

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1661
Data del provvedimento	03-09-2019
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Ristrutturazione e restauro del complesso dell'Ospedale Santa Maria Nuova – Realizzazione del nuovo reparto SPDC ed opere complementari ed accessorie all'interno dei locali ex osservazione breve intensiva. Determinazione conclusione positiva conferenza dei servizi decisoria ex art.14 L.241/90

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI OSPEDALI FIRENZE
Direttore della Struttura	MEUCCI LUCA a.i.
Responsabile del procedimento	MEUCCI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	11	Relazione del responsabile del procedimento (a1. Richiesta Genio Civile, a2. Parere Comune di Firenze, a3. Parere Soprintendenza, a4. Parere AUSL TC Prevenzione)

Tipologia di pubblicazione	Integrale	Parziale
----------------------------	-----------	----------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Preso atto che con delibera n. 1064 del 19/07/2019 il Dr. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Preso atto che con delibera n. 814 del 31/05/2019 l’Ing. Luca Meucci è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Zona Firenze;

Richiamata la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, che al punto 3) del dispositivo individua tra le tipologie di provvedimenti dirigenziali da adottarsi a cura dei Direttori SOC/SOS “ *...gli atti esecutivi delle Delibere del Direttore Generale nonché gli atti destinati a completare l’iter procedimentale avviato con Deliberazione del Direttore Generale.*”

Dato atto che, per il procedimento d’interesse, il Responsabile Unico del Procedimento è l’Ing.Meucci Luca, Direttore a.i. della SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze;

Richiamata la Delibera n. 1930 del 20-12-2018 “*Ristrutturazione e restauro del complesso dell’Ospedale di Santa Maria Nuova – realizzazione del nuovo reparto Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) ed opere accessorie all’interno dei locali ex osservazione breve intensiva – Avvio procedimento*” con la quale tra l’altro:

- è stato avviato il procedimento denominato “*Restauro locali ex Osservazione Breve Intensiva del complesso dell’Ospedale Santa Maria Nuova per la realizzazione del nuovo reparto per il Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC)*”, che sarà realizzato mediante l’applicazione dell’art. 57, comma 5 lett. a) del D.Lgs 163/06 avendo riscontrata la sussistenza delle condizioni previste dalla norma;
- è stata indetta la conferenza dei servizi ai sensi dell’art. 14 della L.241/1990 al fine dell’acquisizione di pareri, nulla osta ed autorizzazioni, da parte degli enti competenti;
- è stato deliberato di affidare, ai sensi dell’art. 57, comma 5 lett.a) del D.Lgs 163/06 ai professionisti già incaricati della progettazione e direzione lavori dell’appalto principale la progettazione esecutiva e la direzione dei lavori in argomento;

Vista la relazione del Responsabile del Procedimento Ing. Luca Meucci (allegato di **lettera A** parte integrante e sostanziale del presente atto) nella quale si evidenzia:

- che sono stati sottoscritti i disciplinari d’incarico con i professionisti già incaricati per la progettazione esecutiva delle opere e nello specifico:
 - in data 18/03/2019 (n. di Rep. 174) con la Società L+Partners Srl per la progettazione esecutiva delle opere edili, Coordinamento Sicurezza in fase di progettazione, Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in fase di esecuzione;
 - in data 18/03/2019 (n. di Rep. 178) con la Società Hospital Consulting Spa per la progettazione esecutiva e direzione operativa degli impianti elettrici e speciali;
 - in data 20/02/2019 (n. di Rep. 109) con lo Studio Sani relativamente alla progettazione esecutiva e direzione operativa degli impianti meccanici;
- che sono stati consegnati in data 17/04/2019 gli elaborati del progetto e conseguentemente è stato dato avvio al procedimento relativo alla Conferenza dei Servizi;

Preso atto pertanto che la Conferenza di servizi decisoria di cui all'art 14, c.2 L. 241/1990, è stata indetta in forma semplificata e asincrona ex art. 14 bis, co 1, con comunicazione pec del 06/05/2019 prot. 51767, per l'*Esame del Progetto definitivo delle opere complementari per la "Realizzazione del Nuovo Reparto Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) e opere accessorie, nell'ambito dell'intervento di ristrutturazione e restauro dell'Ospedale Santa Maria Nuova in Firenze (Rif. 1C0_003_2017)"*, così come riportato dettagliatamente nella relazione del Responsabile del Procedimento Ing. Luca Meucci, Direttore a.i. S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze del 02/09/2019;

