

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	1799
Data della delibera	06-12-2018
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Affidamento mediante Procedura Negoziata svolta con modalità telematica - articolo 36, comma 2, lettera B) D.Lgs. 50/2016 e s.m., per il “Servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro”. Approvazione documentazione tecnica, quadro economico e indizione gara, suddivisa in quattro lotti.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	TANI LUCA f.f.
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI
Direttore della Struttura	LAMI SERGIO
Responsabile del procedimento	LAMI SERGIO

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
253.265,3	Manutenzioni Immobili Impianti	3B0401	2019

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	4	Relazione del Responsabile Unico del Procedimento e allegato SUB 1 Quadro Economico
B	39	Capitolato Speciale d'Appalto con allegati e DUVRI

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 149 del 5 ottobre 2017)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 “*Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50*”, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in “*Codice dei contratti pubblici*”;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, “*Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*”;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 “*Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163*”, recante “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*” per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 “*Disposizioni transitorie e di coordinamento*”;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera n. 206 del 1 marzo 2018 pubblicate sulla G.U.R.I. n. 69 del 23 marzo 2018, con entrata in vigore fissata per il giorno 07/04/2018;

Richiamata la delibera nr. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica*”, nella quale si stabilisce che: “*... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:*

- (...OMISSIS) *se l’attività interessa più unità organizzative appartenenti a più Aree del Dipartimento Area Tecnica (è quindi trasversale ma non circoscritta ad un’unica Area), il RUP coincide con il Direttore di Dipartimento, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto ad un’unità afferente al Dipartimento in interesse*”;

Dato atto che, per il procedimento in interesse, essendo lo stesso afferente a più unità organizzative appartenenti a più Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Responsabile Unico del Procedimento è stato individuato dal Direttore a.i. del Dipartimento Area Tecnica, Dr. Massimo Braganti, con nota prot. 142906 del 28/11/2018 nella persona dell’Ing. Sergio Lami, Direttore SOC Manutenzioni Immobili Empoli;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara, attribuendo, più specificamente, alla SOC tecnica competente la redazione della proposta di deliberazione per l’approvazione degli atti tecnici e di indizione delle procedure di gara, e alla SOC Appalti e Supporto Amministrativo la predisposizione di tutta la documentazione amministrativa conseguente e necessaria per l’espletamento delle procedure di gara sulla base dell’atto di programmazione e indizione della procedura adottato dal Direttore generale su proposta del RUP e del Direttore della SOC tecnica;

Preso atto che con nota prot. n. 27230 del 31/05/2018, ESTAR ha comunicato che l’Accordo Quadro avente ad oggetto il servizio di “Pulizia della rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche”, è in scadenza al 31.12.2018 e che lo stesso Ente non procederà ad alcuna proroga e non espletterà alcuna procedura di gara, in attesa dell’elaborazione, da parte della Regione Toscana, in qualità di soggetto aggregatore, di un gara di manutenzione che ingloberà anche il servizio in oggetto;

Ritenuto necessario, pertanto, procedere in via autonoma all'indizione di una nuova gara per il "Servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro", suddivisa in quattro lotti, ciascuno per ogni ambito territoriale dell'Azienda;

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Sergio Lami, allegato A alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, che evidenzia quanto di seguito dettagliato:

- l'appalto consiste nel servizio di PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE BIOLOGICHE meglio specificato in statura delle fognature, disincrostazione degli scarichi verticali ed orizzontali, vuotatura delle fosse biologiche presso gli edifici nella disponibilità dall'Azienda USL Toscana centro;
- l'appalto avrà la durata di un anno solare senza opzione di rinnovo, e alla scadenza, l'Azienda USL Toscana centro potrà eventualmente disporre una proroga, come indicato all'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 per un massimo di 9 mesi alle stesse condizioni economiche già esistenti, nel caso in cui la gara di competenza del soggetto aggregatore non sia stata ancora effettuata/aggiudicata;
- l'affidamento comprende interventi di manutenzione programmata ed eventuali interventi per situazioni di urgenza/emergenza non predeterminabili nel numero: la quantità di prestazioni da eseguire dipenderà dalle necessità dell'Azienda Sanitaria, che verranno in evidenza fino all'importo previsto nel contratto;
- l'importo a base di gara del servizio in oggetto ammonta ad **€ 105.740,00** oltre **€ 5.350,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di **€ 111.090,00**. Si prevede inoltre, ai fini di una eventuale proroga, un importo pari a € 83.317,50, il tutto oltre IVA di legge;
- l'appalto in oggetto, per esigenze di svolgimento del servizio, è stato suddiviso in quattro lotti distinti, come di seguito elencato:

Descrizione dei Lotti	Importo complessivo a base di gara	Importo soggetto a ribasso d'asta	Importo oneri della sicurezza
Lotto 1 area Territoriale Empolese	€ 30.520,00	€ 29.020,00 (di cui importo Costi della manodopera € 17.880,80)	€ 1.500,00
Lotto 2 area Territoriale Fiorentina	€ 36.440,00	€ 34.640,00 (di cui importo Costi della manodopera € 20.701,80)	€ 1.800,00
Lotto 3 area Territoriale Pratese	€ 26.420,00	€ 25.120,00 (di cui importo Costi della manodopera € 15.602,30)	€ 1.300,00
Lotto 4 area Territoriale Pistoiese	€ 17.710,00	€ 16.960,00 (di cui importo Costi della manodopera € 10.025,40)	€ 750,00
TOTALE	€ 111.090,00	€ 105.740,00 (di cui importo totale Costi della manodopera € 64.210,30)	€ 5.350,00

Preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Sergio Lami, nella medesima relazione, allegato A alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale propone:

- di indire la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., indicato in ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara riportato nel Computo del Servizio, per un importo complessivo pari a € 111.090,00 (I.V.A. esclusa), di cui importo soggetto a ribasso d'asta € 105.740,00 oltre a € 5.350,00 per oneri di sicurezza per interferenze non soggetti al ribasso;
- che per ciascun lotto sarà individuata una ditta aggiudicataria e che ogni operatore economico invitato potrà partecipare all'affidamento di uno o più lotti, e potrà risultare l'aggiudicatario anche di tutti e quattro i lotti;
- di consultare, mediante Richiesta di Offerta (R.d.O.) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, gli operatori economici individuati, in primo luogo, tra quelli iscritti nell'Elenco degli Operatori Economici dell'Azienda USL Toscana centro nella Categoria S14 "Servizi di espurgo" classe II

di importo compreso tra € 40.000,00 e € 150.000,00 (numero due operatori economici) e contestualmente presenti sulla piattaforma telematica Mepa/Consip nella categoria di interesse “Pulizia degli immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti” (dei due operatori presenti nell’Elenco, soltanto un operatore economico) ed in aggiunta, al fine di garantire anche una maggior partecipazione alla procedura in oggetto, ulteriori operatori economici dall’elenco degli operatori attivi nella prima citata categoria della piattaforma Mepa/Consip, tra quelli che hanno espresso l’intenzione di operare nel territorio della Regione Toscana, al fine di arrivare al numero di 15 operatori economici da invitare alla procedura di gara, come da elenco conservato agli atti della struttura proponente, elenco che sarà reso noto mediante il provvedimento, di cui all’art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di affidamento;

- di approvare la documentazione tecnica predisposta dall’Ing. Luca Salvadori in servizio presso la SOC Manutenzioni Immobili Empoli, **allegato di lettera B)** alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, composta come segue:

- Capitolato Speciale d’Appalto e suoi allegati:

- o Allegato 1 – Elenco Immobili;
- o Allegato 2 – Capitolato tecnico;
- o Allegato 3 – Computo del Servizio;

- DUVRI;

- di approvare il Quadro Economico dell’intervento (allegato sub 1 alla relazione del RUP) per un importo totale dell’appalto di € 253.265,30 (I.V.A. inclusa) così suddiviso: € 105.740,00 importo soggetto a ribasso d’asta, € 5.350,00 importo per oneri di sicurezza per interferenze non soggetti al ribasso d’asta; € 4.388,15 per spese generali e tecniche; € 44.969,65 per I.V.A. al 22,00% ed € 92.817,50 per eventuale proroga e imprevisti;

Dato atto che l’importo pari a € 253.265,30 (I.V.A. inclusa) risultante dal Quadro economico relativo al “Servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro” trova copertura sul Bilancio aziendale anno 2019 nel conto economico 3B0401 “Manutenzioni Immobili Impianti”, secondo la ripartizione di seguito dettagliata:

COSTI PER IL SERVIZIO

€ 30.520,00	€ 37.234,40 al lordo dell’IVA	Lotto 1 area Territoriale Empolese
€ 36.440,00	€ 44.456,80 al lordo dell’IVA	Lotto 2 area Territoriale Fiorentina
€ 26.420,00	€ 32.232,40 al lordo dell’IVA	Lotto 3 area Territoriale Pratese
€ 17.710,00	€ 21.606,20 al lordo dell’IVA	Lotto 4 area Territoriale Pistoiese
€ 111.090,00	€ 135.529,80 al lordo dell’IVA	TOTALE

COSTO PER EVENTUALE PROROGA

€ 22.890,00	€ 27.925,80 al lordo dell’IVA	Lotto 1 area Territoriale Empolese
€ 27.330,00	€ 33.342,60 al lordo dell’IVA	Lotto 2 area Territoriale Fiorentina
€ 19.815,00	€ 24.174,30 al lordo dell’IVA	Lotto 3 area Territoriale Pratese
€ 13.282,50	€ 16.204,65 al lordo dell’IVA	Lotto 4 area Territoriale Pistoiese
€ 83.317,50	€ 101.647,35 al lordo dell’IVA	TOTALE

oltre ad Euro 500,00 oltre IVA 22% (tot. Euro 610,00) per spese generali, Euro 3.888,15 per accantonamento di cui all’art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016 ed Euro 9.500 oltre IVA 22%(tot. Euro 11.590,00);

Precisato che, in adempimento a quanto previsto dalla sopra citata Delibera del Direttore Generale f.f. numero 885 del 16/06/2017, su proposta della SOC tecnica Manutenzioni Immobili Empoli, con la presente Delibera viene approvata la documentazione tecnica indispensabile per l’avvio della procedura di gara, oltre a procedere all’indizione della procedura di gara stessa, mentre per l’adozione di tutti gli atti

finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto viene delegato il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

Ritenuto pertanto necessario, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento:

- approvare la documentazione tecnica di gara, **allegato di lettera B)** alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, composta come segue:

- Capitolato Speciale d'Appalto e suoi allegati:

- o Allegato 1 – Elenco Immobili;
- o Allegato 2 – Capitolato tecnico;
- o Allegato 3 – Computo del Servizio;

- DUVRI

- indire la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., indicato in ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara per un importo complessivo pari a € 111.090,00 (I.V.A. esclusa), di cui importo soggetto a ribasso d'asta € 105.740,00 oltre a € 5.350,00 per oneri di sicurezza per interferenze non soggetti al ribasso, facendo ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA);

- consultare, mediante Richiesta di Offerta (R.d.O.) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, n. 15 operatori economici individuati da RUP, secondo i criteri indicati nella sua relazione, tra quelli iscritti nella categoria "Pulizia degli immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti", come da verbale conservato agli atti della struttura proponente, che sarà reso noto mediante il provvedimento, di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di affidamento;

- approvare il Quadro Economico dell'intervento (allegato sub 1 alla relazione del RUP) per un importo totale dell'appalto di € 253.265,30 (I.V.A. inclusa) così suddiviso: € 105.740,00 importo soggetto a ribasso d'asta, € 5.350,00 importo per oneri di sicurezza per interferenze non soggetti al ribasso d'asta; € 4.388,15 per spese generali e tecniche; € 44.969,65 per I.V.A. al 22,00% ed € 92.817,50 per eventuale proroga e imprevisti;

- dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Sergio Lami e che i Direttori Esecutivi del Contratto saranno i seguenti:

- Geom. Stefano Puccini per l'ambito Firenze;
- Geom. Francesco Boldrini per l'ambito Prato;
- Ing. Luca Salvadori per l'ambito Empoli;
- P.I. Filippo Poggi per l'ambito Pistoia;

Dato atto che con provvedimento del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo del Dipartimento Area Tecnica si provvederà a:

- approvare lo schema disciplinare di gara RDO con i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta, nonché lo schema di atto aggiuntivo a documento di stipula RDO;

- imputare le spese relative al pagamento del contributo stabilito con Deliberazione 1300 del 20 dicembre 2017 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2018", pubblicata sulla G.U. serie generale n. 45 del 23 febbraio 2018;

Preso atto che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli, Ing. Sergio Lami, nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del medesimo, in qualità di Responsabile del procedimento;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli, Ing. Luca Tani, in qualità di dirigente delegato dal Direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica con nota prot. nr. 72957 del 11/06/2018;

Su proposta del Direttore della SOC Manutenzione Immobili Empoli, Ing. Sergio Lami;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

Ravvisata la necessità di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., vista la necessità di dare avvio in tempi brevi alla procedura di gara in questione al fine di garantire la continuità del servizio;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare la documentazione tecnica di gara predisposta dall'Ing. Luca Salvadori in servizio presso la SOC Manutenzioni Immobili Empoli, **allegato di lettera B)** alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, composta come segue:

- Capitolato Speciale d'Appalto e suoi allegati:
 - o Allegato 1 – Elenco Immobili;
 - o Allegato 2 – Capitolato tecnico;
 - o Allegato 3 – Computo del Servizio;
- DUVRI;

2) indire la gara d'appalto, suddivisa in quattro lotti, ciascuno per ogni ambito territoriale dell'Azienda, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., con applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 4, lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., indicato in ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara per un importo complessivo pari a € 111.090,00 (I.V.A. esclusa), di cui importo soggetto a ribasso d'asta € 105.740,00 oltre a € 5.350,00 per oneri di sicurezza per interferenze non soggetti al ribasso, facendo ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), dando atto che ogni operatore economico invitato potrà partecipare all'affidamento di uno o più lotti, e potrà risultare l'aggiudicatario anche di tutti e quattro i lotti;

3) di dare atto che l'appalto è stato suddiviso in quattro lotti distinti, come di seguito elencato:

Descrizione dei Lotti	Importo complessivo a base di gara	Importo soggetto a ribasso d'asta	Importo oneri della sicurezza
Lotto 1 area Territoriale Empolese	€ 30.520,00	€ 29.020,00 (di cui importo Costi della manodopera € 17.880,80)	€ 1.500,00
Lotto 2 area Territoriale Fiorentina	€ 36.440,00	€ 34.640,00 (di cui importo Costi della manodopera € 20.701,80)	€ 1.800,00
Lotto 3 area Territoriale Pratese	€ 26.420,00	€ 25.120,00 (di cui importo Costi della manodopera € 15.602,30)	€ 1.300,00
Lotto 4 area Territoriale Pistoiese	€ 17.710,00	€ 16.960,00 (di cui importo Costi della manodopera € 10.025,40)	€ 750,00
TOTALE	€ 111.090,00	€ 105.740,00 (di cui importo totale Costi della manodopera € 64.210,30)	€ 5.350,00

4) di consultare, mediante Richiesta di Offerta (R.d.O.) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, gli operatori economici individuati, in primo luogo, tra quelli iscritti nell'Elenco degli Operatori Economici dell'Azienda USL Toscana centro nella Categoria S14 "Servizi di espurgo" classe II di importo compreso tra € 40.000,00 e € 150.000,00 (numero due operatori economici) e contestualmente presenti sulla piattaforma telematica Mepa/Consip nella categoria di interesse "Pulizia degli immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti" (dei due operatori presenti nell'Elenco, soltanto un operatore

economico) ed in aggiunta, al fine di garantire anche una maggior partecipazione alla procedura in oggetto, ulteriori operatori economici dall'elenco degli operatori attivi nella prima citata categoria della piattaforma Mepa/Consip, tra quelli che hanno espresso l'intenzione di operare nel territorio della Regione Toscana, al fine di arrivare al numero di 15 operatori economici da invitare alla procedura di gara, come da elenco conservato agli atti della struttura proponente, elenco che sarà reso noto mediante il provvedimento, di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di affidamento;

5) di approvare il Quadro Economico dell'intervento (allegato sub 1 alla relazione del RUP) per un importo totale dell'appalto di € 253.265,30 (I.V.A. inclusa) così suddiviso: € 105.740,00 importo soggetto a ribasso d'asta, € 5.350,00 importo per oneri di sicurezza per interferenze non soggetti al ribasso d'asta; € 4.388,15 per spese generali e tecniche; € 44.969,65 per I.V.A. al 22,00% ed € 92.817,50 per eventuale proroga e imprevisti;

6) di dare atto che l'importo pari a € 253.265,30 (I.V.A. inclusa) risultante dal Quadro economico relativo al "Servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro" trova copertura sul Bilancio aziendale anno 2019 nel conto economico 3B0401 "Manutenzioni Immobili Impianti", secondo la ripartizione di seguito dettagliata:

COSTI PER IL SERVIZIO

€ 30.520,00	€ 37.234,40 al lordo dell'IVA	Lotto 1 area Territoriale Empolese
€ 36.440,00	€ 44.456,80 al lordo dell'IVA	Lotto 2 area Territoriale Fiorentina
€ 26.420,00	€ 32.232,40 al lordo dell'IVA	Lotto 3 area Territoriale Pratese
€ 17.710,00	€ 21.606,20 al lordo dell'IVA	Lotto 4 area Territoriale Pistoiese
€ 111.090,00	€ 135.529,80 al lordo dell'IVA	TOTALE

COSTO PER EVENTUALE PROROGA

€ 22.890,00	€ 27.925,80 al lordo dell'IVA	Lotto 1 area Territoriale Empolese
€ 27.330,00	€ 33.342,60 al lordo dell'IVA	Lotto 2 area Territoriale Fiorentina
€ 19.815,00	€ 24.174,30 al lordo dell'IVA	Lotto 3 area Territoriale Pratese
€ 13.282,50	€ 16.204,65 al lordo dell'IVA	Lotto 4 area Territoriale Pistoiese
€ 83.317,50	€ 101.647,35 al lordo dell'IVA	TOTALE

oltre ad Euro 500,00 oltre IVA 22% (tot. Euro 610,00) per spese generali, Euro 3.888,15 per accantonamento di cui all'art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016 ed Euro 9.500 oltre IVA 22%(tot. Euro 11.590,00);

7) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Sergio Lami e che i Direttori Esecutivi del Contratto saranno i seguenti:

- Geom. Stefano Puccini per l'ambito Firenze;
- Geom. Francesco Boldrini per l'ambito Prato;
- Ing. Luca Salvadori per l'ambito Empoli;
- P.I. Filippo Poggi per l'ambito Pistoia;

8) di dare atto che con provvedimento del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo del Dipartimento Area Tecnica si provvederà a:

- approvare lo schema disciplinare di gara RDO con i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta, nonché lo schema di atto aggiuntivo a documento di stipula RDO;
- imputare le spese relative al pagamento del contributo stabilito con Deliberazione 1300 del 20 dicembre 2017 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2018", pubblicata sulla G.U. serie generale n. 45 del 23 febbraio 2018;

9) di trasmettere, a cura del Responsabile del procedimento, la presente delibera con i suoi allegati e tutta la documentazione conservata in atti alla struttura e necessaria per l'avvio della gara in interesse, alla SOC Appalti e supporto amministrativo affinché possa attivare la procedura di gara in oggetto;

10) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., vista la necessità di dare avvio in tempi brevi alla procedura di gara in questione al fine di garantire la continuità del servizio;

11) di pubblicare il presente atto ai sensi dell'art. 29 del Dlgs.n.50/2016 nella sezione "amministrazione trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "Bandi di gara e contratti" e sul sito dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici;

12) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Massimo Braganti)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

SERVIZIO DI PULIZIA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE BIOLOGICHE PRESSO GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELLA AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

RELAZIONE

1. Oggetto del servizio

L'appalto ha per oggetto il servizio di PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE BIOLOGICHE meglio specificato in statura delle fognature, disincrostazione degli scarichi verticali ed orizzontali, vuotatura delle fosse biologiche presso gli edifici nella disponibilità dall'Azienda USL Toscana centro, elencati nell'Allegato 1 "Elenco Immobili" al Capitolato Speciale d'Appalto.

