

**PUBBLICATO SU AMMINISTRAZIONE
TRASPARENTE IN DATA 05/06/2020**



**REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze**

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	650
Data della delibera	28-05-2020
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Lavori di manutenzione straordinaria del Centro Diurno di socializzazione "L'Abbraccio" di Via Benedetto Naldini n.32 in Tavarnelle Val di Pesa, affidamento tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016 - Approvazione conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione a chiusura intervento. CIG: 7676654F45 -

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOS GESTIONE INVESTIMENTI TERRITORIO FIRENZE
Direttore della Struttura	BIGAZZI IVO
Responsabile del procedimento	BIGAZZI IVO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
328,52	Manutenzione Immobili	3B.04.01	2019

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	5	Relazione conto finale e Certificato di Regolare Esecuzione
B	2	Relazione del Responsabile del Procedimento
C	1	QE assestato finale

“documento firmato digitalmente”

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la delibera n. 1064 del 19/07/2019 con cui il Dott. Marco Brintazzoli, è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica a decorrere dal 20/07/2019;

Preso atto che con delibera n. 814 del 31/05/2019 l’Ing. Luca Meucci è stato nominato Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Zona Firenze;

Richiamate le delibere n. 644 del 18.04.2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazione aziendali*” e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 “*...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...*” che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera n.885 del 16.06.2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara, attribuendo, più specificamente, alla SOC tecnica competente la redazione della proposta di deliberazione per l’approvazione degli atti tecnici e di indicazione delle procedure di gara e alla SOC Appalti e Supporto Amministrativo l’adozione di tutti gli atti finalizzati all’esecuzione delle procedure di gara e alla stipula del contratto;

Visti:

- il D. Lgs n. 50/2016, “codice appalti” come da ultimo novellato con il D.L. 32/2019 convertito con modificazioni dalla Legge 55/2019;
- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;

Dato atto che per il procedimento in argomento il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l’ing. Ivo Bigazzi Direttore della S.O.S Gestione Investimenti Territorio Firenze;

Premesso che:

- con Delibera del Direttore Generale n. 1544 del 25/10/2018 è stata indetta gara d’appalto per i “Lavori di manutenzione straordinaria del Centro Diurno di socializzazione “L’Abbraccio” di Via Benedetto Naldini n.32 in Tavarnelle Val di Pesa (FI)”, per un importo a base d’asta pari a € 57.568,45 di cui € 50.099,25 per lavori, ed € 7.469,20 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), tramite procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016, con approvazione del progetto esecutivo e relativo Quadro Economico dell’intervento, per l’importo complessivo di € 80.000,00 IVA compresa, che trova copertura economica sul Conto economico 3B.04.01 “Manutenzione Immobili” per l’anno 2019; (CIG: 7676654f45);
- con Determina Dirigenziale n. 164 del 1/2/2019 i lavori suddetti sono stati aggiudicati dall’Impresa Ireco S.r.l., con sede in Via Armando Diaz, 45 – 50055 Lastra a Signa (FI), (P.I. 04842350482), che ha

offerto il 28,199% di ribasso, determinando un importo di € 43.440,96 di cui € 35.971,76 per lavori ed € 7.469,20 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso), oltre IVA di legge;

- con Determina Dirigenziale n. 2587 del 10/12/2019, è stata approvata a una perizia di variante, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett.c) del D.Lgs. 50/2016, inferiore al 20% dell'importo del contratto originario, per un importo pari ad € 7.828,32 (al netto del ribasso d'asta del 28,199%), oltre IVA (aliquota 22%), per € 1.722,23, per un importo complessivo totale di € 9.550,55, per effetto della quale l'importo complessivo dei lavori ascende ad € 51.269,28 di cui € 43.800,08 per lavori, ed € 7.469,20 per oneri della sicurezza;

Vista la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione (**Allegato di lettera "A", parte integrante e sostanziale del presente atto**), sottoscritto dal P.I. Silvio Bernardi in qualità di Direttore Lavori e dall'Impresa senza riserve, dalla quale si rileva che i lavori in parola sono stati regolarmente eseguiti ed il conto finale dei lavori ammonta ad euro 51.269,28, di cui sono stati corrisposti acconti pari ad euro 51.000,00, pertanto l'importo del credito residuo da liquidare all'Impresa IRECO S.r.l., con sede legale in Via Armando Diaz, n° 45, - 50055 Lastra a Signa (FI); (P.I. 04842350482) ammonta ad € 269,28 oltre IVA (aliquota al 22%), per euro 59,24 per l'importo complessivo totale di € **328,52** - (CIG: 7676654f45), previo accertamento di regolarità contributiva (durc);

