

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	131
<b>Data del provvedimento</b>	20-01-2021
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Lavori per la realizzazione dei posti letto per la gestione emergenza COVID nelle due ali dell'Ospedale Santo Stefano di Prato – Lavori in somma urgenza art. 163 del D.lgs. 50/2016 – Autorizzazione di n 4 subappalti.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	BRINTAZZOLI MARCO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI IMMOBILI PRATO
<b>Direttore della Struttura</b>	GAVAZZI GIANLUCA
<b>Responsabile del procedimento</b>	GAVAZZI GIANLUCA

<b>Conti Economici</b>			
<b>Spesa</b>	<b>Descrizione Conto</b>	<b>Codice Conto</b>	<b>Anno Bilancio</b>
<b>Spesa prevista</b>	<b>Conto Economico</b>	<b>Codice Conto</b>	<b>Anno Bilancio</b>

<b>Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo</b>		
<b>Allegato</b>	<b>N° pag.</b>	<b>Oggetto</b>
A	4	Verbale n. 6 del 11/11/2020 - Esecuzione in somma urgenza dei lavori di realizzazione di posti letto per la gestione dell'emergenza COVID nelle due ali dell'Ospedale Santo Stefano di Prato (art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016)
B	1	Tabella riepilogativa delle imprese per le quali si autorizza il subappalto

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28.12.2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n.644 del 18.04.2019 relativa al sistema aziendale di deleghe per l’adozione degli atti amministrativi, successivamente integrata dalla delibera 889 del 23.07.2020;

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la Legge regionale 25 giugno 2020, n. 45 recante *“Sistema regionale della protezione civile e disciplina delle relative attività”*;

**Vista** l’Ordinanza del Capo del Dipartimento di Protezione Civile n. 630 del 3 febbraio 2020 avente ad oggetto *“Primi interventi urgenti di protezione civile in relazione all’emergenza relativa al rischio sanitario connesso all’insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili”*, nonché le successive Ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile, recanti ulteriori interventi urgenti in relazione all’emergenza in corso;

**Vista** l’Ordinanza del Presidente della Giunta Regionale Toscana, 09 novembre 2020, n. 105

**Richiamata** la Delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto Aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 19.07.2019 recante *“Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della SOC Programmazione Investimenti sul patrimonio”*;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26.09.2019, recante *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (.)” e delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze fra le SOC (.)”*. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area tecnica e Dipartimento SIOR”;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

**Richiamata** la delibera n. 814 del 31.05.2019 con cui è stato, tra l’altro, nominato Direttore dell’Area manutenzione e gestione investimenti Prato, l’ingegnere Gianluca Gavazzi;

### **Premesso:**

- che con deliberazione 1371 del 20.11.2020, immediatamente eseguibile, questa Azienda ha preso atto dell’Ordinanza nove novembre 2020, n. 105 avanti indicata e del mandato in essa contenuto per l’attivazione di posti letto di degenza ordinaria negli edifici CREAM di Sviluppo Toscana S.p.A. e dell’Ospedale *“Santo Stefano”* di Prato;

- che il mandato prevede di procedere in somma urgenza, ai sensi dell’art. 163 del D.lgs. n. 50/2016, all’effettuazione dei lavori, servizi e forniture, strettamente indispensabili per garantire la funzionalità e l’operatività delle strutture di degenza ordinaria negli immobili avanti indicati, rimandando a successivo atto, la redazione, l’approvazione delle relative perizie e il reperimento della copertura economica, in particolare avvalendosi di quanto disposto dall’art. 3, comma 2, dell’ordinanza del Capo della Protezione Civile del 3 febbraio 2020, n. 630;

**Preso atto** che con la stessa deliberazione 1371 del 20.11.2020:

- è stato dato mandato alle strutture organizzative del Dipartimento Area tecnica e alla SOC Acquisizione Beni e Servizi, ognuno per le proprie competenze, all’esecuzione con massima urgenza, delle attività necessarie alla realizzazione degli interventi oggetto dell’Ordinanza regionale;