L'appalto in oggetto avrà la durata di un anno solare senza opzione di rinnovo. Alla scadenza di un anno, l'Azienda USL Toscana centro potrà eventualmente disporre una proroga, come indicato all'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 per un massimo di 9 mesi alle stesse condizioni economiche già esistenti, nel caso in cui la gara di competenza del soggetto aggregatore non sia stata ancora effettuata/aggiudicata.

L'affidamento comprende interventi di manutenzione programmata ed eventuali interventi per situazioni di urgenza/emergenza non predeterminabili nel numero: la quantità di prestazioni da eseguire dipenderà dalle necessità dell'Azienda Sanitaria, che verranno in evidenza fino all'importo previsto nel contratto.

2. Importo dell'appalto

L'importo a base di gara del servizio in oggetto ammonta ad € 105.740,00 oltre € 5.350,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 111.090,00. Si prevede inoltre, ai fini di una eventuale proroga, un importo pari a € 83.317,50, il tutto oltre IVA di legge.

L'appalto in oggetto, per esigenze di svolgimento del servizio, è stato suddiviso in quattro lotti distinti, come di seguito elencato:

Descrizione dei Lotti	Importo complessivo a base di gara	Importo soggetto a ribasso d'asta	Importo oneri della sicurezza
Lotto 1 area Territoriale Empolese	€ 30.520,00	€ 29.020,00 (di cui importo Costi della manodopera € 17.880,80)	€ 1.500,00
Lotto 2 area Territoriale Fiorentina	€ 36.440,00	€ 34.640,00 (di cui importo Costi della manodopera € 20.701,80)	€ 1.800,00
Lotto 3 area Territoriale Pratese	€ 26.420,00	€ 25.120,00 (di cui importo Costi della manodopera € 15.602,30)	€ 1.300,00
Lotto 4 area Territoriale Pistoiese	€ 17.710,00	€ 16.960,00 (di cui importo Costi della manodopera € 10.025,40)	€ 750,00
TOTALE	€ 111.090,00	€ 105.740,00 (di cui importo totale Costi della manodopera € 64.210,30)	€ 5.350,00

Per ciascun lotto sarà individuata una ditta aggiudicataria. Ogni operatore economico invitato potrà partecipare all'affidamento di uno o più lotti, e potrà risultare l'aggiudicatario anche di tutti e quattro i lotti.

3. Modalità di affidamento

Con nota prot. n. 27230 del 31/05/2018, ESTAR ha comunicato che l'Accordo Quadro avente ad oggetto il servizio di "Pulizia della rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche", è in scadenza al 31.12.2018 e che lo stesso Ente non procederà ad alcuna proroga e non espletterà alcuna procedura di gara, in attesa dell'elaborazione, da parte della Regione Toscana, in qualità di soggetto aggregatore, di una gara di manutenzione che ingloberà anche il servizio in oggetto.

Ciò premesso, si ritiene opportuno indire una nuova gara per il "Servizio di pulizia rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche presso gli immobili nella disponibilità della Azienda USL Toscana centro", suddivisa in quattro lotti, ciascuno per ogni ambito territoriale dell'Azienda.

Rilevato che nell'Elenco degli operatori economici dell'Azienda USL Toscana centro, sono presenti soltanto due operatori economici iscritti alla Categoria S14 "Servizi di espurgo" per la Classe II di importo compreso tra € 40.000,00 e € 150.000,00, che possono pertanto essere invitati, in base alla regolamentazione aziendale vigente in materia, a partecipare a procedure negoziate per l'affidamento di servizi quale quello in argomento.

Pertanto, si propone l'indizione di una gara di appalto di servizi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. svolta in modalità telematica, mediante il criterio del minor prezzo (art. 95, comma 4, lettera c) del Codice dei contratti) con l'esclusione automatica delle offerte (art. 97, commi 2 e 8 del Codice dei contratti), indicato in ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara riportato nel Computo del Servizio, allegato 3 del capitolato Speciale d'Appalto, per un importo complessivo pari a € 111.090,00 (I.V.A. esclusa), di cui importo soggetto a ribasso d'asta € 105.740,00, oltre a € 5.350,00 importo per oneri di sicurezza per interferenze non soggetti al ribasso.

Per ciascuno dei quattro lotti sarà individuata una ditta aggiudicataria. Ogni operatore economico invitato potrà partecipare all'affidamento di uno o più lotti, e potrà risultare l'aggiudicatario anche di tutti e quattro i lotti.

Il contratto sarà stipulato a misura e i prezzi unitari ribassati dello sconto offerto saranno i prezzi contrattuali.

4. Individuazione Imprese

Gli operatori economici saranno consultati mediante Richiesta di Offerta (R.d.O.) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione; gli operatori economici saranno individuati, in primo luogo, tra quelli iscritti nell'Elenco degli Operatori Economici dell'Azienda USL Toscana centro nella Categoria S14 "Servizi di espurgo" classe II di importo compreso tra € 40.000,00 e € 150.000,00 (numero due operatori economici) e contestualmente presenti sulla piattaforma telematica Mepa/Consip nella categoria di interesse "Pulizia degli immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti" (dei due operatori presenti nell'Elenco, soltanto un operatore economico) ed in aggiunta, al fine di garantire anche una maggior partecipazione alla procedura in oggetto, ulteriori operatori economici dall'elenco degli operatori attivi nella prima citata categoria della piattaforma Mepa/Consip, tra quelli che hanno espresso l'intenzione di operare nel territorio della Regione Toscana, al fine di arrivare al numero di 15 operatori economici da invitare, come da elenco conservato agli atti della struttura proponente, elenco che sarà reso noto mediante il provvedimento, di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di affidamento.

5. Modalità di espletamento del servizio

Le prestazioni che l'Impresa aggiudicataria è tenuta a svolgere, sono indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto (CSA). La documentazione tecnica, predisposta dall'Ing. Luca Salvadori in servizio presso la SOC Manutenzioni Immobili Empoli, di cui si propone l'approvazione, è composta come segue:

- Capitolato Speciale d'Appalto e suoi allegati:
 - o Allegato 1 – Elenco Immobili;
 - o Allegato 2 – Capitolato tecnico;
 - o Allegato 3 – Computo del Servizio;
- DUVRI

6. Finanziamento

L'importo totale del quadro economico, pari a € 253.265,30 (I.V.A. inclusa) risulta essere così suddiviso: € 105.740,00 importo soggetto a ribasso d'asta, € 5.350,00 importo per oneri di sicurezza per interferenze non soggetti al ribasso d'asta; € 4.388,15 per spese generali e tecniche; € 44.969,65 per I.V.A. al 22,00% ed € 92.817,50 per eventuale proroga e imprevisti.

Tale importo sarà finanziato a valere sul Bilancio anno 2019 come riportato nel Quadro Economico allegato sub 1 alla presente relazione, di cui si propone l'approvazione.

7. Responsabile del Procedimento

Responsabile del Procedimento è lo scrivente Ing. Sergio Lami, coadiuvato da quattro Direttori Esecutivi del Contratto:

- Geom. Stefano Puccini per l'ambito Firenze;
- Geom. Francesco Boldrini per l'ambito Prato;
- Ing. Luca Salvadori per l'ambito Empoli;
- P.I. Filippo Poggi per l'ambito Pistoia;

Empoli, 28 novembre 2018

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Sergio Lami

Azienda USL Toscana centro



Allegato 1 Quadro Economico

Ing. Sergio Lami
Direttore SOC Manutenzioni
Immobili Empoli
Via dei Cappuccini 79
50053 Empoli (FI)
Telefono: 0571702809
Fax. 0571878722
e-mail:
sergio.lami@uslcentro.toscana.it

Allegato Sub 1 Quadro Economico

Azienda USL Toscana centro



	AZIENDA USL TOSCANA CENTRO DIPARTIMENTO AREA TECNICA																																																																																																																																																																																																																																																																																				
FINANZIAMENTO DEL PROGETTO	AZIENDA USL TOSCANA CENTRO Copertura finanziaria COSTO GLOBALE DI PROGRAMMA 253.265,30																																																																																																																																																																																																																																																																																				
INTERVENTO	Bilancio esercizio 2019 Manutenzioni TITOLO DEL PROGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLA FOSSE BIOLOGICHE PRESENTI NEGLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO N. ORD. : _____ AZIENDA : AUSL Toscana centro Area FI - EMP - PT - PO COMUNE FIRENZE PROV. FI CATEGORIA DELLE OPERE: _____ Ribasso della ditta Aggiudicataria: _____ DATA DI COMPILAZIONE: 12/11/2018 DATA AGGIORNAMENTO: _____																																																																																																																																																																																																																																																																																				
QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 40%;">DESCRIZIONE</th> <th style="width: 10%;">ASSESTATO PRIMA DELLA GARA</th> <th style="width: 10%;">AGGIUDICATO Det. Dirig. n.</th> <th style="width: 10%;">ASSESTATO</th> <th style="width: 10%;">DEFINITIVO</th> <th style="width: 10%;">NOTE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="6">A) SERVIZI</td> </tr> <tr> <td>A1.1) QUOTA FISSA INTERVENTO</td> <td style="text-align: right;">19.170,00</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>A1.2) SERVIZIO DI SVUOTAMENTO O PULITURA FOSSE BIOLOGICA</td> <td style="text-align: right;">45.820,00</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>A1.3) SERVIZIO DI PULIZIA E DISOTTURAZIONE CONDOTTE</td> <td style="text-align: right;">21.600,00</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>A1.4) SERVIZI DI VIDEOISPEZIONE</td> <td style="text-align: right;">5.040,00</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>A1.5) SMALTIMENTO DEI REFLUI PRESSO DISCARICA AUTORIZZATA</td> <td style="text-align: right;">14.110,00</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Totale A1</td> <td style="text-align: right;">105.740,00</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td colspan="6">A2.1) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (OS3)</td> </tr> <tr> <td>.....</td> <td style="text-align: right;">5.350,00</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Totale A2</td> <td style="text-align: right;">5.350,00</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Totale A</td> <td style="text-align: right;">111.090,00</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td colspan="6">B) SOMME A DISPOSIZIONE</td> </tr> <tr> <td colspan="6">B1) PROROGA PER MAX. 9 MESI</td> </tr> <tr> <td>B1) PROROGA PER MAX. 9 MESI</td> <td style="text-align: right;">83.317,50</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>B2) IMPREVISTI, ETC.</td> <td style="text-align: right;">9.500,00</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Totale B1</td> <td style="text-align: right;">92.817,50</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td colspan="6">B2) SPESE GENERALI E TECNICHE</td> </tr> <tr> <td colspan="6">B2.1) Spese generali</td> </tr> <tr> <td>B2.1) Spese generali</td> <td style="text-align: right;">500,00</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>B2.2) Accantonamento di cui all'art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016</td> <td style="text-align: right;">3.888,15</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Totale B2</td> <td style="text-align: right;">4.388,15</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td colspan="6">B3) ONERI FISCALI E ALTRO</td> </tr> <tr> <td colspan="6">B3.1) acquisizione area e spese notarili</td> </tr> <tr> <td>B3.1) acquisizione area e spese notarili</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td colspan="6">B3.2) allacciamenti ai pubblici servizi</td> </tr> <tr> <td>B3.2) allacciamenti ai pubblici servizi</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td colspan="6">B3.3) iva sui lavori principali</td> </tr> <tr> <td>B3.3) iva sui lavori principali</td> <td style="text-align: right;">22% 24.439,80</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td colspan="6">B3.4) iva sulle altre voci</td> </tr> <tr> <td>B3.4) iva sulle altre voci</td> <td style="text-align: right;">22% 20.529,85</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Totale B3</td> <td style="text-align: right;">44.969,65</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Totale B1 + B2 + B3</td> <td style="text-align: right;">142.175,30</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td colspan="6">B4) ARROTONDAMENTI</td> </tr> <tr> <td>B4) ARROTONDAMENTI</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>Totale somme a disposizione</td> <td style="text-align: right;">142.175,30</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td colspan="6">FONDO DI ACCANTONAMENTO (compresa I.V.A.)</td> </tr> <tr> <td>FONDO DI ACCANTONAMENTO (compresa I.V.A.)</td> <td style="text-align: right;">0,00</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> <tr> <td>IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A.)</td> <td style="text-align: right;">253.265,30</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> <td>.....</td> </tr> </tbody> </table>	DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO Det. Dirig. n.	ASSESTATO	DEFINITIVO	NOTE	A) SERVIZI						A1.1) QUOTA FISSA INTERVENTO	19.170,00	A1.2) SERVIZIO DI SVUOTAMENTO O PULITURA FOSSE BIOLOGICA	45.820,00	A1.3) SERVIZIO DI PULIZIA E DISOTTURAZIONE CONDOTTE	21.600,00	A1.4) SERVIZI DI VIDEOISPEZIONE	5.040,00	A1.5) SMALTIMENTO DEI REFLUI PRESSO DISCARICA AUTORIZZATA	14.110,00	Totale A1	105.740,00	A2.1) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (OS3)						5.350,00	Totale A2	5.350,00	Totale A	111.090,00	B) SOMME A DISPOSIZIONE						B1) PROROGA PER MAX. 9 MESI						B1) PROROGA PER MAX. 9 MESI	83.317,50	B2) IMPREVISTI, ETC.	9.500,00	Totale B1	92.817,50	B2) SPESE GENERALI E TECNICHE						B2.1) Spese generali						B2.1) Spese generali	500,00	B2.2) Accantonamento di cui all'art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016	3.888,15	Totale B2	4.388,15	B3) ONERI FISCALI E ALTRO						B3.1) acquisizione area e spese notarili						B3.1) acquisizione area e spese notarili	0,00	B3.2) allacciamenti ai pubblici servizi						B3.2) allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	B3.3) iva sui lavori principali						B3.3) iva sui lavori principali	22% 24.439,80	B3.4) iva sulle altre voci						B3.4) iva sulle altre voci	22% 20.529,85	Totale B3	44.969,65	Totale B1 + B2 + B3	142.175,30	B4) ARROTONDAMENTI						B4) ARROTONDAMENTI	0,00	Totale somme a disposizione	142.175,30	FONDO DI ACCANTONAMENTO (compresa I.V.A.)						FONDO DI ACCANTONAMENTO (compresa I.V.A.)	0,00	IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A.)	253.265,30
DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO Det. Dirig. n.	ASSESTATO	DEFINITIVO	NOTE																																																																																																																																																																																																																																																																																
A) SERVIZI																																																																																																																																																																																																																																																																																					
A1.1) QUOTA FISSA INTERVENTO	19.170,00																																																																																																																																																																																																																																																																																
A1.2) SERVIZIO DI SVUOTAMENTO O PULITURA FOSSE BIOLOGICA	45.820,00																																																																																																																																																																																																																																																																																
A1.3) SERVIZIO DI PULIZIA E DISOTTURAZIONE CONDOTTE	21.600,00																																																																																																																																																																																																																																																																																
A1.4) SERVIZI DI VIDEOISPEZIONE	5.040,00																																																																																																																																																																																																																																																																																
A1.5) SMALTIMENTO DEI REFLUI PRESSO DISCARICA AUTORIZZATA	14.110,00																																																																																																																																																																																																																																																																																
.....																																																																																																																																																																																																																																																																																
.....																																																																																																																																																																																																																																																																																
Totale A1	105.740,00																																																																																																																																																																																																																																																																																
A2.1) ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (OS3)																																																																																																																																																																																																																																																																																					
.....	5.350,00																																																																																																																																																																																																																																																																																
.....																																																																																																																																																																																																																																																																																
Totale A2	5.350,00																																																																																																																																																																																																																																																																																
Totale A	111.090,00																																																																																																																																																																																																																																																																																
B) SOMME A DISPOSIZIONE																																																																																																																																																																																																																																																																																					
B1) PROROGA PER MAX. 9 MESI																																																																																																																																																																																																																																																																																					
B1) PROROGA PER MAX. 9 MESI	83.317,50																																																																																																																																																																																																																																																																																
B2) IMPREVISTI, ETC.	9.500,00																																																																																																																																																																																																																																																																																
.....																																																																																																																																																																																																																																																																																
Totale B1	92.817,50																																																																																																																																																																																																																																																																																
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE																																																																																																																																																																																																																																																																																					
B2.1) Spese generali																																																																																																																																																																																																																																																																																					
B2.1) Spese generali	500,00																																																																																																																																																																																																																																																																																
B2.2) Accantonamento di cui all'art. 113 comma 2 del Dlgs 50/2016	3.888,15																																																																																																																																																																																																																																																																																
.....																																																																																																																																																																																																																																																																																
Totale B2	4.388,15																																																																																																																																																																																																																																																																																
B3) ONERI FISCALI E ALTRO																																																																																																																																																																																																																																																																																					
B3.1) acquisizione area e spese notarili																																																																																																																																																																																																																																																																																					
B3.1) acquisizione area e spese notarili	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																
B3.2) allacciamenti ai pubblici servizi																																																																																																																																																																																																																																																																																					
B3.2) allacciamenti ai pubblici servizi	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																
B3.3) iva sui lavori principali																																																																																																																																																																																																																																																																																					
B3.3) iva sui lavori principali	22% 24.439,80																																																																																																																																																																																																																																																																																
B3.4) iva sulle altre voci																																																																																																																																																																																																																																																																																					
B3.4) iva sulle altre voci	22% 20.529,85																																																																																																																																																																																																																																																																																
.....																																																																																																																																																																																																																																																																																
Totale B3	44.969,65																																																																																																																																																																																																																																																																																
Totale B1 + B2 + B3	142.175,30																																																																																																																																																																																																																																																																																
B4) ARROTONDAMENTI																																																																																																																																																																																																																																																																																					
B4) ARROTONDAMENTI	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																
.....																																																																																																																																																																																																																																																																																
Totale somme a disposizione	142.175,30																																																																																																																																																																																																																																																																																
FONDO DI ACCANTONAMENTO (compresa I.V.A.)																																																																																																																																																																																																																																																																																					
FONDO DI ACCANTONAMENTO (compresa I.V.A.)	0,00																																																																																																																																																																																																																																																																																
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A.)	253.265,30																																																																																																																																																																																																																																																																																
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO																																																																																																																																																																																																																																																																																					

Ing. Sergio Lami
 Direttore SOC Manutenzioni
 Immobili Empoli
 Via dei Cappuccini 79
 50053 Empoli (FI)
 Telefono: 0571702809
 Fax. 0571878722
 e-mail:
 sergio.lami@uslcentro.toscana.it



Azienda USL Toscana Centro

Piazza Santa Maria Nuova n.1 – 50122 - Firenze (FI)

P.IVA 06593810481

Dipartimento Area Tecnica

**SERVIZIO DI PULIZIA RETE FOGNARIA E
SPURGO DELLE FOSSE BIOLOGICHE PRESSO GLI
IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELLA
AZIENDA USL TOSCANA CENTRO**

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

(L'affidamento del servizio avverrà mediante procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.)

