

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

| | |
|---------------------------------|---|
| Numero del provvedimento | 564 |
| Data del provvedimento | 12-04-2018 |
| Oggetto | Delibera/determina a contrarre |
| Contenuto | Intervento di trasformazione in Hospice ed efficientamento energetico della Residenza Sanitaria Assistenziale posta in Via Volta n. 64 a Empoli CUP D77H18000330007 - Indizione gara di appalto con modalità telematica nella forma della procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lettera c), del d.lgs. 50/2016 e s.m.. |

| | |
|--------------------------------------|----------------------------------|
| Dipartimento | DIPARTIMENTO AREA TECNICA |
| Direttore del Dipartimento | DELL'OLMO MANUELE |
| Struttura | SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI |
| Direttore della Struttura | TANI LUCA |
| Responsabile del procedimento | TANI LUCA |

| Spesa prevista | Conto Economico | Codice Conto | Anno Bilancio |
|----------------|---|--------------|---------------|
| 300.000 | Piano Investimenti aziendale 2018-2020 riga | AA01050101 | 2018 |
| 420.000 | Piani investimenti aziendale 2018-2020 riga | AA01050101 | 2019 |

| Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo | | |
|--|------------|--|
| Allegato | N° di pag. | Oggetto |
| A | 8 | Relazione del Responsabile del Procedimento (con relativi allegati A1 ?Rapporto finale di verifica progetto? e allegato A2 ?Validazione progetto?) |

| | | |
|-----------------------------------|-----------|----------|
| Tipologia di pubblicazione | Integrale | Parziale |
|-----------------------------------|-----------|----------|

IL DIRETTORE GENERALE

Richiamata la Legge Regionale n. 84/2015 recante *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005”*;

Vista la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.2016 con cui viene preso atto della *costituzione dell’Azienda USL Toscana centro* ai sensi della *L.RT 40/2005 e ss.mm.ii.*;

Viste:

- la delibera n. 1201 del 09.10.2017 *“Preso d’atto del Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 149 del 5 ottobre 2017. Riattivazione dell’efficacia del contratto di prestazione d’opera intellettuale del Dr. Paolo Morello Marchese per lo svolgimento della funzione di Direttore Generale dell’Azienda USL Toscana centro”*;

- la delibera n. 1202 del 09.10.2017 con la quale il Dr. Emanuele Gori è stato nominato Direttore Sanitario dell’Azienda USL Toscana centro e la Dr.ssa Rossella Boldrini è stata confermata nell’incarico di Direttore dei Servizi Sociali;

- la delibera n. 370 del 08.03.2018 con la quale il Dr. Massimo Braganti è stato nominato Direttore Amministrativo dell’Azienda USL Toscana centro;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale;

Richiamate:

- le delibere n. 826 del 31.05.2016 di approvazione del nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana centro e n. 1757 del 25.11.2016 con la quale è stata approvata la nuova articolazione organizzativa dei Dipartimenti e degli Staff dell’Azienda USL Toscana centro;

- le delibere n. 827 del 31.05.2016 di nomina dei Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana centro, n. 861 del 14.06.2016 di nomina dei Direttori delle Aree Dipartimentali, n. 1965 del 29.12.2016 con la quale sono stati nominati, fra l’altro, i Direttori delle Aree del Dipartimento Area Tecnica, il Direttore dello Staff Direzione Sanitaria e parte dei Direttori di Struttura Complessa;

- la delibera n. 242 del 29.09.2017 di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture afferenti ai dipartimenti dell’Area Tecnico Amministrativa;

Richiamata per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

Richiamati:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;

- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;

- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163”*, recante *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”* per gli articoli tuttora vigenti, ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”*;

- le Linee Guida n. 4 di attuazione del Codice dei contratti pubblici, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato, formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1097 del 26.10.2016, pubblicate sulla G.U.R.I. n. 274 del 23 novembre 2016;

