

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	584
Data del provvedimento	22-03-2017
Oggetto	Evidenza pubblica
Contenuto	Lavori di adeguamento statico del P.O. del Mugello, ubicato in Borgo San Lorenzo(FI) CUP: E64H14000640002; CIG:6819807AC3 - Affidamento ai sensi dell'art. 36, co.2, lett.c), del D.Lgs. n. 50/2016 al R.T.I. "Traetta Vito Ditta individuale (mandataria), Patella Francesco Ditta individuale (mandante), Fiumano Toma Trivellazioni S.r.l. (mandante)" con sede legale in Altamura (BA), strada Comunale esterna La Putta 13, CAP 70022. Aggiudicazione definitiva efficace.

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore del Dipartimento	TANI LUCA f.f.
Struttura	S.C.PROCEDURE LAVORI PUBBLICI SERVIZI MANUTENTIVI
Direttore della Struttura	TANI LUCA F.F.
Responsabile del procedimento	TANI LUCA F.F.

Conti Economici			
Spesa	Descrizione Conto	Codice Conto	Anno Bilancio
Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	3	Verbale seggio di gara del 23.11.2016
B	2	Verbale seggio di gara del 29.11.2016
C	2	Verbale seggio di gara del 05.12.2016
D	5	Verbale seggio di gara del 06.02.2017
E	1	Quadro Economico assestato

Tipologia di pubblicazione	Integrale Parziale
-----------------------------------	-------------------------

IL DIRIGENTE

Vista a Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 1 del 07.01.16 avente ad oggetto *“LRT 40/2005e ss.mm.ii presa d’atto costituzione dell’Azienda USL Toscana Centro, immissione del Commissario nelle funzioni di Direttore Generale con decorrenza dal 1° gennaio 2016 ed individuazione della sede legale provvisoria della nuova Azienda”*;

Vista la Delibera del Direttore Generale USL Toscana centro n. 2 del 07.01.16 avente ad oggetto *“Conferma deleghe di funzioni ai Dirigenti in carica per la gestione delle attività della nuova Azienda USL Toscana Centro e riassunzione nella figura del DG delle funzioni già attribuite ai Vice Commissari delle Aziende Sanitarie USL 10,11,3 e 4”*;

Richiamate:

- le delibere n. 826 del 31.05.2016 e n. 1757 del 25.11.2016 con le quali è stato approvato il nuovo assetto organizzativo dipartimentale dell’Azienda USL Toscana centro;
- la delibera n. 827 del 31.05.2016 con la quale sono stati nominati i Direttori di Dipartimento dell’Azienda USL Toscana centro;
- la delibera n. 861 del 14.06.2016 e n. 1965 del 29.12.2016 con le quali sono stati nominati i Direttori delle Aree Dipartimentali;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 *“Attuazione delle Direttive 2014/23UE,2014/24UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione di contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure di appalto degli Enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;
- il Titolo III del suddetto Decreto *“Disposizioni transitorie di coordinamento ed abrogazioni”* artt. 216 e seguenti;
- gli articoli tuttora vigenti - ai sensi dell’art. 216 del D.Lgs 50/2016 *“Regime Transitorio”* -, del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n.207 *“Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 17 Aprile 2006, n.163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*;

Richiamata la nota prot. Nr. 36695 del 13/03/2017 del Direttore del Dipartimento Area Tecnica, Ing. Manuele Dell’Olmo, con la quale individua l’Ing. Luca Tani quale sostituto Direttore del Dipartimento Area Tecnica, per il periodo dal 13/03/2017 al 07/04/2017, in corrispondenza del periodo di assenza dello stesso;

Richiamata la deliberazione del Direttore Generale n. 1410 del 30.09.2016, con la quale:

- è stato approvato il progetto esecutivo dell’intervento denominato *“Lavori di adeguamento statico del P.O. Mugello”*, CUP: E64H14000640002, unitamente al relativo quadro economico riportante un costo complessivo pari ad euro 1.400.000,00= finanziato come segue:

- ✓ quanto ad € 1.339.570,03 a valere sul Piano Investimenti 2016/2018 Mutuo da contrarre - Codice Regionale 10EO061869 - Id a099 - Scheda 154 – denominazione intervento *“Opere urgenti di consolidamento statico delle strutture evidenziate dalla Commissione”* Aut. 100482/2016;
- ✓ quanto ad € 60.429,97 a valere sul Piano Investimenti 2014/2016 - Codice Regionale ex EO.01.892 ex DGRT 1272/2014 - Id a099 *“Opere urgenti di consolidamento statico delle strutture evidenziate dalla Commissione”*, ex Aut. 100401/2014, a consuntivo della autorizzazione pregressa e dei pagamenti eseguiti a valere sul quadro economico assestato;

- è stato costituito e nominato l'Ufficio di Direzione Lavori, come di seguito indicato:

- ✓ Direzione lavori: Ing. Marco Hanaman (incarico affidato con Del. n.421 del 27/4/2015);
- ✓ Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Luca Meucci;

- è stato approvato lo schema di Avviso pubblico per lo svolgimento di indagine di mercato, da avviare ai sensi del combinato disposto dell'art. 36, comma 2, lettera c) e dell'art. 216, comma 9, del D.lgs. n. 50/2016;

Richiamata altresì la deliberazione del Direttore Generale n. 1599 del 28.10.2016, con la quale:

- è stata indetta gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di cui trattasi - e contestualmente approvato lo schema di lettera d'invito - da espletarsi tramite procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi degli artt. 36, comma 2, lett. c) e 63 del D.Lgs n. 50/2016, in modalità telematica, mediante il Sistema Telematico degli Acquisti del Servizio Sanitario della Regione Toscana (START), utilizzando il criterio del "minor prezzo" per l'individuazione dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del medesimo D.Lgs, con l'applicazione della procedura di esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs stesso, per un importo complessivo a base d'asta pari ad € 642.927,03=, di cui € 624.113,92= per lavori soggetti a ribasso ed € 18.813,11= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- è stato nominato il Seggio di Gara incaricato di valutare le offerte e la documentazione di gara a corredo delle stesse;
- è stata conferita, in un'ottica di semplificazione degli atti amministrativi, apposita delega al Direttore della S.O.C. Procedure Lavori Pubblici, servizi manutentivi, alienazioni, locazioni e beni artistici, Ing. Manuele dell'Olmo, per l'adozione di tutti gli atti e provvedimenti conseguenti e necessari per la prosecuzione e la conclusione della procedura di affidamento di cui trattasi;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'Ing. Luca Meucci, Direttore della S.C. Ristrutturazioni e Manutenzione Straordinaria Presidi Ospedalieri Zona Sud Est e Mugello, come da incarico formalizzato con la deliberazione del Direttore Generale della cessata Azienda USL 10 di Firenze n. 458 del 17/06/2014;

Preso atto che nelle date 23/11/2016, 29/11/2016, 05/12/2016 e 06/02/2017, si sono riuniti i componenti del Seggio di Gara incaricato dell'esame delle offerte, redigendo apposito Verbale per ognuna delle rispettive sedute, che sono allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale (allegati di lettera "A", "B", "C", "D") e dai quali si evince che:

- con avviso pubblicato in data 3/10/2016 sul profilo di questa Stazione appaltante, sul SITAT e sul sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - Sezione Servizio sanitario della Toscana, è stato fissato il termine delle ore 12 del 24/10/2016 ai fini della acquisizione delle manifestazioni di interesse di operatori economici, a seguito del quale sono pervenute n. 596 manifestazioni di interesse;
- con lettera di invito Prot. n. 145698/2016 trasmessa il giorno 03/11/2016, sono stati invitati a partecipare alla negoziazione in oggetto, i seguenti 20 operatori economici, sorteggiati automaticamente tramite il sistema telematico START:

