

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1012
Data del provvedimento	29-05-2018
Oggetto	Contratto
Contenuto	Accordo Quadro Estar per il servizio di “manutenzione e conduzione degli impianti elevatori di alcune Aziende Sanitarie dell’Area Vasta Centro”- Lotto 1 - Adesione Accordo Quadro per L’Azienda USI Toscana - ambito Pistoia e definizione contratto attuativo con ditta Patrizio Manetti Ascensori srl di Prato.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	DELL’OLMO MANUELE
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI PISTOIA
Direttore della Struttura	TESI ERMES
Responsabile del procedimento	TESI ERMES

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
5.346,04	Manut.rip.immobili e pert.	0602201100	2018
9.164,64	Manut. rip. immobili e pert.	0602201100	2019
763,72	Manut. rip. immobili e pert.	0602201100	2020

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	10	Schema contratto attuativo

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamati gli art. 100 e ss della L.R.T. n. 40/2005 e s.m.i. di istituzione e funzionamento dell’Ente unico di supporto Tecnico Amministrativo Regionale (ESTAR) che dal 1 Gennaio 2015 subentra ai tre ESTAV del Servizio Sanitario Regionale per l’approvvigionamento di beni e servizi necessari al funzionamento delle Aziende Sanitarie, in ottemperanza a quanto stabilito dall L.R.T. 26/2004;

Premesso che:

- con Deliberazione del Direttore Generale dell’ESTAV Centro n. 195 del 09.7.2014 era stata indetta una gara a procedura aperta suddivisa in due lotti, volta alla conclusione di un Accordo Quadro per l’affidamento del Servizio di Manutenzione di Impianti Elevatori.
- Con L.R. n. 26 del 27.5.14 (art. 14 c. 10) i tre ESTAV della Regione Toscana sono stati soppressi il 31.12.2014 con subentro di ESTAR – Ente di supporto Tecnico Amministrativo Regionale, a titolo universale in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi a decorrere dal 01.1.2015;
- Con successiva Determina del Coordinatore di Area Servizi , beni economici, arredi, strumentario chirurgico, servizi e beni informatici n. 541 del 08.4.2015 sono state approvate le risultanze della gara e, fra l’altro, è stato aggiudicato il Lotto n. 1 – manutenzione e conduzione degli impianti elevatori di alcune Aziende Sanitarie dell’Area Vasta Centro – CIG 5759351EC8, alla ditta Patrizio Manetti Ascensori srl di Prato, all’importo di € 449.684,00 oltre oneri fiscali per un importo di € 548.614,48, nonché si autorizzava la conclusione dell’Accordo Quadro.
- Successivamente è stato sottoscritto dalla ditta Manetti Ascensori srl di Prato ed ESTAR, l’Accordo Quadro inerente al “Servizio di Manutenzione e conduzione di impianti elevatori “al fine di definire la regolamentazione e le caratteristiche minime dei singoli contratti specifici che saranno stipulati direttamente dalle Aziende Sanitarie interessate nell’arco della sua durata (48 mesi) a decorrere dal 01.7.15 al 30.6.19, come precisato all’art. 3 del Capitolato Normativo.

Preso atto:

- che l’art. 83, comma 3 della L.R.T n. 84/2015, sopra riportata, prevede che le aziende di nuova istituzione, come L’Azienda Usl Toscana Centro, a decorrere dal 01.01.2016, subentrano con successione a titolo universale in tutti i rapporti giuridici attivi e passivi delle aziende sanitarie locali sopresse, comprese nell’ambito territoriale di competenza
- dell’entrata in vigore del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il nuovo Codice dei contratti pubblici, pubblicato nella G.U. Serie Generale n. 91 del 19 aprile 2016, e dato atto, tuttavia, che il presente appalto ricade nel previgente assetto normativo, ossia è regolato dal Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. e del Regolamento di cui al D.P.R. 207/2010 e s.m.i.