Vista la Relazione sul conto finale e Chiusura intervento a cura dell'Ing. Ivo Bigazzi, quale Responsabile del Procedimento (**Allegato di lettera "B"**), con la quale conferma la regolarità di esecuzione dei lavori, dispone lo svincolo delle polizze presentate dall'appaltatore in sede di esecuzione del contratto, e contestualmente autorizza la liquidazione del credito residuo all'Impresa Ireco S.r.l., con sede in Via Armando Diaz, 45 – Lastra a Signa, (FI) 50055, per l'importo di € 269,28 oltre IVA (aliquota 22%) per l'importo di € 59,24 per un importo complessivo totale pari ad € **328,52**, (trecentoventotto/52), previo accertamento regolarità contributiva (durc); (P.I. 04842350482) – (CIG: 7676654f45);

Visto il Quadro Economico assestato a chiusura intervento (**Allegato di lettera "C" – parte integrante e sostanziale del presente atto**), - dal quale si rileva una economia di programma, quantificata in € 16.300,11 che si rimette nella disponibilità della Stazione Appaltante;

Dato atto che la somma residua di € 269,28 (duecentosessantanove/28) oltre € 59,24 per I.V.A. al 22%, per un totale complessivo di € 328,52 (trecentoventotto/52) da liquidare all'Impresa, trova copertura economica sul **conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" – Esercizio 2019/2020**, per l'importo di € 256,35 oltre IVA 22% per € 56,40, per un totale di € 312,75 su **Aut. 367/38-2019** ed il restante € 12,93 oltre IVA 22% per € 2,84 per un totale di € 15,77 su **Aut. 367/47/2020**;

Ritenuto necessario ed opportuno eseguire l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

Dato atto che il Direttore della Struttura S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze Ing. Ivo Bigazzi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dello stesso Ing. Ivo Bigazzi, che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Dr. Marco Brintazzoli, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze, Ing. Ivo Bigazzi;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., vista la necessità di liquidare celermente la somma residua all'Impresa;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente atto, vista la Relazione del Responsabile del Procedimento **Allegato di lettera "B"**:

1. di approvare la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione, (**Allegato di lettera "A", parte integrante e sostanziale del presente atto**), redatto dal P.I. Silvio Bernardi, in qualità di Direttore Lavori, e sottoscritto dall'Impresa;
2. di liquidare il credito residuo all'Impresa Ireco S.r.l., con sede in Via Armando Diaz, 45, Lastra a Signa (FI) 50055 - (P.I. 04842350482), l'importo di € 269,28 (duecentosessantanove/28) oltre € 59,24 per I.V.A. (aliquota 22%), per un totale complessivo di € 328,52 (trecentoventotto/52) a chiusura lavori per "*Lavori di manutenzione straordinaria nel Centro Diurno di socializzazione "L'Abbraccio" di Via Benedetto Naldini n. 32 in Tavarnelle Val di Pesa (FI)*" - (CIG: 7676654F45) previo accertamento di regolarità del documento durc;
3. procedere allo svincolo delle polizze di garanzia presentate dall'appaltatore in sede di esecuzione del contratto;
4. di approvare il Quadro Economico assestato finale dell'intervento (**Allegato di lettera "C" - parte integrante e sostanziale dell'intervento**), con il quale si prende atto dell'economia di programma, quantificata in € 16.300,11 che si rimette nella disponibilità della Stazione Appaltante;
5. di dare atto che la somma residua di € 269,28 oltre € 59,24 per IVA al 22% per un totale complessivo di € 328,52 (trecentoventotto/52) sarà liquidata sul **conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" - Esercizio 2019/2020** per l'importo di € 256,35 oltre IVA per € 56,40 per un totale di € 312,75 **sull'Aut. 367/38-2019** ed il restante € 12,93 oltre IVA al 22% per € 2,84 per un totale di € 15,77 su **Aut. 346/47/2020**;
6. di ottemperare all'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. 50/2016 nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;
7. di dichiarare per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., vista la necessità di liquidare celermente la somma residua all'Impresa;
8. di procedere alla pubblicazione del presente atto nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web dell'Azienda USL Toscana centro, ai sensi e per gli effetti dell'art.29 D.Lgs. 50/2016 e del D.Lgs. 33/2013 e ss.mm.ii., nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;