- 1) Antonio Ciardiello Impresa Individuale di Avellino;
- 2) BOLLETTINI COSTRUZIONI S.R.L. di Teramo;
- 3) Capone Salvatore Ditta Individuale di Afragola (NA);
- 4) CARBONE COSTRUZIONI S.R.L. di Foiano della Chiana (AR);
- 5) Ciambriello Costruzioni s.r.l. di Milano;
- 6) CIPULLO NICOLA S.R.L. di Trentola Ducenta (Caserta);
- 7) CO.GE APPALTI S.R.L. di Mugnano (NA);
- 8) CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA SCARL di Roma;
- 9) COSBE S.R.L. di Roma;
- 10) DELTA IMPIANTI S.R.L. di Marano (NA);
- 11) ESSE.CI S.R.L. di Carasco (GE);
- 12) Impresa Edile Stradale F.lli Massai S.r.l. di Grosseto;
- 13) INSEL S.p.A. di Roma;
- 14) PANGEA CONSORZIO STABILE scarl di Pescara;
- 15) PIGINOVA SRL di Figline e Incisa Valdarno (FI);

16) SICIL COSTRUZIONI S.N.C. DI CAIOLA R. E S. di S. Giuseppe Iato(PA);

17) SIMA s.n.c. di Empoli (FI);

18) SOLLAZZINI S.R.L. di Firenze;

19) Traetta Vito Ditta Individuale di Altamura (BA);

20) UMBRA CONTROL S.R.L. Società Unipersonale di Ponte San Giovanni (PG);

- alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, previsto per le ore 12,00 del giorno 21/11/2016, sono pervenuti tramite il sistema telematico i plichi dei quattro seguenti concorrenti:

1) CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA SCARL di Roma;

2) PANGEA CONSORZIO STABILE scarl di Pescara;

3) ESSE.CI S.R.L. di Carasco (GE);

4) Traetta Vito Ditta Individuale di Altamura (BA);

- in data 23/11/2016 sono stati aperti i plichi elettronici ed è stata verificata la regolarità della documentazione amministrativa prodotta;

- il concorrente numero 1) è stato ammesso alla procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D. Lgs. 50/2016 e, non avendo prodotto entro i termini la documentazione richiesta non è stato ammesso alla fase successiva della gara;

- con Provvedimento n. 2381 del 29/11/2016 è stato approvato l'elenco degli operatori economici ammessi ed esclusi alla procedura ed in pari data è stata resa adeguata comunicazione agli stessi;

- in data 05/12/2017 sono stati aperti i plichi relativi alle offerte economiche dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara, al fine di verificarne la regolarità formale, dando atto di non dover procedere alla esclusione automatica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, poiché le offerte ammesse sono risultate inferiori a 10;

Viste le seguenti offerte economiche per i lavori in oggetto presentate attraverso il sistema telematico START:

	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO OFFERTO
1)	RTI Traetta Vito Ditta Individuale (mandataria), Fiumano Toma Trivellazioni S.r.l.(mandante), Patella Francesco Ditta individuale (mandante)	26,159%
2)	PANGEA CONSORZIO STABILE	18,575%
3)	RTI ESSE.CI S.R.L. (mandataria) , FERAL S.R.L. (mandante)	12,691%

Preso atto che il Responsabile del Procedimento, Ing. Luca Meucci, ha rilevato nella prima migliore offerta presentata dall'operatore economico RTI Traetta Vito Ditta Individuale (mandataria), Fiumano Toma Trivellazioni S.r.l.(mandante), Patella Francesco Ditta individuale (mandante), elementi specifici di anomalia per la quale si è reso necessario attivare la verifica di congruità ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, del D. Lgs. 50/2016;

Considerato che:

- con successive lettere prot. n. 166306 del 07/12/2016, e prot. n. 8020 del 18/01/2017, tramite procedura START, l'operatore economico interessato è stato invitato a produrre per iscritto i giustificativi richiesti, entro il termine ultimo delle ore 15 del giorno 24/01/2017, e invitato a presentarsi personalmente per illustrare in contraddittorio le argomentazioni presentate;

- in data 25/01/2017 si è svolto il contraddittorio con l'Impresa presso l'Ufficio del responsabile del procedimento;

- il Responsabile del Procedimento ha redatto apposita relazione in data 06/02/2017, contenente le considerazioni conclusive in base alle quali l'offerta può ritenersi seria ed attendibile e pertanto congrua (agli atti della stazione appaltante);
- in data 06/02/2017 il seggio di gara ha formulato proposta di aggiudicazione in favore dell'Impresa RTI Traetta Vito Ditta Individuale (mandataria), Fiumano Toma Trivellazioni S.r.l.(mandante), Patella Francesco Ditta individuale (mandante), con sede in Altamura (BA), che ha offerto il ribasso percentuale pari al 26,159 %;

Considerato che applicando all'importo dei lavori a base di appalto, pari ad € 624.113,92= il ribasso percentuale offerto del 26,159%, l'importo è rideterminato in € 460.851,96=, e sommando allo stesso gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di € 18.813,11=, l'importo contrattuale risulta pari ad € 479.665,07= oltre Iva 22%, per complessivi € 585.191,38=;

Visto il quadro economico assestato dopo l'aggiudicazione, redatto dal RUP, Ing. Luca Meucci, documento allegato di lettera E), parte integrante e sostanziale del presente atto;

Preso atto che, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 16 della L.R. n. 38 del 13/07/2007, è stata esperita, con esito positivo, nei confronti del suddetto concorrente risultato primo classificato all'esito della procedura di gara, la verifica dell'idoneità tecnico-professionale di cui all'Allegato XVII del D.lgs. n.81/2008;

Preso atto altresì che, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 32, comma 7, del D.lgs. n. 50/2016, le verifiche circa il possesso dei requisiti di ordine generale, relativamente al soggetto aggiudicatario ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione, hanno dato esito positivo e pertanto si può procedere a dichiarare direttamente efficace l'aggiudicazione definitiva;

Tenuto conto che le Imprese facenti parte del Raggruppamento attraverso i rispettivi modelli DGUE hanno manifestato la volontà di subappaltare le seguenti lavorazioni:

- Traetta Vito Ditta Individuale (mandataria): "tutte le lavorazioni o parte di opere appartenenti alla cat. OG1, nella misura massima prevista dalla vigente normativa";
- Fiumano Toma trivellazioni S.r.l.(mandante): "le lavorazioni appartenenti alla categoria OS21, quota non superiore al 30%";
- Patella Francesco Ditta individuale (mandante): "tutte le lavorazioni o parte di opere appartenenti alla cat. OS18-A, nella misura massima prevista dalla vigente normativa";

Ritenuto quindi di aggiudicare in via definitiva, i "*Lavori di adeguamento statico del P.O. Mugello*" sito in Borgo San Lorenzo (FI), dell'Azienda USL Toscana centro, ambito ex Azienda USL 10 Firenze, alla Impresa in RTI Traetta Vito Ditta Individuale (mandataria), Fiumano Toma Trivellazioni S.r.l.(mandante), Patella Francesco Ditta individuale, C.F. TRTVII55S20A225L, P.IVA 06183250726, con sede legale in Altamura (BA), Strada Comunale esterna La Putta 13, CAP 70022, per un costo complessivo pari a € 479.665,07=, di cui € 460.851,96= per lavori ed € 18.813,11= per oneri della sicurezza oltre IVA di legge (IVA 22%);

