

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

Numero del provvedimento	2191
Data del provvedimento	08-10-2020
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Procedura ACCORDO QUADRO LAVORI MANUTENZIONE IMPIANTI A SERVIZIO IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AUSL TC – AREA FIRENZE ex art. 1 co.2 lett. b) D.L. n.76 del 16.7.2020 (cd. Decreto Semplificazioni) in deroga art 36, co.2, lett.c bis) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. CIG 8443719957 Approvazione elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
Direttore della Struttura	MARTELLINI MASSIMO
Responsabile del procedimento	GUTTADAURO SARA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	3	Elenco degli operatori economici invitati, offerenti, ammessi e esclusi

Tipologia di pubblicazione	Integrale	Parziale
----------------------------	-----------	----------

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamata** la delibera n. 644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”*;

**Richiamata**, inoltre, la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“Modifica Delibera n.644/2019 “Approvazione del sistema aziendale di deleghe (..)” e Delibera n. 885/2017 “Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (..)”. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

**Richiamata** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera del Direttore Generale f.f. nr. 885 del 16/06/2017 con la quale è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

**Dato atto** che con delibera n. 1064 del 19/07/2019 il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

**Preso atto** che con delibera n. 842 del 07/06/2018 il Dott. Massimo Martellini è stato nominato Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;

### **Richiamati:**

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- Legge n.55 del 14 giugno 2019 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 *“Disposizione urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*, in vigore dal 18-6-2019;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli tuttora vigenti;
- le Linee Guida ANAC di riferimento n. 4;
- il Decreto Legge n.76 del 16 luglio 2020 *“Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”* (cd. Decreto Semplificazioni) pubblicato su G.U. Serie Generale n. 178 del 16.07.2020 – Suppl.Ord. n.24/L), convertito in Legge n. 120 del 11.09.2020

**Richiamata** integralmente la Delibera n. 986 dell’27.08.2020 esecutiva ai sensi di legge, con la quale:

- è stato approvato il Progetto esecutivo relativo all’Accordo Quadro oggetto della presente procedura;
- è stata indetta la presente gara d’appalto ai sensi dell’art. 1 co.2 lett. b) D.L. n.76 del 16.7.2020 (cd. Decreto Semplificazioni) in deroga art 36, co.2, lett.c bis) Codice Appalti, da espletarsi tramite il *“Sistema Telematico Acquisti della Regione Toscana” - START*, per un importo complessivo a base d’asta di **€ 997.613,65** di cui **€ 972.741,00** per lavori ed **€ 24.872,65** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, con invito di almeno 10 operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti in base alle tipologie delle lavorazioni che compongono l’intervento, individuati dallo stesso RUP tramite il vigente *Elenco Aziendale degli operatori economici per l’affidamento dei lavori, forniture e servizi*,

**Richiamata** la determinazione del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 2064 del 22.09.2020 *Approvazione schema lettera invito e allegati, schema contratto, individuazione Responsabile del Procedimento gara e assistenti addetti esame documentazione amministrativa;*

**Dato atto** che:

- sono stati invitati alla procedura negoziata mediante la piattaforma START, con lettera d'invito prot. 74636 del 22.09.2020, n.15 (quindici) operatori economici;
- il termine per il ricevimento delle offerte indicato nella lettera di invito sopra citata è stato fissato per il giorno 02.10.2020, con scadenza alle ore 9.30, e la prima seduta pubblica dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa è stata prevista per lo stesso giorno, con inizio delle operazioni alle ore 10,00;
- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte sono pervenute tramite START n. 12 (dodici) offerte;
- nella seduta pubblica di gara del 02/10/2020 l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ha provveduto all'apertura ed all'esame delle buste amministrative, riscontrando la necessità di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., nei confronti di n. 2 concorrenti, al fine di consentire la regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa irregolare;
- ai concorrenti interessati dal soccorso istruttorio è stata, quindi, inviata apposita comunicazione, tramite la piattaforma START e via PEC, con indicazione delle motivazioni della richiesta di regolarizzazione della documentazione (come riportate nel verbale agli atti), con la quale gli stessi sono stati invitati a presentare a mezzo START, entro le ore 10 del giorno 07.10.2020, la documentazione irregolare;
- la seduta pubblica per l'esame della predetta documentazione è stata fissata per il giorno 08.10.2020 alle ore 9,30 dandone comunicazione a mezzo START;

