettuali richieste e concordate con la Stazione Appaltante. Le lavorazioni in variante da eseguire descritte compiutamente sono inserite negli elaborati facenti parte integrante del presente atto.

Tutto ciò premesso :

L'anno 2022 il mese di Luglio il giorno in Fucecchio con il presente atto si conviene quanto segue :

ART.1 Il Legale Rappresentante dell'Impresa Appaltatrice, assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, i maggiori e diversi lavori previsti in perizia secondo i disegni e le indicazioni contenute nella perizia stessa, di seguito elencati :

- 1. RV.01 Relazione tecnica di variante
- 2. IE.TG.01V : Tavola impianti elettrici distribuzione generale
- 3. IE.TG.02V : Tavola impianti elettrici piano seminterrato
- 4. OA.TG.01V : Tavola interventi opere architettoniche
- 5. QP2A-Q2: Schema elettrico quadro QP2A/Q2
- 6. CMV: Computo metrico estimativo progetto di variante
- 7. EPV: Elenco prezzi
- 8. APV: Analisi dei prezzi di perizia
- 9. QCV: Quadro comparativo di raffronto
- 10 VCP: Verbale di concordamento nuovi prezzi
- 11 SAS: Schema di atto di sottomissione (presente testo)

ART.2 L'importo contrattuale complessivo dei lavori in oggetto ammonta complessivamente ad euro 280.323,75 al netto del ribasso d'asta, di cui euro 7.782,21 per costi della sicurezza. L'importo dei maggiori lavori rispetto al contratto principale, al netto del ribasso d'asta, ammonta ad euro 39.182,91 (trentanovemilacentottanadue//91).

ART.3 Per effetto dell'esecuzione dei lavori previsti nella presente perizia suppletiva e di variante il tempo utile per dare ultimati i lavori, già fissato dal Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 180 (centottanta), viene prorogato di giorni 30 (trenta); Quindi il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori è fissato per la data del **17 settembre 2022**.

ART.4 Ai sensi dell'art. 163 del regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207, vengono concordati i nuovi prezzi inclusi nell'elaborato : VCP: Verbale di concordamento nuovi prezzi, ai quali viene applicato il ribasso corrispondente al ribasso di aggiudicazione del 29,883%, escludendo gli oneri per la sicurezza. Si precisa altresì che :

- i nuovi prezzi sono stati determinati facendo riferimento a quanto disposto dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- Per i prezzi non contenuti nel Prezzario Regione Toscana anno 2020 è stata eseguita apposita analisi dei prezzi esposta APV: Analisi dei prezzi di perizia;

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti in segno di completa accettazione con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'impresa, lo sarà per la Stazione Appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione superiore.

Fucecchio li 18 luglio 2022

L'Impresa Appaltatrice BCE Engineering S.c.a.r.l. con sede in Empoli (FI)

Il Responsabile Unico del Procedimento ing. Luca Tani

Documento firmato digitalmente dal DL ed Appaltatore in data 18/07/2022 e conservato agli atti della SOC Gestione Investimenti Empoli

ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI DEL P.O. "SAN PIETRO IGNEO" DI FUCECCHIO QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO LOTTI 1-2-3 E DL LOTTO 1	
VOCI DI SPESA	IMPORTO
LAVORI A MISURA LOTTO 1	
Opere edili	16.165,61
Opere strutturali	1.477,33
Impianti elettrici	254.898,60
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	7.782,21
TOTALE LAVORI LOTTO 1 AL LORDO DEL RIBASSO D'ASTA	280.323,75
CESSIONE MATERIALI	
TOTALE CESSIONI LOTTO 1 AL LORDO DEL RIALZO D'ASTA	-2.085,00
TOTALE LAVORI E CESSIONI MATERIALI	278.238,75
SOMME A DISPOSIZIONE	
SPESE TECNICHE	
Progetto esecutivo e sicurezza in fase di progettazione (lotti 1-2-3)	22.651,39
Direzione lavori, contabilità, sicurezza in fase di esecuzione e collaudo (lotto 1)	26.667,33
Incentivo articolo 113 D.lgs. 50/2016 (lotto 1)	7.136,60
TOTALE SPESE TECNICHE	56.455,32
ONERI	
Iva 10% su lavori	27.823,88
Cnpaia 4% e iva 22% su progetto esecutivo e sicurezza progettazione (lotto 1)	6.088,69
Cnpaia 4% e iva 22% su direzione lavori, contabilità, sicurezza e collaudo (lotto1)	7.168,18
TOTALE ONERI	41.080,75
ALTRO	
Accordi bonari	1.000,00
Adeguamento prezzi comma 1, lettera a), articolo 106 del D.Lgs. 50/2016	1.000,00
Attuazione misure anticovid R.T. comma 1, lettera a), articolo 106 del D.Lgs. 50/2016	0,00
Aggiornamento prezzi ai sensi dell'articolo 26 della Legge 91 del 15/07/2022	50.000,00
Imprevisti	5.000,00
Arrotondamenti	42,27
TOTALE ALTRO	57.042,27
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	154.578,33
FONDO ACCANTONAMENTO	17.182,91
TOTALE SPESA	450.000,00