Dato atto che si procederà alla consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13, del D.Lgs 50/2016, così come richiesto dal RUP, Ing. Luca Meucci, con propria nota email del 17/03/2017, in atti, stante la necessità di procedere alla esecuzione di urgenza, come già evidenziato nel progetto esecutivo, in considerazione dei recenti ripetuti eventi sismici avvenuti nell'Italia centrale e con una situazione strutturale evidenziata dalla Commissione di esperti incaricata per l'interpretazione degli esiti delle verifiche sismiche dell'Ospedale, nelle more della stipula del contratto d'appalto, "a corpo" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd), del D.Lgs.50/2016, secondo lo schema approvato nella citata Deliberazione n. 1599 del 28/10/2016, previo espletamento delle necessarie verifiche previste prima della stipula dello stesso;

Evidenziato che l'intervento in argomento è inserito nel Piano Investimenti 2016-2018 approvato con Deliberazione nr.1615 del 03/11/2016, Codice Regionale 10EO061869 e complessivamente finanziato come evidenziato su quadro economico (allegato E al presente atto) , come segue:

- 1) Id a099 – Aut. 100482/2016 – Mutuo a contrarre, quanto a € 1.339.773,61=
- 2) Id a099 – Aut. 100401/2014 – ex contributi DGRT 1272/2014 quanto a € 60.226,39=;

Ritenuto opportuno approvare i verbali delle operazioni di gara tenutesi in data 23/11/2016, 29/11/2016, 5/12/2016 e 6/02/2017, oltre al Quadro economico assestato dopo l'aggiudicazione, documentazione allegata di lettere A), B), C), D), E), quali parti integranti e sostanziali al presente atto;

Attestata la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità del presente atto;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di procedere celermente all'avvio dell'intervento;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di aggiudicare in via definitiva, i "*Lavori di adeguamento statico del P.O. Mugello*" sito in Borgo San Lorenzo (FI), dell'Azienda USL Toscana centro, ambito ex Azienda USL 10 Firenze, alla Impresa in RTI Traetta Vito Ditta Individuale (mandataria), Fiumano Toma Trivellazioni S.r.l.(mandante), Patella Francesco Ditta individuale, C.F. TRTVTI55S20A225L, P.IVA 06183250726, con sede legale in Altamura (BA) Strada Comunale esterna La Putta 13, CAP 70022, per un costo complessivo pari a € 479.665,07=, di cui € 460.851,96= per lavori ed € 18.813,11= per oneri della sicurezza oltre IVA di legge (IVA 22%);
- 2) di approvare i verbali delle operazioni di gara tenutesi nelle date del 23/11/2016, 29/11/2016, 05/12/2016 e 06/02/2017, quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione, allegati di lettera A), B), C) e D);
- 3) di precisare che la presente aggiudicazione è definitiva ed efficace;
- 4) di dare atto che si procederà alla consegna anticipata dei lavori ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 13, del D.Lgs 50/2016, così come richiesto dal RUP, Ing. Luca Meucci, con propria nota email del 17/03/2017, in atti, stante la necessità di procedere alla esecuzione di urgenza, come già evidenziato nel progetto esecutivo, in considerazione dei recenti ripetuti eventi sismici avvenuti nell'Italia centrale e con una situazione strutturale evidenziata dalla Commissione di esperti incaricata per l'interpretazione degli esiti delle verifiche sismiche dell'Ospedale, nelle more della stipula del contratto d'appalto, "a corpo" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. dddd), del D.Lgs.50/2016, secondo lo schema approvato nella citata Deliberazione n. 1599 del 28/10/2016, previo espletamento delle necessarie verifiche previste prima della stipula dello stesso;
- 5) di approvare il quadro economico assestato dopo l'aggiudicazione, documento allegato di lettera E), parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 6) di dare atto che l'intervento in argomento è inserito nel Piano Investimenti 2016-2018 approvato con Deliberazione nr.1615 del 03/11/2016, Codice Regionale 10EO061869 e complessivamente finanziato come evidenziato su quadro economico (allegato E al presente atto) , come segue:
 - Id a099 – Aut. 100482/2016 – Mutuo a contrarre, quanto a € 1.339.773,61=
 - Id a099 – Aut. 100401/2014 – ex contributi DGRT 1272/2014 quanto a € 60.226,39=;

7) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, stante la necessità di procedere celermente all'avvio dell'intervento;

8) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. del D.Lgs. 502/92 e ss.mm., articolo introdotto dal D.Lgs. n. 229/99, e l'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40/2005 e ss.mm.ii.

**Il Sostituto Direttore
Dipartimento Area Tecnica
Direttore F.F.
S.C. Procedure Lavori Pubblici Servizi Manutentivi Alienazioni E Beni Artistici
Ing. Luca Tani**



AZIENDA U.S.L. Toscana Centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Via di San Salvi, 12 – 50135 Firenze

Procedura negoziata ex art 36, comma 2 lett.c) D.Lgs 50/2016 per affidamento "LAVORI DI ADEGUAMENTO STATICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DEL MUGELLO, UBICATO NEL COMUNE DI BORGO SAN LORENZO (FI), VIA DELLA RESISTENZA N.55". CUP: E64H14000640002 CIG: 6819807AC3.

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 642.927,03= (al netto dell'IVA) di cui € 624.113,92= per lavori soggetti a ribasso ed € 18.813,11= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso

VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 23.11.2016

L'anno **duemilasedici**, questo giorno **ventitre** del mese di **novembre** in Firenze, via San Salvi n° 12, alle ore 10,00, presso i locali della Palazzina n. 12, è presente il Seggio di gara composto dal Dr. Gabriele Marconcini, Direttore ad interim della U.O.C. Piano d Investimenti e Attività di Supporto Amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, dall'Ing. Luca Meucci, Direttore della S.C. Ristrutturazione e Manutenzione Straordinaria ospedali Zone Sud-Est e Mugello, la Dr.ssa Ester Carlini Collaboratore Amm.vo Prof.le Esperto presso la U.O.C. Piano di Investimenti e attività di supporto amm.vo - Dipartimento Area Tecnica, e la D.ssa Sara Guttadauro, Collaboratore Amm.vo Prof.le Esperto presso la S.C. Procedure lavori pubblici, servizi manutentivi, alienazioni, locazioni e beni artistici - Dipartimento Area Tecnica in qualità di segretario verbalizzante.

Si dà preliminarmente atto che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 1599 del 28.10.2016, è stata indetta gara di appalto con modalità telematica, nella forma di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui agli artt. 36, comma 2, lett.c) e 63, del D.Lgs. 50/2016, con il criterio di aggiudicazione del "minor prezzo", ai sensi dell'art. 95, comma 4, del medesimo D.Lgs., determinato mediante offerta a ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, e con l'applicazione della procedura di esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs., per l'affidamento dei "Lavori di adeguamento statico del P.O. MUGELLO di Borgo San Lorenzo (FI)", per un importo complessivo a base d'asta pari ad € 642.927,03=, di cui €624.113,92= per lavori soggetti a ribasso ed € 18.813,11= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso;
- con avviso pubblicato in data 3 ottobre 2016 sul profilo di questa Stazione appaltante, nella sezione Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti - Avvisi bandi e inviti, sul sito dell'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici e sul sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana- sezione Servizio sanitario della Toscana è stato fissato il termine delle ore 12,00 del giorno 24.10.2016, entro il quale inviare la manifestazione di interesse ad essere invitati da parte dei soggetti interessati, da acquisire tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana;
- in data 3 novembre con lettera di invito Prot. n. 145698/2016, inviata tramite il sistema START, sono stati invitati a partecipare alla negoziazione in oggetto i seguenti 20 (venti) soggetti, sorteggiati automaticamente dal sistema telematico START:

- 1) Antonio Ciardiello Impresa Individuale di Avellino;
- 2) BOLLETTINI COSTRUZIONI S.R.L. di Teramo;
- 3) Capone Salvatore Ditta Individuale di Afragola (NA),
- 4) CARBONE COSTRUZIONI S.R.L. di Foiano della Chiana (AR);



- 5) Ciambriello Costruzioni s.r.l. di Milano;
- 6) CIPULLO NICOLA S.R.L. di Trentola Ducenta (Caserta);
- 7) CO.GE APPALTI S.R.L. di Mugnano (NA);
- 8) CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA SCARL di Roma;
- 9) COSBE S.R.L. di Roma;
- 10) DELTA IMPIANTI S.R.L. di Marano (NA);
- 11) ESSE.CI S.R.L. di Carasco (GE);
- 12) Impresa Edile Stradale F.lli Massai S.r.l. di Grosseto;
- 13) INSEL S.p.A. di Roma;
- 14) PANGEA CONSORZIO STABILE scarl di Pescara;
- 15) PIGINOVA SRL di Figline e Incisa Valdarno(FI);
- 16) SICIL COSTRUZIONI S.N.C. DI CAIOLA R. E S. di S. Giuseppe Iato(PA);
- 17) SIMA s.n.c. di Empoli (FI);
- 18) SOLLAZZINI S.R.L. di Firenze;
- 19) Traetta Vito Ditta Individuale di Altamura (BA);
- 20) UMBRA CONTROL S.R.L. Società Unipersonale di Ponte San Giovanni (PG).

Entro le ore 12,00 del giorno 21/11/2016, termine concesso per la presentazione delle offerte, sono pervenuti tramite il sistema telematico i plichi di quattro concorrenti invitati di seguito indicati:

- 1) CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA SCARL di Roma;
- 2) PANGEA CONSORZIO STABILE scarl di Pescara;
- 3) ESSE.CI S.R.L. di Carasco (GE);
- 4) Traetta Vito Ditta Individuale di Altamura (BA);

Verificato che tutti e quattro i concorrenti hanno regolarmente effettuato il sopralluogo obbligatorio richiesto come risulta dalle attestazioni già in possesso della stazione appaltante.

Premesso quanto sopra, constatato che non è presente nessuno dei concorrenti, si dà inizio alle operazioni di gara che si svolgono secondo le modalità riportate nella lettera di invito.

Si procede preliminarmente ad effettuare il sorteggio di uno dei metodi di calcolo previsti dall'art. 97, comma 2, lett. a), b), c), d), ed e) del D.Lgs. 50/2016 per l'individuazione della soglia di anomalia. A seguito del sorteggio manuale il metodo di calcolo estratto risulta essere il metodo contrassegnato dalla lett. a) dell'art. 97, comma 2 citato.

Si procede alla verifica della regolarità di tutta la documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti mediante l'apertura dei plichi elettronici rimessi dagli operatori economici sul sistema telematico START.

All'esame della documentazione si riscontra quanto segue:

1) **CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA SCARL di Roma** - La documentazione amministrativa del concorrente presenta le seguenti carenze e irregolarità essenziali:

- il "Mod. A.2 - DGUE" della consorziata esecutrice risulta privo della necessaria sottoscrizione digitale;

- il "Mod. A.2.1 - Dati generali e ulteriori dichiarazioni della consorziata esecutrice" risulta privo della necessaria sottoscrizione digitale;

Il concorrente viene ammesso alla procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016. Il seggio di gara pertanto procede a richiedere le regolarizzazioni/integrazioni alle carenze come sopra riscontrate con contestuale applicazione della sanzione pecuniaria prevista dall'art. 89 citato e stabilita nella lettera d'invito al paragrafo 10.6, in € 350,00.

Al concorrente verrà pertanto inviata apposita comunicazione, tramite la piattaforma start, con richiesta di invio dei seguenti documenti, e contestuale versamento dell'importo della sanzione, entro il termine delle ore 18.00 del 28 novembre 2016:

- "Mod. A.2 - DGUE" della consorziata esecutrice con apposta firma digitale;



- il "Mod. A.2.1 - Dati generali e ulteriori dichiarazioni della consorziata esecutrice" con apposta firma digitale;

2) PANGEA CONSORZIO STABILE scari di Pescara- il seggio di gara riscontra che il concorrente ha compilato e presentato i modelli DGUE richiesti rispettivamente per il concorrente e per l'impresa consorziata esecutrice utilizzando il formato elettronico redatto in conformità del modello di formulario approvato tramite il Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione Europea del 5.01.2016, così come previsto all'art. 85, comma 1, del D.Lgs. 50/2016.

Il modello in formato elettronico viene esaminato dal seggio di gara e viene riscontrata la presenza di tutte le dichiarazioni richieste, ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara, dalla lettera d'invito in conformità alla legislazione vigente.

In particolare viene riscontrato che al "**Punto D-Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale**" alla pag.12 del modello, è riportata la dichiarazione "*Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore. Si applicano motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale, specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara?*

Risposta fornita?

OSì

•No

Queste informazioni sono disponibili elettronicamente?

OSì

•No"

Il seggio di gara ritiene che tale dichiarazione sia comprensiva ed esaustiva di tutte le ulteriori dichiarazioni riferibili ai motivi di esclusione elencati all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e non espressamente riportati nei punti precedenti del modello elettronico di cui trattasi.

Pertanto la Documentazione amministrativa presentata dal suddetto concorrente è considerata regolare e viene quindi contrassegnata come "APPROVATA".

3) RTI ESSE.CI S.R.L. (mandataria) , **FERAL S.R.L.** (mandante)- la Documentazione amministrativa presentata dal suddetto concorrente è considerata regolare e viene quindi contrassegnata come "APPROVATA".

4) RTI Traetta Vito Ditta Individuale (mandataria), **Fiumano Toma Trivellazioni S.r.l.**(mandante), **Patella Francesco Ditta individuale** (mandante) - la Documentazione amministrativa presentata dal suddetto concorrente è considerata regolare e viene quindi contrassegnata come "APPROVATA".

Al termine dell'esame della documentazione i candidati offerenti individuati al presente verbale come sopra con i nn. **2), 3), 4)**, risultano in regola con la documentazione richiesta nella lettera di invito e, pertanto, sono **ammessi** alla successiva fase di gara.

La seduta pubblica viene sospesa alle ore 18.00. Il seggio di gara dispone che le operazioni di gara verranno riprese il giorno 29 novembre p.v. alle ore 14.00, e che tale data venga resa nota ai partecipanti dandone avviso tramite sistema telematico START. Il presente verbale composto di n. 3 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente Dr. Gabriele Marconcini

Componente Ing. Luca Meucci.....

Componente Dr. ssa Ester Carlini.....

Segretario verbalizzante Dr.ssa Sara Guttadauro

ALL. B



AZIENDA U.S.L. Toscana Centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Via di San Salvi, 12 – 50135 Firenze

Procedura negoziata ex art 36, comma 2, lett.c), D.Lgs 50/2016 per affidamento "LAVORI DI ADEGUAMENTO STATICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DEL MUGELLO, UBICATO NEL COMUNE DI BORGO SAN LORENZO (FI), VIA DELLA RESISTENZA N.55". CUP: E64H14000640002 CIG: 6819807AC3.

