

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2628
Data del provvedimento	16-12-2019
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Accordo quadro per lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini, categoria OG1 da eseguire negli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro – Ambito territoriale empoiese. CIG 7663780F4F. Lettera contratto applicativo n. 2/2019 (CIG DERIVATO 7851674E58). Autorizzazione subappalto lavori manutenzione ordinaria assimilabili alla categoria OG1 alla Ditta "Geocasa Costruzioni SAS" di Luca Serri & C. con sede in Castelfiorentino (FI)

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
Direttore della Struttura	SALVADORI LUCA
Responsabile del procedimento	SALVADORI LUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Allegati Atto		
Allegato	N.Pagine allegato	Oggetto Allegato
Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto

“documento firmato digitalmente”

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005”*;

Vista la Delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata la Delibera n. 1064 del 19/07/2019 con la quale il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Richiamata la Delibera del Direttore Generale n. 1403 del 10/10/2019 con la quale l’Ing. Luca Salvadori è stato nominato Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli;

Richiamate le Delibere del Direttore Generale n. 644 del 18/04/2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”* e n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)” e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, come novellato dal D.Lgs. n. 56 del 19/04/2017 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;
- la Legge Regionale Toscana n. 38 del 13/07/2007 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;
- il D.Lgs. n. 81 del 09/04/2008, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;

Premesso che:

- con Delibera del Direttore Generale n. 1413 del 28/09/2018 è stata indetta la gara, nella forma di procedura negoziata, svolta in modalità telematica ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. n. 50 e ss.mm., finalizzata alla stipula di un *“Accordo Quadro per lavori di manutenzione ordinaria delle opere edili ed affini a servizio degli immobili nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana centro - Ambito territoriale empolese – CIG 7663780F4F”*, per un importo a base d’asta pari a € 970.125,00 oltre € 24.875,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per un importo complessivo di € 995.000,00 IVA di Legge esclusa;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1748 del 17/10/2018, adottata dal Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo, sono stati approvati i documenti di gara della procedura negoziata sopra indicata e individuato il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti addetti all’esame della documentazione amministrativa e al controllo dell’offerta economica;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2113 del 14/12/2018, adottata dal Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo, è stata aggiudicata e contestualmente dichiarata efficace l’aggiudicazione della procedura negoziata sopra richiamata all’operatore economico BCE Scarl, con sede legale in Via G. di Vittorio, 51/A – Interno 2 – 50053 Empoli (FI) – C.F./P.I. 06282670485 per un importo contrattuale pari a € 691.326,80, oltre € 24.875,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 716.201,80, in quanto ha presentato la migliore offerta, ritenuta congrua in considerazione del ribasso del 29,274%;
- il contratto è stato stipulato mediante scambio di corrispondenza consistente nella Lettera Contratto Accordo Quadro, con protocollo n. 20091, sottoscritta fra l’Azienda USL Toscana centro (stazione appaltante) in data 18/02/2019 e l’operatore economico BCE Scarl (appaltatore) in data 21/02/2019;

- nell'ambito del Contratto Accordo Quadro di cui sopra, è stato sottoscritto digitalmente mediante scambio di corrispondenza il Contratto Applicativo n. 2/2019, con protocollo n. 38935 - CIG DERIVATO 7851674E58, da parte del RUP Ing. Luca Salvadori in data 02/04/2019 e da parte dell'appaltatore BCE Scarl in data 03/04/2019, per un importo totale di € 198.000,00 di cui € 7.124,34 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva di Legge esclusa;
- la consegna dei lavori è avvenuta il giorno 11/04/2019 come risulta dal relativo verbale conservato agli atti della SOC Manutenzione Immobili Empoli;

Preso atto dell'istanza pervenuta a questa Azienda in data 28/10/2019, modificata e integrata con successiva comunicazione da parte dell'operatore economico BCE Scarl in data 06/11/2019, nella quale si chiede il rilascio dell'autorizzazione al subappalto nei confronti alla Ditta "Geocasa Costruzioni SAS" di Luca Serri & C. con sede in Castelfiorentino (FI) – Via Pietro Togliatti, 75 – C.F./P.I. 06145820483 per:

- lavori di manutenzione ordinaria a gronde e facciate presso il Presidio Ospedaliero "Degli Infermi" di San Miniato e di riprese e tinteggiature presso la RSA "Le Vele" di Via Don Minzoni, 2 a Fucecchio, assimilabili a quelli rientranti nella Categoria OG1 "Edifici civili ed industriali", per un importo pari a € 4.500,00 di cui € 135,00 per oneri della sicurezza;

Considerato che:

- l'appaltatore ha dichiarato in sede di offerta, nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE), presentato tramite piattaforma telematica Start, che intende affidare in subappalto, nella misura massima del 30% dell'importo complessivo contrattuale, i lavori ricadenti nella Categoria prevalente e unica OG1 - "Edifici civili ed industriali";
- le lavorazioni oggetto dell'autorizzazione al subappalto afferiscono a lavori di manutenzione ordinaria a gronde e facciate presso il Presidio Ospedaliero "Degli Infermi" di San Miniato e a lavori di riprese e tinteggiature presso la RSA "Le Vele" di Via Don Minzoni, 2 a Fucecchio, assimilabili alla citata Categoria OG1 "Edifici civili ed industriali";
- l'importo totale del subappalto rientra nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.;
- la Ditta "Geocasa Costruzioni SAS" di Luca Serri & C. è in possesso di idonei requisiti di qualificazione ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010 ed è stata positivamente verificata la sua idoneità tecnico professionale ex D.Lgs. 81/2008, ai sensi e per gli effetti degli artt. 16 e 20 della L.R.T. 38/2007;

Atteso che la richiesta di autorizzazione al subappalto risulta, allo stato attuale, debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105, commi 7 e 18 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. ed in particolare del contratto di subappalto la cui validità è subordinata al rilascio della relativa autorizzazione;

Verificati, altresì, gli atti allegati all'istanza di cui sopra e riscontrata la regolarità della documentazione tutta nel rispetto della normativa vigente, con particolare riguardo al rispetto della condizione che il ribasso praticato dall'appaltatore non è superiore al 20% dei prezzi risultanti dall'aggiudicazione;

Dato atto che in merito alla dichiarazione resa dal subappaltatore sul possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., sono state effettuate e terminate con esito positivo soltanto in data 10/12/2019, causa mancato rilascio di DURC fino appunto alla data del 10/12/2019, in analogia alle procedure di affidamento diretto di importo inferiore a 40.000,00 euro, le verifiche previste per l'affidamento di tali contratti;

Evidenziato che, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., la stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto entro trenta giorni dalla relativa richiesta ovvero entro 15 giorni per subappalti o cottimi di importo inferiore al 2% delle prestazioni affidate o di importo inferiore a euro 100.000, e che tale termine può essere prorogato solo una volta, ove ricorrano giustificati motivi;

Ricordato che la stazione appaltante provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori secondo quanto previsto dall'art. 105, comma 13, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm. ovvero, come per il caso di specie, "(...) quando il subappaltatore o il cottimista è una micro impresa o piccola impresa";

Dato atto che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda;

Dato atto che il Direttore della struttura proponente, Ing. Luca Salvadori, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica amministrativa, la legittimità e la congruenza dell'atto alle finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal medesimo che riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente Determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di autorizzare l'operatore economico BCE Scarl ad affidare in subappalto alla Ditta "Geocasa Costruzioni SAS" di Luca Serri & C. con sede in Castelfiorentino (FI) – Via Pietro Togliatti, 75 – C.F./P.I. 06145820483:
 - lavori di manutenzione ordinaria a gronde e facciate presso il Presidio Ospedaliero "Degli Infermi" di San Miniato e di riprese e tinteggiature presso la RSA "Le Vele" di Via Don Minzoni, 2 a Fucecchio, assimilabili a quelli rientranti nella Categoria OG1 "Edifici civili ed industriali", per un importo pari a € 4.500,00 di cui € 135,00 per oneri della sicurezza, dando atto che l'importo complessivo del subappalto non supera il 30% dell'importo del Contratto applicativo n. 2/2019 indicato in premessa e che è rispettata la condizione che il ribasso praticato dall'appaltatore non è superiore al 20% dei prezzi risultanti dall'aggiudicazione;
- 2) di precisare che in base all'art. 105, comma 13, del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm. e secondo quanto stabilito dall'art. 50, comma 1, lettera a) del Capitolato Speciale di Appalto, ricorrono le condizioni affinché i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore, vengano effettuati direttamente dalla Stazione Appaltante e, a tal fine, l'appaltatore dovrà comunicare, alla maturazione di ogni SAL, la parte dei lavori eseguiti dal subappaltatore con la specificazione del relativo importo e con proposta motivata di pagamento;
- 3) che l'adozione del presente atto non comporta oneri a carico dell'amministrazione;
- 4) dare atto, infine, che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Bandi di gara e contratti" nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 5) dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;
- 6) trasmettere la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. del D.Lgs. 502/92 e ss.mm., articolo introdotto dal D.Lgs. n. 229/99, e l'art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore

S.O.C. Manutenzione immobili Empoli
(Ing. Salvadori Luca)