Richiamata la delibera nr. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto "Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica", nella quale si stabilisce che: "... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:

- se l'attività interessa un'unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all'unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest'ultimo di altro dipendente addetto all'unità; (OMISSIS)"

Dato atto che, per il procedimento in interesse, essendo lo stesso afferente all'Area Manutenzioni e Gestione investimenti Empoli, e trattandosi di lavori di nuove opere, il Responsabile Unico del Procedimento coincide con il Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, nella fattispecie nella persona dell'Ing. Luca Tani, in adempimento alla sopra citata Delibera del Direttore Generale f.f. numero 1064 del 13/07/2017;

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani, allegato A) alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, che evidenzia quanto di seguito dettagliato:

- l'intervento consiste nell'efficientamento energetico e nell'adeguamento dell'edificio ai requisiti strutturali e impiantistici della nuova attività necessari alla trasformazione della Residenza Sanitaria Assistenziale posta in Empoli (FI) in Hospice;
- l'intervento in argomento è inserito alla riga "EM-30" del Piano degli investimenti aziendale 2018 - 2020 approvato con Delibera del Direttore Generale n. 330 del 22/02/2018 ed aggiornato con Delibera del Direttore Generale n. 461 del 23/03/2018, per un costo complessivo pari ad € 720.000,00 finanziato per € 664.710,27 con fondi aziendali, mediante contrazione di mutuo, e per € 55.289,73 con fondi regionali;
- nel rispetto dell'articolo 23, comma 4, del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 50/2016 e s.m.), è prevista la realizzazione dell'intervento in oggetto mediante la redazione di una sola fase progettuale (progetto esecutivo) che contenga tutti gli elementi previsti dai due livelli omessi e la successiva gara di appalto di lavori;
- con le Determinazioni dirigenziali nn. 1977 e 372 rispettivamente del 13/10/2017 e del 26/02/2018 sono state affidate all'Ing. Claudio Magni rispettivamente la "Progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la trasformazione in Hospice della RSA di via Volta" e la "Progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e prestazioni integrative per l'efficientamento energetico dell'Hospice di via Volta" dell'opera in oggetto;
- l'edificio oggetto dell'intervento è di proprietà del Comune di Empoli ed è stato concesso in uso gratuito a questa azienda con la Delibera di Giunta Comunale n. 154 del 20/09/2017;
- il progetto esecutivo redatto dal professionista esterno incaricato è stato approvato per gli aspetti urbanistici e patrimoniali dal Comune di Empoli con la Delibera di Giunta Comunale n. 56 del 14/03/2018;
- con la Delibera del Direttore Generale n. 461 del 23/03/2018 è stato approvato da questa Azienda USL Toscana centro, insieme ad altri progetti di efficientamento energetico, il citato progetto esecutivo delle opere in oggetto - come da elenco elaborati allegato alla stessa, tra cui anche il quadro economico dell'intervento, elaborati conservati in originale agli atti della struttura proponente;
- il RUP, Ing. Luca Tani, ha verificato e validato in data 16/03/2018 il suddetto progetto esecutivo, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 26 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., allegando i

- relativi documenti, allegato A1) "Rapporto finale di verifica progetto" e allegato A2) "Validazione progetto" alla propria Relazione;
- il Quadro Economico dell'intervento in parola, approvato con la sopra richiamata Deliberazione del Direttore Generale n. 461/2018, è pari a € 720.000,00 di cui € 447.979,83 per lavori ed € 272.020,17 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
 - viene proposta l'indizione di una gara d'appalto di lavori mediante procedura negoziata con consultazione di quindici operatori economici individuati nell'elenco aziendale degli operatori economici (art. 36, comma 2, lettera c), del Codice dei contratti), con aggiudicazione al minor prezzo (art. 95, comma 4, del Codice dei contratti) ed esclusione automatica delle offerte (art. 97, commi 2 e 8, del Codice dei contratti);

