

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	1093
Data del provvedimento	12-06-2018
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Servizio di manutenzione e conduzione, riqualificazione e messa in sicurezza dell'impianto inclinato Standard Scam matricola n.01009, ubicato presso il P.O. Piero Palagi, in viale Michelangelo n. 41 Firenze, per il periodo di 24 mesi – CIG: Z6B238F10A affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) all'Impresa Patrizio Manetti Ascensori s.r.l.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	BRAGANTI MASSIMO a.i.
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
Direttore della Struttura	BELLAGAMBI PIERLUIGI
Responsabile del procedimento	MUTOLO SABRINA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
49.308,57	Manutenzione Immobili	3B0401	2018

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	2	Relazione del responsabile del procedimento
B	1	Quadro Economico

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamata, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16.6.2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara e la competenza del RUP all’adozione dell’atto equivalente alla determina a contrarre, nonché confermato che *“Le procedure di affidamento diretto di importi inferiori a 40.000,00 euro, disciplinate dall’art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. sono svolte sotto la responsabilità del competente RUP, che si avvale, per l’istruttoria amministrativa, del personale della SOC Appalti e Supporto Amministrativo. Ai sensi dell’articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m. è demandata al RUP l’adozione dell’atto equivalente alla determina a contrarre, contenente tutti gli elementi indicati nel predetto articolo, redatto mediante l’utilizzo di apposita modulistica predisposta dalla SOC Appalti e supporto amministrativo. Compete infine al Direttore della Struttura tecnica di riferimento del RUP l’adozione della conclusiva determinazione dirigenziale di affidamento”*;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n.56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;
- gli articoli tuttora vigenti – ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. *“Disposizioni transitorie e di coordinamento”* del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n.207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 aprile 2006, n.163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;
- Le linee guida n.4 di attuazione del D.Lgs.50/2016 recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate con delibera n.206 del 1 marzo 2018 pubblicate sulla G.U.R.I. n.69 del 23 marzo 2018, con entrata in vigore fissata per il giorno 7/4/2018;

Richiamate:

- la Delibera del Direttore Generale n. 279 del 15/2/2018 *“Approvazione regolamento per la formazione e la gestione dell’elenco degli operatori economici del Dipartimento Area Tecnica, di cui all’articolo 36 del D.Lgs. 18 aprile n.50, come novellato dall’articolo 25 del D.Lgs. 19 aprile 2017, n.56”* e la Determinazione Dirigenziale n.320 del 16.2.2018 del Direttore della S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dr. Gabriele Marconcini, avente oggetto: *“Approvazione Elenco degli operatori economici del Dipartimento Area Tecnica dell’Azienda USL Toscana centro da invitare alle procedure di cui all’art. 36, comma 2, lettere a), b) e c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.”*;

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 603 del 19.04.2018 “Nuove indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti, ex art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.” adottata a seguito delle intervenute variazioni normative:

Preso atto che con delibera D.G. n. 759 del 20-05-2018 il Direttore amministrativo Dr. Massimo Braganti è stato nominato direttore ad interim del Dipartimento Area Tecnica, incarico resosi vacante a far dal 01-06-2018 a seguito di comando presso ESTAR dell'ing. Manuele dell'Olmo disposto con Delibera del D. G. n. 714 del 29.05.2018;

Rilevata la necessità di affidare il Servizio di manutenzione e conduzione, riqualificazione e messa in sicurezza dell'impianto inclinato Standard Scam matricola n.01009, ubicato presso il P.O. Piero Palagi, in viale Michelangelo n. 41 Firenze per il periodo di 24 mesi”

Richiamata la delibera nr. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento - dipartimento area tecnica*”, nella quale si stabilisce che: “... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica:

- *se l'attività interessa un'unica unità organizzativa, la figura del responsabile unico del procedimento (RUP) coincide con quella del dirigente preposto all'unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest'ultimo di altro dipendente addetto all'unità (OMISSIS)”;*

Dato atto che, per il procedimento in interesse, essendo lo stesso afferente all'Area Manutenzioni e Gestione investimenti Firenze, e trattandosi di servizi di manutenzione, il Direttore della S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze, Ing. Pierluigi Bellagambi ha individuato in qualità di Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Sabrina Mutolo, dirigente in servizio presso la S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze;

Vista la documentazione predisposta per l'affidamento Servizio di manutenzione e conduzione, riqualificazione e messa in sicurezza dell'impianto inclinato Standard Scam matricola n.01009, ubicato presso il P.O. Piero Palagi, in viale Michelangelo n. 41 Firenze per il periodo di 24 mesi” agli atti del Dipartimento area tecnica:

- Capitolato speciale di appalto e suoi allegati (Allegato 1 Scheda Tecnica appalto – Allegato 2 Relazione Illustrativa progetto –Allegato A calcolo importi ed elenco lavorazioni del servizio – Allegato B Prezzario DEI Impianti tecnologici sez. 10 impianti di sollevamento – Allegato C Elenco prezzi unitari per interventi migliorativi/riparativi)
- Bozza di DUVRI;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento ha stimato in € 39.961,56, esclusa Iva di legge, l'importo da porre a base della richiesta di offerta per l'affidamento del “*Servizio di manutenzione e conduzione, riqualificazione e messa in sicurezza dell'impianto inclinato Standard Scam matricola n.01009, ubicato presso il P.O. Piero Palagi, in viale Michelangelo n. 41 Firenze per il periodo di 24 mesi*” e che pertanto, considerato l'importo inferiore alla soglia di € 40.000,00, ha avviato le procedure di affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/2016 con trasmissione di “Lettera di invito alla consultazione con offerte” attraverso procedura telematica - piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana) ;

Preso atto altresì che il Responsabile Unico del Procedimento ha individuato nell'impresa Patrizio Manetti Ascensori s.r.l. con sede legale in via Querceto, 29 Prato, C.F/P.Iva 01972060972 l'operatore

economico al quale richiedere la presentazione di un'offerta, ricorrendo all'albo operatori degli operatori economici approvato con determina del Direttore della SOC appalti e supporto amministrativo n. 320 del 16.02.2018, in quanto in possesso dei requisiti tecnici necessari per garantire la corretta riqualificazione dell'impianto e la sua manutenzione tenuto conto della complessità e singolarità dello stesso;

Preso atto che in data 21.05.2018, veniva avviata, tramite piattaforma START la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, mediante invio di apposita "Lettera d'invito alla consultazione con richiesta di offerta" prot. n. 62777 del 21 maggio 2018 (agli atti della struttura proponente), avente un importo stimato a base d'asta di € 39.961,56, oltre IVA di legge, stabilendo come termine di scadenza per la presentazione dell'offerta il giorno 28 maggio alle ore 13:00;

Vista l'offerta economica presentata entro il termine di scadenza attraverso il sistema START, dall'impresa Patrizio Manetti Ascensori s.r.l. pari ad € 39.791,76 con ribasso percentuale di € 0.49998 sull'importo a base di gara

Vista la Relazione del Responsabile Unico del Procedimento del 30.05.2018, allegato di lettera A) al presente atto, nella quale si dà atto dell'individuazione dell'operatore economico, dell'offerta pervenuta, delle dichiarazioni rese in merito ai requisiti di ordine generale nonché di idoneità tecnico professionale, della congruità dell'offerta presentata dall'impresa Patrizio Manetti Ascensori s.r.l. e della sua convenienza;

Dato atto che è stata verificata:

- la regolarità contributiva tramite acquisizione di DURC dell'operatore economico;
- la regolare iscrizione, mediante visura al portale *telemaco.infocamere.it*, del certificato Camerale;
- l'assenza di annotazioni sul Casellario Informativo A.N.A.C. a carico dell'operatore economico,

Dato atto ancora che:

- è stata acquisita autocertificazione dell'operatore economico di cui trattasi, in applicazione del D.P.R. 445/2000 di attestazione del possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016
- i requisiti di ordine speciale sono attestati dal possesso della copertura assicurativa generale contro i rischi di attività e della SOA – categoria OS24 classifica II;

Ritenuto di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/ 2016 il "*Servizio di manutenzione e conduzione, riqualificazione e messa in sicurezza dell'impianto inclinato Standard Scam matricola n.01009, ubicato presso il P.O. Piero Palagi, in viale Michelangelo n. 41 Firenze per il periodo di 24 mesi CIG: Z6B238F10A*" all'impresa Patrizio Manetti Ascensori s.r.l. con sede legale in via Querceto, 29 Prato, C.F./P.Iva 01972060972 per un importo di € 39.761,76 oltre Iva di legge;

Dato atto che il Direttore esecutivo del servizio è l'ing. David Pieralli;

Dato atto, inoltre che il Q.E. dell'intervento (**allegato di lettera B** alla presente determinazione), di importo complessivo pari ad € 49.308,57 trova copertura sul conto economico 3B.04.01 - Manutenzione Immobili per gli anni 2018, 2019 e 2020;

Ritenuto necessario ed opportuno eseguire l'accantonamento del 2% dell'importo del servizio per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016, nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