9. di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3-ter del D.lgs. 502/92, articolo introdotto dal D.lgs. 229/99 e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.;

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Lorenzo Pescini)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

Allegato "A"
pag. 5

AZIENDA U.S.L. Toscana Centro
S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze

Lavori: Lavori di manutenzione straordinaria per il rifacimento delle facciate - Centro Diurno L'Abbraccio, via B. Naldini, Tavarnelle Val di Pesa (FI)
Impresa: IRECO s.r.l. Via Armando Diaz n. 45 - 50055 Lastra a Signa (FI).
Contratto: In data 04/03/19 prot. 26681 - Determina del dirigente S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo n. 164 del 01/02/2019
CIG: 7676654F45

RELAZIONE SUL CONTO FINALE
CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Progetto principale: Il progetto prevede il restauro delle facciate con sistemazione delle fioriere esterne, il rifacimento del marciapiede esterno, la parziale sostituzione degli elementi della gronda del tetto, il ripristino degli intonaci interni ammalorati per infiltrazioni d'acqua, e tinteggiature. Precisamente gli interventi da realizzare riguardano:

- Recupero del cemento armato faccia vista sui prospetti e in copertura;
 - Recupero facciate tramite spicconatura porzioni di intonaco ammalorato e loro rifacimento completo di tinteggiatura;
 - Rimozione parte terminale delle fioriere in muratura ordinaria in mattoni presenti sui prospetti, compresa sistemazione del basamento e impermeabilizzazione e ripresa di intonaco;
 - Sostituzione dei pluviali e verifica delle lattonerie e scossaline presenti in copertura;
 - Rifacimento del marciapiede in cotto antigelivo;
- L'aggiudicazione definitiva è avvenuta con Determina del Dirigente S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo n° 164 del 01/02/19, con approvazione del QE dell'intervento assestato a seguito dell'aggiudicazione per un importo complessivo di € 80.000,00.

Perizia suppletiva e di variante: Con Determina del Dirigente della S.O.S. Gestione investimenti territorio Firenze n. 2587 del 10/12/2019 è stata approvata la perizia di variante di cui alla nota del Rup del 12/12/2019 prot. 131633;

Descrizione dei lavori: La variante proposta comprende le seguenti modifiche:

1. Modifica alle quantità di intonaci da demolire con conseguente adozione di modalità di ripristino diverse da quelle previste in progetto aumentando le quantità delle rasature in più strati;
2. Inserimento di rete di armatura in fibra di vetro alcali resistente idonea per il rinforzo di rasature da posare in corrispondenza delle zone di ripristino delle partiture in cemento armato oggetto di intervento con geolite;
3. Rimozione e smaltimento e successivo ripristino delle impermeabilizzazioni presenti in corrispondenza delle porzioni di coperture piane presenti sugli ingressi alla struttura non previsto in progetto;
4. Verifica dello stato della muratura della prima fila di gronda per tutto il perimetro del fabbricato in quanto una volta montato il ponteggio si è appurata la necessità di ripristinare detta muratura, operazione non prevista in progetto;
5. Impermeabilizzazione dell'interno del canale di gronda in c.a. non previsto in progetto

Assuntore dei lavori: IRECO s.r.l. Via Armando Diaz n. 45 - 50055 Lastra a Signa (FI).



IRECO S.r.l.
1

Subappalto: Con Determina del Dirigente della S.O.S. Gestione investimenti territorio Firenze n. 618 e 622 del 19/04/2019 è stato autorizzato il subappalto alla Soc. Coop.va Costruzioni Edili per un importo presunto di € 10.000,00 comprensivo di oneri per la sicurezza pari ad € 500,00, con nota del 19/03/20 trasmessa per PEC l'appaltatore IRECO s.r.l. ha dichiarato di non aver usufruito del subappalto autorizzato così come confermato dall'impresa Costruzioni Edili Società Cooperativa di Lesina con nota del 19/02/20.

