

REGIONE TOSCANA  
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

*Pubblicato su  
Amministrazione Trasparente  
il 18.09.2019*

Numero del provvedimento	1812
Data del provvedimento	18-09-2019
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Procedura negoziata di cui all'articolo 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. n. 50/2016, come novellato dalla Legge 14 giugno 2019, nr. 55, di conversione, con modificazioni del Decreto Legge n.32 del 18 aprile 2019, per l'affidamento dei "lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale pistoiese – Aggiudicazione efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINZAZZOLI MARCO
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MARTELLINI MASSIMO
Responsabile del procedimento	CARLINI ESTERINA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
168.276,73	Manutenzione immobili	3B0401	2019

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	7	Verbale n° 1 - Seduta pubblica del 26/07/2019
B	12	Verbale n° 2 - Seduta pubblica del 06/08/2019
C	15	Verbale n° 3 - Seduta pubblica del 09/08/2019
D	1	Verbale istruttorio del 27/08/2019
E	1	Quadro economico

“documento firmato digitalmente”

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il “Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”;

**Vista** la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la delibera n. 1064 del 19.07.2019 recante “Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della S.O.C. Programmazione investimenti sul patrimonio”;

**Vista** la delibera n. 842 del 7.6.2018 con cui il Dr. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

**Richiamata** la delibera n.644 del 18/04/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”, la quale al punto 3) del dispositivo dispone di individuare tra le seguenti tipologie di Provvedimenti dirigenziali da adottarsi a cura dei dirigenti amministrativi o tecnici con incarico professionale, di direzione di SOS, SOC o superiore i seguenti atti: *“atti esecutivi delle Deliberazioni del Direttore Generale, nonché atti destinati a completare l’iter procedimentale avviato con le Deliberazioni del Direttore Generale”*;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e più in particolare viene delegato il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo alla *“predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura adottato dal Direttore Generale su proposta del RUP e del Direttore della SOC tecnica. Il Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo è conseguentemente delegato all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula”*;

### Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 nr. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*, da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, nr. 55 di conversione, con modificazioni del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 7 marzo 2018, n. 49 Regolamento recante *“Approvazione sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell’esecuzione”*;
- il Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministero LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;
- la Legge regionale toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;
- le Linee guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016 e aggiornate al D.lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01.03.2018, in vigore dal 07/04/2018;

**Ricordato:**

1) che con Delibera del Direttore Generale nr. 816 del 03.06.2019, esecutiva ai sensi di legge, sono stati

a) approvati:

- gli elaborati del progetto definitivo dei *“lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini degli immobili nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale pistoiense”* verificato e validato in data 16.05.2019 dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Ing. Eugenio Maesano;
- il quadro economico dell’intervento;
- lo schema di contratto;

b) è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, come novellato dal D.L. 32/2019, per l’affidamento dei lavori di cui trattasi, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 36 comma 9 del D.lgs. 50/2016, s.m. e i., da espletarsi in modalità telematica, tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), per un importo complessivo dell’appalto, di euro 199.200,00=+IVA (centonovantanovemiladuecento/00), oneri fiscali esclusi, così composto:

- importo soggetto a ribasso € 193.440,00=+IVA (centonovantremilaquattrocentoquaranta/00) di cui € 77.376,00 (settantasettemilatrecentosettantasei/00) per il costo della manodopera;
- importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 5.760,00 (cinquemilasettecentosessanta/00);

c) è stato dato atto, tra l’altro, che la lettera di invito con i modelli di dichiarazioni sostitutive, da presentare a corredo dell’offerta, sarebbe stata approvata con provvedimento del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica;

2) che con Determinazione dirigenziale nr. 1282 del 08.07.2019 del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo

a) è stato preso atto dell’entrata in vigore delle disposizioni normative di seguito elencate:

- la Legge 14 giugno 2019, nr. 55, di conversione, con modificazioni del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019, recante *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*, applicabile ai contratti i cui bandi o gli avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano pubblicati successivamente alla data di entrata in vigore del citato decreto (18.06.2019);
- la Legge 3 maggio 2019, nr. 37. *“Legge comunitaria”*, in vigore dal 26 maggio 2019, che con l’art. 4 ha sostituito l’art. 113-bis del Codice dei Contratti pubblici, prevedendo, tra l’altro, dei nuovi termini per il pagamento degli acconti e dei saldi nell’ambito dei contratti pubblici;
- il Decreto del Ministero dello Sviluppo economico 19 gennaio 2018, nr. 31, che ha adottato, tra l’altro, il nuovo schema di contratto tipo per la garanzia prevista dall’articolo 103, comma 9, del D.lgs. 50/2016, e ha abrogato il Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004, n. 123;

b) è stata considerata integrata e aggiornata alle nuove disposizioni normative, elencate al precedente punto sub a) la documentazione progettuale dei *“lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini degli immobili nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale pistoiense”*, approvata con delibera nr. 816 del 03.06.2019, richiamata in premessa, (in particolare il capitolato speciale d’appalto e lo schema di contratto d’appalto);

c) è stato, in particolare, integrato l’art. 20 dello schema di contratto approvato con la delibera nr. 816 del 03.06.2019;

d) sono stati approvati lo schema della lettera di invito per la procedura negoziata di cui trattasi e i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell’offerta;

e) sono stati individuati il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti addetti all’esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell’offerta economica;

**Dato atto:**

- che con lettera prot. n. P/77704 del 09.07.2019 sono stati invitati a presentare offerta, entro le ore 10:00 del giorno 26/07/2019, attraverso il sistema telematico START, gli operatori economici individuati dal RUP secondo i criteri fissati nella deliberazione nr. 816 del 03.06.2019 ;

- che la prima seduta pubblica dell'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e al controllo dell'offerta economica è stata prevista per il giorno 26.07.2019, con inizio delle operazioni alle ore 10.30;
- che le operazioni di gara relative alla fase di verifica della documentazione amministrativa e al controllo delle offerte economiche si sono svolte in seduta pubblica nelle giornate del 26/07/2019, del 06/08/2019 e del 09/08/2019;

**Ricordato** che con determina dirigenziale n. 1538 del 09/08/2019, immediatamente eseguibile,

- è stato reso noto l'elenco degli operatori economici invitati alla procedura di gara in parola;
- sono state determinate le ammissioni ed esclusioni alle successive fasi di gara, in esito ai lavori dell'organismo di verifica della documentazione amministrativa;

**Visti** i verbali di gara, relativi alle sedute del 26/07/2019, del 06/08/2019 e del 09/08/2019, allegati come parte integrante e sostanziale al presente atto sotto le lettere A), B) e C), dai quali risulta:

- che nella prima seduta pubblica del 26/07/2019, iniziata alle ore 10:30 e terminata alle ore 14:30, è stato dato atto che hanno presentato offerta otto operatori economici, è stata esaminata, per difficoltà di connessione con la piattaforma START, la documentazione amministrativa di sei operatori economici ed è stato disposto che le successive operazioni di gara si sarebbero svolte il giorno 06/08/2019 alle ore 11:00;
- che nella seconda seduta pubblica del 06/08/2019, iniziata alle ore 13:00 e conclusa alle ore 16:53,
  - 1) è stato concluso l'esame della documentazione amministrativa anche degli altri due operatori economici, dando atto che la documentazione di n. 5 operatori economici è risultata regolare e conforme alle prescrizioni di gara e che la documentazione di gara di n. 3 operatori economici è risultata parzialmente regolare e conforme alle prescrizioni di gara,
  - 2) sono stati ammessi al soccorso istruttorio tre concorrenti ed è stata loro inviata, tramite START e via PEC, richiesta di regolarizzazione della documentazione entro il termine delle ore 9:00 del giorno 09/08/2019;
- che nella terza seduta pubblica del 09/08/2019, iniziata alle ore 10:15 ed è terminata alle ore 17:15,
  1. è stata esaminata la documentazione integrativa dei concorrenti sottoposti a soccorso istruttorio, acquisita attraverso la piattaforma START, che è risultata regolare e conforme alle prescrizioni di gara;
  2. sono state aperte le offerte economiche degli otto concorrenti ed è stata stilata la classifica di gara,
  3. è risultato che la migliore offerta non anomala è stata presentata dall'operatore economico MOSCARIELLO COSTRUZIONI SRL – 01378430761 – di Menfi (PZ), che ha offerta una percentuale di ribasso sull'importo base di gara del 31,673%, per un importo offerto di euro 132.171,748, al netto degli oneri di sicurezza, pari ad euro 5.760,00, per un importo complessivo di euro 137.931,748;
  4. è stata, pertanto formulata la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico indicato al precedente punto sub 3);

#### **Richiamati:**

- l'art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e s.m., il quale stabilisce che la Stazione appaltante, prima dell'aggiudicazione, verifica i costi della manodopera, indicati dall'operatore economico nell'offerta economica;
- l'art. 16 della legge regionale 38/2007 riguardante la verifica dell'idoneità tecnico – professionale delle imprese;

**Preso atto** delle note, del 13/09/2019, del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Maesano Eugenio, trasmesse nella stessa data, e depositate agli atti d'Ufficio della struttura organizzativa proponente il presente atto, con le quali il RUP comunica che ha effettuato la verifica dell'idoneità tecnico professionale con "*esito positivo*" dell'operatore economico MOSCARIELLO COSTRUZIONI SRL e la verifica del costo della manodopera indicato nell'offerta presentata in sede di gara dallo stesso operatore economico, dichiarando "*la congruità dei costi della manodopera*";

**Visto** l'art. 86 del D.lgs. n. 50/2016 riguardante i mezzi di prova dell'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 dello stesso decreto e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 e 84 dello stesso decreto;

**Dato atto** che le verifiche sull'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art 80 del D.lgs. n. 50/2016 e sul rispetto dei criteri di selezione di cui agli artt. 83 e 84 dello stesso decreto, effettuate, nei confronti dell'operatore economico

MOSCARIELLO COSTRUZIONE SRL di Menfi (PZ), hanno avuto esito positivo, come risulta dai verbali istruttori, allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale sotto la lettera D)