Dato atto che la stipula del contratto relativo al servizio di cui trattasi avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante l'urgenza di provvedere alla realizzazione dei lavori in parola;

Dato atto che il Direttore della S.O.C. Manutenzione immobili Firenze, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura dell'ing. Sabrina Mutolo, che riveste il ruolo di Responsabile del Procedimento;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare la seguente documentazione predisposta per l'affidamento del servizio di manutenzione e conduzione, riqualificazione e messa in sicurezza dell'impianto inclinato Standard Scam matricola n.01009, ubicato presso il P.O. Piero Palagi, in viale Michelangelo n. 41 Firenze per il periodo di 24 mesi agli atti del Dipartimento area tecnica:

- Capitolato speciale di appalto e suoi allegati (Allegato 1 Scheda Tecnica appalto – Allegato 2 Relazione Illustrativa progetto – Allegato A calcolo importi ed elenco lavorazioni del servizio – Allegato B Prezzario DEI Impianti tecnologici sez. 10 impianti di sollevamento – Allegato C Elenco prezzi unitari per interventi migliorativi/riparativi)
- Bozza di DUVRI;

2) di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs n. 50/ 2016 il "*Servizio di manutenzione e conduzione, riqualificazione e messa in sicurezza dell'impianto inclinato Standard Scam matricola n.01009, ubicato presso il P.O. Piero Palagi, in viale Michelangelo n. 41 Firenze per il periodo di 24 mesi - CIG: Z6B238F10A*" all'impresa Patrizio Manetti Ascensori s.r.l. con sede legale in via Querceto, 29 Prato, C.F/P.Iva 01972060972 per un importo di € 39.761,76 oltre Iva di legge;

3) di dare atto che il Q.E. dell'intervento (**allegato di lettera B** alla presente determinazione), di importo complessivo pari ad € 49.308,57 trova copertura sul conto economico 3B.04.01 - Manutenzione Immobili per gli anni 2018, 2019 e 2020;

4) di accantonare il 2% dell'importo del servizio per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016, nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

5) di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n.40 del 24/02/2005 e ss.mm., vista la necessità di avviare nei tempi più celeri l'esecuzione del servizio di cui si tratta;

6) di pubblicare il presente atto , ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016, nella sezione "amministrazione trasparente" del sito web dell'azienda USL Toscana Centro, nella sotto sezione "bandi di gara e contratti", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;

7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. del D.Lgs. 502/92 e ss.mm., articolo introdotto dal D.Lgs. n. 229/99, e l'art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze
Ing. Pierluigi Bellagambi

RELAZIONE DEL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO PER L’AFFIDAMENTO DI FORNITURE-SERVIZI-LAVORI

ai sensi
dell’art. 36, comma 2, lettera a), D.lgs. n. 50/2016.

Azienda USL Toscana centro

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- visto l’articolo 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;
- vista la delibera del D.G. n. 850 del 10/06/2016;
- vista la determina a contrarre n. 202 del 06/02/2017;
- vista la delibera del D.G. n. 1026 del 08/07/2016;



In relazione alla seguente procedura di affidamento diretto: *“Servizio di manutenzione e conduzione, riqualificazione e messa in sicurezza dell’impianto inclinato Standard Scam matricola n. 01009”* c/o il presidio P. Palagi della Azienda USL Toscana Centro – Area Firenze

DATI GENERALI

Amministrazione affidataria: Azienda Usl Toscana Centro

Oggetto dell’affidamento: Affidamento diretto, in modalità telematica, con richiesta di offerta per il *“Servizio di manutenzione e conduzione, riqualificazione e messa in sicurezza dell’impianto inclinato Standard Scam matricola n. 01009”* c/o il presidio P. Palagi della Azienda USL Toscana Centro – Area Firenze

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Sabrina Mutolo

Importo a base dell’Affidamento: € 39.961,56

Modalità di affidamento: Affidamento diretto in modalità telematica mediante il sistema telematico degli acquisti della Regione Toscana (START)

CIG: Z6B238F10A

INDIVIDUAZIONE DELL’ OPERATORE ECONOMICO

Operatore economico invitato a presentare un’offerta:

- Patrizio Manetti ascensori srl, con sede legale in Prato ,Via Querceto, 29
P.IVA 01972060972

L’ operatore economico sopraindicato è stato individuato:

- ricorrendo all’elenco degli operatori economici, approvato con determina del Dirigente della S.O.C. Appalti e Supporto amministrativo n. 320 del 16/02/2018 dell’Azienda USL Toscana

Centro, sulla base delle capacità professionali in rapporto alla tipologia ed entità economica dell'affidamento, per i seguenti motivi: 1) la Ditta è già titolare di un contratto di manutenzione gestito da ESTAR per i presidi territoriali ex ASL 10, con ottimi risultati; 2) la Ditta ha la competenza professionale e l'organico per affrontare il particolare caso dell'impianto inclinato in argomento.