Tenuto conto della nota prot. 56270 del 15/05/2019 e della nota prot. 59160 del 22/05/2019 di rettifica di errori materiali;

Rilevato che, nel termine previsto per la richiesta di integrazioni e chiarimenti, è pervenuta dall'Ufficio regionale del Genio Civile Regione Toscana Settore sismica – nota acquisita al prot. n° 60374 del 24/05/2019 (All.a1 alla Relazione RUP) – richiesta di integrazione a fronte della quale, attraverso incontri tra il RUP, i progettisti e i funzionari del genio civile è stato stabilito che le integrazioni richieste ed esaminate preventivamente negli incontri, saranno oggetto del deposito del progetto strutturale da effettuarsi prima dell'inizio dei lavori;

Rilevato che, nel termine perentorio indicato nella lettera di indizione della conferenza di servizi, sono stati acquisiti i seguenti atti di assenso esplicito delle Amministrazioni coinvolte nel procedimento, come riportato nella relazione del Responsabile del Procedimento:

- Comune di Firenze – Direzione Urbanistica, con nota prot. GP 193090 del 07/06/2019 (All.a2 alla Relazione RUP) – parere favorevole con prescrizioni;
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio di Firenze, con nota prot. 12919 del 06/06/2019 (All.a3 alla Relazione RUP) – parere favorevole con prescrizioni;
- Azienda USL Toscana Centro – Dipartimento della Prevenzione: con nota prot. 65527/19 del 06/06/2019 acquisita al prot. n. 65718 del 06/06/2019 (All.a4 alla Relazione RUP) – parere favorevole;

Rilevato altresì che, relativamente al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, è stato acquisito atto di assenso implicito a seguito del formarsi del silenzio assenso ai sensi dell'art. 14 bis comma 4 L.241/1990 e ss.mm.ii.;

Considerata pertanto la necessità che l'ente procedente adotti la determinazione motivata di conclusione della Conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 14 bis, comma 5 e 14 quater della L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

Dato atto della Relazione del Responsabile Unico del Procedimento (allegato di **lettera A** parte integrante e sostanziale del presente atto), nella quale *"(...) visto che i pareri espressi non sono ostativi, si prende atto dell'esito positivo della Conferenza di servizi decisoria semplificata e asincrona, come sopra indetta e svolta, e se ne dispone pertanto l'approvazione mediante Determina Dirigenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14-bis comma 5 e 14-quater Legge 241/90."*

Ravvisata la necessità di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, posto che la sua adozione consegue alla approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte;

Dato atto che la presente determina non comporta costi;

Dato atto che il Direttore a.i. della Struttura S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze Ing. Luca Meucci, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dello stesso, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di adottare la determinazione di conclusione positiva della Conferenza di servizi in forma semplificata e asincrona, ex art 14 bis comma 5 e 14 quater della L.241/1990, come sopra indetta e svolta, in merito a *“Esame del Progetto definitivo delle opere complementari per la “Realizzazione del Nuovo Reparto Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) e dopere accessorie, nell’ambito dell’intervento di ristrutturazione e restauro dell’Ospedale Santa Maria Nuova in Firenze (Rif. 1C0_003_2017)”*, dando atto che la stessa sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni interessate;
- 2) di dare atto che i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell’ambito della Conferenza di servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente;
- 3) che, ai fini di cui sopra, copia della presente Determinazione sia trasmessa a tutte le Amministrazioni coinvolte ai loro rispettivi indirizzi pec;
- 4) che gli atti inerenti il procedimento siano depositati presso la struttura proponente S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze, Dipartimento Area Tecnica Zona Firenze, via di San Salvi 12 , Firenze, e accessibili da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi;
- 5) che il presente è atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, posto che la sua adozione consegue alla approvazione unanime da parte di tutte le amministrazioni coinvolte e altresì ai sensi dell’art. 14-quater comma 3 della Legge n. 241/1990;
- 6) che, avverso il presente atto, è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana entro 60 gg. decorrenti dalla notifica dello stesso ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- 7) che copia del presente atto sarà pubblicato sulla sezione Amministrazione Trasparente della Azienda USL Toscana Centro, al fine di renderlo pubblico ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990 e s.m.i..
- 8) che la presente determinazione non comporta costi;
- 9) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 42, comma 2, della L. R. Toscana n. 40/2005 e succ. mod. ed integrazioni.

