

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	1968
<b>Data del provvedimento</b>	12-10-2017
<b>Oggetto</b>	Delibera/determina a contrarre
<b>Contenuto</b>	Lavori di manutenzione ordinaria per opere edili ed affini da eseguire in alcuni edifici nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro ambito territoriale empolese. Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. alla ditta Graziano Cester S.r.l. con sede legale in Montelupo F.no (FI). – Cig. Z682000772

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	DELL'OLMO MANUELE
<b>Struttura</b>	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
<b>Direttore della Struttura</b>	LAMI SERGIO
<b>Responsabile del procedimento</b>	SALVADORI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
11.855,35	Manutenzione e riparazione ordinaria	EB03010101	2017

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	6	Relazione del Rup

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale      Parziale
-----------------------------------	-------------------------

**“documento firmato digitalmente”**

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della costituzione dell’Azienda USL Toscana centro ai sensi della LRT 40/2005e ss.mm.ii.;

### **Viste:**

- la delibera n. 1201 del 09.10.2017 *“Preso d’atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell’efficacia del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana centro”*;

- la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda USL Toscana centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell’incarico di Direttore dei Servizi Sociali;

**Vista** la delibera n.1011 del 30.06.2016 di nomina del Vice Direttore Amministrativo;

### **Richiamate:**

- le delibere del Direttore Generale n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana centro;

- le delibere del Direttore Generale n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;

- la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa e con la quale vengono indicati gli ambiti di competenza dei Dirigenti nell’adozione degli atti occorrenti all’esercizio delle funzioni loro attribuite;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

### **Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *“Codice dei contratti pubblici”*, come modificato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, pubblicato sulla G.U. n. 103 del 5 maggio 2017, in vigore dal 20 maggio 2017;
- gli articoli tuttora vigenti - ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs 50/2016 e s.m. *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*- del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 Aprile 2006, n.163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;

### **Richiamate:**

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 850 del 10/06/2016 *“Approvazione documento “PRIME INDICAZIONI APPLICATIVE” per gli Affidamenti diretti ex art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016”*;

- la Determinazione Dirigenziale n. 202 del 06/02/2017 adottata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica Ing. Manuele Dell'Olmo, avente ad oggetto "Determina a contrarre dei lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro per l'anno 2017";
- la Delibera del Direttore Generale n. 1026 del 08/07/2016 "Utilizzo Elenchi dei professionisti e degli Operatori economici istituiti dall'ex Azienda USL 3 di Pistoia e dall'ex Azienda USL 4 di Prato"; elenco in ultimo aggiornato con delibera n. 1273 del 26/06/2017 del Direttore Generale dell'AUSL Toscana centro;

**Rilevata** la necessità di affidare l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria per opere edili ed affini da eseguire in alcuni edifici nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro ambito territoriale della ex Azienda Usl 11 Empoli;

**Preso atto** che l'Ing. Luca Salvadori, dirigente in servizio presso la SOC Manutenzione immobili Empoli dell'Azienda USL Toscana centro, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'espletamento delle procedure di affidamento in oggetto, dal Direttore della stessa SOC Manutenzione immobili Empoli, Dott. Ing. Sergio Lami, con nota del 19/09/2017;

**Visti** i documenti di gara predisposti dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Salvadori, conservati agli atti dell'ufficio SOC Manutenzione immobili Empoli, e nello specifico:

- Lettera di invito a formulare l'offerta;
- Disciplinare tecnico;
- Duvri;

**Preso atto** che il Responsabile Unico del Procedimento ha stimato in € 9.765,00 comprensivi di € 265,00, per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre iva di legge, l'importo da porre a base della richiesta di offerta per l'affidamento diretto, in modalità telematica, per l'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria per opere edili ed affini da eseguire in alcuni edifici nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro ambito territoriale empolese e che pertanto, considerato l'importo inferiore alla soglia di € 40.000,00, ha avviato le procedure di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 e s.m., con trasmissione di "Lettera richiesta preventivo/offerta" tramite procedura telematica - piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana);