Ritenuto pertanto necessario, come proposto dal Responsabile Unico del Procedimento:

- indire la gara di appalto per l'opera denominata "*Trasformazione in Hospice ed efficientamento energetico della Residenza Sanitaria Assistenziale posta in Via Volta n. 64 a Empoli -CUP D77H18000330007*" nella forma della procedura negoziata con consultazione di quindici operatori economici individuati nell'elenco aziendale degli operatori economici (art. 36, comma 2, lettera c), del Codice dei contratti), con aggiudicazione al minor prezzo (art. 95, comma 4, del Codice dei contratti) ed esclusione automatica delle offerte (art. 97, commi 2 e 8, del Codice dei contratti), da espletarsi in modalità telematica tramite il "Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START)", per un importo complessivo a base d'asta pari € 447.979,83 (quattrocentoquarantasettemilanovecentosettantanove/83) di cui € 5.198,72 (cinquemilacentonovantotto/72) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- invitare i nr. 15 (quindici) operatori economici scelti dal RUP tra i soggetti presenti nell'elenco degli operatori economici del Dipartimento Area Tecnica dell'Azienda USL Toscana centro approvato con determinazione nr. 320 del 16/02/2018 del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, sulla base dei seguenti criteri: iscrizione alla classe III dell'elenco aziendale per le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG11 e iscrizione nell'indirizzario del Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START)", nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, ai sensi del comma 1 dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 25, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 56/2017; tali operatori sono indicati nel documento "Operatori economici da invitare individuati nell'elenco aziendale", conservato agli atti della struttura proponente e per il quale il diritto di accesso è differito ai sensi dell'art. 53, co. 2, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

Dato atto che l'elenco degli operatori economici invitati sarà reso noto, oltre che con l'avviso sui risultati della procedura come indicato all'art. 36, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., anche mediante il provvedimento di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di affidamento;

Rilevato che i lavori di "*Trasformazione in Hospice ed efficientamento energetico della Residenza Sanitaria Assistenziale posta in Via Volta n. 64 a Empoli -CUP D77H18000330007*" appartengono alla categoria prevalente OG11 "Impianti tecnologici", per un importo pari a Euro 304.911,80 ed alla categoria scorporabile OG1 "Edifici civili ed industriali" per un importo pari a Euro 143.068,03;

Dato atto che la spesa complessiva dell'opera di cui trattasi pari a € 720.000,00, derivante dal Quadro economico dell'intervento approvato, unitamente al progetto esecutivo, con Delibera del Direttore Generale n. 461 del 23/03/2018, trova copertura a valere sul Piano Investimenti aziendale 2018 - 2020, riga "EM-30", approvato con Delibera del Direttore Generale nr. 330 del 22/02/2018 ed aggiornato con successiva Delibera n. 461 del 23/03/2018 prima richiamata, al conto patrimoniale AA01050101

“Migliorie su beni di terzi” del bilancio anno 2018 per Euro 300.000,00 e del bilancio anno 2019 per Euro 420.000,00 ;

Precisato che, in adempimento a quanto previsto dalla sopra citata Delibera del Direttore Generale f.f. numero 885 del 16/06/2017, su proposta della SOC tecnica Gestione Investimenti Empoli, con la presente Delibera viene indetta la procedura di gara, sulla base del progetto esecutivo già approvato con la Deliberazione del Direttore Generale n. 461/2018 più volte richiamata, mentre per l'adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto viene delegato il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

Ritenuto inoltre opportuno, per quanto sopra riportato, nominare per l'intervento in argomento l'Ing. Claudio Magni quale Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;

Preso atto che l'istruttoria della presente Deliberazione è stata curata dal Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Tani, Direttore SOC Gestione Investimenti Empoli;

Dato atto della legittimità, nonché della regolarità formale e sostanziale espressa dal Dirigente che propone il presente provvedimento;

Vista la sottoscrizione del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Manuele Dell'Olmo, che ne attesta la coerenza agli indirizzi e agli obiettivi del Dipartimento medesimo;

