

**PUBBLICATA SU  
AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE  
IN DATA 7/10/2020**



**REGIONE TOSCANA  
AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO  
Sede Legale Piazza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze**

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	2185
<b>Data del provvedimento</b>	07-10-2020
<b>Oggetto</b>	Delibera/determina a contrarre
<b>Contenuto</b>	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A SERVIZIO DELLA "TINAIA", PALAZZINA 33 A SAN SALVI. CIG: ZA62E925AE. AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36, COMMA 2, LETT.A ) D. LGS. 50/2016 SS.MM.II. ALLA DITTA TERMOIDRAULICA FIUMI & C. S.R.L. DI FIRENZE

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore Dipartimento</b>	BRINTAZZOLI MARCO
<b>Struttura</b>	SOC MANUTENZIONE IMMOBILI FIRENZE
<b>Direttore della Struttura</b>	BELLAGAMBI PIERLUIGI
<b>Responsabile del procedimento</b>	ROSSI ANDREA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
51.182,15	Manutenzione Immobili	3B0401	2020

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° pag.	Oggetto
A	4	Relazione conclusiva del Responsabile del Procedimento
B	1	Quadro economico assestato

**“documento firmato digitalmente”**

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n.84 del 28/12/2015 recante il “*Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005*”;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24.11.2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Richiamate** la delibera n. 644 del 18.04.2019 “*Approvazione del sistema aziendale di deleghe e conseguente individuazione delle competenze nell’adozione di atti amministrativi ai dirigenti delle macro articolazioni aziendali*” e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 “*...Integrazione delle deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica...*” che definiscono il sistema delle deleghe per il Dipartimento Area Tecnica e la delibera n. 889 del 23.07.2020 “*Sistema aziendale di deleghe: revisione della casistica riportata all’allegato ‘A’ della delibera del Direttore Generale n. 644 del 18.04.2019*”;

**Richiamate** per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la delibera n. 885 del 16/06/2017 e la delibera n. 1348 del 26.09.2019 con le quali è stata definita la ripartizione delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento, relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara;

### **Richiamate altresì:**

- la delibera n. 1064 del 13/07/2017 avente ad oggetto “*Modalità di individuazione o nomina dei responsabili unici del procedimento – dipartimento area tecnica*”, con la quale si stabilisce che: “... con riferimento alle individuazioni o nomine dei Responsabili Unici dei Procedimenti preposti ad ogni singola procedura per l’affidamento di un appalto o di una concessione afferente al Dipartimento Area Tecnica: - se l’attività interessa un’unica unità organizzativa, la figura del RUP coincide con quella del dirigente preposto all’unità organizzativa medesima, salva diversa espressa designazione da parte di quest’ultimo di altro dipendente addetto all’unità (...omissis...)”;
- la delibera n. 204 del 20.02.2020 con la quale, alla luce delle ultime modifiche al Codice dei contratti pubblici, sono state approvate le Nuove indicazioni operative per gli affidamenti diretti ex art. 36, comma 2, lettere a) e b);

**Dato atto** che con delibera n. 1064 del 19/07/2019 il Dott. Marco Brintazzoli è stato nominato Direttore del Dipartimento Area Tecnica;

### **Visti:**

1. il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. “*Codice dei contratti pubblici*”;
2. la legge n. 55 del 14/6/2019 di “*Conversione con modificazioni, del decreto legge 18/4/2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*” pubblicato nella G.U. n. 140 del 17/6/2019, in vigore dal 18/6/2019;
3. il D.L. 76 del 16.07.2020 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*” convertito con modificazione in Legge n. 120 del 11.09.2020”
4. il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;
5. le Linee Guida ANAC di riferimento (N.4);

**Premesso che** si rende necessario realizzare l’impianto di riscaldamento nei locali della “Tinaia”, posti nella palazzina 33 del Comprensorio di San Salvi a Firenze;

**Preso atto** che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili Firenze, con propria nota del 30.09.2020 ha nominato:

- l’Ing. Andrea Rossi, in qualità di Responsabile del Procedimento;



- il Geom. Andrea Basile, in qualità di Direttore dei Lavori;  
entrambi in servizio presso la SOC Manutenzione Immobili Firenze;

**Dato atto** che il RUP Ing. Andrea Rossi in data 01.10.2020 ha avviato la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, co. 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., mediante richiesta di offerta prot. n. 78067 del 01.10.2020 tramite procedura telematica - piattaforma START (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana), per l'importo pari a € 37.359,23 (di cui € 34.675,75 per lavori soggetti a ribasso ed € 2.683,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa), invitando la ditta Termoidraulica Fiumi s.r.l. di Firenze, per l'affidamento dei lavori di "Riqualficazione impianto di riscaldamento a servizio della "Tinaia" Palazzina 33 a San Salvi – CIG: ZA62E925AE";