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 642.927,03= (al netto dell'IVA) di cui € 624.113,92= per lavori soggetti a ribasso ed € 18.813,11= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.

VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 29.11.2016.

L'anno **duemilasedici**, questo giorno **ventinove**, del mese di **novembre**, in Firenze, via San Salvi n° 12, alle ore 14.00, presso i locali della Palazzina n. 12, è presente il Seggio di gara composto dal Dr. Gabriele Marconcini, Direttore ad interim della U.O.C. Piano d Investimenti e Attività di Supporto Amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, dall'Ing. Luca Meucci, Direttore della S.C. Ristrutturazione e Manutenzione Straordinaria ospedali Zone Sud-Est e Mugello, la Dr.ssa Ester Carlini, Collaboratore Amm.vo Prof.le Esperto presso la U.O.C. Piano di Investimenti e attività di supporto amm.vo - Dipartimento Area Tecnica, e la D.ssa Sara Guttadauro, Collaboratore Amm.vo Prof.le Esperto presso la S.C. Procedure lavori pubblici, servizi manutentivi, alienazioni, locazioni e beni artistici - Dipartimento Area Tecnica in qualità di segretario verbalizzante.

Si dà preliminarmente atto dell'esito del procedimento di soccorso istruttorio attivato nei confronti del concorrente n. 1) **CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA SCARL di Roma**, con note prot. N.158868 del 24/11/2016 e prot. N.159881 del 25/11/2016 agli atti della stazione appaltante.

Il seggio di gara verifica che il concorrente **non ha** prodotto entro i termini e con le modalità richiesti la documentazione necessaria per integrare e regolarizzare le carenze/irregolarità rilevate. Il seggio di gara, visto il paragrafo 10.6 della lettera d'invito, ai sensi dell'art.83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016, dispone la non ammissione del concorrente alla successiva fase di gara.

Il seggio di gara stila pertanto l'elenco dei concorrenti ammessi e esclusi (Allegato A) e propone la pubblicazione del Provvedimento di ammissione/esclusione ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 sul profilo della Stazione Appaltante, nella sezione Amministrazione Trasparente e la contestuale comunicazione ai concorrenti ai sensi dell'art. 76, comma 3, del D.Lgs. 50/2016.

La seduta pubblica viene sospesa alle ore 18.00. Il seggio di gara dispone che le operazioni di gara verranno riprese il giorno 5 dicembre p.v. alle ore 12.30, e che tale data venga resa nota ai partecipanti dandone avviso tramite sistema telematico START. Il presente verbale composto di una pagina è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente Dr. Gabriele Marconcini

Componente Ing. Luca Meucci

Componente Dr. ssa Ester Carlini

Segretario verbalizzante Dr.ssa Sara Guttadauro

AZIENDA U.S.L. Toscana Centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Via di San Salvi, 12 – 50135 Firenze

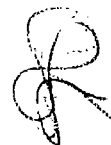
"LAVORI DI ADEGUAMENTO STATICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DEL MUGELLO, UBICATO NEL COMUNE DI BORGO SAN LORENZO (FI), VIA DELLA RESISTENZA N.55". CUP: E64H14000640002 CIG: 6819807AC3. Affidamento mediante procedura negoziata svolta con modalità telematica ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett.c) D.Lgs. 50/2016.

ELENCO CONCORRENTI AMMESSI.

1	PANGEA CONSORZIO STABILE s.c.a.r.l. di Pescara
2	ESSE.CI S.R.L. di Carasco (GE)
3	TRAIETTA VITO Ditta Individuale di Altamura (BA)

ELENCO CONCORRENTI ESCLUSI:

1	CONSORZIO STABILE NAZIONALE AMBIENTE E SICUREZZA SCARL di Roma
---	--



102 di


AZIENDA U.S.L. Toscana Centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Via di San Salvi, 12 - 50135 Firenze

Procedura negoziata ex art 36, comma 2, lett.c), D.Lgs 50/2016 per affidamento "LAVORI DI ADEGUAMENTO STATICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DEL MUGELLO, UBICATO NEL COMUNE DI BORGO SAN LORENZO (FI), VIA DELLA RESISTENZA N.55". CUP: E64H14000640002 CIG: 6819807AC3.

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 642.927,03= (al netto dell'IVA) di cui € 624.113,92= per lavori soggetti a ribasso ed € 18.813,11= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.

VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 5.12.2016.

L'anno **duemilasedici**, questo giorno **cinque** del mese di **dicembre** in Firenze, via San Salvi n° 12, alle ore 12.30, presso i locali della Palazzina n. 12, è presente il Seggio di gara composto dal Dr. Gabriele Marconcini, Direttore ad interim della U.O.C. Piano d Investimenti e Attività di Supporto Amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, dall'Ing. Luca Meucci, Direttore della S.C. Ristrutturazione e Manutenzione Straordinaria ospedali Zone Sud-Est e Mugello, la Dr.ssa Ester Carlini Collaboratore Amm.vo Prof.le Esperto presso la U.O.C. Piano di Investimenti e attività di supporto amm.vo - Dipartimento Area Tecnica, e la D.ssa Sara Guttadauro, Collaboratore Amm.vo Prof.le Esperto presso la S.C. Procedure lavori pubblici, servizi manutentivi, alienazioni, locazioni e beni artistici - Dipartimento Area Tecnica in qualità di segretario verbalizzante.

Si dà preliminarmente atto che con Provvedimento n.2381 del 29.11.2016 pubblicato sul profilo di Amministrazione Trasparente della stazione appaltante in data 30.11.2016 è stato approvato l'elenco dei concorrenti ammessi e esclusi dalla presente procedura di gara e che sono state rese contestualmente le relative comunicazioni ai concorrenti interessati.

Il seggio di gara procede quindi alla apertura dei plichi relativi alle offerte economiche dei concorrenti ammessi alla successiva fase di gara, al fine di verificarne la regolarità formale (Paragrafo 10. punto 10.4 lettera d'invito).

Al termine di tale operazione viene stilata la seguente graduatoria in base ai ribassi offerti:

	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO OFFERTO
1)	RTI Traetta Vito Ditta Individuale (mandataria), Fiumano Toma Trivellazioni S.r.l. (mandante), Patella Francesco Ditta individuale (mandante)	26,159%
2)	PANGEA CONSORZIO STABILE	18,575%
3)	RTI ESSE.CI S.R.L. (mandataria), FERAL S.R.L. (mandante)	12,691%

La procedura di cui all'art.97, comma 8, D.Lgs.50/2016, di esclusione automatica dell'offerta anomala, non trova applicazione in quanto le offerte ammesse risultano inferiori a 10.

Rilevato da parte del Responsabile del procedimento Ing. Luca Meucci, componente del Seggio di gara, elementi specifici di anomalia in merito all'offerta risultante prima in graduatoria.

Visto il paragrafo 10 - Procedura di aggiudicazione, della lettera d'invito, nel quale è stato stabilito che se le offerte risultano inferiori a 10, la stazione appaltante può valutare la congruità della migliore offerta, ex art. 97, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, qualora rilevi la presenza di elementi specifici di anomalia.



Ritenuto pertanto necessario da parte del Responsabile del procedimento, in veste di stazione appaltante, attivare il procedimento di verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 per le seguenti motivazioni:

1) Il ribasso offerto appare anormalmente basso in relazione al confronto con le ulteriori offerte che sono state presentate, considerati i ribassi che mediamente vengono praticati per lavorazioni di questa tipologia nella zona di effettuazione dei lavori;

2) In aggiunta a ciò nel caso specifico le lavorazioni appaiono particolarmente complesse e sono da eseguirsi per lo più in locali dispersi nell'ambito dell'intero Presidio Ospedaliero, con elevate interferenze con le attività sanitarie, circostanze che determineranno necessariamente un'esecuzione non del tutto continuativa delle stesse, con possibili diseconomicità di gestione, così come richiamato nei diversi documenti di appalto.

