

Publicato su Amministrazione
trasparente in data 08/07/2019



REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Numero della delibera	1018
Data della delibera	04-07-2019
Oggetto	Certificato di regolare esecuzione
Contenuto	Consolidamento dei movimenti pendio e messa in sicurezza del versante orientale sottostante il Presidio Ospedaliero "San Pietro Igneo" di Fucecchio. Lotto B – Stabilizzazione pendio (Tratto 1 e 2) CUP: G34H14000740005 CIG: 7226915EE8. Approvazione Certificato di Regolare Esecuzione e liquidazione rata di saldo all'impresa appaltatrice

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	TANI LUCA f.f.
Struttura	SOC GESTIONE INVESTIMENTI EMPOLI
Direttore della Struttura	TANI LUCA
Responsabile del procedimento	TANI LUCA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
34.846,32	Piano Investimenti aziendale 2019/2021 rigo ?EM-		2019

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	4	Certificato di regolare esecuzione
B	3	Relazione del RUP
C	1	Quadro economico finale

“documento firmato digitalmente”

IL DIRETTORE GENERALE
(in forza del D.P.G.R. Toscana n. 33 del 28 febbraio 2019)

Vista la Legge Regionale n. 84/2015 recante “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla Legge Regionale 40/2005*”;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Vista la nota del Direttore Generale prot. N. 59799 del 23 maggio 2019, conservata agli atti, con la quale la Dr.ssa Valeria Favata viene nominata Direttore Amministrativo facente funzione, nelle more dell’individuazione e conseguentemente della nomina del Direttore Amministrativo;

Richiamata la delibera n. 785 del 30/05/2019 con la quale è stato nominato, tra l’altro, il Dott. Massimo Braganti Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Richiamata la delibera n. 814 del 31/05/2019 con la quale è stato nominato, tra l’altro, l’Ing. Luca Tani Direttore dell’Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli;

Preso atto della nota prot. 65501 del 06/06/2019 con la quale il citato Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Dott. Massimo Braganti, ha confermato le deleghe già conferite ai Direttori di Area alla gestione ordinaria delle attività inerenti ciascuno al proprio ambito di competenza e alla sottoscrizione/gestione dei relativi atti;

Richiamata la Delibera nr. 644 del 18/04/2019 avente ad oggetto “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali*”;

Premesso che:

- con Deliberazione del Direttore Generale f.f. n. 1200 del 31/07/2017 veniva approvato il Piano degli Investimenti aziendale 2017-2019 nel quale risultava inserito al rigo “EM-29”, l’intervento di “Consolidamento movimenti pendio e messa in sicurezza del versante P.O. Fucecchio” consistente nella realizzazione di un muro di contenimento alla base del versante est del citato presidio ospedaliero (Lotto B), per un importo di euro 410.000,00 interamente finanziato con fondi aziendali;
- con lettera contratto prot. 17953 del 22/05/2015 veniva affidato allo Studio Puggelli e Perini Ingegneri Associati con sede in Firenze, Via Gordigiani n. 38, l’incarico per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per il “*Consolidamento movimenti pendio e messa in sicurezza del versante orientale sottostante il presidio ospedaliero San Pietro Igneo di Fucecchio*” per un importo contrattuale di € 20.000,00 oltre Iva e oneri previdenziali;
- con Deliberazione del Commissario dell’Azienda USL Toscana centro n. 142 del 14/09/2017 veniva approvato il Progetto Esecutivo relativo all’intervento di “*Consolidamento movimenti pendio e messa in sicurezza del versante orientale sottostante il presidio ospedaliero “San Pietro Igneo” di Fucecchio – Lotto B “Stabilizzazione pendio (tratto 1 e tratto 2)”*” redatto dallo Studio Puggelli e Perini Ingegneri Associati incaricato e indetta gara di appalto per l’affidamento dei lavori mediante procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti dell’art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, per un importo a base di gara pari ad 285.363,33 di cui € 18.605,97, per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso;