Su proposta del Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, Ing. Luca Tani;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., vista la necessità di dare avvio in tempi brevi alla procedura di gara in questione;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare, relativamente all'intervento “*Trasformazione in Hospice ed efficientamento energetico della Residenza Sanitaria Assistenziale posta in Via Volta n. 64 a Empoli – (CUP D77H18000330007)*”, la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento - ed i relativi allegati (A1) “Rapporto finale di verifica progetto”; A2) “Validazione progetto”; **allegato di lettera A)** alla presente Deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa;

2) di indire la relativa gara di appalto, sulla base del progetto esecutivo già approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 461 del 23/03/2018, nella forma della procedura negoziata con consultazione di quindici operatori economici individuati nell'elenco aziendale degli operatori economici (art. 36, comma 2, lettera c), del Codice dei contratti), con aggiudicazione al minor prezzo (art. 95, comma 4, del Codice dei contratti) ed esclusione automatica delle offerte (art. 97, commi 2 e 8, del Codice dei contratti), da espletarsi in modalità telematica tramite il “Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START)”, per un importo complessivo a base d'asta pari ad € 447.979,83 (quattrocentoquarantasettemilanovecentosettantanove/83) di cui € 5.198,72 (cinquemilacentonovantotto/72) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

3) di invitare i nr. 15 (quindici) operatori economici scelti dal RUP tra i soggetti presenti nell'elenco degli operatori economici del Dipartimento Area Tecnica dell'azienda USL Toscana centro approvato con determinazione nr. 320 del 16/02/2018 del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, sulla base dei seguenti criteri: iscrizione alla classe III dell'elenco aziendale per le lavorazioni appartenenti alla

categoria prevalente OG11 e iscrizione nell'indirizzario del Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START)", nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti, ai sensi del comma 1 dell'art. 36 del D.lgs n. 50/2016, come modificato dall'art. 25, comma 1, lettera a), del D.lgs n. 56/2017; tali operatori sono indicati nel documento "Operatori economici da invitare individuati nell'elenco aziendale", conservato agli atti della struttura proponente e per il quale il diritto di accesso è differito ai sensi dell'art. 53, co. 2, lett. b), del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

4) di dare atto che l'elenco degli operatori economici invitati sarà reso noto, oltre che con l'avviso sui risultati della procedura come indicato all'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 e s.m., anche mediante il provvedimento di cui all'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e s.m., che determina le ammissioni e le esclusioni dalla procedura di affidamento;

5) di precisare che, in adempimento a quanto previsto dalla sopra citata Delibera del Direttore Generale f.f. numero 885 del 16/06/2017, su proposta della SOC tecnica Gestione Investimenti Empoli, con la presente Delibera viene indetta la procedura di gara, sulla base del progetto esecutivo già approvato con la deliberazione D.G. n. 461/2018 più volte richiamata, mentre per l'adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto viene delegato il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

6) di nominare per l'intervento in argomento quale Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l'Ing. Claudio Magni;

7) di dare atto che la spesa complessiva dell'opera di cui trattasi pari a € 720.000,00, derivante dal Quadro economico dell'intervento approvato, unitamente al progetto esecutivo, con Delibera del Direttore Generale n. 461 del 23/03/2018, trova copertura a valere sul Piano Investimenti aziendale 2018 - 2020, riga "EM-30", approvato con Delibera del Direttore Generale nr. 330 del 22/02/2018 ed aggiornato con successiva Delibera n. 461 del 23/03/2018 prima richiamata, al conto patrimoniale AA01050101 "Migliorie su beni di terzi" del bilancio anno 2018 per Euro 300.000,00 e del bilancio anno 2019 per Euro 420.000,00;

8) di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., vista la necessità di dare avvio in tempi brevi alla procedura di gara in questione;

9) di pubblicare il presente atto ed i relativi allegati, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: "bandi di gara e contratti";