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'AFFIDAMENTO € 194.407,50 (oltre IVA) di cui:

....	Importo attività di servizio per un anno solare	€ 105.740,00
....	Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.350,00
....	Importo per eventuale proroga	€ 83.317,50

INDICE

ART. 1 OGGETTO DELL'APPALTO

ART. 2 VALORE STIMATO DELL'APPALTO

ART. 3 NATURA DEL SERVIZIO

ART. 4 MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

ART. 5 CRITERI DI MISURAZIONE DELLE PRESTAZIONI ESEGUITE

ART. 6 RICHIESTE/RAPPORTI DI INTERVENTO

ART. 7 EFFETTUAZIONE DELLE PRESTAZIONI

ART. 8 PENALE IN CASO DI RITARDO

ART. 9 FORMA DELLE COMUNICAZIONI

**ART. 10 DURATA DELL'ACCORDO QUADRO, DECORRENZA, OPZIONE DI
RINNOVO, PROROGA**

ART. 11 PREZZI

ART. 12 STIPULA DELL'ACCORDO QUADRO E DEI CONTRATTI ATTUATIVI

**ART. 13 CAUZIONE A GARANZIA DELL'ACCORDO QUADRO E DEI CONTRATTI
ATTUATIVI**

ART. 14 FATTURAZIONE E PAGAMENTO

ART. 15 SUBAPPALTO

ART. 16 CESSIONE DELL'ACCORDO QUADRO E DEI CONTRATTI ATTUATIVI

ART. 17 RECESSO E RISOLUZIONE

ART. 18 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

ART. 19 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

ART. 20 FORO COMPETENTE

ART. 1 OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente capitolato ha per oggetto il servizio di **PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE BIOLOGICHE** meglio specificato in stasatura delle fognature, disincrostazione degli scarichi verticali ed orizzontali, vuotatura delle fosse biologiche presso gli edifici nella disponibilità dall'Azienda USL Toscana centro, elencati nell'Allegato 1 "Elenco Immobili".

L'appalto in oggetto sarà affidato mediante procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e sarà composto da **n.4 lotti territoriali**, che si identificano con le quattro Aree territoriali costituenti l'Azienda USL Toscana centro e definiti precisamente nell'Allegato 1 sopra menzionato.

Per ciascun lotto sarà individuata una ditta aggiudicataria. Ogni operatore economico invitato potrà partecipare all'affidamento di uno o più lotti, e potrà risultare l'aggiudicatario anche di tutti e quattro i lotti, come meglio precisato nella lettera di invito alla suddetta procedura negoziata.

Le attività da eseguire per ciascun lotto sono state suddivise in n.5 punti che identificano le singole prestazioni, come indicato nel Capitolato tecnico riportato nell'Allegato 2.

Per ciascun lotto sono stati identificati i fabbisogni annui presunti, suddivisi nelle cinque tipologie di prestazioni, come risulta dal computo del servizio riportato in Allegato 3.

I fabbisogni annui sono puramente **indicativi e non tassativi** per l'impresa aggiudicataria.

L'Azienda USL Toscana centro si riserva la **facoltà di variare il numero degli edifici senza che l'impresa aggiudicataria possa avanzare pretesa di compensi aggiuntivi o di indennizzi**.

Il servizio **deve essere conforme** alle caratteristiche di cui al Capitolato Tecnico sopraccitato e alle disposizioni del presente Capitolato Speciale d'Appalto.

ART. 2 IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo a base di gara del servizio in oggetto **ammonta ad € 105.740,00 oltre € 5.350,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 111.090,00, il tutto oltre IVA di legge**.

Si prevede inoltre l'importo di € 83.317,50 oltre IVA di legge per eventuale proroga, così come riportato in dettaglio nel computo del servizio di cui all'Allegato 3.

Fermo restando quanto stabilito dall'ANAC con atto di segnalazione n.2 del 19 marzo 2014, e cioè che il costo complessivo del personale, per ciascun concorrente, è da ritenere che si determini in base alla reale capacità organizzativa d'impresa che è funzione della libera iniziativa economica ed imprenditoriale (art. 41 Cost.) e come tale non può essere in alcun modo compressa mediante predeterminazioni operate ex ante, in riferimento a quanto richiesto all'art. 23 comma 16 del Codice, al solo scopo di fornire un dato di riferimento si indica, in base agli interventi manutentivi storici e sulla base di una programmazione di medio periodo, nel 60.72% la stima dell'incidenza della manodopera (in riferimento alle tabelle del D.M. 13/02/2014), pari ad euro 64.210,30.

ART. 3 NATURA DEL SERVIZIO

L'impresa aggiudicataria dovrà provvedere alle seguenti **prestazioni programmate e non:**

- Pulizia, spurgo, lavaggio e disincrostazione delle condotte fognarie e relativi manufatti speciali e di ispezione;
- Svuotamento e pulizia pozzi neri e fosse biologiche;
- Disotturazione e rimozione materiali solidi dalle condotte fognarie;
- Pulizia e spurgo di pluviali, caditoie e pozzetti stradali;
- Svuotamento e aspirazione dei liquami;

- Trasporto e smaltimento liquami, reflui e fanghi;
- Esame televisivo delle fognature con registrazione delle immagini.

Dovrà inoltre provvedere alla:

- Posa della segnaletica stradale e di sicurezza, ed eventuali sbarramenti provvisori, per permettere lo svolgimento delle operazioni in completa sicurezza;
- Apertura dei pozzetti di accesso e/o di ispezione dei manufatti standard;
- Completa rimozione ed asportazione del materiale di risulta depositato all'interno, di qualsiasi natura e dimensione, eseguito anche a mano se, a lavaggio ultimato, risultasse depositato materiale non aspirabile;
- Asportazione e smaltimento dei materiali presso impianti autorizzati con idonei sistemi di ricezione, attrezzati anche per il lavaggio interno delle cisterne;
- Lavaggio e pulizia finale del manufatto;
- Corretta chiusura delle ispezioni a lavori ultimati.

ART. 4 MODALITA' DI SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO

L'esecuzione del servizio in argomento dovrà perseguire il corretto e regolare funzionamento degli impianti oggetto del presente capitolato.

Ciascuna ditta aggiudicataria dovrà coordinare la propria attività con quella dell'Impresa affidataria della manutenzione e gestione degli impianti, di riferimento per l'area territoriale di competenza.

Le singole prestazioni indicate nel Capitolato Tecnico di cui all'Allegato 2 dovranno essere **eseguite a perfetta regola d'arte**, in orari, con cautele e precauzioni, che la peculiarità dell'attività sanitaria/ospedaliera richiedono.

Ciascuna ditta aggiudicataria dovrà intervenire sempre con un numero adeguato di mezzi ed operai.

ART. 5 CRITERI DI MISURAZIONE DELLE PRESTAZIONI ESEGUITE

Il volume dei liquami prelevati dalle fosse biologiche sarà determinato mediante misuratori installati a bordo macchina; il minimo di fatturazione è di un metro cubo.

Il tempo di lavoro da contabilizzare per le singole prestazioni oggetto dell'appalto sarà limitato a quello strettamente necessario all'effettuazione dell'intervento all'interno dell'area ospedaliera. In altri termini non avrà rilievo il tempo impiegato per raggiungere la sede degli interventi in quanto ricompreso nella quota fissa di intervento.

ART. 6 RICHIESTE/RAPPORTI DI INTERVENTO

Gli interventi saranno attivati tramite apposita richiesta scritta inviando alla ditta aggiudicataria del servizio in oggetto, per ciascun lotto di riferimento, un ordine con le specifiche operative.

Potranno essere utilizzati sistemi informatici di gestione delle manutenzioni, per l'invio degli ordini di intervento, in possesso degli uffici tecnici di ciascuna delle aree territoriali.

Per ogni intervento effettuato **l'impresa predisporrà un buono di intervento in triplice copia** che riporti il riferimento alla richiesta di intervento, data, ora, mezzi, uomini, quantità di ore di lavoro, quantità di liquami prelevati ed ogni altro elemento utile alla corretta archiviazione storica delle prestazioni effettuate e all'esatta determinazione del compenso economico spettante.

Il contenuto del buono di intervento deve essere sempre sottoscritto dall'impresa e da chi ha inoltrato la richiesta o da chi presenzia all'esecuzione delle prestazioni.

Una copia di ciascun buono di intervento dovrà essere consegnata al DEC incaricato appartenente all'Ufficio Tecnico dell'Area territoriale di riferimento dell'Azienda USL Toscana centro.

Al termine di ciascun trimestre l'impresa predisporrà, sulla base dei buoni di intervento, la contabilità economica che sottoporrà al visto del direttore dell'esecuzione del contratto (DEC) di ciascuna area territoriale. **L'approvazione della contabilità autorizzerà l'emissione della fattura commerciale.**

In caso di manutenzione programmata e non a chiamata, alla documentazione sopra citata sarà aggiunta **una scheda di manutenzione programmata.**

Ciascuna ditta aggiudicataria si obbliga a **garantire un servizio di pronto intervento per le urgenze tramite call-center attivo 24 ore su 24**, numero di cellulare o altra modalità concordata.

L'intervento che rivesta carattere di **urgenza** dovrà avere inizio **entro e non oltre 2 ore** dalla chiamata, in qualsiasi condizione di tempo ed anche in orario notturno e/o festivo.

Gli interventi ordinari dovranno essere eseguiti negli orari concordati.

ART. 7 EFFETTUAZIONE DELLE PRESTAZIONI

La tipologia e l'entità degli interventi saranno limitati alle specifiche contenute nelle richieste inoltrate.

Qualora l'impresa aggiudicataria rilevi la necessità tecnica di interventi aggiuntivi, dovrà darne immediata e preliminare comunicazione al direttore dell'esecuzione del contratto di riferimento territoriale e li effettuerà solo dopo il ricevimento di una formale conferma. Se necessarie, saranno richieste all'impresa aggiudicataria prestazioni affini di piccole entità pur sempre relative all'oggetto dell'appalto anche se non incluse nel capitolato tecnico. Il prezzo relativo a dette prestazioni sarà preventivamente determinato in contraddittorio tra l'impresa aggiudicataria e il direttore dell'esecuzione del contratto di area territoriale.

Poiché l'attività sanitaria/ospedaliera gestita dall'Azienda USL toscana centro deve essere assicurata in tutti i periodi dell'anno, **la disponibilità del servizio di cui al presente capitolato speciale d'appalto deve essere garantita anche durante i periodi di ferie con particolare riferimento ai mesi di Agosto e Dicembre.**

ART. 8 PENALE IN CASO DI RITARDO

Ai sensi dell'art. 113 bis, comma 2, del Codice, nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'esecuzione delle prestazioni nei termini concordati, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo del Contratto applicativo per ogni giorno di ritardo per l'inizio/conclusione dei lavori non urgenti (interventi che dovevano iniziare entro le 24 ore dall'ordine di lavoro).

Nel caso di ritardo per interventi urgenti o in condizioni di emergenza, per ogni ora di ritardo successiva al tempo di intervento/ultimazione si applicherà una penale dello 0,1 per mille per ogni ora di ritardo.

Il mancato rispetto della sopraccitata tempistica, per n°5 volte anche non consecutive, costituisce grave violazione contrattuale e comporta la risoluzione del Contratto ai sensi dell'art. 1456 senza obbligo di ulteriore motivazione e senza che la ditta possa chiedere danni o altre rivalse.

L'Ufficio Tecnico dell'Area territoriale di riferimento potrà farà eseguire ad altro fornitore le medesime prestazioni ponendo a carico della ditta aggiudicataria tutte le maggiori spese sostenute dall'Azienda direttamente o indirettamente causate dal disservizio di cui trattasi.

L'applicazione della penale non pregiudica la facoltà dell'Azienda USL Toscana centro di richiedere il risarcimento di ulteriori danni.

ART. 9 FORMA DELLE COMUNICAZIONI

Qualora si sia verificata una non rispondenza del servizio eseguito alle specifiche operative stabilite dal direttore dell'esecuzione del contratto, nel caso di ritardi e per ogni altra irregolarità nell'adempimento degli impegni contrattuali, sarà prodotta e notificata dal direttore dell'esecuzione una contestazione scritta; in ogni caso l'impresa aggiudicataria non potrà comunque sospendere l'esecuzione degli interventi richiesti.

ART. 10 DURATA DELL'APPALTO, DECORRENZA, OPZIONE DI RINNOVO, PROROGA

L'appalto in oggetto avrà **la durata di un anno solare senza opzione di rinnovo.**

Alla scadenza di un anno, l'Azienda USL Toscana centro potrà eventualmente disporre una **proroga**, come indicato all'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016 per un massimo di 9 mesi **alle stesse condizioni economiche già esistenti**, nel caso in cui la gara di competenza del soggetto aggregatore non sia stata ancora effettuata/aggiudicata.

ART. 11 PREZZI

I prezzi offerti saranno comprensivi di quanto occorre per effettuare il servizio e resteranno fissi ed invariabili.

ART. 12 STIPULA DEL CONTRATTO

L'Azienda intende individuare, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera. b) del D.Lgs.50/2016 e s.m. l'operatore economico a cui affidare il servizio di pulizia della rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche di cui all'oggetto, indicato all'Art.1 del presente Capitolato.

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo in quanto il servizio risulta ad elevata ripetibilità, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera c) del Codice.

Ai prezzi unitari, indicati nel computo del servizio di cui all'Allegato 3 si applica il ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore in sede di gara.

I prezzi contrattuali indicati nel computo del servizio di cui all'Allegato 3 sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali modifiche, addizioni o detrazioni durante l'esecuzione del servizio, se ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'art. 106 del Codice.

Il Contratto sarà stipulato ai sensi dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio.

ART. 13 CAUZIONE A GARANZIA DEL CONTRATTO

Ai fini della stipula del contratto con le ditte aggiudicatarie dei quattro lotti, ciascuna ditta dovrà costituire, ai sensi dell'art. 103, comma 1, nella fase di perfezionamento del contratto, una garanzia definitiva a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale; se il ribasso offerto dall'aggiudicatario è superiore al 10% (dieci per cento), la garanzia è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10% (dieci per cento); se il ribasso offerto è superiore al 20% (venti per cento), l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso eccedente la predetta misura percentuale.

La garanzia è prestata mediante atto di fideiussione rilasciato da un'impresa bancaria o assicurativa, o da un intermediario finanziario autorizzato nelle forme di cui all'art. 93, comma 3, del Codice, in conformità alla scheda tecnica 1.1, allegata al d.m. n. 31 del 19/01/2018, in osservanza delle clausole di cui allo schema tipo 1.1 allegato al predetto decreto, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, in conformità all'art. 103, commi 4, 5 e 6, del Codice. La garanzia è presentata alla Stazione appaltante prima della formale sottoscrizione del Contratto, anche limitatamente alla scheda tecnica.

Ai sensi dell'art. 103, comma 5, del Codice, la garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione del servizio nel limite massimo del 80% (ottanta per cento) dell'iniziale importo garantito; lo svincolo è automatico, nei termini e per le entità anzidette, senza necessità di benestare del committente, con la sola condizione della preventiva consegna all'istituto garante, da parte dell'Appaltatore o del concessionario, dei documenti attestanti l'avvenuta esecuzione.

La garanzia, per il rimanente ammontare residuo del 20% (venti per cento), cessa di avere effetto ed è svincolata automaticamente all'emissione del certificato di regolare esecuzione del servizio da parte del RUP; lo svincolo e l'estinzione avvengono di diritto, senza necessità di ulteriori atti formali, richieste, autorizzazioni, dichiarazioni liberatorie o restituzioni.

ART. 14 FATTURAZIONE E PAGAMENTO

L'emissione delle fatture intestate a **Azienda Usl Toscana centro, P.Iva 06593810481**, dovrà avvenire posticipatamente all'esecuzione del servizio stesso, mediante apposito "ordine" della competente struttura aziendale.

