

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

Pubblicato in
Amministrazione
Trasparente il
01/06/2018

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1028
Data del provvedimento	30-05-2018
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Incarico professionale per la progettazione esecutiva dei lavori di efficientamento energetico del Centro di Prevenzione Oncologica Eliana Martini di Prato e della sede distrettuale di Vaiano - Modifica del contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m..

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	DELL'OLMO MANUELE
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI IMMOBILI PRATO
Direttore della Struttura	GAVAZZI GIANLUCA
Responsabile del procedimento	GAVAZZI GIANLUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
1.651,58	Impianti in Corso d'opera	0102800101	2018

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	4	Atto di sottomissione

Tipologia di pubblicazione	Integrale	Parziale
-----------------------------------	-----------	----------

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Richiama la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005*”;

Vista la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della *costituzione dell’Azienda USL Toscana centro ai sensi della LRT 40/2005e ss.mm.ii;*

Visti:

- la delibera n. 1201 del 09.10.2017 “Presenza d’atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell’efficacia del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana Centro;
- la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell’azienda USL Toscana Centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell’incarico di Direttore dei Servizi Sociali;
- la delibera n. 370 del 08.03.2018 con la quale il Dr. Massimo Braganti è stato nominato Direttore Amministrativo;

Richiamate:

- le delibere del Direttore Generale n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana centro;
- le delibere del Direttore Generale n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;
- la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa e con la quale vengono indicati gli ambiti di competenza dei Dirigenti nell’adozione degli atti occorrenti all’esercizio delle funzioni loro attribuite;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

Ricordato che, a seguito dell’esito della procedura espletata in modalità telematica tramite piattaforma START, con determina dirigenziale n. 2472 del 14.12.2017 è stato affidato all’arch. Mario Villani di Firenze l’incarico per la progettazione esecutiva dei lavori di efficientamento energetico del Centro di Prevenzione Oncologica “Eliana Martini” di Prato e della sede distrettuale di Vaiano, per un importo pari a € 6.508,48=, oltre oneri previdenziali e IVA;

Visto l’atto di sottomissione, sottoscritto in data 23.05.2018 dall’arch. Mario Villani di Firenze e dal Responsabile del Procedimento, ing. Gianluca Gavazzi, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, sotto la lettera A), dal quale risulta:

- che è necessario prevedere alcune integrazioni progettuali rispetto all’incarico iniziale previsto all’art. 1.1 “Descrizione della prestazione professionale” della richiesta di preventivo prot. n. 155005 del 15.11.2017, come descritto nel verbale sottoscritto in data 5/02/2018 dall’arch. Mario Villani, dall’ing. Bellandi e dall’ing. Sara Allegranti e allegato allo stesso atto di sottomissione;

- che l'Arch. Mario Villani assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, le maggiori prestazioni concordate, secondo le modalità e agli stessi prezzi fissati nel contratto di incarico e sulla base dei nuovi prezzi indicati nell'atto stesso;
- che il nuovo importo della prestazione convenuto tra le parti, al netto del ribasso di gara, ammonta ad € 7.810,17, oltre oneri previdenziali e IVA;
- che l'aumento contrattuale, a seguito del suddetto importo rideterminato, rientra nel sesto quinto dell'importo del contratto originale avanti descritto;

Ritenuto, pertanto, opportuno:

- approvare
 - 1) ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., la modifica al contratto di cui alla determina dirigenziale n. 2472 del 14.12.2017, con la quale è stato affidato all'arch. Mario Villani di Firenze l'incarico per la progettazione esecutiva dei lavori di efficientamento energetico del Centro di Prevenzione Oncologica "Elia Martini" di Prato e della sede distrettuale di Vaiano;
 - 2) l'atto di sottomissione, sottoscritto dall'arch. Mario Villani di Firenze e dal Responsabile del Procedimento, ing. Gianluca Gavazzi, in data 23.05.2018, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, sotto la lettera A);
- imputare la maggiore spesa per le prestazioni aggiuntive previste nell'atto di sottomissione di cui al precedente punto sub 2), pari a € 1.301,69 (oltre oneri previdenziali CNPAIA e IVA), € 1.651,58 incluso oneri CNPAIA 4% e IVA a valere sul DERP 17T5387+/A/M02/0102800101, CDR NOP, del Bilancio di Previsione 2018 dell'Azienda USL Toscana Centro, adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 330 del 22/02/2018,

Preso atto che gli interventi in questione sono stati approvati con delibera n. 461 del 23.3.2018 "Direttive di attuazione per la selezione di progetti di efficientamento energetico degli immobili Approvazione progetti - Aggiornamento Piano Investimenti 2018/2020", come di seguito specificato:

- "Progetto PO 27 Efficientamento energetico Distretto "Elia Martini" – tot. € 360.000,00 di cui € 305.023,92 nel progetto "POR FESR 2014/2020 " ed € 54.976,08 finanziati da mutuo";
- "Progetto PO 29 Efficientamento energetico distretto di Vaiano; – tot. € 420.000,00 di cui € 358.286,52 nel progetto "POR FESR 2014/2020 " ed € 61.713,48 finanziati da mutuo";

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento della procedura oggetto del presente provvedimento è l'ing. Gianluca Gavazzi, Direttore della SOC Gestione Investimenti e Manutenzione Immobili Prato, in virtù di quanto stabilito nella deliberazione n. 1064 del 13.07-2017, esecutiva ai sensi di legge;

Ravvisata la necessità di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., al fine di provvedere quanto prima a dare avvio alle procedure di realizzazione dei progetti di efficientamento energetico approvati con delibera n. 461 del 23.03.2018, esecutiva ai sensi di legge;

Attestata la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di approvare, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., la modifica al contratto di cui alla determina dirigenziale n. 2472 del 14.12.2017, con la quale è stato affidato all'arch. Mario Villani di Firenze l'incarico per la progettazione esecutiva dei lavori di efficientamento energetico del Centro di Prevenzione Oncologica "Elia Martini" di Prato e della sede distrettuale di Vaiano;

2) di approvare, inoltre, l'atto di sottomissione, sottoscritto in data 23.05.2018 dall'arch. Mario Villani di Firenze e dal Responsabile del Procedimento, ing. Gianluca Gavazzi, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto, sotto la lettera A) dal quale risulta:

- che l'Arch. Mario Villani assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, le maggiori prestazioni concordate, secondo le modalità e agli stessi prezzi fissati nel contratto di incarico e sulla base dei nuovi prezzi indicati nell'atto stesso;
- che il nuovo importo della prestazione convenuta tra le parti, al netto del ribasso di gara, ammonta ad € 7.810,17 oltre oneri previdenziali e IVA;
- che l'aumento contrattuale, a seguito del suddetto importo rideterminato, rientra nel sesto quinto dell'importo del contratto originale avanti descritto;

3) di imputare la maggiore spesa per le prestazioni aggiuntive previste nell'atto di sottomissione di cui al precedente punto sub 2) del presente dispositivo, pari a € 1.651,58, incluso oneri CNPAIA 4% e IVA, a valere sul DERP 17T5387+/A/M02/0102800101, CDR NOP, del Bilancio di Previsione 2018, dell'Azienda USL Toscana Centro, adottato con Deliberazione del Direttore Generale n. 330 del 22/02/2018;

4) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., al fine di provvedere quanto prima a dare avvio alle procedure di realizzazione dei progetti di efficientamento energetico approvati con delibera n. 461 del 23.03.2018, esecutiva ai sensi di legge;

4) di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 29 del D.lgs.n.50/2016 nella sezione "amministrazione trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Bandi di gara e contratti" e sul sito dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici;

5) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale, a norma di quanto previsto dall'art. 3-ter, del D.lgs. 502/92, articolo introdotto dal D.lgs. 229/99, e dall'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE
S.O.C. Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato
Ing. Gianluca Gavazzi

Progettazione esecutiva dei lavori di EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL CENTRO DI PREVENZIONE ONCOLOGICA ELIANA MARTINI di Prato e della SEDE DISTRETTUALE DI VAIANO – CIG Z5720A128E.

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

In data 23/05/18 presso l'ufficio della SOC Manutenzione Immobili e Investimenti Prato ubicato nella Palazzina Servizi Piano 1 di via Suor Niccolina Infermiera alla presenza

- del Responsabile Unico del Procedimento, Ing Gianluca Gavazzi
- dell'affidatario dell'incarico professionale, arch. Mario Villani.

Premesso

- che con Determina Dirigenziale n. 2472 del 14.12.2017 è stato affidato il servizio in oggetto all'arch. Mario Villani di Firenze;
- che con lettera prot. n. 170818 del 15.12.2017 è stato comunicato all'affidatario l'esito della procedura, che evidenzia un importo complessivo dell'onorario per il servizio affidato di € 6.508,48 così ripartito: € 3.377,72 per il Centro di Prevenzione Oncologica "E. Martini" ed € 3.130,76 per la sede distrettuale di Vaiano;

Constatata la necessità di prevedere alcune integrazioni progettuali rispetto all'incarico iniziale le cui prestazioni sono descritte all'art. 1.1 "Descrizione della prestazione professionale" della richiesta di preventivo, prot. n. 155005 del 15.11.2017, come stabilito nel verbale sottoscritto in data 5/02/2018 dall'arch. Mario Villani, dall'ing. Bellandì e dall'ing. Sara Allegranti e allegato al presente atto sotto la lettera A.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Gianluca Gavazzi, rileva che le integrazioni progettuali di cui al verbale indicato in premessa, comportano una modifica al contratto in corso di validità, ai sensi dell'art. 106 comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, agli stessi patti e condizioni del contratto.

