

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

| | |
|---------------------------------|---|
| Numero del provvedimento | 2164 |
| Data del provvedimento | 21/12/2018 |
| Oggetto | Delibera/determina a contrarre |
| Contenuto | <p>“Progetto “Restauro del complesso ex ospedale San Giovanni di Dio” per realizzazione nuova sede Assessorato Regionale a Sanità e Sicurezza Sociale. CUP: D13D18000060005.</p> <p>Affidamento diretto del “Servizio di esecuzione dei saggi stratigrafici propedeutici alle indagini strutturali relative al restauro del complesso dell'ex Ospedale di San Giovanni di Dio” CIG: Z0A263D894.</p> |

| | |
|--------------------------------------|--|
| Dipartimento | DIPARTIMENTO AREA TECNICA |
| Direttore del Dipartimento | MEUCCI LUCA f.f. |
| Struttura | SOC GESTIONE INVESTIMENTI ZONA FIRENZE |
| Direttore della Struttura | MEUCCI LUCA |
| Responsabile del procedimento | MEUCCI LUCA |

| Spesa prevista | Conto Economico | Codice Conto | Anno Bilancio |
|----------------|--------------------------|--------------|---------------|
| 17.647 | FABBRICATI INDISPONIBILI | 1A02020201 | 2018 |

| Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo | | |
|--|------------|--|
| Allegato | N° di pag. | Oggetto |
| A | 5 | Richiesta di avvio procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 |
| B | 6 | Relazione del Responsabile Unico del Procedimento |
| b | 4 | Relazione del Responsabile Unico Del Procedimento per conclusione procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 |
| C | 1 | Prospetto economico del servizio |

| | |
|-----------------------------------|-------------------------|
| Tipologia di pubblicazione | Integrale Parziale |
|-----------------------------------|-------------------------|

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Deliberazione del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le S.O.C. afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara, in particolare la competenza del RUP per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 40.000,00= euro. Tali procedure, sono svolte sotto la diretta responsabilità del competente RUP che negozia le condizioni di affidamento ; ai sensi dell’art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i, è demandata al RUP l’adozione dell’atto equivalente alla Determina a contrarre, contenente tutti gli elementi indicati dal predetto articolo. Compete infine al Direttore della struttura tecnica di riferimento del RUP l’adozione della conclusiva determinazione dirigenziale di affidamento;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 603 del 19/04/2018 *“Nuove indicazioni operative per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., in sostituzione delle prime indicazioni adottate con deliberazione n. 850 del 10.06.2016”*;

Richiamata la Delibera n. 1064 del 13.07.2017 avente per oggetto le *“Modalità di individuazione o nomina dei responsabili Unici del Procedimento del Dipartimento Area Tecnica”* e nella quale viene stabilito che *“se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del Dirigente preposto all’unità organizzativa medesima”*;

Richiamata la Delibera n. 759 del 02.05.2018 avente per oggetto *“Proroga degli incarichi di direzione di Dipartimento, degli incarichi di direzione di Area e degli incarichi delle Strutture Complesse di cui all’Allegato “A” – della Delibera del Direttore Generale n. 1965/2016”* con la quale, tra l’altro, è stato nominato, Direttore del Dipartimento Tecnico ad interim il Dr. Massimo Braganti, Direttore Amministrativo dell’Azienda USL Toscana centro;

Dato Atto che con nota prot. nr. 72957 del 11/06/2018 il Direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica, Dr. Massimo Braganti, ha delegato i Direttori Area Manutenzione e Gestione Investimenti di Area alla gestione ordinaria delle attività inerenti ciascuno al proprio ambito di competenza ed alla sottoscrizione/gestione dei relativi atti, e per la zona di Firenze la delega è stata conferita all’Ing. Luca Meucci, quale direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Zona Firenze

Preso atto che per il procedimento in interesse, l’Ing. Luca Meucci, Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti zona Firenze dell’Azienda USL Toscana centro, riveste il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento per l’espletamento della procedura di affidamento e della conseguente esecuzione del contratto;

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56, ed in particolare l’art. 36, comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo 50/2016, come novellato dall’art. 25 del D.lgs n 56/2017, il quale consente di affidare *“mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici”* lavori, forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art.216 del D.Lgs. 50/2016 “Disposizioni transitorie e di coordinamento”;
- Linee Guida n. 4 di attuazione del Codice, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 206 del 01.03.2018;
- la legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari ed in particolare il relativo art. 3;