Il pagamento verrà effettuato, previa acquisizione d'ufficio del DURC dell'esecutore, nei termini di legge, entro 60 giorni dalla data di ricevimento della fattura elettronica.

In ottemperanza al DM 55 del 3 aprile 2013, a decorrere dal 31/03/2015, le fatture dovranno essere trasmesse esclusivamente in forma elettronica tramite il sistema di interscambio (SDI).

Le fatture andranno pertanto trasmesse secondo il formato di cui all'allegato A del citato decreto e dovranno essere indirizzate all'Azienda USL Toscana centro ripartita in base all'area territoriale di attività, come di seguito indicato:

- a) Area fiorentina (ex AUSL 10 Firenze), Codice Univoco Ufficio (UFL7WY) - Codice IPA (auslhc);
- b) Area empolesse (ex AUSL 11 Empoli), Codice Univoco Ufficio (BGAYDC) - Codice IPA (auslhc);
- c) Area pistoiese (ex AUSL 3 Pistoia), Codice Univoco Ufficio (O8V1K8) - Codice IPA (auslhc);
- d) Area pratese (ex AUSL 4 Prato), Codice Univoco Ufficio (C27NVZ) - Codice IPA (auslhc).

L'IVA è a carico di questa Azienda. Si applica l'art. 17-ter del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 633.

Non potranno essere accettate fatture trasmesse in qualsiasi altra modalità. Il pagamento è comunque subordinato alla verifica dell'esecuzione del servizio a regola d'arte da parte del Direttore dell'esecuzione del contratto e redazione di contabilità o consuntivo di spesa.

I pagamenti saranno effettuati sul conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, al presente appalto, acceso dall'affidatario e comunicato a questa Stazione Appaltante, ai sensi della L. n. 136/2010 e ss.mm.ii. L'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii. Gli strumenti di pagamento (bonifico bancario/postale o altri idonei a consentire la piena tracciabilità) dovranno riportare, in relazione a ciascuna transazione, il codice CIG indicato in oggetto.

L'affidatario si impegna a dare immediata comunicazione a questa Stazione appaltante ed alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di riferimento, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ART. 15 SUBAPPALTO

È ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.

Le imprese aggiudicatrici potranno **avvalersi del subappalto nella misura non superiore al 30% dell'importo contrattuale.**

In sede di gara, ciascuna ditta appaltatrice dovrà indicare eventualmente le prestazioni che intende subappaltare e la misura percentuale delle stesse. Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli

obblighi e agli oneri della **ditta aggiudicataria che rimane** nei confronti dell'Azienda USL Toscana centro **l'unica responsabile delle prestazioni subappaltate**.

L'esecuzione del servizio affidato in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

ART. 16 CESSIONE DEL CONTRATTO

E' vietata la cessione del Contratto sotto qualsiasi forma; ogni atto contrario è nullo di diritto.

E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'art. 106, comma 13, del Codice e della legge 21 febbraio 1991, n. 52, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito Albo presso la Banca d'Italia e che il Contratto di cessione, stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata, sia notificato alla Stazione appaltante in originale o in copia autenticata, prima o contestualmente al certificato di pagamento sottoscritto dal RUP.

Dall'atto di cessione dovrà desumersi l'entità del credito ceduto, il cessionario dello stesso, le modalità di pagamento ed i riferimenti bancari (codice IBAN) del cessionario medesimo. Il cessionario è tenuto a rispettare la normativa sulla tracciabilità di cui alla L. 136/2010.

ART. 17 RECESSO E RISOLUZIONE

Trovano applicazione le fattispecie previste agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. 50/2016.

L'Azienda ha facoltà di risolvere il contratto, ex art. 1456 c.c. (clausola risolutiva espressa), nei casi di seguito specificati:

a) Risoluzione del contratto:

- a1) violazione degli obblighi previsti dal DPR 16/04/2013, n.62, contenente "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del D.Lgs 165/2001".
- a2) all'accertamento della circostanza secondo la quale l'Appaltatore, al momento dell'aggiudicazione, ricadeva in una delle condizioni ostative all'aggiudicazione previste dall'art. 80, comma 1, del Codice, per la presenza di una misura penale definitiva di cui alla predetta norma.
- a4) raggiungimento, accertato dal Responsabile Unico del Procedimento, del limite massimo globale previsto per l'applicazione delle penali (10% del valore massimo del contratto);
- a5) concordato preventivo senza continuità aziendale, fallimento, liquidazione, stato di moratoria e conseguenti atti di sequestro o di pignoramento intervenuti a carico dell'Aggiudicatario;
- a6) provvedimento definitivo, a carico dell'Aggiudicatario, di applicazione di una misura di prevenzione di cui all'art. 6, del D.Lgs. 159/2011, ovvero sentenza di condanna passata in giudicato per reati di usura, riciclaggio, nonché per frodi nei riguardi della Stazione Appaltante, di subappaltatori, di fornitori, di lavoratori o di altri soggetti comunque interessati, ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 50/2016;
- a7) nel caso in cui, durante la vigenza del contratto, vengano a mancare le condizioni richieste dal Codice per la partecipazione alle procedure di affidamento di contratti pubblici;
- a8) cessione, da parte dell'Aggiudicatario, del contratto;
- a9) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione degli interventi di manutenzione;
- a10) ottenimento del DURC negativo per due volte consecutive; in tal caso il RUP, acquisita una relazione particolareggiata predisposta dal rispettivo DEC di area, contesta gli addebiti e assegna un termine non inferiore a 15 (quindici) giorni per la presentazione delle controdeduzioni;
- a11) inadempienza accertata, da parte dell'Aggiudicatario, alle norme di legge sulla tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'Art. 3, comma 9-bis, della Legge n. 136/2010 e ss. mm. e ii.;
- a12) grave inadempienza, da parte dell'Aggiudicatario, alle norme e disposizioni in materia di sicurezza nell'esecuzione delle attività previste dal servizio;

Nei casi di risoluzione del Contratto, la comunicazione della decisione assunta dalla Stazione appaltante è comunicata all'Appaltatore con almeno 10 (dieci) giorni di anticipo rispetto all'adozione del provvedimento di risoluzione, nella forma dell'ordine di servizio o della raccomandata con avviso di ricevimento, anche mediante posta elettronica certificata.

Decorso il suddetto termine senza che l'inadempimento sia sanato, o qualora l'Azienda non ritenga accoglibili le eventuali giustificazioni addotte, si procede alla risoluzione del Contratto.

Contestualmente alla risoluzione del contratto l'Azienda procederà ad incamerare la garanzia definitiva posta a garanzia del contratto, per l'intero importo residuo al momento della risoluzione, salvo ed impregiudicato il diritto ad agire per il risarcimento dei maggiori danni subiti.

L'Azienda USL Toscana centro si riserva la facoltà di affidare l'appalto al concorrente **secondo** classificato o di ripetere la gara, rivalendosi sulla cauzione definitiva per i danni subiti.

ART. 18 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Ai sensi dell'art. 3, commi 1 e 8, della legge n. 136 del 2010, gli operatori economici titolari dell'appalto, nonché i subappaltatori, devono comunicare alla Stazione appaltante gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche se non in via esclusiva, accesi presso banche o presso Poste italiane S.p.A., entro 7 (sette) giorni dalla stipula del Contratto oppure entro 7 (sette) giorni dalla loro accensione se successiva, comunicando altresì negli stessi termini le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sui predetti conti. L'obbligo di comunicazione è esteso anche alle modificazioni delle indicazioni fornite in precedenza. In assenza delle predette comunicazioni la Stazione appaltante sospende i pagamenti e non decorrono i termini legali per l'applicazione degli interessi e per la richiesta di risoluzione.

Tutti i movimenti finanziari relativi all'intervento:

- a) per pagamenti a favore dell'Appaltatore, dei subappaltatori, dei sub-contraenti, dei sub-fornitori o comunque di soggetti che eseguono lavori, forniscono beni o prestano servizi in relazione all'intervento, devono avvenire mediante bonifico bancario o postale, ovvero altro mezzo che sia ammesso dall'ordinamento giuridico in quanto idoneo ai fini della tracciabilità;
- b) i pagamenti di cui alla precedente lettera a) devono avvenire in ogni caso utilizzando i conti correnti dedicati;
- c) i pagamenti destinati a dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite i conti correnti dedicati, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione dell'intervento.

I pagamenti in favore di enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, nonché quelli in favore di gestori e fornitori di pubblici servizi, ovvero quelli riguardanti tributi, possono essere eseguiti anche con strumenti diversi da quelli ammessi dal comma 2, lettera a), fermo restando l'obbligo di documentazione della spesa. Per le spese giornaliere, di importo inferiore o uguale a 1.500 euro possono essere utilizzati sistemi diversi da quelli ammessi dal comma 2, lettera a), fermi restando il divieto di impiego del contante e l'obbligo di documentazione della spesa.

Ogni pagamento effettuato ai sensi del comma 2, lettera a), deve riportare, in relazione a ciascuna transazione, il CIG e l'eventuale CUP.

Fatte salve le sanzioni amministrative pecuniarie di cui all'art. 6 della legge n. 136 del 2010:

- a) la violazione delle prescrizioni di cui al comma 2, lettera a), costituisce causa di risoluzione del Contratto ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis, della citata legge n. 136 del 2010;

- b) la violazione delle prescrizioni di cui al comma 2, lettere b) e c), o ai commi 3 e 4, se reiterata per più di una volta, costituisce causa di risoluzione del Contratto.

I soggetti di cui al comma 1 che hanno notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui ai commi da 1 a 3, procedono all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la Stazione appaltante e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

Le clausole di cui al presente articolo devono essere obbligatoriamente riportate nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'intervento ai sensi del comma 2, lettera a); in assenza di tali clausole i predetti contratti sono nulli senza necessità di declaratoria.

ART. 19 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del GDPR – Regolamento UE 2016/679 si informa che i dati forniti dai concorrenti alla presente procedura negoziata sono necessari per la gestione del procedimento di gara e sono raccolti, ed in parte pubblicati, in applicazione delle vigenti norme in materia di appalti pubblici a cura della scrivente Stazione appaltante.

Il trattamento verrà effettuato anche con l'ausilio di strumenti informatici, nel rispetto del segreto d'ufficio e dei principi di correttezza, liceità e trasparenza, fatta salva la necessaria pubblicità della procedura, ai sensi delle leggi vigenti e fermi restando i principi in materia di accesso ai documenti amministrativi.

Il conferimento dei dati è **obbligatorio** e l'eventuale rifiuto pregiudicherà la partecipazione alla procedura e la successiva eventuale instaurazione e gestione del rapporto contrattuale.

La comunicazione dei dati ad altri soggetti pubblici o privati verrà effettuata in esecuzione di obblighi di legge, di regolamento e per lo svolgimento delle funzioni istituzionali.

Il titolare del trattamento è il legale rappresentante dell'Azienda USL Toscana centro, il responsabile del trattamento è il dirigente della Struttura Operativa competente per la presente procedura.

I dati personali acquisiti con la presente procedura saranno raccolti presso l'Azienda USL Toscana centro esclusivamente per finalità inerenti al presente procedimento.

ART. 20 FORO COMPETENTE

Per le controversie derivanti dal presente contratto è competente il **Foro di Firenze**.



Azienda USL Toscana Centro

Piazza Santa Maria Nuova n.1 – 50122 - Firenze (FI)

P.IVA 06593810481

Dipartimento Area Tecnica

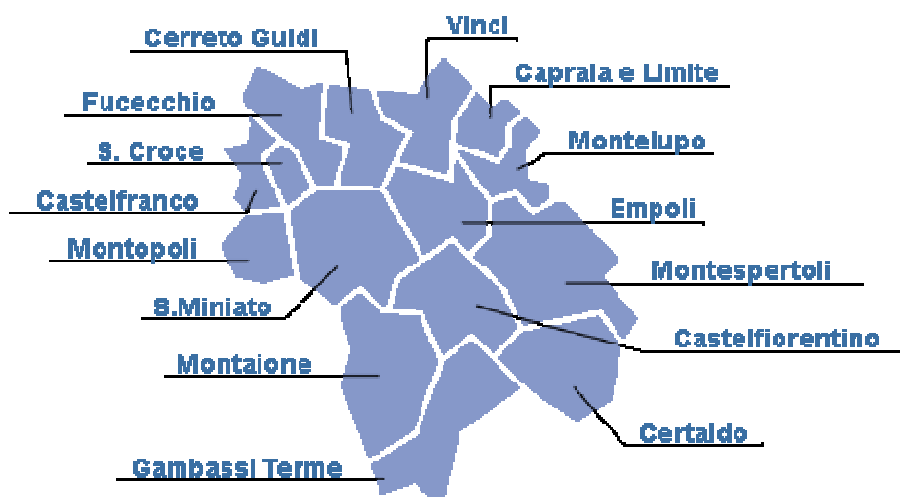
**SERVIZIO DI PULIZIA RETE FOGNARIA E
SPURGO DELLE FOSSE BIOLOGICHE PRESSO GLI
IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELLA
AZIENDA USL TOSCANA CENTRO**

ALLEGATO 1

- Inquadramento geografico delle aree di intervento -

- Elenco degli Immobili -

ELENCO DEGLI IMMOBILI PER L'AREA TERRITORIALE EMPOLESE – LOTTO 1

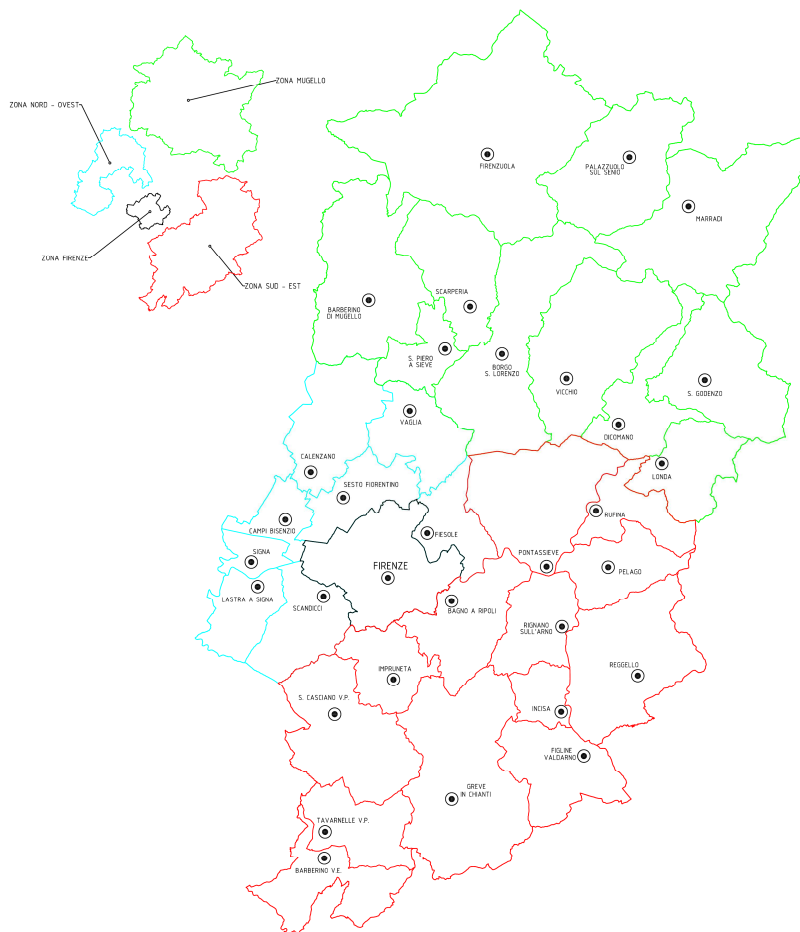


CODIFICA	INDIRIZZO		ATTIVITA'	* PTO
AD 0 00 000	Via delle Ville 12, Loc.Cerbaiola	Empoli (FI)	<i>Centro Diurno Disabili</i>	
AE 000 000	Via XI Febbraio, 4	Empoli (FI)	<i>Centro Notturno Disabili Ex Villa Fucini</i>	
AF 0 00 000	Via Volta, 2	Empoli (FI)	<i>Residenza sanitaria assistita</i>	
AG 0 00 000	Via Chiassatelle, 32	Empoli (FI)	<i>Residenza sanitaria assistita</i>	
AL 0 00 000	Viale Boccaccio 26	Empoli (FI)	<i>CIS - CIM - Psichiatria Ex casa Gazzari</i>	
AR 0 00 000	Via Barzino 3/5	Empoli (FI)	<i>Sert</i>	
AS 0 00 000	Via Rozzalupi, 57	Empoli (FI)	<i>Distretto socio sanitario</i>	
AN 0 00 000	Via R. Sanzio / Via Mamante 199	Empoli (FI)	<i>Casa della Salute</i>	
AB 0 00 000	Via dei Cappuccini, 79	Empoli (FI)	<i>Sede Direzionale</i>	
AU 0 00 000	Via Paladini, 31	Empoli (FI)	<i>Residenze protette appartamenti Sert</i>	
AC 0 00 000	Piazza S. Rocco, 30	Empoli (FI)	<i>Centro Educazione Motoria</i>	

