

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

|                                 |   |
|---------------------------------|---|
| <b>Numero del provvedimento</b> | 693   |
| <b>Data del provvedimento</b>   | 10-04-2018  |
| <b>Oggetto</b>                  | Delibera/determina a contrarre  |
| <b>Contenuto</b>                | Servizio di manutenzione aree a verde di pertinenza degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro, ambito territoriale empolesse, per la durata di 9 mesi. - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 alla COOPERATIVA SOCIALE PEGASO con sede legale in Empoli (FI). |

|                                      |                                  |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| <b>Dipartimento</b>                  | DIPARTIMENTO AREA TECNICA        |
| <b>Direttore del Dipartimento</b>    | DELL'OLMO MANUELE                |
| <b>Struttura</b>                     | SOC MANUTENZIONE IMMOBILI EMPOLI |
| <b>Direttore della Struttura</b>     | LAMI SERGIO                      |
| <b>Responsabile del procedimento</b> | SALVADORI LUCA                   |

| Spesa prevista | Conto Economico  | Codice Conto | Anno Bilancio |
|----------------|--|--------------|---------------|
| 47.599,10      | Manutenzione e riparazione ordinaria mobili e pertinenze | EB03010101   | 2018          |

| Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo |            |   |
|--|------------|---|
| Allegato   | N° di pag. | Oggetto   |
| A  | 6          | Relazione del Responsabile Unico del Procedimento |

|                                   |                         |
|-----------------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia di pubblicazione</b> | Integrale      Parziale |
|-----------------------------------|-------------------------|

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della *costituzione dell’Azienda USL Toscana centro* ai sensi della LRT 40/2005 e ss.mm.ii;

### Visti:

- la delibera n. 1201 del 09.10.2017 “Preso d’atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell’efficacia del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana centro”;
- la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda USL Toscana centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell’incarico di Direttore dei Servizi Sociali;
- la delibera n. 370 del 08.03.2018 con la quale il Dr. Massimo Braganti è stato nominato Direttore Amministrativo;

### Richiamate:

- le delibere del Direttore Generale n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana centro;
- le delibere del Direttore Generale n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;
- la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa e con la quale vengono indicati gli ambiti di competenza dei Dirigenti nell’adozione degli atti occorrenti all’esercizio delle funzioni loro attribuite;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e la competenza del RUP all’adozione dell’atto equivalente alla determina a contrarre, contenente tutti gli elementi indicati nell’art. 32, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.;

### Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle Direttive 2014/23UE, 2014/24UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- il Titolo III del suddetto Decreto “Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni” artt. 216 e seguenti;
- gli articoli tuttora vigenti - ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs 50/2016 “Regime Transitorio” -, del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n.207 “Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 Aprile 2006, n.163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”;
- il Decreto Legislativo 29 aprile 2017 n. 56 “Disposizioni integrative e correttive al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50”, pubblicato sulla G.U. n. 103 del 5 maggio 2017, in vigore dal 20 maggio 2017;

### Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 850 del 10/06/2016 “Approvazione documento “PRIME INDICAZIONI APPLICATIVE” per gli Affidamenti diretti ex art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016”;

- la Delibera del Direttore Generale n. 279 del 15/02/2018 “Approvazione Regolamento per la formazione e la gestione dell'elenco degli operatori economici del Dipartimento Area tecnica, di cui all'articolo 36 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dall'articolo 25 del D.lgs. 19 aprile 2017, n. 56” e la Determinazione Dirigenziale nr. 320 del 16/02/2018 adottata dal Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Gabriele Marconcini, avente ad oggetto “Approvazione Elenco degli operatori economici del Dipartimento Area tecnica dell'Azienda USL Toscana centro da invitare alle procedure di cui all'art. 36, comma 2, lettere a), b) e c) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.”;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 1064 del 13/07/2017 “Modalità di individuazione o nomina dei Responsabili Unici del Procedimento - Dipartimento Area Tecnica”;

**Rilevata** la necessità di acquisire il servizio di manutenzione aree a verde di pertinenza degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro, ambito territoriale empoiese, per la durata di 9 mesi;

**Preso atto** che l'Ing. Luca Salvadori, dirigente in servizio presso la S.O.C. Manutenzione immobili Empoli dell'Azienda USL Toscana centro, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento per l'espletamento della procedura di affidamento, e della conseguente esecuzione del contratto, dal Direttore della stessa S.O.C. Manutenzione immobili Empoli, Dott. Ing. Sergio Lami, con nota del 22/03/2018;

**Visti** i documenti di gara predisposti dal Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Salvadori, e nello specifico:

- lettera di invito a formulare l'offerta contenente gli elementi essenziali che regolano il servizio;
- disciplinare tecnico;
- piano di manutenzione ordinaria;
- prospetto economico;
- elenco prezzi;
- DUVRI;

