

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	766
<b>Data del provvedimento</b>	24-03-2021
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Lavori di demolizione selettiva e meccanica degli edifici costituenti l'ex Presidio Ospedaliero "Misericordia e Dolce" di Prato. CUP: E38C15000090007 - CIG: 7338269326 – di cui alla Determina Dirigenziale n. 1135 del 18/05/2020 – Presa d'atto del recesso delle Imprese GARC Spa ed EDIL MOTER Srl, mandanti del R.T.I. costituito con DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl (mandataria)

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	BRINTAZZOLI MARCO
<b>Struttura</b>	SOC GESTIONE INVESTIMENTI E MANUTENZIONI IMMOBILI PRATO
<b>Direttore della Struttura</b>	GAVAZZI GIANLUCA
<b>Responsabile del procedimento</b>	GAVAZZI GIANLUCA

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	5	Atto notarile recesso mandanti
B	8	Schema di Appendice al contratto d'appalto

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la delibera del Direttore Generale, n. 1064 del 19.07.2019 recante *“Conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica e della SOC Programmazione investimenti sul patrimonio”*;

**Vista** la delibera n. 842 del 07/06/2018 con cui il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019 avente per oggetto: *“Modifica delibera n. 644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..) e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017, così come modificata dalla deliberazione n. 1348 del 26.09.2019 avanti richiamata e dalla deliberazione n. 204 del 24.02.2020, con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento;

**Visto** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*;

### Premesso:

- 1) che con Determina dirigenziale n. 1135 del 18.05.2020, dichiarata immediatamente eseguibile, è stata disposta l’efficacia dell’aggiudicazione della gara dei lavori di demolizione selettiva e meccanica degli edifici costituenti l’ex Presidio Ospedaliero “Misericordia e Dolce” di Prato, disposta con provvedimento dirigenziale n. 1930 del 20.11.2018, a favore del R.T.I. - DAF COSTRUZIONI STRADALI SRL di Milano, *mandataria*, - GARC SPA di Carpi (MO), *mandante*, - EDIL MOTER SRL di Roma, *mandante*;
- 2) che in data 20/08/2020 è stato sottoscritto dalle parti il relativo contratto d’appalto per la realizzazione dei lavori per un importo di € 3.491.370,82=+IVA 22% (di cui € 3.342.250,38=+IVA per la realizzazione dei lavori al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza ed € 149.120,44=+IVA per oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza), Repertoriato al n.534 del 31/08/2020;
- 3) che nello stesso contratto d’appalto viene indicato il valore del materiale, individuato nel documento OO\_XX\_CM02\_20 del computo di progetto, da cedere all’Appaltatore e determinato in € 520.094,20=;
- 4) che in data 25/08/2020 si è proceduto alla consegna dei lavori, come risulta da Verbale depositato agli atti di ufficio, nel quale resta inteso che l’ultimazione dei lavori dovrà avvenire entro 269 giorni naturale e consecutivi a partire dalla data di effettiva consegna dei lavori e quindi entro e non oltre il 21/05/2021;

### Ricordato che :

- il disciplinare di gara prevedeva la partecipazione alla gara di Imprese in possesso di attestazione SOA per le categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere e precisamente, per la categoria OS23 – *Demolizione di opere* – classifica V- per la categoria OG 12 – *Opere ed impianti di bonifica e protezione ambientale* – Classifica II;
- il R.T.I. aggiudicatario ha dichiarato, in sede di gara, di apportare i requisiti di qualificazione richiesti nelle seguenti percentuali:
  - OS23, DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl 70% / GARC Spa 20% / EDIL MOTER Srl 10%
  - OG12, DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl 100%

allegando, a prova del possesso del requisito, le attestazioni SOA di ciascuna impresa del costituendo raggruppamento;

**Dato atto che** con Mandato Speciale con Rappresentanza n. Repertorio 1480/885 del 19/12/2018, Reg.to Agenzia delle Entrate Ufficio Monza il 21/12/2018 al N. 37847 Serie 1T – le Imprese del costituendo R.T.I. aggiudicatario dei lavori si sono costituite in Raggruppamento Temporanea di Imprese indicando, per ciascuna categoria di lavoro,

le quote percentuali delle lavorazioni che ciascun membro del Raggruppamento eseguirà nell'ambito dell'appalto, e precisamente :

- OS23 – Classifica V -, DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl 70% / GARC Spa 20% / EDIL MOTER Srl 10%
- OG12 – Classifica II -, DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl 100%