Contratto: Lettera contratto prot. 26681 del 04/03/19 importo lavori appaltato € 43.440,96 di cui € 7.469,20 per oneri della sicurezza;

Cauzione definitiva: l'impresa ha fornito garanzia fidejussoria n. 00A0785950 emessa in data 10/02/19 dalla compagnia Groupama Assicurazioni s.p.a. agenzia G106 di Firenze;

Importo contrattuale: l'importo contrattuale complessivo è risultato di netti € 43.440,96 oltre i.v.a., di cui:

Lavori	€ 35.971,76
Oneri sicurezza	€ 7.469,20
TOTALE	€ 43.440,96

Atti suppletivi: con nota del Rup del 12/12/2019 prot. 131633 è stata comunicata l'approvazione della variante per un importo netto in aggiunta di € 7.828,32 oltre i.v.a. 22% per € 1.722,23 per un totale di € 9.550,55;

Verbali nuovi prezzi: Per alcune lavorazioni da eseguire non previste in progetto si è resa necessaria la redazione di alcuni nuovi prezzi desunti dal Prezzario Regione Toscana 2018, Prezzario Regione Umbria 2018 o determinati mediante analisi dei prezzi con utilizzo dei prezzi elementari previsti in fase di progetto: detti nuovi prezzi sono in totale 11 e risultano inseriti nello schema di atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi approvato con Determina del Dirigente della S.O.S. Gestione investimenti territorio Firenze n. 2587 del 10/12/2019;

Somma autorizzata: in definitiva la somma complessiva netta autorizzata per i lavori di cui alla presente relazione risulta corrispondere alla somma dell'importo di contratto oltre alla somma autorizzata con Determina del Dirigente della S.O.S. Gestione investimenti territorio Firenze n. 2587 del 10/12/2019 per un totale di € 51.269,28 compresi oneri della sicurezza per € 7.469,20 al netto dell'IVA al 22%;

Consegna dei lavori: i lavori furono consegnati parzialmente con verbale in data 27/05/19, successivamente con verbale in data 12/09/19 furono consegnati definitivamente i lavori con decorrenza dei termini dal giorno 16/09/19;

Tempo stabilito per l'esecuzione: per l'esecuzione dei lavori erano stabiliti ai sensi dell'art. 24 comma 1 del C.S.A. 81 (ottantuno) giorni naturali e consecutivi il termine utile ultimo risultava quindi essere il 05/12/2019;

Sospensione e ripresa lavori: i lavori furono sospesi una prima volta con verbale in data 18/11/19 con decorrenza della sospensione dal 01/11/19, successivamente ripresi con verbale in data 25/11/19; sospesi nuovamente con verbale in data



23/12/19, ripresi nuovamente con verbale in data 08/01/2020; i lavori furono sospesi complessivamente per 41 (quarantuno) giorni naturali e consecutivi.

Proroghe concesse: con Determina del Dirigente della S.O.S. Gestione investimenti territorio Firenze n. 2587 del 10/12/2019 di approvazione della variante è stata concessa una proroga al termine di fine lavori di giorni 15 (quindici);

Ultimazione dei lavori: l'ultimazione dei lavori è stata accertata con verbale in data 17/01/2020, in occasione della stesura del verbale il Direttore dei Lavori ha concesso un ulteriore termine di giorni 30 (trenta) per l'ultimazione di alcune lavorazioni opere tutte ritenute di piccola entità e del tutto marginali e non incidenti sull'uso e la funzionalità dell'opera che sono risultate eseguite e completate entro il termine stabilito;

Danni di forza maggiore: durante l'esecuzione dei lavori non sono stati riscontrati danni di forza maggiore.

Lavori in economia: non è stato necessario eseguire lavori in economia.

Anticipazioni in denaro: In corso di esecuzione l'Impresa appaltatrice non ha effettuato alcuna anticipazione.

Andamento dei lavori: i lavori si sono svolti in conformità delle norme contrattuali e alle speciali disposizioni date all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori.

Rate di acconto: Durante il corso dei lavori furono emessi complessivamente n. 2 certificati di acconto: certificato n. 1 del 12/12/19 per € 17.700,00 (diciassettemilasettecento/00) oltre iva prevista per legge pari ad € 3.894,00 (tremilaottocentonovantiquattro/00); certificato n. 2 del 25/02/2020 per € 33.300,00 (trentatremilatrecento/00) oltre iva prevista per legge pari ad € 7.326,00 (settemilatrecentoventisei/00);

Stato finale: lo stato finale è stato redatto in data 17/03/20 ed importa complessivamente netti € 51.269,28 (cinquantunomiladuecentosessantanove/28) così distinte:

Totale netto per lavori	€	43.800,08
<u>Totale netto sicurezza</u>	€	<u>7.469,20</u>
Totale	€	51.269,28
Da cui sono dedotti		
Certificato n. 1 del 12/12/19	€	17.700,00
Certificato n. 2 del 25/02/20	€	<u>33.300,00</u>
Sommamo le detrazioni	€	51.000,00
Secondo il detto stato finale resta		
quindi il credito netto all'impresa di	€	269,28

Riserve dell'Impresa: L'impresa ha sottoscritto la contabilità dei lavori senza apporre riserva.