**Ritenuto:**

- di approvare i verbali di gara del 26/07/2019, del 06/08/2019 e del 09/08/2019, allegati come parte integrante e sostanziale al presente atto sotto le lettere A), B) e C), relativi alla gara di cui trattasi;
- aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, l'appalto dei *lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale pistoiense*, all'operatore economico MOSCARIELLO COSTRUZIONI SRL – 01378430761 – di Menfi (PZ), che ha offerta una percentuale di ribasso sull'importo base di gara del 31,673%, per un importo offerto di euro 132.171,748 (centotrentaduemilacentosettantuno/748) al netto degli oneri di sicurezza, pari ad euro € 5.760,00 (cinquemilasettecentosessanta/00), per un importo complessivo di euro 137.931,748 (centotrentasettemilanovecentotrentuno/748);
- di dichiarare contestualmente, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione efficace avendo verificato il possesso dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario;
- di approvare il quadro economico dell'intervento dopo l'aggiudicazione, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto, sotto la lettera E);

**Dato atto** che la spesa risultante dal quadro economico dell'intervento, per la realizzazione dei lavori pari a € 168.276,733 IVA inclusa, è presente sul conto economico 3B0401 "Manutenzione immobili" sull'autorizzazione di spesa n. 363;

**Ravvisata la necessità** di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., al fine di iniziare quanto prima i lavori;

**Dato atto** che il sottoscritto Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura della dottoressa Esterina Carlini, Collaboratore Amministrativo Professionale Senior in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo, che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

**DISPONE**

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare i verbali di gara delle sedute del 26/08/2019, del 06/08/2019 e del 09/08/2019, allegati come parte integrante e sostanziale al presente atto sotto le lettere A), B) e C), relativi alla procedura negoziata per l'affidamento dei *"Lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale pistoiense,"* dai quali risulta che l'offerta presentata dall'operatore economico MOSCARIELLO COSTRUZIONI SRL – 01378430761 – di Menfi (PZ), con un ribasso sull'importo a base di gara del 31,673%, è la più vantaggiosa e non anomala;
- 2) di dare atto che le verifiche effettuate sull'operatore economico MOSCARIELLO COSTRUZIONI SRL, in merito al costo della manodopera offerto e ai requisiti tecnico – professionali, di cui all' art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016 e s.m. e all'art. 16 della legge regionale 38/2007, hanno avuto esito positivo, come si evince dalle note del Responsabile Unico del Procedimento, datate 13/09/2019, depositate agli atti d'Ufficio della struttura organizzativa proponente il presente atto;
- 3) di dare atto inoltre che le verifiche sull'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. e sul rispetto dei criteri di selezione di cui agli artt. 83 e 84 dello stesso decreto, hanno avuto esito positivo, come risulta dal verbale istruttorio del 27/08/2019, allegato al presente atto come parte integrante e sostanziale sotto la lettera D);
- 4) di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32, comma 5, l'appalto dei *"Lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro – ambito territoriale pistoiense,"* in favore dell'operatore economico MOSCARIELLO COSTRUZIONI SRL – 01378430761 – di Menfi (PZ), per un importo offerto di euro 132.171,748, (centotrentaduemilacentosettantuno/748), al netto degli oneri di sicurezza, pari ad euro €

5.760,00 (cinquemilasettecentosessanta/00), per un importo complessivo di euro 157.931,748 centotrentasettemilanovecentotrentuno/748);

5) di dichiarare contestualmente, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione efficace avendo verificato il possesso dei requisiti prescritti in capo all'aggiudicatario;

6) di approvare il quadro economico dell'intervento dopo l'aggiudicazione, allegato come parte integrante e sostanziale del presente atto, sotto la lettera E);

7) di dare atto che la spesa risultante dal quadro economico dell'intervento, per la realizzazione dei lavori pari a € 168.276,733 IVA inclusa, è presente sul conto economico 3B0401 "Manutenzione immobili" sull'autorizzazione di spesa n. 363;

8) dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 42, comma quarto, della LRT n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di iniziare quanto prima i lavori;

9) di pubblicare, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016, il presente atto ed i relativi allegati, contrassegnati sotto le lettere A), B), C), D) e E), sul sito web della Stazione Appaltante, nella sezione "Amministrazione trasparente", sottosezione "Bandi di gara e contratti", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

10) di dare atto che, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.lgs. n. 104/2010 come modificato dall'art. 204, del D.lgs. 50/2016, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana entro 30 giorni dalla ricezione della comunicazione dell'art. 76, comma 5, dello stesso decreto;

11) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**IL DIRETTORE**

**S.O.C. Appalti e supporto amministrativo**

**Dr. Massimo Martellini**

*Firmato digitalmente*



**AZIENDA USL Toscana centro**  
**DIPARTIMENTO AREA TECNICA**  
**SOC Appalti e supporto amministrativo**

Affidamento mediante procedura negoziata svolta in modalità telematica art. 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m. dei lavori di "manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini a servizio degli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro ambito territoriale pistoiese"- CIG 7970315003

**IMPORTO TOTALE A BASE DI GARA: € 193.440,00=+IVA (centonovantrequattrocentoquaranta/00)**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).*

VERBALE n. 1 - SEDUTA PUBBLICA del 26.07.2019

L'anno duemiladiciotto (2019), il giorno 26 del mese di Luglio, in Prato, Piazza Ospedale n. 5, presso il Dipartimento Area Tecnica; S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, I piano, alle ore 10:30 si riunisce, per la prima seduta pubblica, convocata per le ore 10:30, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina del Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 1282 del 08/07/2019, composto come segue:

- *Dr. Massimo Martellini*, Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, in qualità di *Responsabile del Procedimento di gara*;
- *D.ssa Esterina Carlini*, Collaboratore Amministrativo Senior della SOC Appalti e supporto amministrativo, in qualità di *Assistente al Responsabile del Procedimento di gara*, in sostituzione della *Sig.ra Monica Drovandi*, Assistente Amministrativo della SOC Appalti e supporto amministrativo, assente giustificata;
- *Sig.ra Ester Zio*, Collaboratore amministrativo della SOC Appalti e supporto amministrativo, in qualità di *Assistente al Responsabile del procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante*;

**PREMESSO CHE**

con Delibera del Direttore Generale nr. 816 del 03.06.2019, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati:

- gli elaborati del progetto definitivo dei "lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro -- ambito territoriale pistoiese" verificato e validato in data 16.05.2019 dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP), Ing. Eugenio Maesano;
- il quadro economico dell'intervento;
- lo schema di contratto;
- è stata indetta una procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. n. 50/2016, come novellato dal D.L. 32/2019, per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 co.9 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm., da espletarsi in modalità telematica, tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START), per un importo complessivo dell'appalto, di euro 199.200,00=+IVA (centonovantanovemiladuecento/00), oneri fiscali esclusi, così composto:
  - importo soggetto a ribasso € 193.440,00=+IVA (centonovantremilaquattrocentoquaranta/00) di cui € 77.376,00 (settantasettemilatrecentoquarantasei/00) per il costo della manodopera;
  - importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 5.760,00 (cinquemilasettecentosessanta/00);
- è stato nominato Direttore dei Lavori dell'appalto oggetto del presente atto il *Geom. Elga Donati* in servizio presso la SOC. Manutenzione Immobili Pistoia;
- è stato dato atto, tra l'altro, che la lettera di invito con i modelli di dichiarazioni sostitutive, da presentare a corredo dell'offerta, sarebbe stata approvata con provvedimento del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo del Dipartimento Area Tecnica;

con Determinazione dirigenziale nr. 1282 del 08.07.2019 del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo

- 1) è stato preso atto dell'entrata in vigore delle disposizioni normative di seguito elencate:
  - la Legge 14 giugno 2019, nr. 55, di conversione, con modificazioni del Decreto Legge n.32 del 18 aprile 2019 recante "*Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*", applicabile ai contratti i cui bandi o gli avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano pubblicati successivamente alla data di entrata in vigore del citato decreto (18.06.2019);
  - la Legge 3 maggio 2019, nr. 37 "*Legge comunitaria*", in vigore dal 26 maggio 2019, che con l'art. 4 ha sostituito l'art. 113-bis del Codice dei Contratti pubblici, prevedendo, tra l'altro, dei nuovi termini per il pagamento degli acconti e dei saldi nell'ambito dei contratti pubblici;
  - il Decreto del Ministero dello Sviluppo economico 19 gennaio 2018, nr. 31, che ha adottato, tra l'altro, il nuovo schema di contratto tipo per la garanzia prevista dall'articolo 103, comma 9, del D.lgs. 50/2016, e ha abrogato il Decreto del Ministero delle Attività Produttive 12 marzo 2004, n. 123;
- 2) è stata considerata integrata e aggiornata alle nuove disposizioni normative, elencate al precedente punto sub 1) la documentazione progettuale dei "*lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro - ambito territoriale pistoiense*", approvata con delibera n. 816 del 03.06.2019 richiamata in premessa, (in particolare il capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto d'appalto);
- 3) è stato integrato l'art. 20 dello schema di contratto approvato con la delibera n. 816 del 03.06.2019, prevedendo che l'appaltatore depositi presso la Stazione appaltante la seguente documentazione:
  - a) Documento di Valutazione dei Rischi (DVR), ai sensi dell'articolo 17, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 81/2008;
  - b) Nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione aziendale, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008;
  - c) Nomina del medico competente, in conformità a quanto previsto dal D.Lgs. 81/2008;
  - d) dichiarazione sostitutiva di atto notorio, ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000, e gli attestati dai quali risulti l'adeguata formazione dei propri lavoratori in materia di sicurezza e di salute, ai sensi dell'articolo 37 del D.lgs. 81/2008;
  - e) le proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'art. 100 del decreto legislativo n. 81/2008 e s.m.i., del quale assume ogni onere e obbligo (*eventuale*);
- 4) sono stati approvati lo schema lettera di invito per la procedura negoziata di cui trattasi e i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta;
- 5) sono stati individuati il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti addetti all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica;

Con lettera prot. n. P/77704 del 09.07.2019 sono stati invitati, attraverso il sistema telematico START, gli operatori economici individuati dal RUP ed elencati nel documento Elenco dei concorrenti invitati (allegato al presente verbale sotto la lettera A) punto 1 ed è stato fissato il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella citata lettera di invito per il giorno 26/07/2019, con scadenza alle ore 10.00, mentre la prima seduta pubblica dell'organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo dell'offerta economica è stata prevista per il giorno 26.07.2019, con inizio delle operazioni alle ore 10.30;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Constatato che non è presente nessuno dei concorrenti è presente, il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 10:30, alla presenza degli assistenti per l'esame della documentazione amministrativa, dà inizio alle operazioni di gara che si svolgono mediante procedura telematica, secondo le modalità riportate al par. 8 "Procedura di aggiudicazione" della lettera di invito.