**Viste:**

- la comunicazione Prot. n. MD/485/2020/141 del 03.11.2020 della DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl, pervenuta a mezzo PEC in data 03/11/2020 e protocollata al n. 89610 il 04/11/2020, con la quale l'impresa comunicava il recesso dal Raggruppamento della GARC Spa per l'intera propria quota, allegando la nota dell'Impresa mandante delle opere riconducibili alla categoria OS23 nella quale la stessa manifestava la volontà di recedere dal Raggruppamento per esigenze organizzative e dichiarava che le opere di sua spettanza sarebbero state eseguite dall'Impresa mandataria DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl ;
- la comunicazione Prot. n. MD/485/2020/231 del 18.12.2020 della DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl, pervenuta a mezzo PEC in data 18/12/2020 e protocollata al n. 102644 il 18/12/2020, con la quale l'impresa comunicava il recesso dal Raggruppamento della EDILMOTER Srl per l'intera propria quota, allegando la nota dell'Impresa mandante delle opere riconducibili alla categoria OS23 nella quale la stessa manifestava la volontà di recedere dal Raggruppamento per esigenze organizzative e dichiarava che le opere di sua spettanza sarebbero state eseguite dall'Impresa mandataria DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl ;
- la ns. nota Prot. n. 104128 del 28.12.2020 con la quale il Responsabile Unico del Procedimento – *Ing. Gianluca Gavazzi* -, in merito alle note suddette, richiedeva, come concordato informalmente, la documentazione notarile di scioglimento del Raggruppamento Temporaneo di Imprese;
- la comunicazione di questa Azienda, trasmessa alla DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl a mezzo e-mail in data 26.01.2021, con la quale venivano date precise indicazioni sui documenti da presentare per procedere alla modifica soggettiva del contraente per l'esecuzione dell'appalto in questione;

**Dato atto che** la DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl , con propria nota Prot. MD/485/2021/637 del 04.03.2021 , pervenuta in Azienda a mezzo pec protocollata al n. 16071 del 04.03.2021 e depositata agli atti d'ufficio, ha trasmesso la seguente documentazione :

- 1) atto di recesso a firma del Notaio Dott. Gianpaolo Guidobono Cavalchini, sottoscritto dalle parti (GARC Spa, EDIL MOTER Srl, DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl), rispettivamente, in data 16, 22 e 25 febbraio 2021 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Monza il 02.03.2021 al n. 6673 Serie 1T, con il quale:
  - è stato dichiarato:
    - che il recesso delle due mandanti ha determinato di fatto la cessazione del Raggruppamento temporaneo di Imprese che si è ridotto ad un unico soggetto, ai sensi dell'art.48, comma 19, del Codice dei contratti pubblici;
    - *“come risulta dal primo Stato Avanzamento Lavori, i lavori eseguiti (...)”* alla data di sottoscrizione dell'atto di recesso *“sono stati realizzati esclusivamente da DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl nell'ambito della quota dell'impegno assunto con la presentazione dell'offerta e poi confermato in sede di sottoscrizione del contratto”*;
    - che la cessazione del raggruppamento è intervenuta con effetto a far data 18.12.2020;
  - è stato convenuto e stipulato quanto segue:
    - che a seguito del recesso da parte delle società mandanti, la DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl provvederà ad eseguire anche i lavori di spettanza delle società mandanti (GARC Spa ed EDIL MOTER Srl), assumendo tutti gli impegni assunti dalla mandanti contenuti nell'offerta tecnica ed economica e nel contratto stipulato da DAF in qualità di mandataria;
    - che la DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl possiede i requisiti richiesti nelle categorie e classifiche di iscrizione SOA e iscrizioni ANGA previsti per la realizzazione dell'appalto;

2. atto di variazione n. 2 alla Polizza CAR n. 25/026384/0000 della ITALIANA ASSICURAZIONI – Agenzia n. A/23, con la quale si provvede modificare la ragione sociale del contraente/assicurato in DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl a far data dalle ore 24:00 del 28.01.2021;

**Dato atto inoltre che** la DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl, con successiva propria nota Prot. MD/485/2021/742 del 19.03.2021, pervenuta in Azienda a mezzo pec protocollata al n. 20373 del 19.03.2021 e depositata agli atti d'ufficio, ha trasmesso la seguente documentazione :

- 1) Polizza Garanzia fideiussoria definitiva n. Z082515 del 19.03.2021 rilasciata dalla ZURICH INSURANCE, stipulata con la DAF COSTRUZIONI STRADALI SRL, per l'importo di € 293.076,12= (diconsi euro duecentonovantatremilazerosestantasei/12), pari al 23,632% per cento dell'importo contrattualizzato, al netto delle somme contabilizzate al 2° S.A.L.. La Polizza sostituisce la precedente n. 28020007783 rilasciata il 05.08.2020 dalla Società TOKIO MARINE EUROPA S.A., tramite la Rappresentanza per l'Italia, codice fiscale 10538810960, per l'importo di € 825.080,75=, pari al 23,632% per cento dell'importo contrattuale, che questa si provvede a svincolare.

**Richiamato** l'art. 48, comma 19, del D.lgs. n. 50/2016 e s.m. che consente il recesso di una o più imprese raggruppate «esclusivamente per esigenze organizzative del raggruppamento e sempre che le imprese abbiano i requisiti di qualificazione adeguati ai lavori o servizi o forniture da eseguire» specificando che «In ogni caso la modifica soggettiva di cui al primo periodo non è ammessa se finalizzata ad eludere la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara. »;

**Verificato** che l'Impresa mandataria - DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl - è in possesso dei requisiti di qualificazione per la realizzazione della lavorazioni oggetto dell'appalto, come risulta dal Verbale Istruttorio, depositato agli atti d'ufficio;