**Preso atto** altresì che il Responsabile Unico del Procedimento ha individuato nella ditta "Graziano Cester srl" l'operatore economico al quale richiedere la presentazione di un'offerta, ricorrendo all'interno dell'elenco degli operatori economici tenuto presso la ex Azienda USL 4 Prato;

**Vista** l'offerta economica per i lavori in oggetto presentata attraverso procedura telematica - piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana) – CIG Z682000772 dall'operatore economico "Graziano Cester srl", pari a € 9.452,50 oltre ad € 265,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, il tutto oltre IVA di legge;

**Vista** la "Relazione del Responsabile Unico del Procedimento" sottoscritta in data 10/10/2017, dall'Ing. Luca Salvadori, allegata quale parte integrante e sostanziale del presente atto sotto la **lettera A)**, con cui fornisce adeguata motivazione in merito:

- alla scelta dell'operatore economico tra quelli presenti nell'elenco degli operatori economici attualmente in vigore;
- all'idoneità professionale dell'operatore economico invitato a presentare offerta;
- alla congruità e convenienza dell'offerta;

**Preso atto** che nei confronti della società "Graziano Cester s.r.l.", in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. sono state eseguite le seguenti verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale:

- Documento Unico di Regolarità Contributiva acquisito tramite il portale [www.inail.it](http://www.inail.it) con validità fino al 09/11/2017;
- Visura camerale della stessa società tramite il portale [www.telemaco.infocamere.it](http://www.telemaco.infocamere.it);
- Assenza di Annotazioni tramite i servizi online dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

**Ritenuto** di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 e s.m. l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria per opere edili ed affini da eseguire in alcuni edifici nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro ambito territoriale empoiese alla ditta "*Graziano Cester s.r.l.*" con sede legale in Montelupo F.no (FI)- via Impruneta n.48/D- P.I. 05244720487 per il costo complessivo pari a € 9.717,50 (comprensivo di €. 265,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), oltre iva di legge;

**Dato atto** che la stipula del contratto relativo all'esecuzione di lavori di manutenzione ordinaria per opere edili ed affini da eseguire in alcuni edifici nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro ambito territoriale empoiese, avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.;

**Dato atto** che il costo complessivo pari a € 11.855,35 al lordo dell'IVA di legge e degli oneri per la sicurezza stimati in €. 265,00, derivante dall'adozione della presente determinazione, è da attribuire al conto economico EB03010101 "Manutenzione e riparazioni ordinarie agli immobili e loro pertinenze" bilancio anno 2017 aut. 9;

**Attestata** la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto;

**Ritenuto** opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., vista la necessità di avviare nei tempi più celeri possibili i lavori di manutenzione di cui si tratta;

## DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D. Lgs n. 50/2016 e s.m., l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria per opere edili ed affini da eseguire in alcuni edifici nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro ambito territoriale empoiese, alla ditta "*Graziano Cester s.r.l.*", con sede legale in Montelupo F.no (FI), via Impruneta n. 48/D .F. P.I. 05244720487, per il costo complessivo pari a € 9.717,50 (comprensivi di € 265,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), il tutto oltre IVA di legge - Cig: Z682000772;

2) di dare atto che il costo complessivo pari a € 11.855,35 al lordo dell'IVA di legge e comprensivo degli oneri della sicurezza, derivante dall'adozione della presente determinazione, è da attribuire al conto economico EB03010101 "Manutenzione e riparazioni ordinarie agli immobili e loro pertinenze" bilancio anno 2017 aut. 9;

3) di procedere alla stipula del contratto con la sopracitata ditta, secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (attraverso posta elettronica certificata) ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.;

- 4) di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., vista la necessità di avviare nei tempi più celeri possibili i lavori di manutenzione di cui si tratta;
- 5) di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm., nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: bandi di gare e contratti, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 6) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. del D.Lgs. 502/92 e ss.mm., articolo introdotto dal D.Lgs. n. 229/99, e l'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm..