- è stato nominato l'Ing. Gianluca Gavazzi, Direttore Area Manutenzione e Gestione Investimenti Prato, già Responsabile Unico del Procedimento, giusta nomina di cui alla nota prot. la nota Prot. 91256 del 09.11.2020, Coordinatore, a livello aziendale, di tutte le attività necessarie alla realizzazione e all'attivazione dei posti letto di degenza ordinaria presso l'edificio CREAM, ubicato in Via Galcianese nel Comune di Prato, di proprietà di Sviluppo Toscana S.p.A. e presso l'Ospedale "Santo Stefano" di Prato, nel rispetto delle disposizioni contenute nella Ordinanza regionale sopra richiamata;

- è stato delegato, in deroga a quanto stabilito dalle deliberazioni nn. 885/2017 e 1348/219, l'Ing. Gianluca Gavazzi, in qualità di Coordinatore delle attività di cui trattasi, alla sottoscrizione di tutti gli atti e contratti relativi alla realizzazione e attivazione dei posti letto di degenza negli immobili di cui trattasi, ad eccezione degli atti previsti dall'art. 163, comma 4, del D.lgs. n. 50/2016;

**Visto** il verbale di "accertamento somma urgenza" n. 6, allegato come parte integrante e sostanziale al presente atto sotto la lettera A, sottoscritto il giorno 11.11.2020, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. 50/2016 e s.m., per l'esecuzione dei lavori di realizzazione dei posti letto per la gestione emergenza COVID nelle due ali dell'Ospedale Santo Stefano di Prato, con il quale sono stati ordinati all'Impresa NIGRO & C. COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in via G. Valentini, 38, nel Comune di Prato, l'immediata esecuzione degli stessi per un importo presunto di euro 1.000.000, al netto di IVA, e per il quale è in corso di definizione la perizia di somma urgenza;

**Dato atto** che la consegna dei lavori è avvenuta in data 16 novembre 2020 come risulta dal verbale di consegna dei lavori, depositata agli atti del Responsabile Unico del procedimento, Ing. Gianluca Gavazzi;

**Richiamata** la Determina n. 2800 del 17/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale l'impresa Nigro & C. Costruzioni srl è stata autorizzata a subappaltare parte delle opere alle imprese Bongi Vildrigo S.R.L., Coge Consorzio Edile Generale, Davini Prefabbricati S.R.L., Ceccherelli e Checucci Snc;

Dato atto che sono pervenute a questa Azienda, le seguenti richieste di subappalto, da parte della Società NIGRO & C. COSTRUZIONI S.r.l., di Prato:

- Prot. n. 95431 del 24/11/2020 con la quale viene richiesta l'autorizzazione a subappaltare all'impresa F.I. COSTRUZIONI SRL di Prato, CF. /P.I.02435510975, l'esecuzione di parte dei lavori edili;

- Prot. n. 95428 del 24/11/2020 con la quale viene richiesta l'autorizzazione a subappaltare all'impresa GOLD STAR SRLS di Firenze, CF. /P.I.06867310481, i lavori per realizzazione di controsoffitti e pareti in cartongesso;

- Prot. n. 99764 del 10/12/2020 con la quale viene richiesta l'autorizzazione a subappaltare al R.T.I. MARTELLI TERMOIDRAULICA SRL (MANDATARIA), L'EUROSPYRO S.R.L., IDRAULICA SELMI DI MASOTTI YURI & C. S.A.S., TERMOIMPIANTI STEFANINI PAOLO DI STEFANINI SALVATORE & C. S.A.S. (MANDANTI), C.F./P.IVA 01595910496, la realizzazione di impianti idrotermosanitari, climatizzazione e ricambio d'aria;

- Prot. n. 102114 del 17/12/2020 con la quale viene richiesta l'autorizzazione a subappaltare all'impresa ERRESSE CARPETS DI SABATINI ROBERTA & C. SAS, C.F./P.IVA 04841890488, i lavori di Preparazione del fondo e posa in opera pavimento pvc;