**Accertato** che il recesso delle Imprese mandanti GARC Spa ed EDILMOTER Srl è dovuto ad esigenze organizzative, tenuto conto del tempo trascorso tra l'aggiudicazione (Delibera n. 1930 del 20.11.2018) e la data di effettivo inizio dei lavori e non motivato dall'esistenza di un difetto di requisiti in capo alle mandanti recedenti;

**Considerato** che, pertanto, sussistono tutte le condizioni per la modifica soggettiva del soggetto contraente per l'esecuzione dell'appalto di demolizione selettiva e meccanica degli edifici costituenti l'ex Presidio Ospedaliero "Misericordia e Dolce" di Prato in favore della Società DAF COSTRUZIONI STRADALI SRL di Milano, ai medesimi patti, prezzi e condizioni dell'offerta complessiva presentata dal Raggruppamento Temporaneo di Imprese di cui al contratto Repertoriato al n.534 del 31/08/2020;

**Ritenuto, pertanto,**

- di prendere atto del recesso delle Imprese GARC Spa, mandante delle opere riconducibili alla categoria OS23 e della EDILMOTER Srl, mandante delle opere riconducibili alla categoria OS23,
- di procedere alla modifica soggettiva del soggetto contraente per l'esecuzione dell'appalto di demolizione selettiva e meccanica degli edifici costituenti l'ex Presidio Ospedaliero "Misericordia e Dolce" di Prato in favore della Società DAF COSTRUZIONI STRADALI SRL di Milano, ai medesimi patti, prezzi e condizioni dell'offerta complessiva presentata dal Raggruppamento Temporaneo di cui al contratto repertoriato al n.534 del 31/08/2020;
- di autorizzare la stipula di un'appendice contrattuale al contratto repertoriato al n. 534 del 31/08/2020 nella quale siano ricognite le pattuizioni relative alla modifica soggettiva del soggetto contraente,

tenuto conto dell'atto notarile avanti indicato, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Monza il 02.03.2021 al n. 6673 Serie 1T, allegato in parte integrante e sostanziale al presente atto **sotto la lettera A)**;

**Visto** lo schema di appendice contrattuale al contratto d'appalto Repertorio n. 534 del 31/08/2020, **allegato** in parte integrante e sostanziale **sotto la lettera B)** relativo alla modifica soggettiva in favore della DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl per la realizzazione dei "Lavori di demolizione selettiva e meccanica degli edifici costituenti l'ex Presidio Ospedaliero "Misericordia e Dolce" di Prato", e ritenuto di approvarlo;

**Ravvisata la necessità** di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., al fine di formalizzare quanto prima le procedure del recesso di cui trattasi;

**Dato atto** che il sottoscritto Ing. Gianluca Gavazzi, Direttore della S.O.C. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato, nel proporre il presente atto ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal sottoscritto, che ne riveste anche il ruolo di Responsabile del Procedimento;

## DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di prendere atto in merito all'esecuzione dell'appalto di demolizione selettiva e meccanica degli edifici costituenti l'ex Presidio Ospedaliero "Misericordia e Dolce" di Prato, aggiudicato con i provvedimenti indicati in premessa, in favore del R.T.I. costituito con Mandato Speciale con Rappresentanza, numero di Repertorio 1480/885 del 19/12/2018, Registrato presso l'Agenzia delle Entrate Ufficio Monza il 21/12/2018 al N. 37847 Serie 1T, da GARC Spa, EDIL MOTER Srl, DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl, rispettivamente, mandanti e mandataria., dell'atto notarile sottoscritto, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Monza il 02.03.2021 al n. 6673 Serie 1T, allegato come parte integrante e sostanziale al presente atto sotto **la lettera A)**, nel quale è stata dichiarata la cessazione del raggruppamento temporaneo con effetto a far data dal 18.12.2020, con il conseguente impegno ad eseguire i lavori oggetto dell'appalto da parte di DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl, unica Impresa rimanente, in possesso dei requisiti richiesti nelle categorie e classifiche di iscrizione SOA e iscrizioni ANGA, previsti per la realizzazione delle opere in questione, la quale si impegna ad assumere tutti gli impegni delle mandanti (GARC Spa ed EDIL MOTER Srl), contenuti nell'offerta tecnica ed economica del contratto stipulato da DAF in qualità di mandataria, repertoriato al numero 534 del 31.08.2020;
- 2) di procedere alla modifica soggettiva del soggetto contraente per l'esecuzione dell'appalto di demolizione selettiva e meccanica degli edifici costituenti l'ex Presidio Ospedaliero "Misericordia e Dolce" di Prato in favore della Società DAF COSTRUZIONI STRADALI SRL di Milano, ai medesimi patti, prezzi e condizioni dell'offerta complessiva presentata dal Raggruppamento Temporaneo di cui al contratto repertoriato al numero 534 del 31/08/2020;
- 3) di autorizzare la stipula di un'appendice contrattuale al contratto repertoriato al numero 534 del 31/08/2020 nella quale siano ricognite le pattuizioni relative alla modifica soggettiva del soggetto contraente;
- 4) di approvare lo Schema di Appendice contrattuale al contratto d'appalto Repertorio al numero 534 del 31/08/2020, **allegato** in parte integrante e sostanziale **sotto la lettera B)**;
- 5) di dare atto che il presente provvedimento non comporta spesa;
- 6) di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., di formalizzare quanto prima le procedure del recesso di cui trattasi;
- 7) di pubblicare, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016, il presente provvedimento ed i relativi allegati, nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda nella sottosezione "*Bandi di gara e contratti*", nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 8) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 42, comma 2, della L.R. Toscana n. 40/2005 e succ. mod. ed integrazioni.