- che i lavori in parola, trovano copertura economica sul conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" esercizio 2020;

**Riscontrato** che entro il termine richiesto è pervenuta l'offerta pari a € 34.606,40 (ribasso percentuale 0,19999%) oltre € 2.683,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso per il totale complessivo di € 37.289,88 IVA 22% esclusa;

**Preso altresì atto** che il Responsabile del Procedimento ha espresso parere favorevole in merito alla congruità dell'offerta;

**Dato atto** che sono state eseguite, nei confronti dell'operatore economico interessato le seguenti verifiche, con esito positivo, circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, di cui all'art. 80 e art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. dichiarati mediante autocertificazione resa all'atto della presentazione dell'offerta (documentazione conservata agli atti):

- Documento Unico di Regolarità Contributiva, acquisito tramite il portale [www.inps.it](http://www.inps.it) con validità fino al 14/10/2020;
- Visura presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Firenze, acquisita sul portale online "Telemaco" in data 05.10.2020;
- Verifica assenza di Annotazioni presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione acquisita in data 27.08.2020;
- SOA attestazione n. 5766/57/01 in corso di validità acquisita presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 05.10.2020;

**Vista** la "Relazione del RUP per conclusione procedura di affidamento diretto" del 6/10/2020 **allegato A**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, nella quale si dà atto della congruità e convenienza dell'offerta, delle dichiarazioni rese e delle verifiche svolte in merito al possesso dei requisiti di ordine generale nonché di idoneità tecnico professionale dell'operatore economico per lo svolgimento del contratto;

**Preso atto** che, a seguito dell'espletamento della procedura di affidamento di che trattasi, l'importo complessivo del Quadro Economico Assestato, **allegato B** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, è pari ad € 34.606,40 per lavori, € 2.683,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 8.203,77 per IVA 22% ed altre somme a disposizione) e trova copertura sul conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" esercizio 2020;

**Ritenuto pertanto:**

- di approvare la Relazione del RUP per conclusione procedura di affidamento diretto dei lavori di "Riqualficazione impianto di riscaldamento a servizio della "Tinaia" Palazzina 33 a San Salvi – CIG: ZA62E925AE", **allegato A** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- di affidare ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i lavori in parola all'impresa **Termoidraulica Fiumi & C. s.r.l.** con sede legale in Via Buffalmacco 8 50133 Firenze a CF/P.IVA 02079050486 per un importo pari ad € 37.289,88 (di cui € 34.606,40 per i lavori ed € 2.683,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 8.203,77 per IVA 22%) per il totale complessivo di € 45.493,65;

- di approvare il Quadro Economico Assestato, **allegato B** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dando atto che l'importo complessivo di € 51.182,15 trova copertura sul conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" esercizio 2020;

**Dato atto** che la stipula del contratto relativo al servizio di cui trattasi avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, c. 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Ritenuto necessario** ed opportuno eseguire l'accantonamento del 2% dell'importo dei lavori per "Incentivi per funzioni tecniche" ex art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. n° 50/2016 nelle more della definizione del regolamento aziendale per la ripartizione dello stesso, per la parte dell'ottanta per cento (80%) destinata all'incentivazione del personale e per il rimanente 20% a specifico Fondo del Bilancio finalizzato agli utilizzi futuri come stabilito dal medesimo articolo;

**Dato atto** che il Direttore della SOC Manutenzione Immobili Firenze Ing. Pierluigi Bellagambi, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa, la legittimità e la congruenza dell'atto con le finalità istituzionale di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata dall'Ing. Andrea Rossi in qualità di Responsabile del Procedimento;

**Ritenuto opportuno**, per motivi di urgenza, di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 42, comma quarto, della L.R.T. n° 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii, vista la necessità di dare avvio ai lavori in parola;

## DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare la Relazione del RUP per conclusione procedura di affidamento diretto dei lavori di "**Riqualficazione impianto di riscaldamento a servizio della "Tinaia" Palazzina 33 a San Salvi – CIG: ZA62E925AE**", **Allegato A** parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2) di affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, co. 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i lavori in parola all'impresa **Termoidraulica Fiumi & C. s.r.l.** con sede legale in Via Buffalmacco 8 50133 Firenze a CF/P.IVA 02079050486 per un importo pari ad € 37.289,88 (di cui € 34.606,40 per i lavori ed € 2.683,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed € 8.203,77 per IVA 22%) per il totale complessivo di € 45.493,65,;