Il Direttore  
SOC Manutenzione immobili Empoli  
Ing. Sergio

**RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**  
**per procedura di affidamento diretto**  
**ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016**

**Al supporto amministrativo del Dipartimento Area Tecnica**

**PARTE I° – FASE DI AVVIO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO**

**Responsabile Unico del Procedimento:** Luca Salvadori

- in qualità di Direttore della Struttura  
 individuato nell'ultimo Piano Triennale degli Investimenti approvato  
 nominato con la seguente nota:

nota del 19/09/2017

**Struttura - U.O.C. / S.O.C.:** Manutenzioni

**Tipologia dell'affidamento:**  Lavoro  
 Servizio (compreso serv. architettura/ingegneria)  
 Fornitura

**Titolo dell'affidamento:** LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE EDILI A SERVIZIO DI ALCUNI EDIFICI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO AMBITO TERRITORIALE EMPOLESE

**Sommara descrizione dell'opera/e da realizzare, del/dei servizio/i da prestare, del/dei bene/i da fornire:**

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA OPERE EDILI A SERVIZIO DI ALCUNI EDIFICI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO AMBITO TERRITORIALE EMPOLESE.

**Importo a base di affidamento soggetto a ribasso:**

€. 9.500,00

**Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:**

€. 265,00

**Importo totale dell'affidamento  
(IVA e oneri accessori esclusi):**

€. 9.765,00

**Modalità di determinazione dell'importo totale dell'affidamento:**

- valutazione sulla base dello storico delle precedenti attività svolte  
 effettuazione di consultazioni preliminari di mercato  
 stima basata su prezzari ufficiali

**In caso di consultazioni preliminari di mercato elencare tutti gli operatori economici consultati (indicare ragione sociale, sede legale e P.IVA-C.F.):**

*(nota al presente modulo: come disposto nel documento "PRIME INDICAZIONI APPLICATIVE per gli Affidamenti diretti ex art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016" approvato con deliberazione n. 850/2016, per gli affidamenti diretti di importo superiore ad € 20.000,00 (tra € 20.000,00 e € 39.999,99) è obbligatorio ricorrere all'espletamento di una procedura concorrenziale tra almeno tre operatori economici. Nel caso in cui, anche per affidamenti di importo superiore a € 20.000,00 e inferiore a € 40.000,00, risulti necessario affidare il lavoro/servizio/fornitura ad uno specifico operatore economico per motivi di opportunità tecnica, il RUP deve motivare in modo approfondito ed esaustivo nella propria relazione relativa all'affidamento diretto la scelta effettuata.)*

**Tipologia di procedura di affidamento:**

- Affidamento diretto con richiesta di offerta ad un solo operatore economico  
 Affidamento diretto mediante procedura concorrenziale

*(nota al presente modulo: per le procedure di affidamento diretto relative a servizi e forniture di importo pari o superiore ad € 1.000,00 l'Amministrazione è tenuta ad espletare la procedura di affidamento attraverso sistemi telematici di acquisto, MePA/START. Per le procedure di affidamento diretto relative a lavori, pur non essendo previsto l'obbligo normativo, è comunque fortemente consigliato l'utilizzo dei sistemi telematici di acquisto; è altresì fortemente consigliato l'utilizzo dei sistemi telematici di acquisto per le procedure di affidamento diretto relative a servizi e forniture di importo inferiore a € 1.000,00.)*

**Modalità di svolgimento della procedura di affidamento:**

- attraverso sistemi telematici di acquisto (MePA - START)  
 documentale/cartaceo

*(nota al presente modulo: il RUP è tenuto ad invitare a presentare offerta tutti gli operatori economici sentiti durante le eventuali consultazioni preliminari di mercato. E' naturalmente fatta salva la possibilità per il RUP di ampliare la platea degli operatori economici da invitare a presentare offerta includendo soggetti che non hanno partecipato alle consultazioni preliminari di mercato.)*

**Operatore/i economico/i da invitare a presentare offerta (indicare ragione sociale, sede legale e P.IVA-C.F.):**

- GRAZIANO CESTER SRL, via Impruneta 48/D, 23 50056 Montelupo F.no (FI), Tel. 0571/541845, Fax 0571/913737 e-mail: cestergraziano.edile@tin.it; - P.I.: 05244720487

**Elenco della documentazione tecnica predisposta dal RUP necessaria allo svolgimento della procedura di affidamento diretto:**