- con la sopra richiamata Deliberazione n. 142/2017 è stato rideterminato l'onorario professionale afferente l'incarico originariamente affidato a Studio Puggelli e Perini Ingegneri Associati in euro 33.805,64 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%;
- con determina dirigenziale n. 2447 del 11/12/2017 adottata dal Direttore della S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo, venivano aggiudicati i lavori sopra indicati all'operatore economico Serena Scavi S.R.L., con sede legale in Via della Botte, nr. 74 - 56012 Calcinaia (PI)– Partita IVA/Codice Fiscale 01061290506, per un importo contrattuale pari a € 231.766,44 oltre Iva, di cui € 213.160,47 per i lavori e € 18.605,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, avendo offerto un ribasso sull'importo a base di gara del 20,092%;
- con determinazione dirigenziale n. 30 del 08/01/2018 del Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo veniva dichiarata efficace l'aggiudicazione disposta con la sopra richiamata determinazione n. 2447/2017, all'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale dell'aggiudicatario;
- il contratto di appalto è stato stipulato, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016, mediante scambio di lettere commerciali sottoscritte digitalmente in data 19/02/2018 da parte di questa Stazione Appaltante e dall'aggiudicatario Serena Scavi S.R.L. in data 23/02/2018;
- in data 06/04/2018 è avvenuta la consegna dei lavori come da verbali depositati agli atti d'ufficio, con un cronoprogramma dei lavori che ne prevedeva l'ultimazione entro 177 gg ossia entro il 30/09/2018;
- con determina dirigenziale del Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli n. 775 del 20/04/2018 è stato affidato all'Ing. Paolo Cioni di Firenze il collaudo statico delle opere, per un importo di euro 5.130,00 oltre IVA di legge ed oneri previdenziali;
- a seguito di due richieste di proroga dell'impresa esecutrice, avallate dal Direttore dei Lavori, pervenute alla stazione appaltante in data 24/09/2018 per 15 giorni e in data 10/10/2018 per 30 giorni, il RUP ha concesso le suddette proroghe al termine per l'ultimazione dei lavori, per cui il nuovo termine dei lavori è programmato per il 14/11/2018;
- con determinazione dirigenziale n. 1019 del 29/05/2018 adottata dal Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, veniva autorizzato l'appaltatore Serena Scavi S.r.l. ad affidare in subappalto la realizzazione di lavori riconducibili alla categoria OS21, alla Bierregi S.r.l con sede legale in Lucca (LU), via Acquacalda n. 840/A, CF. BCCVNC92L69C858T/P.I. 13701611009 per un importo pari a € 23.170,00, di cui oneri per la sicurezza pari a € 2.170,00;
- con determinazione dirigenziale n. 1471 del 28/08/2018 adottata dal Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, veniva autorizzato l'appaltatore Serena Scavi S.r.l. ad affidare in subappalto la realizzazione di lavori riconducibili alla categoria OS21, alla Cav. Pozzolini Lorenzo S.r.l. con sede in Empoli (FI) 50053 - Via Vicinale della Stella snc. P.I./C.F. 04362570485, per un importo di € 46.300,00, di cui oneri per la sicurezza pari a € 3.700,00;
- con determinazione dirigenziale n. 1876 del 12/11/2018 del Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli veniva approvata la variante in corso d'opera e la modifica del contratto ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. dell'importo netto aggiuntivo di € 30.612,68 che ha modificato l'importo contrattuale in € 262.379,12 di cui € 18.605,97 per oneri della sicurezza e che ha prorogato il termine per la realizzazione dell'opera, utile all'esecuzione delle lavorazioni previste in variante di 15 giorni, con nuova data di fine lavori stabilita nel giorno 29/11/2018;
- con richiesta in data 19/11/2018 della ditta esecutrice, è stata concessa un'ulteriore proroga del termine utile per l'ultimazione dei lavori di giorni 30, per cui il nuovo termine lavori è slittato al 29/12/2018;

- nel corso dell'esecuzione dei lavori sono stati effettuati pagamenti in acconto all'appaltatore in riferimento ai S.A.L. di seguito indicati:
- S.A.L. n. 1 per un importo della prima rata, come da Certificato di pagamento n. 1 in data 08/10/2018, di € 81.843,62 oltre IVA di legge;
- S.A.L. n. 2 per un importo della seconda rata, come da certificato di pagamento n. 2 in data 10/01/2019, di € 106.662,52 oltre IVA di legge;
- S.A.L. n. 3 per un importo della terza rata, come da certificato di pagamento n. 3 in data 25/02/2019, di € 47.406,69 oltre IVA di legge;

Preso atto che il Direttore dei Lavori, Ing. Massimo Perini, con certificato del 28/12/2018, conservato agli atti della struttura proponente, ha dichiarato che i lavori in oggetto sono stati sostanzialmente ultimati in tale data, quindi entro il termine contrattuale previsto, assegnando tuttavia alla ditta appaltatrice ulteriori 60 giorni per il completamento di alcuni lavori accessori, non incidenti sull'uso e sulla funzionalità delle opere; con successivo certificato redatto in data 26/02/2019, conservato agli atti della struttura proponente, il citato Direttore dei Lavori ha attestato l'ultimazione di dette lavorazioni di piccola entità;