Premesso che con delibera del Direttore Generale n. 710 del 18 maggio 2018 è stato approvato il Documento di Fattibilità delle alternative progettuali, redatto all’interno del Dipartimento Area Tecnica, per l’avvio dell’intervento “Restauro del complesso dell’ex ospedale San Giovanni di Dio”, sito in Via Borgognissanti 29 a Firenze che ne prevede la riqualificazione funzionale, edilizia ed energetica per la realizzazione, con destinazione sanitaria, della nuova sede dell’Assessorato Regionale al Diritto alla Salute, al Welfare ed all’integrazione socio sanitaria;

Considerato che in relazione all’incarico di Modellazione strutturale per la verifica della vulnerabilità sismica conferito con propria precedente determina n° 1324/2018, è necessario acquisire un livello di conoscenza delle strutture dei manufatti sottoposti alla disciplina dei beni culturali, esaustiva e funzionale alle successive fasi e che per acquisire detto livello di conoscenza è necessario eseguire delle prove di laboratorio sulle murature previo accertamento dell’eventuale presenza di parti decorate non visibili;

Dato atto pertanto che con propria Relazione di Avvio della procedura di affidamento del “*Servizio di esecuzione dei saggi stratigrafici propedeutici alle indagini strutturali relative al restauro del complesso dell’ex Ospedale di San Giovanni di Dio*” redatta in data 04/12/2018, (**All. A**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento) il RUP ha stimato, in funzione delle caratteristiche del servizio un importo presunto da porre a base della richiesta di offerta di **€ 8.409,28.=** oltre Iva di legge, per un totale di € 10.259,32.= e ha individuato l’operatore economico tra quelli presenti sul mercato, nella Ditta Sansone S.r.l. con sede legale in Via di Vicano n° 4, 50060 Pelago (FI) C.F e P.IVA 05143820487, trattandosi di servizio che richiede specifiche competenze tecniche nell’ambito del restauro di beni sottoposti a tutela ed idonee attrezzature, non rinvenibili nell’elenco degli operatori economici del Dipartimento Area Tecnica aggiornato con determina n°1980/2018, come ivi adeguatamente motivato;

Dato atto altresì che il RUP ha, pertanto, avviato, ai sensi dell’art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la procedura di affidamento diretto del suddetto servizio (CUP: D13D18000060005 CIG: Z0A263D894), mediante “Lettera di invito” a formulare offerta prot n° 149760 del 13/12/2018, e procedura telematica - piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), con scadenza per la presentazione dell’offerta fissata per il giorno 19/12/2018 alle ore 13, rendendo ivi disponibile la seguente documentazione dal medesimo predisposta con il supporto del personale tecnico, conservata agli atti di Struttura,;

- Capitolato speciale descrittivo e prestazionale;
- Elenco prezzi;
- Analisi dei prezzi;
- Lista delle attività previste per l’esecuzione del servizio;
- Computo estimativo del servizio;
- Stima incidenza manodopera;
- Piano dei saggi approvato dalla Soprintendenza;

Vista l’offerta economica presentata attraverso il sistema START, entro il termine di scadenza, dal sopra citato operatore economico, Sansone S.r.l., C.F e P.IVA 05143820487, pari ad € **5.936,35** al netto

degli oneri fiscali, per l'esecuzione del servizio di cui trattasi, con un ribasso del 29,40 %, depositata agli atti;

Dato atto che nei confronti della Ditta Sansone S.r.l., in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. sono state eseguite con esito positivo le seguenti verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e di capacità economica e finanziaria richiesti dal RUP nella Relazione di avvio e nella lettera di invito:

- regolarità contributiva tramite acquisizione del DURC dell'operatore economico, che ha dato esito regolare con validità fino al 28/02/2019 (numero protocollo INAIL_13683817);
- assenza di annotazioni riservate, a carico dell'operatore economico, presso il casellario ANAC al 20/12/2018 ;
- regolare iscrizione dell'operatore economico alla CCIAA, come da visura camerale tramite il portale www.telemaco.infocamere.it, (prot. n. T300594046 del 20/12/2018);