Vista la lettera prot. Aziendale 33054 del 12.3.18, agli atti di questa Struttura, con la quale è stato richiesto ad ESTAR il nulla osta per l’adesione all’Accordo Quadro da parte di questa Azienda con

riferimento all'ambito territoriale di Pistoia con indicazione degli impianti oggetto del servizio integrato, poi, con la relativa previsione di spesa che ne attesta anche la relativa copertura finanziaria;

Considerato che sulla base del numero degli impianti indicati nell' "Elenco impianti elevatori Pistoia" che sarà allegato al contratto attuativo del servizio in oggetto e relativa alla manutenzione ordinaria e ripartiva di alcuni impianti elevatori nell'ambito territoriale di Pistoia, nonché sulla durata del servizio (20 mesi) dal 01.6.18 al 31 .01.2020, è stata prevista da questa Struttura, una spesa di complessiva € 12.520,00 oltre IVA ;

Vista la comunicazione Prot. 19969 del 20.4.18 con cui ESTAR, giunta al Prot. Aziendale n. 51731 del 23.4.18, autorizza l'adesione all'Accordo Quadro per L'Azienda UsI Toscana Centro – ambito territoriale di Pistoia, relativo all'affidamento del "servizio di manutenzione e conduzione degli impianti elevatori ed i monta lettighe per le Aziende Sanitarie dell'Area Vasta Centro – Lotto 1" – Ditta Patrizio Manetti Ascensori srl – di cui alla determina di aggiudicazione 541 del 08.4.2015" fino al 31.01.2020;

Preso atto che il sottoscritto, Ing. Ermes Tesi, in qualità di R.U.P provvederà alla stipula del contratto attuativo ed ha individuato come D.E.C. il P.I. Poggi Filippo Assistente Tecnico presso questa Struttura;

Considerato che il Bilancio prevede le risorse necessarie per la realizzazione in oggetto;

Ritenuto opportuno dichiarare, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, dovendo garantire la continuità del servizio di manutenzione di alcuni impianti elevatori presenti nel territorio di Pistoia con contratti attualmente scaduti ed in proroga in attesa dell'adesione all'Accordo Quadro, onde garantire la continuità dell'utilizzo degli stessi impianti all'interno delle strutture di appartenenza ed evitare disservizi;

Dato atto che il Direttore della Struttura SOC Manutenzione Immobili Pistoia nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Ing. Ermes Tesi, in servizio c/o la Struttura SOC Manutenzione Immobili Pistoia;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa:

- 1) **Padesione** all'Accordo Quadro ESTAR per il "Servizio di manutenzione e conduzione degli impianti elevatori di alcune Aziende Sanitarie dell'Area Vasta Centro – Lotto 1, per l'Azienda USL Toscana Centro - ambito territoriale di Pistoia e la definizione del contratto attuativo, con la ditta Patrizio Manetti Ascensori srl – con sede legale a Prato – Via Querceto, 29 - P.IVA/C.F. 01972060972, come da schema di contratto allegato al presente atto, a formarne parte integrante e sostanziale, come Allegato A, per il periodo dal 01.06.2018 al 31.01.2020 all'importo complessivo di € 12.520,00 oltre IVA di legge, per un totale di e 15.274,40 - CIG DERIVATO: ZDB23B84B0;
- 2) **di dare atto** che la suddetta somma di € 15.274,40 è attribuita al **conto 0602201100** (manut. rip. immobili e pert.), suddivisa come di seguito riportato:
 - Bilancio - anno 2018 per € 5.346,04;
 - Bilancio - anno 2019 per € 9.164,64;
 - Bilancio - anno 2020 per € 763,72;

- 3) **di dichiarare**, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, dovendo garantire la continuità del servizio di manutenzione di alcuni impianti elevatori presenti nel territorio di Pistoia con contratti attualmente scaduti ed in proroga in attesa dell'adesione all'Accordo Quadro, onde garantire la continuità dell'utilizzo degli stessi impianti all'interno delle strutture di appartenenza ed evitare disservizi;
- 4) di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati, ai sensi del D.Lgs 50/2016 e ss. mm. nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: "bandi di gara e contratti" e sul sistema informatizzato dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici della Regione Toscana.
- 5) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE SOC Manutenzione Immobili PISTOIA
Dott. Ing. Ermes Tesi