- Disciplinare Tecnico  
- Duvri

Con il presente modulo il Responsabile Unico del Procedimento richiede altresì al personale del supporto amministrativo al Dipartimento Area Tecnica di ottenere il **Codice Identificativo Gara (CIG)** per la procedura di affidamento diretto di cui si tratta nonché di comunicare al personale amministrativo preposto i nominativi degli operatori economici che verranno invitati alla procedura di affidamento, al fine di garantire la corretta rotazione fra tutti gli operatori economici nella partecipazione alle varie procedure di affidamento.

documento sottoscritto con firma digitale

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Luca Salvadori

*(titolo - nome e cognome)*

Empoli

*(luogo)*

nella data della firma digitale apposta

documento sottoscritto con firma olografa

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

*(titolo - nome e cognome)*

*(firma)*

*(luogo)*

li

*(data)*



## PARTE II° – FASE DI CONCLUSIONE DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- visto l'articolo 36, co. 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- vista la delibera del D.G. n. 850 del 10/06/2016;
- vista la determina a contrarre n. 202 del 06/02/2017;
- vista la delibera del D.G. n. 1026 del 08/07/2016;
- vista la delibera del D.G. n. 1529 del 14/10/2016.
- vista la deliberazione n. 1778 del 01/12/2016;
- vista la deliberazione n. 1965 del 29/12/2016;

CIG:

**Gli operatori economici invitati a presentare offerta per la presente procedura di affidamento sono stati individuati:**

ricorrendo all'elenco degli operatori economici, approvato con la seguente deliberazione, a seguito di sorteggio pubblico:

ricorrendo all'elenco degli operatori economici, approvato con la seguente deliberazione e per le seguenti motivazioni:

approvato con deliberazione n. 322 del 26/03/2015 dell'ex Azienda n. 4 di Prato (recepito dall'Azienda USL Toscana Centro con deliberazione del Direttore Generale n. 1026 del 08.07.2016), così come aggiornato e revisionato con deliberazione della Azienda USL Toscana Centro n.1237 del 26/06/2017, per le seguenti motivazioni: operatore economico con capacità professionali specifiche per l'esecuzione delle attività da svolgere con ottima conoscenza dei luoghi oggetto dei lavori e con particolare rapidità nell'approvvigionamento dei materiali e dei ricambi necessari a svolgere l'attività

ricorrendo al mercato per le seguenti motivazioni:

## SCELTA AFFIDATARIO

**Offerte pervenute (indicare ragione sociale dell'/degli offerente/i e ribasso percentuale/prezzo offerto):**

GRAZIANO CESTER SRL, via Impruneta 48/D, 23 50056 Montelupo F.no (FI), Tel. 0571/541845, Fax 0571/913737 e-mail: cestergraziano.edile@tin.it; - P.I.: 05244720487  
Prezzo offerto € 9.452,50 oltre €. 265,00 per oneri della sicurezza, il tutto oltre iva di legge

**Affidatario (indicare ragione sociale, sede legale e P.IVA-C.F.):**

GRAZIANO CESTER SRL, via Impruneta 48/D, 23 50056 Montelupo F.no (FI) - P.I.: 05244720487

**Importo dell'affidamento sulla base del ribasso/prezzo offerto:**

9.717,50



**Comprensivo di oneri della sicurezza pari a:**

265,00

L'affidatario risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere la prestazione richiesta, in particolare:

- requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti;
- requisiti di idoneità tecnico-professionale verificati mediante visura del certificato di iscrizione alla camera di commercio.

Inoltre, il Responsabile Unico del Procedimento dà atto:

- che quanto offerto dall'affidatario è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'affidatario è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;

- che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta, nonché conveniente.

Il Responsabile Unico del Procedimento richiede altresì che venga comunicato al personale amministrativo preposto, i nominativi degli operatori economici invitati alla presente procedura di affidamento che non hanno presentato la propria offerta, al fine del corretto conteggio del numero massimo di inviti alla partecipazione senza presentazione di un'offerta che produce l'effetto della cancellazione dall'elenco degli operatori economici.

documento sottoscritto con firma digitale

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

(titolo - nome e cognome)

(luogo)

nella data della firma digitale apposta

-----  
 documento sottoscritto con firma olografa

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

(titolo - nome e cognome)

\_\_\_\_\_  
(firma)

(luogo)

li

(data)