Dato atto ancora che è stata acquisita autocertificazione dell'operatore economico di cui trattasi, in applicazione del D.P.R. n.445/2000, di attestazione del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i. e che la verifica sull'assenza dei motivi di esclusione di cui al suddetto articolo è stata effettuata dal sottoscritto, responsabile dell'ammissione al mercato elettronico ai sensi dell'art. 36 comma 6 bis del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;

Vista la Relazione conclusiva del Responsabile Unico del Procedimento sottoscritta il 20/12/2018, allegato di **lettera B** al presente atto quale parte integrante e sostanziale, nella quale viene valutata congrua e conveniente, per l'Amministrazione, l'offerta di € **5.936,35** pervenuta per il servizio in argomento e si dà atto delle verifiche effettuate dal RUP sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, nonché di idoneità tecnico professionale dell'operatore economico individuato per lo svolgimento del servizio, sulla base delle dichiarazioni dal medesimo prodotte tramite la piattaforma START, secondo le nuove indicazioni operative aziendali approvate con la sopracitata delibera DG n° 603/2018;

Ritenuto, per quanto sopra evidenziato, di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016, come novellato dall'art. 25 del Dlgs. n.56/2017, il "*Servizio di esecuzione dei saggi stratigrafici propedeutici alle indagini strutturali relative al restauro del complesso dell'ex Ospedale di San Giovanni di Dio*", all'operatore economico Sansone Srl , con sede legale in Via di Vicano n° 4, 50060 Pelago (FI) C.F e P.IVA 05143820487, per un importo pari ad € **5.936,35** ed IVA 22% corrispondente a € **1305,99** per un totale complessivo di € **7.242,34** ;

Dato atto che il costo complessivo dell'intervento pari a € **17.647,00.=** risultante dal prospetto economico (**Allegato C** al presente atto quale parte integrante e sostanziale) sarà finanziato a valere sul Piano Investimenti 2018-2020 approvato con DDG n° 330 del 22.02.2018, aggiornato con DDG n° 461 del 23.03.2018 e rimodulato con DDG n° 836 del 07.06.2018, alla riga FI 21 - Mutuo - id a165 Codice di Conto **1A02020201** "Fabbricati indisponibili" del bilancio anno 2018)

Dato atto che:

- la stipula del contratto relativo al servizio di cui trattasi avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, c. 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

-le clausole essenziali del contratto sono individuate nei documenti tecnici sopra citati parti integranti della presente determina, non materialmente allegati;

- il contratto, conseguente al presente provvedimento, non è soggetto al termine dilatorio come espressamente previsto dal comma 10°, dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- si è ritenuto di prescindere dalla cauzione provvisoria e dalla garanzia definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 1 e dell'art. 103, comma 11, del D.lgs. n. 50/2016, come modificati dal decreto legislativo n°56/2017, in considerazione dell'ammontare della spesa e della natura del servizio, nell'ottica di un miglioramento del prezzo di aggiudicazione e in virtù dei principi di semplificazione e celerità del procedimento amministrativo;

Dato atto che il Direttore della S.O.C. Gestione Investimenti Zona Firenze, Ing. Luca Meucci, nel proporre il presente atto, attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo ente, stanti anche l'istruttoria dallo stesso effettuata in qualità di Responsabile del Procedimento;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, vista la necessità di affidare il servizio in tempi rapidi;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. il "*Servizio di esecuzione dei saggi stratigrafici propedeutici alle indagini strutturali relative al restauro del complesso dell'ex Ospedale di San Giovanni di Dio*" CUP: D13D18000060005 CIG: Z0A263D894, all'operatore economico "Sansone Srl" con sede legale in Via di Vicano n° 4, 50060 Pelago (FI) C.F. e P.IVA 05143820487 per un importo contrattuale di complessivi € 5.936,35 . = oltre IVA 22% corrispondente a € 1305,99 per un totale complessivo di € 7.242,34 ;
2. di dichiarare contestualmente efficace la presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, in considerazione della conclusione, con esito positivo, delle verifiche dei prescritti requisiti secondo quanto in premessa riportato;
3. di procedere alla stipula del contratto relativo al servizio di cui trattasi mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere attraverso posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, le cui clausole essenziali sono individuate nella documentazione tecnica, parte integrante della presente determina, non materialmente allegata;
4. di dare atto che l'importo complessivo dell'intervento pari a € 17.647,00= risultante dal prospetto economico (**Allegato C** al presente atto quale parte integrante e sostanziale) sarà finanziato a valere sul Piano Investimenti 2018-2020 approvato con DDG n° 330 del 22.02.2018, aggiornato con DDG n° 461 del 23.03.2018 e rimodulato con DDG n° 836 del 07.06.2018, alla riga FI 21 - Mutuo - id a165, codice di Conto **1A02020201** "Fabbricati indisponibili" del bilancio anno 2018;
5. di dare atto che le Relazioni del Responsabile Unico del Procedimento "Richiesta di Avvio della procedura di affidamento" del 04/12/2018, la Relazione Rup e la "Relazione conclusiva del Procedimento", oltre al prospetto economico dell'intervento, allegate rispettivamente sotto le lettere **A, B, b e C**, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
6. di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm., vista la necessità di affidare il servizio in tempi rapidi;
7. di procedere alla pubblicazione del presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e