Il seggio di gara, pertanto, preso atto di quanto sopra, in attesa dell'esito della verifica di congruità che sarà avviata dal Responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6 del D.Lgs. 50/2016, sospende la seduta e dispone che le operazioni di gara verranno riprese in data da stabilire, in esito alla comunicazione, del Responsabile del Procedimento, della chiusura della procedura di verifica dell'offerta anomala. Tale data verrà resa nota ai partecipanti tramite avviso su sistema telematico START.

La seduta di gara viene chiusa alle ore 13.45. Il presente verbale composto di due pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente Dr. Gabriele Marconcini

Componente Ing. Luca Meucci

Componente Dr. ssa Ester Carlini

Segretario verbalizzante Dr.ssa Sara Guttadauro



AZIENDA U.S.L. Toscana Centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Via di San Salvi, 12 – 50135 Firenze

VERBALE SEDUTA PUBBLICA del 6.02.2017

Procedura negoziata ex art 36, comma 2, lett.c), D.Lgs 50/2016 per affidamento "LAVORI DI ADEGUAMENTO STATICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DEL MUGELLO, UBICATO NEL COMUNE DI BORGO SAN LORENZO (FI), VIA DELLA RESISTENZA N.55". CUP: E64H14000640002 CIG: 6819807AC3.

IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 642.927,03= (al netto dell'IVA) di cui € 624.113,92= per lavori soggetti a ribasso ed € 18.813,11= per oneri sicurezza non soggetti a ribasso.

L'anno **duemiladiciassette**, questo giorno **sei** del mese di **Febbraio** in Firenze, via San Salvi n° 12, alle ore 13.25, presso i locali della Palazzina n. 12, è presente il Seggio di gara composto dal Dr. Gabriele Marconcini, Direttore ad interim della U.O.C. Piano d Investimenti e Attività di Supporto Amministrativo - Dipartimento Area Tecnica, dall'Ing. Luca Meucci, Direttore della S.C. Ristrutturazione e Manutenzione Straordinaria ospedali Zone Sud-Est e Mugello, la Dr.ssa Ester Carlini Collaboratore Amm.vo Prof.le Esperto presso la U.O.C. Piano di Investimenti e attività di supporto amm.vo - Dipartimento Area Tecnica, e la D.ssa Sara Guttadauro, Collaboratore Amm.vo Prof.le Esperto presso la S.C. Procedure lavori pubblici, servizi manutentivi, alienazioni, locazioni e beni artistici - Dipartimento Area Tecnica in qualità di segretario verbalizzante.

Il seggio di gara verifica l'assenza di pubblico in sala.

PREMESSO CHE nella seduta del 5 dicembre 2016, il Responsabile del Procedimento, membro del seggio di gara ha rilevato nella prima migliore offerta presentata dall'Impresa **RTI Traetta Vito Ditta Individuale** (mandataria), **Fiumano Toma Trivellazioni S.r.l.** (mandante), **Patella Francesco Ditta individuale** (mandante), elementi specifici di anomalia, per i quali si è reso necessario attivare la verifica di congruità ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, del D. Lgs. 50/2016.

DATO ATTO che:

- in data 7 dicembre 2016 è stato avviato il sub Procedimento di verifica offerta anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, co.6, D.Lgs 50/2016, mediante nota prot. n. 166306, inviata all'Impresa sopracitata mediante procedura START, con invito a produrre per iscritto i giustificativi ivi richiesti, entro e non oltre le ore 12 del giorno 22 dicembre 2016;

- in data 21 dicembre 2016 l'impresa interpellata ha inviato, entro i termini, i giustificativi richiesti;

- riscontrati i chiarimenti forniti, mediante nota prot. n.8020 del 18 gennaio 2017, l'Impresa è stata invitata a produrre ulteriori integrazioni per iscritto, entro e non oltre le ore 15 del giorno 24 gennaio 2017, e contestualmente invitato l'impresa interessata a presentarsi personalmente per il giorno 25 gennaio 2017 presso l'ufficio del Responsabile del procedimento, al fine di illustrare le argomentazioni presentate;

- entro il termine concesso con nota del 23 gennaio 2016, inviata tramite START, è pervenuta la risposta dell'Impresa e in data 25 gennaio 2017 si è svolto il contraddittorio con l'Impresa presentatasi come richiesto presso l'ufficio del Responsabile;

- con nota del 27 gennaio 2017 fatta pervenire via PEC all'indirizzo del Responsabile del Procedimento, l'impresa ha inviato ulteriori integrazioni scritte a conferma delle dichiarazioni e attestazioni pro veritate rese nel contraddittorio svoltosi in data 25 gennaio 2017;

Il Seggio di gara prende atto che ad esito del Procedimento di verifica dell'offerta anomala ai sensi dell'art. 97, co.6, D.Lgs 50/2016, l'offerta dell'Impresa **RTI Traetta Vito Ditta Individuale** (mandataria), **Fiumano Toma Trivellazioni S.r.l.**(mandante), **Patella Francesco Ditta individuale** (mandante), è stata ritenuta non anomala e congrua alla luce delle considerazioni conclusive espresse con Relazione del 6 febbraio 2017 del Responsabile del Procedimento, qui acclusa a far parte integrante del presente verbale.

Il Rup in seduta sintetizza gli elementi di valutazione e le motivazioni riportate nella predetta relazione in base alle quali l'offerta può ritenersi seria ed attendibile.

Il Seggio di gara pertanto formula proposta di aggiudicazione in favore della migliore prima offerta, che risulta essere quella del concorrente **Impresa RTI Traetta Vito Ditta Individuale (mandataria), Fiumano Toma Trivellazioni S.r.l.(mandante), Patella Francesco Ditta individuale (mandante)**, C.F. TRTVTI55S20A225L P.IVA: 06183250726, con sede legale in Altamura (BA) Strada Comunale Esterna La Putta, casella postale 128 13, ribasso percentuale offerto: 26,159%.

Di seguito si riporta la tabella con la graduatoria definitiva delle offerte:

	RAGIONE SOCIALE	RIBASSO OFFERTO
1)	RTI Traetta Vito Ditta Individuale (mandataria), Fiumano Toma Trivellazioni S.r.l. (mandante), Patella Francesco Ditta individuale (mandante)	26,159%
2)	PANGEA CONSORZIO STABILE	18,575%
3)	RTI ESSE.CI S.R.L. (mandataria) , FERAL S.R.L. (mandante)	12,691%

Il seggio di gara, come previsto dal sistema Start, ha provveduto ad "aggiudicare provvisoriamente" l'appalto alla ditta **RTI Traetta Vito Ditta Individuale** (mandataria), **Fiumano Toma Trivellazioni S.r.l.**(mandante), **Patella Francesco Ditta individuale** (mandante) s.r.l. e a pubblicare sullo stesso il risultato della procedura.

La proposta di aggiudicazione è sottoposta all'approvazione della Stazione Appaltante.

La seduta di gara viene chiusa alle ore 13,55.