3) di approvare il Quadro Economico Assestato, **allegato B**, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento dando atto che l'importo complessivo di € 51.182,15 trova copertura sul conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili" esercizio 2020;

4) di dare atto che la stipula del contratto relativo all'incarico di cui trattasi avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere (anche attraverso posta elettronica certificata), ai sensi dell'art. 32, c. 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;



- 5) di dare atto che l'accantonamento del 2% ex art. 113 commi 2 e 3 del D.Lgs. n° 50/2016 ss.mm.ii. dell'importo dei lavori è pari ad € 747,18;
- 6) di dichiarare, per motivi di urgenza, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 42, comma quarto della L.R.T. n° 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii., vista la necessità di dare avvio ai lavori in parola;
- 7) di pubblicare il presente atto, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito *web* di questa Azienda nella sottosezione: bandi di gare e contratti, nonché sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;
- 8) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall'art. 3 ter. del D.Lgs. n° 502/92 e ss.mm.ii., articolo introdotto dal D.Lgs. n° 229/99, e dall'art. 42 comma 2 della L.R.T. n° 40/2005 e ss.mm.ii.;

**Il Direttore**  
**S.O.C. Manutenzione Immobili Firenze**  
**Ing. Pierluigi Bellagambi**  
"documento firmato digitalmente"



**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**RELAZIONE DEL RUP**  
*per le procedure di affidamento diretto di cui all'art. 36, comma 2, lettera a), del  
D.lgs 50/2016, s.m.*

Firenze, li 06/10/2020

Al Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo  
P.O. procedure affidamento diretto e negoziate ambito Firenze

**VISTI:**

- l'art. 36, comma 2, lettera a), del D.lgs. 50/2016, s.m.
- le indicazioni operative aziendali per gli affidamenti diretti di cui alla lettera a) dell'art. 36, comma 2, del Decreto sopramenzionato, approvate con delibera n. 204 del 20-02-2020, esecutiva ai sensi di legge.

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, in qualità di<sup>1</sup>

- Direttore del Dipartimento Area tecnica
- Direttore di Area \_\_\_\_\_
- Direttore della Struttura \_\_\_\_\_

**X** nominato con nota Direttore S.O.C. Manutenzione Immobili Area Firenze del 30/09/2020

**ILLUSTRA**

di seguito la negoziazione condotta per l'affidamento diretto di seguito descritto<sup>2</sup>

**X** Lavori  Servizi  Forniture

**1. Titolo dell'affidamento:** Riqualficazione impianto di riscaldamento a servizio della "Tinaia", Palazzina 33, San Salvi

**SMART CIG** ZA62E925AE CUP (eventuale) \_\_\_\_\_

**2. Sommara descrizione della prestazione:** realizzazione di nuove linee di riscaldamento dalla sottocentrale ai termosifoni esistenti; esecuzione in parte in traccia all'interno di cunicolo orizzontale sotto pavimento, in parte a vista in parete con rivestimento in alluminio.

**3. Importo a base dell'affidamento:** € 34.675,75

**4. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (se previsti)** € 2.683,48

**5. Modalità di svolgimento della procedura di affidamento<sup>3</sup>:**

- A) **X** richiesta offerta economica ad un unico operatore economico mediante la piattaforma **X** START  MEPA
- B)  richiesta offerta a più operatori, utilizzando la piattaforma  START  MEPA
- C)  acquisizione in forma scritta, con modalità informale, di più preventivi di spesa e richiesta di conferma del preventivo, mediante la piattaforma  START  MEPA, ad uno degli operatori economici interpellati;

<sup>1</sup> *Barrare il quadrato di interesse*

<sup>2</sup> *Barrare il quadrato relativo all'affidamento oggetto della procedura*

<sup>3</sup> *Barrare il quadrato relativo alla modalità di affidamento adottata e allo strumento utilizzato*

D)  richiesta preventivo/offerta mediante mezzi di comunicazione elettronici  E-MAIL  PEC

**6. Criteri di individuazione dell'operatore economico/degli operatori economici invitato/i a rimettere offerta/preventivo<sup>4</sup>:**

X ricorrendo all'Elenco degli operatori economici aziendali per le seguenti motivazioni: l'elenco degli operatori economici istituito presso l'Azienda USL Toscana Centro ci garantisce che ogni ditta presente nell'elenco abbia i requisiti necessari per poter lavorare in ambito pubblico, inoltre la rotazione dell'elenco garantisce pari opportunità ai diversi operatori iscritti.