del D. Lgs 33/2013 s.m.i, nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito web dell'azienda USL Toscana Centro, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;

8. di trasmettere la presente determinazione al Dipartimento Amministrazione, pianificazione e controllo di gestione;

9. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e s.m.i.

Il Direttore S.O.C. Gestione Investimenti Zona Firenze
Ing. Luca Meucci
“documento firmato digitalmente”

RICHIESTA DI AVVIO
procedura di affidamento diretto
ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016

Alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo

PARTE I^A – FASE DI AVVIO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Luca Meucci

Ai sensi della Deliberazione n. 1064 del 13/07/2017

- in qualità di Direttore della Struttura
 in qualità di Direttore di Area
 in qualità di Direttore del Dipartimento Area Tecnica
 nominato con la seguente nota:

Struttura – S.O.C./S.O.S.: SOC Gestione Investimenti Zona Firenze

Tipologia dell'affidamento: Lavoro
 Servizio (compreso serv. architettura/ingegneria)
 Fornitura

Titolo dell'affidamento:
Esecuzione saggi stratigrafici propedeutici alle indagini strutturali relative al restauro del complesso dell'ex Ospedale di San Giovanni di Dio

Sommara descrizione dell'opera/e da realizzare, del/dei servizio/i da prestare, del/dei bene/i da fornire:

Sopralluoghi, esecuzione delle prove stratigrafiche, presenza durante le eventuali ispezioni della Soprintendenza, supporto e redazione della scheda di restauro e supporto alle osservazioni relative agli eventuali ritrovamenti, rimozione porzioni intonaco.

Importo a base di affidamento soggetto a ribasso:

€ 8.409,05

Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:

€ 0,00

Importo totale dell'affidamento
(IVA e oneri accessori esclusi):

€ 8.409,28

Conto Economico / Conto Patrimoniale a cui attribuire la spesa derivante dalla presente procedura di affidamento:

Codice Conto:

Descrizione:

Anno di Bilancio:

Modalità di determinazione dell'importo totale dell'affidamento:

- valutazione sulla base dello storico delle precedenti attività svolte
 effettuazione di consultazioni preliminari di mercato
 stima basata su prezzari ufficiali

Modalità di procedura di affidamento:

- Affidamento diretto con richiesta di offerta ad un solo operatore economico
 Affidamento diretto mediante procedura concorrenziale

Criterio di selezione della/e offerta/e:

- minor prezzo

(nota al presente modulo: per le procedure di affidamento diretto relative a servizi e forniture di importo pari o superiore ad € 1.000,00 l'Amministrazione è tenuta ad espletare la procedura di affidamento attraverso sistemi telematici di acquisto, MePA/START. Per le procedure di affidamento diretto relative a lavori, pur non essendo previsto l'obbligo normativo, è comunque fortemente consigliato l'utilizzo dei sistemi telematici di acquisto; è altresì fortemente consigliato l'utilizzo dei sistemi telematici di acquisto per le procedure di affidamento diretto relative a servizi e forniture di importo inferiore a € 1.000,00.)

Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:

- attraverso sistemi telematici di acquisto (MePA - START)
 documentale/cartaceo

(nota al presente modulo: il RUP è tenuto ad invitare a presentare offerta tutti gli operatori economici sentiti durante le eventuali consultazioni preliminari di mercato. E' naturalmente fatta salva la possibilità per il RUP di ampliare la platea degli operatori economici da invitare a presentare offerta includendo soggetti che non abbiano partecipato alle consultazioni preliminari di mercato.)

