

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	704
<b>Data del provvedimento</b>	07-05-2019
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Procedura aperta svolta in modalità telematica per i lavori di ristrutturazione edilizia ricostruttiva, previa demolizione e contestuale ricostruzione, per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario in Piazza dei Macelli a Certaldo da destinare a Casa della Salute CIG: 75389412EC CUP: D57H18000630002. Dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	BRAGANTI MASSIMO
<b>Struttura</b>	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
<b>Direttore della Struttura</b>	MARTELLINI MASSIMO
<b>Responsabile del procedimento</b>	MATTEOLI DONATELLA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n.644 del 18/04/2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”*, la quale al punto 3) del dispositivo dispone di *“... individuare le seguenti tipologie di Provvedimenti dirigenziali da adottarsi a cura dei dirigenti amministrativi o tecnici con incarico professionale, di direzione di SOS, SOC o superiore: ..OMISSIS...- atti esecutivi delle Deliberazioni del Direttore Generale, nonché atti destinati a completare l’iter procedimentale avviato con le Deliberazioni del Direttore Generale”*;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e, più in particolare, viene delegato il Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo alla *“predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indicazione della procedura adottato dal Direttore Generale su proposta del RUP e del Direttore della S.O.C. tecnica. Il Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo è conseguentemente delegato all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto”*;

**Preso atto** che con delibera n. 701 del 29/04/2019 il Dr. Massimo Braganti è stato nominato direttore del Dipartimento Area Tecnica;

**Preso atto** che con delibera n. 842 del 07/06/2018 il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

### **Richiamati:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ne ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

- le linee guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici, recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”*, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26/10/2016, pubblicate sulla G.U.R.I. n. 274 del 23 novembre 2016 e aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con delibera n. 206 del 01/03/2018 in vigore dal 7/04/2018;

### **Richiamate:**

- la delibera del Direttore Generale n. 709 del 18/05/2018 *“Realizzazione della nuova Casa della Salute di Certaldo. Approvazione progetto definitivo ed esecutivo “Ristrutturazione edilizia ricostruttiva previa demolizione e contestuale ricostruzione per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario sito in Piazza dei Macelli- Certaldo” mediante recepimento delle Delibere della Giunta Comunale del Comune di Certaldo nr. 60 del 29.03.2018 e nr. 81 del 20.04.2018. Approvazione quadro economico dell’intervento e indicazione Gara.”*;

- la determinazione del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo n. 1152 del 22/06/2018 *“Procedura aperta svolta in modalità telematica per i lavori di ristrutturazione edilizia ricostruttiva, previa demolizione e*

*contestuale ricostruzione, per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario in piazza dei Macelli a Certaldo da destinare a Casa della Salute (CUP D57H18000630002 e CIG 75389412EC). Approvazione schema del bando di gara, schema dell'estratto del bando di gara e schema del disciplinare di gara con relativi allegati”;*

- la delibera del Direttore Generale nr. 1144 del 26/07/2018 “Realizzazione della nuova Casa della Salute di Certaldo. Rettifica Delibera nr. 709 del 18.05.2018 a seguito dell'entrata in vigore del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.49 del 07/03/2018. Riapprovazione del Capitolato Speciale di appalto e dello Schema di Contratto di Appalto”;

**Preso atto** che in data 10/04/2019 è stata adottata dal sottoscritto Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo la Determina 506 avente ad oggetto “Procedura aperta svolta in modalità telematica per i lavori di ristrutturazione edilizia ricostruttiva, previa demolizione e contestuale ricostruzione, per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario in Piazza dei Macelli a Certaldo da destinare a Casa della Salute

CIG: 75389412EC CUP: D57H18000630002. Aggiudicazione.”, con la quale:

- sono stati approvati i verbali delle operazioni di gara dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e dell'offerta economica;

- è stata aggiudicata la “Procedura aperta svolta in modalità telematica per i lavori di ristrutturazione edilizia ricostruttiva, previa demolizione e contestuale ricostruzione, per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario in Piazza dei Macelli a Certaldo da destinare a Casa della Salute CIG: 75389412EC CUP: D57H18000630002” all'Impresa Edil Pic. Ad. Srl, Via R. Selvatico 20 00123 Roma ( RM ) - Partita IVA 01914891005, per un importo contrattuale pari a € 1.333.015,21, di cui per un importo complessivo dei lavori ribassato pari a € 1.165.258,26 e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 167.756,95, oltre IVA;

- è stato approvato il Quadro economico assestato, redatto dal RUP, Ing. Luca Tani, che risulta pari a € 2.723.616,91, così composto: importo complessivo dei lavori ribassato pari a € 1.165.258,26, oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 167.756,95, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.333.015,21, oltre a € 1.390.601,70 per totale somme a disposizione (di cui € 1.133.931,73 a carico del Comune di Certaldo e 1.589.685,18 a carico di questa Azienda), che trova copertura alla riga EM-24 del vigente Piano Investimenti 2019-2021, approvato con Deliberazione del Direttore Generale numero 81 del 15/01/2019;