**IL DIRETTORE**  
**SOC Manutenzione Immobili**  
**e gestione investimenti Prato**  
*Ing. Gianluca Gavazzi*





Allegato A)

GIAMPAOLO GUIDOBONO CAVALCHINI

NOTAIO

**SCRITTURA PRIVATA****TRA**

"**DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L.**", con sede a Milano (MI) in via Pantano n. 2, capitale sociale euro 90.000,00 interamente versato, codice fiscale, partita I.V.A. e numero di iscrizione a Registro delle Imprese 03867470969, R.E.A. MI-1707347, rappresentata da **Adriano DONZELLI**, nato a Milano il 9 dicembre 1976, codice fiscale DNZ DRN 76T09 F205S, quale Amministratore Unico della società, domiciliato per la carica presso la sede sociale, munito dei necessari poteri in forza di statuto sociale;

"**GARC S.P.A.**", con sede a Carpi (MO) in via dei Trasporti n. 14, capitale sociale euro 1.000.000,00 interamente versato, codice fiscale, partita I.V.A. e numero di iscrizione a Registro delle Imprese 00618650360, R.E.A. MO-173391, rappresentata da **Claudio SARACENI**, nato a Copparo (FE) il 29 settembre 1955, codice fiscale SRC CLD 55P29 C980P, quale Presidente del Consiglio di Amministrazione, domiciliato per la carica presso la sede sociale, munito dei necessari poteri in forza di deliberazione del Consiglio di Amministrazione del 27 giugno 2016 debitamente iscritta nel Registro delle Imprese;

"**EDIL MOTER - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA**", con sede a Roma (RM) in via Troilo il Grande n. 11, capitale sociale euro 520.000,00, codice fiscale e numero di iscrizione a Registro delle Imprese 07709330588, partita I.V.A. 01847091004, R.E.A. RM-627580, rappresentata da **Isabella STOLFI**, nata a Cupramontana (AN) il 23 aprile 1962, codice fiscale STL SLL 62D63 D211K, quale Amministratore Unico della società, domiciliata per la carica presso la sede sociale, munita dei necessari poteri in forza di statuto sociale;

**premesse che**

con scrittura privata autenticata in data 21 dicembre 2018 n. 1480/885 di repertorio Giampaolo Guidobono Cavalchini, Notaio in Cesano Maderno, registrata presso l'Agenzia delle Entrate di Monza il 21 dicembre 2018 al n. 37847 serie 1T, le società "DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L.", "GARC S.P.A." e "EDIL MOTER - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA", si sono costituite in Associazione Temporanea di Imprese di Tipo Misto ai sensi dall'art. 48 del D.Lgs 50/2016, e dell'art. 92 del D.P.R. 207/2010 per l'esecuzione dei lavori affidati dall'AZIENDA U.S.L. TOSCANA CENTRO Dipartimento area Tecnica - Area Prato, con sede in 59100 Prato in Piazza Ospedale n. 5 (C.F. e P.IVA 06593810481), per l'Appalto concernente "L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE SELETTIVA E MECCANICA DEGLI EDIFICI COSTITUENTI L'EX PRESIDIO OSPEDALIERO "MISERICORDIA E DOLCE" DI PRATO" - CIG 7338269326 - CUP: E38C15000090007, indicando quale Impresa Capogruppo mandataria la società "DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L.", alla quale si conferiva apposito mandato speciale con rappresentanza e procura, gratuito ed irrevocabile;

-il Raggruppamento Temporaneo di Imprese dei lavori indicati in oggetto è stato costituito per la categoria OS 23 del D.P.R. 207/2010 e per tale categoria i componenti del Raggruppamento Temporaneo di Imprese avevano apportato i requisiti di qualificazione con le seguenti percentuali e impegnandosi a realizzare tali lavori per le stesse percentuali:

"DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L.": 70% (settanta per cento)

"GARC S.P.A.": 20% (venti per cento)

"EDIL MOTER - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA": 10% (dieci per

**Reg.to Agenzia  
delle Entrate  
Ufficio Monza**

Il 02/03/2021

al N. 6673

Serie 1T

Totale €.245,00



Corso Libertà, 52/A  
20811 Cesano Maderno (MB)  
Tel. +39 0362 540545

Notaio  
GIAMPAOLO GUIDOBONO CAVALCHINI

Via Alberico Albricci, 8 | Tel. + 39 02 72003410  
20122 Milano | + 39 02 48015038  
gguidobonocavalchini@notariato.it

cento);