IL DIRETTORE a.i.
S.O.S GESTIONE INVESTIMENTI
OSPEDALI FIRENZE
Ing. Luca Meucci
Documento firmato digitalmente

RIF DAT: 1C0_003_2017

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO DEL COMPLESSO DELL'OSPEDALE SANTA MARIA NUOVA - REALIZZAZIONE DEL NUOVO REPARTO SPDC ED OPERE COMPLEMENTARI ED ACCESSORIE ALL'INTERNO DEI LOCALI EX OSSERVAZIONE BREVE INTENSIVA**

- **CONCLUSIONE POSITIVA DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA ART. 14 L. 241/90**

CUP:

La presente Relazione è rilasciata dal sottoscritto Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 in forza della nomina avvenuta con Delibera del Direttore Generale n. 313 del 13/07/2017.

1. Premesse

Con delibera D.G. n. 1930 del 20/12/2018 è stato avviato il procedimento per la "Ristrutturazione e restauro del complesso dell'Ospedale Santa Maria Nuova - realizzazione del nuovo reparto Servizio Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) ed opere accessorie all'interno dei locali ex osservazione breve intensiva.

Con detta delibera il Responsabile del procedimento è stato autorizzato a:

- affidare ai sensi dell'art. 57, comma 5 lett. a) del D.Lgs. 163/06, ai professionisti già incaricati della progettazione e direzione lavori dell'appalto principale la progettazione esecutiva e la direzione dei lavori in argomento di procedere alla progettazione definitiva per gli elaborati da trasmettere per la conferenza di servizi;
- indire la conferenza di servizi ai sensi dell'art. 14 Legge 241/90 al fine dell'acquisizione di pareri, nulla osta ed autorizzazioni, da parte degli enti competenti;
- affidare i lavori secondo i presupposti derivanti dall'applicazione dell'art. 57 c. 5 lettera "a" all'affidatario dei lavori principali.

In data 18/03/2019 con il n. di Rep. 174, è stato firmato il disciplinare d'incarico con l'arch. R. Lapi della Soc. L+Partners Srl con sede in 20145 Milano via A. da Giussano 21, P. IVA 06077680962, relativamente alla progettazione esecutiva opere edili, Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, Direzione lavori e Coordinamento sicurezza in esecuzione per un importo complessivo pari ad € 73.191,27 oltre CNPAIA pari a € 2.927,65 ed IVA 22% per € 16.746,16 per un totale di € 92.865,08



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ING. LUCA MEUCCI
 Direttore a.i. S.O.S.
 Gestione Investimenti Ospedali Firenze
 Via di San Salvi 12
 50131 - FIRENZE
 Telefono: 055 6933447
 Fax: 055 6933714
 e-mail:
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

In data 18/03/2019 con il n. di Rep. 178, è stato firmato il disciplinare d'incarico con la Soc. Hospital Consulting S.p.A. con sede in 50015 Bagno a Ripoli (FI) Loc. Grassina, via Di Scolivigne 60/1, P. IVA FI03010380487, relativamente alla progettazione esecutiva e direzione operativa degli impianti elettrici e speciali, per un importo pari ad € 33.334,24 oltre CNPAIA pari a € 1.333,37 ed IVA 22% per € 7.626,87 per un totale di € 42.294,48.

In data 20/02/2019 con il n. di Rep. 109, è stato firmato il disciplinare d'incarico con studio Sani con sede in 50129 Firenze via S. Reparata 40, CF SNALCU55E13D969S, P. IVA 04077770487, relativamente alla progettazione esecutiva e direzione operativa degli impianti meccanici, pari ad € 26.070,19 oltre CNPAIA pari a € 1.042,81 ed IVA 22% per € 5.694,86 per un totale di € 33.077,86.

In data 17/04/2019 sono stati consegnati gli elaborati del progetto esecutivo necessari per l'espletamento della conferenza di servizi.