**Atteso** che le richieste di autorizzazione al subappalto risultano debitamente corredate da:

- autodichiarazioni del possesso dei requisiti di ordine generale da parte dell'operatore economico per il quale si richiede l'autorizzazione ;
- dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile con il titolare del subappalto;
- contratto "preliminare" di subappalto da cui emergano gli elementi essenziali del subappalto, tra cui l'impegno dell'Appaltatore a corrispondere al subappaltatore i costi della sicurezza e della manodopera, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, senza alcun ribasso e a praticare un ribasso per le prestazioni affidate non superiore al 20%, nonché a procedere nell'effettuazione delle lavorazioni in coerenza con i requisiti di qualificazione posseduti dalla subappaltatrice;

**Considerato che** gli importi delle lavorazioni oggetto di subappalto saranno accertati conseguentemente alla definizione della perizia di somma urgenza, attualmente in fase di redazione, e che tale determinazione dovrà essere fatta nel rispetto delle condizioni di cui al comma 14 del citato art. 105;

**Considerato che**, conseguentemente, alla determinazione dell'importo del subappalto, potrà essere depositato il contratto di subappalto (definitivo) e potranno essere verificate sia le condizioni di cui al sopra citato comma 14 sia i requisiti di qualificazione del subappaltatore;

**Considerato che** in funzione dell'importo dei subappalti sarà altresì acquisita l'informazione prefettizia antimafia nei confronti delle imprese subappaltatrici per le quali il contratto definitivo sarà di importo superiore a € 150.000,00, prescritta dal D.lgs. n. 159/2011 e s.m. e che, comunque, il presente atto è rilasciato in urgenza anche ai sensi dell'art. 92, comma 3, del citato Decreto;

**Considerato che** l'art. 3, comma 3, dell'O.C.D.P.C. n. 630/2020 prevede la possibilità di derogare all'art. 105 del D.lgs. 50/2016 allo scopo di consentire l'immediata efficacia del contratto di subappalto a far data dalla richiesta dell'appaltatore, effettuando le verifiche circa il possesso dei requisiti, secondo le modalità descritte all'art. 163, comma 7, del decreto legislativo n. 50/2016;

**Accertato**, altresì,

- che sono stati verificati parte dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016 e s.m. in capo alle imprese per le quali si richiede l'autorizzazione di cui trattasi, elencati nella tabella allegata al presente atto come parte integrante e sostanziale sotto la lettera B), come risulta dalla documentazione depositata agli atti d'ufficio del Responsabile Unico del Procedimento;
- che il completamento delle verifiche è in corso di esecuzione;

**Ritenuto**, pertanto al fine di consentire l'esecuzione in subappalto dei lavori sopra descritti, di rilasciare una autorizzazione ad effettuare i subappalti a far data dalla richiesta dell'appaltatore, condizionata risolutivamente alla verifica del possesso dei restanti requisiti di ordine generale e speciale di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016 e s.m. in capo alle imprese per le quali si richiede le autorizzazioni di cui trattasi, verifica che verrà effettuata, secondo quanto disposto dall'art. 163, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016;

**Ritenuto inoltre** di autorizzare il subappalto di cui all'allegato B al presente atto, sulla base della documentazione acquisita agli atti d'Ufficio condizionatamente oltre che all'esito dei controlli sui requisiti di ordine generale di cui sopra, anche alla trasmissione del contratto di subappalto (definitivo) e alle verifiche sui requisiti di qualificazione e al rispetto di quanto previsto al comma 14 del citato art. 105, che saranno possibili a seguito della determinazione delle lavorazioni e dell'importo del subappalto;

**Considerato che**, qualora in esito dei suddetti controlli e verifiche, gli stessi risultassero negativi e qualora venissero segnalate incompatibilità di sorta, o qualora venissero riscontrati elementi ostativi ulteriori o sopravvenienze tali da incidere negativamente sulla presente autorizzazione, in conseguenza del verificarsi della condizione risolutiva la stessa verrà annullata e ferme le altre conseguenze previste dalla legge e fatto salvo il pagamento delle opere eseguite, ne verrà data immediata comunicazione all'Appaltatore e alle imprese Subappaltatrici anche al fine dell'immediato allontanamento della stessa dal cantiere;