L'Organismo suddetto procede all'esame della busta amministrativa come prescritto al par. 8.2 della lettera di invito dando atto che il numero delle offerte pervenute nel termine perentorio prescritto è di n.8 (otto) operatori economici, di seguito indicato:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo mail	Legale rappresentante
-----	-----------------	--------------------------	------------------------------	--------------------------



1	Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl	01901710473	Via delle Mura Urbane 1 51100 Pistoia (PT) PEC: diddisrl@legalmail.it Email: diddisrl@legalmail.it	Guccini Mauro Pietro
2	LA DUE BC SRL	01198310540	Via E. Vittorini, 19/B 06012 Città di Castello (PG) PEC: laduebc@legalmail.it Email: amm@costruzionicaselli.it	Caselli Mara
3	MARZANO BUILDING s.r.l.	02197220516	Viale della Resistenza, 6 6 52045 Foiano della Chiana (AR) PEC: marzanobuildingsrl@cg.legalmail.it Email: marzanobuildingsrl@gmail.com	Menditto Filomena
4	ITAF s.r.l.	00498610476/ 01408540472	Via Pratese 527 51100 Pistoia (PT) PEC: itafsr@legalmail.it Email: gare@itafsr.it	Giovanni Malucchi
5	MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l.	01378430761	C.da Bicocca/ 85025 Melfi (PZ) PEC: moscariellocostruzionist@pec.it Email: ing_moscariello@yahoo.it	Moscariello Virginio
6	IMPRESA SARTI S.R.L.	05955870489	Via della Libertà 20 50014 Fiesole (FI) PEC Email: impresasarti@ gmail.com	Sarti Alessio
7	NA.PI. Edilizia ed Impianti s.r.l.	01956980500	Via Enzo Ferrari 84 56022 Castelfranco di Sotto (PI) PEC: napolis@pec.buffetti.it Email: info@napisr.it	Cutillo Alberto
8	C.R.M. ESCAVAZIONI SRL	04116730484	Via Piave, 82 Empoli (FI) PEC Email: crmescav@penteres.it	Casalini Roberto

Il Responsabile del Procedimento di gara comunica che le operazioni si potrebbero sviluppare su più sedute pubbliche, laddove vi sia necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio.

Di seguito vengono registrate in tabella le date e gli orari delle sedute pubbliche tenute.

Registro degli orari di svolgimento delle sedute pubbliche necessarie per il compimento delle operazioni di verifica e di valutazione della Busta A) Documentazione Amministrativa

Seduta del 26/07/2019

La seduta pubblica inizia alle ore 10:30 La seduta viene tenuta presso il Dipartimento Area Tecnica, SOC Appalti e supporto amministrativo, primo piano della sede di Piazza Ospedale, 5 a Prato.

Alle ore 13:00 la seduta viene sospesa. La ripresa dei lavori è stimata per le ore 14:30.

Alle ore 14:30 viene riaperta la seduta pubblica

La seduta si conclude alle ore 16:00.

## FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA

Il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti procedono all'apertura sul programma START, nella sezione "Valutazione - Esame delle offerte", dei plùchi elettronici trasmessi dai concorrenti al fine di riscontrare che al loro interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e valutare la regolarità delle domande di partecipazione, la rispondenza delle stesse alle prescrizioni della lettera di invito (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo ai candidati dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali necessari per la partecipazione alla procedura.

Il Responsabile del Procedimento di gara stabilisce che l'Organismo di verifica procederà con l'apertura della documentazione amministrativa degli Operatori Economici sulla base dell'elencazione risultante dalla piattaforma START, come si evince dall'elenco allegato al presente Verbale sotto la lettera A, punto 2) "Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta".

Pertanto, vengono avviate le operazioni di apertura e verifica della documentazione amministrativa presentata da ciascun O.E. seguendo l'ordine anzidetto.


Viene dato atto che fino alle ore 13:00 è stata esaminata la documentazione di n.5 (cinque) O.E.; alla riapertura della seduta pubblica, alle ore 14.30, è stata esaminata la documentazione amministrativa di n.1 (uno) O.E. per difficoltà di connessione con la piattaforma START

Il Responsabile del procedimento di gara dispone che le successive operazioni di gara saranno svolte il giorno 06.08.2019 alle ore 11:00 dandone comunicazione mediante la piattaforma START a tutti i concorrenti nella data e nell'orario che saranno comunicati attraverso il Sistema START, come previsto al Par. 8 "Procedura di aggiudicazione della lettera di invito.

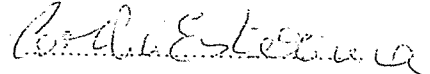
Il presente verbale, composto di n. 7 (sette) pagine (compreso l'allegato), è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto.

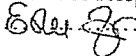
Responsabile del Procedimento di gara Dr. Massimo Martellini



Assistente del Responsabile del Procedimento di gara - Dr.ssa Esterina Carlini



Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante Coll. Amm.vo Ester

Zio ... 

Elenco dei concorrenti invitati, offerenti

Affidamento mediante procedura negoziata svolta in modalità telematica art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e s.m. dei lavori di "manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini a servizio degli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro ambito territoriale pistoiese"- CIG 7970315003

1) Elenco dei concorrenti invitati

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo mail	Legale rappresentante
1	IMPRESA SARTI S.r.l.	05955870489	Via della Libertà 20 50014 Fiesole (FI) Email: impresasartisrl@gmail.com	Sarti Alessio
2	C.R.M. ESCAVAZIONI SRL	04116730484	Via Piave, 82 Empoli (FI) Email: crmescav@penteres.it	Casalini Roberto
3	NA.PI. Edilizia ed Impianti s.r.l.	01956980500	Via Enzo Ferrari 84 56029 Castelfranco di Sotto (PT) Email: info@napisrl.it	Cutillo Alberto
4	Impresa Edile Poloni Srl	01261100166	Via Gustinelli 3 24022 Alzano Lombardo (BG) Email: info@poloni.it	Sperandio Poloni
5	MARRONE COSTRUZIONI S.R.L.	03075910541	Via Borrioni, 83/A 06034 Foligno (PG) Email: marronecostruzioni@tiscali.it	Marrone Nicola
6	ITAF s.r.l.	00498610476/ 01408540472	Via Pratese 527 51100 Pistoia (PT) Email: gare@itafsrl.it	Giovanni Malucchi
7	BRUSCHI SRL	01743950519	C.S. Cortona 1156/c 1156/C 52044 Cortona (AR) Email: tecnico@bruschisrl.it	Cristia Bruschi
8	ALDERIGHI IMPIANTI S.R.L.	05013040489	Via Dei Ceramisti 46 50055 Lastra a Signa (FI) Email: gare@alderighi.it	Alderighi Leonardo
9	SANMINIATESE STRADE Srl	00753100502	Via G. Moreno Locatelli, 20 56028 San Miniato (PI) Email: sanminiatesestrade@libero.it	Monti Loris
10	INSEL S.p.A.	03225460488 05759951006	Largo Luigi Antonelli 4 00145 Roma (RM) Email: info@inselspa.it	Azzi Marco
11	LA DUE BC SRL	01198310540	Via E. Vittorini, 19/B 06012 Città di Castello (PG) Email: amm@costruzionicaselli.it	Caselli Mara
12	LASA F.LLI NATA SRL	00775240278	Via Vallett, 1/B 30010 Cona (VE) Email: consuelo@lasasrl.com	Boscolo Nata Antonio

13	Impresa Edile Individuale " DELLA PINA RENATO "	DLL.RNT64T27F023P 00695060459	Via massa Avenza, 22 54100 Massa (MS) Email: renato.dellapina@cheapnet.it	Della Pina Renato
14	MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l.	01378430761	C.da Bicocca/ 85025 Melfi (PZ) Email: ing_moscariello@yahoo.it	Moscariello Virginio
15	SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE	05704160968	Viale Enrico Forlanini 23 20134 Milano (MI) Email: srcostruzionialtomonte@gmail.com	Decuzzi Antonia
16	MARZANO BUILDING s.r.l.	02197220516	Viale della Resistenza, 6 6 52045 Foiano della Chiana (AR) Email: marzanobuildingsrl@gmail.com	Menditto Filomena
17	MORESI EDILIMMOBILI S.R.L.	05716880488	Piazza Pier vettori int 4 9 50143 Firenze (FI) Email: moresi67@gmail.com	Moresi Marco
18	Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl	01901710473	Via delle Mura Urbane 1 51100 Pistoia (PT) Email: diddisrl@legalmail.it	Guccini Mauro Pietro

2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo pec	Legale rappresentante
1	Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl	01901710473	Via delle Mura Urbane 1 51100 Pistoia (PT) Email: diddisrl@legalmail.it	Guccini Mauro Pietro
2	LA DUE BC SRL	01198310540	Via E. Vittorini, 19/B 06012 Città di Castello (PG) Email: <a href="mailto:amm@costruzionicaselli.it">amm@costruzionicaselli.it</a>	Caselli Mara
3	MARZANO BUILDING s.r.l.	02197220516	Viale della Resistenza, 6 6 52045 Foiano della Chiana (AR) Email: marzanobuildingsrl@gmail.com	Menditto Filomena
4	ITAF s.r.l.	00498610476/ 01408540472	Via Pratese 527 51100 Pistoia (PT) Email: <a href="mailto:gare@itafsr.it">gare@itafsr.it</a>	Giovanni Malucchi
5	MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l.	01378430761	C.da Bicocca/ 85025 Melfi (PZ) Email: ing_moscariello@yahoo.it	Moscariello Virginio
6	IMPRESA SARTI S.r.l.	05955870489	Via della Libertà 20 50014 Fiesole (FI) Email: <a href="mailto:impresasartisrl@gmail.com">impresasartisrl@gmail.com</a>	Sarti Alessio



7	NA.PI. Edilizia ed Impianti s.r.l.	01956980500	Via Enzo Ferrari 84 56022 Castelfranco di Sotto (PI) Email: info@napisrl.it	Cutillo Alberto
8	C.R.M. ESCAVAZIONI SRL	04116730484	Via Piave, 82 Empoli (FI) Email: crmescav@penteres.it	Casalini Roberto