2. Indizione della Conferenza di servizi

La Conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, legge n. 241/1990 e ss.mm.ii., è stata indetta in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14 bis L. 241/90 e, il 06/05/2019, con nota prot. n. 51767 (conservata agli atti dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze) con comunicazione PEC di pari data, sono state invitate a partecipare le seguenti Amministrazioni:

ENTE	Endoprocedimento
Comune di Firenze (FI)	Rilascio/deposito di titolo abilitativo alla esecuzione dei lavori ex art. 135 L.R. Toscana 65/2014
Soprintendenza ai beni architettonici e paesaggistici di Firenze	Rilascio Nulla Osta per esecuzione di opere ex art. 21 c.4 D. Lgs. 42/2004, L.R. Toscana 65/2014
Azienda USL Toscana Centro - Dipartimento della Prevenzione	Verifica rispetto norme igienico-sanitarie T.U.L.L.S.S. R.D. 27 luglio 1934 n. 1265, art. 141 c.5 lett. b) L.R. Toscana 65/2014
Comando Provinciale Vigili del Fuoco	Parere su progetto prevenzione incendi ex art. 3 DPR 151/2011, L.R. Toscana 65/2014
Ufficio Regionale del Genio Civile	Deposito ai sensi degli artt. 65, 93 e 94 D.P.R. 380/2001, L.R. 65/2014 art. 170



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ING. LUCA MEUCCI
 Direttore a.i. S.O.S.
 Gestione Investimenti Ospedali Firenze
 Via di San Salvi 12
 50131 - FIRENZE
 Telefono: 055 6933447
 Fax: 055 6933714
 e-mail:
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

Le amministrazioni coinvolte avrebbero potuto richiedere, ai sensi dell'art. 14 bis comma 2 e 3 legge n. 241/90, integrazioni documentali o chiarimenti, entro il termine perentorio del 24/05/2019, e avrebbero dovuto rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, entro il termine perentorio del 07/06/2019, per la conclusione della conferenza stessa.

Alla PEC di trasmissione della nota prot. 51767/2019 è seguita la consegna fisica della nota stessa con gli elaborati su CD-ROM.

Con nota prot. 56270 del 15/05/2019 (conservata agli atti dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze) sono state inviate agli Enti, via PEC, due tavole sostitutive di quelle consegnate e una indicazione di correzione sul nome del file di un elaborato

Con nota prot. 59160 del 22/05/2019 (conservata agli atti dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze è stata inviata agli Enti, via PEC, una tavola sostitutiva di quella consegnata).

Gli Enti hanno accusato le seguenti ricevute:

ENTE	Protocollo/data
Comune di Firenze (FI)	151704 del 07/05/2019
Soprint. ai Beni Architettonici e Paesaggistici di Firenze	07/05/2019
Azienda USL Toscana Centro - Dipartimento della Prevenzione	08/05/2019
Comando Provinciale Vigili del Fuoco	9108 del 06/05/2019
Ufficio Regionale del Genio Civile	185979 del 07/05/2019

Entro il termine del 24/05/2019, l'ufficio del Genio Civile ha inviato una richiesta di chiarimenti (nota ns. prot. 60374 del 24/05/2019 - All. 1)

2.1. Svolgimento della Conferenze di servizi e pareri degli Enti

Pareri espressi:

- Comune di Firenze: con nota prot. GP 193090 del 07/06/2019, ha espresso parere favorevole con prescrizioni (All. 2);
- Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio di Firenze: con nota prot. 12919 del 06/06/2019, ha espresso parere favorevole con prescrizioni (All. 3).
- Azienda USL Toscana Centro - Dipartimento della Prevenzione: con nota prot. 65527/19 del 06/06/2019, ha espresso parere favorevole (All. 4);
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco: non sono pervenute né richieste di integrazione né il parere di competenza pertanto si procederà ai sensi dell'art. 14-bis comma 5 della L. 241/90;
- Ufficio Regionale del Genio Civile – Regione Toscana - Settore Sismica: a fronte della richiesta di integrazione di cui alla nota acquisita con il protocollo USL 60374 del 24/05/2019, attraverso incontri tra il RUP, i progettisti e i funzionari del genio Civile è stato stabilito che le integrazioni richieste ed esaminate preventivamente negli incontri, saranno oggetto del deposito del progetto strutturale da effettuarsi prima dell'inizio dei lavori.

2.2. Conclusione positiva

Tenuto conto di tutto quanto sopra detto, visto che i pareri espressi non sono ostativi, si prende atto dell'esito positivo della Conferenza di servizi



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ING. LUCA MEUCCI
Direttore a.i. S.O.S.
Gestione Investimenti Ospedali Firenze
Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail:
luca.meucci@uslcentro.toscana.it

decisoria semplificata e asincrona, come sopra indetta e svolta e se ne dispone pertanto l'approvazione mediante Determina Dirigenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art 14-bis comma 5 e 14-quater della Legge 241/90.