Infortuni sul lavoro: durante l'esecuzione dei lavori non è avvenuto nessun infortunio.



IRCO S.p.A. S

Assicurazione degli operai: l'impresa Ireco s.r.l. ha regolarmente assicurato i propri operai, per infortunio sul lavoro, con polizza continuativa presso l'I.N.A.I.L. di Firenze posizione 7507672/24; la ditta Costruzioni Edili Società Cooperativa come riportato al capitolo subappalto non ha eseguito lavorazioni nell'ambito dell'appalto oggetto della presente relazione.

Assicurazioni sociali: per l'impresa Ireco s.r.l. è stato trasmesso il Documento Unico di Regolarità Contributiva protocollo INAIL 19623939 del 03/03/2020 con scadenza al 01/07/2020;

Tempo stabilito per il collaudo: è previsto il rilascio del certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 58 comma 1 del C.S.A. entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori;

Avvisi ad opponendum: in sostituzione degli avvisi prescritti dall'art. 360 della legge 20/03/1865 il sottoscritto Direttore dei lavori ha rilasciato una dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi.

Cessione del credito da parte dell'Impresa: non risultano agli atti cessioni del credito da parte dell'impresa appaltatrice;

Direttore dei lavori: i lavori sono stati diretti dal P. Ind. Silvio Bernardi.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 21 febbraio 2020 sono intervenuti il Sig. Simone Michclagnoli in rappresentanza dell'impresa esecutrice delle opere e il P. Ind. Silvio Bernardi Direttore dei Lavori in oggetto.

Con la scorta degli atti contabili sono stati ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si è constatato che essi sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali.

Sono state verificate molte misure delle dimensioni delle varie opere, riscontrandole conformi a quelle riportate nel libretto delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso il sottoscritto direttore dei lavori, considerato che:

- i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- i prezzi applicati sono quelli di contratto ad eccezione degli 11 nuovi prezzi di cui allo schema di atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi approvato con Determina del Dirigente della S.O.S. Gestione investimenti territorio Firenze n. 2587 del 10/12/2019 sopra citato senza eccezione alcuna;
- l'importo dei lavori è pari a quello della somma autorizzata;
- i lavori sono stati ultimati entro il tempo utile;
- durante l'esecuzione dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- non sono occorse occupazioni definitive o temporanee di terreni o stabili;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- l'impresa ha firmato la contabilità senza riserve;



IRECO S.p.A.

CERTIFICA

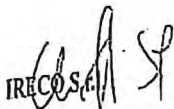
Che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa Ireco s.r.l. C.F e P.IVA: 04842350482, con sede legale in Via Armando Diaz, 45, CAP 50055 Lastra a Signa (FI), in base al contratto del 04/03/19 prot. 26681 sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

Totale netto per lavori	€	43.800,08
<u>Totale netto sicurezza</u>	€	<u>7.469,20</u>
Totale	€	51.269,28
Da cui sono dedotti		
Certificato n. 1 del 12/12/19	€	17.700,00
Certificato n. 2 del 25/02/20	€	<u>33.300,00</u>
Sommamo le detrazioni	€	51.000,00
Secondo il detto stato finale resta		
quindi il credito netto all'impresa di	€	269,28

(duecentosessantanove/28) dei quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, si autorizza altresì per quanto di competenza allo svincolo della polizza fideiussoria salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Bagno a Ripoli li 15/04/2020

L'Impresa
Ireco s.r.l.


IRECO S.R.L.