**Preso atto** che l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa nel corso della seduta pubblica di gara convocata per il giorno 08.10.2020 per la verifica dell'esito del soccorso istruttorio ha accertato la regolarizzazione della documentazione presentata, entro i termini richiesti dai concorrenti interessati e ha conseguentemente formato gli elenchi dei concorrenti ammessi ed esclusi alla successiva fase di gara di cui al documento **Allegato A**), contenenti anche le motivazioni sintetiche di ammissione, nonché l'elenco degli operatori economici invitati e che hanno presentato offerta;

**Visti** l'art. 76, commi 2bis e 5, lett. b), del D.lgs n. 50/2016 e s.m.;

**Ravvisata la necessità** di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24.02.2005 e ss.mm.ii, al fine di concludere quanto prima gli adempimenti relativi alla prima fase della procedura di gara;

**Dato atto** che la presente determina non comporta costi;

**Dato atto** che il Direttore della Struttura SOC Appalti e Supporto Amministrativo Dott. Massimo Martellini nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria dallo stesso effettuata dal Responsabile del Procedimento Dott.ssa Sara Guttadauro, P.O. Procedure di affidamento diretto e negoziate ambito Firenze, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

## DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) le ammissioni nell'ambito della procedura negoziata, art. 1 co.2 lett. b) D.L. n.76 del 16.7.2020 (cd. Decreto Semplificazioni) in deroga art 36, co.2, lett.c bis) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i di affidamento ACCORDO QUADRO LAVORI MANUTENZIONE IMPIANTI A SERVIZIO IMMOBILI NELLA DISPONIBILITA' DELL'AUSL TC – AREA FIRENZE, CIG 8443719957, come da "Elenco dei

concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi”, Allegato A) al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale del presente atto, articolato nelle seguenti sezioni:

- Elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara;
- Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta;
- Elenco dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche;
- Elenco dei concorrenti esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni;

formulato in esito ai lavori dell’organismo di verifica della documentazione amministrativa nella seduta tenutasi in data 08.10.2020;

2) di pubblicare, ai sensi dell’art. 29, comma 1, del D.lgs. 50/2016 e s.m il presente provvedimento e il relativo allegato, contrassegnato con la lettera **A)** “*Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi ed esclusi?*”, sul sito web della Stazione Appaltante, nella sezione Amministrazione Trasparente, nonché sul sistema informatizzato dell’Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

3) di disporre la comunicazione del presente provvedimento ai concorrenti interessati entro i termini stabiliti dall’art. 76 comma 5 D.Lgs. 50/2016 e s.m. tramite comunicazione a mezzo START e posta elettronica certificata;

4) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e s.m., al fine di concludere quanto prima gli adempimenti relativi alla prima fase della procedura di gara, nonché per garantire il rispetto dei termini di cui all’art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;

5) di dare atto che ai sensi dell’art. 120 comma 5 del D.Lgs n. 104/2010, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana entro 30 gg. decorrenti dalle comunicazioni di cui all’art. 76 comma 2bis del D.lgs n. 50/2016 e s.m.;

6) di dare atto che la presente determina non comporta costi;

7) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall’art. 42, comma 2, della L. R. Toscana n. 40/2005 e ss.ii.mm.

**IL DIRETTORE**  
**S.O.C. Appalti e Supporto Amministrativo**  
(Dr. Massimo Martellini)

**Allegato A) Elenco dei concorrenti invitati, offerenti, ammessi, esclusi**  
**PROCEDURA NEGOZIATA DI AFFIDAMENTO LAVORI ex art. 1 co.2 lett. b) D.L. n.76 del 16.7.2020 (cd. Decreto Semplificazioni) in deroga**  
**art 36, co.2, lett.c bis) D.Lgs. 50/2016 e s.m.i**

**ACCORDO QUADRO LAVORI MANUTENZIONE IMPIANTI A SERVIZIO DEGLI IMMOBILI  
NELLA DISPONIBILITA' DELL'AZIENDA USL TOSCANA CENTRO – AREA FIRENZE CIG  
8443719957**