**Considerato, in particolare, che**, qualora l'eventuale controllo risultante dalla documentazione antimafia relativa alle Imprese subappaltatrici dia esito negativo, la Stazione Appaltante revocherà le presenti autorizzazioni, fatto salvo il pagamento delle prestazioni già eseguite ed il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione delle rimanenti nei limiti delle utilità conseguite;

**Considerato, altresì, che** la presente autorizzazione è rilasciata in pendenza della formalizzazione degli atti relativi alla somma urgenza di cui al sopra citato verbale e, pertanto, sottoposta a condizione risolutiva in caso di mancato perfezionamento degli stessi per qualsivoglia motivo;

**Dato atto** altresì che la Stazione appaltante, fermo restando l'esito favorevole delle sopra citate condizioni, provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori secondo quanto previsto dall'art. 105, comma 13, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.;

**Dato atto** che il presente provvedimento non comporta spese a carico dell'Azienda;

**Dato atto** che il Direttore della SOC Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato, Ing. Gianluca Gavazzi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica amministrativa, la legittimità e la congruenza dell'atto alle finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento, Ing. Gianluca Gavazzi, Direttore della stessa Struttura;

**Ritenuto** opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente Determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante la necessità di garantire consentire l'immediata efficacia dei contratti di subappalto a far data dalla richiesta dell'appaltatore;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di prendere atto del verbale di “accertamento somma urgenza” n. 6, allegato come parte integrante e sostanziale al presente atto sotto la lettera A, sottoscritto il giorno 11.11.2020, ai sensi dell’art. 163 del D.lgs. 50/2016 e s.m., per l’esecuzione dei lavori di realizzazione dei posti letto per la gestione emergenza COVID nelle due ali dell’Ospedale Santo Stefano di Prato, con il quale sono stati ordinati all’Impresa NIGRO & C. COSTRUZIONI S.r.l. con sede legale in via G. Valentini, 38, nel Comune di Prato, l’immediata esecuzione degli stessi per un importo presunto di euro 1.000.000, al netto di IVA, e per il quale è in corso di definizione la perizia di somma urgenza

2) di autorizzare l’operatore economico NIGRO & C. COSTRUZIONI S.r.l. di Prato, nell’ambito dell’affidamento in somma urgenza di cui al verbale n. 6 sopra indicato, ad affidare in subappalto le seguenti lavorazioni:

- Lavori edili all’impresa F.I. COSTRUZIONI SRL di Prato, CF. /P.I02435510975;

- Realizzazione di controsoffitti e pareti in cartongesso all’impresa GOLD STAR SRLS di Firenze, CF. /P.I 06867310481;

- Realizzazione d’impianti idrotermosanitari, climatizzazione e ricambio d’aria al R.T.I. MARTELLI TERMOIDRAULICA SRL (mandataria), L’EUROSPYRO S.R.L., IDRAULICA SELMI DI MASOTTI YURI & C. S.A.S., TERMOIMPIANTI STEFANINI PAOLO DI STEFANINI SALVATORE & C. S.A.S. (mandanti), C.F/P.IVA 01595910496;

- Lavori di Preparazione del fondo e posa in opera pavimento pvc all’impresa ERRESSE CARPETS DI SABATINI ROBERTA &C. SAS di Calenzano (FI), C.F/P.IVA 04841890488,

condizionatamente all’esito dei controlli sui requisiti di ordine generale, al perfezionamento e trasmissione degli atti relativi al subappalto a seguito della definizione degli atti relativi alla somma urgenza, nonché alla trasmissione del contratto di subappalto (definitivo) ed alle verifiche sui requisiti di qualificazione e sul rispetto di quanto previsto al comma 14 del citato art. 105;