CONTRATTO ATTUATIVO IN SEGUITO AD ADESIONE
 ALL'ACCORDO QUADRO ESTAR STIPULATO IN DATA 01/07/2015
 (CIG: 5759351EC8) "MANUTENZIONE E CONDUZIONE DEGLI
 IMPIANTI ELEVATORI DI ALCUNE AZIENDE SANITARIE
 DELL'AREA VASTA CENTRO - LOTTO 1"
 SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONDUZIONE – FULL RISK – DI
 IMPIANTI ELEVATORI DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO –
 AMBITO TERRITORIALE PISTOIA - CIG DERIVATO: ZDB23B84B0

L'anno duemiladiciotto (2018) nel mese e nel giorno dell'ultima firma digitale
 apposta,

TRA

L'Azienda **USL Toscana Centro**, con sede legale in Firenze, Piazza Santa Maria
 Nuova n. 1 CF/P. IVA 06593810481, rappresentata dall'Ing. Ernes Tesi in
 qualità di Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia –
 SOC Manutenzione Immobili Pistoia, domiciliato per la carica presso l'Azienda

E

La ditta **PATRIZIO MANETTI Ascensori s.r.l.** con sede legale in Prato, via
 Querceto n. 29, C.F. e P.I. 01972060972 legalmente rappresentata dal Sig.
 _____, nato a _____ il _____, che interviene al presente atto in qualità
 di _____, domiciliato per la sua carica presso la sede legale della società,

PREMESSO CHE

- in data 1 luglio 2015 ESTAR, Ente di Supporto Tecnico Amministrativo
 Regionale, ha sottoscritto con PATRIZIO MANETTI ASCENSORI SRL un
 Accordo Quadro per l'affidamento del servizio di manutenzione e conduzione di
 impianti elevatori;

- con la sottoscrizione dell'Accordo Quadro di cui alla superiore premessa, PATRIZIO MANETTI ASCENSORI Srl si è obbligato, tra l'altro, a stipulare i contratti attuativi per l'attivazione del servizio di che trattasi, con le modalità di cui al Capitolato Normativo per il lotto aggiudicato;
- nell'accordo Quadro sono disciplinati tutti gli aspetti del rapporto contrattuale a seguito di regolare gara d'appalto di cui al Provvedimento ESTAR n. 541 dell'8 aprile 2015, instauratosi tra PATRIZIO MANETTI ASCENSORI Srl e l'Azienda USL Toscana Centro, che con il medesimo stipulerà i contratti attuativi;
- le previsioni del presente contratto sono integrative e complementari alle disposizioni indicate nell'Accordo Quadro, di cui ne costituisce parte integrante e sostanziale, ed a tutti gli atti nello stesso richiamati ed approvati, concorrendo a regolare il rapporto tra la PATRIZIO MANETTI ASCENSORI Srl e l'Azienda USL Toscana Centro – ambito Pistoia, come previsto nell'Accordo Quadro stesso;
- per tutto quanto non previsto ed indicato in maniera specifica nel presente contratto attuativo si rinvia a quanto prescritto nell'Accordo Quadro, nel Capitolato Tecnico e Capitolato Normativo ed a tutte le clausole e gli allegati richiamati i quali, anche se non materialmente uniti al presente, costituiscono espressione della manifestazione integrale di tutti gli accordi tra ESTAR e PATRIZIO MANETTI ASCENSORI Srl, anche in proprio e per conto delle aziende contraenti, relativamente alle attività ed alle prestazioni contrattuali.
- Part. 2, 2.1 – Clausola di adesione/estensione - del Capitolato Normativo d'Appalto del Servizio, riserva a ESTAR la facoltà di estendere le condizioni dell'Accordo Quadro alle Aziende Sanitarie della Toscana che ne facciano apposita richiesta previa verifica della capienza economica dell'importo massimo

di adesione e a richiedere la presentazione della cauzione calcolata sull'importo contrattuale di adesione ai sensi dell'art. 113 del Decreto Lgs. 163/2006;