*Castellani*

*5-2-0*

*Edler*

**AZIENDA USL Toscana centro**  
**DIPARTIMENTO AREA TECNICA**  
**SOC Appalti e supporto amministrativo**

Affidamento mediante procedura negoziata svolta in modalità telematica art. 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m. dei lavori di "manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini a servizio degli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro ambito territoriale pistoiese"-  
CIG 7970315003

IMPORTO TOTALE A BASE DI GARA: € 193.440,00=+IVA (centonovantrequattrocentoquaranta/00)

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).*

VERBALE n. 2 - SEDUTA PUBBLICA del 06.08.2019

L'anno duemiladiciannove (2019), il giorno 06 del mese di agosto, in Prato, Piazza Ospedale n. 5, presso il Dipartimento Area Tecnica, S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, I piano, alle ore 13:00 si riunisce, per la seconda seduta pubblica, convocata per le ore 11:00, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina del Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 1282 del 08/07/2019, composto come segue:

- *Dr. Massimo Martellini*, Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, in qualità di *Responsabile del Procedimento di gara*;
- *D.ssa Esterina Carlini*, Collaboratore Amministrativo Senior della SOC Appalti e supporto amministrativo, in qualità di *Assistente al Responsabile del Procedimento di gara, con funzioni di Segretario verbalizzante*, in sostituzione del Collaboratore Amministrativo Zio Ester, assente giustificato;
- *Sig.ra Monica Drovandi*, Assistente Amministrativo della SOC Appalti e supporto amministrativo della SOC Appalti e supporto amministrativo, in qualità di *Assistente al Responsabile del procedimento di gara*;

**PREMESSO CHE**

- nella prima seduta pubblica di gara del 26 luglio 2019, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ha avviato le operazioni di apertura e verifica della documentazione amministrativa presentata da ciascun operatore economico sulla base dell'elencazione risultante dalla piattaforma START, come si evince dall'elenco allegato al Verbale della prima seduta pubblica sotto la lettera A, punto 2) "Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta";
- che fino alle ore 13:00 è stata esaminata la documentazione di n.5 (cinque) operatori economici e che alla riapertura della seduta pubblica, alle ore 14.30, è stata esaminata la documentazione amministrativa di n.1 (uno) operatore economico, per difficoltà di connessione con la piattaforma START;
- il Responsabile del procedimento di gara ha disposto che le successive operazioni di gara sarebbero state svolte il giorno 06.08.2019 alle ore 11:00 dandone comunicazione mediante la piattaforma START a tutti i concorrenti nella data e nell'orario che saranno comunicati attraverso il Sistema START, come previsto al Par. 8 "Procedura di aggiudicazione della lettera di invito;
- che in data 29.07.2019 è stato pubblicato su START il comunicato rivolto a tutti i concorrenti con l'indicazione del giorno e l'ora della presente seduta pubblica;

**TUTTO CIÒ PREMESSO**

Constatato che non è presente nessuno dei concorrenti, il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 13:09, alla presenza degli assistenti per l'esame della documentazione amministrativa, prosegue nelle operazioni di gara che

si svolgono mediante procedura telematica, secondo le modalità riportate al par. 8 "Procedura di aggiudicazione" della lettera di invito.

### FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA

Il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti continuano nelle operazioni di gara con l'apertura sul programma START, nella sezione "Valutazione - Esame delle offerte", dei plichi elettronici dei due concorrenti che non erano stati esaminati nella prima seduta pubblica del 26.07.2019, al fine di riscontrare che al loro interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e valutare la regolarità delle domande di partecipazione, la rispondenza delle stesse alle prescrizioni della lettera di invito (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo ai candidati dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali necessari per la partecipazione alla procedura.

Il Responsabile del Procedimento di gara descrive di seguito l'esito dell'esame della documentazione amministrativa degli otto concorrenti come di seguito specificato:

#### 1) Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI			
DGUE dell'operatore economico	SI			
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONI AGGIUNTIVE AL DGUE	SI			
SOA	SI			OG1 Classifica IV
AVVALIMENTO (art.89 D.lgs. 50/2016)	NO			
SUBAPPALTO	SI, nei limiti di legge			
Garanzia a corredo dell'offerta	SI			
Riduzione Garanzia		SI, 50%		Non è presente la dichiarazione di conformità all'originale del certificato ISO 9001:2015, ma l'impresa ha dichiarato nel DGUE di essere una micro impresa
IMPEGNO di un Fideiussore a rilasciare garanzia per esecuzione del contratto	SI			
PASSOE	SI			
Pagamento contributo ANAC	SI			
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI			

#### 2) LA DUE BC SRL

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI			
DGUE dell'operatore economico	SI			L'O.E. ha allegato una dichiarazione nella quale dichiara di non essere soggetto alla disciplina di cui alla L.68/1999 perché il personale addetto al cantiere e al trasporto non è computabile.
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONI AGGIUNTIVE AL DGUE	SI			
SOA	SI			OGI Class. IV-bis
AVVALIMENTO (art. 89 D. lgs. 50/2016)	NO			
SUBAPPALTO	SI, nel limiti di legge			
Garanzia a carico dell'offerente	SI			
Riduzione Garanzia	SI, 50%			Allega dichiarazione di conformità all'originale del certificato ISO 9001
IMPEGNO di un Fideiussore a rilasciare garanzia per esecuzione del contratto	SI			
PASSOE	SI			
Pagamento contributo ANAC	SI			
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI			

### 3) MARZANO BUILDING s.r.l.

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI			



DGUE dell'operatore economico			SI	Dichiara sentenza di condanna definitiva a carico del Direttore Tecnico non specificando il ruolo che copriva all'epoca della commissione del reato e non indica quando il reato è stato commesso, la data della sentenza ed eventuali pene accessorie. Si rende necessario chiedere di integrare la dichiarazione presentata. Si dispone l'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs 50/2016, s.m. e i.
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONI AGGIUNTIVE AL DGUE			SI	Nella dichiarazione l'O.E. non dà risposta alla domanda n.2 relativamente ai soggetti nei confronti dei quali operano i motivi di esclusione e di divieto per condanne art.80, comma 1, del D.lgs 50/2016, s.m. e i., come previsto dall'art. 80, comma 3, dello stesso decreto. Si dispone l'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs 50/2016, s.m. e i.
SOA	SI			OGI Classifica II
AVVALIMENTO (art.89 D.lgs. 50/2016)	NO			
SUBAPPALTO	SI, nei limiti di legge			
Garanzia a corredo dell'offerta	SI			
Riduzione Garanzia		SI, 50%		Non è presente la dichiarazione di conformità all'originale del certificato ISO 9001:2015, ma l'impresa ha dichiarato nel DGUE di essere una micro impresa
IMPEGNO di un Fidejussore a rilasciare garanzia per esecuzione del contratto	SI			
PASSOE	SI			
Pagamento contributo ANAC	SI			
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI			

*Handwritten signature/initials*

4) ITAF s.r.l.

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - AmMESSO al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI			
DGUE dell'operatore economico	SI			
MODELLO A.2.BIS)	SI			

*Handwritten signature/initials*

DICHIARAZIONI AGGIUNTIVE AL DGUE			
SOA	SI		OG1 CLASS. IV BIS
AVVALIMENTO (art.89 D.lgs. 50/2016)	NO		
SUBAPPALTO	SI, nei limiti di legge		
Garanzia a corredo dell'offerta	SI		
Riduzione Garanzia	SI, 50%		UNI EN ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015 con dichiarazione di conformità all'originale delle relative certificazioni
IMPEGNO di un Fideiussore a rilasciare garanzia per esecuzione del contratto	SI		
PASSOE	SI		
Pagamento contributo ANAC	SI		
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI		

5) MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l.

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma SPARTY) Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni		
Domanda di partecipazione	SI			
DGUE dell'operatore economico	SI			
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONI AGGIUNTIVE AL DGUE	SI			
SOA	SI			OG1 III BIS
AVVALIMENTO (art.89 D.lgs. 50/2016)	NO			
SUBAPPALTO	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta	SI, 50%			
Riduzione Garanzia	SI			Allega certificato SOA con la dichiarazione di conformità all'originale. L'attestato SOA certifica che l'O.E. è in possesso della certificazione art. 3, comma 1, del D.P.R. 207/2010
IMPEGNO di un Fideiussore a rilasciare garanzia per esecuzione del contratto	SI			
PASSOE	SI			
Pagamento contributo ANAC	SI			
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI			

S. P. C.  
 Moscarillo  
 M. De Vito

6) IMPRESA SARTI S.r.l.

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI			
DGUE dell'operatore economico	SI			Non risponde alla domanda sul subappalto pertanto come previsto nella lettera di invito decade dalla possibilità di subappaltare
MODELLO A.2(BIS) DICHIARAZIONI AGGIUNTIVE AL DGUE	SI			
SOA	SI			OGI classifica II
AVVALIMENTO (art.89 D.lgs. 50/2016)	NO			
SUBAPPALTO	//			
Garanzia a carico dell'offerta	SI			
Riduzione Garanzia	NO			
IMPEGNO di un Fideiussore a rilasciare garanzia per esecuzione del contratto	SI			
PASSOE	SI			Passoe non firmato. Si dispone la sua regolarizzazione.
Pagamento contributo ANAC	SI			
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI			

7) NA.PI. Edilizia ed Impianti s.r.l.