3) di dare atto che è stato verificato positivamente il possesso di parte dei requisiti di ordine generale e speciale di cui agli artt. 80 e 83 del D.lgs. 50/2016 e s.m. in capo alle imprese per le quali si richiede l’autorizzazione di cui trattasi, come specificato nell’allegato B) parte integrante e sostanziale al presente provvedimento;

4) di prevedere che l’appaltatore, a seguito del perfezionamento degli atti della somma urgenza, dovrà immediatamente effettuare la determinazione dell’importo effettivo dei contratti di subappalto e trasmettere, entro 15 giorni dal deposito della perizia di cui al verbale n. 6 del 11/11/2020, i contratti di subappalto (definitivi) sui quali saranno effettuate le verifiche relative ai requisiti di qualificazione e sul rispetto di quanto previsto al comma 14 del citato art. 105 in mancanza di una tempestiva trasmissione opererà la condizione risolutiva e l’autorizzazione sarà annullata;

5) di prevedere che la presente autorizzazione verrà annullata in conseguenza del verificarsi della condizione risolutiva qualora, in esito dei controlli e delle verifiche, gli stessi risultassero negativi e qualora venissero segnalate incompatibilità di sorta, o qualora venissero riscontrati elementi ostativi ulteriori o sopravvenienze tali da incidere negativamente sulla presente autorizzazione, e, ferme le altre conseguenze previste dalla legge e fatto salvo il pagamento delle opere eseguite, ne verrà data immediata comunicazione all’Appaltatore e alla/e impresa/e Subappaltatrice/i anche al fine dell’immediato allontanamento della/e stessa/e dal cantiere;

6) di prevedere che, qualora l’eventuale controllo risultante dalla documentazione antimafia relativa alle Imprese subappaltatrici dia esito negativo, la stazione appaltante, revocherà la presente autorizzazione, fatto salvo il pagamento delle prestazioni già eseguite ed il rimborso delle spese sostenute per l’esecuzione delle rimanenti nei limiti delle utilità conseguite;

7) di prevedere che la stazione appaltante, fermo restando l’esito favorevole delle sopra citate condizioni, provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori secondo quanto previsto dall’art. 105, comma 13, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m., previa verifica delle condizioni di cui al comma 14 del citato art. 105;

8) che l’adozione del presente atto non comporta oneri a carico dell’amministrazione;

9) di dare atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell’art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito web di questa Azienda nella sottosezione “Bandi di gara e contratti” nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

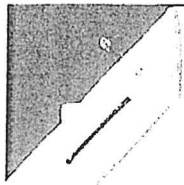
10) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., stante la necessità di garantire il rispetto dei tempi di autorizzazione del subappalto previsti dalla normativa vigente;

11) di trasmettere la presente Determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. del D.Lgs. 502/92 e ss.mm., articolo introdotto dal D.Lgs. n. 229/99, e l'art. 42 comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Direttore**  
**S.O.C. Manutenzione immobili**  
**e gestione investimenti Prato**  
*Ing. Gianluca Gavazzi*

ALLEGATO

A



verbale n 6 del 11/11/2020



Azienda USL Toscana centro

VERBALE RELATIVO ALL'ACCERTAMENTO DELLA SOMMA URGENZA  
PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI "realizzazione di posti letto per la gestione  
dell'emergenza COVID nelle due ali dell'Ospedale Santo Stefano di Prato"  
(art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016)

Richiamate:

- la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020, con la quale è stato dichiarato, per sei mesi, lo stato di emergenza sul territorio nazionale relativo al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili;
- l'Ordinanza del Capo del Dipartimento di Protezione Civile n.630 del 3 febbraio 2020 avente ad oggetto "Primi interventi urgenti di protezione civile in relazione all'emergenza relativa al rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili", nonché le successive Ordinanze del Capo Dipartimento della Protezione Civile, recanti ulteriori interventi urgenti in relazione all'emergenza in corso;
- le deroghe previste negli atti normativi e nelle varie ordinanze del Capo Dipartimento di Protezione Civile assunti in relazione all'emergenza sanitaria in corso e, in particolare, quelle previste all'art. 34 del D.L. n. 9/2020 e dalle Ordinanze del Capo della Protezione Civile, con particolare riferimento alle OCDPC nn. 630, 638, 639 e 641 del 2020;
- il D.L. 17 marzo n. 18 recante "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", come convertito con modificazioni dalla Legge 24 aprile 2020, n. 27, ed in particolare l'articolo 4 relativo alla disciplina delle aree sanitarie temporanee;
- la delibera del Consiglio dei Ministri del 7 ottobre 2020 recante "Proroga dello stato di emergenza in conseguenza del rischio sanitario connesso all'insorgenza di patologie derivanti da agenti virali trasmissibili" fino al 31 gennaio 2021;



Considerato che, con particolare riferimento all'area Toscana Centro, anche sulla base delle valutazioni dell'Azienda Regionale Sanità, la tendenza all'aumento dei contagi è tale da prevedere, a breve termine, criticità in termini di disponibilità di posti letto di degenza ordinaria;

Richiamata l'ordinanza del Presidente della Regione Toscana n. 105 del 9 novembre 2020 con la quale:

- è stata disposta l'attivazione di posti letto di degenza ordinaria da individuarsi in strutture collocate sul territorio toscano, che siano funzionali al soddisfacimento delle necessità regionali indipendentemente dalla loro localizzazione;
- è stato istituito un Tavolo Tecnico di Coordinamento, definendone funzioni, composizione e modalità operative;

sono stati individuate ASL, le Aziende ospedaliere ed ESTAR, quali soggetti ordinariamente competenti, per il tempo strettamente necessario alla gestione dell'emergenza, all'attuazione degli interventi;

- è stato disposto che i suddetti soggetti, sotto il coordinamento del Tavolo Tecnico suddetto, nel realizzare gli interventi necessari possono avvalersi delle deroghe normative previste dalle disposizioni adottate a seguito dell'emergenza in questione e, in particolare, di quelle previste all'art. 34 del D.L. n. 9/2020 e all'art.4 del D.L. n.18/2020 nonché dalle Ordinanze del Capo della Protezione Civile, con particolare riferimento alle OCDPC nn. 630, 638, 639 e 641 del 2020;
- è stato dato immediato mandato, in relazione agli interventi necessari sull'edificio CREAM e sull'ospedale di Prato, all'AUSL Toscana Centro e ad ESTAR, ognuno per le proprie competenze, di procedere in somma urgenza, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs 50/2016, all'effettuazione dei lavori, servizi e forniture, strettamente indispensabili per garantirne la funzionalità e l'operatività, rimandando a successivo atto, la redazione, l'approvazione delle relative perizie e il reperimento della copertura economica, in particolare avvalendosi di quanto disposto dall' art. 3, comma 2, dell'OCDPC 630/2020;

Azienda USL Toscana centro



il sottoscritto ing. Gianluca Gavazzi, in qualità di Responsabile Area Manutenzione Immobili e Gestione Investimenti Prato della Azienda USL Toscana Centro, procede, ai sensi dell'art. 163, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, all'affidamento dei lavori in somma urgenza, in forma diretta, all'impresa NIGRO&C COSTRUZIONI srl con sede legale in Via Valentini, 38 Comune di Prato (PO), CAP 59100, tel. 0574624059, P. IVA 02015800978, PEC nigrocostruzioni@pec.nigrocostruzioni.it.