Tutto ciò premesso si conviene quanto segue:

ART.1

L'Arch. Mario Villani assume l'impegno di eseguire, senza eccezione alcuna, le maggiori prestazioni concordate, come da verbale allegato.
Le prestazioni saranno eseguite secondo le modalità e agli stessi prezzi fissati nel contratto e i nuovi prezzi che si concordano con il presente atto, sulla base delle tariffe di cui al D.M. 17.1.2016.

ART.2

Il nuovo importo lordo del compenso, per le prestazioni convenute al precedente art. 1, è determinato in € 16.449,39, di cui € 8.536,79 per il Centro di Prevenzione Oncologica "E. Martini" ed € 7.912,60 per la sede distrettuale di Vaiano
Il compenso professionale, come da esito della procedura del 14 dicembre 2017, è oggetto del ribasso offerto dal professionista, pari al 52,52%, dell'importo totale calcolato secondo il Decreto 17 giugno 2016; pertanto l'onorario rideterminato a seguito delle modifiche contrattuali indicate nella motivazione del presente atto è di € 7.810,17, di cui € 4.053,27 per il Centro di Prevenzione Oncologica "E. Martini" ed € 3.756,90 per la sede distrettuale di Vaiano.

ART.3

L'arch. Mario Villani con la firma del presente atto dichiara di rinunciare espressamente ad ogni ed ulteriore pretesa per le prestazioni oggetto del contratto dal giorno della consegna del servizio sino alla data del presente atto e, conseguentemente, riconosce che



l'Azienda USL Toscana Centro niente gli deve in più rispetto alla somma di € 1.301,69, al netto degli oneri previdenziali e fiscali.

Non è previsto versamento della cauzione anche a seguito del presente atto.

ART.4

Per effetto dell'esecuzione dei maggiori lavori previsti nel presente atto di sottomissione, il termine per l'esecuzione viene rimane invariato.

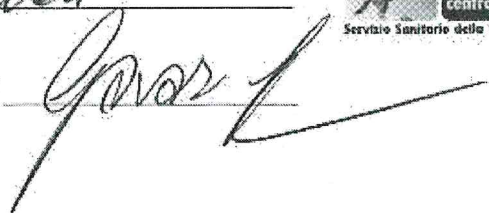
Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Allegato A) Verbale del 05/02/2018

Arch. Mario Villani



Il Responsabile Unico del Procedimento Ing Gianluca Gavazzi



Azienda USL Toscana centro

Ing. Gianluca Gavazzi
Direttore SOC Gestione
investimenti e manutenzione
immobili Prato
Piazza Ospedale, 5
59100 PRATO (PO)
Tel.: 0574804660
Fax: 0574802801
e-mail:
gianluca.gavazzi@uslcentro.toscana.it

05.02.2018

Presenti: Arch. Villani Arch. Nardari Stefano
Ing. Bellandi, Ing. Allegranti

A' arch. Villani presentate i risultati delle diagnosi energetiche e della L.10 e PSC.

Eliana Martini - Intervento sulla sui generatori. Trattarsi di mera sostituzione. Gli elaborati sono una relazione ed una tavola grafica.

Su Eliana Martini si prevede solo cappotto ^{sui} prospetti, escludendo l'intervento sul tetto in relazione alla valutazione di costi e benefici legati alla fattibilità di esecuzione, si dovrebbe garantire la minima interferenza con l'attività sommaria. Si devono considerare i ripristini esili interni, come le imbucature.

Vaianno

Sostituzione delle caldaie, si esclude la sostituzione del sistema di termostatazione, prevedendo il solo spostamento del termostato verso la zona più fredda. Si deve definire verificare l'assorbimento elettrico ~~per~~ del sistema.

Per quanto attiene le opere esili si concordano quanto segue: sostituzione in fissi, verifica di beneficio di un frangisole su zona tale sui prospetti sud ed est, isolamento esterno delle aperture, con relativa analisi di carichi e ~~comp~~ verifica di

compatibilità dell'incremento di carico con la struttura esistente; sostituzione in fissa lucernari con frangisole esterno fisso - non in legno; fascicolo delle coperture con progettazione di sistemi di accesso alle coperture, parapetti e sistemi di protezione lungo il perimetro dei lucernari.

Stante quanto sopra definito, si fissa il termine del 15.2.18 ^{per} la consegna degli elaborati necessari al bando.

Viste le attività progettuali svolte a seguito delle analisi, si verificati i termini dell'offerta e dei parametri necessari al calcolo delle stesse, si ~~definisce~~ convalida ~~su~~ l'adeguamento delle note dell'incarico entro il 20% dell'importo originario.

Paolo Galli

Mad. Bell

Franco Meri
Antonio