

REGIONE TOSCANA
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO
 Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

DETERMINA DEL DIRIGENTE

Numero del provvedimento	2397
Data del provvedimento	03-11-2020
Oggetto	Delibera/determina a contrarre
Contenuto	Affidamento diretto per il servizio di “Manutenzione dei presidi di protezione attiva e passiva, degli impianti idrici antincendio e degli impianti di rilevazione e segnalazione automatica d'incendio ubicati negli edifici dell'Azienda USL Toscana centro Area Firenze per la durata di 6 mesi – periodo 2020/2021” alla ditta RF ANTINCEDIO di Forconi Giovanni CIG: ZF22EC178E

Dipartimento	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
Direttore Dipartimento	BRINTAZZOLI MARCO
Struttura	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
Direttore della Struttura	BELLAGAMBI PIERLUIGI
Responsabile del procedimento	MORBIDELLI ANDREA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
36.539,96	Manutenzioni Immobili	3B.04.01	2020

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	3	Relazione del Responsabile del Procedimento
B	1	Quadro Economico Assestato

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

Vista la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

Richiamate la delibera n. 644 del 18.04.2019 *“Approvazione del sistema di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali”* e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 *“... integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica ...”* che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica;

Richiamate per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la Delibera n. 885 del 16/06/2017 e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 con le quali è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

Dato atto che con delibera n. 1064 del 19/07/2019 il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, e ss.mm.ii. *“Codice dei contratti pubblici”*;
- la Legge n.55 del 14 giugno 2019 di conversione in legge, con modificazioni del Decreto Legge 18 aprile 2019 n. 32 *“Disposizione urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*, pubblicato sulla GURI del 17-6-2019 e in vigore dal 18-6-2019;
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 per gli articoli tuttora vigenti;
- le Linee Guida n. 4 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 recanti *“Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* approvate dal Consiglio dell’ANAC con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e da ultimo aggiornate con delibera n. 636 del 10 luglio 2019;

Richiamate:

- la delibera del Direttore Generale n. 1064 del 13/7/2017 avente ad oggetto: *“Modalità di individuazione o nomina dei RUP – Dipartimento Area Tecnica”*, nella quale si stabilisce che: *“...con riferimento alle individuazioni o nomine dei RUP preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)”*;
- la delibera del Direttore Generale n. 204 del 20/02/2020 recante *“Codice dei contratti pubblici, da ultimo modificato dalla legge 14 giugno 2019, n. 55 di conversione in legge con modificazioni del D.L. 18 aprile 2019 n.32: Approvazione indicazioni operative per gli affidamenti ex art. 36, comma 2 lettera a) e b)”*;

Richiamati altresì

- il Decreto Legge 17 marzo 2020, n. 18 *“Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19”* (Cura Italia) convertito in Legge 24 Aprile 2020 n. 27;

- Il Decreto Legge 8 aprile 2020, n. 23 *“Misure urgenti in materia di accesso al credito e di adempimenti fiscali per le imprese, di poteri speciali nei settori strategici, nonché interventi in materia di salute e lavoro, di proroga di termini amministrativi e processuali”* (Decreto Liquidità) convertito in Legge 5 Giugno 2020 n. 40;

Premesso che il contratto relativo al “Servizio di manutenzione dei presidi di protezione attiva e passiva, degli impianti idrici antincendio e degli impianti di rilevazione e segnalazione automatica d’incendio ubicati negli edifici dell’Azienda USL Toscana” è scaduto nel mese di Agosto 2020;

Considerato che, nelle more dell’espletamento della procedura di gara aziendale per l’individuazione del nuovo contraente, ancora in corso di preparazione, si ritiene necessario garantire la continuità del servizio di manutenzione degli impianti di interesse in adempimento alle prescrizioni dettate dalla normativa antincendio vigente;

Rilevata, pertanto, la necessità di procedere ad un affidamento diretto del servizio di “Manutenzione dei presidi di protezione attiva e passiva, degli impianti idrici antincendio e degli impianti di rilevazione e segnalazione automatica d’incendio ubicati negli edifici dell’Azienda USL Toscana centro Area Firenze per la durata di 6 mesi, periodo 2020/2021”;

Preso atto che ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016, l’Ing. Pierluigi Bellagambi, Direttore della SOC Manutenzione Immobili Firenze del Dipartimento Area Tecnica, con nota del 15.09.2019, ha nominato quale Responsabile del Procedimento il Geom. Andrea Morbidelli, in servizio presso la stessa struttura per l’espletamento della procedura di affidamento di cui trattasi. Per lo specifico affidamento il Direttore dell’Esecuzione del Contratto (DEC) è individuato nella persona del P.I. Paolo Luziatelli - che sarà coadiuvato da personale tecnico afferente a ciascuna zona assegnata.