Il Direttore dei Lavori
P.I. Silvio Benvenuti



Visto

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Ivo Bigazzi



Allegato "B" pagg. 2

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria del Centro Diurno di socializzazione "L'Abbraccio" di via Benedetto Naldini n. 32 in Tavarnelle Val di Pesa - Appalto lavori

IMPRESA: IRECO s.r.l. con sede in Via Armando Diaz n. 45, P.IVA 04842350482

CONTRATTO: lettera del 4.03.2019, prot. n. 26681

CIG: 7676654F45

CUP:

CONFERMA DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E CHIUSURA PROCEDIMENTO

Premesso che:

- Con Determina del 01.02.2019, n. 164 venivano aggiudicati alla ditta IRECO s.r.l., con sede in Via Armando Diaz n. 45 i lavori in parola;
- Con lettera del 4.03.2019, prot. n. 26681 venivano affidati i suddetti lavori per un importo di € 51.269,28;
- I Lavori sono stati regolarmente eseguiti e conclusi in data 17.01.2020

Ciò premesso,

il sottoscritto Direttore della S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze, visto il Certificato di Regolare Esecuzione emesso in data 15 aprile 2020, ed assunto dal Responsabile del procedimento con proprio visto in data pari data, con il quale si certifica che i lavori in oggetto, sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa su menzionata, come risultanti dalla contabilità finale;

Ritenuto opportuno provvedere alla presa d'atto della documentazione costituente lo stato finale dei lavori che riporta quanto segue:

- Ammontare del conto finale € 51.269,28;
- Acconti corrisposti € 51.000,00;

e pertanto resta il credito dell'Impresa in nette € 269,28 oltre IVA 22% pari a € 59,24 per un totale complessivo di € 328,52 (diconsi Euro trecentoventotto/52) che possono essere corrisposte all'Impresa IRECO s.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei Lavori di cui trattasi.

Per quanto sopra lo scrivente ing. Ivo Bigazzi, in qualità di Responsabile del procedimento di cui trattasi, CONFERMA il Certificato di Regolare Esecuzione.



Inoltre:

- si da atto che il suddetto Certificato di regolare esecuzione è a carattere provvisorio e diverrà automaticamente definitivo trascorsi due anni dalla data di emissione e che il pagamento della rata a saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666 comma II del Codice Civile;
- si autorizza lo svicolo della cauzione definitiva prestata dall'appaltatore a garanzia degli obblighi assunti con lettera del 4.03.2019, prot. n. 26681;
- si dispone di provvedere agli obblighi di comunicazione previsti dall'art. 213, comma 3, del codice appalti e dall'art. 1, comma 32, della legge n. 192/2012.

Ing. Ivo Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uscentro.toscana.it

Constatato che:

- L'importo complessivo finanziato ed approvato con Determina del 01.02.2019, n. 164 ammonta a € 80.000,00;
- L'importo è finanziato sul bilancio corrente anno 2019;
- L'importo dei Lavori eseguiti e certificati ammonta a € 51.269,28;
- L'importo per IVA 22% sui Lavori ammonta a € 11.279,24;
- L'importo del fondo ex art. 113 c. 2, D.Lvo n. 50/2016 ammonta a € 1.151,37;

L'importo totale impegnato risulta essere € 63.699,89.

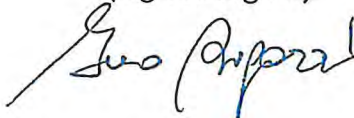
Resta pertanto l'importo di € 16.300,11 residuo a recupero sull'importo finanziato.

Rimangono da liquidare all'Impresa IRECO s.r.l. l'importo di € 269,28 oltre IVA 22% pari a € 59,24 per un totale complessivo di € 328,52 (dicomi Euro trecentoventotto/52) a saldo di ogni suo avere.

Visto il DURC prot. INAIL n. INPS_19623939 valido fino al 01/07/2020 da cui risulta che la ditta IRECO s.r.l. è in regola con i versamenti contributivi agli enti previdenziali, si autorizza la liquidazione del suddetto importo sul CE. 3B.04.01 per un importo di € 256,35 oltre IVA 22% per un totale di € 312,75 sull'aut. n. 367/38/2019, e il restante € 12,93 oltre IVA 22% per un totale di € 15,77 sull'aut. n. 346/47/2020.