In caso di consultazioni preliminari di mercato elencare tutti gli operatori economici consultati (indicare ragione sociale, sede legale e P.IVA-C.F.):

Sansone S.r.l., Via del Vicano 2 Loc. Massolina, 50060 Pelago (FI);
P. IVA e C.F. 05143820487

Gli operatori economici da invitare a presentare offerta per la presente procedura di affidamento sono stati individuati:

ricorrendo all'elenco degli operatori economici, approvato con la seguente determina, a seguito di sorteggio pubblico:

ricorrendo all'elenco degli operatori economici, approvato con la seguente deliberazione e per le seguenti motivazioni:

ricorrendo al mercato per le seguenti motivazioni:

Consultazione dell'elenco degli operatori economici del Dip. Area Tecnica da invitare alle procedure di cui all'art. 36 c. 2 lett. a), b), c), del D. Lgs. 50/2016 aggiornato con determina n. 1980/2018: esito negativo

Affidabilità e capacità in esecuzione di prestazioni simili.

Ditta esperta nell'esecuzione di opere di restauro su superfici decorate di beni immobili sottoposti a tutela.

Operatore/i economico/i da invitare a presentare offerta (indicare ragione sociale, sede legale e P.IVA-C.F.):

Sansone S.r.l., Via del Vicano 2 Loc. Massolina, 50060 Pelago (FI);
p. Iva e C.F. 05143820487.
E-mail: info@sansonesrl.it
Tel. 055/8311077
Fax 055/8311068

Il Responsabile Unico del Procedimento dichiara, in relazione agli operatori economici da invitare a presentare offerta per la presente procedura di affidamento, di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità e/o conflitto di interessi previste dalla normativa vigente.

Criteri di selezione degli operatori economici che presenteranno offerta:

- requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016:

- requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, co. 1, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016:

iscrizione alla camera di commercio

iscrizione al seguente ordine professionale/collegio

altro

- requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016:

SOA

copertura assicurativa generale contro i rischi di attività

- requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83, co. 1, lett. c), del D.Lgs n. 50/2016:

NESSUNO

esperienze maturate nello specifico settore nel periodo

possesso di specifiche attrezzature e/o equipaggiamento tecnico

ovvero in alternativa ai due punti precedenti

SOA nella/e seguente/i categoria/e di lavori

Principali condizioni contrattuali indicati nelle seguente documentazione tecnica predisposta dal RUP e necessaria allo svolgimento della procedura di affidamento diretto trasmessa unitamente al presente modulo ancorché allo stesso non allegata:

Vedi Capitolato Speciale Descrittivo Prestazionale.

Con il presente modulo il Responsabile Unico del Procedimento richiede altresì alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo di acquisire il **Codice Identificativo Gara (CIG)**, e il **Codice Unico Progetto (CUP)** laddove necessario, per la procedura di affidamento diretto di cui si tratta nonché di comunicare al personale amministrativo preposto i nominativi degli operatori economici che verranno invitati alla procedura di affidamento, al fine di garantire la corretta rotazione fra tutti gli operatori economici nella partecipazione alle varie procedure di affidamento.

documento sottoscritto con firma digitale

Il Responsabile Unico del Procedimento

(titolo - nome e cognome)

nella data della firma digitale apposta

(luogo)

documento sottoscritto con firma olografa

Il Responsabile Unico del Procedimento

(titolo - nome e cognome)

(firma)

(luogo)

il

(data)

RIF DAT: 1A5_006_2018

RELAZIONE del RDP

**PROGETTO "RESTAURO DEL COMPLESSO DELL'EX OSPEDALE SAN GIOVANNI DI DIO"
CON DESTINAZIONE SANITARIA PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA SEDE
DELL'ASSESSORATO REGIONALE ALLA SANITA' E SICUREZZA SOCIALE**

**AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEI SAGGI STRATIGRAFICI PROPEDEUTICI ALLE
INDAGINI STRUTTURALI RELATIVE AL RESTAURO DEL COMPLESSO DELL'EX OSPEDALE
DI SAN GIOVANNI DI DIO
(art. 36 c. 2 lett. a) D. Lgs. 50/2016)**

| | | |
|---|---|--|
| Ubicazione: | Presidio EX Ospedale San Giovanni di Dio (FI) Via Borgo Ognissanti 20/22 | |
| Servizio: | Affidamento del servizio di esecuzione saggi stratigrafici propedeutici alle indagini strutturali relative al restauro del Complesso dell'ex Ospedale di San Giovanni di Dio | |
| Importo quadro econ. affidamento | €. 17.647,00 | |
| CUP CIG | D13D18000060005 Z0A263D894 | |
| Finanziamento complessivo dell'affidamento | Piano Investimenti 2018-2020 approvato con DDG n° 330 del 22.02.2018, aggiornato con DDG n° 461 del 23.03.2018 e rimodulato con DDG n° 836 del 07.06.2018, alla riga FI 21 - Mutuo - id a165 - Codice di Conto 1A02020201 "Fabbricati indisponibili" del bilancio anno 2018 | |
| Importo stimato del servizio al netto degli oneri fiscali e previdenziali | Servizio € 8.409,28 Oneri per la risoluz. interferenze € 0,00 Totale € 8.409,28 | |



Servizio Sanitario della Toscana

Dipartimento Area Tecnica
S.C. Ristrutturazioni

Manutenzione Straordinaria
Ospedali Zona Sud-Est e
Mugello

50135 Firenze

Via di San Salvi, 12

Telefono: 0556933347

Fax: 0556933714

Direttore: Ing. Luca Meucci

e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

Firenze, 20/12/2018

Il RdP

Ing. Luca Meucci

Totale opere € **6.800.000,00**

L'importo totale dell'investimento risulta dal Quadro Economico allegato al Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali ed è pari a € 9.000.000,00 suddiviso come segue:

| | |
|--|-----------------------|
| Per lavori e somministrazioni | € 6.800.000,00 |
| Somme a disposizione della Stazione Appaltante | € <u>2.200.000,00</u> |
| TOTALE | € 9.000.000,00 |

La copertura economica dell'importo totale dell'intervento di restauro del complesso è in parte inserita nel Bilancio di previsione e relativo Piano Investimenti 2018/2020, approvato con la Delibera del D.G. n° 330 del 22/02/2018, utilizzando l'importo di € 4.500.000,00 (già previsti per l'immobile in questione) e, per quanto riguarda gli ulteriori € 4.500.000,00 attraverso la riduzione della somma prevista per la riqualificazione del Presidio di Lungarno Santa Rosa (passando da € 4.962.000,00 ed € 462.000,00).

TEMPI E STRATEGIE PER L'ATTUAZIONE DELL'INTERVENTO COMPLESSIVO DI RESTAURO DELL'IMMOBILE

La soluzione progettuale di riutilizzo dell'immobile, approvata con Delibera D.G. 710/2018, prevede una sequenza delle attività come da delibera 710/2018 citata:

- a) affidamento incarico per il rilievo strumentale dell'intero edificio;
- b) affidamento incarico di supporto al RdP per la redazione del progetto di Fattibilità tecnico-economica parte edilizia di cui all'art. 23 c. 5 del D. Lgs. 50/2016;
- c) affidamento incarico progetto di Fattibilità tecnico-economica parte impianti di cui all'art. 23 c. 5 del D. Lgs. 50/2016;
- d) affidamento incarico di servizi per l'effettuazione delle indagini e la restituzione del modello ai fini delle verifiche di vulnerabilità sismica;
- e) affidamento incarico progetto di Prevenzione Incendi di cui all'art. 23 c. 5 e c. 7 del D. Lgs. 50/2016;
- f) Esecuzione ed approvazione del progetto di Fattibilità tecnico-economica;
- g) Gara d'appalto per affidamento servizio di progettazione definitiva ed esecutiva con opzione per la Direzione lavori ed il Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;
- h) Redazione del progetto definitivo;
- i) Conferenza di servizi per l'ottenimento dei titoli abilitativi all'esecuzione dei lavori;
- j) Approvazione del progetto definitivo;
- k) Redazione del progetto esecutivo, verifica e validazione dello stesso;
- l) Approvazione progetto esecutivo;
- m) Gara d'appalto mediante procedura aperta per l'affidamento dei lavori;
- n) Esecuzione dei lavori 1^a stralcio;
- o) Collaudi e messa in esercizio;
- p) Esecuzione dei lavori 2^a stralcio;
- q) Collaudi e messa in esercizio.