Il presente verbale composto di due pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente Dr. Gabriele Marconcini

Componente Ing. Luca Meucci

Componente Dr. ssa Ester Carlini

Segretario verbalizzante Dr.ssa Sara Guttadauro

INTERVENTO ADEGUAMENTO STATICO DEL P.O. DEL MUGELLO

**AFFIDAMENTO LAVORI STRUTTURALI DI "ADEGUAMENTO STATICO DEL
P.O. MUGELLO"**

COD. REGIONALE: -

RIF. DRT: P_154_S0_I1_001_2014_MU_OSP

CUP: E64H000640002

CIG: 6819807AC3

**VERIFICA DELL'ANOMALIA DELL'OFFERTA
(ART. 97 c. 6 D.Lgs. 50/2016)**

RELAZIONE CONCLUSIVA DEL 06/02/2017

*Responsabile area attuazione
investimenti*

Ing. Luca Meucci

*Il responsabile del
procedimento*

Ing. Luca Meucci

Supporto al Resp. del Procedimento

Firenze, 06/02/2017

**VERIFICA DELL'ANOMALIA DELL'OFFERTA
(ART. 97 c. 6 D.Lgs. 50/2016)**

RELAZIONE CONCLUSIVA

1. PREMESSA

Il presente documento è redatto ai sensi dell'art. 97 c. 6 del D.Lgs 50/2016, a seguito delle richieste di giustificativi del 07/12/2016 prot. 166306, dei chiarimenti ricevuti in data 21/12/2016 in merito ai giustificativi prodotti, della successiva richiesta di intergrazione del 18/01/2017 prot. 8020, con relativo riscontro del 24/01/2017 e della procedura conclusasi con la sessione in contraddittorio del 25/01/2017.

2. ESAME DELLA DOCUMENTAZIONE

Con la citata nota prot. 166306 e la successiva venivano richiesti i giustificativi dell'offerta esplicitati nella risposta del 21/12/2016; in essa si ritrovano le schede analisi prezzi richiesti con la relativa quota di incidenza della sicurezza delle varie lavorazioni e la documentazione a corredo delle stesse.

L'esame è stato effettuato dal sottoscritto congiuntamente al Progettista e Direttore dei Lavori incaricato ing. Marco Hanaman.

Dalla documentazione prodotta sono stati esaminati dettagliatamente taluni dei prezzi rilevando varie incongruenze per quanto riguarda le ore impiegate per le varie lavorazioni e materiali utilizzati per le stesse; sono stati richieste ulteriori integrazioni e chiarimenti con la nota del 18/01/2017 poi pervenuti in data 24/01/2017.

Tali chiarimenti hanno determinato l'esigenza, al fine di giustificare i prezzi già agli atti, di incidere sull'incidenza della mano d'opera e sul "utile di impresa", riducendolo talune volte al di sotto dei valori std.

Oltre alla risposta per iscritto dei chiarimenti richiesti pervenuta il 23/01/2017, il concorrente era stato convocato in data 25/01/2017, per indicare gli elementi da lui stesso ritenuti utili.

La documentazione pervenuta, e consegnata al Responsabile del Procedimento in data 24/01/2017, consiste in una relazione di 3 pagine in formato A4, che riporta i chiarimenti richiesti che sono stati poi trattati nel colloquio avuto il giorno 25, presso l'Ufficio del Responsabile del Procedimento, alla presenza dell'ing. M. Hanaman, progettista delle Opere. L'impresa Traetta ha partecipato all'incontro con il sig. Traetta Vito, Traetta Salvatore e Patella Francesco.

Di seguito si riportano, in sintesi, gli esiti del colloquio e le considerazioni finali.

Sono stati trattati gli elementi già citati.

Sono confermati i tempi esposti per la mano d'opera impiegata, relativamente alle analisi dei prezzi, indicati nella documentazione precedentemente inviata.

Sono stati esplicitamente riconfermati i prezzi offerti posti a base di gara, in particolar modo quelli relativi all'adeguamento sismico elementi non strutturali.

Sono stati garantiti tutti gli adempimenti riguardanti le prescrizioni di sicurezza, correlati anche con le interferenze delle lavorazioni con le attività del Presidio.

L'impresa ha quindi confermato la disponibilità a rimettere tutte le certificazioni del caso ivi comprese quelle attinenti le autorizzazioni ministeriali per il Centro di trasformazione per i materiali in acciaio.

Nello specifico è stato dichiarato che la ditta Patella Francesco, che eseguirà le opere ricadenti nella categoria specialistica OS 18-A, è in fase di attestazione, come risulta dalla certificazione che viene allegata.

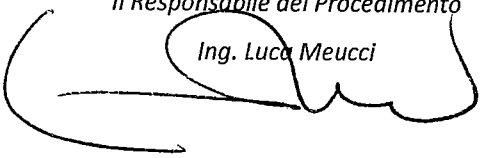
Resta inteso che tale procedimento di attestazione dovrà essere completato prima dell'inizio dei lavori in acciaio.

3. CONSIDERAZIONI FINALI

Ciò premesso, dall'esame della documentazione prodotta a seguito delle richieste di chiarimenti e degli elementi che sono risultati dal colloquio del giorno 25/01/2017, non emergono elementi tali da giudicare l'offerta economica del concorrente complessivamente incongrua o anomala rispetto all'oggetto dell'affidamento, tenuto anche conto che, in conclusione, tutte le voci oggetto di contraddittorio generano un ribasso che è comunque compensabile riducendo l'utile di impresa; **in relazione agli elementi complessivi che sono stati valutati l'offerta è giudicata congrua, non è possibile proporre l'esclusione del concorrente ed è pertanto ragionevole procedere all'aggiudicazione.**

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Luca Meucci



Il Supporto al Responsabile del

Procedimento



Allegati:

Documenti agli atti dell'offerta


Nota richiesta documenti del 07/12/2016 prot. 166306

Riscontro ditta Traetta del 21/12/2016 trasmessa via START

Nota richiesta integrazioni e chiarimenti del 18/01/2017 prot. 8020

Riscontro ditta Traetta del 23/01/2017 trasmessa via START

Precisazioni a seguito contraddittorio del 25/01/2017 inviato con nota PEC prot. 13496 del 30/01/2017