- nella predetta scrittura è stato altresì ammesso il recesso delle imprese mandanti raggruppate;
- le mandanti "GARC S.P.A" e "EDIL MOTER - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" hanno comunicato alla mandataria la volontà di recedere dalla predetta associazione e nello specifico "GARC S.P.A" in data 19 ottobre 2020, comunicata con pec alla Stazione Appaltante "AZIENDA U.S.L. TOSCANA CENTRO" il 3 novembre 2020, "EDIL MOTER - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" in data 16 dicembre 2020 e comunicata con pec alla Stazione Appaltante "AZIENDA U.S.L. TOSCANA CENTRO" il 18 dicembre 2020;
- il raggruppamento "DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L.", "GARC S.P.A" e "EDIL MOTER - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA" ha comunicato alla Stazione Appaltante "AZIENDA U.S.L. TOSCANA CENTRO" il recesso della mandante "GARC S.P.A" con pratica n. MD/485/2020/141 del 3 novembre 2020 e con pratica n. MD/485/2020/231 del 18 dicembre 2020 il recesso della mandante EDIL MOTER - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA";
- il recesso delle due mandanti ha determinato di fatto la cessazione del Raggruppamento Temporaneo di Imprese che si è ridotto ad un unico soggetto, ai sensi dell'art. 48, comma 19, del Codice dei Contratti Pubblici;
- come risulta dal primo Stato Avanzamento Lavori, i lavori fino a oggi sono stati realizzati esclusivamente da "DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L." nell'ambito della quota dell'impegno assunto con la presentazione dell'offerta e poi confermato in sede di sottoscrizione del contratto;
- a seguito della comunicazione alla Stazione Appaltante "AZIENDA U.S.L. TOSCANA CENTRO" dei recessi delle imprese mandanti, la cessazione del Raggruppamento è intervenuta con effetto a far data 18 dicembre 2020.

#### **TUTTO CIO' PREMESSO**

#### **si conviene e si stipula quanto segue**

Il Raggruppamento Temporaneo di Imprese composto da "DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L.", "GARC S.P.A" e "EDIL MOTER - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA", a seguito del recesso da parte delle società mandanti "GARC S.P.A" e "EDIL MOTER - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA", si riduce ad un unico soggetto costituito dalla società "DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L.", la quale provvederà ad eseguire anche i lavori di spettanza delle predette società mandanti "GARC S.P.A" e "EDIL MOTER - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA", assumendo tutti gli impegni assunti dalle mandanti contenuti nell'offerta tecnica ed economica e nel contratto stipulato da DAF in qualità di mandataria.

La società "DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L." possiede i requisiti richiesti nelle seguenti categorie e classifiche di iscrizione SOA e iscrizioni ANGA previsti dal disciplinare di gara e nello specifico:

1. lavori relativi alla categoria prevalente OS23 V;
2. lavori relativi alla categoria scorporabile e qualificazione obbligatoria OG12 II
3. possesso della Categoria ANGA per la categoria 10B classe B.

Il presente atto verrà conservato nella raccolta degli atti del Notaio autenticante l'ultima firma.

Letto, confermato e sottoscritto, in Carpi lì, 16 (sedici) febbraio 2021 (duemilaventuno)

F.to Claurio Saraceni  
Repertorio n. 240.775 Fascicolo n. --  
Autentica di Firma

REPUBBLICA ITALIANA

Io sottoscritto Dr. Aldo Fiori, Notaio in Carpi, iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile di Modena, certifico che il Signor:

**SARACENI CLAUDIO**, nato a Copparo (FE) il 29 settembre 1955, residente a Carpi (MO), Via Dell'Ulivo n. 33 domiciliato per la carica ove appresso, il quale interviene ed agisce in quest'atto non in proprio, ma nella qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione della Società:

"**GARC S.P.A.**" con sede in Carpi (MO), Via Dei Trasporti n. 14, Codice Fiscale e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese di Modena 00618650360, capitale sociale Euro 1.000.000,00 (unmilione/00) interamente versato, iscritta al REA di Modena al n. 173391, come sopra autorizzato, cittadino italiano, della cui identità personale io Notaio sono certo, ha firmato in mia presenza l'atto che precede in calce ed a margine del foglio intermedio e mi richiede espressamente la restituzione in originale della presente scrittura.

In Carpi, nel mio studio in Via Fratelli Cervi n. 3, oggi, 16 (sedici) febbraio 2021 (duemilaventuno).

F.to Aldo Fiori

Guidonio Montecelio, oggi 22 febbraio 2021

F.to Stolfi Isabella

REPERTORIO N. 93618

**AUTENTICA DI FIRMA**

Certifico io sottoscritto Dottor RAFFAELE CASERTANO, Notaio in Guidonia Montecelio, iscritto nel Ruolo dei Distretti Notarili Riuniti di Roma, Velletri e Civitavecchia, che la signora:

= STOLFI ISABELLA, nata a Cupramontana (AN) il 23 aprile 1962, domiciliata per la carica ove appresso, che interviene al presente atto nella sua qualità di Amministratore Unico e, come tale, legale rappresentante della società:

\*\* "**EDIL MOTER - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA**", con sede in Roma (RM), via Troilo il Grande n. 11, capitale sociale di Euro 520.000,00= interamente versato, Codice Fiscale e numero di iscrizione del Registro delle Imprese di Roma 07709330588, iscritta presso la C.C.I.A.A di Roma al n. 627580 del R.E.A., Partita IVA 01847091004, in virtù dei poteri di ordinaria e straordinaria amministrazione conferite dal vigente Statuto Sociale;

della cui identità personale, . qualifica e poteri di firma io Notaio sono certo, ha apposto, in mia presenza, alle ore sedici la propria firma in calce ed a margine dei fogli intermedi della suesposta privata scrittura.