10) di trasmettere, a cura del Responsabile del Procedimento, la presente delibera e tutti i documenti allegati, ivi compreso il progetto esecutivo approvato con la Deliberazione n. 461/2018, conservato in atti alla struttura proponente, nonché l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, alla SOC Appalti e supporto amministrativo affinché possa attivare la procedura di gara in oggetto;

11) di trasmettere la presente deliberazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Massimo Braganti)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

**TRASFORMAZIONE IN HOSPICE
ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO
DELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE
DI VIA VOLTA 64 A EMPOLI**

Azienda USL Toscana centro



RELAZIONE DEL RUP

L'opera in oggetto è inserita al rigo "EM-30" nel piano degli investimenti aziendale approvato con Delibera del Direttore Generale n. 461 del 23/03/2018.

Il costo previsto è di euro 720.000,00, finanziato per euro 664.710,27 con fondi aziendali e per euro 55.289,73 da fondi regionali.

Nel rispetto dell'articolo 23, comma 4, del Codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.), è prevista la realizzazione dell'opera in oggetto mediante la redazione di una sola fase progettuale (progetto esecutivo) che contenga tutti gli elementi previsti dai due livelli omessi e la successiva gara di appalto di lavori.

Con le determinazioni dirigenziali del sottoscritto n. 1977 del 13/10/2017 e n. 372 del 26/02/2018 è stato affidato all'Ing. Claudio Magni rispettivamente la "Progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la trasformazione in Hospice della RSA di via Volta" e la "Progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e prestazioni integrative per l'efficientamento energetico dell'Hospice di via Volta".

L'edificio oggetto dell'intervento è di proprietà del Comune di Empoli ed è stato concesso in uso gratuito a questa azienda con la Delibera di Giunta Comunale n. 154 del 20/09/2017.

Il progetto in oggetto è stato approvato per gli aspetti urbanistici e patrimoniali dal Comune di Empoli con la Delibera di Giunta Comunale n. 56 del 14/03/2018.

Il progetto esecutivo e il quadro economico dell'intervento in oggetto, insieme ad altri progetti di efficientamento energetico, sono già stati approvati da questa azienda con la Delibera DG n. 461 del 23/03/2018.

Relativamente al progetto esecutivo si allegano il rapporto finale di verifica progetto e il verbale di validazione entrambi datati 16/03/2018.

Con la presente propongo l'indizione di una gara di appalto di lavori, mediante procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici

Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestione
Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

luca.tani@uslcentro.toscana.it

individuati nell'elenco aziendale degli operatori economici (art. 36, comma 2, lettera c del Codice dei contratti), con aggiudicazione al minor prezzo (art. 95, comma 4 del Codice dei contratti) ed esclusione automatica delle offerte (art. 97, commi 2 e 8 del Codice dei contratti).

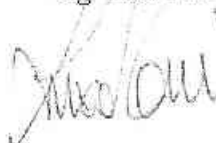
Gli operatori economici da consultare sono stati individuati nell'elenco aziendale degli operatori economici approvato con Determinazione n. 320 del 16/02/2018 (il cui elenco è conservato agli atti della struttura proponente), nella classe III, SOA classifica I, per le lavorazioni appartenenti alla categoria prevalente OG11, iscrizione nell'indirizzario della piattaforma regionale Start, nel rispetto del principio della rotazione degli inviti e degli affidamenti.

I lavori oggetto dell'appalto appartengono alla categoria prevalente OG 11 per euro 304.991,80 e per la categoria scorporabile OG 1 per euro 143.068,03.

Empoli, 26/03/2018

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Luca Tani



Allegati:

- A1 rapporto finale di verifica progetto;
- A2 validazione progetto.