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI			

DGUE dell'operatore economico	SI			Firma digitale del legale rappresentante, firme olografe del Socio e del Direttore tecnico con allegate le fotocopie delle carte di identità
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONI AGGIUNTIVE AL DGUE	SI			Firma digitale del legale rappresentante, firme olografe del Socio e del Direttore tecnico con allegate le fotocopie delle carte di identità
SOA	SI			OG1 classifica III;
AVVALIMENTO (art.89 D.lgs. 50/2016)	NO			
SUBAPPALTO	SI/nei limiti di legge			
Garanzia a corredo dell'offerta				
Riduzione Garanzia			SI	ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 ma non sono stati allegati i certificati di conformità all'originale. Si dispone l'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs 50/2016, s.m. e i.
IMPEGNO di un Fideiussore a rilasciare garanzia per esecuzione del contratto	SI			
PASSOE	SI			
Pagamento contributo ANAC	SI			
Ricevuta del versamento dell'imposta di Bollo	SI			

6) C.R.M. ESCAVAZIONI SRL

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Amnesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione	SI			
DGUE dell'operatore economico			SI	L'O.E., nella parte III alla lettera D del DGUE, non ha risposto alla domanda se è stato vittima dei reati previsti e puniti dall'art. 317 e 626 del c.p. aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 152/1991, convertito in L. 203/1991. Si dispone l'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.lgs 50/2016, s.m. e i.
MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONI AGGIUNTIVE AL DGUE	SI			
SOA	SI			OG1 classifica IV

AVVALIMENTO (art.89 D.lgs. 50/2016)	NO			
SUBAPPALTO	SI			L'O.E. ha dichiarato di voler subappaltare il 50% delle opere. Il limite massimo previsto dalla normativa vigente è pari al 40% dell'importo del contratto, pertanto questo è il limite massimo entro il quale il subappalto sarà autorizzato.
Garanzia a corredo dell'offerta	SI			
Riduzione Garanzia	SI			ISO 90001 e 14001 con dichiarazione di conformità all'originale dei relativi certificati
IMPEGNO di un Fideiussore a rilasciare garanzia per esecuzione del contratto	SI			
PASSOE	SI			
Pagamento contributo ANAC	SI			
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI			

\*\*\* \*\*

Al termine dell'esame della documentazione contenuta nella busta A), la documentazione amministrativa dei **CONCORRENTI** offerenti **RISULTA:**

**A) REGOLARE E CONFORME** alle prescrizioni del disciplinare di gara - e viene quindi contrassegnata come "approvata" su START - per quelli individuati nelle sopra riportate tabelle del presente verbale con il numero:

- uno
- due
- quattro
- cinque
- sei

che vengono direttamente **AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica;

**B) SOLO PARZIALMENTE REGOLARE E CONFORME** alle prescrizioni del disciplinare di gara - e vengono quindi contrassegnate come lasciate "da esaminare" su START - per quelli individuati nelle sopra riportate tabelle del presente verbale - per le motivazioni nelle stesse indicate - con il numero:

- tre
- sette
- otto

che **NON** vengono direttamente **AMMESSE** alla successiva fase di gara telematica bensì **RINVIATE** alla procedura di **SOCCORSO ISTRUTTORIO** di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

Ai concorrenti interessati dal soccorso istruttorio viene inviata apposita comunicazione, tramite la piattaforma START e via PEC, con richiesta di regolarizzazione della documentazione entro il **termine delle ore 9:00 del giorno 09.08.2019.**

Il Responsabile del procedimento di gara dispone che le operazioni di gara per l'esame delle risposte/documentazioni integrative del soccorso istruttorio, con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi, verranno riprese in data 09.08.2019, alle ore 9.30, stessa sede, che verrà resa nota ai partecipanti dandone avviso tramite il sistema telematico START.

Si procede, dunque, ad approvare i documenti ritenuti regolari e conformi sul sistema START.

La seduta pubblica che conclude la verifica delle buste amministrative con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio viene chiusa alle ore 16:53 del giorno 06.08.2019.

\*\*\* \*\*

Martelli  
 M. Brown



Il presente verbale, composto di n. 12 pagine (compreso l'allegato), è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto.

Responsabile del Procedimento di gara Dr. Massimo Martellini

*Massimo Martellini*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara - con funzioni di Segretario verbalizzante Dr.ssa Esterina Carlini

*Esterina Carlini*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Assistente Amm.vo Monica Drovandi

*Monica Drovandi*

Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, degli ammessi e degli esclusi

Affidamento mediante procedura negoziata svolta in modalità telematica art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e s.m. dei lavori di "manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini a servizio degli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro ambito territoriale pistoiese"- CIG 7970315003

1) Elenco dei concorrenti invitati

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo mail	Legale rappresentante
1	IMPRESA SARTI S.r.l.	05955870489	Via della Libertà 20 50014 Fiesole (FI) Email: impresasartisrl@gmail.com	Sarti Alessio
2	C.R.M. ESCAVAZIONI SRL	04116730484	Via Piave, 82 Empoli (FI) Email: crmescav@penteres.it	Casalini Roberto
3	NA.PI. Edilizia ed Impianti s.r.l.	01956980500	Via Enzo Ferrari 84 56022 Castelfranco di Sotto (PI) Email: info@napisrl.it	Cutillo Alberto
4	Impresa Edile Poloni Srl	01261100166	Via Gustinelli 3 24022 Alzano Lombardo (BG) Email: info@poloni.it	Sperandio Poloni
5	MARRONE COSTRUZIONI S.R.L.	03075910541	Via Borroni, 83/A 06034 Foligno (PG) Email: marronecostruzioni@tiscali.it	Marrone Nicola
6	ITAF s.r.l.	00498610476/ 01408540472	Via Pratese 527 51100 Pistoia (PT) Email: gare@itafsrl.it	Giovanni Malucchi
7	BRUSCHI SRL	01743950519	C.S. Cortona 1156/c 1156/C 52044 Cortona (AR) Email: tecnico@bruschisrl.it	Cristia Bruschi
8	ALDERIGHI IMPIANTI S.R.L.	05013040489	Via Dei Ceramisti 46 50055 Lastra a Signa (FI) Email: gare@alderighi.it	Alderighi Leonardo
9	SANMINIATESE STRADE Srl	00753100502	Via G. Moreno Locatelli, 20 56028 San Miniato (PI) Email: sanminiatesestrade@libero.it	Monti Loris
10	INSEL S.p.A.	03225460488 05759951006	Largo Luigi Antonelli 4 00145 Roma (RM) Email: info@inselspa.it	Azzi Marco
11	LA DUE BC SRL	01198310540	Via E. Vittorini, 19/B 06012 Città di Castello (PG) Email: amm@costruzionicaselli.it	Caselli Mara
12	LASA F.LLI NATA SRL	00775240278	Via Vallett, 1/B 30010 Cona (VE) Email: consuelo@lasasrl.com	Boscolo Nata Antonio

13	Impresa Edile Individuale " DELLA PINA RENATO "	DLLRNT64T27F023P 00695060459	Via massa Avenza, 22 54100 Massa (MS) Email: renato.dellapina@cheapnet.it	Della Pina Renato
14	MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l.	01378430761	C.da Bicocca/ 85025 Melfi (PZ) Email: ing_moscariello@yahoo.it	Moscariello Virginio
15	SRL COSTRUZIONI ALTOMONTE	05704160968	Viale Enrico Forlanini 23 20134 Milano (MI) Email: srlcostruzionialtomonte@gmail.com	Decuzzi Antonia
16	MARZANO BUILDING s.r.l.	02197220516	Viale della Resistenza, 6 6 52045 Foiano della Chiana (AR) Email: marzanobuildingsrl@gmail.com	Menditto Filomena
17	MORESI EDILIMMOBILI S.R.L.	05716880488	Piazza Pier vettori int 4 9 50143 Firenze (FI) Email: moresi67@gmail.com	Moresi Marco
18	Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl	01901710473	Via delle Mura Urbane 1 51100 Pistoia (PT) Email: diddisrl@legalmail.it	Guccini Mauro Pietro

2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo pec	Legale rappresentante
1	Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl	01901710473	Via delle Mura Urbane 1 51100 Pistoia (PT) PEC: diddisrl@legalmail.it	Guccini Mauro Pietro
2	LA DUE BC SRL	01198310540	Via E. Vittorini, 19/B 06012 Città di Castello (PG) PEC: laduebc@legalmail.it	Caselli Mara
3	MARZANO BUILDING s.r.l.	02197220516	Viale della Resistenza, 6 6 52045 Foiano della Chiana (AR) PEC: marzanobuildingsrl@cgn.legalmail.it	Menditto Filomena
4	ITAF s.r.l.	00498610476/ 01408540472	Via Pratese 527 51100 Pistoia (PT) PEC: itafsrl@legalmail.it	Giovanni Malucchi
5	MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l.	01378430761	C.da Bicocca/ 85025 Melfi (PZ) PEC: moscariellocostruzionisrl@pec.it	Moscariello Virginio



6	IMPRESA SARTI S.r.l.	05955870489	Via della Libertà 20 50014 Fiesole (FI) PEC: <i>impresasartisrl@legalmail.it</i>	Sarti Alessio
7	NA.PI. Edilizia ed Impianti s.r.l.	01956980500	Via Enzo Ferrari 84 56022 Castelfranco di Sotto (PI) PEC: <i>napisrl@pec.buffetti.it</i>	Cutillo Alberto
8	C.R.M. ESCAVAZIONI SRL	04116730484	Via Piave, 82 Empoli (FI) PEC: <i>005836.fi00@infopec.cassaedile.it</i>	Casalini Roberto

3) Elenco operatori economici ammessi alle successive fasi di gara.

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo pec	Legale rappresentante
1	Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl	01901710473	Via delle Mura Urbane 1 51100 Pistoia (PT) PEC: <i>diddisrl@legalmail.it</i>	Guccini Mauro Pietro
2	LA DUE BC SRL	01198310540	Via E. Vittorini, 19/B 06012 Città di Castello (PG) PEC: <i>laduebc@legalmail.it</i>	Caselli Mara
4	ITAF s.r.l.	00498610476/ 01408540472	Via Pratese 527 51100 Pistoia (PT) PEC: <i>itafsrl@legalmail.it</i>	Giovanni Malucchi
5	MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l.	01378430761	C.da Bicocca/ 85025 Melfi (PZ) PEC: <i>moscariellocostruzioni srl@pec.it</i>	Moscariello Virginio
6	IMPRESA SARTI S.r.l.	05955870489	Via della Libertà 20 50014 Fiesole (FI) PEC: <i>impresasartisrl@legalmail.it</i>	Sarti Alessio

4) Elenco operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo pec	Legale rappresentante
1	Nessuno	//	//	//

AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
SOC Appalti e supporto amministrativo

Affidamento mediante procedura negoziata svolta in modalità telematica art. 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m. dei lavori di "manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini a servizio degli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro ambito territoriale pistoiese"- CIG 7970315003

IMPORTO TOTALE A BASE DI GARA: € 193.440,00=+IVA (centonovantrequattrocentoquaranta/00)

Procedura espletta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (piattaforma START).