- con nota prot. Azienda USL Toscana Centro n. 33054 del 12.3.18, il Direttore Area Manutenzione e Gestione Investimenti Pistoia – SOC Manutenzione Immobili Pistoia, ha chiesto ad ESTAR il nulla osta per l'adesione all'Accordo Quadro per il “Servizio di manutenzione e conduzione impianti elevatori in riferimento all'ambito territoriale di Pistoia, integrando successivamente l'allegato “elenco impianti Elevatori Pistoia” con la relativa previsione di spesa;

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra rappresentate e domiciliate, ciascuna nella loro qualità, convengono quanto segue:

Art.1 - Disciplina del contratto attuativo

Le previsioni del presente contratto attuativo sono integrative e complementari alle disposizioni dettate nell'Accordo Quadro sottoscritto il 1 luglio 2015 tra ESTAR e la Ditta PATRIZIO MANETTI ASCENSORI Srl ed in tutti gli atti da esso richiamati.

Art. 2 - Oggetto del contratto attuativo

1. L'Azienda USL Toscana Centro – ambito Pistoia, affida alla Ditta PATRIZIO MANETTI ASCENSORI SRL il servizio di manutenzione e conduzione – FULL RISK – di impianti elevatori a servizio degli immobili di proprietà o in uso così come dettagliati nell'allegato, il numero degli impianti elevatori potrà subire una variazione in aumento o in diminuzione a seconda delle esigenze dell'Azienda.

2. Il servizio di cui al punto 1 del presente articolo, è indicato nel Capitolato Tecnico e nel Capitolato Speciale d'Appalto, negli elaborati tecnici allegati al CSA ed al Contratto dell'Accordo Quadro. Oltre che il servizio Full – Risk è prevista anche attività di reperibilità e la possibilità di manutenzione migliorativa e/o

riparativa a chiamata per quelle tipologie d'intervento non coperte dal Full – Risk (p.es. Atti Vandalici).

3. In caso di affidamento di interventi di manutenzione straordinaria e migliorativa, l'Azienda si riserva la facoltà di affidamento a terzi di tali interventi.

4. Fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto, ancorché non allegati materialmente ma comunque già accettati e/o sottoscritti dalle parti i seguenti documenti conservati agli atti:

- Accordo quadro Estav Centro per l'affidamento del “Servizio di manutenzione e conduzione degli impianti elevatori” e relativi documenti: Capitolato normativo

- Capitolato tecnico –Piano di manutenzione programmata – Elenco prezzi Unitari – Scheda dettaglio Offerta Economica del Fornitore;

- Comunicazione conto corrente dedicato ai sensi della Legge n. 136/2010 - Tracciabilità Flussi Finanziari e dichiarazione sull'esistenza o meno di contratti di subappalto e/o subcontratto in riferimento al servizio aggiudicato.

Fa altresì parte integrante e sostanziale del presente contratto e materialmente allegato allo stesso come **Allegato A**, l'Elenco impianti elevatori Pistoia”, presenti presso alcune strutture di questa Azienda, nell'ambito territoriale di Pistoia.

Art. 3 - Durata

1. il presente contratto attuativo ha validità dalla data di inizio del servizio, risultante dalla data del Verbale di Consegna Impianti, **fino al 31 Gennaio 2020**;

2. alla scadenza dell'accordo l'appaltatore, qualora richiesto dall'Azienda, al fine di garantire le prestazioni sino all'individuazione del nuovo contraente, si impegna a continuare il servizio alle stesse condizioni e modalità senza soluzione di continuità per un periodo non superiore ai 180 giorni.

Art. 4 - Sede Operativa

1. L'appaltatore è tenuto a comunicare, con apposito verbale firmato tra le parti, prima della consegna del servizio, le caratteristiche della Sede Operativa, messa a disposizione, di cui all'art. 21 del Capitolato Tecnico d'appalto.