Firenze, 17 aprile 2020

Il Direttore
S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze
(Ing. Ivo Bigazzi)



Ing. Ivo Bigazzi
S.S. Gestione Investimenti
Territorio Firenze
Via di San Salvi, 12
50135 - Firenze
Telefono: 055 693 3722
Fax: 055 693 3714
e-mail:
ivo.bigazzi@uslcentro.toscana.it



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO
AREA TECNICA
S.O.S. Gestione Investimenti Territorio Firenze

CUP:						DATA DI COMPILAZIONE :		29/08/2018	
CIG: 7676654F45						DATA AGGIORNAMENTO::		17/04/2020	
Codice Regionale -				AGGIUDICATO				CERTIFICATO REGOLARE ESECUZIONE	
Lavori di manutenzione straordinaria del Centro Diurno di Socializzazione l'Abbraccio di via Benedetto Naldini n. 22 in Tavarnelle Val di pesa		PROGETTO	DETERMINA	VARIANTE	DDG N. -----				
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Ivo Bigazzi <i>Ivo Bigazzi</i>		00/00/0000	00/00/0000	00/00/0000					
A) OPERE									
A1) A CORPO									
OG1 - Opere edili	€ 50.099,25	€ 35.971,76	€ 35.971,76	€ 35.971,76	€ 35.971,76	.....		
Variante				€ 7.828,32	€ 7.828,32				
Totale A1	€ 50.099,25	€ 35.971,76	€ 43.800,08	€ 43.800,08	€ 43.800,08	.....		
A2) Oneri della sicurezza									
OG1 - Opere edili	€ 7.469,20	€ 7.469,20	€ 7.469,20	€ 7.469,20	€ 7.469,20				
Totale A2	€ 7.469,20	€ 7.469,20	€ 7.469,20	€ 7.469,20	€ 7.469,20	.....		
CONTABILIZZATO AL CRE NETTO+ONERI									
Totale	€ 57.568,45	€ 43.440,96	€ 51.269,28	€ 51.269,28	€ 51.269,28	.....		
ECONOMIA LAVORI									
TOTALE AVORI									
					€ -				
					€ 51.269,28				
B) SOMME A DISPOSIZIONE									
B1) OPERE E FORNITURE ACCESSORIE									
Arredi e attrezzature	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	.....		
Totale B1	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	.....		
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE									
Fondo appl. art. 205, 208 D.Lgs 50/2016	3%	€ 1.727,05	€ 1.727,05	€ 1.727,05	€ -	.....		
Oneri allacciamento (pubblacqua)		€ -	€ -	€ -	€ -	.....		
Spese per traslochi e logistica		€ -	€ -	€ -	€ -	.....		
Spese tecniche ex art. 113 c. 2 D.L.gs 50/2016 (2%)	2%	€ 1.151,37	€ 1.151,37	€ 1.151,37	€ 1.151,37	.....		
Progettazione e CSP		€ -	€ -	€ -	€ -	.....		
Direzione e contabilità dei lavori e CSE		€ -	€ -	€ -	€ -	.....		
collaudi		€ -	€ -	€ -	€ -	.....		
Totale B2	€ 2.878,42	€ 2.878,42	€ 2.878,42	€ 2.878,42	€ 1.151,37	.....		
B3) ONERI FISCALI E ALTRO									
Oneri di urbanizzazione		€ -	€ -	€ -	€ -	.....		
allacciamenti ai pubblici servizi		€ -	€ -	€ -	€ -	.....		
IVA sui lavori	22%	€ 12.665,06	€ 9.557,01	€ 11.279,24	€ 11.279,24	.....		
Adeguamento aliquota IVA		€ -	€ -	€ -	€ -	.....		
CNPAIA	4%	€ -	€ -	€ -	€ -	.....		
IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA	22%	€ -	€ -	€ -	€ -	.....		
imprevisti di esecuzione e arrotondamenti	9,81%	€ 5.645,96	€ 5.645,96	€ -	€ -	.....		
IVA su ribasso d'asta	22%	€ -	€ 3.108,05	€ 2.627,93	€ -	.....		
IVA su imprevisti	22%	€ 1.242,11	€ 1.242,11	€ -	€ -	.....		
Totale B3	€ 19.553,13	€ 19.553,13	€ 13.907,17	€ 11.279,24	€ 11.279,24	.....		
Totale B1 + B2 + B3	€ 22.431,55	€ 22.431,55	€ 16.785,59	€ 12.430,61	€ 12.430,61	.....		
B4) FONDO DI ACCANTONAMENTO									
ribasso d'asta	28,20%		€ 14.127,49	€ 11.945,13	€ -	.....		
ribasso d'asta di competenza dello Stato L.									
Totale somme a disposizione	€ 22.431,55	€ 36.559,04	€ 28.730,72	€ 12.430,61	€ 12.430,61	.....		
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A)									
ECONOMIA AL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 80.000,00	€ 63.699,89	€ 16.300,11	.....		