VERBALE n. 3 - SEDUTA PUBBLICA del 09.08.2019

L'anno duemiladiciannove (2019), il giorno 9 del mese di agosto, in Prato, Piazza Ospedale n. 5, presso il Dipartimento Area Tecnica, S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, I piano, alle ore 10:15 si riunisce, per la terza seduta pubblica, convocata per le ore 9:30, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche, nominato con determina del Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 1282 del 08/07/2019, composto come segue:

- Dr. Massimo Martellini, Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara;
- Dr.ssa Esterina Carlini, Collaboratore Amministrativo Senior della SOC Appalti e supporto amministrativo, in qualità di Assistente al Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretaria verbalizzante, in sostituzione del Collaboratore Amministrativo Zio Ester, assente giustificato;
- Sig.ra Monica Drovandi, Assistente Amministrativo della SOC Appalti e supporto amministrativo della SOC Appalti e supporto amministrativo, in qualità di Assistente al Responsabile del procedimento di gara;

PREMESSO CHE

- nelle sedute pubbliche di gara del 26 luglio e 6 agosto 2019, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ed al controllo delle offerte economiche ha provveduto all'apertura ed all'esame della busta amministrativa presentata dai concorrenti entro il termine stabilito nella lettera di invito riscontrando la necessità di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016, s.m. e i. e del paragrafo 10 - SOCCORSO ISTRUTTORIO - della lettera di invito, nei confronti dei sotto elencanti operatori economici, al fine di consentire la regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa inviata:
  - MARZANO BUILDING s.r.l. - Codice fiscale/Partita IVA: 02197220516 -;
  - NA.PI. Edilizia ed Impianti s.r.l. - Codice fiscale/Partita IVA: 01956980500 -;
  - C.R.M. ESCAVAZIONI SRL - Codice fiscale/Partita IVA: 04116730484 -;
- ai concorrenti interessati dal soccorso istruttorio è stata, quindi, inviata apposita comunicazione con note prot. nn. 88379, 88442 e 88460 del 07/08/2019, tramite la piattaforma START e via PEC, con indicazione delle motivazioni della richiesta di regolarizzazione della documentazione (riportate nel verbale nr. 2) con le quali gli stessi sono stati invitati a presentare a mezzo START, entro le ore 9:00 del giorno 09/08/2019, la documentazione mancante e/o irregolare;
- in data 06/08/2019, dopo la chiusura della seconda seduta di gara, si è reso noto ai concorrenti, tramite la piattaforma START, la data, l'ora e il luogo della seduta pubblica di gara, prevista per la data odierna, per la valutazione delle risposte che i concorrenti avrebbero inviato a seguito delle richieste di soccorso istruttorio e per la continuazione delle operazioni di gara.

Martellini  
Monica Drovandi

Il Responsabile del procedimento di gara, constata la regolarità della composizione dell'Organismo e accertato che non è presente nessuno dei concorrenti, riprende quindi, sulla piattaforma START, le operazioni di gara chiuse in data 06/08/2019.

Il Responsabile del Procedimento di gara procede all'apertura, nella sezione "Comunicazioni ricevute", della documentazione elettronica trasmessa dagli operatori economici interessati al soccorso istruttorio accertando quanto segue:

3) MARZANO BUILDING s.r.l.

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Non approvata" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'esclusione. Motivazioni:	
"DGUE dell'operatore economico"	SI E' stata presentata una dichiarazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, sottoscritta dal Legale rappresentante della Società, con la quale è stata integrata la dichiarazione resa nel DGUE in merito alla sentenza passata in giudicato a carico del Direttore Tecnico precisando il ruolo che copriva lo stesso all'epoca della commissione del reato, la data del reato commesso, la data della sentenza e che non sono state comminate pene accessorie. Inoltre è stata inviata la copia della sentenza	\\		La sentenza di patteggiamento a carico del Direttore Tecnico non evidenzia la comminazione di pene accessorie e riguarda un ruolo che il soggetto non ricopre nell'Azienda. Pertanto si ritiene che la fattispecie rilevata non rientra nelle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016, s.m. ci.
"MODELLO A.2.BIS) DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA (D.P.R. N. 445 DEL 28.12.2000)" Soggetti nei confronti dei quali operano i motivi di esclusione e di divieto (art. 80, comma 3, del D.lgs. 50/2016, s.m. e i.) per condanne art. 80, comma 1, dello stesso decreto	SI Nella stessa dichiarazione presentata per il punto precedente, il Rappresentante legale della Società ha risposto alla domanda n. 2 dichiarando che non ci sono motivi di esclusione e di divieto previsti dall'art. 80, comma 1, del D.lgs. 50/2016, s.m.e i. a carico dei soggetti di cui al comma 3 dello stesso articolo	\\	\\	\\

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

7) NA.PI. Edilizia ed Impianti s.r.l.

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Non approvata" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'esclusione. Motivazioni:	
Riduzione Garanzia	SI E' stata presentata la dichiarazione di conformità all'originale delle certificazioni ISO 9001 e ISO 14001, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000	\\	\\	\\

8) C.R.M. ESCAVAZIONI SRL

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Non approvata" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni del disciplinare di gara ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità <u>essenziale</u> per la quale si rende necessaria l'esclusione. Motivazioni:	
"DGUE dell'operatore economico"	SI E' stata presentata una dichiarazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000, sottoscritta dal Rappresentante legale della Società nella quale è stata data risposta alla domanda presente nella parte III, lettera D del DGUE, dichiarando che l'O.E. non è stato vittima dei reati previsti e puniti dall'art. 317 e 629 del c.p. aggravati ai sensi dell'art. 7 del D.L. 152/1991, convertito in L. 205/1991, (art. 80, comma 5, lettera d) del D.lgs. 50/2016, s.m. e i.	\\	\\	\\

Martini  
 Martini  
 Martini

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa, il Responsabile del procedimento di gara dispone:

- **PAMMISSIONE** alla successiva fase di gara telematica dei seguenti concorrenti, la cui documentazione risulta in regola con quanto richiesto nel disciplinare di gara,

- 3) MARZANO BUILDING s.r.l. - Codice fiscale/Partita IVA: 02197220516 -,
- 7) NA.PI. Edilizia ed Impianti s.r.l. - Codice fiscale/Partita IVA: 01956980500 -,
- 8) C.R.M. ESCAVAZIONI SRL - Codice fiscale/Partita IVA: 04116730484 -,

i quali si aggiungono, quindi, ai concorrenti già ammessi, che di seguito si elencano:

- 1) IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDDI SRL - Partita IVA/Codice Fiscale: 01901710473 -
- 2) LA DUE BC SRL - Partita IVA/Codice Fiscale: 01198310540 -
- 4) ITAF SRL - Partita IVA/Codice Fiscale: 00498610476/01408540472
- 5) MOSCARIELLO COSTRUZIONI SRL - Partita IVA/Codice Fiscale: 01378430761
- 6) IMPRESA SARTI SRL - Partita IVA/Codice Fiscale: 05955870489 -.

Si procede, dunque, ad approvare i documenti ritenuti regolari e conformi sul sistema START dei concorrenti identificati con i numeri 3, 7 e 8.

Il Responsabile del Procedimento di gara provvede, quindi, a premere la funzione "Completa esame documentazione" sulla piattaforma e a dare pubblica lettura degli operatori economici ammessi alla fase successiva della gara come risulta dall' "Elenco degli operatori economici invitati, offerenti, ammessi ed esclusi" (allegato al presente verbale sub. Lettera A), dove sono riportati:

- al punto 1) l'Elenco operatori economici invitati alla procedura di gara;
- al punto 2) l' Elenco operatori economici che hanno presentato offerta;
- al punto 3) l' Elenco operatori economici ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche;
- al punto 4) l' Elenco operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni;

Il Responsabile del procedimento di gara, coincidendo con il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, come previsto al paragrafo 8.- "PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE", punto sub 8.2), sub 3), lettera a), della lettera di invito, sospende la seduta pubblica alle ore 11:29 al fine di adottare la determina ammessi esclusi di cui all'art. 76, comma 2- bis del D.lgs. 50/2016, s.m. e i. e provvedere alla pubblicazione della stessa nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet aziendale e all'invio delle relative comunicazioni ai concorrenti.

La seduta riprende alle ore 15:37.

Viene dato atto che è stata adottata la determina n. 1538 del 09.08.2019 di approvazione dell'elenco dei concorrenti ammessi/esclusi e che le relative comunicazioni sono state già inviate.

Il Responsabile del Procedimento ricorda:

- 1) che ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis, del D.lgs. 50/2016, s.m.e i. l'aggiudicazione dell'appalto avverrà secondo il criterio del minor prezzo;
- 2) che come indicato al paragrafo 6.4, punto sub B.1) "OFFERTA ECONOMICA" della lettera di invito
  - l'offerta economica è determinata dal ribasso percentuale, espresso con tre cifre decimali, applicato all'importo di gara, pari ad € 193.440,00=, oneri di sicurezza ed IVA esclusi. In caso di ribassi percentuali espressi mediante un numero inferiore di decimali, per i decimali mancanti verrà assegnato il valore "0" tante volte quanti sono i decimali mancanti rispetto al numero stabilito. In caso di ribasso percentuale espresso mediante un numero di decimali maggiore di tre, verrà arrotondata la terza cifra decimale all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque;
  - non sono ammesse offerte alla pari o al rialzo, a pena di esclusione dalla gara;
  - nell'offerta economica gli operatori economici devono indicare inoltre

- a) la stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016, s.m. e i. Tali oneri della sicurezza afferenti l'impresa non possono essere pari a "zero", pena l'esclusione dalla gara;
- b) la stima dei costi della manodopera, ai sensi dello stesso articolo. I costi della manodopera di cui sopra non possono essere pari a 0 pena l'esclusione dalla gara.

Il Responsabile del Procedimento di gara dà atto che a seguito delle recenti modifiche normative (Legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione del Decreto-Legge 18 aprile 2019, n. 32, c.d. *Sblocca cantieri*), che hanno riguardato anche il calcolo delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 97 del D.lgs. 50/2016, s.m. e i., il Sistema START non è aggiornato alla nuova modalità di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2 - bis del decreto, come comunicato dal gestore della piattaforma in data 10.08.2019, pertanto il calcolo sarà effettuato mediante l'utilizzo di un foglio excell.