**1) Elenco dei concorrenti invitati alla procedura di gara:**

<b>Nr.</b>	<b>Ragione sociale</b>	<b>Codice fiscale/ P.IVA</b>	<b>Sede legale e indirizzo PEC</b>	<b>Legale rappresentante</b>
1	<b>ROMEO PURI IMPIANTI DI PURI ROMEO</b>	PRURMO52E19C263V p.iva 00353640519	Via Nazionale, 32/A Loc. Borgo alla Collina 52018 Castel San Niccolo' (AR) <a href="mailto:romeopuri@confartigianatoar.it">romeopuri@confartigianatoar.it</a>	Puri Romeo
2	<b>ARTIM SOC. CONSORTILE COOP.</b>	04584530481	Via Torta, 70 Loc. Osmannoro 50019 Sesto F.no (FI) <a href="mailto:artim.pec@pec.it">artim.pec@pec.it</a>	Gennaro Giuseppe
3	<b>CIEM S.r.l.</b>	05273370485	Via di Scandicci Alto, 28 50018 Scandicci <a href="mailto:amministrazione@pec.ciem-impianti.it">amministrazione@pec.ciem-impianti.it</a>	Vagaggini Simone
4	<b>BRACCINI E CARDINI S.r.l.</b>	00497730481	P.za Mascagni,96 50127 Firenze <a href="mailto:bracciniCARDINI@pec.it">bracciniCARDINI@pec.it</a>	Cardini Francesco Braccini Ubaldo
5	<b>TECNO TRADE INTERNATIONAL s.r.l.</b>	04517430486	Via dei Colli, 22/24 50058 Signa (FI) <a href="mailto:tecnotradeinternational@pec.it">tecnotradeinternational@pec.it</a>	Paoli Leonardo Paoli Mario
6	<b>INTEC s.r.l.</b>	05370350489	Via N. Tagliaferri, 17 50127 Firenze <a href="mailto:amministrazione@pec.intecsrl.info">amministrazione@pec.intecsrl.info</a>	Travagli Roberto
7	<b>RIDOLFI e C. s.r.l.</b>	01821300488	Via G. Amendola, 5 50058 Signa (FI) <a href="mailto:ridolfi@legalmail.it">ridolfi@legalmail.it</a>	Ridolfi Roberto
8	<b>S.E.M.P. s.r.l.</b>	00281510453	Via Catagnina, 4 54100 Massa <a href="mailto:semp@pec.it">semp@pec.it</a>	Podestà Andrea
9	<b>LU.MAR. Impianti S.r.l.</b>	01505840494	Via G. Verga, 11/5 57121 Livorno <a href="mailto:lumar.impiantisrl@legalmail.it">lumar.impiantisrl@legalmail.it</a>	Bernini Luca Ceccherelli Marco
10	<b>BALDASSARI Impianti Elettrici - S.r.l.</b>	00488310467	Via T. Nuvolari, 41 Fraz. Carraia 55061 Capannori (LU) <a href="mailto:baldassarisrl@pec.it">baldassarisrl@pec.it</a>	Baldassari Stefano
11	<b>O.L.V. S.r.l.</b>	02144490485	Via Volontari della libertà, 25 50053 Empoli (FI) <a href="mailto:olvsrl@legalmail.it">olvsrl@legalmail.it</a>	Orlandi Massimo
12	<b>LEONARDO Services s.r.l.</b>	02282320510	Via Fonte Veneziana, 6 52100 Arezzo <a href="mailto:leonardoservices@arubapec.it">leonardoservices@arubapec.it</a>	Cangi Paolo
13	<b>MONTELUPO Luce Engineering S.r.l.</b>	06073440486	Via Delle Pratella, 3 50056 Montelupo Fiorentino (FI) <a href="mailto:montelupoluceengineering@legalmail.it">montelupoluceengineering@legalmail.it</a>	Alfaroli Lorenzo
14	<b>ELMAS S.r.l.</b>	01706350483	Via G.B. Vico, 65/67 50053 Empoli (FI) <a href="mailto:elmas@arubapec.it">elmas@arubapec.it</a>	Mancini Stefano
15	<b>BORGHINI E CINOTTI S.r.l.</b>	00487690489	Via G.B. Vico, 57/A 50053 Empoli (FI) <a href="mailto:borghiniCinotti@pec.leonet.it">borghiniCinotti@pec.leonet.it</a>	Cinotti Paris Cinotti Paola Cinotti Elenia