AO 0 00 000	Piazza S. Rocco angolo Via degli Orti	Empoli (FI)	<i>Neuropsichiatria Infantile</i>	
BA 0 00 000	Viale Matteotti, 20	Montespertoli (FI)	<i>Casa della Salute</i>	
CA 0 00 000	Via dei Mille, 1	Castelfiorentino (FI)	<i>Ospedale</i>	
CB 0 00 000	Via P. Neruda, 1	Castelfiorentino (FI)	<i>Residenza sanitaria assistita</i>	
CC 0 00 000	Via Che Guevara,	Castelfiorentino (FI)	<i>Centro Disabili "La Ginestra"</i>	
CD 0 00 000	Via Magenta, 10	Castelfiorentino (FI)	<i>Centro diurno disabili - ex Villa Balli</i>	
CE 0 00 000	Via C. Battisti, 26/d 26/e - Via Pavese, 4	Castelfiorentino (FI)	<i>Casa della Salute</i>	
CF 0 00 000	Via Goito, 30	Castelfiorentino (FI)	<i>CIM-Psichiatria</i>	
DA 0 00 000	Piazza dei Macelli, 8, 10	Certaldo (FI)	<i>Distretto socio Sanitario</i>	
DB 0 00 000	Via Turchini 94, Loc. Canonica Est	Certaldo (FI)	<i>Centro Diurno Disabili "Il Papiro"</i>	
DC 0 00 000	Via Matteotti 40b	Certaldo (FI)	<i>Centro Diurno Anziani "I Tigli"</i>	
DD 0 00 000	Via Borgo Garibaldi 108	Certaldo (FI)	<i>SRA-Psichiatria</i>	
DE 0 00 000	Via dello Spedale, 4 - angolo Borgo Garibaldi	Certaldo (FI)	<i>SRA-Psichiatria</i>	
DF 0 00 000	Via dello Spedale, 5	Certaldo (FI)	<i>SRA-Psichiatria</i>	
DG 0 00 000	Via dello Spedale, 3	Certaldo (FI)	<i>SRA-Psichiatria</i>	
DL 0 00 000	Via Amendola, 5	Certaldo (FI)	<i>CIS E CIM</i>	
DM 0 00 000	Piazza della Libertà, 6/c	Certaldo (FI)	<i>Poliambulatori medici integrati "Casa della Salute"</i>	
EA 0 00 000	Via Volterrana 31	Gambassi Terme (FI)	<i>Distretto socio Sanitario</i>	
FA 0 00 000	Viale Vincenzo da Filicaia, 18	Montaione (FI)	<i>Casa della Salute</i>	
GA 0 00 000	Piazza XX Settembre 6	San Miniato (PI)	<i>Ospedale</i>	
	Via F. Ferrucci, 5		<i>Padiglione Montegrappa</i>	
GB 0 00 000	Via Tosco Romagnola est 229/233	San Miniato (PI)	<i>"La Badia", Psicologia-Psichiatria e Neuropsichiatria Infantile</i>	
GC 0 00 000	Via Vecchia del Mulino 79, Loc. Molino d'Egola	San Miniato (PI)	<i>Centro Diurno "Il Mulino"</i>	

GE 0 00 000	Via I° Maggio, 105, Loc. Ponte a Egola	San Miniato (PI)	<i>Distretto Socio Sanitario</i>	
GF 0 00 000	Piazza XX Settembre 16	San Miniato (PI)	<i>App.to In Uso Extra Comunitari</i>	
GG 0 00 000	Piazza V. Cuoco	San Miniato (PI)	<i>Distretto Socio Sanitario</i>	
LB 0 00 000	Via Mattei 4, Loc. Capanne	Montopoli (PI)	<i>Casa della Salute</i>	
MA 0 00 000	Viale 2 Giugno 37	Castelfranco di Sotto (PI)	<i>Centro Amministrativo ex CAO</i>	
MB 0 00 000	Via Solferino 13	Castelfranco di Sotto (PI)	<i>SDS</i>	
MC 0 00 000	Via Calatafimi 2	Castelfranco di Sotto (PI)	<i>RSA Selene Menichetti</i>	
MD 0 00 000	Via Don Arzilli, 4, Loc. Galleno	Castelfranco di Sotto (PI)	<i>CDS</i>	
ME 0 00 000	Viale Italia 52	Castelfranco di Sotto (PI)	<i>SRA-Psichiatria</i>	
MF 0 00 000	Via Solferino 5	Castelfranco di Sotto (PI)	<i>SRA-Psichiatria</i>	
MG 0 00000	Via Solferino 9	Castelfranco di Sotto (PI)	<i>SRA-Psichiatria</i>	
NA 0 00 000	Via Mainardi 5	Santa Croce sull'Arno (PI)	<i>Distretto Socio Sanitario</i>	
PA 0 00 000	Piazza Lavagnini 2	Fucecchio (FI)	<i>Ospedale</i>	
PB 0 00 000	Via Don Minzoni 2/a	Fucecchio (FI)	<i>RSA "Le Vele"</i>	
PH 0 00 000	Via Castruccio, 10	Fucecchio (FI)	<i>Residenza protetta Sert</i>	
PE 0 00 000	Via Cavasonno 3, Loc. S. Pierino	Fucecchio (FI)	<i>Centro diurno autistici - Casa Ventignano</i>	
PD 0 00 000	Via Castruccio 16- 18	Fucecchio (FI)	<i>SRA - Psichiatria</i>	
QA 0 00 000	Via dei fossi 3	Cerreto Guidi (FI)	<i>Casa della Salute</i>	
QB 0 00 000	Via Provinciale Pisana 12, Loc. Gavena	Cerreto Guidi (FI)	<i>Centro diurno handicap "Il Girasole"</i>	
RA 0 00 000	Via Sanzio 1, Sovigliana	Vinci (FI)	<i>Farmaceutica Territoriale</i>	
RB 0 00 000	Via Val di Sole, 2	Vinci (FI)	<i>Distretto socio sanitario</i>	
RC 0 00 000	Via Oberdan 3,5,7,9 - Sovigliana	Vinci (FI)	<i>Agenzia Formazione</i>	
SA 0 00 000	Via Negro 5	Capraia e Limite (FI)	<i>Casa della Salute</i>	
TA 0 00 000	Viale Centofiori 11	Montelupo (FI)	<i>Distretto socio sanitario</i>	
TB 0 00 000	Via San Vito, 2	Montelupo (FI)	<i>Centro Disabili Arco in Cielo</i>	

ELENCO DEGLI IMMOBILI PER L'AREA TERRITORIALE FIORENTINA – LOTTO 2



CODIFICA	INDIRIZZO		ATTIVITA'	* PTO
1A0	Via Torregalli, 3	Firenze	<i>P.O. Nuovo S.Giovanni di Dio</i>	
1B0	Viale Michelangelo, 41	Firenze	<i>P.O. P.Palagi</i>	

1C0	Piazza S. Maria Nuova, 1	Firenze	<i>P.O. S. Maria Nuova</i>	
3L0	Via dell'Antella, 58 - Antella	Bagno a Ripoli (FI)	<i>P.O. S. M. Annunziata</i>	
3M0	Piazza XXV aprile, 10	Figline V.no (FI)	<i>P.O. Serristori</i>	
4N0	Viale della Resistenza, 60 - Loc. Ripa	Borgo S. Lorenzo (FI)	<i>P.O. Bordo S. Lorenzo</i>	
1A5	Borgognissanti, 20/22	Firenze	<i>Centro Polivalente</i>	
1A6	Viale Corsica, 4 (int.10, 11, 12, 13, 14)	Firenze	<i>Anagafe Canina - Ufficio Igiene Urbana Veterinaria</i>	
1A9	Via delle Casine, 16	Firenze	<i>Residenza Psichiatrica "Casa Alice"</i>	
1AC	Via della Cupola, 64	Firenze	<i>PISLL</i>	
1AD	Piazza Brunelleschi, 1	Firenze	<i>Uffici Vari + Locale Cabina Enel</i>	
1AG	Borgo Pinti, 68/R - 70/R	Firenze	<i>SE.R.T.</i>	
1AJ	Viale Giovane Italia, 1/1	Firenze	<i>Società della salute - (Loc. Piano Terra) - Altri Loc. sono in Ristrutturazione</i>	
1AR	Via XXVII aprile, 18	Firenze	<i>Centro Psichiatrico "Dino Campana"</i>	
1B7	Piazza del Carmine, 17	Firenze	<i>SE.R.T.</i>	
1B9	Piazzetta dalla Piccola, 7 / 8	Firenze	<i>Poliambulatorio</i>	
1BA	Via S. Felice a Ema, 15	Firenze	<i>Ex IAPI + Centro Residenz. di Riabilitaz. + HOSPICE</i>	
1BJ	Via Senese, 76	Firenze	<i>Residenza psichiatrica Villino Schwamer</i>	
1BK	Via Senese, 206	Firenze	<i>Casa Famiglia "La Terrazza" 1° piano</i>	
1BO	Via Giampaolo Orsini, 71/R	Firenze	<i>Presidio Distrettuale</i>	
1BY	Via A. Garbasso, 3	Firenze	<i>Residenza Psichiatrica "Casa IRIS"</i>	
1C1	Lungarno S. Rosa, 13/15	Firenze	<i>Centro Polivalente + Centro Psichiatrico + Esculapio</i>	
1C2	Via Canova ang.lo via Chiusi, 4, 4/1, 4/2	Firenze	<i>Distretto socio-sanitario Polivalente</i>	

1C3	Via Pisana, 747 a, b, c, d	Firenze	<i>Centro diurno salute mentale</i>	
1C5	Via Pastrengo, 17	Firenze	<i>Centro Diurno salute Mentale "Centostelle"</i>	
1CG	Via Modigliani, 95	Firenze	<i>Centro assistenza alle famiglie "Albero Vivo"</i>	
1CK	Via di Soffiano, 73/B Ang. Via Giotto	Firenze	<i>Residenza Psichiatrica "I Bonsai"</i>	
1D5	Viale G. B. Morgagni, 33	Firenze	<i>Polo sanitario distrettuale</i>	
1DF	Via E. II Navigatore, 17	Firenze	<i>Fili e Colori - Centro diurno Psichiatrico</i>	
1DH	Via P. Fanfani, 17	Firenze	<i>Presidio distrettuale + Salute Mentale</i>	
1DP	Via dell'Osteria, 18 - Le Piagge,	Firenze	<i>Distretto socio-sanitario</i>	
1DT	Via R. Giuliani, 250	Firenze	<i>Presidio Distrettuale</i>	
1DU	Via di Careggi, 1	Firenze	<i>Hospice - SPDC (Oblate)</i>	
1E0	Via Lorenzo II Magnifico, 100, 102, 104	Firenze	<i>Villino Passerini, Villino Borchini, Villa Olga Basilewsky</i>	
1E1	Via Giambologna, 22	Firenze	<i>Residenza Psichiatrica "Casa Emma"</i>	
1E3	Via G. D'Annunzio, 29	Firenze	<i>Pres. Distrettuale + Dipart. S.E.R.T. + U.U.OO. Centrali + Igiene Pubblica</i>	
1G0	Via della Piazzola, 68	Firenze	<i>Ex P. O. Camerata: centro polivalente</i>	
1I1	Via Malcontenti, 6	Firenze	<i>Distretto - (In Ristrutturazione)</i>	
1P0	Via di San Salvi, 12	Firenze	<i>Presidio San Salvi</i>	
2C9	Via La Pira, 12- 14	Signa (FI)	<i>Distretto "La Pira"</i>	
2DC	Via Pistoiese 599 - San Donnino	Campi B.zio (FI)	<i>S.E.R.T. "Casa Emilia"</i>	
2FM	Via Righi, 4 - 8	Sesto F.no (FI)	<i>Area Funzionale Prevenzione</i>	
2FZ	Via Vivaldi	Scandicci (FI)	<i>Presidio distrettuale L' Acciaio</i>	
2G0	Via Falcini, 35	Campi B.zio (FI)	<i>Presidio distrettuale (Locali in Dismissione)</i>	
2G1	Via della Repubblica, 18	Sesto F.no (FI)	<i>Presidio distrettuale - Magazzino Farmacia + Salute Mentale</i>	
2G2	Via 14 luglio, 60	Sesto F.no (FI)	<i>Autoparco</i>	
2G3	Via Gramsci, 561	Sesto F.no (FI)	<i>Direzione zona + Presidio distrettuale</i>	

2G5	Via Monteverdi, 35	Sesto F.no (FI)	<i>Psichiatria e C.D. "Luna Verde"</i>	
2G6	Via della Querciola, 89	Sesto F.no (FI)	<i>Riabilitazione</i>	
2G9	Via G. Marconi - Capalle	Campi B.zio (FI)	<i>R.S.A. e C.S.S. "La Mimosa" + Distretto + Poliamb. "IL SOLE"</i>	
2GF	Via delle Prata, 69 - Loc. Ponte alla Marina	Calenzano (FI)	<i>Residenza psichiatrica</i>	
2GK	Via dei Bruni, 63 / 65	Campi B.zio (FI)	<i>S.E.R.T.</i>	
2GO	Via M. Falcini, 25	Campi B.zio (FI)	<i>Casa Famiglia - C.D. Psichiatria - Magazzino</i>	
2GQ	Via Fiorentina, 38 - Pratolino	Vaglia (FI)	<i>Presidio distrettuale</i>	
2GU	Via Romena, 58 - Compiobbi	Fiesole (FI)	<i>Presidio distrettuale</i>	
2GV	Via Livornese, 277	Lastra a Signa (FI)	<i>R.S.A. e C.S.S. "Alfa Columbus"</i>	
2GW	Via Rossini, 12	Campi B.zio (FI)	<i>Presidio distrettuale</i>	
2GX	Via Monteverdi, 29	Sesto F.no (FI)	<i>Salute mentale: ambulatorio</i>	
2GY	Via Gramsci, 161	Sesto F.no (FI)	<i>SE.R.T. + Centro Educaz. alla Salute</i>	
2HU	Via Faentina, 7 - Mulinaccio	Vaglia (FI)	<i>Ambulatorio medici convenzionati</i>	
2R2	Via dell'Uccellatoio, 1	Vaglia (FI)	<i>Anagrafe Canina (Locali nel Banti)</i>	
2R4	Via Puccini, 73	Sesto F.no (FI)	<i>Centro Diurno - SERT "Il Cannocchiale"</i>	
2SU	Via Roma 12/14	Calenzano (FI)	<i>Presidio distrettuale + Ambulatori medici</i>	
2W9	Via del Fosso Secco, 126	Campi B.zio (FI)	<i>Presidio distrettuale - C.D. Psichiatrico</i>	
3B1	Via Chiantigiana, 37	Firenze	<i>PISLL</i>	
3H2	Via Poggio alla Pieve, 2	Bagno a Ripoli (FI)	<i>I.P.T.</i>	
3H4	V.le F.lli Rosselli, 10 - Tavarnuzze	Impruneta (FI)	<i>Presidio Distrettuale</i>	
3H5	Via Papa Giovanni XXIII, 4	Impruneta (FI)	<i>Presidio Distrettuale</i>	
3H8	Via Giusiani, 5	Bagno a Ripoli (FI)	<i>Centro Diurno</i>	
3H9	Via Dante Alighieri, 36	Bagno a Ripoli (FI)	<i>Presidio Distrettuale</i>	

3HC	V.le F.lli Rosselli, 6 - Tavarnuzze	Impruneta (FI)	<i>Centro Occupazione Handicap</i>	
3HD	Via della Pace, 8	Greve in Chianti (FI)	<i>Presidio Distrettuale (Sede adiacente all' AVG)</i>	
3HE	Via Naldini, 44	Tavarnelle Val di Pesa (FI)	<i>Distretto "Il Borghetto"</i>	
3HK	Via B. Naldini, 12	Tavarnelle Val di Pesa (FI)	<i>Centro Diurno Handicappati</i>	
3HR	Via Vittorio Veneto, 32	Figline V.no (FI)	<i>Miniappartamenti per recupero tossicodipendenti</i>	
3HT	Via del Cassero, 4	San Casciano (FI)	<i>Centro salute mentale</i>	
3HX	Via del Cassero, 19/A	S. Casciano (FI)	<i>Distretto - Poliambulatorio</i>	
3HZ	Via Brodolini, 6	Grassina (FI)	<i>Centro Salute Mentale</i>	
3M2	Via Bettini, 11 - San Francesco	Pelago (FI)	<i>Presidio Distrettuale</i>	
3M3	Via Tanzini, 23	Pontassieve (FI)	<i>Presidio Distrettuale</i>	
3M6	Via del Prato, 41	Pontassieve (FI)	<i>C.D. Psichiatrico "Il Prato"</i>	
3NJ	Via del'Antella, 19	Bagno a Ripoli (FI)	<i>Veterinaria - I.P.T.</i>	
3NZ	Via Bonanni, 3/5	Rufina (FI)	<i>Presidio Distrettuale della Rufina</i>	
3V1	Via G. da Verrazzano, 6	Figline V.no (FI)	<i>Centro Salute mentale + Ufficio Tecnico + Garage</i>	
3V1	Via G. da Verrazzano, 10 / 16	Figline V.no (FI)	<i>Distretto + IPT PISLL Veterinaria + SERT</i>	
3V2	Poggio Ascianto - Taneta / Gaville	Figline V.no (FI)	<i>Comunita' per recupero Tossicodipendenti</i>	
3V3	Via G. da Verrazzano, 2 / 5	Figline V.no (FI)	<i>Residenza Psichiatrica "Casa Famiglia"</i>	
3V7	Via della Pieve, 58	Rignano sull'Arno (FI)	<i>Centro diurno "L'Aquilone"</i>	
3V8	Via Roma, 12	Incisa V.no (FI)	<i>Presidio Distrettuale</i>	
3V9	Piazza IV Novembre, 4	Reggello (FI)	<i>Presidio distrettuale</i>	
3VD	Via G. da Verrazzano, 2 / 5	Figline V.no (FI)	<i>Distr. L' aquilone (P. terra) + C.D. La Mongolfiera (1° Piano)</i>	
3VI	Via G. da Verrazzano, 10 / 16	Figline V.no (FI)	<i>Distretto + Prevenzione (Casa Landozzi - Loc. Vuoti)</i>	
3VJ	Piazza dei Martiri, 6	Rignano sull'Arno (FI)	<i>Presidio Distrettuale</i>	
3VZ	Via G. da Verrazzano, 2 / 5	Figline V.no (FI)	<i>Centro occupazione handicap - (Piano terra)</i>	
3W8	Viale Diaz, 54	Pontassieve (FI)	<i>Presidio - Amb. Veterinaria</i>	