Preso atto dello stato dei luoghi, acquisite tutte le informazioni possibili relative all'accessibilità degli stessi, il sottoscritto ha ordinato alla suddetta impresa di procedere con le seguenti lavorazioni:

- cantierizzazione e sistemazione spazi esterni realizzazione viabilità interna; realizzazione pareti esterne, solai e copertura;
- realizzazioni pavimentazioni, controsoffitti, partizioni interne in carton-gesso con realizzazione bagni ed installazione sanitari; installazione serramenti e porte anti-incendio per esodo orizzontale progressivo;
- realizzazione impianti elettrici e speciali, impianti elettrici ad uso medico per i posti letto, impianti gas medicali (ossigeno ed aspirazione), impianto chiamata infermieri ed impianti meccanici idrici e di climatizzazione; realizzazione impianto di illuminazione con particolare riguardo alla zona paziente; installazione quadri elettrici per collegamento agli impianti dell'Ospedale imbiancature pareti con idropittura lavabile e con smalto fino all'altezza di m. 1,50
- segnaletica di sicurezza e fornitura estintori; Parte progettuale in itinere e redazione di planimetrie progettuali architettoniche ed impiantistiche AS BUILT; ogni altra lavorazione ritenuta necessaria dalla stazione appaltante per rendere efficiente e funzionante la struttura a destinazione sanitaria;.



interventi eseguiti saranno contabilizzati a misura utilizzando in via preferenziale i prezzi indicati nel "Prezzario della Regione Toscana" vigente. Qualora occorra un prezzo non contenuto in tale Prezzario, si dovrà provvedere all'elaborazione delle relative analisi, sulla base dei criteri, della metodologia e dei prezzi elementari (risorse umane, attrezzature e prodotti) ivi indicati. Per i prezzi elementari non presenti nel prezzario regionale, si dovrà fare riferimento, specificandoli, a prezzari/listini ufficiali locali, ovvero ricorrere a ricerche di mercato, adeguatamente documentate, relative all'area territoriale di intervento.

Ai sensi dell'art. 163, c. 3, del D.Lgs. n. 50/2016, l'impresa concorda con la stazione appaltante di applicare un ribasso del 25% ai prezzi così definiti.

I sottoscritti quantificano provvisoriamente l'ammontare dei lavori in € 1.000.000 più IVA, comunque da verificare e valutare a consuntivo con le opere necessarie effettivamente realizzate.

L'impresa stima altresì che il tempo necessario per l'esecuzione dei lavori in oggetto ammonta a giorni 35 naturali e consecutivi, comunque da valutare in sede di redazione della perizia giustificativa e stipula del contratto.

Il sottoscritto ing. Gianluca Gavazzi, nelle more della predisposizione della perizia giustificativa della spesa ed alla sua trasmissione alla stazione appaltante, ai fini della copertura della spesa e all'approvazione dei lavori:

- dichiara che i lavori indicati in oggetto rivestono carattere di somma urgenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016;
- ordina all'impresa l'immediata esecuzione dei lavori di "realizzazione di posti letto per la gestione dell'emergenza COVID nelle due ali dell'Ospedale santo Stefano di Prato" nel rispetto delle condizioni e dell'ordine di attuazione nelle premesse richiamato, con importo presunto di € 1.000.000 (IVA esclusa) e durata presunta di giorni 35. naturali e consecutivi decorrenti dal presente verbale.

Con la sottoscrizione del presente verbale, l'impresa dichiara che:

- nulla ha da obiettare sulle modalità delle lavorazioni da effettuare, salvo imprevisti che dovessero verificarsi nel corso delle lavorazioni stesse;
- è in possesso dei requisiti per la partecipazione a procedure di evidenza pubblica, ovvero non incorre nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 ed è – a un primo sommario esame della prestazione da svolgere – in possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnico-professionale previsti, in relazione all'importo provvisoriamente quantificato, dalla normativa vigente;
- fornirà adeguata autocertificazione di quanto dichiarato al punto precedente compilando la modulistica che gli verrà fornita dalla Stazione appaltante;
- fornirà attestazione dell'avvenuto pagamento del contributo ANAC ove previsto.

L'impresa appaltatrice dichiara di osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi applicabili al proprio settore di attività nonché di ottemperare alla vigente normativa sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

L'impresa si impegna a trasmettere alla Stazione appaltante il Piano Operativo di Sicurezza di cui al D.Lgs. n. 81/2008 nonché, ove redatto, ad attenersi alle



disposizioni contenute nel Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto e messo a disposizione dalla Stazione Appaltante.