Preso atto altresì che il Direttore dei Lavori, Ing. Massimo Perini, in data 26/02/2019 ha redatto la contabilità finale dei lavori, conservata agli atti della struttura proponente, costituita da libretto delle misure, registro di contabilità e stato finale dei lavori da cui risulta un importo complessivo finale delle opere eseguite pari a € 262.379,12 di cui € 243.773,15 per lavori e € 18.650,97 per oneri della sicurezza;

Visto l'articolo 102, comma 2, terzo periodo, e comma 3, del D.lgs 50/2016 e s.m., in base al quale è sempre facoltà della Stazione Appaltante, per lavori di importo pari o inferiore a 1.000.000,00 di euro, sostituire il certificato di collaudo con il certificato di regolare esecuzione e che lo stesso ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione. Decorso tale termine, si intende tacitamente approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia stato emesso entro due mesi dalla scadenza del medesimo termine;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori in oggetto redatto dal Direttore dei Lavori, Ing. Massimo Perini, in data 10/06/2019, sottoscritto digitalmente senza riserva alcuna dall'impresa appaltatrice, Serena Scavi S.r.l., e dal Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Tani, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento sotto la lettera A) nel quale viene certificato:

- che i lavori sono stati regolarmente eseguiti conformemente alle prescrizioni progettuali e contrattuali per l'importo derivante dalla contabilità finale;
- che al termine delle opere strutturali, il collaudatore incaricato l'ing. Paolo Cioni ha redatto il certificato di collaudo statico con il quale certifica l'esito positivo delle operazioni di collaudo effettuate sulle strutture realizzate e poste in opera, provvedendo al deposito della stesso mediante inserimento sulla piattaforma della Regione Toscana in data 23.01.2019;
- che detratti gli acconti già corrisposti pari ad € 235.912,83 oltre iva 10% risulta un credito residuo a favore dell'Impresa appaltatrice di € 26.466,29 oltre iva 10% per complessivi € 29.112,92;

Vista la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Luca Tani, Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, redatta in data 12/06/2019, allegata quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento sotto la **lettera B)**, con la quale attesta di aver esaminato gli atti contabili, la regolare esecuzione dei lavori stessi, proponendo pertanto l'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione, la liquidazione della rata di saldo all'impresa appaltatrice e l'approvazione del quadro economico finale dell'intervento;

Ritenuto altresì, di dover aggiornare, secondo quanto proposto dal RUP nella propria relazione, l'importo del fondo incentivante per funzioni tecniche ex art. 113 del Codice dei contratti pubblici, che viene incrementato da € 637,04 a € 6.370,44, in ragione delle prestazioni professionali aggiuntive svolte dal personale interno;

Visti:

- l'art. 103, comma 6, del Codice dei contratti pubblici, il quale prevede che il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa, pari all'importo della medesima rata di saldo, maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività del medesimo;
- l'art. 28 del Capitolato Speciale di Appalto, il quale prevede che il pagamento della rata di saldo è disposto a condizione che l'appaltatore presenti apposita garanzia fidejussoria, ai sensi dell'art. 103, comma 6, del Codice dei contratti pubblici e, comunque, il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666 del Codice Civile e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti dell'opera ai sensi dell'art. 1669 del Codice Civile;

Ritenuto, pertanto, di dichiarare ammissibile, e quindi approvare, il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di *"Consolidamento movimenti pendio e messa in sicurezza del versante orientale sottostante il presidio ospedaliero San Pietro Igneo di Fuvecchio – Lotto B - Stabilizzazione pendio (tratto 1 e tratto 2)"*, allegato quale parte integrante e sostanziale al presente provvedimento sotto la **lettera A**), sottoscritto digitalmente dal Direttore dei Lavori, Ing Massimo Perini, dall'impresa appaltatrice, Serena Scavi S.r.l, senza proporre riserva alcuna, e dal Responsabile del Procedimento, Ing, Luca Tani, e di procedere - subordinatamente alla presentazione da parte dell'impresa aggiudicataria, Serena Scavi S.r.l. della polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo ai sensi dell'art. 103, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 - alla corresponsione all'impresa appaltatrice della rata di saldo sopra indicata pari ad € 26.466,29 oltre iva 10% per complessivi € 29.112,92;

Visto il Quadro Economico finale dell'intervento, allegato al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale sotto la **lettera C**), che evidenzia un importo complessivo rimasto invariato in € 410.000,00, di cui € 295.537,70 per lavori, € 98.774,61 per somme a disposizione ed € 15.687,69 per fondo di accantonamento, e ritenuto di approvarlo;