4EF	Largo Don Corsinovi, 12	Vicchio di M.Ilo (FI)	<i>Poliambulatorio</i>	
4HI	Via Falcone, 1	Londa (FI)	<i>Presidio Distrettuale di Londa (Loc. in Dismissione)</i>	
4M9	Piazza della Repubblica, 1	Dicomano (FI)	<i>Presidio Distrettuale</i>	
4MD	via dell'Abete, 2	Palazzuolo S.S. (FI)	<i>Presidio Distrettuale</i>	
4MF	Viale 1° maggio, 26	Barberino di M.Ilo (FI)	<i>Presidio distrettuale</i>	
4MH	Via Filippo Lippi, 5/A	Scarperia (FI)	<i>Presidio distrettuale</i>	
4ML	Via IV novembre, 93	Borgo S. Lorenzo (FI)	<i>PISL-TAV-Medicina Legale-Igiene Pubblica</i>	
4MM	Via Falcucci, 2 /V.le Kennedey, 3	Borgo S. Lorenzo (FI)	<i>Villa Falcucci: Resid.e C.D. Psichiatria</i>	
4MP	Via P.Togliatti, 29	Borgo S. Lorenzo (FI)	<i>Sede Amm.va di Zona</i>	
4MQ	Via Tintoria, 2	Borgo S. Lorenzo (FI)	<i>Attività legate al P. O. (palazzina ex suore)</i>	
4MR	Via Niccolai, 21-23	Borgo S. Lorenzo (FI)	<i>Presidio zonale</i>	
4MX	Piazza Municipio, 1	San Godenzo (FI)	<i>Presidio Distrettuale</i>	
4N4	Via Rabatta, 3/C	Borgo S. Lorenzo (FI)	<i>Alloggi per Psichiatria</i>	
4N6	Viale IV Novembre, 52/4	Borgo S. Lorenzo (FI)	<i>Medicina dello Sport - Igiene Pubblica</i>	
4N8	Via D. Campana, 1 Largo Avis	Marradi (FI)	<i>Ex P.O. S. Francesco :Ambulatori + Misericordia + 118</i>	
4N9	Piazza M.L. King, 1	Borgo S. Lorenzo (FI)	<i>Riabilitazione</i>	
4NA	Viale della Resistenza ang. Via Gobetti	Borgo S. Lorenzo (FI)	<i>Poliambulatorio-Salute ment.Serv.Soc. Segreteria</i>	
4NG	Via P. Togliatti, 4/6	Borgo S. Lorenzo (FI)	<i>Autoparco</i>	
4NH	Via dei Giardini, 6	San P. a Sieve (FI)	<i>Presidio Distrettuale</i>	
4NN	Via la Pira, 25	Borgo S. Lorenzo (FI)	<i>Presidio Zonale</i>	
4NR	Viale papa Giovanni XXIII	Borgo S. Lorenzo (FI)	<i>Veterinaria</i>	
4NW	Via Riobarondoli, 16	Firenzuola (FI)	<i>Presidio Distrettuale</i>	
4NX	Via Pecori Giraldi, 32	Borgo S. Lorenzo (FI)	<i>Presidio Zonale - S.E.R.T.</i>	

4WA	Via D. Campana, 12/A - 13/A	Marradi (FI)	<i>Presidio Distrettuale Marradi</i>	
-----	--------------------------------	---------------------	--------------------------------------	--

ELENCO DEGLI IMMOBILI PER L'AREA TERRITORIALE PRATESE – LOTTO 3



CODIFICA	INDIRIZZO		ATTIVITA'	* PTO
E3002_001	P.zza Ospedale 1-2-3-4-5	Prato	Presidio "Misericordia e Dolce"	SI
E3002_002	Via Cavour, 118-120	Prato	Centro Socio Sanitario "Giovannini"	
E3002_003	Via Cavour, 87	Prato	R.S.A. "Rosa Giorgi"	
E3002_004	Via del Guado, 4/P	Loc. Narnali - Prato	R.S.A. "Narnali"	
E3002_005	P.zza del Collegio, 10	Prato	Centro Cure Palliative "HOSPICE"	
E3002_006	Via Lavarone, 3-5	Prato	Dip. della Prevenzione "G. Vestri"	

E3002_007	Via Cavour ang. via della Misericordia, 4	Prato	<i>Presidio Oncologico "E. Martini"</i>	
E3002_008	Via E. Giubilei, 16	Prato	<i>Sede Distrettuale "Prato NORD"</i>	
E3002_009	Via Roma, 425	Prato	<i>Sede Distrettuale "Prato SUD"</i>	
E3002_010	Via V. da Filicaia, 26/B	Prato	<i>Comunità residenziale "I Tulipani"</i>	
E3002_011	Via V. da Filicaia, 24-26/A	Prato	<i>Presidio Farmaceutico Territoriale</i>	
E3002_012	Via Luti, 6	Prato	<i>Centro Diurno "Lo Stanzone"</i>	
E3002_013	Via Luti, 10	Prato	<i>Comunità residenz. "La Clessidra"</i>	
E3002_014	Via P. Pio da Pietrelcina, 30	Prato	<i>Presidio Odontoiatrico "Pietrelcina"</i>	
E3002_015	V. Borgo, 41	Prato	<i>Villa Filicaia (in disuso)</i>	
E3002_016	Via Giotto, 1 ang. v. Coppi	Poggio a Caiano (PO)	<i>Sede Distrettuale "Poggio a Caiano"</i>	
E3002_017	Via Suor Niccolina, 20	Prato	<i>Presidio Ospedaliero "S. Stefano"</i>	
E3002_018	P.zza Verdi, 17	Loc. Bacchereto – Carmignano (PO)	<i>Amb. medico Bacchereto</i>	
E3002_019	Via Val Bisenzio, 80	Vernio (PO)	<i>Guardia Medica "Vernio"</i>	
E3002_020	Via Val Bisenzio, 205/D	Vaiano (PO)	<i>Sede Distrettuale "Vaiano"</i>	
E3002_021	Via Aldo Moro, 6	Vaiano (PO)	<i>Centro Diurno "KAIROS"</i>	
E3002_022	Via Fiumenta	Vernio (PO)	<i>Sede Distrettuale "Vernio"</i>	
E3002_023	Via F. Redi, 70-74	Carmignano (PO)	<i>Sede Distrettuale "Carmignano"</i>	
E3002_024	Via Milano, 13/A	Montemurlo (PO)	<i>Sede Distrettuale "Montemurlo"</i>	
E3002_025	Via Cicignano, snc	Montemurlo (PO)	<i>R.S.A. "Montemurlo"</i>	
E3002_026	Via Cironi – P.zza Lippi	Prato	<i>Sede ESTAR Prato</i>	

ELENCO DEGLI IMMOBILI PER L'AREA TERRITORIALE PISTOIESE – LOTTO 4



CODIFICA	INDIRIZZO	ATTIVITA'	* PTO
1	via Brennero 190	ABETONE	<i>presidio sanitario territoriale</i>
2	via G. Puccini 33 /via Curiel 30, 32	AGLIANA	<i>presidio sanitario territoriale</i>
3	via Pistoiese n.c. 120	BUGGIANO	<i>Appartamenti per recupero malati psichiatrici</i>
4	Margine del Colle, via di Falciano, 23	BUGGIANO	<i>Casa Famiglia</i>
5	Margine del Colle, via di Falciano, 25	BUGGIANO	<i>Casa Famiglia</i>
6	Via Vittorio Veneto	CHIESINA UZZANESE	<i>presidio sanitario territoriale</i>
7	via Risorgimento, 2 / via Tigri	CUTIGLIANO	<i>presidio sanitario territoriale</i>
8	viale Beatrice 7	CUTIGLIANO	<i>presidio sanitario territoriale</i>

9	via della Chiesa, 17	CUTIGLIANO	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
10	via Spicchio / Lamporecchio	LAMPORECCHIO	<i>Centro per cure malati terminali</i>	
11	via San Baronto - loc. Alberghi	LAMPORECCHIO	<i>Servizi sociali</i>	
12	Piazza IV Novembre 28	LAMPORECCHIO	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
13	Via Vacchereccia, 39 - Margine Coperta	MASSA E COZZILE	<i>Servizio tossicodipendenti</i>	
14	via 1° maggio/ via Pistoiese COMPLESSO VILLA ANKURI	MASSA E COZZILE	<i>Servizi sanitari e Prevenzione luoghi di lavoro oltre a parco</i>	
15	Vian Pineta/via Calatafini	MONSUMMANO TERME	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
16	via Milazzo	MONSUMMANO TERME	<i>Centro per anziani</i>	
17	via IV Novembre 7	MONTALE	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
18	Via san Marco	MONTECATINI TERME	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
19	Viale Garibaldi	PESCIA	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
20	Via Fiorentina	PESCIA	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
21	VIA CESARE BATTISTI	PESCIA	<i>presidio ospedaliero</i>	
22	Viale G. Matteotti 9C-9D-9E	PISTOIA	<i>In parte presidio ospedaliero ed in parte uffici amministrativi</i>	SI
23	via degli Armeni	PISTOIA	<i>SERT</i>	
24	Via di Valdibrana n.c. 357/via Dalmazia	PISTOIA	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
25	via della Quietè	PISTOIA	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
26	LE FORNACI via Valiani, 3	PISTOIA	<i>Centro Alcologico</i>	
27	via Capitini LE FORNACI	PISTOIA	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
28	Via Atto Tigrì 18, PISTOIA	PISTOIA	<i>Residenza assistita psichiatrica</i>	
29	Viale Petrocchi 161, PISTOIA	PISTOIA	<i>Residenza assistita psichiatrica</i>	
30	Viale Petrocchi 159, PISTOIA	PISTOIA	<i>Residenza assistita psichiatrica</i>	
31	Viale Matteotti 19, PISTOIA	PISTOIA	<i>ufficio amministrativo/scuole</i>	
32	Via Macallè, 19 PISTOIA	PISTOIA	<i>ufficio amministrativo/scuole</i>	
33	VIA SANDRO PERTINI 708	PISTOIA	<i>ufficio amministrativo/scuole</i>	
34	Piazza san Bartolomeo 4	PISTOIA	<i>Centro donna</i>	

35	Via Bonfanti, 20, PIANO TERRA	PISTOIA	<i>Residenza assistita psichiatrica</i>
36	Via Prov.le Lucchese,91 PONTELUNGO	PISTOIA	<i>presidio sanitario territoriale</i>
37	via Fiorentina, 219	PISTOIA	<i>presidio sanitario territoriale</i>
38	via Don Milani - Pontelungo	PISTOIA	<i>Centro diurno per disabili</i>
39	via Piastre e Prunetta, 7	PITEGLIO	<i>presidio sanitario territoriale</i>
40	via delle Corti, 61	PITEGLIO	<i>presidio sanitario territoriale</i>
41	via Pesciatina - Lanciole, 7	PITEGLIO	<i>presidio sanitario territoriale</i>
42	loc. la Valle - CRESPOLE	PITEGLIO	<i>presidio sanitario territoriale</i>
43	via Nazionale - S.S. n° 12 del Brennero	PITEGLIO	<i>presidio sanitario territoriale</i>
44	via della Rossa	PITEGLIO	<i>presidio sanitario territoriale</i>
45	via del Piazzale, 4	PITEGLIO	<i>presidio sanitario territoriale</i>
46	via Casanova, 1	PITEGLIO	<i>presidio sanitario territoriale</i>
47	piazza della Libertà n.c.5	PONTE BUGGIANESE	<i>presidio sanitario territoriale</i>
48	via di Renaio - Loc.. Le Colmate	PONTE BUGGIANESE	<i>SERT</i>
49	loc Le Colmate 2 o 2000 via Renaio	PONTE BUGGIANESE	<i>SERT</i>
50	via Torri, 91	SAMBUCA PISTOIESE	<i>presidio sanitario territoriale</i>
51	via Case Ulivi	SAMBUCA PISTOIESE	<i>presidio sanitario territoriale</i>
52	via Case Giacchi	SAMBUCA PISTOIESE	<i>presidio sanitario territoriale</i>
53	S.S. 64 Porrettana	SAMBUCA PISTOIESE	<i>presidio sanitario territoriale</i>
54	via della Chiese	SAMBUCA PISTOIESE	<i>presidio sanitario territoriale</i>
55	piazza del comune	SAMBUCA PISTOIESE	<i>presidio sanitario territoriale</i>
56	viale Marconi 13	SAN MARCELLO PISTOIESE	<i>presidio sanitario territoriale</i>
57	via Lancisa	SAN MARCELLO PISTOIESE	<i>presidio sanitario territoriale</i>
58	via De' Brorghi	SAN MARCELLO PISTOIESE	<i>presidio sanitario territoriale</i>
59	via Serrina, 2	SAN MARCELLO PISTOIESE	<i>presidio sanitario territoriale</i>
60	via del Balzaccio	SAN MARCELLO PISTOIESE	<i>presidio sanitario territoriale</i>

61	via C. Malaparte /piazza S.D'Acquisto	SERRAVALLE PISTOIESE	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
62	via Martiri del 16.03.1978, n° 2/4	BUGGIANO	<i>Salute mentale</i>	
63	loc. PIAN DI NOVELLO - Via del Pratone	CUTIGLIANO	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
64	loc. MELO - Comune Cutigliano	CUTIGLIANO	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
65	loc. PONTE VENTURINA -Ponte alla Venturina	GRANAGLIONE (BOLOGNA)	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
66	LAMPORECCHIO- loc. SAN BARONTO	LAMPORECCHIO	<i>Ambulatori medici</i>	
67	Casore del monte - Serra P.se - Montagnana - Avaglio - Marliana - Femminamorta	MARLIANA	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
68	AMB. MOMIGNO - Momigno	MARLIANA	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
69	piazza della Resistenza	MASSA E COZZILE	<i>Sanità pubblica</i>	
70	loc. Cintolese - via Francesca, 348	MONSUMMANO TERME	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
71	via N.Sauro /via Tripoli	MONTECATINI TERME	<i>Salute mentale</i>	
72	via Manin	MONTECATINI TERME	<i>Dipartimento prevenzione</i>	
73	via del Giocatoio	PESCIA	<i>Centro Trasfusionale</i>	
74	via di Boboli	PESCIA	<i>Mensa Aziendale</i>	
75	loc. La Colonna, via Cosimini 8/L	PIEVE A NIEVOLE	<i>Farmaceutica territoriale</i>	
76	PIEVE A NIEVOLE	PIEVE A NIEVOLE	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
77	fraz. BELVEDERE -P.zza Belvedere, 9	PISTOIA	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
78	Vicolo S.Caterina	PISTOIA	<i>Ambulatori medici</i>	
79	Viale Adua, 40	PISTOIA	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
80	V.le Matteotti, 35	PISTOIA	<i>ufficio amministrativo/scuole</i>	
81	Viale Adua,70	PISTOIA	<i>Guardia medica</i>	
82	CASA FAMIGLIA - Via Buonfanti, 16	PISTOIA	<i>Salute mentale</i>	
83	loc.ORSIGNA - Via orsigna, 39	PISTOIA	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
84	loc. CIREGLIO - Via di Cucciano	PISTOIA	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
85	SAMMOMME' - Via Valdi, 49c	PISTOIA	<i>presidio sanitario territoriale</i>	

86	loc. CORBEZZI - Stazione FF.SS.	PISTOIA	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
87	loc. PRACCHIA - Via Nazionale, 58/60	PISTOIA	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
88	loc. PIAZZA - ex compl. scolastico	PISTOIA	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
89	Via Tomba, 14	PISTOIA	<i>Salute mentale</i>	
90	Loc. LE PIASTRE- via Modenese, 740	PISTOIA	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
91	Loc. Popiglio- ex scuole comunali	PITEGLIO	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
92	loc. PRATACCIO - Comune Piteglio	PITEGLIO	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
93	QUARRATA - Via M. Polo, 8	QUARRATA	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
94	QUARRATA - Via Bocca e Tinaia, 67	QUARRATA	<i>Centro Trasfusionale</i>	
95	loc. L' Acqua AMB. SAMBUCA P.SE - Sambuca P.se	SAMBUCA PISTOIESE	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
96	loc. Torri Ambulatorio	SAMBUCA PISTOIESE	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
97	loc. Lagacci	SAMBUCA PISTOIESE	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
98	loc. MASOTTI - Via Statale, 435	SERRAVALLE PISTOIESE	<i>presidio sanitario territoriale</i>	
99	loc. Forone, via Umbria	UZZANO	<i>Magazzino Aziendale</i>	



Azienda USL Toscana Centro

Piazza Santa Maria Nuova n.1 – 50122 - Firenze (FI)

P.IVA 06593810481


Dipartimento Area Tecnica

**SERVIZIO DI PULIZIA RETE FOGNARIA E
SPURGO DELLE FOSSE BIOLOGICHE PRESSO GLI
IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELLA
AZIENDA USL TOSCANA CENTRO**

ALLEGATO 2

- Capitolato tecnico -
- Elenco prestazioni -

	DESCRIZIONE PRESTAZIONI
P.1	<p>Quota fissa intervento La quota comprende:</p> <ul style="list-style-type: none"> a) diritto di chiamata; b) predisposizione della segnaletica stradale necessaria a garantire la sicurezza del traffico e l'incolumità delle persone; c) rimborso del viaggio di andata e ritorno nella zona di intervento. <p>Tale quota fissa sarà l'unico importo corrisposto alla Ditta nel caso di uscita senza che venga svolto alcun lavoro.</p>
P.2	<p>Servizio di svuotamento e pulizia di fossa biologica o pozzo nero per una quantità di liquami fino 5 m³ eseguito mediante aspirazione di fanghi o liquami, comprensivo di apertura di chiusini o tappi, dell'approvvigionamento dell'acqua necessaria alle operazioni di pulizia e del trasporto allo smaltimento.</p> <p>Sono esclusi i costi di smaltimento.</p>
P.2.1	Importo per ogni m ³ aggiuntivo
P.3	<p>Servizio di pulizia e disotturazione condotte con eventuale aspirazione fanghi di risulta e rimozione dei materiali solidi, comprensivo di apertura di chiusini o tappi, dell'approvvigionamento dell'acqua necessaria alle operazioni, della disincrostazione della condotta fognaria mediante l'uso di attrezzatura "combinata" (canal-jet) e del trasporto allo smaltimento.</p> <p>Sono esclusi i costi di smaltimento.</p>
P.4	<p>Servizi di videoispezione con localizzatore per l'individuazione nelle tubazioni, condotte e simili di ostruzioni, guasti ed ogni altro inconveniente, comprensivi di relazione e registrazione delle immagini.</p>
P.5	<p>Smaltimento dei reflui presso discarica autorizzata escluso trasporto in quanto compreso in altre voci precedentemente riportate. La dichiarazione di avvenuto smaltimento andrà allegata alla bolla rilasciata dalla pesa autorizzata e conseguentemente ad ogni fattura emessa.</p> <ul style="list-style-type: none"> Cod Cer 20.03.04 (fanghi delle fosse settiche) Cod Cer 20.03.06 (rifiuti della pulizia delle fognature) Cod Cer 02.02.01 (fanghi da operazioni di lavaggio e pulizia) Cod Cer 02.03.01 (fanghi prodotti da operazioni di lavaggio, pulizia, sbucciatura, centrifugazione e separazione di componenti)

		SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLA FOSSE BIOLOGICHE PER GLI IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO								
COMPUTO DEL SERVIZIO - FABBISOGNI ANNUI										
cap.	Descrizione lavori	u.m.	parti simili	quantità parziali	quantità totali (fabbisogno annuo)	P.U.	Sub totali	Totali	Quota parte manodopera	% manodopera
P1	QUOTA FISSA INTERVENTO La quota comprende: a) diritto di chiamata; b) predisposizione della segnaletica stradale necessaria a garantire la sicurezza del traffico e l'incolumità delle persone; c) rimborso del viaggio di andata e ritorno nella zona di intervento. Tale quota fissa sarà l'unico importo corrisposto alla Ditta nel caso di uscita senza che venga svolto alcun lavoro.									
P1.1	AREA FIORENTINA									
P1.1.1	Servizio ordinario quota fissa	intervento			120	€ 54,00	€ 6.480,00		€ 0,00	
P1.2	AREA EMPOLESE									
P1.2.1	Servizio ordinario quota fissa	intervento			95	€ 54,00	€ 5.130,00		€ 0,00	
P1.3	AREA PISTOIESE									
P1.3.1	Servizio ordinario quota fissa	intervento			60	€ 54,00	€ 3.240,00		€ 0,00	
P1.4	AREA PRATESE									
P1.4.1	Servizio ordinario quota fissa	intervento			80	€ 54,00	€ 4.320,00		€ 0,00	
	TOTALE SEZ. P1 QUOTA FISSA INTERVENTO							€ 19.170,00	€ 0,00	0,00%
P2	SERVIZIO DI SVUOTAMENTO O PULITURA FOSSA BIOLOGICA o pozzo nero per una quantità di liquami fino a 5 m³ eseguito mediante aspirazione di fanghi o liquami, comprensivo di apertura di chiusini o tappi, dell'approvvigionamento dell'acqua necessaria alle operazioni di pulizia e del trasporto allo smaltimento. Sono esclusi i costi di smaltimento.									
P2.1	AREA FIORENTINA									
P2.1.1	Servizio ordinario fino a 5 m³	intervento			120	€ 124,00	€ 14.880,00		€ 13.020,00	
P2.1.2	Servizio per ogni m³ aggiunto	m³			20	€ 30,00	€ 600,00		€ 434,00	
P2.2	AREA EMPOLESE									
P2.2.1	Servizio ordinario fino a 5 m³	intervento			95	€ 124,00	€ 11.780,00		€ 10.307,50	
P2.2.2	Servizio per ogni m³ aggiunto	m³			15	€ 30,00	€ 450,00		€ 325,50	
P2.3	AREA PISTOIESE									
P2.3.1	Servizio ordinario fino a 5 m³	intervento			60	€ 124,00	€ 7.440,00		€ 6.510,00	
P2.3.2	Servizio per ogni m³ aggiunto	m³			10	€ 30,00	€ 300,00		€ 217,00	
P2.4	AREA PRATESE									
P2.4.1	Servizio ordinario fino a 5 m³	intervento			80	€ 124,00	€ 9.920,00		€ 8.680,00	
P2.4.2	Servizio per ogni m³ aggiunto	m³			15	€ 30,00	€ 450,00		€ 325,50	
	TOTALE SEZ. P2 SERVIZIO DI SVUOTAMENTO O PULITURA FOSSA BIOLOGICA							€ 45.820,00	€ 39.819,50	86,90%
P3	SERVIZIO DI PULIZIA E DISOTTURAZIONE CONDOTTE con eventuale aspirazione fanghi di risulta e rimozione dei materiali solidi, comprensivo di apertura di chiusini o tappi, dell'approvvigionamento dell'acqua necessaria alle operazioni, della disinquinazione della condotta fognaria mediante l'uso di attrezzatura "combinata" (canal-jet) e del trasporto allo smaltimento. Sono esclusi i									
P3.1	AREA FIORENTINA									
P3.1.1	Servizio ordinario di disotturazione condotte	ora			90	€ 72,00	€ 6.480,00		€ 5.859,00	
P3.2	AREA EMPOLESE									
P3.2.1	Servizio ordinario di disotturazione condotte	ora			90	€ 72,00	€ 6.480,00		€ 5.859,00	
P3.3	AREA PISTOIESE									
P3.3.1	Servizio ordinario di disotturazione condotte	ora			40	€ 72,00	€ 2.880,00		€ 2.604,00	
P3.4	AREA PRATESE									
P3.4.1	Servizio ordinario di disotturazione condotte	ora			80	€ 72,00	€ 5.760,00		€ 5.208,00	
	TOTALE SEZ. P3 SERVIZIO DI PULIZIA E DISOTTURAZIONE CONDOTTE							€ 21.600,00	€ 19.530,00	90,42%
P4	SERVIZI DI VIDEOISPEZIONE con localizzatore per l'individuazione nelle tubazioni, condotte e simili di ostruzioni, guasti ed ogni altro inconveniente, comprensivi di relazione e registrazione delle immagini. Sono esclusi i costi di smaltimento.									
P4.1	AREA FIORENTINA									
P4.1.1	Servizio ordinario di videoispezione	ora			16	€ 90,00	€ 1.440,00		€ 1.388,80	
P4.2	AREA EMPOLESE									
P4.2.1	Servizio ordinario di videoispezione	ora			16	€ 90,00	€ 1.440,00		€ 1.388,80	
P4.3	AREA PISTOIESE									
P4.3.1	Servizio ordinario di videoispezione	ora			8	€ 90,00	€ 720,00		€ 694,40	
P4.4	AREA PRATESE									
P4.4.1	Servizio ordinario di videoispezione	ora			16	€ 90,00	€ 1.440,00		€ 1.388,80	
	TOTALE SEZ. P4 SERVIZI DI VIDEOISPEZIONE							€ 5.040,00	€ 4.860,80	96,44%

cap.	Descrizione lavori	u.m.	parti simili	quantità parziali	quantità totali (fabbisogno annuo)	P.U.	Sub totali	Totali	Quota parte manodopera	% manodopera
P5	SMALTIMENTO DEI REFLUI PRESSO DISCARICA AUTORIZZATA escluso trasporto in quanto compreso in altre voci precedentemente riportate. La dichiarazione di avvenuto smaltimento andrà allegata alla bolla rilasciata dalla pesa autorizzata e conseguentemente ad ogni fattura emessa. Cod Cer 20.03.04 (fanghi delle fosse settiche) Cod Cer 20.03.06 (rifiuti della pulizia delle fognature) Cod Cer 02.02.01 (fanghi da operazioni di lavaggio e pulizia) Cod Cer 02.03.01 (fanghi prodotti da operazioni di lavaggio, pulizia,									
P5.1	AREA FIORENTINA									
P5.1.1	Servizio ordinario di smaltimento dei reflui presso discarica autorizzata	m³			140	€ 34,00	€ 4.760,00		€ 0,00	
P5.2	AREA EMPOLESE									
P5.2.1	Servizio ordinario di smaltimento dei reflui presso discarica autorizzata	m³			110	€ 34,00	€ 3.740,00		€ 0,00	
P5.3	AREA PISTOIESE									
P5.3.1	Servizio ordinario di smaltimento dei reflui presso discarica autorizzata	m³			70	€ 34,00	€ 2.380,00		€ 0,00	
P5.4	AREA PRATESE									
P5.4.1	Servizio ordinario di smaltimento dei reflui presso discarica autorizzata	m³			95	€ 34,00	€ 3.230,00		€ 0,00	
	TOTALE SEZ. P5 SMALTIMENTO DEI REFLUI PRESSO DISCARICA AUTORIZZATA							€ 14.110,00	€ 0,00	
	SOMMANO PER LAVORI							€ 105.740,00	€ 64.210,30	60,72%
P6	ONERI DELLA SICUREZZA									
P6.1	ONERI PER LA SICUREZZA AREA FIORENTINA: Oneri per allestimento e condotta di cantiere perfettamente organizzato per tutta la durata dei lavori. (recinzione, segnaletica di sicurezza, squadre di emergenza, libretti di uso e manutenzione delle attrezzature utilizzate,	a corpo			1	€ 1.800,00	€ 1.800,00			
P6.2	ONERI PER LA SICUREZZA AREA EMPOLESE: Oneri per allestimento e condotta di cantiere perfettamente organizzato per tutta la durata dei lavori. (recinzione, segnaletica di sicurezza, squadre di emergenza, libretti di uso e manutenzione delle attrezzature utilizzate,	a corpo			1	€ 1.500,00	€ 1.500,00			
P6.3	ONERI PER LA SICUREZZA AREA PISTOIESE: Oneri per allestimento e condotta di cantiere perfettamente organizzato per tutta la durata dei lavori. (recinzione, segnaletica di sicurezza, squadre di emergenza, libretti di uso e manutenzione delle attrezzature utilizzate,	a corpo			1	€ 750,00	€ 750,00			
P6.4	ONERI PER LA SICUREZZA AREA PRATESE: Oneri per allestimento e condotta di cantiere perfettamente organizzato per tutta la durata dei lavori. (recinzione, segnaletica di sicurezza, squadre di emergenza, libretti di uso e manutenzione delle attrezzature utilizzate,	a corpo			1	€ 1.300,00	€ 1.300,00			
	TOTALE SEZ. P6 ONERI PER LA SICUREZZA							€ 5.350,00		
	IMPORTO TOTALE							€ 111.090,00		
	RIPARTIZIONE IMPORTI PER AREE									
	AREE	IMPORTO	ONERI SICUREZZA	TOTALE PER AREA	PROROGA	TOTALE	IVA 22% SUL SERVIZIO	TOTALE SERVIZIO CON IVA 22%	IVA 22% SU PROROGA	TOTALE COMPLESSIVO CON IVA (SERVIZIO+PROROGA)
	AREA FIORENTINA	€ 34.640,00	€ 1.800,00	€ 36.440,00	€ 27.330,00	€ 63.770,00	€ 8.016,80	€ 44.456,80	€ 6.012,60	€ 77.799,40
	AREA EMPOLESE	€ 29.020,00	€ 1.500,00	€ 30.520,00	€ 22.890,00	€ 53.410,00	€ 6.714,40	€ 37.234,40	€ 5.035,80	€ 65.160,20
	AREA PISTOIESE	€ 16.960,00	€ 750,00	€ 17.710,00	€ 13.282,50	€ 30.992,50	€ 3.896,20	€ 21.606,20	€ 2.922,15	€ 37.810,85
	AREA PRATESE	€ 25.120,00	€ 1.300,00	€ 26.420,00	€ 19.815,00	€ 46.235,00	€ 5.812,40	€ 32.232,40	€ 4.359,30	€ 56.406,70
	105.740,00	TOTALE	€ 111.090,00	€ 83.317,50	€ 194.407,50	€ 24.439,80	€ 135.529,80	€ 18.329,85	€ 237.177,15	

Committente: **Azienda USL Toscana Centro**

Luogo presso il quale si svolge l'appalto: **Edifici, Aree ed Ambienti dell'Azienda USL**

Oggetto dell'appalto: **SERVIZIO DI PULIZIA DELLA RETE FOGNARIA E SPURGO DELLE FOSSE BIOLOGICHE A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI, DI PROPRIETÀ O IN USO ALL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO AMBITO TERRITORIALE EMPOLESE.**

Appaltatore:

INTRODUZIONE

Il presente documento, redatto dall'Azienda **Usl Toscana Centro, ambito territoriale Empolese e pratese**, costituisce il Documento Unico di Valutazione dei Rischi dovuti alle interferenze (DUVRI), in ottemperanza all'art. 26 del D.Lgs. 81/2008 che prevede "l'elaborazione da parte del datore di lavoro committente di un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non è possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze".

In questo documento il Committente e l'Appaltatore effettuano un'analisi congiunta e condivisa delle situazioni ed attività lavorative che possono dar luogo a situazioni di rischio per la salute e sicurezza dei lavoratori di entrambe le aziende e concordano le relative misure di prevenzione e protezione.

Nella redazione del DUVRI sono considerate le informazioni che l'appaltatore fornisce all'Azienda durante la riunione di coordinamento ed in particolare:

- le azioni che l'Appaltatore intende compiere nelle aree e ambienti dall'Azienda, con l'indicazione dei rischi ai quali è esposto il proprio personale e di quelli che possono creare interferenza;
- la tipologia di mezzi e attrezzature utilizzati nelle aree e ambienti dall'Azienda;
- ogni altra informazione che l'appaltatore ritiene utile fornire in merito al rischio di interferenza lavorativa.

ELABORAZIONE DEL DUVRI

In data _____ il Responsabile Unico del procedimento (RUP) dell'**Azienda USL Toscana centro** ha promosso, presso la sede di Via dei Cappuccini, 79 - Empoli, una riunione di cooperazione e coordinamento, allo scopo di condividere con l'Appaltatore gli eventuali rischi interferenti e le relative misure di prevenzione e protezione nell'esecuzione dell'appalto, ed elaborare il DUVRI.

Alla riunione partecipano, per l'Azienda (nome cognome e ruolo):

per il datore di lavoro appaltatore (nome cognome e ruolo):

Il DUVRI elaborato durante la riunione di coordinamento, integra quello ricognitivo precedentemente elaborato dal soggetto che ha affidato l'appalto (AUSL Toscana centro, ESTAR, o altro Ente); entrambi i documenti costituiscono il DUVRI definitivo.

Il DUVRI viene firmato su carta o in modalità digitale:

- dal Datore di Lavoro Appaltatore;
- dal/i Dirigente/i Delegato/i dal Datore di Lavoro ai fini della sicurezza dell'**Azienda USL Toscana Centro**, coinvolti nell'appalto.

Firmando il DUVRI l'Appaltatore dichiara di:

- aver effettuato la valutazione dei rischi propri dell'attività ai sensi del D. Lgs. 81/2008 s.m.i.;
- aver provveduto ad effettuare un'adeguata informazione e formazione ai propri lavoratori in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro, con particolare riferimento alle proprie mansioni inerenti l'esecuzione dell'appalto;
- aver preso conoscenza ai fini dell'applicazione del D.lgs. 81/08 dei rischi presenti e delle misure di prevenzione e protezione da adottare nelle strutture dell'Azienda USL, attraverso il "Documento di informazione sui rischi per la salute e la sicurezza sul lavoro nell'Azienda USL Toscana Centro e di prevenzione incidenti, per imprese e soggetti esterni" disponibile in formato elettronico nel sito web www.estar.toscana.it seguendo il percorso: Home, Fornitori, Prevenzione per i Fornitori, Informazioni sui rischi specifici presenti nelle Aziende Sanitarie;
- aver preso conoscenza che i propri lavoratori potrebbero accedere ad ambienti con presenza di radiazioni ionizzanti e non, ma non avendo nominato un proprio Esperto Qualificato, si assume la responsabilità di inviare lavoratori informati sul divieto di accesso a zone controllate e/o sorvegliate o con apparecchi portatili RX in funzione;
- aver effettuato un sopralluogo nelle aree ed ambienti in cui avrà luogo l'esecuzione dell'appalto per mezzo di _____, congiuntamente al personale aziendale, al fine di:

- verificarne l'adeguatezza in relazione alle attività affidate;
- verificare in loco le modalità di svolgimento delle attività affidate ed i rischi di interferenza con le altre attività presenti;
- impegnarsi a comunicare al RUP ed al Direttore per l'esecuzione del contratto (DEC), l'organico dei lavoratori ed ogni successiva variazione;
- impegnarsi a comunicare al RUP ed al DEC dell'Azienda USL, ogni evento infortunistico avvenuto per l'esecuzione del presente appalto, fornendo una breve descrizione della dinamica di accadimento;
- aver preso atto e rispettare quanto descritto nel DUVRI e che i rischi specifici da interferenza presenti nei luoghi in cui verrà espletato l'appalto sono valutati nel presente documento e nel caso si rendano necessarie integrazioni, ne sarà concordato l'aggiornamento con il RUP e DEC;
- coordinarsi con il RUP e DEC durante l'esecuzione dell'appalto, anche con eventuali incontri o sopralluoghi qualora si rendano necessari;
- assicurarsi che eventuali subappaltatori o società facenti parte di ATI/RTI abbiano preso visione di quanto previsto dal presente documento affinché sia data attuazione alle azioni di cooperazione e coordinamento durante l'esecuzione dell'appalto;
- verificare le condizioni di sicurezza dei lavori svolti direttamente o affidati a subappaltatori o società facenti parte di ATI/RTI per l'applicazione delle disposizioni contenute nel presente documento.

Il DUVRI viene allegato al contratto di appalto ed archiviato dal RUP insieme agli atti contrattuali, mentre la copia digitalizzata viene trasmessa elettronicamente dal RUP ai soggetti sotto indicati:

- al DL, ai Dirigenti Delegati dal Datore di Lavoro dell'Azienda, al Servizio di Prevenzione e Protezione;
- al Datore di Lavoro Appaltatore o suo Delegato per competenza e per l'attuazione delle misure di cooperazione e coordinamento.