Art. 5 - Corrispettivi

1. Il corrispettivo presunto spettante all'Appaltatore a fronte della corretta e completa erogazione della prestazione oggetto del presente contratto attuativo è stabilito nella misura complessiva di € 12.520,00 (dodicimilacinquecentoventi/00) oltre IVA di legge, di cui € 6.520,00 (seimilacinquecentoventi/00) per la manutenzione ordinaria (Full-Risk) ed € 6.000,00 (seimila/00) per la manutenzione ripartiva (per tutti gli interventi autorizzati, che non rientrano nelle fattispecie del full risk), oltre IVA di legge;

2. gli oneri specifici per interferenza sono pari a € 0 (zero);

3. i prezzi di riferimento sono quelli indicati nel suddetto Allegato, al netto del ribasso di gara, la contabilità avverrà secondo le modalità dell'art 20 del Capitolato Tecnico;

4. il predetto corrispettivo copre e compensa tutti gli oneri, nessuno escluso, occorrente alla perfetta esecuzione delle prestazioni effettuate.

Art. 6 - Cauzione definitiva Integrativa

Entro 20 giorni dalla stipula del presente contratto attuativo, la Ditta PATRIZIO MANETTI ASCENSORI Srl, si obbliga ad integrare la polizza fideiussoria per la cauzione definitiva, presentata in sede di gara n 719259, rilasciata da ELBA ASSICURAZIONI Spa, con apposita appendice dalla quale risulti che tra i beneficiari vi è anche l'Azienda USL Toscana Centro (ambito territoriale Pistoia) in relazione al presente atto e nella misura del 10% dell'importo netto di aggiudicazione del singolo contratto attuativo.

Art. 7 - Contabilizzazione interventi

1. I servizi di manutenzione e conduzione previsti dagli articoli precedenti saranno, di norma, contabilizzati entro trenta giorni dalla scadenza del trimestre di riferimento dal Direttore dell'esecuzione del Contratto (DEC) in contraddittorio con il Responsabile Tecnico del servizio, sulla base dell'offerta della PATRIZIO MANETTI ASCENSORI Srl per ogni singolo impianto. Il fermo macchina superiore alle 24 ore, comporterà la sospensione del canone per l'impianto interessato fino al ripristino dello stesso;
2. gli interventi di manutenzione migliorativa o riparativa descritti all'art. 10 del Capitolato Tecnico, saranno contabilizzati sulla base dei prezzi offerti a ribasso su quanto indicato nell'allegato D1.10 del Capitolato Tecnico. L'affidatario ha l'obbligo di presentare al DEC (entro 30 giorni dalla data di ultimazione di ogni singolo intervento a misura che sia stato espressamente ordinato dallo stesso DEC), il relativo conto con l'esatta misurazione delle opere eseguite e delle somministrazioni effettuate. Si rimanda comunque a quanto previsto all'art. 20 del Capitolato Tecnico.

Art. 8 - Fatturazione elettronica e modalità di Pagamento

1. La fatturazione sarà trimestrale posticipata previo rilascio del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), sull'importo netto progressivo delle prestazioni sarà effettuata la trattenuta dello 0,50%, le ritenute saranno svincolate solo in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo e di verifica di conformità, previa rilascio del D.U.R.C.;
2. sulle fatture dovrà essere indicato il CIG derivato **ZDB23B84B0** ed anche il numero dell'ordine cui la prestazione si riferisce, così da rendere più celere il

procedimento di liquidazione; La liquidazione è eseguita su ordine del RUP/DEC e del Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili Pistoia, cui compete la responsabilità della spesa, dietro verifica di congruità dell'importo e verifica della corretta esecuzione del servizio;

3. le fatture dovranno essere intestate a: Azienda Usl Toscana Centro – Piazza S. Maria Nuova, 1 – Firenze – P.IVA/C.F. 06593810481 – **S.O.C. Manutenzione Immobili Pistoia** e dovranno riportare obbligatoriamente le indicazioni suddette;

4. la Ditta dovrà emettere fatturazione elettronica tramite il Sistema di Interscambio (SDI). Il codice Univoco Ufficio (ambito Pistoia) è **08V1K8**;

5. L'IVA è a carico di questa Azienda ed è pari al 22%. Si applica l'art 17-ter del D.P.R. 26 ottobre 1972 n.633 (split-payment), si precisa inoltre che ai sensi del comma 2-bis dell'art. 25 del D.L. 66 del 24.04.2015, convertito in legge n. 89 del 26.06.2014, la fattura deve riportare obbligatoriamente il Codice Identificativo Gara (CIG), senza il quale non è possibile procedere al pagamento della stessa;

6. Il pagamento delle Fatture avverrà secondo quanto disposto dal D.Lgs n. 231/2002 e s.m.i.; Trattandosi di prestazioni eseguite da Enti Pubblici che forniscono assistenza sanitaria, si applica l'art 4, comma 5, dello stesso decreto (entro il termine di 60 gg decorrenti dalla data dell'acquisizione delle fatture).