Il presente ordine viene disposto sotto le riserve di legge di cui all'art. 163, commi 5 e 7, del D.Lgs. n. 50/2016.

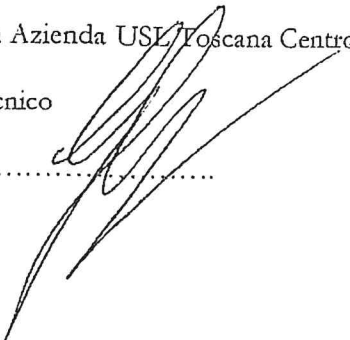
Il presente verbale viene redatto in unica copia e firmato come di seguito:

Data 11/11/2020

Per la Azienda USL Toscana Centro

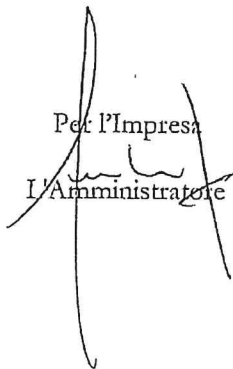
Il Tecnico

.....



Per l'Impresa

l'Amministratore



Azienda USL Toscana centro



VERBALE N. 6 SOMMA URGENZA - REALIZZAZIONE NUOVE ALI OSPEDALE COVID - SUBAPPALTI - AUTORIZZAZIONE N. 2

Affidatario: NIGRO & C. COSTRUZIONI di Prato

Objetto del Subappalto	Subappaltatore	Sede	CF/P.V.A	Importo contratto preliminare	PEC/mail (*) e n. di protocollo	Contratto preliminare di subappalto	Dichiarazioni requisiti generali DQUE - MOD. AZBIS	Dichiarazione art. 2359	Presenza procedure concorsuali da Certificato Camera di Commercio	Art. 17 Legge 68/99 da Certificato Camera di commercio	Annotazioni infravate ANAC SOA	DURC	WHITE LIST - ISCRIZIONE	WHITE LIST - Richiesta iscrizione	Certificato Casellario Giudiziale DLGS 231/2001	Certificato Casellario Giudiziale Soggetti	Regolarità fiscale
lavori edili	F.L. COSTRUZIONI SRL	PRATO	02455510975	96.000,00 €	P95431.24/11/2020	SI	SI	SI	NO	NON SOGGETTO	NO	Regolare - scad. 14/3/2021	NO	NO	nulla	nulla	Regolare
Controsoffitti e pareti cartongesso	GOLD STAR SRLS	FIRENZE	06667310481	63.000,00 €	P95428.24/11/2020	SI	SI	SI	NO	NON SOGGETTO	NO	Regolare - scad. 16/3/2021	NO	NO	nulla	nulla	Regolare
Realizzazione Impianti idrotermosantari climatizzazione e ricambio d'aria	ATI MARTELLI TERMOIDRAULICA SRL (MANDATARIA) L'EUROSPYRO S.R.L IDRAULICA SELMI DI MASOTTI YURI & C. S.A.S. TERMOIMPIANTI STEFANINI PAOLO DI STEFANINI SALVATORE & C. S.A.S. (MANDANTI)	LIVORNO	01595910496	345.000,00 €	P99764.10/12/2020	SI	SI	SI	NO	NON SOGGETTO	SI	Regolare - scad. 11/2/2021	NO	NO	nulla	Sentenza non rilevante ai sensi dell'art. 80 del Decreto legislativo 50/2016 e s.m.	Regolare
Preparazione del fondo e posa in opera pavimento pvc	ERRESSE CARPETS DI SABATINI ROBERTA & C. S.A.S.	CALENZANO (FI)	04841890488	13.438,00 €	P102114.17/12/2020	SI	SI	SI	NO	NON SOGGETTO	NO	Regolare - scad. 9/3/2021	NO	NO	nulla	nulla	prevenuta certificazione prot. 2428 13/01/20; richiesta integrazione all'Ufficio delle Entrate