Allegati in copia:

- 1) nota richiesta chiarimenti Ufficio Regionale del Genio Civile;
- 2) parere comune di Firenze;
- 3) parere Soprintendenza ai Beni Architettonici e Paesaggistici di Firenze;
- 4) parere Azienda USL Toscana Centro - Dipartimento della Prevenzione;

Firenze, 02/09/2019



IL Responsabile del Procedimento

(Ing. Luca Meucci)



DIPARTIMENTO AREA TECNICA

ING. LUCA MEUCCI
Direttore a.i. S.O.S.
Gestione Investimenti Ospedali Firenze
Via di San Salvi 12
50131 - FIRENZE
Telefono: 055 6933447
Fax: 055 6933714
e-mail:
luca.meucci@uslcentro.toscana.it



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

ALLEGATO 1

Direzione Ambiente ed Energia

SETTORE SISMICA

Sede di FIRENZE

Prot. n. ----

Da citare nella risposta

Data

Allegati

Risposta al foglio del
numero

Oggetto: Conferenza dei servizi decisoria semplificata asincrona
Esame progetto definitivo "Realizzazione del nuovo reparto psichiatrico di diagnosi e cura ed opere accessorie – Ospedale di Santa Maria Nuova in Firenze"
(rif. 1C0_003_2017)
Parere del Settore Sismica
Conferenza dei servizi

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
Dipartimento Area Tecnica
SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze
Protocollo n° 60374 del 24/05/2019

AZIENDA SANITARIA FIRENZE
Dipartimento Area tecnica
via PEC

Alla c.a. Ing. Luca Meucci

In riferimento alla Vs. nota dell'6/5/2019 prot. 51767 relativa all'oggetto (ns. prot. 185979 del 6/5/2019) e successiva integrazione prot. 56270 del 15/5/2019:

- vista la documentazione trasmessa in allegato alla nota citata (**progetto definitivo**);
- vista la tipologia ed entità delle opere previste per quanto riguarda gli aspetti strutturali e sismici si richiedono i seguenti chiarimenti/integrazioni:
 1. *Relazione strutturale 1902PERSST07A – A pagina 23/53 risulta attribuita la Classe II d'uso alla nuova struttura in acciaio. Trattandosi di struttura ospedaliera si ritiene corretta la previsione della classe d'uso IV Tav. Conseguentemente le verifiche dovranno tener conto anche degli SLE previsti per questi casi.*
 2. *Tav. AR_SV_02 Sez. A-A In relazione al nuova attività prevista all'ultimo livello si richiede la valutazione della sicurezza del solaio (a volte?)*
 3. *Chiarire esplicitamente che non si prevedono altre opere di rilevanza strutturale, sia nuove che, particolarmente, sulle strutture esistenti, ovvero descrivere puntualmente quali siano gli interventi di carattere strutturale che verranno eseguiti sulle parti esistenti, anche se di carattere "locale"*
 4. *Produrre elaborati, anche a livello non esecutivo, relativi alle opere strutturali previste (sono completamente assenti) anche relativamente agli elementi di tamponatura (vetro?) previsti per la nuova struttura in acciaio.*



REGIONE TOSCANA
Giunta Regionale

Direzione Ambiente ed Energia

SETTORE SISMICA

Sede di FIRENZE

Prot. n. -----
Da citare nella risposta

Data

Allegati

Risposta al foglio del
numero

Si rammenta l'obbligo di depositare il **progetto esecutivo**, prima dell'inizio dei lavori, ai sensi degli artt. 65, 93 e 94bis del DPR 380/2001 e dell'art. 169 della LR 65/2014, completo delle relazioni tecniche.

Stante la destinazione d'uso e visto l'art. 94bis del DPR 380/2001 nonché la Delibera GRT n. 663 del 20/5/2019 si fa presente fin d'ora che il progetto sarà comunque sottoposto ad autorizzazione preventiva all'inizio dei lavori.