Dato atto che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento pari a complessivi € 34.846,32 (€ 29.112,92 Iva compresa per rata di saldo ed € 5.733,40 per aggiornamento fondo incentivante ex art. 113 del Codice dei contratti pubblici), trova copertura all'interno del quadro economico finale, in allegato di **lettera C**), dell'intervento di *"Consolidamento dei movimenti pendio e messa in sicurezza del versante orientale sottostante il Presidio Ospedaliero San Pietro Igneo. di Fuvecchio"* inserito al rigo "EM-29" nel Piano degli Investimenti aziendale, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 81 del 15/01/2019;

Preso atto che il Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, Ing. Luca Tani, nel proporre il presente atto, ne attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza con le finalità

istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del medesimo, in qualità di Responsabile del procedimento;

Vista la sottoscrizione dell'atto da parte del Direttore dell'Area Manutenzione e Gestione Investimenti Empoli, Ing. Luca Tani, in qualità di dirigente delegato dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica con nota prot. nr. 65501 del 06/06/2019;

Su proposta del Direttore della SOC Gestione Investimenti Empoli, Ing. Luca Tani;

Ritenuto opportuno dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., stante la necessità di procedere nei tempi previsti dalle pattuizioni contrattuali alla liquidazione della rata di saldo;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Amministrativo f.f., del Direttore Sanitario e del Direttore dei Servizi Sociali;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di dichiarare ammissibile, e quindi approvare, il Certificato di Regolare Esecuzione relativo ai lavori di *“Consolidamento dei movimenti Pendio e messa in sicurezza del versante orientale sottostante il Presidio Ospedaliero “San Pietro Igneo” in piazza Lavagnini a Fucecchio – lotto B stabilizzazione Pendio”* sottoscritto digitalmente dal Direttore dei Lavori, Ing. Massimo Perini, dall'impresa appaltatrice, Serena Scavi S.r.l., senza proporre riserva alcuna, e dal Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Tani, allegato alla presente deliberazione sotto la **lettera A)** quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di dare atto che il credito a favore dell'impresa appaltatrice risultante dal Certificato di Regolare Esecuzione risulta pari ad € 26.466,29 oltre iva 10% per complessivi € 29.112,92;
- 3) di procedere, subordinatamente alla presentazione da parte dell'impresa appaltatrice della polizza fideiussoria a garanzia della rata di saldo di cui all'art. 103, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e alla liquidazione, all'impresa Serena Scavi S.r.l., della rata di saldo sopra indicata per complessivi € 29.112,92 IVA compresa;
- 4) di aggiornare, altresì, l'importo del fondo incentivante per funzioni tecniche ex art. 113 del Codice dei contratti pubblici, che viene incrementato da € 637,04 a € 6.370,44, in ragione delle prestazioni professionali aggiuntive svolte dal personale interno;
- 5) di approvare il Quadro Economico finale dell'intervento, allegato alla presente deliberazione sotto la **lettera C)** quale parte integrante e sostanziale, che evidenzia un importo complessivo rimasto invariato in € 410.000,00, di cui € 295.537,70 per lavori, € 98.774,61 per somme a disposizione ed € 15.687,69 per fondo di accantonamento;
- 6) di dare atto che la spesa derivante dall'adozione del presente provvedimento pari a complessivi € 34.846,32 (€ 29.112,92 Iva compresa per rata di saldo ed € 5.733,40 per aggiornamento fondo

incentivante ex art. 113 del Codice dei contratti pubblici), trova copertura all'interno del quadro economico finale, in allegato di **lettera C**), dell'intervento di *"Consolidamento dei movimenti pendio e messa in sicurezza del versante orientale sottostante il Presidio Ospedaliero San Pietro Igneo. di Fucecchio"* inserito al rigo "EM-29" nel Piano degli Investimenti aziendale, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 81 del 15/01/2019;

- 7) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del D. Lgs 50/2016, nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web di questa Azienda nella sottosezione: bandi di gara e contratti, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 8) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma 4, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii., stante la necessità di procedere nei tempi previsti dalle pattuizioni contrattuali alla liquidazione della rata di saldo;
- 9) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dr. Paolo Morello Marchese)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO f.f.
(Dr.ssa Valeria Favata)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr. Emanuele Gori)

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIALI
(Dr.ssa Rossella Boldrini)

**CONSOLIDAMENTO DEI MOVIMENTI PENDIO E MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE ORIENTALE
SOTTOSTANTE IL PRESIDIO OSPEDALIERO "SAN PIETRO IGNEO" DI FUCECCHIO
LOTTO B (STABILIZZAZIONE PENDIO - TRATTO 1 E TRATTO 2)
CUP: G34H14000740005 – CIG: 7226915EE8**