Azienda USL Toscana centro



Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestione
Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

luca.tani@uslcentro.toscana.it

**RAPPORTO FINALE DI VERIFICA PROGETTO**

| | |
|---------------------------|--|
| PROGETTO DI: | TRASFORMAZIONE IN HOSPICE DELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE DI VIA VOLTA 64 A EMPOLI |
| LIVELLO DI PROGETTAZIONE: | ESECUTIVA |
| CODICE CIG: | |
| CODICE CUP: | D77H18000330007 |
| IMPORTO DEI LAVORI: | € 447.979,83, DI CUI € 442.781,11 PER LAVORI ED € 5.198,72 PER ONERI DELLA SICUREZZA |
| PROGETTISTA: | ING. CLAUDIO MAGNI |
| VERIFICATORE: | ING. LUCA TANI (RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO) |



RAPPORTO FINALE DI VERIFICA PROGETTO

Premessa

L'articolo 26 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, prevede, nei contratti relativi a lavori, la verifica di conformità degli elaborati progettuali e la loro conformità alla normativa vigente, prima dell'inizio delle procedure di affidamento.

La verifica è fatta dal Responsabile Unico del Procedimento (RUP), per importi di lavoro inferiori a un milione di euro, in contraddittorio con i progettisti.

La verifica accerta in particolare:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

L'Azienda ai sensi del comma 4 dell'articolo 23 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 ha deciso di omettere i primi due livelli di progettazione realizzando solo il progetto esecutivo contenente tutti gli elementi previsti per i livelli omessi e salvaguardando la qualità della progettazione.

Il progetto esecutivo determina in ogni dettaglio i lavori da realizzare, il relativo costo previsto, il cronoprogramma, ed è sviluppato ad un livello di definizione tale che ogni elemento sia identificato in forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo.

Il progetto esecutivo è corredato da apposito piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti in relazione al ciclo di vita.

Elaborati progettuali esaminati

| | |
|------------|-----------------------------|
| 1417RTG01A | Relazione tecnica generale |
| 1417SCA01A | Schema di contratto |
| 1417CSA01A | Capitolato speciale appalto |
| 1417CME01A | Computo metrico |



RAPPORTO FINALE DI VERIFICA PROGETTO

| | |
|------------|---|
| 1417APU01A | Analisi prezzi unitari |
| 1417EPU01A | Elenco prezzi unitari |
| 1417RCS01A | Relazione di calcolo strutture |
| 1417RCI01A | Relazione di calcolo impianti meccanici ed elettrici |
| 1417PIM01A | Piano di manutenzione opere edili ed impianti |
| 1417RTO01A | Relazione tecnica opere edili e strutture |
| 1417RTM01A | Relazione tecnica impianti meccanici |
| 1417RTE01A | Relazione tecnica impianti elettrici e speciali |
| 1417QIM01A | Quadro incidenza manodopera |
| 1417ARC01A | Opere edili Piano terra e primo - Stato Attuale, Progetto, Sovrapposto (1:100). |
| 1417ARC02A | Opere edili Piano terra e primo - Stato di Progetto con indicazione delle lavorazioni e abaco infissi(1:50 – 1:200). |
| 1417STR01A | Opere strutturali - Stato di Progetto centrale bombole ossigeno e struttura box insonorizzazione(1:25, 1:50 , 1:200). |
| 1417IME01A | Impianti meccanici. Impianto gas medicali Stato di Progetto. Pianta piano terra e primo. Particolari. (1:100) |
| 1417IME02A | Impianti meccanici. Impianto climatizzazione VRF e aria primaria Stato di Progetto pianta piano terra e primo – Sezione tipo (1:100 – 1:50) |
| 1417IME03A | Impianti meccanici. Impianto termico Stato di Progetto. Schema idraulico centrale termica e sottocentrale. Schema di regolazione automatica |
| 1417IEE01A | Impianti elettrici Distribuzione impianti di illuminazione, prese ed f.m. Stato di Progetto. Pianta piano terra e primo (1:50). |
| 1417IEE02A | Impianti elettrici Distribuzione impianti di illuminazione, prese ed f.m. Stato di Progetto. Planimetria generale (1:100). |
| 1417IEE03A | Impianti elettrici Schemi quadri elettrici. |
| 1417IEE04A | Impianti speciali. Impianto rivelazione fumi e chiamata infermiera Stato di Progetto. Pianta piano terra e primo e schemi (1:100). |
| 1417PSC01A | Piano sicurezza e coordinamento |
| 1417FSC01A | Fascicolo dell'opera |
| 1417PSC02A | Planimetria layout di cantiere (1:200) |