Identificazione ruoli e responsabilità dell'Azienda USL Toscana Centro

Ruolo	Nominativo	Riferimenti (sede di lavoro, tel. fisso, cellulari, e-mail)
Datore di Lavoro (DDL)	Direttore Generale f.f. Dott. Emanuele Gori (Delibera n.169/2017)	Firenze, Piazza S. Maria Nuova, 1
Dirigenti Delegati dal Datore di Lavoro ai fini della sicurezza	Luca Nardi (Direttore di P.O. ambito Empolese, Valdarno Inferiore e Fiorentina Nord-Ovest); Daniele Mannelli (Direttore Rete Sanitaria Territoriale)	
Responsabile Unico del procedimento (RUP)	Massimo Martellini	Dirigente presso SOC Appalti e Supporto Amministrativo Dipartimento Area Tecnica – Azienda USL Toscana centro Tel. 0547.804668 - Mob. +39 338.6964698 e-mail: massimo.martellini@uslcentro.toscana.it
Direttore dell'esecuzione del Contratto (DEC)		
RSPP ambito Empolese	Valter Vittori	Via dei Cappuccini, 79 – Empoli (FI) Tel. 0571.704830 - Mob. +39 335.6175151 e-mail: valter.vittori@uslcentro.toscana.it
Medico Competente	Alessandro Mani	Via di San Salvi, 12 – Firenze, Palazzina 31 e-mail: Alessandro.mani@uslcentro.toscana.it

Identificazione ruoli e responsabilità dell'Appaltatore

Ragione sociale	
Indirizzo	
Indirizzo/i e-mail al quale inviare il DUVRI digitalizzato	
Datore di lavoro	Nome e Cognome:
Delegato/i dal Datore di Lavoro ai fini della sicurezza (se presente)	Nome e Cognome:

Responsabile Servizio Prevenzione e Protezione	Nome e Cognome:	
Medico Competente	Nome e Cognome:	
Esperto Qualificato (se presente)	Nome e Cognome:	
Medico Autorizzato (se presente)	Nome e Cognome:	
Preposto o responsabile operativo dell'esecuzione dell'appalto	Nome e Cognome:	Telefono:
Operatori impiegati nello svolgimento dell'appalto	Organico Appaltatore/indicati nei documenti dell'appaltatore	
Altre informazioni	Vedi allegati se presenti	

Specifiche dell'appalto	
Attività/servizi svolte dall'appaltatore durante l'appalto (sintesi)	L'appalto prevede l'esecuzione del servizio di pulizia della rete fognaria e spurgo delle fosse biologiche che l'appaltatore effettuerà presso l'azienda USL Toscana centro ambito territoriale empoiese, come descritto negli atti contrattuali. L'appaltatore esegue l'attività di manutenzione secondo quanto previsto dal disciplinare tecnico, in maniera autonoma. Attraverso il DEC, l'Azienda garantisce il supporto necessario alla pianificazione e organizzazione delle attività al fine di limitare le interferenze negli ambienti di lavoro e programmare ove necessario la sospensione temporanea dell'attività sanitaria/diagnostica nei locali destinati all'esecuzione delle manutenzioni suddette.
E' previsto che l'appaltatore acceda agli ambienti aziendali per successivi interventi/attività di manutenzione/riparazione?	<input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> Sì. Se sì, l'appaltatore deve attenersi a quanto descritto nel presente documento al fine di eliminare o ridurre eventuali interferenze.
Edifici, Aree ed Ambienti dell'Azienda, dove verranno svolte le attività/servizi oggetto dell'appalto;	Edifici: <input checked="" type="checkbox"/> Stabilimenti Ospedalieri <input checked="" type="checkbox"/> Centri diurni e RSA <input checked="" type="checkbox"/> Distretti Socio Sanitari <input checked="" type="checkbox"/> Centri amministrativi <input checked="" type="checkbox"/> Agenzia per la Formazione <input type="checkbox"/> Altro (specificare) _____
	Aree ed ambienti: <input checked="" type="checkbox"/> Tecnici <input checked="" type="checkbox"/> Sanitari <input type="checkbox"/> Laboratori chimico, fisici, microbiologici <input checked="" type="checkbox"/> Uffici <input checked="" type="checkbox"/> Magazzini <input checked="" type="checkbox"/> Archivi <input checked="" type="checkbox"/> Spazi esterni di pertinenza all'edificio <input type="checkbox"/> Ambiente con presenza di Radiazioni Ionizzanti: <input type="checkbox"/> Zona Controllata <input type="checkbox"/> Zona Sorvegliata <input type="checkbox"/> Ambiente con presenza di Radiazioni non Ionizzanti <input type="checkbox"/> Altro (specificare) _____
Personale dell'appaltatore che lavorerà nelle Aree ed Ambienti oggetto dell'appalto;	<input type="checkbox"/> Personale sanitario <input checked="" type="checkbox"/> Personale tecnico <input type="checkbox"/> Personale amministrativo <input type="checkbox"/> Altro _____
Attrezzature utilizzate dall'appaltatore	<input type="checkbox"/> nessuna <input checked="" type="checkbox"/> utensili manuali (cacciaviti, chiavi inglesi, pinze, forbici, ecc.) <input type="checkbox"/> attrezzature elettriche (trapani, avvitatori, test funzionali, pc, strumenti, ecc.) <input type="checkbox"/> carrelli manuali per il trasporto di attrezzature, apparecchiature <input type="checkbox"/> apparecchi di sollevamento carichi e/o persone (gru, piattaforme aeree, ecc.) <input type="checkbox"/> altro (specificare) _____
Orario durante il quale si svolgeranno le attività oggetto dell'appalto	<input checked="" type="checkbox"/> 07.00 – 19.00 <input type="checkbox"/> 19.00 – 07.00 <input type="checkbox"/> altro _____
Tipo di attività svolta dall'Azienda nelle Aree ed Ambienti oggetto dei lavori/servizi appaltati;	<input checked="" type="checkbox"/> Sanitaria, assistenziale, cura e riabilitazione della persona, diagnostica <input checked="" type="checkbox"/> Amministrativa, Ufficio <input checked="" type="checkbox"/> Tecnica <input type="checkbox"/> Altro (specificare) _____
Personale dell'Azienda che lavora ordinariamente nelle Aree ed Ambienti	<input checked="" type="checkbox"/> Personale sanitario <input checked="" type="checkbox"/> Personale tecnico

oggetto dell'appalto	<input checked="" type="checkbox"/> Personale amministrativo <input type="checkbox"/> Altro _____
Personale dell'Azienda che lavorerà insieme al personale dell'appaltatore per l'esecuzione delle attività/servizi appaltati	<input type="checkbox"/> Nessuno <input type="checkbox"/> Personale sanitario <input checked="" type="checkbox"/> Personale tecnico del Dipartimento Area Tecnica <input type="checkbox"/> Personale amministrativo
Presenza di terzi nelle Aree/Ambienti dove si svolgerà l'appalto	<input checked="" type="checkbox"/> Si, a causa della presenza di utenti, ospiti, visitatori, personale di ditte esterne per l'esecuzione di altri appalti. <input type="checkbox"/> No
Attrezzature di proprietà dell'Azienda messe a disposizione per l'esecuzione dell'appalto.	<input checked="" type="checkbox"/> Nessuna <input type="checkbox"/> Altro (specificare) _____
Attrezzature/impianti che non devono essere utilizzate dall'appaltatore	Qualunque attrezzatura/impianto non prevista per l'esecuzione dei lavori.
Eventuali Locali messi a disposizione dell'appaltatore per il deposito e magazzino materiali.	<input checked="" type="checkbox"/> Nessuno <input type="checkbox"/> Eventuali locali aziendali _____ concordati con: <input type="checkbox"/> RUP <input type="checkbox"/> DEC <input type="checkbox"/> Dirig. Delegato D.L. _____
Servizi igienici messi a disposizione del personale dell'appaltatore.	<input checked="" type="checkbox"/> Gli stessi destinati al pubblico <input type="checkbox"/> Altro _____
Locali adibiti al primo soccorso	Pronto Soccorso, ubicato presso lo Stabilimento Ospedaliero

Valutazione dei Rischi dovuti alle interferenze

La seguente tabella identifica in maniera sintetica i rischi dovuti alle interferenze e le misure da adottare per ridurre al minimo tali rischi.

Nel presente documento vengono considerate interferenze:

- rischi derivanti da sovrapposizioni di più attività svolte ad opera di appaltatori diversi;
- rischi immessi nel luogo di lavoro del committente dalle lavorazioni dell'appaltatore;
- rischi esistenti nel luogo di lavoro del committente, ove è previsto che debba operare l'appaltatore, ulteriori rispetto a quelli specifici dell'attività propria dell'appaltatore;
- rischi derivanti da modalità di esecuzione particolari (che comportano rischi ulteriori rispetto a quelli specifici dell'attività appaltata), richieste esplicitamente dal committente.

Rischi derivanti da possibili interferenze durante l'esecuzione dell'appalto	Azioni e misure di prevenzione che l'Appaltatore deve adottare per eliminare le interferenze	Azioni e misure di prevenzione che l'Azienda deve adottare per eliminare le interferenze
<input checked="" type="checkbox"/> Caduta, inciampo, scivolamento	Accedere alle aree ed ambienti dell'Azienda, esclusivamente attraverso modalità preventivamente concordate con la stessa. Non ingombrare le vie di circolazione e passaggi. Evitare di bagnare superfici e pavimenti, se ciò accade darne immediata segnalazione al personale dell'Azienda e attivarsi per asciugare le superfici bagnate. Non transitare nelle aree nelle quali sono in corso attività di pulizia o lavaggio dei pavimenti.	Mantenere pulite e sgombrare le vie di circolazione.
<input checked="" type="checkbox"/> Tagli, urti e abrasioni	Utilizzare attrezzature e utensili come indicato sul libretto di uso e manutenzione ed evitare di arrecare danno ad utenti e personale dell'Azienda. Non lasciare incustodite attrezzature e utensili: evitare di cederle a terzi.	Il personale dell'Azienda non deve utilizzare attrezzature e utensili di proprietà dell'appaltatore.

Rischi derivanti da possibili interferenze durante l'esecuzione dell'appalto	Azioni e misure di prevenzione che l'Appaltatore deve adottare per eliminare le interferenze	Azioni e misure di prevenzione che l'Azienda deve adottare per eliminare le interferenze
<input checked="" type="checkbox"/> Investimento/contatto con veicoli/automezzi	<p>Concordare preventivamente modalità di accesso, carico e scarico, trasporto con l'Azienda. Durante l'accesso e lo spostamento in aree aziendali con automezzi, rispettare la segnaletica, procedere a passo d'uomo e rispettare il turno di carico e scarico merci, dando priorità agli automezzi di soccorso/sanitari. Ove ritenuto necessario prevedere la presenza di operatori "segnalatori" che segnalino e regolino la movimentazione temporanea degli automezzi.</p> <p>Non sostare nelle aree destinate ai punti di raccolta delle persone e non ingombrare gli accessi agli automezzi di soccorso.</p> <p>Se necessario il trasporto del materiale/apparecchiatura deve essere effettuato nelle ore di minor intensità di lavoro sanitario.</p>	<p>Sono presenti percorsi pedonali e segnaletica indicante le aree di transito e di sosta destinate ai veicoli.</p> <p>Il personale dell'Azienda non deve utilizzare veicoli/automezzi dell'appaltatore e deve mantenersi a distanza da questi.</p>
<input checked="" type="checkbox"/> Investimento/urti, per caduta di oggetti e materiali	<p>Durante la movimentazione di materiali, recipienti contenenti sostanze, oggetti e attrezzature di ogni genere e dimensione dovranno essere prese le opportune cautele affinché in caso di sversamenti o cadute non sia investito o colpito personale aziendale, di altre ditte, utenti o visitatori, anche limitando o interdichendo l'area di lavoro se necessario.</p> <p>Se necessario, il trasporto del materiale/apparecchiatura deve essere effettuato nelle ore di minor intensità di lavoro sanitario.</p>	<p>Il personale dell'Azienda non deve partecipare alle azioni di carico e scarico eseguite dall'appaltatore e non deve utilizzare le attrezzature di terzi quali carrelli elevatori/traspallet.</p> <p>Il personale dell'Azienda deve mantenersi a distanza dai veicoli/automezzi dell'appaltatore, o dalle aree di lavoro dell'appaltatore.</p>
<input type="checkbox"/> Esposizione / contatto a RI o sorgenti radiogene	<p>Indossare i DPI forniti dal proprio Datore di Lavoro. Rispettare le norme di sicurezza affisse presso le zone controllate e sorvegliate o presso i laboratori RIA. Utilizzare eventuali apparecchi portatili con emissione di Rx solo negli ambienti individuati, che ne garantiscono la schermatura.</p> <p>Assicurarsi che per il lavoratore/lavoratori incaricati di eseguire i lavori sia stata effettuata la valutazione del rischio specifico e siano messe in atto le disposizioni per la loro tutela per le attività da svolgere, compreso l'accesso e lo svolgimento di attività nella zona controllata e/o sorvegliata.</p> <p>In caso di sversamento accidentale di prodotti/reagenti del gruppo RIA (tecnica del dosaggio radioimmunologico) informare immediatamente il personale aziendale e seguire le indicazioni presenti nelle schede di sicurezza dei prodotti e quelle presenti in laboratorio per le operazioni di decontaminazione.</p>	<p>L'utilizzo di apparecchi Rx o sorgenti radiogene è riservato a personale autorizzato.</p> <p>Indossare i DPI forniti dal proprio Datore di Lavoro, e rispettare le norme di sicurezza affisse presso le zone controllate e sorvegliate o presso i laboratori RIA.</p> <p>Consentire all'Appaltatore l'accesso alle zone controllate e sorvegliate o ai laboratori RIA, solo per l'attività prevista dal contratto.</p>
<input type="checkbox"/> Esposizione ad agenti chimici	<p>Indossare i DPI forniti dal proprio Datore di Lavoro per le attività svolte e rispettare le indicazioni presenti negli ambienti di lavoro.</p> <p>In caso di sversamento accidentale di prodotti/reagenti attivarsi per limitare lo spandimento e informare immediatamente il personale aziendale. Seguire le indicazioni presenti nelle schede di sicurezza dei prodotti chimici e nei manuali di uso e manutenzione delle apparecchiature.</p> <p>Concordare con il DEC lo svolgimento delle attività di riparazione/assistenza di apparecchiature al fine di evitare se possibile contemporaneità di lavoro fra personale aziendale ed appaltatore.</p>	<p>Indossare i DPI forniti dal proprio Datore di Lavoro, e rispettare le indicazioni di lavoro presenti negli ambienti di lavoro.</p> <p>Evitare se possibile, contemporaneità di lavoro fra personale aziendale e appaltatore.</p>
<input type="checkbox"/> Esposizione al rischio biologico	<p>Indossare i DPI previsti dal proprio Datore di Lavoro per le attività svolte e rispettare le indicazioni presenti negli ambienti di lavoro.</p> <p>Agire nel rispetto del libretto di uso e manutenzione dell'apparecchio. Concordare con il</p>	<p>Il personale dell'Azienda, applica "le precauzioni standard" contro il rischio biologico, ed indossa i DPI disponibili per l'attività svolta.</p> <p>Evitare se possibile, contemporaneità di</p>

Rischi derivanti da possibili interferenze durante l'esecuzione dell'appalto	Azioni e misure di prevenzione che l'Appaltatore deve adottare per eliminare le interferenze	Azioni e misure di prevenzione che l'Azienda deve adottare per eliminare le interferenze
	DEC lo svolgimento delle attività di riparazione/assistenza al fine di evitare contemporaneità di lavoro fra personale aziendale ed appaltatore. Prima di iniziare le attività di manutenzione/assistenza è opportuno pulire e decontaminare gli apparecchi, secondo quanto previsto dal relativo libretto di uso e manutenzione.	lavoro fra personale aziendale e appaltatore. Ove necessario pulire e decontaminare preventivamente gli apparecchi che necessitano di manutenzione/assistenza tecnica, nel rispetto del libretto di uso e manutenzione.
<input checked="" type="checkbox"/> Esposizione a rumore	Per operazioni di percussione, foratura, taglio o qualsiasi altra operazione per la quale vi è la possibilità di generare rumore, occorre confinare/segregare l'area di lavoro per ridurre la propagazione di rumore nelle aree/ambienti limitrofi e segnalare a terzi il rischio presente.	Il personale dell'Azienda rispetta le delimitazioni adottate dall'appaltatore.
<input type="checkbox"/> Esposizione a polveri	Per operazioni di percussione, foratura, taglio o qualsiasi altra operazione per la quale vi è la possibilità di generare polveri, occorre confinare/segregare l'ambiente di lavoro per ridurre la propagazione di polveri nelle aree/ambienti limitrofi e segnalare a terzi il rischio presente.	Il personale dell'Azienda rispetta le delimitazioni adottate dall'appaltatore.
<input type="checkbox"/> Rischio elettrico	Impiegare esclusivamente personale idoneo e formato sul rischio specifico. Operare secondo procedure di lavoro stabilite dal proprio Datore di Lavoro segnalando con cartellonistica la zona di intervento, ove necessario. Utilizzare attrezzature e utensili come indicato sul libretto di uso e manutenzione. Concordare con il DEC lo svolgimento delle attività. Al termine dell'attività (es. realiz. impianti, installazioni o manutenzioni di apparecchiature) verificarne la sicurezza elettrica prima dell'utilizzo da parte dell'Azienda.	Utilizzare attrezzature e utensili come indicato sul libretto di uso e manutenzione. Utilizzare le attrezzature di lavoro solo quando sono terminate le operazioni di manutenzione/riparazione sull'apparecchiatura stessa.
<input checked="" type="checkbox"/> Incendio e gestione delle emergenze	Attenersi alle indicazioni di emergenza ed evacuazione (vie di fuga, uscite di emergenza e punti di raccolta) indicate nelle planimetrie affisse negli edifici e ambienti dell'Azienda. Seguire le indicazioni del personale dell'Azienda addetto alle emergenze. Non occupare o intralciare le vie di esodo e le uscite di emergenza; non rimuovere o coprire la segnaletica di sicurezza.	I locali della Azienda sono dotati di impianti, attrezzature e presidi per la lotta antincendio. Tenere sgombre le vie di esodo e le uscite di emergenza.
<input checked="" type="checkbox"/> Compresenza di altre ditte	Qualora siano presenti altre imprese terze, non interferire con le attività svolte da queste e concordare tempi e modalità di accesso agli edifici ed ambienti aziendali con il RES e/o DEC.	Qualora siano presenti altre imprese appaltatrici/lavoratori il RES in accordo con il DEC ed i Dirigenti Delegati dal Datore di Lavoro, concorda l'esecuzione dei lavori e attività in modo da evitare le interferenze e informa l'appaltatore.
<input type="checkbox"/> Altro (specificare)		

Stima dei costi della sicurezza relativi alle misure da adottare per eliminare o ridurre i rischi derivanti dalle situazioni di interferenze nell'appalto

- Da quanto suddetto si evince che le misure per evitare o ridurre i rischi interferenti sono riconducibili ad azioni organizzative e procedurali che non danno luogo a costi per la sicurezza aggiuntivi rispetto a quelli propri dell'appaltatore o a quanto già stabilito negli atti contrattuali.
- Oltre ad adottare le azioni organizzative e procedurali sopra citate, negli atti sono indicati i costi relativi alle misure di protezione da adottare, pari ad €. 5.350,00 non soggetti a ribasso di gara.
- In caso di aggiornamento del documento che evidenzia la necessità di predisporre ulteriori misure protettive che comportino costi aggiuntivi, saranno computati dal Responsabile del Procedimento con le modalità previste nel capitolato d'appalto.

Allegati

Specificare se presenti