Lavori di: Consolidamento dei movimenti pendio e messa in sicurezza del versante orientale sottostante il Presidio Ospedaliero "San Pietro Igneo" di Fucecchio. LOTTO B
CUP: G34H14000740005 – CIG: 7226915EE8

Committente: AZIENDA USL TOSCANA CENTRO

Appaltatore: SERENA SCAVI srl

RUP: ing. LUCA TANI

Direttore dei lavori: ing. MASSIMO PERINI

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
ex art. 102, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50

R e l a z i o n e

Con Deliberazione del Commissario n. 142 del 14/09/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di Consolidamento movimenti pendio e messa in sicurezza del versante del presidio ospedaliero "San Pietro Igneo" Piazza Lavagnini, Fucecchio, lotto b, stabilizzazione pendio", per un importo dei lavori da appaltare di euro 285.363,33 così ripartito:

- | | |
|---|----------------------|
| a) per lavori a base d'asta | Euro 266.757,36 |
| b) per oneri per la sicurezza non oggetto di ribasso: | Euro 18.605,97 |

Con la sottoscrizione digitale della lettera contratto protocollata al n° 26896 del 23/02/2018 si è concluso l'iter per l'affidamento dell'appalto dei lavori tra Azienda USL TOSCANA CENTRO (Committente) e la ditta appaltatrice Serena Scavi srl in virtù del ribasso percentuale effettuato che ammonta al 20.092% applicato all'importo di €266.757,36 oggetto dell'offerta di ribasso fermo restando l'importo per l'attuazione dei piani di sicurezza. Quindi l'ammontare dell'appalto "a corpo" è di €231.766,44 dei quali:

- a) €213.160,47 IVA esclusa per i lavori veri e propri;
- b) €18.605,97 IVA esclusa, per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Consegna dei lavori e subappalti

La consegna dei lavori relativamente all'intero cantiere è stata eseguita in data 06/04/2018 senza riserve.

I micropali sono stati eseguiti con un subappalto in favore della ditta BIERREGI S.r.l. con sede in Lucca.

**CONSOLIDAMENTO DEI MOVIMENTI PENDIO E MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE ORIENTALE
SOTTOSTANTE IL PRESIDIO OSPEDALIERO "SAN PIETRO IGNEO" DI FUCECCHIO
LOTTO B (STABILIZZAZIONE PENDIO - TRATTO 1 E TRATTO 2)
CUP: G34H14000740005 – CIG: 7226915EE8**

I lavori edili sono stati eseguiti con un subappalto in favore della ditta Cav. Pozzolini Lorenzo srl con sede in Empoli.

Variante con perizia suppletiva

Il 27 ottobre 2018 sono stati redatti i documenti che hanno portato all'approvazione da parte della stazione appaltante di una variante per l'esecuzione di opere migliorative non valutabili quando è stato redatto il progetto.

La variante, che ha richiesto firma per accettazione da parte dell'appaltatore dell'atto di sottomissione con concordamento dei nuovi prezzi, ha comportato una maggiore spesa di per lavori di € 38'309,90 pari al 14,36% senza avere nessun aumento dei costi della sicurezza che restano quelli previsti e cioè pari a €18.605,97 IVA esclusa (cifra non ribassabile)

Proroghe

A seguito di una specifica richiesta effettuata dall'appaltatore, il RUP, con l'avallo del direttore dei lavori, ha autorizzato lo spostamento del termine previsto per l'ultimazione al 15/10/2018

In relazione all'esecuzione dei maggiori lavori di cui alla variante, è stata concessa una ulteriore proroga di 15 gg che ha spostato l'ultimazione dei lavori al 30/10/2018.

Per effetto di due specifiche richieste effettuate dall'appaltatore (entrambe di 30 gg), il RUP, con l'avallo del direttore dei lavori, ha autorizzato lo spostamento del termine previsto per l'ultimazione dei lavori prima al 29/11/2018 e poi al 29/12/2018.

Per effetto dell'ultimazione dei lavori strutturali e di quelli sostanziali, il direttore dei lavori assegnava il termine di sessanta gg per il completamento dei lavori accessori e quindi tutte le lavorazioni dovevano finire entro e non oltre il 26/02/2019.

Collaudo strutturale

Al termine delle opere strutturali l'ing. Paolo Cioni, collaudatore incaricato dalla stazione appaltante, ha redatto il certificato di collaudo e l'ha depositato presentandolo sulla piattaforma PORTOS della Regione Toscana il 06.04.2018 (prot. 20190005187).

