

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	321
Data della delibera	09-03-2017
Oggetto	Contratto di comodato
Contenuto	CONTRATTO DI COMODATO D'USO TRA AZIENDA USL TOSCANA CENTRO E ASSOCIAZIONE UISP FIRENZE PER L'UTILIZZO PALESTRA RSA LE CIVETTE SAN SALVI FIRENZE.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	DELL'OLMO MANUELE
Struttura	S.S. PATRIMONIO
Direttore della Struttura	BILELLO GUIDO
Responsabile del procedimento	BILELLO GUIDO

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	7	CONTRATTO DI COMODATO D'USO

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRETTORE GENERALE f.f.

Richiamata la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 2 del 07.01.16 avente ad oggetto “*Conferma deleghe di funzioni ai Dirigenti in carica per la gestione delle attività della nuova Azienda USL Toscana Centro e riassunzione nella figura del DG delle funzioni già attribuite ai Vice Commissari delle Aziende Sanitarie USL 10,11,3 e 4*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale;

Visti:

- il decreto del Presidente della Giunta Regionale Toscana n. 29 del 29.02.2016 con il quale il Dott. Paolo Morello Marchese è stato nominato Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana centro a decorrere dal 1° marzo 2016;
- le delibere del Direttore Generale della AUSL Toscana centro n. 292, n. 293 e n. 291 del 10.03.2016 con le quali sono stati rispettivamente nominati il Direttore Amministrativo, il Direttore Sanitario e il Direttore dei Servizi Sociali;
- la delibera n. 85 del 26.01.2017 con la quale il dott. Roberto Biagini è stato nominato Vicedirettore Sanitario aziendale;

Vista la delibera n 169 del 01.02.2017 con la quale, a seguito della Nota del Presidente della Giunta Regionale Toscana del 31.01.2017, viene preso atto del subentro del Dott. Emanuele Gori nelle funzioni di Direttore Generale della Azienda USL Toscana centro a decorrere dal 1 febbraio 2017, ai sensi dell’art.3 – comma 6 – del D.Lgs.502/1992 e vengono affidate, con la stessa decorrenza, al dott. Roberto Biagini le funzioni di Direttore Sanitario dell’Azienda;

Richiamate:

- le delibere n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda Usl Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana centro;
- le delibere n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;

Premesso che:

- l’Azienda USL Toscana centro è proprietaria del fabbricato posto all’interno dell’Ex Ospedale Psichiatrico di San Salvi denominato Residenza Sanitaria “Le Civette” e Centro Diurno Alzheimer “Le Civette”;
- il fabbricato è provvisto, al piano terra, di un locale palestra utilizzata per la riabilitazione motoria dei degenti della RSA “Le Civette” e del CD Alzheimer;
- l’Associazione UISP (Unione Italiana Sport per Tutti) Firenze, ha proposto alla S.O.S. Patrimonio con nota n. prot. n. 137602 del 17 ottobre 2016 di poter effettuare, presso il locale della palestra, corsi di ginnastica AFA condividendo l’orario di utilizzo per la palestra riabilitativa con la RSA e il CD e con altre Associazioni che utilizzano il locale;
- i programmi AFA, che non rientrano fra le prestazioni sanitarie, sono nati su iniziativa della Regione Toscana promossi e coordinati dalle Aziende Sanitarie e dalle Società della Salute le quali, formalizzando

appositi regolamenti aziendali, hanno determinato le modalità di accesso, coordinamento, organizzazione, verifica di sicurezza e qualità di detti programmi (DG n. 255 del 19 aprile 2010 – “Attuazione DGRT 459/2009 – Attività Fisica Adattata (AFA) Adozione regolamento Aziendale);

- i corsi AFA consistono nell’espletamento di attività fisica adattata per specifiche condizioni di salute, soprattutto indirizzata per persone adulte e anziane che presentano condizioni dolorose ricorrenti e riduzione della capacità muscolare;

CONSIDERATO che la collaborazione e l’impegno dell’Azienda USL Toscana centro e l’Associazione UISP è da ritenersi utile ed opportuna in quanto soggetti erogatori e promotori dei corsi AFA utili per il ripristino delle capacità motorie degli individui;

VISTO che l’orario di utilizzo della palestra riabilitativa è stato ripartito tra le attività finalizzate alla riabilitazione della RSA e del CD e i corsi svolti dalle altre Associazioni condividendo la turnazione delle fasce orarie d’occupazione;

ACCERTATA la disponibilità da parte dell’Associazione UISP di riconoscere all’Azienda USL Toscana centro un rimborso trimestrale di Euro 660,96 onnicomprensivi delle spese sostenute dalla AUSL per le pulizie dei locali;

RITENUTO necessario procedere alla stipula di un contratto di comodato tra Azienda USL Toscana centro e l’Associazione UISP secondo lo schema allegato al presente atto sotto la lettera (“A”) a formarne parte integrante e sostanziale;

SENTITO il parere positivo del Direttore Esecutivo del Contratto come da mail inviata in data 02 gennaio 2017, in atti;

VALUTATO lo schema di contratto valido e rispondente per l’attività in esso descritta e che sarà sottoscritto dal Presidente Associazione UISP Firenze;

RITENUTO pertanto opportuno procedere alla sottoscrizione del suddetto contratto, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. ”A”) per la durata di anni uno, delegando alla relativa sottoscrizione l’Ing. Guido Bilello, in qualità di Direttore della SOS Patrimonio – Dipartimento Area Tecnica;

DATO ATTO che le spese di registrazione del contratto saranno suddivise tra i due contraenti in parti uguali;

RITENUTO opportuno, per motivi di urgenza, vista la rilevante attività svolta dalla Associazione UISP di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;

DATO ATTO della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone il presente atto;

VISTA la sottoscrizione dell’atto da parte del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Manuele Dell’Olmo, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

SU PROPOSTA del Direttore Struttura SOS Patrimonio Ing. Guido Bilello;

ACQUISITO il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario f.f. e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di autorizzare la stipula del contratto di comodato tra l'Azienda USL Toscana centro, quale proprietaria del locale palestra posto all'interno dell'RSA "Le Civette", nel Presidio di San Salvi in Via di San Salvi, 12, e l'Associazione UISP Firenze, secondo le modalità e le clausole contenute nello schema di contratto allegato "A" al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- 2) di prevedere da parte dell'Associazione UISP Firenze un rimborso alla AUSL Toscana centro per le spese di pulizia dei locali di Euro 660,96 a trimestre;
- 3) di delegare l'Ing Guido Bilello, Direttore della SOS Patrimonio – Dipartimento Area Tecnica, alla sottoscrizione del contratto;
- 4) di dichiarare che le spese di registrazione del contratto saranno suddivise tra i due contraenti in parti uguali;
- 5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile stante la necessità di dare avvio ad una attività rilevante destinata a soggetti con problemi motori ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii.;
- 6) di trasmettere copia della presente deliberazione al Direttore Esecutivo del Contratto (DEC) – RSA Le Civette;
- 7) di trasmettere copia della presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

**IL DIRETTORE GENERALE f.f.
(Dr. Emanuele Gori)**

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Enrico Volpe)**

**IL DIRETTORE SANITARIO f.f.
(Dr. Roberto Biagini)**

**IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)**