Art. 9 - Tracciabilità dei pagamenti

1. In merito alla tracciabilità dei pagamenti, PATRIZIO MANETTI ASCENSORI SRL assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i.; In caso di inadempienza sono previste le sanzioni di cui all'art. 6 della Legge 136/2010. Sono parimenti nulli i contratti di subappalto, subfornitori o con subcontraenti che non contengono la clausola

di assunzione dell'obbligo di tracciabilità dei flussi. La Ditta, pertanto, con la firma del presente contratto assume espressamente l'obbligo di inserire le necessarie disposizioni in tutti i subcontratti che stipulerà;

2. ferme le clausole risolutive espresse di cui al D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e del D.P.R. 207/2010, oltre a quelle inserite nel presente atto di affidamento, costituisce motivo di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 codice civile anche l'effettuazione delle transazioni di cui all'art. 3 della Legge 136/2010 senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A.;

3. l'Affidatario si obbliga altresì a utilizzare lo stesso Conto Corrente Bancario/Postale dedicato, previa indicazione del CIG (e CUP) di riferimento anche per i pagamenti destinati ai dipendenti, consulenti, fornitori, subappaltatori e i subcontraenti. Il committente assume l'obbligo di eseguire i pagamenti di cui al presente contratto esclusivamente a mezzo bonifico bancario o postale dedicato, previa indicazione del CIG e CUP di riferimento;

4. ai sensi dell'art. 3 comma 8 L. 136/2010, il contratto si intende risolto nel caso in cui le transazioni finanziarie relative al presente contratto vengano eseguite senza avvalersi di Banche o della Società Poste Italiane. L'Affidatario, il sub-appaltatore o il subcontraente che ha notizie dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria, ai sensi della legge n. 136/2010 procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale informandone contestualmente la stazione appaltante e la prefettura – ufficio territoriale del Governo territorialmente competente;

5. il pagamento del presente contratto attuativo, sarà effettuato a mezzo conti correnti dedicati (anche in maniera non esclusiva), accessi presso istituti di credito o Poste Italiane SPA, a mezzo bonifico bancario/postale. Gli estremi

identificativi dei conti correnti dedicati, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi dovranno essere comunicati all'Azienda USL Toscana Centro - ambito territoriale di Pistoia, entro sette giorni dalla loro accensione e, comunque entro sette giorni dalla sottoscrizione del presente contratto attuativo.

Art. 10 - Penalità

Per l'applicazione delle penalità si fa riferimento a quanto stabilito dall'art. 6.10 del Capitolato Normativo e dall'art 24 del Capitolato Tecnico.

Art. 11 - Obblighi del conduttore

1. PATRIZIO MANETTI ASCENSORI SRL si impegna al rispetto degli obblighi derivanti dal rapporto di lavoro, secondo la normativa vigente, nonché di tutti gli oneri a suo carico richiamati negli atti di gara e relativi allegati, nei capitolati e nei contratti sottoscritti;

2. come previsto dall'art. 6.11 del capitolato normativo si ricorda, che la ditta PATRIZIO MANETTI ASCENSORI Srl, con la sottoscrizione del presente contratto, assume in proprio ogni responsabilità per infortunio o danni eventualmente subiti da parte di persone o di beni di terzi, cagionati dalle attività e dai beni oggetto delle prestazioni contrattuali, ovvero da omissioni, negligenze o altre inadempienze relative all'esecuzione delle prestazioni contrattuali riferibili al fornitore stesso, anche se eseguite da parte di terzi;

3. resta ferma l'intera responsabilità della ditta anche per danni non coperti ovvero per gli eventuali maggiori danni eccedenti i massimali assicurati.