Scadenza definitiva del tempo utile e ultimazione dei lavori

In forza delle proroghe concesse i lavori dovevano finire entro e non oltre il 26/02/2019.

Il direttore dei lavori, redigendo il certificato di ultimazione dei lavori in data 26/02/2019, ha constatato il completamento di tutte le lavorazioni nei termini previsti.

Andamento dei lavori e accordi bonari

I lavori hanno avuto un andamento regolare cioè unicamente connesso con la situazione meteorologica e nel sostanziale rispetto delle norme che regolano la sicurezza dei cantieri e dello specifico PSC. Lo stesso vale per il tipo, la qualità e la consistenza delle opere realizzate che sono rispondenti al progetto con le modifiche non sostanziali che il direttore dei lavori ha

CONSOLIDAMENTO DEI MOVIMENTI PENDIO E MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE ORIENTALE
SOTTOSTANTE IL PRESIDIO OSPEDALIERO "SAN PIETRO IGNEO" DI FUCECCHIO
LOTTO B (STABILIZZAZIONE PENDIO - TRATTO 1 E TRATTO 2)
CUP: G34H14000740005 – CIG: 7226915EE8

ordinato per ottimizzare, in senso migliorativo, le singole opere che, nel loro insieme, costituiscono l'intervento.

I lavori hanno avuto uno sviluppo tale che non ha richiesto l'emissione di nessun ordine di servizio da parte del direttore dei lavori e che non ha richiesto l'emissione di nessuna riserva né da parte dell'appaltatore né da parte dei subappaltatori. Anche i rapporti con i confinanti sono stati tali da non richiedere nessun tipo di accordo. Infine si rileva che non è avvenuto nessun sinistro o danno a persone, e/o ad animali e/o a cose.

Le attività lavorative sono state condotte senza evidenti interruzione fino alla loro ultimazione che è avvenuta il 26/02/2019 ovvero nel tempo utile. In pari data è stato emesso il 4° ed ultimo SAL per la sicurezza e per i lavori (per entrambi si è avuto la conferma delle somme previste in occasione della variante). Quindi è stato messo il certificato di ultimazione dei lavori

Visita sui luoghi

Dopo avere redatto gli atti inerenti l'ultimazione dei lavori in oggetto, a seguito di preavviso dato l'appaltatore, il sottoscritto direttore dei lavori il giorno **04 giugno 2019** si è recato nel sito dei lavori alla presenza del ing. Filippo Maria Satti, direttore di cantiere incaricato dall'appaltatore per effettuare la visita delle opere eseguite che possono così riassumersi:

Sono stati quindi effettuate le misurazioni delle principali opere in vista.

Da un attento esame della situazione sia generale che particolare, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte e in sostanziale conformità alle prescrizioni contrattuali con le modifiche non sostanziali che il direttore dei lavori ha ordinato per ottimizzare, in senso migliorativo, le singole opere dell'intervento.

Effettuati infine vari riscontri di misure, si è rilevato che esse corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili finali (4° SAL)

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Considerato:

- che i lavori sopra indicati eseguiti dall'Impresa SERENA SCAVI srl corrispondono a quelli previsti dalla variante approvata;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali e a perfetta regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- che, eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, giusta le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dell'impresa, si conferma in nette Euro 305.067,26 per lavori soggetti al ribasso d'asta del 20,092% oltre a €18.605,97 per oneri relativi alla sicurezza e quindi non ribassabili;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con **polizza I.N.A.I.L. continuativa n. 59203865 fino al 31/12/18 e n. 93170680 dal 01/01/19** e che non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali.

CONSOLIDAMENTO DEI MOVIMENTI PENDIO E MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE ORIENTALE
SOTTOSTANTE IL PRESIDIO OSPEDALIERO "SAN PIETRO IGNEO" DI FUCECCHIO
LOTTO B (STABILIZZAZIONE PENDIO - TRATTO 1 E TRATTO 2)
CUP: G34H14000740005 – CIG: 7226915EE8

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa SERENA SCAVI srl e liquida il relativo importo in nette Euro 243'773,15 + 18'605,97 così contabilizzati:

- 1° SAL per Euro 77.122,37 + 5.132,52
- 2° SAL per Euro 175.105,30 + 14.348,11
- 3° SAL per Euro 220.289,31 + 16.809,01
- 4° SAL per Euro 243.773,15 + 18.605,97

Poiché il 4° SAL corrisponde allo stato finale, resta il credito di Euro 23.483,84+1.796,96 = 25.280,80 ed aggiungendo le trattenute per infortuni si ottiene la cifra di €26.466,29 (diconsi Euro ventiseimilaquattrocentosessantasei/29) da pagarsi all'Impresa medesima dopo l'approvazione del presente atto e facendo salve le rettifiche che può apportare l'ufficio tecnico di revisione.

