

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1416
Data del provvedimento	07-08-2018
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori di demolizione di un edificio industriale esistente denominato "ex magazzino cereali" presso il P.O. Serristori di Figline Valdarno. CIG: Z2820DA664 - CUP: D96G17002780005. Autorizzazione subappalto ex art. 105 D. lgs. 50/2016 s.m. per lavori di rimozione e smaltimento copertura in cemento armato.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	MEUCCI LUCA f.f.
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
Direttore della Struttura	BELLAGAMBI PIERLUIGI
Responsabile del procedimento	BELLAGAMBI PIERLUIGI

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto

Tipologia di pubblicazione	Integrale	Parziale
----------------------------	-----------	----------



IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Preso atto che:

- con delibera del Direttore Generale n. 759 del 29.05.2018 il Direttore Amministrativo Dr. Massimo Braganti è stato nominato Direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica, incarico resosi vacante a far data dal 01.06.2018 a seguito di comando presso ESTAR dell’Ing. Manuele dell’Olmo, Dirigente Ingegnere con incarico di Struttura Complessa, e direttore del Dipartimento Area Tecnica, disposto con delibera del Direttore Generale n. 714 del 29.05.2018;
- con successiva comunicazione prot. n. 72957 dell’11.06.2018 il Direttore Amministrativo, in qualità di direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica ha delegato i Direttori area manutenzione e gestione investimenti, alla gestione ordinaria delle attività inerenti ciascuno al proprio ambito di competenza e alla sottoscrizione/gestione dei relativi atti;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *“Attuazione delle Direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE E 2014/25/UE sull’aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;
- il Titolo III del suddetto Decreto *“Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni”* artt. 216 e seguenti;
- il decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, pubblicato sulla G.U. n. 103 del 5 maggio 2017, in vigore dal 20 maggio 2017, e tenuto conto che le modifiche ivi apportate al D. Lgs. 50/2016;
- gli articoli tuttora vigenti – ai sensi dell’art. 216 del D. Lgs. 50/2016 *“Regime Transitorio”*, del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del Decreto Legislativo 17 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione alle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;

Premesso che con delibera del Direttore Generale ex Azienda USL 10 di Firenze n. 2414 del 11.12.2017:

- è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo all’intervento dei *“Lavori di demolizione di un edificio industriale esistente denominato ex magazzino cereali”* presso il P.O. Serristori di Figline Valdarno, CUP D96G17002780005 – CIG: Z2820DA664”;
- è stata avviata tramite piattaforma START, la procedura concorrenziale ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 s.m., per un importo complessivo a base di asta di € 39.861,88 di cui € 37.660,63 per lavori soggetti a ribasso, ed € 2.201,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso esclusa IVA 22%;
- i lavori sono stati affidati alla ditta Immobiliare 2000 s.r.l. con sede legale in Figline e Incisa valdarno (FI), 50063, Via J. F. Kennedy 39, C.F./P.I. 01365690484 per l’importo complessivo di € 24.421,02 di cui € 22.219,77 per lavori ed € 2.201,25 per oneri della sicurezza, in categoria OG1, per la durata di ventuno giorni;



Dato atto che, in data 10.01.2018 l'impresa ha sottoscritto, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, la lettera contratto ad uso del commercio, con la quale sono state accettate tutte le clausole contrattuali del procedimento;

Vista la determina dirigenziale n. 906 del 14.03.2018 con la quale è stata riscontrata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie dei lavori da eseguire, ed in particolare:

- 1) regolamentazione e definizione degli spazi per la realizzazione di parcheggi a servizio dei mezzi aziendali, con realizzazione di aiuole che consentano una corretta fruizione degli spazi di sosta e la conseguente riqualificazione dell'area;
- 2) demolizione del prefabbricato e del relativo piano d'appoggio di un manufatto (dove veniva erogata attività di gestione del "servizio ristoro e bar" all'interno al nosocomio") posato su una platea di cemento che presenta criticità anche dal punto di vista della stabilità geomorfologica con rischio di stabilità strutturale;

approvando le modifiche al contratto ai sensi dell'art. 106, comma 2, lett. a), e lett. b), del D. Lgs. 50/2016 per l'importo che determina i maggiori lavori comportano un incremento del costo iniziale di € 11.816,87 di cui € 663,15 per oneri per la sicurezza, con elevazione dell'importo contrattuale netto per lavori pari ad € 36.237,89 (di cui € 2.864,40 di oneri per la sicurezza) oltre IVA di legge al 22% - CIG Z2820DA664;