Art. 12 - Verifiche

Per l'esecuzione delle verifiche ispettive e documentali e la verifica della regolare esecuzione si fa riferimento quanto stabilito dall'art. 23 del Capitolato Tecnico.

Art. 13 – DUVRI

Il DUVRI, ancorché non allegato materialmente ma comunque già accettato e/o sottoscritto dalle parti, fa parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 14 - Spese, registrazione e controversie

1. Tutte le spese e le tasse inerenti alla stipula del contratto saranno a carico della ditta aggiudicataria. Bollo totalmente a carico dell'appaltatore, le eventuali spese di registrazione saranno a carico della parte che ne farà richiesta;

2. nelle more della risoluzione delle controversie l'Affidatario non può comunque rallentare o sospendere il servizio, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Stazione Appaltante.

L'efficacia del presente atto decorrerà dall'invio a mezzo di posta elettronica certificata all'impresa una volta che lo stesso sarà sottoscritto digitalmente da entrambe le parti.

Si da atto che è stato assolto all'imposta di bollo (nr. 3 marche da bollo da euro 16,00 ciascuna per un importo complessivo di euro 48,00)

Per l'Azienda USL Toscana Centro

Per la ditta

Il Direttore

Il Legale Rappresentante

Area Manutenzione e Gestione Investimenti Sig. _____

Pistoia SOC Manutenzione Immobili Pistoia (firmato digitalmente)

Ing. *Ermes Tesi* (firmato digitalmente)

ELENCO IMPIANTI ELEVATORI PISTOIA

LUOGO DI INSTALLAZIONE	N° FABBRICA	MATRICOLO	TIPO DI AZIONAMENTO	NUMERO FERMATE	CANONE ANNUALE MANUTENZIONE ORDINARIA PROPOSTO	mensile	totale 20 mesi
ASCENSORE CENTRO RIABILITAZIONE VILLONE PUCCHINI, VIA VALDIBRANA N°139/A PISTOIA	F1635521	78/85	IDRAULICO	3	€ 642,00	€ 53,50	€ 1.070,00
ASCENSORE CENTRO RIABILITAZIONE VILLONE PUCCHINI, VIA VALDIBRANA N°139/A PISTOIA	F1635522	79/85	IDRAULICO	3	€ 642,00	€ 53,50	€ 1.070,00
ASCENSORE CENTRO SALUTE MENTALE MONTECATINI, VIA N. SAURO N°1 MONTECATINI TERME (PT)	9474	MCT 123/2006	IDRAULICO	4	€ 642,00	€ 53,50	€ 1.070,00
ASCENSORE CASA DELLA SALUTE CINTOLESE, VIA FRANCESCA SUD N°120 LOCALITA' CINTOLESE - MONSUMMANO TERME (PT)	T6N01630	MNS 101/2010	IDRAULICO	2	€ 642,00	€ 53,50	€ 1.070,00
ASCENSORE CASA DELLA SALUTE PIEVE A NIEVOLE, DONATORI DEL SANGUE N°16 PIEVE A NIEVOLE (PT)	T6N01780	02/2014 Pan	ELETTRICO	4	€ 658,00	€ 54,83	€ 1.096,67
MONTELETTICHE HOSPICE SPICCHIO, DI SPICCHIO N°27 - LAMPORRECCHIO (PT)	V6N05649	14/2015	IDRAULICO	3	€ 686,00	€ 57,17	€ 1.143,33

importo totale manutenzione ordinaria € 6.520,00

importo totale manutenzione riparativa € 6.000,00

TOTALE ordinaria + riparativa € 12.520,00

ordinaria al mese:	€ 326,00
riparativa al mese:	€ 300,00
Totale al mese:	€ 626,00

2018-7 mesi	
ordinaria	€ 2.282,00
riparativa	€ 2.100,00

2019-12 mesi	
ordinaria	€ 3.912,00
riparativa	€ 3.600,00

2020-1 mese	
ordinaria	€ 326,00
riparativa	€ 300,00

Allegato 1