MOTIVAZIONE SCELTA AFFIDATARIO

L'affidatario Patrizio Manetti ascensori srl, con sede legale in Prato ,Via Querceto, 29, P.IVA 01972060972 è stato scelto in quanto:

- 1) la Ditta è già titolare di un contratto di manutenzione gestito da ESTAR per i presidi territoriali ex ASL 10, con ottimi risultati;
- 2) la Ditta ha la competenza professionale e l'organico per affrontare il particolare caso dell'impianto inclinato in argomento, di non semplice approccio, per il quale altri operatori economici interpellati non si sono dichiarati disponibili.



Prezzo offerto: € 39.761,76 euro oltre IVA di legge.

L'affidatario risulta essere in possesso di requisiti adeguati a svolgere la prestazione richiesta, in particolare:

- i Requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016, come risulta dalle dichiarazioni acquisite agli atti;
- i Requisiti di idoneità tecnico-professionale verificati mediante visura del certificato di iscrizione alla camera di commercio.

Inoltre, si dà atto

- che quanto offerto dall'affidatario è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'affidatario è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che il prezzo offerto è da considerarsi congruo in rapporto alla prestazione richiesta.

Data, 30/05/2018

**Il Responsabile Unico del
Procedimento**

Ing. Sabrina Mutolo

AZIENDA SANITARIA DI FIRENZE DIPARTIMENTO AREA TECNICA



Area Manutenzione e Gestione Investimenti Firenze

S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Sabrina Mutolo

CUP	
CIG	Z6B238F10A
Conto economico	3B04.01

DATA DI COMPILAZIONE :

Progetto per il servizio di manutenzione, conduzione e riqualificazione e messa in sicurezza Impianto Elevatore Inclinato standar Scam matr. 01009 ubicati presso P.O. P. Palagi ex I.O.T. Viale Michelangelo n°41 Firenze	02.10.2017	11.06.2018	
	AVVIO	ASSESTATO	FINALE
	Procedimento per Affidamento	Delibera	CRE
A) soggetti a ribasso			
A1) Servizi di manutenzione e conduzione	€ 16.594,00	€ 16.511,03	
A2) Servizi migliorativi/negligenza	€ 4.300,00	€ 4.278,50	
A3) Servizi di messa in sicurezza Ver. Isp.	€ 19.067,56	€ 18.972,23	
Totale A1;A2;A3	€ 39.961,56	€ 39.761,76	
A2) ONERI DELLA SICUREZZA	€ -		
Totale A2	€ -		
	€ 39.961,56	€ 39.761,76	
CONTABILIZZATO AL CRE			
economia lavori			
Totale			
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B1) OPERE E FORNITURE ACCESSORIE			
Totale B1	€ -		
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE			
Fondo appl. art. 31/bis L.109/94 art. 12 (3% lavori accordo bonario)	€ -		
Spese per traslochi e logistica	€ -		
Progettazione e Dir. Esecuzione ex art. 113 e art. 23 c. 15 D Lgs 50/2016 (2%)	€ 799,23	€ 799,23	
f.do accantonamento bilancio aziendale			
Totale B2	€ 799,23	€ 799,23	
B3) ONERI FISCALI E ALTRO			
acquisizione area e spese notarili	€ -		
allacciamenti ai pubblici servizi	€ -		
	€ -		
iva sui lavori	22% € 8.791,54	€ 8.747,58	
iva su lavori economia			
iva su opere e forniture acc.	€ -		
iva su Direzione Lavori e CNPAIA	22% € -		
Contributo previdenziale C.P. Professionista	2% € -		
imprevisti di esecuzione e arrotondamenti	€ -		
incremento aliquota iva			
IVA su ribasso d'asta			
IVA su imprevisti	€ -		
Maggiorazione iva	0%		
Totale B3	€ 8.791,54	€ 8.747,58	
Totale B1 + B2 + B3	€ 9.590,77	€ 9.546,81	
B4) FONDO DI ACCANTONAMENTO			
ribasso d'asta			
iva su ribasso d'asta	22% € -	€ -	
Totale somme a disposizione	€ 9.590,77	€ 9.546,81	
economia			
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A)	€ 49.552,33	€ 49.308,57	
			-€ 49.308,57

11 GIU 2018