Firenze, ..10 giugno 2019

L'Impresa appaltatrice

....

Il Direttore dei Lavori

.....

Il Responsabile del Procedimento

....

**CONSOLIDAMENTO DEI MOVIMENTI PENDIO
E MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE ORIENTALE
SOTTOSTANTE IL PRESIDIO OSPEDALIERO “SAN PIETRO IGNEO”
IN PIAZZA LAVAGNINI A FUCECCHIO – LOTTO B
STABILIZZAZIONE PENDIO (TRATTO 1 E TRATTO 2)

APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**



RELAZIONE DEL RUP

Nel Presidio Ospedaliero “San Pietro Igneo”, posto in piazza Lavagnini a Fucecchio, erano previsti due interventi di consolidamento del pendio che prevedevano entrambi la realizzazione di un muro di contenimento: uno a sostegno della strada di collegamento delle centrali tecnologiche con il piazzale retrostante il presidio ospedaliero (lotto A) e uno alla base del versante est del presidio ospedaliero dove si era manifestata una frana che aveva coinvolto il terreno di un confinante (lotto B).

Il lotto A, già eseguito, rientrava nell'intervento “P.O. Fucecchio – Riorganizzazione funzionale – Fase 1”, con il quale sono state ristrutturate le centrali tecnologiche del presidio ospedaliero, inserito al rigo “EM-3” nel piano degli investimenti aziendale, approvato con Delibera del Direttore Generale n. 81 del 15/01/2019 (vedi determinazione dirigenziale n. 2442 del 06/12/2016 di affidamento lavori e determinazione dirigenziale n. 1451 del 20/07/2017 di approvazione del certificato di regolare esecuzione).

L'intervento del lotto B è indicato nel piano degli investimenti come “Consolidamento movimenti pendio e messa in sicurezza del versante P.O. Fucecchio” e si trova al rigo “EM-29”, per un importo di euro 410.000,00 finanziato completamente con fondi aziendali.

Il lotto B, per motivi legati all'area di cantiere e ai rapporti con il confinante, è stato suddiviso in due stralci funzionali: “Stabilizzazione pendio (tratto 1 e tratto 2)”, che ha per oggetto la sola realizzazione del muro di sostegno, e “Stabilizzazione pendio (impianto vegetazione e manutenzione)” che ha per oggetto la sola sistemazione a verde del versante.

Il muro di contenimento è stato autorizzato dal Comune di Fucecchio con il parere paesaggistico n. 002/PP/2016 del 27/01/2017.

Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestione
Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

luca.tani@uslcentro.toscana.it

Il servizio tecnico per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lotti A e B è stato affidato allo Studio Puggelli e Perini Ingegneri Associati con lettera contratto del sottoscritto prot. 17953 del 22/05/2015, per un importo di euro 20.000,00 oltre oneri accessori e iva di legge.

Con la Delibera n. 142 del 14/09/2017 è stato approvato il progetto esecutivo e indetto la gara di appalto dei lavori di “Stabilizzazione pendio (tratto 1 e tratto 2)” che prevede un importo dei lavori di euro 285.363,33 di cui euro 18.605,97 per oneri della sicurezza.

Con la stessa Delibera è stato rideterminato l'onorario dell'incarico conferito allo Studio Puggelli e Perini Ingegneri Associati in euro 33.805,64 oltre oneri accessori e iva di legge.

Con lettera contratto protocollo n. 26896 del 23/02/2018 sono stati affidati i lavori all'impresa Serena Scavi s.r.l. di Calcinaia (PI).

L'importo dei lavori contrattualizzato con l'impresa esecutrice ammonta a euro 231.766,44 di cui euro 18.605,97 per oneri della sicurezza.

Con determina dirigenziale del sottoscritto n. 340 del 21/02/2018 è stata affidata alla Gracci Laboratori s.r.l. di Empoli il campionamento e l'analisi chimica del terreno da movimentare, per un importo di euro 950,00 oltre iva di legge.

Con determina dirigenziale del sottoscritto n. 775 del 20/04/2018 è stata affidata all'Ing. Paolo Cioni di Firenze il collaudo statico delle opere, per un importo di euro 5.130,00 oltre oneri previdenziali e iva di legge.

La consegna dei lavori è stata eseguita in data 06/04/2018, il cronoprogramma assegnava 177 giorni per l'esecuzione di lavori e quindi con scadenza 30/09/2018.