Visti i documenti di gara predisposti dal Responsabile del Procedimento e nello specifico:

- *Allegato A_* Disciplinare Tecnico e suoi allegati
- *Allegato B_* Schema DUVRI ricognitivo
- *Allegato B1_* DUVRI COVID 1
- *Allegato B2_* DUVRI COVID 2

Vista altresì la relazione preliminare (conservata agli atti della struttura competente) con la quale il Responsabile del Procedimento, Geom. Andrea Morbidelli, ha stimato, in funzione delle caratteristiche del lavoro richiesto, un importo presunto da porre a base di gara con richiesta di offerta di € 30.051,68 (di cui € 29.676,68 per servizi soggetti a ribasso ed € 375,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge, e individuato, garantendo il rispetto del principio di economicità, efficacia, tempestività, la Ditta RF Antincendio di Forconi Giovanni – Via Partigiani d’Italia, 70 50053 Terrafino Empoli (FI) – P.IVA. 04245630480 C.F. FRCGNN65C24D403Z, e ricorrendo all’elenco degli operatori economici aziendali per la seguente motivazione: *Operatore selezionato è l’attuale affidatario del contratto in essere e al solo fine di garantire la continuità del servizio, nelle more di espletamento delle procedure necessarie per l’individuazione del nuovo contraente, oltre ad essere in possesso delle qualificazioni e delle conoscenze necessarie per il tipo di lavoro richiesto;*

Dato atto che in data 15/10/2020 è stata avviata la procedura telematica tramite la piattaforma START per l’affidamento del servizio: *“Manutenzione dei presidi di protezione attiva e passiva, degli impianti idrici antincendio e degli impianti di rilevazione e segnalazione automatica d’incendio ubicati negli edifici dell’Azienda USL Toscana centro Area Firenze per la durata di 6 mesi, periodo 2020/2021”* CIG: ZF22EC178E mediante invio di apposita Lettera d’invito prot. n. 82667 del 15/10/2020 (agli atti della struttura proponente), con scadenza per la presentazione dell’offerta fissata per il giorno 21/10/2020 alle ore 12:00;

Vista l'offerta economica presentata entro il termine di scadenza attraverso il sistema START dalla ditta RF Antincendio di Forconi Giovanni, pari ad € 29.458,14 (di cui € 29.083,14 per servizi soggetti a ribasso e € 375,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA di legge;

Vista la Relazione del RUP (**Allegato A, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento**) la quale attesta:

- che quanto offerto dalla Ditta RF Antincendio di Forconi Giovanni è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che l'offerta è da considerarsi congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che le verifiche di legge effettuate sull'operatore economico si sono concluse positivamente come da verbale istruttorio conservato agli atti della struttura competente;

Ritenuto pertanto di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m., il servizio di *“Manutenzione dei presidi di protezione attiva e passiva, degli impianti idrici antincendio e degli impianti di rilevazione e segnalazione automatica d'incendio ubicati negli edifici dell'Azienda USL Toscana centro Area Firenze per la durata di 6 mesi, periodo 2020/2021”* CIG: ZF22EC178E alla ditta RF ANTINCENDI di Forconi Giovanni con sede in Via Partigiani d'Italia, 70 50053 Terrafino Empoli (FI) - P.IVA 04245630480 e C.F. FRCGNN65C24D403Z – per un importo pari a € 29.458,14, di cui € 375,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA 22% pari ad € 6.480,79 per un totale complessivo pari ad € 35.938,93;

Dato atto che la stipula del contratto relativo all'incarico di cui trattasi avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, co. 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.;

Dato atto altresì che l'importo complessivo dell'intervento pari a € **36.539,96**, come da Quadro economico assestato (**allegato lettera “B”, parte integrante e sostanziale al presente atto**) trova copertura sul Conto Economico 3B.04.01 “Manutenzione Immobili” così suddivisi:

- € 24.359,96 esercizio 2020
- € 12.000,00 esercizio 2021;

Ritenuto di disporre l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per “Incentivi per funzioni tecniche” ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs 50/2016 e s.m., nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'80% destinata all'incentivazione del personale e per il restante 20% a specifico Fondo del Bilancio, finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

Dato atto che il Direttore della Struttura S.O.C. Manutenzione Immobili Zona Firenze, Ing. Pierluigi Bellagambi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dal Geom. Andrea Morbidelli, in qualità di Responsabile del Procedimento;