Il responsabile PO
Ing. Luca Gori

Il Dirigente responsabile
Ing. Franco Gallori

Protocollo GP 193090/2019
Firenze li 07/06/2019

Pratica n.4434/2019

AZIENDA SANITARIA
TOSCANA CENTRO AREA
TECNICA
areatecnica.
uslcentro@postacert.toscana.it

Oggetto: Pratica n.4434/2019 - Comunicazione Parere per Conferenza di servizi decisoria

IL DIRIGENTE

In riferimento alla richiesta parere di competenza per la Conferenza di Servizi decisoria, ex art.14, c.2, Legge n. 241/1990 ss.mm.ii. e ex art. 27 DLgs 50/2016 in forma semplificata modalità asincrona - (art. 14 bis, comma 1), finalizzata all'esame del progetto definitivo delle opere complementari per la "Realizzazione del Nuovo Reparto Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) ed opere accessorie, nell'ambito dell'intervento di ristrutturazione e restauro dell'Ospedale Santa Maria Nuova in Firenze", inviato con vostro protocollo n.51767 del 06/05/2019 e pervenutoci in data 06/05/2019 con protocollo GA 151704/2019;

Premesso che:

- il complesso edilizio interessato dalle opere ricade, ai sensi del Regolamento Urbanistico, nell'"ambito del nucleo storico", è censito come "emergenze di valore storico architettonico - spazio edificato" ed è classificato come "spazi e servizi pubblici - complessi ospedalieri".
- l'intervento riguarda immobili di interesse storico architettonico vincolati per decreto, ai sensi della Legge 1089/1939;

Visto:

- Il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 "Codice dei beni culturali e del paesaggio";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il Decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.380 Testo unico sull'edilizia;
- la Legge regionale 10 novembre 2014, n. 65;

COMUNICA

che dall'esame della documentazione allegata alla richiesta di parere non si rilevano elementi di difformità rispetto alla disciplina urbanistico - edilizia, salvo la verifica dei seguenti aspetti:

- nell'ambito degli interventi di cui allo Stralcio 1, un vano privo di finestre ora adibito ad ingresso viene mutato in locale di supporto, pertanto, ai sensi degli artt.54 e 55 del Regolamento Edilizio, il ricorso all'illuminazione e all'aerazione artificiale è consentito esclusivamente previo parere dell'Azienda sanitaria competente.

Si fa altresì presente che, l'espressione del presente parere non costituisce titolo abilitativo, ai sensi del Titolo II del D.P.R. 380/2001 e Titolo IV della L.R. 65/2014, pertanto, per l'esecuzione degli interventi in oggetto, dovrà essere depositato idoneo titolo edilizio, da individuare, nel rispetto della normativa, in relazione alla tempistica e alla fattispecie delle opere da eseguire (Stralcio1, Stralcio 2, ecc.);

Si ricorda che, in allegato al titolo abilitativo dovrà essere fornita tutta la documentazione tecnica necessaria ed elencata all'art.10 del Regolamento Edilizio vigente, comprensiva di:

- verifica della permeabilità dei suoli ex art.28 DPGR 64/R/2013;
- Relazione Geologica e Geotecnica aggiornata alle normative di riferimento, come da parere espresso in sede di Commissione Edilizia del 16/05/2019 Decisione n.205, e sotto riportato, necessaria per l'ottenimento del parere definitivo sulla fattibilità dell'intervento:

"La C.E., preso in esame il progetto, sentito l'ufficio, per quanto attiene gli aspetti geologici e geotecnici, visti gli elaborati pervenuti in data 07/05/2019, prot. GA 151704/2019, rileva che - le valutazioni relative alla

classificazione di fattibilità geologica, idraulica e sismica degli interventi, non sono aggiornate alle Norme Tecniche di Attuazione dello Strumento Urbanistico Comunale vigente, di cui alla Delibera di Consiglio n. 2015 /C/00025, con particolare riguardo a quanto disposto agli artt. 73 e seguenti; - le verifiche relative alla pericolosità idraulica dell'area di intervento non sono aggiornate al "Piano di Gestione Rischio Alluvioni" dell'Autorità di Bacino Distrettuale dell' Appennino Settentrionale (UoM Arno), approvato con DPCM 27/10/2016; - le verifiche relative alla fattibilità idraulica dell'intervento non sono aggiornate a quanto disciplinato dalla Legge Regionale n. 41 del 24 luglio 2018".

In ogni caso prima dell'inoltro del titolo abilitativo, secondo le modalità di deposito e presentazione elencate all'indirizzo internet: <http://ediliziaurbanistica.comune.fi.it>, dovranno essere ottenute autorizzazione e/o nulla osta dovuti in relazione ad altri vincoli o al rispetto di discipline di settore (Vincolo diretto ex 1089/39, Prevenzione incendi, ecc.).