Guidonia Montecelio, Via Nomentana n. 55, addì ventidue febbraio duemilaventuno

F.to Raffaele Casertano

F.to Adriano Donzelli

N. 3274/2010 di repertorio

L'anno 2021 (duemilaventuno) il giorno 25 (venticinque) del mese di febbraio in Milano via Alberico Albricci n. 8

certifico io sottoscritto Giampaolo Guidobono Cavalchini, Notaio in Cesano Maderno e iscritto presso il Collegio Notarile di Milano che





**Adriano DONZELLI**, nato a Milano il 9 dicembre 1976, domiciliato a Milano in via Pantano n. 2,  
della cui identità io Notaio sono certo, ha previa lettura da me data allo stesso, firmato l'atto che precede e il foglio intermedio in mia presenza alle ore nove e quarantacinque minuti.  
La parte mi ha richiesto che la presente privata scrittura venga depositata nei miei atti.  
F.to Giampaolo Guidobono Cavalchini

**Copia conforme all'originale nei miei atti notarili  
munita delle prescritte firme.**

**Cesano Maderno, li 2 marzo 2021**

*Federico Fucini Carli*



Allegato B)

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

Sede Legale: Piazza Santa Maria Nuova 1 - Firenze

N. \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_ REGISTRO UNICO AZIENDALE

APPENDICE AL CONTRATTO D'APPALTO STIPULATO IN DATA

20/08/2020, Repertorio n. 534 del 31/08/2020

dei lavori di “Demolizione selettiva e meccanica degli edifici costituenti l'ex presidio ospedaliero Misericordia e Dolce di Prato Blocchi 1, 2, 3, posti in Via Cavour n. 87 nel Comune di Prato – Capoluogo” CUP E38C15000090007 – CIG 7338269326

L'anno duemilaventini (2020) nel mese e nel giorno dell'ultima firma digitale apposta

**TRA**

l'Azienda USL Toscana Centro con sede in Firenze, piazza S.M. Nuova n. 1, codice fiscale e partita I.V.A. n. 06593810481, in persona del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, nato a Pistoia (PT) il 13/06/1962, domiciliato per la carica in Piazza Ospedale, 5 a Prato, giusta delega conferita con Deliberazioni del Direttore Generale nr. 885 del 16/06/2017 e n. 1348 del 26.09.2019, esecutive ai sensi di legge, che in seguito per brevità sarà denominata “Stazione appaltante”

**E**

DONZELLI ADRIANO, nato a Milano il 09 dicembre 1976 – C.F. DNZDRN76T09F205S, residente a Limbiate (MI), per la carica domiciliato in Via Pantano n. 2, Milano, il quale interviene al presente atto nella qualità di legale rappresentante dell'Impresa DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl con sede in Milano, Via Pantano n. 2, iscritta nel registro delle Imprese di Milano al numero di iscrizione e Codice fiscale /Partita IVA 03867470969 e presso R.E.A. di Milano al n. 1707347.

PREMESSO

- che, a seguito di regolare gara d'appalto, i lavori di demolizione selettiva e meccanica degli edifici costituenti l'ex presidio ospedaliero Misericordia e Dolce di Prato Blocchi 1, 2, 3, posti in Via Cavour n. 87 - Prato- sono stati aggiudicati con Determina Dirigenziale n. 1930 del 20/11/2018, dichiarata efficace con Determina Dirigenziale n. 1135 del 18/05/2020, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs.n. 50/2016 e s.m., al Raggruppamento Temporaneo d'Imprese (RTI) composto dalla DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl, con sede in Milano, Via Pantano n. 2, Partita IVA 03867470969 (mandataria), GARC Spa, con sede a Carpi (MO), Via dei Trasporti n. 14, Partita IVA 00618650360 (mandante) e EDIL MOTER Srl, con sede a Roma , Via Troilo il Grande n. 11, Codice Fiscale 07709330588, Partita IVA 018747091004 (mandante) per un importo complessivo di € 3.491.370,82= (diconsi euro tremilioniquattrocentonovantunomilatrecentosettanta/82, al netto di IVA, di cui : € 3.342.250,38= (diconsi euro tremilionitrecentoquarantaduemiladuecentocinquanta/38) per lavori al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza ed € 149.120,44= (diconsi euro centoquarantanovemilacentoventi/44) per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza);

- che con Mandato Speciale con Rappresentanza n. Repertorio 1480/885 del 19/12/2018, Reg.to Agenzia delle Entrate Ufficio Monza il 21/12/2018 al N. 37847 Serie 1T – le Imprese del costituendo R.T.I. aggiudicatario dei lavori si sono costituite in Raggruppamento Temporanea di Imprese indicando, per ciascuna categoria di lavoro, le quote percentuali delle lavorazioni che ciascun membro del Raggruppamento avrebbe eseguito nell'ambito dell'appalto, e precisamente : OS23 –Classifica V -, DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl 70% /GARC Spa 20% / EDIL MOTER Srl 10%; OG12 – Classifica II -, DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl 100%;