ricorrendo al Mercato per le seguenti motivazioni \_\_\_\_\_

**7. Soggetti ammessi e condizioni di partecipazione alla procedura**

- possesso dei requisiti dell'art. 80 dello stesso Codice;
- assenza di cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.lgs. 6 settembre 2011, n. 159 nonché di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo decreto;
- condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 30 marzo 2001, n. 165 o divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

**8. I criteri di selezione degli operatori economici:** Affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. a del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii-

**9. Il criterio di affidamento:** minor prezzo

*Nel caso in cui sono state utilizzate una delle modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui ai precedenti punto sub A) o B)*

**10. Operatore economico/Operatori economici/invitato/i a rimettere offerta mezzo X START  MEPA specificando<sup>5</sup>**

Ragione sociale: TERMOIDRAULICA FIUMI & c. SRL

Partita IVA/Codice Fiscale 02079050486

Sede legale VIA BUFFALMACCO n. 8, 50133 Firenze;

La nota Prot. 78067 del 01/10/2020 della richiesta di offerta

**11. Operatore economico/Operatori economici/invitato/i che ha/hanno rimesso offerta specificando**

Data di acquisizione dell'offerta 02/10/2020

Ragione sociale TERMOIDRAULICA FIUMI & c. SRL

Partita IVA/Codice Fiscale 02079050486

Sede legale Sede legale VIA BUFFALMACCO n. 8, 50133 Firenze;

Prezzo offerto/percentuale di ribasso € 34.606,40/ 0,1999%

Altri elementi *(se previsti)* \_\_\_\_\_

**12. L'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta specificando**

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

Prezzo offerto/percentuale di ribasso \_\_\_\_\_

Altri elementi *(se previsti)* \_\_\_\_\_

<sup>4</sup> Barrare il quadrato relativo al criterio utilizzato

<sup>5</sup> Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato

*Nel caso in cui è stata utilizzata la modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui al precedente punto sub C)*

**13. Operatori economici ai quali sono stati richiesti più preventivi mezzo<sup>6</sup>  e-mail  pec specificando**

Data della richiesta \_\_\_\_\_

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

Prezzo offerto/percentuale di ribasso \_\_\_\_\_

Altri elementi *(se previsti)* \_\_\_\_\_

**14. Operatore economico al quale è stata richiesta conferma del preventivo mezzo<sup>7</sup>  START  MEPA Ragione sociale**

Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

La nota Prot. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ della richiesta

**15. Contenuto dell'offerta acquisita mezzo<sup>8</sup>  START  MEPA**

Data di acquisizione dell'offerta \_\_\_\_\_

Prezzo offerto/percentuale di ribasso \_\_\_\_\_

Altri elementi *(se previsti)* \_\_\_\_\_

*(Nel caso in cui è stata utilizzata la modalità di svolgimento della procedura di affidamento di cui al precedente punto sub D)*

**16. Operatore economico/Operatori economici/ interpellato/i/invitato/i mezzo<sup>9</sup>  E-MAIL  PEC specificando**

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_ della richiesta

**17. Operatore economico/Operatori economici/interpellato/i/invitato/i che ha/hanno rimesso preventivo/offerta specificando**

Data di acquisizione preventivo/offerta \_\_\_\_\_

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

Prezzo offerto/percentuale di ribasso \_\_\_\_\_

Altri elementi *(se previsti)* \_\_\_\_\_

<sup>6</sup> *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*

<sup>7</sup> *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*

<sup>8</sup> *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*

<sup>9</sup> *Barrare il quadrato relativo al mezzo utilizzato*



**18. L'operatore economico che ha rimesso la migliore offerta specificando**

Ragione sociale \_\_\_\_\_

Partita IVA/Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Sede legale \_\_\_\_\_

Prezzo offerto/percentuale di ribasso \_\_\_\_\_

Altri elementi (se previsti) \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

- che quanto offerto dall'operatore economico TERMOIDRAULICA FIUMI & c. SRL è rispondente alle esigenze tecniche della Stazione appaltante;
- che l'operatore economico è disposto ad eseguire la prestazione nel rispetto delle condizioni e dei tempi richiesti;
- che l'offerta è da considerarsi congrua in rapporto alla tipologia e alla qualità della prestazione;
- che le verifiche effettuate sull'operatore economico per il quale si propone l'affidamento sono illustrate nel "Verbale istruttorio n. 1"

**PROPONE**

L'affidamento in favore dell'operatore economico

Ragione sociale: TERMOIDRAULICA FIUMI & c. SRL

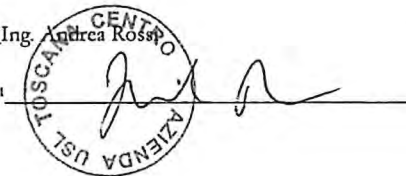
Partita IVA/Codice Fiscale 02079050486

Sede legale VIA BUFFALMACCO n. 8, 50133 Firenze;

**per un importo dell'affidamento di: € 37.289,88, di cui € 2.683,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (se previsti), al netto degli oneri fiscali.**

RUP<sup>10</sup> Ing. Andrea Rossi

FIRMA<sup>11</sup>

A handwritten signature in black ink is written over a circular stamp. The stamp contains the text "AZIENDA USL TOSCANA CENTRO" around the perimeter. The signature is a cursive script that appears to read "Andrea Rossi".