Ritenuto opportuno, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., vista la necessità di dare avvio celermente ai lavori in parola;

DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

- 1) di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50 e s.m., il servizio di *“Manutenzione dei presidi di protezione attiva e passiva, degli impianti idrici antincendio e degli impianti di rilevazione e segnalazione automatica d'incendio ubicati negli edifici dell'Azienda USL Toscana centro Area Firenze per la durata di 6 mesi, periodo 2020/2021”* CIG: ZF22EC178E alla ditta RF ANTINCENDI di Forconi Giovanni con sede in Via Partigiani d'Italia, 70 50053 Terrafino Empoli (FI) - P.IVA 04245630480/Codice Fiscale FRCGNN65C24D403Z – per un importo pari a € 29.458,14, di cui € 375,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA 22% pari ad € 6.480,79 per un totale complessivo pari ad € 35.938,93;
- 2) di dare atto altresì che l'importo complessivo dell'intervento pari a **€ 36.539,96**, come da Quadro economico assestato (allegato lettera “B”, parte integrante e sostanziale al presente atto) trova copertura sul Conto Economico 3B.04.01 “Manutenzione Immobili” così suddivisi:
 - € 24.359,96 esercizio 2020
 - € 12.000,00 esercizio 2021;
- 3) di approvare l'accantonamento del 2% dell'importo del servizio per “Incentivi per funzioni tecniche” ex art. 113, commi 2 e 3, del D.Lgs. 50/2016, nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e del rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;
- 4) di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm., vista la necessità di dare avvio celermente ai servizi in parola;
- 5) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 50/2016, nella sezione “amministrazione trasparente” del sito web dell'azienda USL Toscana Centro, nella sottosezione “bandi di gara e contratti”, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei contratti pubblici della Regione Toscana;
- 6) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.

Il Direttore
S.O.C. Manutenzione Immobili Zona Firenze
Ing. Pierluigi Bellagambi
“documento firmato digitalmente”



**AZIENDA USL Toscana centro
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**RELAZIONE DEL RUP
per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del
D.Lgs 50/2016, s.m.**

Firenze, li 28.10.2020

Al Direttore della SOC

VISTI:

- l'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016, s.m.
- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art. 36, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con delibera n. _____ del _____, esecutiva ai sensi di legge.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di¹

- Direttore del Dipartimento Area tecnica
- Direttore di Area _____
- Direttore della Struttura _____

X nominato con nota del Direttore SOC Manutenzioni Immobili del 15/09/2020

ILLUSTRA

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto di seguito descritto²

Lavori Servizi Forniture

1. Titolo dell'affidamento Servizio di manutenzione dei presidi di protezione attiva e passiva, degli impianti idrici antincendio e degli impianti di rilevazione e segnalazione automatica d'incendio ubicati negli edifici dell'Azienda USL Toscana centro per la durata di 6 mesi, periodo 2020/2021.

SMART CIG ZF22EC178E

2. Sommara descrizione della prestazione

- Attività di tipo "A" Servizio di manutenzione ordinaria programmata — Manutenzione semestrale a canone: Area Fiorentina

- Attività di tipo "A" Servizio di manutenzione ordinaria programmata — Manutenzione mensile a canone: Area Fiorentina

- Attività di tipo "B" Servizio di manutenzione migliorativa e correttiva su chiamata in caso di guasto (extra canone) Area Fiorentina

per i seguenti presidi antincendio: estintori a polvere, estintori a Co2, estintori con carrello, porte REI, attacco VVFF, idranti, naspi.

3. Importo a base dell'affidamento € 29.676,68

¹ *Barrare il quadrato di interesse*

² *Barrare il quadrato relativo all'affidamento oggetto della procedura*

4. **Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso** (*se previsti*) € 375,00 per un totale di € 30.051,68

5. **Modalità di svolgimento della procedura di affidamento**³:

A) richiesta offerta economica ad un unico operatore economico mediante la piattaforma START MEPA

B) richiesta offerta a più operatori, utilizzando la piattaforma START MEPA

C) acquisizione in forma scritta, con modalità informale, di più preventivi di spesa e richiesta di conferma del preventivo, mediante la piattaforma START MEPA, ad uno degli operatori economici interpellati;

D) richiesta preventivo/offerta mediante mezzi di comunicazione elettronici E-MAIL PEC

6. **Criteri di individuazione dell'operatore economico/degli operatori economici invitato/i a rimettere offerta/preventivo**⁴:

ricorrendo all'Elenco degli operatori economici aziendali per le seguenti motivazioni: Operatore selezionato è l'attuale affidatario del contratto in essere e al solo fine di garantire la continuità del servizio nelle more di espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente, oltre ad essere in possesso delle qualificazioni e delle conoscenze necessarie per il tipo di servizio richiesto.

ricorrendo al Mercato per le seguenti motivazioni _____

7. **Soggetti ammessi e condizioni di partecipazione alla procedura**

- possesso dei requisiti dell'art. 80 dello stesso Codice;
- assenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 nonché di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;
- condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

8. **I criteri di selezione degli operatori economici:** Operatore selezionato è l'attuale affidatario del contratto in essere ed è in possesso delle qualificazioni e delle conoscenze necessarie per il tipo di servizio richiesto.