- è stato dato atto che il costo complessivo dell'intervento è pari a € 1.466.316,73, (importo dei lavori ribassato pari a € 1.165.258,26 e oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di € 167.756,95 per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.333.015,21, oltre I.V.A. al 10 % sui lavori pari a € 133.301,52) da imputare per € 695.311,27 sul conto 1A010401 “Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti” e per € 771.005,46 sul conto 1A020901 “Immobili in costruzione”;

**Preso atto** che l'aggiudicazione suddetta veniva dichiarata non efficace, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, in attesa della conclusione delle verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale relativamente al soggetto aggiudicatario;

**Preso atto** altresì che, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., sono state eseguite le seguenti verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale relativamente al soggetto aggiudicatario, Impresa Edil Pic. Ad. Srl, come da documentazione conservata agli atti presso la struttura proponente:

- Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito tramite il portale [www.inail.it](http://www.inail.it) con validità fino al 27/08/2019;
- Visura dell'Impresa presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Roma estratta dal Registro Imprese in data 15/04/2019 tramite il sito <https://telemaco.infocamere.it/> e visura tramite AVCPASS del 08/04/2019 dalla quale non risultano procedure concorsuali in corso o pregresse per l'Impresa Edil Pic. Ad. Srl;
- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato ex D.Lgs. 231/2001 del 04/04/2019, acquisito tramite il sistema AVCPASS;

- Non assoggettabilità alla legge 12 marzo 1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili dichiarata nel DGUE presentato dall'operatore economico in sede di partecipazione alla procedura di gara e verificata mediante visura presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Roma estratta dal Registro Imprese in data 15/04/2019 tramite il sito <https://telemaco.infocamere.it/>, dalla quale risultano impiegati al 31/12/2018 nr. 8 addetti;
- Certificati del Casellario Giudiziale acquisiti tramite il sistema AVCPASS rilasciati in data 04/04/2019 dai quali risulta: NULLA;
- Certificato di Regolarità Fiscale del 05/04/2019 acquisito tramite il sistema AVCPASS;
- Verifica delle annotazioni iscritte sul Casellario delle imprese A.N.A.C. di cui all'art. 7 del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 acquisita tramite il sistema AVCPass in data 04/04/2019;
- Attestazione SOA n. 5151/57/01 (data rilascio attestazione in corso 31/07/2018) rilasciata da SOA LAGHI, con scadenza validità quinquennale 18/11/2019, che attesta il possesso, da parte dell'operatore economico, della qualificazione per la categoria OG 1 classifica V e per la categoria OG 11 classifica II, acquisita tramite l'elenco delle ditte qualificate del Casellario delle imprese di A.N.A.C. in data 04/04/2019;

**Ritenuto**, pertanto, di procedere alla dichiarazione di efficacia, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, dell'aggiudicazione disposta con determinazione del sottoscritto Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo n. 506 del 10/04/2019 relativa alla "...Procedura aperta svolta in modalità telematica per i lavori di ristrutturazione edilizia ricostruttiva, previa demolizione e contestuale ricostruzione, per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario in Piazza dei Macelli a Certaldo da destinare a Casa della Salute CIG: 75389412EC CUP: D57H18000630002" all'Impresa Edil Pic. Ad. Srl, Via R. Selvatico 20 00123 Roma ( RM ) - Partita IVA 01914891005, per un importo di contratto pari € 1.333.015,21 oltre IVA di legge;

**Dato atto** che si procederà alla sottoscrizione del Contratto d'Appalto, mediante scrittura privata, secondo lo schema approvato con Deliberazione del Direttore Generale nr. 1144 del 26/07/2018, previa acquisizione della comunicazione antimafia, ai sensi del D.Lgs. 6 settembre 2011, nr. 159, e comunque decorso il termine di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di notifica dell'adozione dell'aggiudicazione ai concorrenti interessati;

**Ritenuto** opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., al fine di addivenire celermente alla sottoscrizione del Contratto d'Appalto;

**Dato atto** che il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Donatella Matteoli, P.O. Attività amministrative e procedure negoziate ambito Empoli, procedure di gara ordinarie ambiti Firenze e Empoli e supporto normativo alla struttura, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1. di dichiarare efficace l'aggiudicazione disposta con determinazione del sottoscritto Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo n. 506 del 10/04/2019 relativa alla "...Procedura aperta svolta in modalità telematica per i lavori di ristrutturazione edilizia ricostruttiva, previa demolizione e contestuale ricostruzione, per la realizzazione di un edificio polifunzionale a prevalente uso sanitario in Piazza dei Macelli a Certaldo da destinare a Casa della Salute CIG: 75389412EC CUP: D57H18000630002" all'Impresa Edil Pic. Ad. Srl, Via R. Selvatico 20 00123 Roma ( RM ) - Partita IVA 01914891005, per un

importo di contratto pari € 1.333.015,21 oltre IVA di legge, in considerazione della positiva conclusione delle verifiche dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

2. di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “*Bandi di gara e contratti*”, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
3. di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm., al fine di addivenire celermente alla sottoscrizione del Contratto d'Appalto;
4. di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE  
S.O.C. Appalti e supporto amministrativo  
(Dott. Massimo Martellini)