2) Elenco dei concorrenti che hanno presentato offerta:

Nr.	<a href="#">Ragione sociale</a>	<a href="#">Codice fiscale</a>	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	<b>TECNO TRADE INTERNATIONAL s.r.l.</b>	04517430486	Via dei Colli, 22/24 50058 Signa (FI) <a href="mailto:tecnotradeinternational@pec.it">tecnotradeinternational@pec.it</a>	Paoli Leonardo
2	<b>S.E.M.P. s.r.l.</b>	00281510453	Via Catagnina, 4 54100 Massa <a href="mailto:semp@pec.it">semp@pec.it</a>	Podestà Andrea
3	<b>BRACCINI E CARDINI S.r.l.</b>	00497730481	P.za Mascagni,96 50127 Firenze <a href="mailto:bracciniecardini@pec.it">bracciniecardini@pec.it</a>	Cardini Francesco
4	<b>LEONARDO Services s.r.l.</b>	02282320510	Via Fonte Veneziana, 6 52100 Arezzo <a href="mailto:leonardoservices@arubapec.it">leonardoservices@arubapec.it</a>	Cangi Paolo
5	<b>MONTELUPO Luce Engineering S.r.l.</b>	06073440486	Via Delle Pratella, 3 50056 Montelupo Fiorentino (FI) <a href="mailto:montelupoluceengineering@legalmail.it">montelupoluceengineering@legalmail.it</a>	Alfaroli Lorenzo
6	<b>R.T.I. Costituendo RIDOLFI e C. srl / SIRAM Spa</b>	01821300488 / 08786190150	Via Amendola, 5 50058 Signa (FI) <a href="mailto:ridolfi@legalmail.it">ridolfi@legalmail.it</a> / Via Anna Maria Mozzoni, 12 20152 Milano <a href="mailto:siram@registerpec.it">siram@registerpec.it</a>	Ridolfi Roberto / Bongiorni Marco (procuratore)
7	<b>R.T.I. Costituendo O.L.V. S.r.l. / ALDERIGHI IMPIANTI S.r.l.</b>	02144490485 / 05013040489	Via Volontari della libertà, 25 50053 Empoli (FI) <a href="mailto:olvsrl@legalmail.it">olvsrl@legalmail.it</a> / Via Dei Ceramisti, 46 50055 Lastra a Signa (FI) <a href="mailto:commerciale@pec.alderighi.it">commerciale@pec.alderighi.it</a>	Orlandi Massimo / Alderighi Leonardo
8	<b>ARTIM SOC. CONSORTILE COOP.</b>	04584530481	Via Torta, 70 Loc. Osmannoro 50019 Sesto F.no (FI) <a href="mailto:artim.pec@pec.it">artim.pec@pec.it</a>	Gennaro Giuseppe
9	<b>ROMEO PURI IMPIANTI DI PURI ROMEO</b>	PRURMO52E19C263V p.iva 00353640519	Via Nazionale, 32/A Loc. Borgo alla Collina 52018 Castel San Niccolò (AR) <a href="mailto:romeopuri@confartigianatoar.it">romeopuri@confartigianatoar.it</a>	Puri Romeo
10	<b>LU.MAR. Impianti S.r.l.</b>	01505840494	Via G. Verga, 11/5 57121 Livorno <a href="mailto:lumar.impiantisrl@legalmail.it">lumar.impiantisrl@legalmail.it</a>	Bernini Luca
11	<b>BORGHINI E CINOTTI S.r.l.</b>	00487690489	Via G.B. Vico, 57/A 50053 Empoli (FI) <a href="mailto:borghiniecinotti@pec.leonet.it">borghiniecinotti@pec.leonet.it</a>	Cinotti Paris
12	<b>CIEM S.r.l.</b>	05273370485	Via di Scandicci Alto, 28 50018 Scandicci <a href="mailto:amministrazione@pec.ciem-impianti.it">amministrazione@pec.ciem-impianti.it</a>	Vagaggini Simone