Il Responsabile del Procedimento di gara, quindi, procede, come previsto al paragrafo 8. "PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE", punto sub 8.3), della lettera d'invito, all'apertura dell'offerta economica sul sistema e, dopo aver verificato la regolarità formale delle offerte ed aver accertato che tutte sono regolari dichiarandole tutte ammesse, dà lettura delle offerte ammesse, che di seguito si trascrivono:

N°	Operatore economico	Ribasso percentuale su € 193.440,00	Importo dei costi della sicurezza aziendali Euro	Costi della Manodopera Euro
1	IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDI SRL	29,990%	1.200,00	77.376,00
2	LA DUE BC SRL	28,116%	2.171,40	50.666,00
3	MARZANO BUILDING S.R.L.	28,177%	1.500,00	72.376,00
4	ITAF SRL	27,133%	2.022,43	56.577,79
5	MOSCARIELLO COSTRUZIONI SRL	31,673%	4.560,00	60.000,00
6	IMPRESA SARTI SRL	27,888%	2.211,57	55.798,53
7	NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L.	28,820%	5.000,00	60.000,00
8	C.R.M. ESCAVAZIONI SRL	20,120%	4.820,00	69.125,76

Si approva, quindi, la documentazione economica sul sistema START e, come previsto al paragrafo 8., punto sub 4.2) della lettera di invito, si procede al calcolo della soglia di anomalia secondo il metodo di cui all'art. 97, comma 2-bis, che di seguito si descrive:

- come disposto alla lettera a), comma 2-bis dell'articolo 97 del D.lgs. 50/2016, s. m. e i., viene escluso il 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente, delle offerte di minor ribasso e di maggior ribasso, essendo le offerte pari a 8, il 10% è pari a 0,8%, quindi, saranno escluse fittiziamente la prima offerta e l'ultima offerta ovvero le offerte identificate con i numeri 5 e 8 nella tabella avanti indicata. Dopo l'esclusione fittizia restano in gara 6 offerte;
- successivamente viene effettuata la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse ad esclusione di quelle escluse fittiziamente;
- così come disposto alla lettera b) del comma 2-bis dell'avanti citato articolo 97, viene, quindi, effettuato il calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la media sopra calcolata;
- successivamente viene calcolato il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica;
- nel caso in cui il rapporto sopra calcolato è pari o inferiore a 0,15, la soglia di anomalia sarà pari al valore della media aritmetica incrementata del venti per cento della stessa media aritmetica;
- nel caso in cui il rapporto sopra calcolato è superiore a 0,15, la soglia di anomalia sarà pari alla somma della media aritmetica e dello scarto medio aritmetico.

In seguito alle operazioni sopra illustrate, evidenziate nella tabella allegata sotto la lettera B) al presente verbale, risulta che la migliore offerta presentata è quella dell'operatore economico MOSCARIELLO COSTRUZIONI SRL, identificato con il numero 5, e che l'offerta non è anomala, pertanto, il Responsabile di gara formula la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico MOSCARIELLO COSTRUZIONI SRL - Codice Fiscale 01378430761 -, con sede legale a Menfi (PZ, ), che ha offerto un ribasso del 31,673%, sull'importo a base di gara, di € 193.440,00=, oneri di sicurezza ed IVA esclusi, per un importo del contratto

Moscar...  
 Moscar...  
 Moscar...



pari a € 137.931,748, comprensivo degli oneri della sicurezza, al netto degli oneri fiscali, come risulta dalla classifica di gara, allegata sotto la lettera C) al presente verbale.

La seduta pubblica quindi viene chiusa alle ore 17:15.

\*\*\* \*\*

Il presente verbale, composto di n. 15 pagine (compresi gli allegati), è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto.

Responsabile del Procedimento di gara Dr. Massimo Martellini

*Massimo Martellini*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara - con funzioni di Segretario verbalizzante Dr.ssa Esterina Carlini

*Esterina Carlini*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Assistente Amm.vo Monica Drovandi

*Monica Drovandi*





17	MORESI EDILIMMOBILI S.R.L.	05716880488	Piazza Pierettori int 4 9 50143 Firenze (FI) Email: moresi67@gmail.com	Moresi Marco
18	Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl	01901710473	Via delle Mura Urbane 1 51100 Pistoia (PT) Email: diddist@legalmail.it	Guccini Mauro Pietro

2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo pec	Legale rappresentante
1	Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl	01901710473	Via delle Mura Urbane 1 51100 Pistoia (PT) PEC: diddist@legalmail.it	Guccini Mauro Pietro
2	LA DUE BC SRL	01198310540	Via E. Vittorini, 19/B 06012 Città di Castello (PG) PEC: luduebc@legalmail.it	Caselli Mara
3	MARZANO BUILDING s.r.l.	02197220516	Viale della Resistenza, 66 52045 Fianina della Chiana (AR) PEC: marzanobuildingsrl@ogn.legalmail.it	Menditto Filomena
4	ITAF s.r.l.	00498610476/ 01408540472	Via Pratese 527 51100 Pistoia (PT) PEC: itafsr@legalmail.it	Giovanni Malucchi
5	MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l.	01378430761	C.da Biocora/ 85025 Melfi (PZ) PEC: moscariellocostruzioni@pec.it	Moscariello Virginio
6	IMPRESA SARTI S.R.L.	05955870489	Via della Libertà 20 50014 Fiesole (FI) PEC: impresasarti@legalmail.it	Sarti Alessio
7	NA.PL. Edilizia ed Interni s.r.l.	01056680506	Via Enzo Ferrari 84 36022 Castelfranco di Sotto (PI) PEC: napsr@pec.ingfira.it	Cutillo Alberto
8	C.R.M. ESCAVAZIONI SRL	04116730484	Via Piave, 82 Empoli (FI) PEC: 005836.f00@infapec.assoziedile.it	Casalini Roberto

3) Elenco operatori economici ammessi alle successive fasi di gara.

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo pec	Motivazioni sintetiche
1	Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl	01901710473	Via delle Mura Urbane 1 51100 Pistoia (PT) PEC: diddist@legalmail.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito
2	LA DUE BC SRL	01198310540	Via E. Vittorini, 19/B 06012 Città di Castello (PG) PEC: luduebc@legalmail.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito
3	MARZANO BUILDING SRL	02197220516	Viale della Resistenza, 66 52045 Fianina della Chiana (AR) PEC: marzanobuildingsrl@ogn.legalmail.it	Documentazione amministrativa regolare, conforme alle prescrizioni della lettera di invito e a seguito di soccorso istruttorio
4	ITAF s.r.l.	00498610476/ 01408540472	Via Pratese 527 51100 Pistoia (PT) PEC: itafsr@legalmail.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito
5	MOSCARIELLO COSTRUZIONI s.r.l.	01378430761	C.da Biocora/ 85025 Melfi (PZ) PEC: moscariellocostruzioni@pec.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito
6	IMPRESA SARTI S.r.l.	05955870489	Via della Libertà 20 50014 Fiesole (FI) PEC: impresasarti@legalmail.it	Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito

7	NA.PI EDILIZIA ED IMPIANTI SRL	01956980500	Via Enzo Ferrari, 84 56022 Castel Fianco di Sotto (PI) PEC:napisr@pec.buffetti.it	Documentazione amministrativa regolare, conforme alle prescrizioni della lettera di invito e a seguito di soccorso istruttorio
8	C.R.M. ESCAVAZIONI SRL	04116730484	Via Piave, 82 - Empoli (FI) PEC:005836.f000@infopec.assiedile.it	Documentazione amministrativa regolare, conforme alle prescrizioni della lettera di invito e a seguito di soccorso istruttorio

4) Elenco degli operatori economici esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo mail	Motivazioni sintetiche
1	Nessuno	//	//	//

Modulo DA - Inv. 1  
 C. C. C.  
 Castell.

ALLEGATO "B"

Stazione appaltante

Azienda USL Toscana Centro

Oggetto dell'appalto

Affidamento mediante procedura negoziata svolta in modalità telematica art. 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016 e s.m. dei lavori di "manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini a servizio degli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro ambito territoriale pistoiese"- CIG 7970315003

	totale A RIBASSO	Costi sicurezza non ribassabili	TOTALE in appalto
8 Importi a base di gara	193.440,00	5.760,00	199.200,00

Art. 97, comma 2-bis (< 15 offerte ammesse)

Lotto unico

n.	Offerente	Ribasso %	Graduatoria	Centrali	Scarti
1	MOSCARIELLO COSTRUZIONI SRL	31,673	1	-	-
2	IMPRESA COSTRUZIONI E RESTAURI DIDI SRL	29,990	2	29,9900	1,6362
3	NA.PI. EDILIZIA ED IMPIANTI S.R.L.	28,820	3	28,8200	0,4662
4	MARZANO BUILDING s.r.l.	28,177	4	28,1770	-
5	LA DUE BC SRL	28,110	5	28,1100	-
6	IMPRESA SARTI SRL	27,888	6	27,8880	-
7	ITAF SRL	27,138	7	27,1380	-
8	C.R.M. ESCAVAZIONI SRL	20,120	8	-	-

*Handwritten signature*

*Manuela De Santis*



Aggiungi

Ambito 1- LAVORI

Interesse transfrontaliero?

Importo soggetto a ribasso 193.440,00

Costi di sicurezza 5.760,00

Importo totale base di gara 199.200,00

Numero offerte anomale: 0

1	OSCARIELLO COSTRUZIONI SRL	
1	Ribasso offerto in %	31,6730
	Ribasso: in euro	61.268,25
	Importo netto	132.171,75
	Importo contratto	137.931,75
	Importo garanzia art. 103	59.787,90

Numero offerte ammesse: «N» 8

Dimensione dell'ala: «A» = N x 10% 1

Totale Offerte accantonate: «B» 2

Numero delle offerte centrali: «NC» = N - B 6

Somma delle offerte centrali: «SC» 170,1230

Media delle offerte centrali: «MC» = SC / NC 28,3538

Numero offerte superiori a MC: «NS» 2

Somma degli scarti superiori alla media MC: «SS» 2,1023

Scarto medio aritmetico: «MS» = SS / NS 1,0512

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico MS e la media delle offerte (MC): «R» = MS / MC 0,04

il rapporto «R» è <= 0,15 oppure > 0,15? < 0,15

R<0,15: Soglia di Anomalia = MC + 20% 34,0246



Azzera tutto



Elenco in ordine di immissione



*Manzoni*

*Paolo*

*Manzoni*

ALLEGATO *u e u*



REGIONE TOSCANA Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana

Massimo Martellini

LOGOUT

HOME E-PROCUREMENT SISTEMA DINAMICO ACQUISTO AMMINISTRAZIONE  
 DETTAGLIO GARA COMUNICAZIONI VALUTAZIONE FASCICOLO DI GARA

venerdì 9 agosto 2019 16:57:43

014214/2019 Lavori di manutenzione ordinaria della opere edili ed affini nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro - Ambito territoriale Pistoiese