Si rileva infine che non c'è corrispondenza tra le tavole dello Stralcio 1 e la tavola 1902_PE_UR_PR_03_A in quanto in quest'ultima è individuata una porzione di edificio prevista in demolizione non rilevabile negli altri elaborati grafici.

Il Responsabile del Procedimento è: U.O. Permessi di Costruire - CAPPELLETTI Eleonora .

Il tecnico incaricato a cui si può far riferimento per eventuali chiarimenti è: POLVERINI Andrea .

Il Dirigente
Servizio Edilizia Privata
Arch. Elisabetta Fancelli

Documento sottoscritto digitalmente ai sensi della vigente normativa



ALLEGATO 3

Firenze, 06/06/2019

Ministero per i beni e le attività culturali
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE
E LE PROVINCE DI PISTOIA E PRATO

All' AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
Direzione S.O.S. Gestione Investimenti
Ospedali Firenze
VIA DI SAN SALVI, 12
50135 - COVERCIANO
arcatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it

Prot. N. 12919 Allegati Risposta al foglio del 06/05/2019 N. 51767
Class. Fasc.

OGGETTO: Firenze - Piazza S. Maria Nuova, 1 - RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO OSPEDALE DI SANTA MARIA NUOVA - REALIZZAZIONE NUOVO REPARTO PSICHIATRICO DI DIAGNOSI E CURA ED OPERE ACCESSORIE

Convocazione Conferenza di Servizi decisoria, ai sensi dell'art. 14, c. 2 della L. 241/90 e ss.mm.ii. e art. 27 D. Lgs. 50/2016 in FORMA SEMPLIFICATA E MODALITÀ ASINCRONA (art. 14 bis, comma 1).

Parere di competenza.

Con riferimento alla Conferenza di Servizi in oggetto prot. n. 51767 del 06/05/2019 (ns. prot. n. 0011020 del 08/05/2019), questa Soprintendenza esprime parere favorevole agli interventi proposti con le seguenti prescrizioni:

- prima dell'inizio dei lavori dovrà essere presentata a quest'ufficio per l'approvazione una relazione contenente l'abaco degli infissi. La relazione indicherà puntualmente gli interventi su tutti gli infissi esistenti (es. restauro, sostituzione, nuova elemento dovuto alla creazione di nuova apertura, ecc.);
- fatte le opportune valutazioni in merito alle conoscenze storico archeologiche del complesso ospedaliero, già oggetto d'indagine archeologica negli anni 2000, 2003-2004 (cfr. M. SALVINI, P. LELLI, L'intervento archeologico a Santa Maria Nuova a Firenze, in A. COPPELLOTTI et alii (a cura di), Santa Maria Nuova e gli Uffizi. Vicende di un patrimonio nascosto, Firenze 2006, pp. 21-38, con bibliografia di riferimento), la movimentazione dei livelli di terreno per la rimozione delle pavimentazioni degli ambienti interessati dall'intervento, per la realizzazione degli impianti tecnologici interrati, per la realizzazione di vespai areati, per le opere di fondazione in c.a. e per movimentazioni di qualsiasi genere, nonché la verifica preliminare per la realizzazione di micropali, previa comunicazione scritta dell'inizio dei lavori, dovrà essere eseguita in presenza di figura professionale (archeologo), a carico della committenza, cui spetta l'invio del curriculum del professionista incaricato da sottoporre all'approvazione di questa Soprintendenza. La suddetta figura professionale provvederà alle operazioni di sorveglianza archeologica, alla redazione della documentazione tecnico scientifica (relazione, georeferenziazione scavo), della documentazione grafica (piante, sezioni, prospetti) e fotografica, al recupero degli eventuali reperti mobili, al loro lavaggio, collocazione in cassette, classificazione preliminare dei materiali mobili, disegno degli eventuali reperti tra i più significativi. Nell'eventualità di rinvenimenti archeologici potrà determinarsi la necessità di modificare in modo anche sostanziale il progetto, nonché l'effettuazione di indagini archeologiche approfondite, sempre a carico della committenza, finalizzate alla documentazione delle eventuali emergenze antiche e ai relativi interventi di tutela a norma del D.Lgs. 42/2004. Resta comunque inteso che qualora durante i lavori si verificassero scoperte archeologiche fortuite, è fatto obbligo, ai sensi della normativa vigente in materia (art. 90 e ss. D.Lgs. 42/2004), degli artt. 822, 823 e, specialmente, 826 del Codice Civile, nonché dell'art. 733 del Codice Penale, di sospendere i lavori e avvertire entro 24 ore questo Ufficio, il Sindaco o l'Autorità di Pubblica Sicurezza competente per territorio, e provvedere alla conservazione temporanea dei beni rinvenuti.