- che in data 20/08/2020 si è proceduto alla stipula del relativo contratto, Repertoriato in data 31/08/2020 al numero 534;

- che i lavori sono iniziati in data 25/08/2020, come risulta da Verbale di consegna dei lavori;

- che con nota Prot. n. MD/485/2020/141 del 03.11.2020, conservata agli atti dell'Azienda USL Toscana centro con Prot.n. 89610 il 04/11/2020, DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl, in qualità di mandataria, comunicava il recesso dal R.T.I. della mandante GARC Spa per l'intera propria quota delle opere riconducibili alla categoria OS23, allegando la nota dell'Impresa mandante nella quale la stessa manifestava la volontà di recedere dal Raggruppamento temporaneo per esigenze organizzative e dichiarava che le opere di sua spettanza sarebbero state eseguite dall'Impresa mandataria DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl;

- che con nota Prot. n. MD/485/2020/231 del 18.12.2020, conservata agli atti dell'Azienda USL Toscana centro con Prot.n. 1026644 il 18/12/2020, DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl, in qualità di mandataria, comunicava il recesso dal R.T.I. della mandante EDIL MOTER Srl per l'intera propria quota delle opere riconducibili alla categoria OS23, allegando la nota dell'Impresa mandante nella quale la stessa manifestava la volontà di recedere dal Raggruppamento temporaneo per esigenze organizzative e dichiarava che le opere di sua spettanza sarebbero state eseguite dall'Impresa mandataria DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl;

- che con nota del 28/12/2020 prot. n. 104128, l'Azienda USL Toscana centro, nella persona del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Gianluca Gavazzi, comunicava che, in riferimento alle note suddette, rimaneva in attesa della documentazione notarile in cui si formalizzava lo scioglimento del Raggruppamento Temporaneo d'Imprese.;

- che in data 02/03/2021, innanzi al Notaio Gianpaolo Guidobono Cavalchini, iscritto



presso il Collegio Notarile di Milano, DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl, rappresentata dall'Amministratore Unico Adriano Donzelli, GARC Spa, rappresentata dal presidente del Consiglio di Amministrazione, Claudio Saraceni ed EDIL MOTER Srl rappresentata dall'Amministratore Unico Isabella Stolfi, come risulta dall'atto notarile registrato all'Agenzia delle Entrate Ufficio Monza in data 02.03.2021, Repertorio n. 6673 , Serie 1T, facente parte integrante del presente atto, anche se a questo materialmente non allegato, dichiaravano:

- il recesso delle imprese mandanti (GARC Spa e EDIL MOTER Srl ) dal costituito Raggruppamento Temporaneo d'Imprese;

- che il recesso della imprese mandanti, intervenuto con effetto a far data 18 dicembre 2020, ha determinato di fatto la cessazione del Raggruppamento Temporaneo di Imprese che si è ridotto ad un unico soggetto - DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl, ai sensi dell'art.48, comma 9, del D.lgs. 50/2016 e s. m. (Codice dei Contratti Pubblici);

- che, alla data della sottoscrizione dell'atto di recesso, i lavori erano stati realizzati esclusivamente da DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl, nell'ambito della quota dell'impegno assunto con la sottoscrizione dell'offerta e confermato in sede di sottoscrizione del contratto d'appalto numero di repertorio 534 del 31.08.2020,

- che DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl si è resa disponibile ad eseguire l'appalto individualmente avendone i requisiti di capacità tecnica, professionale ed economica;

- che in data 04/03/2021, con nota Prot. MD/485/2021/637, conservata agli atti dell'Azienda USL Toscana centro prot. n. 16071 del 04/03/2021, la DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl trasmetteva il sopraccitato atto notarile e l'Appendice alla Polizza CAR n. 25/026384/0000 emessa da Italiana Assicurazioni con l'indicazione del solo contraente DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl;

- che in data 19/03/2021, con nota Prot. MD/485/2021/742 del 19.03.2021,

conservata agli atti dell'Azienda USL Toscana centro prot. n. 20373 del 19/03/2021, la DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl trasmetteva la Polizza n. Z082515 del 19.03.2021 rilasciata il giorno 19.03.2021 dalla Società ZURICH INSURANCE, il cui codice fiscale è 05380900968, a titolo di deposito cauzionale definitivo per l'importo di € 293.076,12= (diconsi euro duecentonovantatremilazerosestantasei/12), pari al 23,632% per cento dell'importo contrattualizzato, al netto delle somme contabilizzate al 2° S.A.L., con l'indicazione del solo contraente DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl;

- che con Determina del Dirigente della S.O.C. Manutenzione immobili e gestione investimenti Prato n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge:

a) è stato preso atto:

1) del recesso delle Imprese GARC Spa e EDIL MOTER Srl, a far data dal 18.12.2020, dal Raggruppamento Temporaneo d'Imprese aggiudicatario dell'appalto con il conseguente impegno ad eseguire i lavori da parte della DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl, unica Impresa rimanente, in possesso dei requisiti richiesti nelle categorie e classifiche di iscrizione SOA e iscrizioni ANGA previsti per la realizzazione di detti lavori (lavori relativi alla categoria OS23 Classifica V; lavori relativi alla categoria scorporabile e qualificazione obbligatoria OG12 Classifica II; possesso della categoria ANGA PER LA CATEGORIA 10 B classe B);