3) Elenco dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche:

Nr.	<a href="#">Ragione sociale</a>	<a href="#">Codice fiscale</a>	Sede legale e indirizzo PEC	MOTIVAZIONE
1	<b>TECNO TRADE INTERNATIONAL s.r.l.</b>	04517430486	Via dei Colli, 22/24 50058 Signa (FI) <a href="mailto:tecnotradeinternational@pec.it">tecnotradeinternational@pec.it</a>	REGOLARE



2	S.E.M.P. s.r.l.	00281510453	Via Catagnina, 4 54100 Massa <a href="mailto:semp@pec.it">semp@pec.it</a>	REGOLARE
3	BRACCINI E CARDINI S.r.l.	00497730481	P.za Mascagni,96 50127 Firenze <a href="mailto:bracciniCARDINI@pec.it">bracciniCARDINI@pec.it</a>	REGOLARE
4	LEONARDO Services s.r.l.	02282320510	Via Fonte Veneziana, 6 52100 Arezzo <a href="mailto:leonardoservices@arubapec.it">leonardoservices@arubapec.it</a>	REGOLARE
5	MONTELUPO Luce Engineering S.r.l.	06073440486	Via Delle Pratella, 3 50056 Montelupo Fiorentino (FI) <a href="mailto:montelupoluceengineering@legalmail.it">montelupoluceengineering@legalmail.it</a>	REGOLARE
6	R.T.I. Costituendo RIDOLFI e C. srl / SIRAM Spa	01821300488 / 08786190150	Via Amendola, 5 50058 Signa (FI) <a href="mailto:ridolfi@legalmail.it">ridolfi@legalmail.it</a> / Via Anna Maria Mozzoni, 12 20152 Milano <a href="mailto:siram@registerpec.it">siram@registerpec.it</a>	REGOLARE
7	R.T.I. Costituendo O.L.V. S.r.l. / ALDERIGHI IMPIANTI S.r.l.	02144490485 / 05013040489	Via Volontari della libertà, 25 50053 Empoli (FI) <a href="mailto:olvsrl@legalmail.it">olvsrl@legalmail.it</a> / Via Dei Ceramisti, 46 50055 Lastra a Signa (FI) <a href="mailto:commerciale@pec.alderighi.it">commerciale@pec.alderighi.it</a>	REGOLARE
8	ARTIM SOC. CONSORTILE COOP.	04584530481	Via Torta, 70 Loc. Osmannoro 50019 Sesto F.no (FI) <a href="mailto:artim.pec@pec.it">artim.pec@pec.it</a>	REGOLARE A SEGUITO DI SOCCORSO ISTRUTTORIO
9	ROMEO PURI IMPIANTI DI PURI ROMEO	PRURMO52E19C263V p.iva 00353640519	Via Nazionale, 32/A Loc. Borgo alla Collina 52018 Castel San Niccolo' (AR) <a href="mailto:romeopuri@confartigianatoar.it">romeopuri@confartigianatoar.it</a>	REGOLARE
10	LU.MAR. Impianti S.r.l.	01505840494	Via G. Verga, 11/5 57121 Livorno <a href="mailto:lumar.impiantisrl@legalmail.it">lumar.impiantisrl@legalmail.it</a>	REGOLARE
11	BORGHINI E CINOTTI S.r.l.	00487690489	Via G.B. Vico, 57/A 50053 Empoli (FI) <a href="mailto:borghiniCinotti@pec.leonet.it">borghiniCinotti@pec.leonet.it</a>	REGOLARE
12	CIEM S.r.l.	05273370485	Via di Scandicci Alto, 28 50018 Scandicci <a href="mailto:amministrazione@pec.ciem-impianti.it">amministrazione@pec.ciem-impianti.it</a>	REGOLARE A SEGUITO DI SOCCORSO ISTRUTTORIO

4) Elenco dei concorrenti esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale	Sede legale e indirizzo PEC	MOTIVAZIONI
//	//	//	//	//