Dipartimento Area Tecnica
S.C. Ristrutturazioni
Manutenzione Straordinaria
Ospedali Zona Sud-Est e
Mugello
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

della Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Calabria anno 2015, voce E.01.104, che prevede una somma pari a € 118,24 per ogni saggio stratigrafico;

Per quanto riguarda la rimozione dell'intonaco, è stato valutato il prezzo del prezzario Regione Toscana OO.PP - Codice regionale TOS18_03.A03.021.004 quantificato pari a € 22,92/mq, ma lo stesso è stato modificato sia in relazione alla diversa esecuzione delle lavorazioni (piccole superfici in zone tra loro diverse e distanti l'una dall'altra), sia in relazione alla necessità di una preparazione dei luoghi, il tutto come meglio descritto nell'elaborato "Analisi Prezzi".

Detta analisi ha portato alla creazione di uno specifico prezzo (NP_01) per la rimozione dell'intonaco, quantificato in € 53,38/mq.

Inoltre, in relazione alle eventuali richieste di ulteriori approfondimenti da parte della Soprintendenza e della conseguente necessità di procedere a saggi stratigrafici più estesi ed approfonditi, si determinano le seguenti condizioni economiche, che non modificano la natura del contratto:

- a) *per l'esecuzione di ulteriori prove stratigrafiche su ampie superfici: (prezzario RT OO.PP - Codice regionale TOS18_03.F10.005.002) € 124,60/mq, al lordo del ribasso, , , comprensivo degli oneri di pulizia sommaria delle aree, carico e scarico, scarrettamento fino al mezzo di trasporto, oneri per il conferimento e trasporto a discarica autorizzata;*

Il compenso posto a base dell'affidamento è stato stimato al lordo del ribasso in € 8.409,28 al netto dell'IVA del 22% pari a € 1.850,04, per un totale di € 10.259,32.

L'importo di cui sopra rappresenta il valore complessivo del corrispettivo a misura per l'espletamento di tutte le attività previste per il servizio richiesto e disciplinate dal Capitolato speciale descrittivo e prestazionale.

L'importo totale dell'intervento è di € 17.647,00 inclusi gli imprevisti e gli oneri fiscali, come meglio dettagliato nel Quadro Economico dell'affidamento (All. A alla presente nota).

SCELTA DELLE MODALITÀ DI AFFIDAMENTO

Atteso che la parte del servizio (relazione e saggi stratigrafici) deve essere eseguita da un Restauratore esperto nella conservazione e restauro dei beni culturali, è stato ritenuto opportuno selezionare un operatore economico che, oltre alla capacità manuale di eseguire i saggi, abbia nella sua struttura aziendale un Direttore Tecnico con la qualifica di Restauratore; peraltro l'operatore stesso deve essere in possesso delle qualificazioni per eseguire anche la parte di rimozione dell'intonaco (rispettivamente qualifiche SOA OS2-A per le operazioni di saggio stratigrafico e OG2 per la rimozione dell'intonaco).

Ciò premesso, per l'esecuzione dei saggi stratigrafici, lo scrivente Responsabile del Procedimento ha richiesto il curriculum e l'attestato SOA, alla Ditta Sansone S.r.l., Via del Vicano 2 Loc. Massolina, 50060 Pelago (FI); P. IVA e C.F. 05143820487 e, valutata positivamente l'esperienza, ha ritenuto la ditta idonea ed ha ritenuto di avviare la procedura di affidamento.

In relazione al principio di rotazione degli affidamenti si dà atto che detta Impresa non ha mai eseguito servizi per questa Stazione Appaltante.



Dipartimento Area Tecnica
S.C. Ristrutturazioni
Manutenzione Straordinaria
Ospedali Zona Sud-Est e
Mugello
50135 Firenze
Via di San Salvi, 12
Telefono: 0556933347
Fax: 0556933714
Direttore: Ing. Luca Meucci
e-mail: luca.meucci@uslcentro.toscana.it

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
per conclusione procedura di affidamento diretto
ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016**

Alla S.O.C. Appalti e supporto amministrativo

PARTE II^ - FASE DI CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

richiamando la propria "RICHIESTA DI AVVIO procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016" del relativa all'affidamento in interesse

- visto l'articolo 36, co. 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- vista la delibera del D.G. n. 885 del 16/06/2017;
- vista la delibera n. 1064 del 13/07/2017;
- vista la delibera n. 603 del 19/04/2018, adozione "Nuove indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti, ex art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.."