9. **Il criterio di affidamento:** minor prezzo

Nel caso in cui sono state utilizzate una delle modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui ai precedenti punto sub A) o B)

10. **Operatore economico/Operatori economici/invitato a rimettere offerta mezzo X START mediante lettera di invito Prot. 82667 del 15/10/2020 con scadenza per l'invio dell'offerta per le ore 12:00 del 21/10/2020** MEPA specificando⁵

Ragione sociale **RF ANTINCEDIO di Forconi Giovanni**

Partita IVA **04245630480**/Codice Fiscale **FRCGNN65C24D403Z**

Sede legale **Via Partigiani d'Italia, 70 - 50053 - Terrafino Empoli (FI)**

11. **Operatore economico/Operatori economici/invitato/i che ha/hanno rimesso offerta specificando**

Omissis...

12. **L'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta specificando**

Ragione sociale **RF ANTINCEDIO di Forconi Giovanni**

Partita IVA **04245630480**/Codice Fiscale **FRCGNN65C24D403Z**

Sede legale **Via Partigiani d'Italia, 70 - 50053 - Terrafino Empoli (FI)**

Prezzo offerto/percentuale di ribasso € 29.083,14/2,00002%

³ *Barrare il quadrato relativo alla modalità di affidamento adottata e allo strumento utilizzato*

⁴ *Barrare il quadrato relativo al criterio utilizzato*

⁵ *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*

Altri elementi (se previsti) _____

Nel caso in cui è stata utilizzata la modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui al precedente punto sub C)

13. Operatori economici ai quali sono stati richiesti più preventivi mezzo⁶ e-mail pec specificando *Omissis...*

14. L'operatore economico al quale è stata richiesta conferma del preventivo mezzo⁷ START MEPA *Omissis...*

15. Contenuto dell'offerta acquisita mezzo⁸ START MEPA *Omissis...*

(Nel caso in cui è stata utilizzata la modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui al precedente punto sub D)

16. Operatore economico/Operatori economici/ interpellato/i/ invitato/i mezzo⁹ E-MAIL PEC specificando *Omissis...*

17. Operatore economico/Operatori economici/interpellato/i/ invitato/i che ha/hanno rimesso preventivo/offerta specificando *Omissis...*

18. L'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta specificando *Omissis...*

DICHIARA

- che quanto offerto dall'operatore economico **RF ANTINCEDIO di Forconi Giovanni** è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che l'offerta è da considerarsi congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che le verifiche effettuate sull'operatore economico per il quale si propone l'affidamento sono illustrate nel "Verbale istruttorio n. 1"

PROPONE

L'affidamento in favore dell'operatore economico

Ragione sociale **RF ANTINCEDIO di Forconi Giovanni**

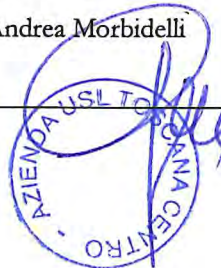
Partita IVA **04245630480**/Codice Fiscale **FRCGNN65C24D403Z**

Sede legale **Via Partigiani d'Italia, 70 - 50053 - Terrafino Empoli (FI)**

per un importo dell'affidamento di: € 29.458,14 al netto degli oneri fiscali, di cui € 375,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

RUP Geom. Andrea Morbidelli

FIRMA _____



⁶ Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato

⁷ Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato

⁸ Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato

⁹ Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato

FINANZIAMENTO
DEL PROGETTO

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO Area Firenze	CIG :		C.E.	IMPORTO totale	IMPEGNO	%	
			FIRENZE	38.04.01	36.663,05		100,00%
			PISTOIA				
			EMPOLI				
			PRATO				
		Totale IVA inclusa		36.663,05			

Copertura finanziaria A GARA ASSESTATO
COSTO GLOBALE DEL SERVIZIO € 37.264,08 € 36.539,96