2) dell'impegno ad eseguire i lavori oggetto dell'appalto da parte di DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl, che si assume anche tutti gli impegni delle mandanti (GARC Spa ed EDIL MOTER Srl), contenuti nell'offerta tecnica ed economica del contratto stipulato da DAF in qualità di mandataria, repertoriato al numero 534 del 31.08.202;

b) è stato stabilito di procedere alla modifica soggettiva del soggetto contraente per l'esecuzione dell'appalto di demolizione selettiva e meccanica degli edifici costituenti l'ex

Presidio Ospedaliero “Misericordia e Dolce” di Prato in favore della Società DAF COSTRUZIONI STRADALI SRL di Milano, ai medesimi patti, prezzi e condizioni dell’offerta complessiva presentata dal Raggruppamento Temporaneo di cui al contratto repertoriato al numero 534 del 31/08/2020;

3) è stato stabilito, inoltre, di autorizzare la stipula di un’appendice contrattuale al contratto repertoriato al numero 534 del 31/08/2020 nella quale siano ricognite le pattuizioni relative alla modifica soggettiva del soggetto contraente;

In esecuzione della Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge.

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

#### **Articolo 1**

1. In seguito al recesso dal Raggruppamento temporaneo di Imprese composto con mandato collettivo indicato in premessa, dalla DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl, con sede legale a Milano, (mandataria), GARC Spa, con sede legale a Carpi (MO), (mandante) e EDIL MOTER Srl, con sede legale a Roma (mandante), delle due mandanti avanti indicate, a far data dal 18.12.2020, si procede con il presente atto alla modifica soggettiva del soggetto contraente per l’esecuzione dell’appalto di demolizione selettiva e meccanica degli edifici costituenti l’ex Presidio Ospedaliero “Misericordia e Dolce” di Prato in favore della Società DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl, iscritta nel registro delle Imprese di Milano al numero di iscrizione e Codice fiscale /Partita IVA 03867470969 e presso R.E.A. di Milano al n. 1707347 -, di seguito denominata Appaltatore,

2. L’Appaltatore si impegna con il presente atto ad eseguire anche tutti i lavori di spettanza delle predette Società mandanti (GARC Spa e EDIL MOTER Srl), assumendo tutti gli impegni delle mandanti contenuti nell’offerta tecnica ed economica e nel

contratto d'appalto Repertorio numero 534 del 31/08/2020, sottoscritto dall'Appaltatore in qualità di mandataria.

3. Per tutto quanto non espressamente disciplinato dal presente atto sono pienamente valide ed efficaci tra le parti le pattuizioni contenute nel contratto richiamato al precedente comma 2 del presente articolo.

#### **Articolo 2- GARANZIA FIDEIUSSORIA A TITOLO DI CAUZIONE DEFINITIVA**

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto o previsti negli atti da questo richiamati, l'Appaltatore ha prestato apposita cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. Z082515 del 19.03.2021 rilasciata il giorno 19.03.2021 dalla Società ZURICH INSURANCE, il cui codice fiscale è 05380900968, a titolo di deposito cauzionale definitivo per l'importo di € 293.076,12= (diconsi euro duecentonovantatremilazeroasettantasei/12), pari al 23,632% per cento dell'importo contrattualizzato, al netto delle somme contabilizzate al 2° S.A.L., con l'indicazione del solo contraente DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl;

#### **Articolo 3- OBBLIGHI ASSICURATIVI**

L'Appaltatore ha presentato apposito Atto di variazione n. 2 del 28/01/2021 alla Polizza numero A23/25/026384, rilasciata a Milano da ITALIANA ASSICURAZIONI DIVISIONE REM, Agenzia n. A23, il quale ha modificato la ragione sociale dell'assicurato in DAF COSTRUZIONI STRADALI Srl.

#### **Articolo 4- SPESE DI CONTRATTO, ONERI TRIBUTARI E DECORRENZA**

1. Tutte le spese del presente atto, inerenti e conseguenti (imposte, tasse, diritti di segreteria ecc.) sono a totale carico dell'Appaltatore.
2. Bollo totalmente a carico della controparte assolto in modo virtuale ai sensi degli articoli 15 e 15 bis del DPR del 26/10/1972 n. 642
3. Gli effetti del presente atto decorreranno dalla data del suo invio (a mezzo pec)

all'Appaltatore, dopo la sottoscrizione dello stesso dalle parti.

4. Il presente atto è redatto in forma di scrittura privata e registrato in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 131/86.

5. Il presente atto è approvato dalle parti, che lo sottoscrivono digitalmente, e si compone di n. \_\_\_\_ (\_\_\_\_) fogli, compresi gli allegati, occupando n. \_\_\_\_ (\_\_\_\_) facciate.

Letto confermato e sottoscritto.

Per la Stazione appaltante

.....

*(firmato digitalmente)*

Per l'Appaltatore

.....

*(firmato digitalmente)*