Titolo dell'affidamento:

CIG:

CUP:

SCELTA AFFIDATARIO

Offerte pervenute (indicare ragione sociale dell'/degli offerente/i e ribasso percentuale/prezzo offerto):

-

- *requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, co. 1, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti nonché dalle seguenti verifiche effettuate:*

Attestato SOA n. 02968320966 emesso da CQOP SOA con scadenza al 29/05/2021.

- *requisiti di capacità economica e finanziaria di cui all'art. 83, co. 1, lett. b), del D.Lgs n. 50/2016 come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti nonché dalle seguenti verifiche effettuate:*

Attestato SOA n. 02968320966 emesso da CQOP SOA con scadenza al 29/05/2021.

- *requisiti di capacità tecniche e professionali di cui all'art. 83, co. 1, lett. c), del D.Lgs n. 50/2016 come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti nonché dalle seguenti verifiche effettuate:*

Attestato SOA n. 02968320966 emesso da CQOP SOA con scadenza al 29/05/2021.

Inoltre, il Responsabile Unico del Procedimento dà atto:

- *che quanto offerto dall'affidatario è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;*
- *che l'affidatario è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;*
- *che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.*

Il Responsabile Unico del Procedimento richiede altresì che vengano comunicate al

| CODICE | DESCRIZIONE | ALiquota IVA | ALTRI ONERI | APPROVATO | | AGGIUDICATO |
|---------|--|--------------|-------------|------------------------|---|------------------|
| | | | | Rich. Offerta START | Determina Direttore n. ____ del ____ | |
| | ESECUZIONE DEI SAGGI STRATIGRAFICI PER INDAGINI STRUTTURALI RELATIVE AL RESTAURO DEL COMPLESSO DELL'EX OSPEDALE DI SAN GIOVANNI DI DIO RIF. DRT 1AS_006_2018 CUP D13D1800060005 CIG | | | | Determina Direttore n. ____ del ____ | |
| A | SERVIZI | | | | | |
| A.1 | SERVIZI | | | | | |
| A.1.1 | Esecuzione saggi stratigrafici e relazione | 22% | € | 5.793,76 | € | 3.976,35 |
| A.1.3 | Rimozione Intonaco | 22% | € | 2.615,52 | € | 1.960,00 |
| | Totale Servizi | | € | 8.409,28 | € | 5.936,35 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE | | | | | |
| B.4 | Imprevisti | | | | | |
| B.4.1 | Imprevisti | 22% | € | 1.850,04 | € | 1.850,04 |
| B.4.2 | Variazione al contratto art. 106 | 22% | € | 4.204,64 | € | 2.968,18 |
| B.4.3 | Prezzo chiuso | | | | | |
| B.4.4 | Arrotondamenti | | € | 0,97 | | |
| | Totale Imprevisti | | € | 6.055,65 | € | 4.818,22 |
| B.12 | IVA ed eventuali altre imposte | | | | | |
| B.12.3 | IVA su Servizi | 22% | € | 1.850,04 | € | 1.306,00 |
| | Totale IVA | | € | 1.850,04 | € | 1.306,00 |
| B.12.20 | IVA 22% Sez. B.4 | 22% | € | 1.332,03 | € | 1.060,01 |
| B.12.21 | Totale IVA Sez. B4 | | € | 1.332,03 | € | 1.060,01 |
| | Totale IVA ed eventuali altre imposte | | € | 3.182,07 | € | 2.366,00 |
| B.13 | FONDO DI ACCANTONAMENTO | | | | | |
| B.13.1 | Ribasso d'asta gara appalto | 22% | | | | € 3.710,37 |
| B.13.2 | IVA su ribasso d'asta gara appalto | 22% | | | | € 816,07 |
| | Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO | | € | - | € | 4.526,43 |
| | Totale Somme a disposizione | | € | 9.237,72 | € | 11.710,65 |
| | IMPORTO TOTALE | | € | 17.647,00 | € | 17.647,00 |

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Luca Mucci

ALLEGATO "C"