**Preso atto** che il Responsabile Unico del Procedimento ha stimato in € 39.997,51, comprensivo di € 723,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, l'importo da porre a base della richiesta di offerta per l'espletamento del servizio di manutenzione aree a verde di pertinenza degli immobili nella disponibilità dell'Azienda USL Toscana centro, ambito territoriale empoiese, per la durata di 9 mesi, e che pertanto, considerato l'importo inferiore alla soglia di € 40.000,00, ha avviato le procedure di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016, con trasmissione di “Lettera di invito/richiesta preventivo-offerta” tramite procedura telematica - piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana);

**Preso atto** altresì che il Responsabile Unico del Procedimento ha individuato il seguente operatore economico, ai quali richiedere la presentazione di un'offerta ricorrendo al mercato:

- **COOPERATIVA SOCIALE PEGASO** – con sede legale in Empoli (FI), via Sottopoggio per San Donato nr. 171, C.F./PI 05053140488;

**Preso atto** che è stata avviata in data 27/03/2018 tramite piattaforma START la procedura telematica, per l'affidamento del servizio di cui trattasi, con scadenza per la presentazione delle offerte fissata per il 04/04/2018 ore 13.00;

**Vista** l'offerta economica per il servizio in oggetto presentate attraverso procedura telematica - piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana) – CIG: Z1522F12B9:

- **COOPERATIVA SOCIALE PEGASO** – prezzo offerto € 38.292,31 oltre € 723,35 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per l'importo complessivo pari a € 39.015,66;

**Vista** la “Relazione del Responsabile Unico del Procedimento” del 06-04-2018, in allegato di lettera A) alla presente determinazione, nella quale si dà atto dell'offerta pervenuta, delle dichiarazioni rese in merito ai requisiti di ordine generale nonché di idoneità professionale dell'operatore economico invitato a presentare offerta, e adeguata motivazione in merito al criterio di scelta degli operatori economici da invitare;

**Dato atto** che è stata acquisita, tramite il servizio DurcOnLine del portale web [www.inail.it](http://www.inail.it), il DURC risultato regolare per gli adempimenti verso I.N.P.S. e I.N.A.I.L. della “**COOPERATIVA SOCIALE PEGASO**” con scadenza 11/05/2018, nonché, tramite il portale [www.telemaco.infocamere.it](http://www.telemaco.infocamere.it) la visura camerale della stessa cooperativa;

**Ritenuto** di affidare, ai sensi e per gli effetti dell’art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016, il servizio di manutenzione aree a verde di pertinenza degli immobili nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana centro, ambito territoriale empolesse, per la durata di 9 mesi, alla “**COOPERATIVA SOCIALE PEGASO** con sede legale in Empoli (FI), via Sottopoggio per San Donato nr. 171, C.F./PI 05053140488” – per il costo complessivo pari a € 39.015,66 oltre IVA di legge (IVA 22%);

**Dato atto** che la stipula del contratto relativo al servizio di manutenzione aree a verde di pertinenza degli immobili nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana centro, ambito territoriale empolesse, per la durata di 9 mesi, avverrà mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell’art. 32, co. 14, del D.Lgs n. 50/2016;

**Dato atto** che il costo complessivo pari a € 47.599,10 al lordo dell’IVA (22%), derivante dall’adozione della presente determinazione, è da attribuire al conto economico EB03010101 “Manutenzione e riparazione ordinaria mobili e pertinenze”, area ex Azienda USL 11 Empoli, bilancio anno 2018;

**Attestata** la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto;

**Ritenuto** opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., vista la necessità di avviare in tempi celeri l’esecuzione del servizio di cui si tratta;

## DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) affidare, ai sensi e per gli effetti dell’art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016, il servizio di manutenzione aree a verde di pertinenza degli immobili nella disponibilità dell’Azienda USL Toscana centro, ambito territoriale empolesse, per la durata di 9 mesi, alla “**COOPERATIVA SOCIALE PEGASO** con sede legale in Empoli (FI), via Sottopoggio per San Donato nr. 171, C.F./PI 05053140488” – per il costo complessivo pari a € 39.015,66 oltre IVA di legge (IVA 22%);

2) di dare atto che il costo complessivo pari a € 47.599,10 al lordo dell’IVA (22%), derivante dall’adozione della presente determinazione, è da attribuire al conto economico EB03010101 “Manutenzione e riparazione ordinaria mobili e pertinenze”, area ex Azienda USL 11 Empoli, bilancio anno 2018;

3) di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., vista la necessità di avviare in tempi celeri l’esecuzione del servizio di cui si tratta;

4) di pubblicare il presente atto e la documentazione allegata, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione: bandi di gare e contratti, nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

5) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 3 ter. del D.Lgs. 502/92 e ss.mm., articolo introdotto dal D.Lgs. n. 229/99, e l’art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm..

**Il Direttore**  
**S.O.C. Manutenzione immobili Empoli**  
Ing. Sergio Lami