Atteso che, l'appaltatore si è riservato la facoltà di subappaltare la "Rimozione e smaltimento ondulina di copertura in cemento-amianto" nei limiti di legge;

Dato atto che ai sensi dell'art. 31, del D. Lgs. 50/2016, l'Ing. Luca Meucci, dirigente in servizio presso la S.O.C. Gestione Ospedali Firenze dell'Azienda Usl Toscana centro, è il Responsabile Unico del Procedimento;

Preso atto che:

- è pervenuta a questa amministrazione istanza dell'impresa Immobiliare 2000 s.r.l. acquisita al prot. n. 89072 del 18.07.2018, con la quale viene richiesto il rilascio dell'autorizzazione al subappalto dei lavori in argomento relativi alla "rimozione e smaltimento copertura in cemento-amianto", rientranti nella categoria OG1, alla ditta ARTECOLOGY S.R.L. con sede in Monte San Savino (AR) C.F. 02187420514, per un importo di euro 3.000,00 comprensivo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari a euro 500,00 (istanza agli atti della struttura proponente);
- questa amministrazione con nota prot. n. 90359 del 23.07.2018 ha richiesto integrazioni documentali, interrompendo nel contempo i termini del procedimento;
- le integrazioni richieste sono state trasmesse in data 24.07.2018;

Atteso che la richiesta di autorizzazione al subappalto è, allo stato attuale, debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 s.m. ed in particolare del contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

Viste le verifiche effettuate con esito positivo sull'impresa subappaltatrice e precisamente:

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Arezzo;
- la regolarità contributiva di cui al DURC emesso da INAIL con scadenza validità 13.09.2018;
- le annotazioni reperite sul Casellario di ANAC che ha dato esito negativo;
- SOA in corso di validità

Considerato che:

- le opere oggetto di autorizzazione rientrano nella categoria prevalente OG1;



- l'importo del subappalto rientra nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 s.m.;
- la Ditta ARTECOLOGY S.R.L. è in possesso di idonea qualificazione adeguata alla categoria e all'importo dei lavori da realizzare in subappalto ed è stata positivamente verificata la sua idoneità tecnico professionale ex D.Lgs. 81/2008, ai sensi e per gli effetti degli artt. 16 e 20 della L.R.T. 38/2007;

Verificati gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta ed il rispetto della normativa vigente;

Rilevato che non occorre richiedere l'informazione prefettizia antimafia nei confronti della ditta ARTECOLOGY S.R.L. prescritta dal D.Lgs. 159/2011 in quanto l'importo del subappalto da autorizzare non supera il valore di euro 150.000,00 secondo il disposto dell'art. 91, comma 1 lett. c) del medesimo decreto;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 105, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, nel caso di specie la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto entro il termine di 30 giorni dalla relativa richiesta e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

Appurato che nulla-osta al rilascio dell'autorizzazione sull'istanza presentata;

Dato atto che il Direttore f.f. della Struttura S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità dell'atto;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante l'urgenza dei lavori;

determina

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di autorizzare l'impresa Immobiliare 2000 s.r.l., all'affidamento del subappalto all'impresa ARTECOLOGY S.R.L. per l'esecuzione di "**rimozione e smaltimento copertura in cemento-amianto**", appartenenti alla categoria OG1, per l'importo di € 3.000,00, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad euro 500,00;

3) di dare atto che il presente atto non comporta impegno di spesa e sarà pubblicato sul sito internet dell'Azienda USL Toscana centro in "Amministrazione Trasparente", nella sezione "Bandi di gara e contratti" e sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

3) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/2/2005 e ss.mm.ii., stante l'urgenza dei lavori;

4) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2 della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore f.f.
S.O.S. Gestione Investimenti Ospedali Firenze
Ing. Pierluigi Bellagambi