INTERVENTO

TITOLO DEL SERVIZIO di MANUTENZIONE	Servizio di manutenzione dei presidi di protezione attiva e passiva, degli impianti idrici antincendio e degli impianti di rilevazione e segnalazione automatica d'incendio ubicati negli edifici dell'Azienda USL Toscana Centro Area Firenze. Durata 6 (sei) mesi Periodo 2020 - 2021		Cartella Server	388
AZIENDA :	USL TOSCANA CENTRO	ex USL n.	10 DI FIRENZE	COMUNE: FIRENZE
CATEGORIA DELLE OPERE PSSN :				
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO :	Geom. ANDREA MORBIDELLI		DATA DI COMPILAZIONE :	21/09/2020
			DATA AGGIORNAMENTO :	21/10/2020

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO DELL'INTERVENTO

DESCRIZIONE	ASSESTATO PRIMA DELLA GARA	AGGIUDICATO Determina Dirig n°	ASSESTATO ZONA FIRENZE	ASSESTATO ZONA PISTOIA	ASSESTATO ZONA EMPOLI	ASSESTATO ZONA PRATO	Colonna di controllo
A) - SERVIZIO							
A1a) Servizio di manutenzione programmata semestrale a canone	13.851,18	13.574,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A1b) Servizio di manutenzione programmata mensile a canone	12.825,50	12.568,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A1c) Servizio di manutenzione su chiamata in caso di guasto	3.000,00	2.940,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale A1	29.676,68	29.083,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
A2) ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso	375,00	375,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale A2	375,00	375,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	30.051,68	29.458,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE							
B1) OPERE E FORNITURE ACCESSORIE							
Arredi e attrezzature	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Telefonia e trasmissione dati	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese ed oneri accessori sulle prestazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale B1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B2) SPESE GENERALI E TECNICHE							
Fondo appl. art. 31/bis L.109/94 art. 12 DPR554 (3% lav.)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per traslochi e logistica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Progettazione art. 113 D.Lgs. 50/16 (2%)	601,03	601,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Direzioni e contabilità dei lavori	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Collaudi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale B2	601,03	601,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B3) ONERI FISCALI E ALTRO							
Acquisizione area e spese notarili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Allacciamenti ai pubblici servizi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IVA su lavori 22%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IVA su servizi 22%	6.611,37	6.480,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IVA suprestazioni professionali 22%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IVA su CNPAIA 22%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CNPAIA (2% o 4%) 4%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Imprevisti di esecuzione e arrotondamenti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Incremento aliquota iva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IVA su ribasso d'asta	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IVA su imprevisti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Percentuale di ribasso offerto 2,00002%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale B3	6.611,37	6.480,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale B1 + B2 + B3	7.212,40	7.081,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
B4) FONDO DI ACCANTONAMENTO							
Ribasso d'asta 0,00000%							
Ribasso d'asta di competenza dello Stato €.							
Totale somme a disposizione	7.212,40	7.081,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
IMPORTO TOTALE (compresa I.V.A e spese tecniche)	37.264,08	36.539,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE DEL SERVIZIO (Compresa IVA escluso spese tecniche)	36.663,05	35.938,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. ANDREA MORBIDELLI

Geom. Andrea Morbidelli

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

AVVISO ESITO PROCEDURA

Oggetto: affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

- Visto l'articolo 10 della L.R.T. n. 38/2007 e ss.mm.;

RENDE NOTO

Oggetto dell'affidamento: Servizio di "Manutenzione dei presidi di protezione attiva e passiva, degli impianti idrici antincendio e degli impianti di rilevazione e segnalazione automatica d'incendio ubicati negli edifici dell'Azienda USL Toscana centro Area Firenze per la durata di 6 mesi – periodo 2020/2021".

RUP: Geom. Andrea Morbidelli, in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Firenze - Dipartimento Area Tecnica Firenze - dell'Azienda USL Toscana centro

Amministrazione affidataria: Azienda USL Toscana centro

CIG: ZF22EC178E

Importo a base di affidamento: € 29.676,68 oltre € 375,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA di legge

Denominazione dell'affidatario: RF Antincendio di Forconi Giovanni con sede in Via Partigiani d'Italia, 70 50053 Terrafino Empoli (FI) – P.IVA. 04245630480 C.F. FRCGNN65C24D403Z

Importo dell'affidamento: € 29.083,14 oltre € 375,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed IVA di legge

Determina affidamento: n. 2397 del 03/11/2020

Firenze, 05/11/2020

Il Responsabile Unico del Procedimento

*Geom. Andrea Morbidelli
(documento firmato digitalmente)*