CODICE		AZIENDA USL TOSCANA CENTRO DIPARTIMENTO AREA TECNICA				
23/06/2016		S.O.S Gestione Investimenti Ospedali Firenze IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Luca Meucci				
		FIRMA 				
CUP	E64H14000640002	FASI	esecuzione	collaudo	esecuzione	esecuzione
CIG	A.1 OPERE	FASI	AFFIDAMENTO LAVORI ASSISTENZE MURARIE PROVE DI CARICO	ASSESTATO CRE INDAGINI 07/06/2016 CRE ASSISTENZE MURARIE 07/06/2016	APPROVAZIONE ESECUTIVO RIDETERMINAZIONE ONORARI PROGETTAZIONE AFFIDAMENTO CSP	APPROVAZIONE ASSESTATO POST GARA
CIG B7.6 progettazione	6010140C6A	RdP	RELAZIONE RDP 13/01/2016	RELAZIONE RDP 07/06/2016	RELAZIONE RDP 14/09/2016	RELAZIONE RDP 14/03/2017
assummarie provecarico	Z4918F0F07 ZEE169928D	ATTI S.A.	Dellbera Direttore Generale n. 326	Dellbera Direttore Generale n. 1268	Dellbera Direttore Generale n. 1410	Determina Responsabile del Procedimento n°
PIANO INVESTIMENTI 2016-2018 - Codice Regionale 10.E006.1869 1) Id a099 - Aut. 100482/2016 € 1.339.773,61.- Mutuo da contrarre 2) Id a099 - Aut. 100401/2014 € 60.226,39 - Ex Contributi DGRT 1272/2014		ALIQUOTA IVA	17/03/2016	02/09/2016	30/09/2016	In approvazione
INTERVENTI LOCALI DI ADEGUAMENTO STATICO P.O. DEL MUGELLO		ALTRI ONERI				
A	LAVORI	CIG (GARA IN ATTIVAZIONE)				
A.1	Opere					
A.1.5	OG1 - Strutture					
A.1.6	OG1 - Opere edili e affini		€ 900.000,00	€ 900.000,00	€ 313.923,39	€ 231.804,17
	OS-18 A Componenti strutturali in acciaio					
	OS-21 Opere strutturali speciali				€ 157.758,53	€ 116.490,48
	Totale Opere		€ 900.000,00	€ 900.000,00	€ 624.113,92	€ 480.851,96
A.2	Oneri su Opere OG1				€ 18.813,11	€ 18.813,11
A.2.1	Oneri per l'applicazione del PSC OG1 Opere edili e affini					
A.2.2	OS-18 A Componenti strutturali in acciaio					
A.2.3	OS-21 Opere strutturali speciali					
	Totale Oneri su Opere		€ 36.000,00	€ 36.000,00	€ 18.813,11	€ 18.813,11
	Totale Opere ed Oneri (A1+A2)	22%	€ 936.000,00	€ 936.000,00	€ 642.927,03	€ 479.665,07
	Totale Lavori		€ 936.000,00	€ 936.000,00	€ 642.927,03	€ 479.665,07
B	SOMME A DISPOSIZIONE					
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto					
	lavori complementari esclusi dall'appalto principale- assistenze murarie alle prove strutturali di carico		€ 12.974,00	€ 13.373,57	€ 13.373,57	€ 13.373,57
B.1.4	CHIUSO					
	Totale Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		€ 12.974,00	€ 13.373,57	€ 13.373,57	€ 13.373,57
B.2	Rilievi accertamenti e indagini (preliminari e in corso d'opera collaudo escluso)					
B.2.3	Indagini Prove di carico (servizi)	CIG ZEE169928D	22%	€ 17.650,00	€ 17.650,00	€ 17.650,00
B.2.4	Oneri interferenza prove di carico		22%	€ 450,00	€ 450,00	€ 450,00
	Totale Rilievi accertamenti e indagini (preliminari e in corso d'opera collaudo escluso)		€ 18.100,00	€ 18.100,00	€ 18.100,00	€ 18.100,00
B.3	Allacciamenti a pubblici servizi					
	Totale Allacciamenti a pubblici servizi					
B.4	Imprevisti					
B.4.1	Imprevisti al ... %		€ 9.140,12	€ 12.681,21	€ 373.644,69	€ 373.644,69
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario	3%	€ 28.080,00	€ 28.080,00	€ 28.080,00	€ 28.080,00
	Totale Imprevisti		€ 37.220,12	€ 40.761,21	€ 401.724,69	€ 401.724,69
B.5	Acquisizione aree o immobili					
	Totale Acquisizione aree o immobili		€ -			
B.7	Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza					
	Progettazione definitiva ed esecutiva	CIG 6010140C6A	€ 23.262,34	€ 23.262,34	€ 23.262,34	€ 23.262,34
	Progettazione addendum 2016	CIG 6010140C6A			€ 3.092,49	€ 3.092,49
B.7.16	Coordinamento sicurezza per la progettazione, addendum 2016	CIG 6010140C6A			€ 6.907,61	€ 6.907,61
B.7.17	Collaudo Tecnico Amministrativo		€ 7.878,00	€ 7.878,00	€ 7.878,00	€ 7.878,00
B.7.18	Cert. Idoneità statica		€ 17.331,00	€ 17.331,00	€ 17.331,00	€ 17.331,00
B.7.19	Incentivo ex art.92, c.5. D.Lgs.163/2006		2%	€ 18.720,00	€ 18.720,00	€ 12.858,54
	Totale Spese tecniche professionali		€ 100.733,88	€ 100.733,88	€ 94.631,42	€ 94.631,42
B.12	IVA ed eventuali altre imposte					
B.12.3	IVA su opere - su totale A2 - aliquota 22%		€ 205.920,00	€ 205.920,00	€ 141.443,95	€ 105.526,32
B.12.5	Totale IVA sui lavori		€ 205.920,00	€ 205.920,00	€ 141.443,95	€ 105.526,32
B.12.10	Contributo previdenziale (CNPAIA 4%)_PROGETTAZIONE_D.L.	4%	€ 1.862,55	€ 1.862,55	€ 930,49	€ 930,49
B.12.11	Contributo previdenziale (CNPAIA 4%)_progettazione addendum 2016	4%			€ 123,70	€ 123,70
B.12.12	Contributo previdenziale D.L.	4%			€ 932,06	€ 932,06
B.12.13	Contributo previdenziale Coordinamento sicurezza	4%			€ 276,30	€ 276,30
B.12.14	Contributo previdenziale (CNPAIA 4%)_COLLAUDI	4%	€ 1.008,36	€ 1.008,36	€ 1.008,36	€ 1.008,36
B.12.15	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22%)_PROGETTAZIONE_D.L.OPZIONALE	22%	€ 10.653,81	€ 10.653,81	€ 5.322,42	€ 5.322,42
B.12.16	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22%)_addendum progettazione 2016	22%			€ 707,56	€ 707,56
B.12.17	IVA D.L.	22%			€ 5.331,39	€ 5.331,39
B.12.18	IVA COORDINAMENTO SICUREZZA	22%			€ 1.580,44	€ 1.580,44
B.12.19	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22%)_COLLAUDI IVA LAVORI ECONOMIA ESCLUSI DA APPALTO PRICIPALE ASSISTENZE MURARIE B.4 - B.4.1 chiuso	22%	€ 5.767,82	€ 5.767,82	€ 5.767,82	€ 5.767,82
B.12.21	IVA su spese analisi e collaudi (solito calcolo rif sezione B11)	22%	€ 2.854,28	€ 2.942,19	€ 2.942,19	€ 2.942,19
B.12.23	IVA su attività di supporto					
	Totale IVA ed eventuali altre imposte		€ 232.048,83	€ 232.136,73	€ 28.904,73	€ 28.904,73
B.13	FONDO DI ACCANTONAMENTO					
B.13.1	Ribasso d'asta gara appalto	26,159%				
B.13.2	IVA su ribasso d'asta gara appalto	22%				€ 163.261,96
B.13.3	Ribasso d'asta di competenza dello Stato L.					€ 35.917,63
B.13.4	Ribasso d'asta gara affidamento progettazione	0,000%	€ 42.533,13	€ 42.533,13	€ 42.533,13	€ 42.533,13
B.13.5	IVA e CNPAIA su ribasso d'asta gara affidamento progettazione		€ 16.361,48	€ 16.361,48	€ 16.361,48	€ 16.361,48
B.13.6	Ribasso prove di carico chiuso	5,108%	€ 901,56	€ 0,00		
B.13.8	iva su ribasso prove carico chiuso	22,000%	€ 198,34	€ 0,00		
B.13.9	Ribasso assistenze murarie prove carico prove carico chiuso	13,360%	€ 2.000,54	€ 0,00		
B.13.10	IVA su Ribasso assistenze murarie prove carico prove carico chiuso	22,000%	€ 440,12	€ 0,00		
	TOTALE FONDO ACCANTONAMENTO		€ 62.435,17	€ 58.894,61	€ 58.894,61	€ 258.074,20
	Totale Somme a disposizione		€ 463.512,00	€ 464.000,00	€ 757.072,97	€ 920.334,93
	IMPORTO TOTALE		€ 1.399.512,00	€ 1.400.000,00	€ 1.400.000,00	€ 1.400.000,00