Lavori di manutenzione ordinaria della opere edili ed affini nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana Centro - Ambito territoriale Pistoiese

CIG : 7970315003  
 Importo comprensivo di oneri di sicurezza : € 199.200,000

Fase 1	Fase 2	Fase 3	Fase 4
AMMINISTRATIVA	TECNICA	ECONOMICA	CLASSIFICA

Punteggi

Fornitore

MOSCARELLO COSTRUZIONI s.r.l.

nascondi i dettagli

NASCONDI I DETTAGLI PER TUTTI I FORNITORI

Offerta economica

Azioni

DESIGNA

31,673 %

€ 137.931,748

Ribasso percentuale

Importo a base di gara al netto dell'IVA

€ 193.440,000

Importo offerto al netto degli oneri di sic

€ 132.171,748

Importo offerto al netto dell'IVA

Importo offerto al netto dell'IVA

€ 4.500,000

Importo offerto al netto dell'IVA

€ 60.000,000

Importo offerto al netto dell'IVA

€ 5.760,000

Importo offerto al netto dell'IVA

Impresa Costruzioni e Restauri Diddi Srl

nascondi i dettagli

€ 141.187,344

Ribasso percentuale

29,990 %

DESIGNA

*Martellini*

*14/08/2019*

Fornitore

Offerta economica

Azioni

Importo a base di gara al netto dell'IVA € 193.440,000  
 Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 135.427,344  
 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 1.200,000  
 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 77.376,000  
 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 5.760,000

NA.PI. Edilizia ed Impianti s.r.l.  
 Nascondi i dettagli

€ 143.450,592

Ribasso percentuale 28,820 %

DESIGNA

Importo a base di gara al netto dell'IVA € 193.440,000  
 Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 137.650,592  
 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 5.000,000  
 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 60.000,000  
 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 5.760,000

MARZANO BUILDING s.r.l.  
 Nascondi i dettagli

€ 144.694,411

Ribasso percentuale 28,177 %

DESIGNA

Importo a base di gara al netto dell'IVA € 193.440,000  
 Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 138.934,411  
 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 1.500,000  
 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 72.376,000  
 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 5.760,000

A.A. s.p.a. A. Forti

*Handwritten signature*

Fornitore

LA DUE EC SRL

↳ Nascondi i dettagli ^

Offerta economica

€ 144.824,016

Azioni

☒ DESIGNA

Ribasso percentuale 28,110 %

Importo a base di gara al netto dell'IVA € 193.440,000

Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 139.064,016

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 2.171,400

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 50.666,000

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 5.760,000

Impresa Sarti s.r.l.

↳ Nascondi i dettagli ^

€ 145.253,452

☒ DESIGNA

Ribasso percentuale 27,888 %

Importo a base di gara al netto dell'IVA € 193.440,000

Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 139.493,452

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 2.211,670

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 55.798,530

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA € 5.760,000

ITAFs.r.l.

↳ Nascondi i dettagli ^

€ 146.704,252

☒ DESIGNA

Ribasso percentuale 27,138 %

Importo a base di gara al netto dell'IVA € 193.440,000

Importo offerto al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA € 140.944,252

di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 2.959,830

di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 56.377,700

Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 5.760,000

*Manuela Donati*

*Manuela Donati*

Fornitore

C.R.M. ESCAVAZIONI SRL  
Mascondri dettagli <

Offerta economica

al netto dell'IVA		Azioni
Ribasso percentuale	€ 160.279,872	<b>DESIGNA</b>
importo a base di gara al netto dell'IVA	20,120 %	
importo onere al netto degli oneri di sicurezza al netto dell'IVA	€ 193.440,000	
di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA	€ 154.519,872	
di cui costi di manodopera al netto dell'IVA	€ 4.820,000	
di cui costi di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA	€ 69.125,760	
	€ 5.760,000	

Regione Toscana

Codice fiscale: 01386030488

Contatti per Operatori economici

Tel.: +39 081 0084010

email: Start.Up@PA-Faber.com

Contatti per Stazioni appaltanti

Tel.: +39 055 642259

email: Start.Up@PA-Faber.com

*Antonio Donati*

*Start-Up*



Oggetto: procedura negoziata svolta in modalità telematica (art. 36, comma 2, lettera c) del D.lgs. 50/2016, s.m. e i.) per l'affidamento dei lavori di "manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini a servizio degli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro ambito territoriale pistoiese" - CIG 7970315003 -.

**VERBALE DELL'ISTRUTTORIA CONDOTTA IN MERITO ALLE VERIFICHE DEL POSSESSO DEI REQUISITI DI CARATTERE GENERALE E SPECIALE**

Il giorno 27.08.2019 presso i locali di Piazza dell'Ospedale 5, Prato, le dipendenti, assegnate alla SOC Appalti e supporto amministrativo: Carlini Esterina, titolare della P.O. "Attività amministrative, procedure di scelta del contraente ambiti Prato e Pistoia e tenuta degli albi degli operatori economici" e Drovandi Monica, Assistente Amministrativo, hanno proceduto a ricognere la documentazione acquisita mediante AVCPASS, INFOCAMERE, Casellario Informativo di ANAC e Sportello unico previdenziale, nell'ambito dell'istruttoria condotta in merito alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale dichiarati in sede di gara dall'operatore economico MOSCARIELLO COSTRUZIONI S.R.L. - PASSOE 6553-3760-9423-3347

**ELENCO DELLA DOCUMENTAZIONE ACQUISITA (VERIFICHE COMPLETE)**

- 1) DURC - REGOLARE - SCADENZA 15/10/2019
- 2) Casellario informatico ANAC - ASSENZA ANNOTAZIONI PERTINENTI
- 3) Procedure concorsuali o pregresse - ASSENTI
- 4) Certificato regolarità fiscale - POSITIVO- LA POSIZIONE E' REGOLARE
- 5) Certificato del Casellario Giudiziale - Amministratore Unico, Socio di maggioranza nonché Direttore Tecnico - MOSCARIELLO VIRGINIO - NULLA
- 6) Certificato del Casellario Giudiziale - Direttore Tecnico - MOSCARIELLO GIUSEPPE - PRESENTE UN PROVVEDIMENTO: ESTINTO, ai sensi dell'Art. 460 comma 5 C.P.P. - Provvedimento del 17/01/2013 con ordinanza del G.I.P. Tribunale di Potenza
- 7) Certificato anagrafe sanzioni amministrative dipendenti da reato - NULLA
- 8) Ottemperanza art. 17 ex legge 68/99 - NON SOGGETTA - COME DA VISURA CAMERALE (N. 14 DIPENDENTI)
- 8) Attestato SOA - Categoria OG1 - CLASSIFICA III BIS - DATA EFFETTUAZIONE VERIFICA TRIENNALE 16/11/2018 - SCADENZA VALIDITA' QUINQUENNALE 15/11/2023
- 9) Iscrizione WHITE LIST - SI - SCADENZA 24/08/2018- AGGIORNAMENTO IN CORSO.

Assistente Amministrativo - dott.ssa Monica Drovandi

P.O. "Attività amministrative, procedure di scelta del contraente ambiti Prato e Pistoia e tenuta degli albi degli operatori economici" - dott.ssa Carlini Esterina

VISTO

Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo - dott. Massimo Martellini

Azienda USL Toscana centro



Dr. Massimo Martellini  
Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo  
Azienda USL Toscana Centro  
Via dei Cappuccini, 79  
50053 Empoli (FI)  
e-mail:  
supportoamministrativo.dipartimento@areatecnica@uslcentro.toscana.it

*Monica Drovandi*

*Carlini Esterina*

*Massimo Martellini*



AZIENDA USL TOSCANA CENTRO  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA

FINANZIAMENTO DEL PROGETTO

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

Copertura finanziaria  
COSTO GLOBALE DI PROGRAMMA

260.000,00

Bilancio esercizio 2019  
Manutenzioni

INTERVENTO

TITOLO DEL PROGETTO:

LAVORI DI MANUTENZIONE DELLE OPERE EDILI ED AFFINI, A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI IN DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO - AMBITO TERRITORIALE PISTOIESE

N. ORD.: \_\_\_\_\_

AZIENDA:

AUSL Toscana centro

Area PISTOIESE

COMUNE: PISTOIA

PROV. PT

CATEGORIA DELLE OPERE:

OG1

Ribasso della ditta Aggiudicataria: \_\_\_\_\_

DATA DI COMPILAZIONE: 13/05/2019  
DATA AGGIORNAMENTO: \_\_\_\_\_

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO Del Dirig. n.	ASSESTATO DOPO PERIZIA DI VARIANTE	DEFINITIVO (A COLLAUDO)	NOTE
<b>A) LAVORI</b>					
A1.1) LAVORI DI MANUTENZIONE ORD. EDILE ED AFFINI (OG1)	193.440,00	132.171,75			
<b>Totale A1</b>	<b>193.440,00</b>	<b>132.171,75</b>			
A2.0) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (OG1)	5.760,00	5.760,00			
<b>Totale A2</b>	<b>5.760,00</b>	<b>5.760,00</b>			
<b>Totale A</b>	<b>199.200,00</b>	<b>137.931,75</b>			
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>					
B1 ) LAVORI IN ECONOMIA, IMPREVISTI, ETC.	9.829,51	9.829,51			
<b>Totale B1</b>	<b>9.829,51</b>	<b>9.829,51</b>			
B2 ) SPESE GENERALI E TECNICHE					
Accantonamento di cui all'art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016	3.984,00	3.984,00			
Contributo ANAC, Spese per presentazione istruttorie presso Enti	1000,00	1000,00			
<b>Totale B2</b>	<b>4.984,00</b>	<b>4.984,00</b>			
B3 ) ONERI FISCALI E ALTRO					
acquisizione area e spese notarili	0,00	0,00			
affidamenti ai pubblici servizi	0,00	0,00			
iva sui lavori principali	43.824,00	30.344,98			
iva su B1	2.162,49	2.162,49			
<b>Totale B3</b>	<b>45.986,49</b>	<b>32.507,48</b>			
<b>Totale B1 + B2 + B3</b>	<b>60.800,00</b>	<b>47.320,99</b>			
B4) ARROTONDAMENTI	0,00	0,00			
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>60.800,00</b>	<b>47.320,99</b>			
ribasso di gara					
iva ribasso di gara 31,673%	0,00	61.268,25			
IMPORTO TOTALE (compreso I.V.A) 22%	260.000,00	260.000,00			