<sup>10</sup>

<sup>11</sup> Indicare il nome e cognome per esteso

<sup>11</sup> Olografa o digitale



Regione Toscana

AZIENDA USL TOSCANA CENTRO  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA

Servizio Sanitario della Toscana

05/10/20

DIPARTIMENTO AREA TECNICA  
MANUTENZIONI IMMOBILI FIRENZE  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. ANDREA ROSSI)

Allegato B

FIRMA

CUP					
CIG					
conto economico 3B.04.01 "Manutenzione Immobili"					
	RIQUALIFICAZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO A SERVIZIO DELLA TINAIA, PALAZZINA 33, SAN SALVI	IVA E ONERI VARI	PROGETTO DDG	AFFIDAMENTO DG	VARIANTE 1 DETERMINA ....
A.1	Opere				
A.1.1	OG1 OPERE EDILI ED AFFINI		€ 3 875,04	€ 3 867,29	
A.1.2	OS30 IMPIANTI ELETTRICI		€ -		
A.1.3	OS28 IMPIANTI MECCANICI		€ 30 800,71	€ 30 739,11	
	<b>Totale Opere</b>		€ 34 675,75	€ 34 606,40	€ -
A.2	Oneri su Opere				
A.2.1	Oneri Sicurezza - OS28		€ 2 683,48	€ 2 683,48	
	<b>Totale Oneri su Opere</b>		€ 2 683,48	€ 2 683,48	€ -
	<b>Totale Opere ed Oneri (A1+A2) con aliquota 22%</b>	22%	€ 37 359,23	€ 37 289,88	€ -
	<b>Totale Lavori</b>		€ 37 359,23	€ 37 289,88	€ -
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
	Totale Lavori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto				
B.4	Imprevisti				
B.4.1	Imprevisti	10%	€ 3 735,92	€ 3 735,92	€ 3 735,92
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario ex art.81, dir. 2004/18; art. 72, dir. 2004/17; art. 31-bis, legge n. 109/1994; art. 149, d.P.R. n. 554/1999	3%	€ 1 120,78	€ 1 120,78	€ 1 120,78
	<b>Arrotondamenti</b>				
B.5	<b>Totale Imprevisti</b>		€ 4 856,70	€ 4 856,70	€ 4 856,70
B.7.1	Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicur				
B.7.20	Progettazione esecutiva, direzione lavori e contabilità e CRE				
B.7.21	INCENTIVO ART. 113 D.LGS 50/2016	2%	€ 747,18	€ 747,18	
B.8	<b>Totale Spese tecniche professionali</b>		€ 747,18	€ 747,18	€ -
B.12.1	IVA ed eventuali altre imposte				
	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 22%	22%	€ 8 219,03	€ 8 203,77	€ -
B.12.4	<b>Totale IVA sui lavori</b>		€ 8 219,03	€ 8 203,77	€ -
B.12.5	<b>Totale IVA La vori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto</b>		€ 8 219,03	€ 8 203,77	€ -
B.12.10	CONTRIBUTI E IVA SU SPESE TECNICHE PROFESSIONALI				
B.12.17	CNPAIA SU Progettazione Esecutiva	4%			
B.12.18	<b>Totale Contributo previdenziale (CNPAIA 4%)</b>				
	IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22% - Prog. Esecutiva)	22%			
B.13	<b>Totale IVA ed eventuali altre imposte</b>				
B.13.1	FONDO DI ACCANTONAMENTO				
B.13.2	Ribasso d'asta gara appalto	0,1999%		€ 69,35	€ 69,35
B.13.3	IVA su ribasso d'asta gara appalto	22%		€ 15,26	€ 15,26
	<b>Totale FONDO DI ACCANTONAMENTO</b>			€ 84,60	€ 84,60
	<b>Totale Somme a disposizione</b>		€ 13 822,92	€ 13 892,26	€ 4 941,30
V	<b>IMPORTO TOTALE</b>		€ 51 182,15	€ 51 182,15	€ 4 941,30