A seguito della richiesta in data 20/09/2018 della ditta esecutrice, è stata concessa una proroga del termine utile per l'ultimazione dei lavori di giorni 15 per cui il nuovo termine lavori è diventato il 15/10/2018.

A seguito della richiesta in data 09/10/2018 della ditta esecutrice, è stata concessa una proroga del termine utile per l'ultimazione dei lavori di giorni 30 per cui il nuovo termine lavori è diventato il 14/11/2018.

Durante il corso dei lavori si è reso necessario approvare, con determina dirigenziale n. 1876 del 12/11/2018, una variante in corso d'opera che ha modificato l'importo contrattuale in euro 262.379,12 di cui euro 18.605,97 per oneri della sicurezza e prorogato di ulteriori 15 giorni il termine di ultimazione dei lavori diventato quindi il 29/11/2018.

Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestion
Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

luca.tani@uslcentro.toscana.it

A seguito della richiesta in data 19/11/2018 della ditta esecutrice, è stata concessa una proroga del termine utile per l'ultimazione dei lavori di giorni 30 per cui il nuovo termine lavori è diventato il 29/12/2018.

I lavori in oggetto sono stati ultimati in data 28/12/2018 e quindi all'interno dei termini contrattuali, come risulta dal certificato di ultimazione dei lavori conservato in atti presso il mio ufficio.

Il Direttore dei Lavori, Ing. Massimo Perini, in data 26/02/2019, ha redatto la contabilità finale dei lavori, conservata in atti presso il mio ufficio, costituita da: libretto delle misure, registro di contabilità e stato finale dei lavori.

L'importo della contabilità finale è pari a euro 262.379,12 di cui euro 243.773,15 per lavori e euro 18.650,97 per oneri della sicurezza.

Il Direttore dei Lavori, in data 10/06/2019, ha redatto il certificato di regolare esecuzione, da cui risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti per l'importo derivante dalla contabilità finale, senza riserva alcuna, e che risulta un credito all'impresa di euro 26.466,29 oltre iva 10% per complessivi euro 29.112,92.

La documentazione dell'appalto e il certificato di regolare esecuzione sono conservati agli atti presso il mio ufficio.

In riferimento al regolamento per la corresponsione degli incentivi per le funzioni tecniche previste dall'articolo 113 del D. Lgs. n. 50/2016 in fase di approvazione, si ritiene di dover aggiornare l'importo del fondo di cui all'articolo 9 dello stesso regolamento in euro 6.370,44.

Il quadro economico dell'intervento rimane comunque confermato in euro 410.000,00, di cui euro 295.537,70 per lavori, euro 98.774,61 per somme a disposizione ed euro 15.687,69 per fondo di accantonamento.

Si propone l'approvazione del certificato di regolare esecuzione, la liquidazione della rata di saldo previa presentazione della polizza biennale a garanzia della stessa e l'approvazione del quadro economico finale allegato.

Dott. Ing. Luca Tani
Direttore
Area Manutenzione e Gestion
Investimenti Empoli
S.O.C. Gestione Investimenti
Empoli

Via dei Cappuccini, 79
50053 Empoli

telefono: 0571702801
fax: 0571878722

luca.tani@uslcentro.toscana.it

Empoli, 12/06/2019

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Luca Tani



QUADRO ECONOMICO	
VOCI DI SPESA	IMPORTO
LAVORI PRIMA FASE (MURO DI CONTENIMENTO)	
Lavori	243.773,15
Oneri della sicurezza	18.605,97
TOTALE LAVORI PRIMA FASE	262.379,12
LAVORI SECONDA FASE (VEGETAZIONE)	
Lavori	31.414,88
Oneri della sicurezza	1.743,70
TOTALE LAVORI SECONDA FASE	33.158,58
TOTALE LAVORI	295.537,70
SOMME A DISPOSIZIONE	
SPESE TECNICHE	
Progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza	33.805,64
Collaudo statico	5.130,00
Fondo incentivante	6.370,44
TOTALE SPESE TECNICHE	45.306,08
ONERI	
Iva 10% su lavori	29.553,77
Cnpaia 4% e iva 22% su progettazione esecutiva, direzione lavori e sicurezza	9.086,96
Cnpaia 4% e iva 22% su collaudo statico e tecnico-amministrativo	1.378,94
TOTALE ONERI	40.019,67
ALTRO	
Indagini geognostiche	5.125,22
Prove di laboratorio	3.641,70
Relazione geologica	2.302,14
Campionamento e analisi chimica del terreno	1.159,00
Imprevisti	1.000,00
Arrotondamenti	220,80
TOTALE ALTRO	13.448,86
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	98.774,61
Fondo di accantonamento	15.687,69
TOTALE SPESA	410.000,00