HS/MS/alde

Il Responsabile del procedimento: Arch. Hosea Scelza

hosea.scelza@beniculturali.it

Il Funzionario archeologo: Dott.ssa Monica Salvini

monica.salvini@beniculturali.it

IL SOPRINTENDENTE

(Dott. Andrea Pessina)



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI

Piazza Pitti, 1 - 50125 - Firenze

Tel. 055 265171 fax 055 219397

e-mail: sabap-fi@beniculturali.it

PEC: mbac-sabap-fi@mailcert.beniculturali.it

<http://www.sbap-fi.beniculturali.it>

Da: <mbac-sabap-fi@mailcert.beniculturali.it>
Data: giovedì 6 giugno 2019 11:43
A: <areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it>
Allega: 12919.pdf
Oggetto: FIRENZE PIAZZA SANTA MARIA NUOVA I RISTRUTTURAZIONE E RESTAURO OSPEDALE SANTA MARIA NUOVA - REALIZZAZIONE NUOVO REPARTO PSICHIATRICO DI DIAGNOSI E CURA ED OPERE ACCESSORIE - CONVOCAZIONE CONFERENZA SERVIZI L. 241/90 IN MODALITÀ ASINCRONA - TRASMISSIONE PARERE DI COMPETENZA FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI#3292865#

Si trasmette come file allegato a questa e-mail il documento e gli eventuali allegati.

Registro: SABAP-FI

Numero di protocollo: 12919

Data protocollazione: 06/06/2019

Segnatura: MiBAC|SABAP-FI_UO4_|06/06/2019|0012919-P

<p>AZIENDA USL TOSCANA CENTRO Dipartimento Area Tecnica <i>SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze</i> Protocollo n° 65708 del 6/06/2019</p>

INVIO PER PEC

ALLEGATO 4

GRUPPO INTERDISCIPLINARE C.I.A.A.P. - ZONA FIRENZE
Via della Cupola, 64 - 50145 Firenze
Via di San Salvi, 12 - 50135 Firenze

Azienda USL Toscana centro

06 GIU 2019

Firenze, _____

Prot. 65527/19

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
Dipartimento Area Tecnica
SOS Gestione Investimenti Ospedali Firenze
Protocollo n° 65718 del 6/06/2019

AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Direttore S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze

Ing. Luca Meucci

PEC: areatecnica.uslcentro@postacert.toscana.it

p.c. luca.meucci@uslcentro.toscana.it



OGGETTO: CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA FORMA SEMPLIFICATA MODALITA' ASINCRONA per Esame del Progetto Definitivo delle opere complementari per la "Realizzazione del Nuovo Reparto Psichiatrico di Diagnosi e Cura (SPDC) ed opere accessorie, nell'ambito dell'intervento di ristrutturazione e restauro dell'Ospedale Santa Maria Nuova in Firenze" (Rif. 1CO_003_2017).

Vista la nota Vs. Prot. n. 51767 pervenuta a mezzo PEC in data 06.05.2019;

Esaminata la documentazione allegata;

Vista l'integrazione spontanea Vs. Prot. 56270 pervenuta a mezzo PEC in data 15.05.2019;

Sentiti i pareri della U.F.S. Igiene Pubblica e Nutrizione - Setting Firenze e della U.F.S. P.I.S.L.L. - Setting Firenze;

Esaminata la documentazione agli atti presso i nostri archivi;

Si esprime **PARERE FAVOREVOLE** al progetto presentato.

Fanno parte integrante del presente parere le indicazioni riportate nella istruttoria redatta dalla U.F.S. Igiene Pubblica e Nutrizione - Setting Firenze, che si allega in copia.

Il Coordinatore Zona Firenze
Dott. Ing. Marco Lombardini

Dipartimento della Prevenzione
U.F.C. Prevenzione Igiene e
Sicurezza Luoghi di Lavoro
Setting Firenze
Via della Cupola 64
50145 Firenze
telefono 055 6939260
fax 055 301293
e-mail: pisll.li@asf.toscana.it
PEC
pisll.firenze@postacert.toscana.it



Struttura certificata per la Qualità UNI EN ISO 9001:2008