RAPPORTO FINALE DI VERIFICA PROGETTO

| | |
|------------|---|
| 1417CMS02A | Computo metrico oneri sicurezza |
| 1417EPS01A | Elenco prezzi oneri sicurezza |
| 1417CRE01A | Cronoprogramma dei lavori |
| 1417QCS01A | Quadro incidenza costi sicurezza diretti |
| 1417RPI01A | Relazione tecnica prevenzione incendi |
| 1417RAC01A | Relazione tecnica studio impatto acustico |

Descrizione delle attività di ispezione effettuata

Le verifiche sono state condotte su tutta la documentazione progettuale prodotta, tenendo conto del livello progettuale affrontato e riferendosi ai seguenti aspetti:

1. *Affidabilità*: verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate e verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali;
2. *Completezza ed adeguatezza*: verifica dell'esistenza di tutti gli elaborati progettuali per il livello considerato e dell'eshaustività del progetto nel suo complesso e delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
3. *Leggibilità, coerenza e ripercorribilità*: verifica della leggibilità degli elaborati mediante l'utilizzo dei linguaggi convenzionali di elaborazione, verifica della comprensibilità delle informazioni e la ripercorribilità dei calcoli, verifica della coerenza formale tra i diversi elaborati;
4. *Compatibilità*: verifica della rispondenza delle soluzioni progettuali con i requisiti espressi nello studio di prefattibilità e della rispondenza della soluzione progettuale a tutte le specifiche normative inerenti i diversi aspetti della progettazione.

Esito della verifica

Sulla base delle suddette verifiche, il progetto esecutivo può ritenersi verificato in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento.

Letto approvato e sottoscritto

Empoli, 16/03/2018

Il Responsabile del procedimento

(Ing. Luca Tani)

AZIENDA USL DI EMPOLI

DIPARTIMENTO TECNICO

UNITÀ PROGETTAZIONE E LAVORI

Ing. Luca Tani

Il Progettista

(Ing. Claudio Magni)





VALIDAZIONE PROGETTO

| | |
|---------------------------|--|
| PROGETTO DI: | TRASFORMAZIONE IN HOSPICE DELLA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE DI VIA VOLTA 64 A EMPOLI |
| LIVELLO DI PROGETTAZIONE: | ESECUTIVA |
| CODICE CIG: | |
| CODICE CUP: | D77H18000330007 |
| IMPORTO DEI LAVORI: | € 447.979,83, DI CUI € 442.781,11 PER LAVORI ED € 5.198,72 PER ONERI DELLA SICUREZZA |
| PROGETTISTA: | ING. CLAUDIO MAGNI |
| VERIFICATORE: | ING. LUCA TANI (RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO) |



VALIDAZIONE PROGETTO

In riferimento all'esito del rapporto finale di verifica del progetto del 16/03/2018, il sottoscritto RUP, ai sensi dell'articolo 26, comma 8, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, ritiene valido il progetto esecutivo "Trasformazione in Hospice della Residenza Sanitaria Assistenziale di via Volta 64 a Empoli" redatto dall'Ing. Claudio Magni, in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Empoli, 16/03/2018

Il Responsabile del procedimento

(Ing. Luca Tani)

AZIENDA USL - EMPOLI

DIPARTIMENTO TECNICO

U.O.C. PROGETTAZIONE E LAVORI

Ing. Luca Tani